



10.10.2024

Rahoitusjohtaja

57 §

Ylimääräisen lyhennyksen tekeminen Kuntarahoituksen lainaan

HEL 2024-012701 T 02 05 04

Päätös

Vs. rahoitusjohtaja päätti tehdä yhteensä 118 057,26 euron suuruisen ylimääräisen lyhennyksen Kärkulla -kuntayhtymältä kaupungin vastuulle sotepe-uudistuksen yhteydessä siirtyneeseen Kuntarahoituksen lainaan (Kura 19376/18), lainan seuraavana lyhennysohjelman mukaisena lyhennyspäivänä.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungille on osana sotepe-uudistusta siirtynyt 1.1.2023 lukien pääosin Etelä-Suomen alueella toimineen Kärkulla- kuntayhtymän omistamat kiinteistöt Helsingin alueella ja näihin kohdistuvat rahalaitoslainat. Siirtyneisiin kohteisiin kuuluu Pakilassa osoitteessa Elontie 56 sijaitseva asumisyksikkö. Kaupunkikonsernin sisällä vastaavien asumista palvelevien rakennusten omistusta on pyritty keskittämään Helsingin kaupungin asunnot -osakeyhtiöön (Hekaan), mikä on tämänkin kohteen osalta katsottu tarkoituksenmukaiseksi. Tämä tarkoittaa käytännössä rakennuksen ja siihen liittyvän lainan siirtämistä Hekalle. Omaisuuden siirtoa koskevat asiat tuodaan erikseen päätöksentekoon lokamarraskuussa 2024.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA on 7.3.2024 antanut luovutuksensaajan nimeämistä koskevan päätöksen Dnro ARA-05.01.00-2024-2, jonka mukaisesti siirrettävän omaisuuden arvo ei saa alittaa järjestelyn yhteydessä Hekalle siirtyvien lainavastuiden määrää. Järjestely on suunniteltu toteutettavaksi päivämäärällä 31.12.2024. Koska lainan määrä ylittää saadun käynnistämisavustuksen vuoksi siirrettävän omaisuuden (rakennus sekä sähkö- ja kaukolämpöliittymät) tasearvon arvioidulla siirtohetkellä, lainaan on tarve tehdä 118 057,26 euron suuruisen ylimääräinen lyhennys. Vuoden 2024 talousarviomäärärahoissa on varauduttu ko. ylimääräisen lyhennyksen tekemiseen.

Hallintosäännön 12 luvun 4 §, 2 k. mukaisesti rahoitusjohtaja päättää kaupunginvaltuuston hyväksymissä rajoissa mm. talousarvio- ja tilapäislainojen ottamisesta ja lainojen takaisinmaksusta.

Lisätiedot

Tuomo Mäkinen, rahoituspäällikkö, puhelin: 25641
tuomo.makinen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 15-17
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin
+358 9 310 1641

Y-tunnus
0201256-6



10.10.2024

Rahoitusjohtaja

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Kuntarahoitus Oyj

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Taloushallintopalveluliikelaitos



10.10.2024

Rahoitusjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 57 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



10.10.2024

Rahoitusjohtaja

Pia Ojavuo
vs. rahoitusjohtaja

Tuomo Mäkinen
rahoituspäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 11.10.2024.