



25.03.2024

8 §

Asunto Oy Meri-Kamppi -nimisen yhtiön osakkeiden numerot 16540 - 16553(14 kpl) myynti

HEL 2024-003788 T 10 01 03

Päätös

Yritystilat yksikön päällikkö päätti myydä ***** osoitteessa Köydenpunojankatu 8, 00180 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Meri-Kamppi -nimisen yhtiön osakkeet numero 16540 - 16553 (14 kpl), jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan 14 m² suuruisen autohallipaikan nro 35 hallintaan, 27 500 euron kauppahinnasta.

Kauppahinnan lisäksi ostaja ottaa vastattavakseen autohalli paikkaan kohdistuvan velkaosuuden, joka on 5524,55 euroa /23.02.2024 päivätyn isännöitsijäntodistuksen mukaan. Velaton kauppahinta on 33 024,55 euroa.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupunki omistaa osoitteessa Köydenpunojankatu 8, 00180 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Meri-Kamppi -nimisen yhtiön osakkeet numero 16540 - 16553, jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan 14 m² suuruisen autohallipaikan nro 35 hallintaan.

Kaupungilla ei ole omaa käyttöä kyseiselle autohallipaikalle.

Paikka on ilmoitettu myytäväksi Huutokaupat.com -palvelussa 28.02.2024 – 08.03.2024 välisenä aikana. Kohteessa järjestettiin yleisesittely 05.03.2024. Määräaikaan mennessä saatiin 39 tarjousta ja tarjoajia oli 5 kpl, joista korkein tarjous oli 27 500 euroa ja sen teki *****

Tarjoukseen ei sisälly autohallipaikan velkaosuus, joka on 5524,55 euroa /23.02.2024 päivätyn isännöitsijäntodistuksen mukaan. Velaton kauppahinta on 33 024,55 euroa.

Korkein tarjous vastaa alueen toteutuneita myyntihintoja.

Tarjouksen hyväksymiselle ei ole tiedossa olevia esteitä.

Lisätiedot

Jarkko Heiskanen, vuokraneuvottelija, puhelin: 09 3105 2721
jarkko.heiskanen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 58223
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691

Y-tunnus
0201256-6

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Rakennukset ja yleiset alueet -
palvelukokonaisuus
Tilat -palvelu
Yritystilat-yksikkö
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (5)

25.03.2024

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

Tarjoaja

Tilat palvelu

Otteen liitteetOikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta



25.03.2024

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 8 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimussajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



25.03.2024

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Rakennukset ja yleiset alueet -
palvelukokonaisuus
Tilat -palvelu
Yritystilat-yksikkö
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

5 (5)

25.03.2024

Antti Halm
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 25.03.2024.