

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

15 §**Tontille maksettava korvaus Raaseporintien rakentamisen johdosta kasvillisuudelle aiheutetusta haitasta ja vahingosta, Puotinharju, Vartiokylä**

HEL 2021-001872 T 10 05 02

Päätös

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö päätti, että tontille ***** maksetaan Raaseporintien rakentamisen johdosta liitteessä osoitetun alueen käytöstä ja sillä sijaitsevasta kasvillisuudesta yhteensä 3429 euroa.

Summat ovat arvonlisäverottomia ja ne maksetaan tontille arvonlisäverottomana.

Päätöksen perustelut

Raaseporintie rakennetaan lähelle kiinteistön rajaa eikä kadun rakenteita pystytä rakentamaan ilman, että työnaikainen rakentaminen ulottuu kiinteistön puolelle. Rakentamiseen käytettävällä alueella sijaitsee puita ja pensaita. Kasvillisuutta joudutaan poistamaan tai siirtämään kadun rakentamisesta johtuen.

Kiinteistön vuokramies on antanut luvan käyttää liitteessä merkittyä aluetta kadun rakentamistöiden yhteydessä sekä ulottaa tarvittavilta osin kadun rakennekerroksia kiinteistön alueelle. Vuokramiehen kanssa on sovittu 3429 euron korvauksesta. Korvaussumma perustuu kaupungin vastaavissa tapauksissa käyttämiin yleisiin arviointiohjeisiin. Kasvillisuuden arvioinnissa sovelletaan maanmittauslaitoksen arviointiohjetta Arviointi ja Korvaukset 2018.

Raaseporintien rakentaminen perustuu kaupunkiympäristölautakunnan 28.5.2019 § 276 hyväksymään katusuunnitelmaan nro 30937/1. Katusuunnitelmaan on tulossa muutos Itäkeskuksen joukkoliikennekorttelin suunnittelun johdosta, joka huomioidaan nyt tehtävässä rakentamisessa.

Rahoitus: TA 803 0102 Perusparantaminen ja liikennejärjestelyt, projekti 2814I04733. Verkko 6703281, vaihe 5800.

Lisätiedot

Olli Haanperä, projektipäällikkö, puhelin: 310 38237
olli.haanpera(a)hel.fi

Liitteet**Postiosoite**

PL 58214
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566



11.02.2021

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

1 Työlupa

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Asianosainen

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Tiedoksi

Talouden tuki/Johanna Salo



11.02.2021

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 15 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



11.02.2021

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



11.02.2021

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

Reetta Putkonen
liikenne- ja katusuunnittelupääl-
likkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 11.02.2021.