

## Kirjaamo Helsinki

---

**Lähettäjä:** Oasmaa Kyösti <Kyosti.Oasmaa@helen.fi>  
**Lähetetty:** keskiviikko 2. joulukuuta 2020 9:47  
**Vastaanottaja:** Kirjaamo Helsinki  
**Aihe:** HEL 2020-001526, Lausuntopyyntö Riihitie 9:n asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12661

Helen Oy:llä ei ole lausuttavaa asiasta.

T.

Kyösti Oasmaa

kiinteistöpäällikkö

+358 50 3767414

[kyosti.oasmaa@helen.fi](mailto:kyosti.oasmaa@helen.fi)

00090 HELEN

(Kampinkuja 2, Helsinki)

Kaupunkiympäristölautakunta  
Helsingin kaupungin kirjaamo  
Kaupunkiympäristön toimiala  
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Lausunto  
26.11.2020  
1079/00.02.022.0220/2020

KYMP/HEL 2020-001526

## Lausunto Riihitie 9 asemakaavan muutosehdotuksesta (nro 12661)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa Riihitie 9 asemakaavan muutosehdotuksesta. Asemakaavan muutos koskee 30. kaupunginosan (Munkkiniemi) korttelin 30018 tonttia 9.

Asemakaavaehdotuksen selostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos koskee nykyisen päiväkodin (Daghemmet Elka) tonttia osoitteessa Riihitie 9, joka sijaitsee Munkkiniemessä, Vanhan Munkkiniemen alueella. Kaavaratkaisu mahdollistaa nykyisen päiväkodin korvaamisen uudella suuremmalla, n. 210 hoitopaikan päiväkodilla. Päiväkotitontin kaakkoisreunan nykyinen huoltoreitti muuttuu kaavamuutoksen myötä jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi kaduksi. Uutta kerrosalaa on 1 250 k-m<sup>2</sup>. Koko kaavamuutosalueen rakennusoikeus on 2 200 k- m<sup>2</sup>.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Asemakaavamuutoksen mukainen uusi päiväkotitoimitus on liitettävissä alueen nykyisiin vedenjakelu- ja sekaviemäriverkostoihin. Uudelle Riihipolku-kadulle on rakennettava kadunkuivatusta varten uusi yleinen hulevesiviemäri. Hulevesiviemärin rakentamiskustannuksiksi on kaavaselostuksessa arvioitu 25 000 euroa (alv 0 %).

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Jätehuolto tulee järjestää niin, että tyhjennysten suorittaminen on esteetöntä ja turvallista suorittaa. Tilan suunnittelun ohessa pyydämme ottamaan huomioon HSY:n jätehuoltomääräysten asettamat vaatimukset jätteen keräilyjärjestämiseksi. Huoltoreittejä suunniteltaessa tulee ottaa huomioon syntyvän jätteen määrä ja keräystapa. Jäteastioiden tulee varata riittävästi tilaa.

Mikäli jätteet kerätään käsin siirrettävillä jäteastioilla, jätehuoltotilat tulee järjestää niin, että jäteautolla päästään 10 m päähän jäteastioista. Jäteauto on raskasta kalustoa, joten on tärkeää, että päiväkotiympäristössä on suunniteltu se, miten jätteet saadaan noudettua turvallisesti.

Lisätietoja antaa jätehuoltoasiamies Heini Kivikoski, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Raimo Inkinen  
toimitusjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

**Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä**

PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, [www.hsy.fi](http://www.hsy.fi)

**Samkommunen Helsingforsregionens miljöjänster**

PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, [www.hsy.fi](http://www.hsy.fi)

Investointien hallinta / Risto Seppänen

3.11.2020

Helsingin kaupungin kirjaamo  
Kaupunkiympäristön toimiala  
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)  
00099 Helsingin kaupunki  
[helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)

Kymp/ HEL 2020-001526

## RIIHITIE 9 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12661)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

\*)  
Aki Hämäläinen  
suunnittelupäällikkö

\*) Lähetämme lausunnon koronatilanteen vuoksi ilman allekirjoitusta.

### JAKELU

Hinkkanen Mika	Kp
Hämäläinen Aki	Kp
Seppänen Risto	Kp
Kivirinne Jouni	St7
Oasmaa Kyösti	HaL427
Helsingin Kaupungin kirjaamo	



Helsingin kaupunki  
Kirjaamo  
PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
[helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)

**Kannanotto**  
8.5.2020  
297/00.02.022.0220/2020

HEL 2020-001526 T 10 03 03  
Hankenumero 0740\_64

## **RIIHITIE 9, HSY:N KANNANOTTO ASEMAKAAVAMUUTOKSEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAAN**

Asemakaavamuutosalue sijaitsee Munkkiniemessä, osoitteessa Riihitie 9. Asemakaavamuutoksella mahdollistetaan uuden, suuremman päiväkotirakennuksen rakentamisen nykyisen päiväkotikiikalle. Olemassa oleva päiväkotirakennus puretaan ja Elkan toiminnan on tarkoitus jatkaa uusissa tiloissa. Uusi päiväkotirakennus on 2-3-kerroksinen, mikä mahdollistaa pihatilojen riittävyyden.

### **Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:**

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Asemakaavan muutosehdotus ei edellytä vesihuollon lisärakentamista.

Yhteyshenkilönä toimii aluepäällikkö Saara Neiramo, [saara.neiramo@hsy.fi](mailto:saara.neiramo@hsy.fi).

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Jukka Saarijärvi  
yksikön päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Tiedoksi HSY:n kirjaamo

**Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä**  
PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, [www.hsy.fi](http://www.hsy.fi)

**Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster**  
PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 156 2110, FO-2274241-9, [www.hsy.fi](http://www.hsy.fi)

## Kirjaamo Helsinki

---

**Aihe:** HEL 2020-001526, Munkkiniemen Riihitie 9, asemakaavan muutos

**Lähettäjä:** Oasmaa Kyösti <Kyosti.Oasmaa@helen.fi>

**Lähetetty:** perjantai 3. huhtikuuta 2020 18:06

**Vastaanottaja:** Kirjaamo Helsinki <helsinki.kirjaamo@hel.fi>

**Aihe:** HEL 2020-001526, Munkkiniemen Riihitie 9, asemakaavan muutos

Helen Oy:llä ei ole lausuttavaa asiasta.

t.

Kyösti Oasmaa

kiinteistöpäällikkö

+358 50 3767414

[kyosti.oasmaa@helen.fi](mailto:kyosti.oasmaa@helen.fi)

00090 HELEN

(Kampinkuja 2, Helsinki)