



01.10.2021

Asuntotuotantopäällikkö

74 §

Asunto Oy Helsingin Muusanpolun rakennusurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2021-006470 T 02 08 03 01

Att 2825004046

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Muusanpolun rakennusurakan lisä- ja muutostöitä NCC Suomi Oy:ltä hintaan 117.683,66 euroa (alv 24 %).

Päätöksen perustelut

Kokonaisurakoitsija on NCC Suomi Oy.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Muusanpolun osalta 18.998.000,00 euroa.

Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu 360.871,28 euroa.

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat Asunto Oy Helsingin Muusanpolun osalta 117.683,66 euroa.

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on Asunto Oy Helsingin Muusanpolun osalta 478.554,94 euroa ja 2,52 % hankinta-arvosta.

Kustannukset sisältävät alv:n 24 %.

Lisä- ja muutostyöt:

- Tutkimuskaivutyöt, joilla selvitetään hautomosäiliön tyhjennykseen (LMT tarjous 8) liittyvän kallionlujituksen ja rakennusaikaisen tuentojen tarve (9A)
- Puiden kaato naapuritonteilla, sisältäen olemassa olevan aidan purun ja takaisin rakentamisen (10)
- Pilaantuneen maa-aineksen (PIMA) poisto, sisältäen lastausajan, kuljetuksen ja kuorman purun (1B.2)
- Maanrakennuksen aikana löytyneen tiili- ja rakennusjätteen erottelu ja poisvienti. Määrä poikkeaa urakkalaskentamateriaalissa mainitusta vähäisestä määrästä (2.2)
- Kaivantosuunnitelman mukaisen kaivutason alapuolella tapahtuva kaivuu ja vesien pumppaus, jotta voidaan tutkia ja paikantaa vanhat rakenteet (6.1)



01.10.2021

Asuntotuotantopäällikkö

Lisätiedot

Matti Manninen, projektipäällikkö, puhelin: 310 23332
matti.olavi.manninen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Muutoksenhakukielto, hankinta- ja aikaisupäätös

Tiedoksi

Projektitalous / Jari Peltola



01.10.2021

Asuntotuotantopäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 74 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 74 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



01.10.2021

Asuntotuotantopäällikkö

Seidi Kivisyrjä
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 01.10.2021.