



03.10.2017

Tekninen johtaja

52 §

Hanasaaren pilaantuneen maan koekunnostushankinta, urakoitsijan valinta, Työyhteenliittymä LAMOR – RA-SK, 182 082 euroa, Työyhteenliittymä Golder – Doranova, 536 600 euroa, Fortum Oy, 376 500 euroa (alv 0 %)

HEL 2016-006494 T 02 08 03 00

Päätös

A

Tekninen johtaja päätti hyväksyä seuraavat kolme kokonaistaloudellisesti edullisinta urakkatarjousta Hanasaaren pilaantuneen maan koekunnostushankintaan:

1. Työyhteenliittymä LAMOR – RA-SK arvonlisäverottomaan kokonaishintaan 182 082 euroa
2. Työyhteenliittymä Golder – Doranova arvonlisäverottomaan kokonaishintaan 536 600 euroa
3. Fortum Oy arvonlisäverottomaan kokonaishintaan 376 500 euroa

B

Tekninen johtaja päätti oikeuttaa rakennuttaminen -palvelun käyttämään urakoissa mahdollisesti esiintyviin muutostöihin sekä urakkasopimuksen perusteella mahdollisesti syntyviin muihin lisävelvoitteisiin arvonlisäverottomana enintään 150 000 euroa.

C

Tekninen johtaja päätti oikeuttaa rakennuttaminen -palvelun rakennuttamispäällikön ja yksikön päällikön allekirjoittamaan hankkeeseen kohdistuvat sopimukset sekä yksikön päällikön allekirjoittamaan lisä- ja muutostyötilaukset sekä hankkeen vastuuhenkilön vastaanottamaan urakat.

Päätöksen perustelut

Hanasaaren alueen pilaantuneen maan ja pohjaveden koekunnostuksen hankinnasta on julkaistu kansallinen hankintailmoitus 27.4.2016 ja korjausilmoitus 16.5.2016 sähköisessä tietokannassa www.hankintailmoitukset.fi. Hankintamenettelynä on neuvottelumenettely ja valintaperusteena kokonaistaloudellinen edullisuus.

Helsingin kaupungin rakennusviraston HKR-Rakennuttajan rakennuttamistoimisto 2:n toimistopäällikkö on 1.6.2016 tekemällään päätöksellä



03.10.2017

Tekninen johtaja

§ 7 valinnut viisi ehdokasta neuvottelumenettelyyn ja sulkenut Nordic Envicon Oy:n neuvottelumenettelystä aikaisempien huonojen kokemusten perusteella.

Nordic Envicon on tehnyt toimistopäällikön päätöksestä markkinaoikeuteen valituksia asian täytäntöönpanoa koskevien määräysten antamiseksi. Markkinaoikeus on 29.9.2016 antamallaan päätöksellä numero 562/16 kieltänyt Helsingin kaupunkia väliaikaisesti jatkamasta hankintamenettelyä sekä 22.11.2016 antamallaan päätöksellä numero 680/16 hylännyt hankintayksikön pyynnön saada jatkaa hankintamenettelyä.

Hankintayksikkö on 24.3.2017 esittänyt markkinaoikeudelle uuden pyynnön saada jatkaa hankintamenettelyä 1.6.2016 tehdyn päätöksen perusteella. Markkinaoikeus on 28.4.2017 tehdyllä päätöksellä sallinut hankintayksikön jatkaa hankintamenettelyä 1.6.2016 tehdyn päätöksen perusteella.

Nordic Envicon Oy on 31.5.2017 vaatinut markkinaoikeutta kumoamaan hankintapäätöksen sekä määräämään hankintayksikölle tehottomusseuraamuksen. Hankintayksikkö on antanut markkinaoikeudelle vastineen 22.9.2017, jossa hankintayksikkö katsoo toimineensa asiassa hankintasäännösten mukaisesti ja vastustaa valittajan esittämiä vaatimuksia. Hankintayksikkö myös ilmoitti aikovansa jatkaa hankintamenettelyä markkinaoikeuden hankinnan täytäntöönpanon sallimista koskevan päätöksen 28.4.2017 nojalla.

Tarjouspyynnön mukaisesti urakoitsijoiksi valitaan kolme kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanutta tarjoajaa.

Tarjouskilpailussa saatiin määräaikaan mennessä neljä (4) tarjousta.

Tarjoajien laatuarviointi ja kokonaistaloudellinen laatuarviointi on esitetty liitteissä.

Kaikki saadut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja täyttivät rakennuttajan asettamat vaatimukset.

Lisätiedot

Liisa Katajala, projektinjohtaja, puhelin: 310 39699
liisa.katajala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjoajien laatuarviointi
- 2 Työyhteenliittymä LAMOR-RA-SK
- 3 Työyhteenliittymä Golder-Doranova
- 4 Fortum Oy
- 5 Työyhteenliittymä FCG-Euremtech



03.10.2017

Tekninen johtaja

- | | |
|---|--|
| 6 | Koekunnostussuunnitelma ja ennakoitu soveltuvuus tähän kohteeseen |
| 7 | Koekunnostussuunnitelma, urakkatarjousten kokonaistaloudellinen edullisuusvertailu |
| 8 | Avauspöytäkirja |

Muutoksenhaku

- | | |
|-----------------------|---|
| Päätöskohdasta A | Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta |
| Päätöskohdasta B ja C | Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano |

Otteet

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Ote | Otteen liitteet |
| Tarjouksen jättäneet urakoitsijat | Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta |
| Rya/rake | Liite 1 |
| | Liite 2 |
| | Liite 3 |
| | Liite 4 |
| | Liite 5 |
| | Liite 6 |
| | Liite 7 |
| | Liite 8 |



03.10.2017

Tekninen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

Pöytäkirjan 52 § (Päätöskohdasta A).

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



03.10.2017

Tekninen johtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa halua vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen



03.10.2017

Tekninen johtaja

viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaoikaisun vireilletulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuussa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 43314
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.



03.10.2017

Tekninen johtaja

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on



03.10.2017

Tekninen johtaja

saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeus perii asian käsittelystä maksua 2000 euroa, jos hankinnan arvo on alle 1 miljoona euroa; 4000 euroa, jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa ja alle 10 miljoonaa euroa; ja 6000 euroa, jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 52 § (Päätöskohdasta B ja C).

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



03.10.2017

Tekninen johtaja

Jaakko Stauffer
tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 03.10.2017.