



22.04.2020

Yksikön johtaja

47 §

Koskelan ja Vallilan varikoiden sosiaali- ja taukotilojen korjaustöiden tilaaminen

HEL 2019-009393 T 02 08 03 00

Päätös

Yksikön johtaja päätti tilata suorahankintana Suomen Meriittirakennus Oy:ltä Koskelan ja Vallilan varikoille sosiaali- ja taukotilojen korjaustöitä enintään 98.219,00 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan kattohintaa-arvioiden 15.4.2020 mukaisesti.

Päätöksen perustelut

HKL on luopunut Hakaniemen pääkonttoristaan vuoden 2019-2020 vaihteessa ja tämän vuoksi toimistohenkilökuntaa on sijoitettu HKL:n muihin toimipisteisiin.

Vallilan varikon huoltohenkilökunnan sosiaalitalana ollut tila E2 muutetaan toimistotilaksi HR-palveluiden käyttöön. HR-palvelut ovat toistaiseksi olleet sijoitettuna Kalasataman väistötiloihin odottamaan kyseisen tilan valmistumista.

Tilan E2 sosiaalitaloja käyttänyt huoltohenkilökunta tulee jatkossa käyttää Koskelan ja Vallilan nykyisiä sosiaalitaloja, joista remontoidaan nyt asianmukaiset huollon tarpeet huomioon ottaen. Lisäksi taukotilat remontoidaan vastaamaan käyttäjien tarpeita.

Hankinta sisältää Koskelan varikon taukotilan huoltomaalauksen ja vanhan keittiön purkamisen ja uuden asennuksen sekä naisten ja miesten pukutilojen purkutyöt aina tilojen uusimiseen saakka.

Vallilan varikolla tehdään puolestaan H-rakennuksen sosiaalitalojen parannustöitä, joihin kuuluvat mm. seinien huoltomaalaukset ja uuden keittiön asentaminen.

Lisäksi Koskelan varikolle hankitaan erillisellä tilauksella pukukaappeja, jotka Suomen Meriittirakennus Oy asentaa paikoilleen.

Hankinta perustuu HKL:n kilpailuttamaan puitejärjestelyyn 10H19, Rakennustöiden puitesopimus (johtokunnan päätös 155 §, 19.9.2019).

Puitejärjestelyn toimittajista Suomen Meriittirakennus Oy on toinen toimittajista, joilta tilataan pääsääntöisesti puolet (pl. minikilpailutettavat työt) sopimuskauden aikana tilattavista puitesopimustöistä.



22.04.2020

Yksikön johtaja

Kyse on erityisalojen hankintalaki 1398/2016 45 § mukaisesta puitejärjestelystä.

Lisätiedot

Päivi Kontro, kiinteistöpäällikkö, puhelin: 310 35160
paivi.kontro(a)hel.fi
Ella Etula, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 22557
ella.etula(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, hankinnat

Otteet

Ote
Hankinta
Kirjanpito
Sopimussihteeri
Kiinteistöpäällikkö
Infrapäällikkö
Hankinta-asiantuntija



22.04.2020

Yksikön johtaja

MUUTOKSENHA KUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 47 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 123 § ja 146 §



22.04.2020

Yksikön johtaja

Artturi Lähdetie
yksikön johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 22.04.2020.