



08.04.2024

Kokousaika 08.04.2024 16:00 - 17:02

Kokouspaikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Läsnä

Jäsenet

Vartiainen, Juhana
Sinnemäki, Anni

pormestari
apulaispormestari
kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja

Laisaari, Johanna

apulaispormestari
kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja
apulaispormestari

Arhinmäki, Paavo
Gebhard, Elisa
Huff, Shawn
Koskela, Minja
Raatikainen, Mika
Rantala, Marcus
Sarkomaa, Sari
Sazonov, Daniel
Vierunen, Maarit
Hakola, Juha
Kivistö, Kasper
Pulkkinen, Suvi

apulaispormestari
varajäsen
varajäsen
varajäsen

Muut

Vanhanen, Reetta
Bogomoloff, Harry

kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja

Jalovaara, Ville

kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja

Månsson, Björn

kansalliskielilautakunnan puheenjohtaja
asiantuntija

Ujula, Jukka-Pekka
Ahonen, Juha

läsnä 197 - 199 §, poistui 16:35
kansliapäällikkö
kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja

Jolkkonen, Juha

sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan toimialajohtaja



08.04.2024

	Järvenkallas, Satu	kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
	Lehmuskoski, Ville	kaupunkiympäristön toimialajohtaja
	Kühn, Markus	strategiajohtaja
	Lumijärvi, Petri	henkilöstöjohtaja
	Rinkineva, Marja-Leena	elinkeinojohtaja
	Rope, Jenni	kaupunginlakimies
	Saxholm, Tuula	rahoitusjohtaja
	Peltonen, Antti	vs. hallintojohtaja
	Krogell-Magni, Pi	vs. viestintäjohtaja
	Rämö, Suvi	kaupunginsihteerin erityisasiantuntija
	Villeneuve, Anna	läsnä 197 - 204 §, poistui 16:44
	Menna, Lauri	johtava asiantuntija
	Snellman, Johanna	läsnä 197 - 204 §, poistui 16:44
	Lawrence, Sanna	viestintäasiantuntija
	Selkiahö, Sanna	hallintoasiantuntija
		hallintosuunnittelija
Puheenjohtaja		
	Juhana Vartiainen	pormestari
		197 - 220 §
Esittelijät		
	Juhana Vartiainen	pormestari
		197 §, 205 - 207 §
	Jukka-Pekka Ujula	kansliapäällikkö
		198 - 199 §, 201 - 204 §, 208 - 220 §
	Antti Peltonen	vs. hallintojohtaja
		200 §
Pöytäkirjanpitäjä		
	Sanna Lawrence	hallintoasiantuntija
		197 - 220 §



08.04.2024

§	Asia	
197	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
198	Asia/2	Henkilöstöraportti 2023
199	Asia/3	Sijointus Kiinteistöosaakeyhtiö Laakson yhteissairaalan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon vuonna 2024
200	Asia/4	V 24.4.2024, Eron myöntäminen varavaltuutetun luottamustoimesta sekä sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan yksilöasioiden jaoston jäsenen valinta
201	Asia/5	V 24.4.2024, Itäkeskuksen peruskoulun ja lukion alueen asemakaavan muutos (nro 12836) (sisältää liikennesuunnitelman)
202	Asia/6	V 24.4.2024, Hankesuunnitelman hyväksyminen koskien Stadin ammatti- ja aikuisopiston Savonkadun toimipaikan korvaavien tilojen perusparannusta ja toiminnallisia muutoksia (Vallila, Nilsiäkatu 6)
203	Asia/7	V 24.4.2024, Nuottaniemen huviloiden asemakaavan muutos (nro 12747) (sisältää liikennesuunnitelman)
204	Asia/8	V 24.4.2024, Valtuutettu Eeva Kärkkäisen aloite veneiden talvisäilytyksestä
205	Asia/9	Määrärahan myöntäminen kaupunkiympäristön toimialalle projektialueiden esirakentamiseen vuoden 2024 talousarvion luvusta 8 08 Projektialueiden infrarakentaminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi
206	Asia/10	Määrärahan myöntäminen kaupunkiympäristön toimialalle projektialueiden katurakentamiseen vuoden 2024 talousarvion luvusta 8 08 Projektialueiden infrarakentaminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi
207	Asia/11	Määrärahan myöntäminen kaupunkiympäristön toimialalle projektialueiden puistojen ja liikunta-alueiden rakentamiseen vuoden 2024 talousarvion luvusta 8 08 Projektialueiden infrarakentaminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi
208	Asia/12	Helsingin kaupunkikonsernin sopimusten hallinnan ohje
209	Asia/13	Sopimus pääkaupunkiseudun kaupunkien yhteistoiminnasta eräiden työvoimapalveluihin sekä eräiden työvoiman ulkopuolisille suunnattujen kotoutumisohjelmaan liittyvien hankintojen järjestämisestä
210	Asia/14	Sopimus pääkaupunkiseudun kaupunkien yhteistoiminnasta eräiden



08.04.2024

		työvoimapalveluiden järjestämisessä 1.1.2025 alkaen
211	Asia/15	Vaalilautakuntien asettaminen vuoden 2024 europarlamenttivaaleihin
212	Asia/16	Vaalitoimikuntien asettaminen vuoden 2024 europarlamenttivaaleihin
213	Asia/17	Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen tekemästä päätöksestä 11.12.2023 § 761 Hankesuunnitelman hyväksyminen koskien rakennuksen käyttötarkoituksen muutosta päiväkodiksi (Kallio, Ensi linja 1)
214	Asia/18	Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen tekemästä päätöksestä 11.12.2023 § 761 Hankesuunnitelman hyväksyminen koskien rakennuksen käyttötarkoituksen muutosta päiväkodiksi (Kallio, Ensi linja 1)
214	Asia/18	Begäran om omprövning av stadsstyrelsens beslut 11.12.2023 (§ 761) om godkännande av projektplan för att ändra en byggnads användningsändamål till daghem (Berghäll, Första linjen 1)
215	Asia/19	Valtuutettu Björn Månssonin toivomusponsi mahdollisuudesta muuttaa joukkoliikenneinfrastruktuurin rahoitusta
216	Asia/20	Valtuutettu Sinikka Vepsän toivomusponsi Puistolän vanhan kansakoulun säilyttämisestä käyttökuntoisena ja vuokraamisesta tilojen väliaikaiskäyttöön operaattorimallilla
217	Asia/21	Valtuutettu Otso Kivekkään toivomusponsi hengailupaikoista nuorille
218	Asia/22	Kaupunginvaltuuston 27.3.2024 tekemien päätösten täytäntöönpano
219	Asia/23	Kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.3.2024 jätettyihin aloitteisiin vastaaminen
220	Asia/24	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen



08.04.2024

Asia/1

§ 197

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kaupunginhallitus totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla kaupunginhallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Minja Koskelan ja Shawn Huffin sekä varatarkastajiksi Juha Hakolan ja Mika Raatikaisen.

Käsittely

Kaupunginhallitus valitsi puheenjohtajan ehdotuksesta yksimielisesti varatarkastajaksi Anniina Iskaniuksen sijasta Juha Hakolan.

Esittelijä

pormestari
Juhana Vartiainen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Minja Koskelan ja Shawn Huffin sekä varatarkastajiksi Anniina Iskaniuksen ja Mika Raatikaisen.

Esittelijä

pormestari
Juhana Vartiainen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



08.04.2024

Asia/2

§ 198 Henkilöstöraportti 2023

HEL 2024-003733 T 01 00 02 01

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi kaupungin henkilöstöraportin vuodelta 2023.

Käsittely

Asian käsittelyn aikana kuultavana oli henkilöstöjohtaja Petri Lumijärvi.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Petri Lumijärvi, henkilöstöjohtaja, puhelin: 09 310 22418
petri.lumijarvi(a)hel.fi
Outi Anttila, asiantuntija, puhelin: 09 310 37962
outi.anttila(a)hel.fi

Liitteet

1 Helsingin kaupungin henkilöstöraportti 2023 A

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Vuoden 2023 henkilöstöraportti antaa kokonaiskuvan kaupungin henkilöstöstä ja niistä henkilöstöpoliittisista toimenpiteistä, joilla edistetään hyvää henkilöstökokemusta ja siten kaupunkistrategian toteutumista.

Raporttiin on sisällytetty keskeisimmät henkilöstötilastot. Lisää tilastoja julkaistaan erillisenä tilastoliitteenä julkaisut.hel.fi –sivulla kevään aikana.

Kaupungin virallinen henkilömäärä oli 37 559 henkilöä. Henkilöstön määrä kasvoi 753 ihmisellä eli noin 2 prosenttia edelliseen vuoteen verrattuna.



Vuoden aikana kiinnitettiin entistä enemmän huomiota henkilöstökemukseen ja sen kautta Helsingin kaupungin työnantajakuvaan. Henkilöstövaje on edelleen keskeinen haaste, johon vastataan tekemällä Helsingistä entistä parempi työpaikka yhdessä henkilöstön kanssa.

Pormestari Juhana Vartiainen perusti uuden strategisen ohjelmaryhmän henkilöstön saatavuuden parantamiseksi. Rekrytoinnit ulkomailta, oppisopimuskoulutusten lisääminen ja poikkihallinnollinen yhteistyö helpottavat henkilöstöpulaa. Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialalle saapui vuoden aikana 82 filippiiniläistaustaista hoiva- ja hoitoalan ammattilaista: 39 paikallisen koulutuksen saanutta hoiva-avustajaa ja 43 filippiiniläisen tutkinnon suorittanutta sairaanhoitajaa.

Palkanmaksun vakauttaminen oli edelleen painopisteenä. Keväällä uusien palkkavirheiden lukumäärä oli jo alle aikaisempien vuosien tason. Aikaisempia korjaamattomia virheitä oli kuitenkin vielä liian paljon, eikä uusia virheitä saatu riittävän nopeasti korjatuksi. Määrätietoinen työ palkkavirheiden vähentämiseksi tuotti koko ajan toivottua kehitystä, ja syksyn aikana palkanmaksu saatiin vakautettua. Uudet palkkavirheet saadaan nyt korjattua muutamassa päivässä.

Henkilöstöjohtamisen toimintatapojen yksinkertaistamista ja digitalisoinnin kehittämistä ei voitu toteuttaa alkuperäisen suunnitelman mukaisesti. Palkanmaksun vakauttamisen taustalla kuitenkin valmisteltiin siirtymää kohti yksinkertaisia ja nykyaikaisia HR-prosesseja ja helppokäyttöisiä digitaalisia työkaluja.

Fiilari-henkilöstökyselyn mukaan tyytyväisyyttä tuo oman työn merkityksellisyys ja lähiesihenkilöiden työ. Työnantajan suositteluindeksi eli halukkuus suositella omaa työnantajaa parani selvästi: kaupungin työntekijöistä 75 prosenttia suosittelisi työnantajaa ystävälleen.

Kaupungin työnantajamainetta mitattiin myös potentiaalisille työnhakijoille suunnatulla tutkimuksella. Työnantajamaineen vahvuutena oli työtehtävien mielenkiintoisuus ja työn merkityksellisyys. Kehityskohtina mainittiin palkkataso, työpaikan ilmapiiri ja johtaminen. Tulokset käynnistivät työnantajakuvan tiekartan eli kehittämissuunnitelman luomisen.

Kunta-alan palkat nousivat työ- ja virkaehtosopimusratkaisujen perusteella. Palkkoja korotettiin keskimäärin yhteensä 4,1 prosenttia. Kaupunki on lisäksi panostanut omaan palkkakehitysohjelmaan ja onnistumisista palkitsemiseen. Palkkakehitysohjelman korotuksiin kohdistettiin 14 miljoonaa euroa helpottamaan työvoimapula-alojen henkilöstön saatavuutta. Kertapalkitsemiseen käytettiin prosentti palkkasummasta eli noin 14 miljoonaa euroa.



08.04.2024

Asia/2

Sairas-, työtapaturma- ja kuntoutuspoissaoloprosentti oli 4,44. Vertailua edelliseen vuoteen ei ole saatavana laskentatavan muutoksen tähden. Työmatkatapaturmien määrä laski selvästi 563:een (vuonna 2022: 821), mutta työpaikkatapaturmien määrä nousi 1 605:een. Vuonna 2022 työpaikkatapaturmia sattui 1 369 kappaletta.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Petri Lumijärvi, henkilöstöjohtaja, puhelin: 09 310 22418
petri.lumijarvi(a)hel.fi
Outi Anttila, asiantuntija, puhelin: 09 310 37962
outi.anttila(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



08.04.2024

Asia/3

§ 199

Sijoitus Kiinteistösaakeyhtiö Laakson yhteissairaalan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon vuonna 2024

HEL 2024-002245 T 00 01 05

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi 5 000 000 euron vastikkeettoman sijoituksen tekemisen Kiinteistösaakeyhtiö Laakson yhteissairaalan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon ja myöntää kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston käytettäväksi vuoden 2024 talousarviomäärärahoja 5 000 000 euroa vastikkeettoman sijoituksen maksamiseen talousarvion tililtä 8 06 02, Arvopaperit, Muut kohteet, kaupunginhallituksen käytettäväksi.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Patrick Wahlman, Konsernialalyttikko, puhelin: 310 33714
patrick.wahlman(a)hel.fi

Liitteet

- Osakassopimus
- Pääomituspyyntö 9.2.2024

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kiinteistösaakeyhtiö Laakson yhteissairaala

Yhtiön toimialana on hallita Helsingin kaupungin Laakson kaupunginosan korttelissa 626 tontteja nro 2 ja 3 sekä omistaa ja hallita niillä olevia ja niille rakennettavia kiinteistön käyttötarkoitusta palvelevia rakennuksia sekä muita rakennuksia ja tiloja lukuun ottamatta tontilla nro 2 sijaitsevia rakennuksia 8 (Kappeli), 12 (Tuberkuloositomisto) ja 13 (Kuntoutuskeskus). Yhtiön toimialana on lisäksi vuokrata hallinnassaan olevia tiloja julkisen terveydenhuollon käyttöön sekä sitä palvelemaan tarkoitukseen. Lisäksi yhtiön toimialana on sen omistamilla kiinteistöillä sijait-



sevan pysäköintilaitoksen ja sen sisäänajoyhteyden rakennuttaminen, ylläpito ja hallinnoiminen sekä Meilahti-Laakso -logistiikkatunnelin rakennuttaminen ja hallinnoiminen.

Yhtiö voi toimintaansa varten harjoittaa kiinteistöjen, osakkeiden ja osuuksien ostamista, myyntiä, omistamista, vuokrausta ja hallintaa.

Yhtiö on sen omistavien hankintayksiköiden sidosyksikkö ja se voi toimia omistajiensa yhteishankintayksikkönä. Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa osakkeenomistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen omistajien yhtiölle asettamat tavoitteet huomioon ottaen.

Yhtiö toimii ympäristöasioissa vastuullisesti ja kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti. Yhtiö pyrkii toiminnassaan tehokkaaseen ja ympäristöä säästävään energiankäyttöön.

Yhtiön osakkaina ovat yhtäläisin omistusosuuksin (50 %) Helsingin kaupunki ja HUS-yhtymä.

Kiinteistöosakeyhtiö Laakson yhteissairaalan perustaminen ja Laakson yhteissairalahankkeen rahoitus

Kaupunginhallitus päätti 18.1.2021, 44 § Kiinteistöosakeyhtiö Laakson yhteissairaalan (jäljempänä yhtiön) perustamisesta. Yhtiö perustettiin rakennuttamaan ja hallinnoimaan Laakson yhteissairalahankkeessa rakennettavia ja siihen kuuluvia sairaalan tiloja.

Laakson yhteissairaala -hankkeen tarvitseman rahoituksen järjestämisestä huolehtivat Helsingin kaupunki ja HUS-yhtymä yhteistyössä yhtiö kanssa. Kumpikin yhtiön osakas huolehtii yhtiön rahoittamisesta omalta osaltaan. Osakkaat ovat sitoutuneet hankesuunnitelman mukaisesti hankkeen toteuttamista varten omistusosuksiensa suhteessa huolehtimaan yhtiön rahoittamisesta yhtiön ja toisen osakkaan kannalta kustannusneutraalilla tavalla.

Kaupunginvaltuuston 10.6.2020, 157 § hyväksymä hankkeen rakentamiskustannusten arvonlisäveroton enimmäishinta oli 838 miljoonaa euroa kustannustasossa marraskuu 2019. Hankkeen hankesuunnitelman mukaisiin rakentamiskustannuksiin ei ole sisällytetty hankkeen rahoituskustannuksia eikä säilytettävien sairaalarakennusten luovutuksen yhteydessä hankkeelle aiheutuvia kustannuksia, jotka rakennuskustannusten ohella ovat yhtiön vastuulla.

Sittemmin kaupunginvaltuusto on 1.2.2023, 25 § hyväksynyt osaltaan hankkeen arvonlisäverottoman enimmäishinnan korottamisen 34 685 000 eurolla siten, että hankkeen enimmäishinta on arvonlisäverottomaa



na 870 miljoonaa euroa marraskuun 2019 kustannustasossa (RKI 2015=100 2019M11,104,4).

Yhtiön rahoitus hoidetaan pääasiallisesti osakkaiden takaamilla lainoilla.

Kaupunki ja HUS-yhtymä ovat keväällä 2021 kumpikin osaltaan päättäneet antaa 30 miljoonan euron suuruisen takauksen yhtiön yhteensä 60 miljoonan euron kuntayritystodistusohjelmalle, sekä lisäksi 150 miljoonan euron suuruisen takauksen yhtiön tarvitsemille yhteensä 300 miljoonan euron pitkäaikaisille rahalaitoslainoille. Kaupunki ja HUS-yhtymä ovat tahollaan antaneet yhteensä 60 miljoonan euron takaussitoumukset mainitulle kuntayritystodistusohjelmalle, ja ohjelma on nyt käytössä. Yhtiöllä ei vielä ole ollut pitkäaikaista lainanottoa, eikä osakkaiden ole ollut toistaiseksi tarvetta antaa lainanottoon tarvittavia takaussitoumuksia.

Kaupunginvaltuusto jatkoi 1.2.2023, 25 § hankkeen enimmäishinnan korottamista koskevassa päätöksessään hankkeelle 17.3.2021, 59 § myöntämänsä lainatakauksen voimassaoloa siten, että kaupungin omavelkaisen takauksen määrä on enintään 150 miljoonaa euroa.

Yhtiön perustamispäätöksen mukaisesti yhtiön perustamisvaiheessa on kaupungin lukuun merkitty yhtiön osakkeita 3 miljoonan euron merkin­tähintaan.

Yhtiön perustamisen yhteydessä tehtyjen osakemerkintöjen lisäksi osakkaat ovat sitoutuneet tekemään kaupunginhallituksen konsernijaoston 18.1.2021, 7 § hyväksymän osakassopimuksen mukaisesti vuosittain noin 3 - 5 miljoonan euron oman pääoman ehtoisen vastikkeettoman sijoituksen yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Osakassopimus on liitteenä 1.

Kaupunki varautuu ao. tarpeeseen vuosittain talousarvion valmistelun yhteydessä. Oman pääoman ehtoisten vastikkeettomien sijoitusten yhteenlaskettu kokonaismäärä hankkeen valmistuttua vastaa alustavan rahoitussuunnitelman mukaan 10 % investointiin liittyvästä kokonaisrahoitustarpeesta.

Vuoden 2024 rahoitus

Nyt kyseessä oleva, vuodelle 2024 maksettavaksi ajoitettu 5 miljoonan euron sijoitus vastaa kaupungin omistususuutta ja sitoutumista.

Yhtiö käy neuvotteluja rakennushankkeen pitkäaikaisesta rahoituksesta eri institutionaalisten rahoittajien kanssa. Rakennushanketta on tähän



mennessä rahoitettu osakkaiden oman pääoman ehtoisilla sijoituksilla sekä osakkaiden yhdessä takaamalla yhtiön lyhytaikaisen rahoituksen hankkimista varten perustetulla 60 milj. euron kuntayritystodistusohjelmalla, jolle omistajat ovat antaneet omistustensa (50-50) suhteessa omavelkaiset takaukset. Pitkäaikaisen rahoituksen nostamiseksi tarkoituksenmukaisissa erissä yhtiö on alustavasti tiedustellut osakkailta edellytyksiä kuntayritystodistusohjelmansa ja siihen tarvittavan ta-kausmäärän korottamiseksi 60 milj. eurolla yhteensä 120 milj. euroon.

Helsingin kaupunginvaltuusto hyväksyi 24.5.2023 120 § Korottaa kaupungin omavelkaista takausta kaupungin ja HUS-yhtymän samansuuruisin osuuksin omistaman Kiinteistöosakeyhtiö Laakson yhteissairaalan yhdessä Kuntarahoitus Oyj:n kanssa perustamalle kuntayritystodistusohjelmalle enintään 30 000 000 eurolla, yhteensä 60 000 000 euroon. Takaus kattaa kuntayritystodistusohjelman alla liikkeeseen laskettujen kuntayritystodistusten pääoman, korot, viivästyskorot sekä mahdolliset lainanhoito- ja perimiskulut. Korotuksen jälkeen Kiinteistöosakeyhtiön Kuntarahoitus Oyj:n 120 milj. euron kuntayritystodistusohjelman alla liikkeeseen laskettujen kuntayritystodistusten yhteenlaskettu nimellisarvo voi olla samanaikaisesti enintään 120 milj. euroa.

Yhtiön rahoitussuunnitelma ohjaa toistaiseksi osakkaiden sijoitusten jaksottumista. Rahoitussuunnitelmaa on tarkoitus päivittää vuoden 2024 aikana hankkeen edettyä toteutusvaiheeseen.

Pääomituspyyntö on liitteenä 2.

Valtiontukiarviointi

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) 107 (1) artiklan mukaan, jollei perussopimuksissa toisin määrätä, jäsenvaltion myöntämä taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille, siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Kiinteistöosakeyhtiö Laakson yhteissairaalan tultua perustetuksi Helsingin kaupungin on tarkoitus tehdä 5 miljoonan euron vastikkeeton sijoitus yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Ennen edellä kuvatun rahoitustoimen tekemistä on arvioitava, sisältyykö suunniteltuihin toimienpiteisiin SEUT 107 (1) artiklan mukaista valtiontukea.

Euroopan komission tiedonannon mukaan valtiontukisääntöjä sovelletaan ainoastaan silloin, kun tuensaajana on yritys, jolla tarkoitetaan oikeudellisesta muodosta tai rahoitustavasta riippumatta taloudellista toimintaa harjoittavaa yksikköä. Taloudellista toimintaa on kaikki toimin-



08.04.2024

Asia/3

ta, jossa tavaroita tai palveluita tarjotaan markkinoilla (komission tiedonanto valtioneuvoston päätöksestä 2016/C 262/01, kohdat 6–12).

Valtiontukiarvioinnissa on selvitettävä, harjoittaako yhtiö valtiontukisääntöjen mukaista taloudellista toimintaa.

Komission tiedonannossa on todettu, että joissakin jäsenvaltioissa julkiset sairaalat ovat olennainen osa kansallista terveydenhuoltoa ja perustuvat lähes kokonaan solidaarisuuden periaatteeseen. Tällaiset sairaalat rahoitetaan suoraan sosiaaliturvamaksuilla ja muilla valtion varoilla, ja ne tarjoavat yleisesti kattavia palveluja ilmaiseksi. Unionin tuomioistuimet ovat vahvistaneet, että organisaatiot, joilla on tällainen rakenne, eivät toimi yrityksinä. Komission tiedonannon mukaan kyseisessä rakenteessa nekään toiminnot, jotka sinällään voisivat olla luonteeltaan taloudellisia, mutta jotka suoritetaan pelkästään toisen, muun kuin taloudellisen palvelun tuottamiseksi, eivät ole luonteeltaan taloudellisia. Yksikkö, joka ostaa tavaroita – jopa suuressa mittakaavassa – muun kuin taloudellisen palvelun tarjoamiseksi, ei toimi yrityksenä pelkästään siitä syystä, että se on ostaja tietyillä markkinoilla. (komission tiedonanto valtioneuvoston päätöksestä 2016/C 262/01, kohdat 24–25)

Yhtiön ainoa tarkoitus on mahdollistaa julkisen terveydenhuollon toteuttaminen. Yhtiön toimialana on vuokrata hallinnoimiaan tiloja sen omistajille, eli Helsingin kaupungille ja HUSille, jotka käyttävät yhtiöltä vuokraamia tiloja ainoastaan julkisen terveydenhuollon toimintaan. Yhtiön vuokralaisten Helsingin kaupungin ja HUSin tiloissa harjoittama toiminta ei ole taloudellista toimintaa, vaan komission tiedonannossa tarkoitettua julkista terveydenhuoltoa. Yhtiön harjoittama vuokraustoiminta ei siten ole taloudellista toimintaa, koska se tapahtuu julkisen terveydenhuollon toteuttamiseksi eli muun kuin taloudellisen palvelun tuottamiseksi.

Yhtiön varsinaisten julkisen terveydenhuollon käyttöön tarkoitettujen tilojen vuokraamisen lisäksi yhtiön toimialaan kuuluu yhtiön toimintaa palvelevien pysäköintilaitoksen ja logistiikatunnelin rakennuttaminen ja hallinnoiminen. Kyseisen infrastruktuuri rakennetaan julkisen terveydenhuollon järjestämisen mahdollistamiseksi eli muuta kuin taloudellista toimintaa varten.

Yhtiön hallinnoimissa rakennuksissa on hyvin vähäisessä määrin muita kuin terveydenhuollon tiloja, joita se voi vuokrata julkisen terveydenhuollon tavanomaiseen oheistoimintaan (esim. kukkakauppa tai kioski). Mikäli yhtiö vuokraa tiloja kolmansille osapuolille (muille kuin Helsingin kaupungille ja HUSille), tulee varmistua siitä, että yhtiön Helsingin kaupungilta tai HUSilta saama taloudellinen etu ei siirry kilpailuilla markkinoilla toimivien yritysten hyväksi. Tällaisissa tilanteissa kolmansille os-



apuolille tapahtuva vuokraus tulee tehdä markkinaehtoisesti. Kun oheistoimintaan vuokratuista tiloista peritään markkinaehtoista vuokraa, vuokraustoiminnassa ei muodostu valtiontueksi katsottavaa etua. Yhtiön hyvin pienimuotoinen muihin kuin sen omistajiin kohdistuva vuokraustoiminta ei siten vaikuta yhtiön saaman rahoituksen sallittavuuteen. Komission tiedonannossa on todettu myös, että: ”Lähes yksinomaan muuhun kuin taloudelliseen toimintaan käytettäviin infrastruktuureihin liittyvien tavanomaisten palvelujen, kuten ravintoloiden, myymälöiden ja maksullisen pysäköinnin, julkisella rahoituksella ei yleensä ole vaikutusta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan, koska nämä palvelut eivät todennäköisesti houkuttele asiakkaita muista jäsenvaltioista ja niiden rahoituksella on todennäköisesti enintään marginaalinen vaikutus rajat ylittäviin investointeihin tai sijoittautumiseen.” (komission tiedonanto valtiontuen käsitteestä 2016/C 262/01, kohta 207).

Yhtiö on perustettu omistamaan ja hallinnoimaan julkisen terveydenhuollon käyttöön rakennettuja ja rakennettavia tiloja, joita se vuokraa pääasiassa omistajilleen Helsingin kaupungille ja HUSille, joten yhtiön ei katsota harjoittavan taloudellista toimintaa. Edellä kuvattujen perustelujen mukaisesti yhtiön osakkaiden järjestämään edellä kuvattuun hankerahoitukseen ei sisälly SEUT 107 (1) artiklan mukaista valtiontukea.

Toimivalta

Sijointus maksetaan talousarvion määrärahoista (8 06 02), joiden käyttö on osoitettu kaupunginhallitukselle.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Patrick Wahlman, Konsernianalyttikko, puhelin: 310 33714
patrick.wahlman(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Osakassopimus
- 2 Pääomituspyyntö 9.2.2024

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Tiedoksi

Kaupunginkanslia



08.04.2024

Asia/4

§ 200

V 24.4.2024, Eron myöntäminen varavaltuutetun luottamustoimesta sekä sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan yksilöasioiden jaoston jäsenen valinta

HEL 2024-003102 T 00 00 02

Esitys

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto

- myöntää Mukhtar Abibille eron varavaltuutetun sekä sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan yksilöasioiden jaoston jäsenen luottamustoimista,
- toteaa, että keskusvaalilautakunta nimeää Kokoomuksen valtuustoryhmälle 23. varavaltuutetun kaupunginvaltuuston jäljellä olevaksi toimikaudeksi
- sekä valitsee Matti Niirasen jäseneksi sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan yksilöasioiden jaostoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Käsittely

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti Daniel Sazonovin ehdotuksesta valita Matti Niirasen jäseneksi sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan yksilöasioiden jaostoon.

Esittelijä

vs. hallintojohtaja
Antti Peltonen

Lisätiedot

Pilvi Ainola, hallintoasiantuntija, puhelin: 09 310 38460
pilvi.ainola(a)hel.fi

Liitteet

1 Eroilmoitus 28.2.2024

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Otteen liitteet



Päätöksessä mainitut

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, valtuusto

Esitysehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto

- myöntää Mukhtar Abibille eron varavaltuutetun sekä sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan yksilöasioiden jaoston jäsenen luottamustoimista,
- toteaa, että keskusvaalilautakunta nimeää Kokoomuksen valtuustoryhmälle 23. varavaltuutetun kaupunginvaltuuston jäljellä olevaksi toimikaudeksi
- sekä valitsee _____ jäseneksi sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan yksilöasioiden jaostoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijän perustelut

Kaupunginvaltuusto valitsi Mukhtar Abibin (Kok.) 23.11.2022 § 286 sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan yksilöasioiden jaoston jäseneksi. Hän on 28.2.2024 pyytänyt eroa luottamustoimistaan kotikuntansa vaihtumisen vuoksi.

Kuntalain (410/2015) 70 §:n 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen valitaan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi uusi luottamushenkilö.

Kuntalain 17 §:n mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi. Varavaltuutettujen määrä jää näin ollen vajaaksi.

Vaalilain (714/1998) 93 §:n mukaan kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja, jos varavaltuutettujen määrä jää valtuuston toimikauden aikana vajaaksi. Kaupunginvaltuuston myönnettyä Mukhtar Abibille eron varavaltuutetun luottamustoimesta, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään Kokoomuksen valtuustoryhmälle 23. varavaltuutetun.



08.04.2024

Asia/4

Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen valitaan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi uusi luottamushenkilö. Valittavan henkilön tulee olla vaalikelpoinen lautakuntaan kuntalain 74 §:n mukaisesti.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Luottamushenkilön on valtuuston pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen vaalikelpoisuutensa arvioinnissa.

Esittelijä

hallintojohtaja
Kirsi Remes

Lisätiedot

Pilvi Ainola, hallintoasiantuntija, puhelin: 09 310 38460
pilvi.ainola(a)hel.fi

Liitteet

1 Eroilmoitus 28.2.2024

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Taloushallintopalveluliikelaitos
Sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan yksilöasioiden jaosto



08.04.2024

Asia/5

§ 201

V 24.4.2024, Itäkeskuksen peruskoulun ja lukion alueen asemakaavan muutos (nro 12836) (sisältää liikennesuunnitelman)

HEL 2021-012074 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Shawn Huffin ehdotuksesta.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Anna Villeneuve, erityisasiantuntija, puhelin: 09 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12836 kartta, päivätty 7.11.2023, muutettu 12.3.2024
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12836 selostus, päivätty 7.11.2023, muutettu 12.3.2024, päivitetty Kylk:n 12.3.2024 päätöksen mukaiseksi
- 3 Liikennesuunnitelma (piir.nro 7505), 12.3.2024
- 4 Vuorovaikutusraportti 7.11.2023, täydennetty 12.3.2024
- 5 Osa päätöshistoriaa

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy 45. kaupunginosan (Vartiokylä) korttelia 45056, korttelin 45063 tonttia 3, korttelia 45069 sekä katu-, pysäköinti ja puistoalueita koskevan asemakaavan muutoksen 7.11.2023 päivätyn ja 12.3.2024 muutetun piirustuksen numero 12836 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijän perustelut

Kaavaratkaisun keskeinen sisältö



Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee aluetta, jolla sijaitsee Itäkeskuksen peruskoulu ja entinen Helsingin kielilukio, jonka toiminta on siirtynyt uusiin tiloihin Myllypurossa. Koulurakennusten välissä olevat sorakentät ovat nykyisin rakentamatta jääneitä puistoalueita. Muutosalue ulottuu tonttirajojen tarkistuksen sekä kulkuyhteyksien ja hulevesijärjestelyiden osalta Myllypuron liikuntapuiston puolelle.

Kaavaratkaisu mahdollistaa uuden päiväkodin ja leikkipuiston rakentamisen, peruskoulun laajentamisen, alueen liikenne- ja pysäköintijärjestelyiden parantamisen sekä lukiorakennuksen purkamisen ja lukiotontin kehittämisen esimerkiksi liikuntarakentamista varten.

Tavoitteena on mahdollistaa varhaiskasvatuksen, koulutuksen ja liikunnan palveluiden kehittäminen sekä maisemallisesti keskeneräisen ympäristön viimeistely.

Uutta yleisten rakennusten kerrosalaa on 4 800 k-m². Yleisten rakennusten tonttien tehokkuusluku on keskimäärin noin 0,5.

Kaavaratkaisun yhteydessä on laadittu liikennesuunnitelma (piir.nro 7505), jonka mukaan Olavinlinnantie jatketaan koulutontille saakka. Samassa yhteydessä esitetään Olavinlinnantie kunnostettavaksi Turunlinnanpolun risteyksestä saakka. Tarve on todettu alueelle laaditussa aluesuunnitelmassa. Ratasmyllynkujan päähän rakennetaan yleinen pysäköintialue palvelemaan alueen liikunta-, ulkoilu- ja leikkipuistotoimintojen pysäköintitarvetta sekä tapahtumien yhteydessä esiintyvää pysäköinnin tavanomaista suurempaa kysyntää. Pyöräliikenteen baana rakennetaan Ratasmyllynkujan ja Kajaaninlinnantien väliselle osuudelle puistoon. Samassa yhteydessä asemakaavassa on esitetty, että (tämän kaavamuutosalueen ulkopuolella) Kajaaninlinnantie muutetaan pyöräkaduksi. Tällöin Kajaaninlinnantie-Myllytaival-Ratasmyllynkujan pyöräkatu muodostaa selkeän osan baanaverkkoa. Ratasmyllynkujasta on aiemmin laadittu katusuunnitelma, jossa Ratasmyllynkuja on muutettu pyöräkaduksi.

Kaavaratkaisun toteuttaminen vaikuttaa erityisesti siten, että

- alueen varhaiskasvatuspalveluita voidaan sijoittaa uusiin tiloihin uuden leikkipuiston yhteyteen
- sekavat ja keskeneräiset liikennejärjestelyt paranevat ja päivittyvät ajanmukaisiksi
- keskeneräinen puistoympäristö koulutonttien välissä voidaan viimeistellä uudella suunnitelmalla
- alueen hulevesien käsittelyssä voidaan nykyistä paremmin varautua ääritilanteisiin



08.04.2024

Asia/5

- nykyistä peruskoulua on tarvittaessa mahdollista laajentaa ja nykyistä lukiotonttia on mahdollista kehittää uuteen käyttötarkoitukseen.

Päätökset kaavaratkaisun pohjana

Kaavaratkaisu on Helsingin yleiskaavan 2016 mukainen.

Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyi [Itäkeskuksen ja sen ympäristön suunnitteluperiaatteet 12.4.2022, 234 §](#). Kaavaratkaisu on suunnitteluperiaatteiden mukainen.

Kaavaratkaisu edesauttaa kaupunkistrategian tavoitteiden toteutumista siten, että asuinalueet eivät eriydy, ja kaikkialla on mahdollista elää turvallista ja viihtyisää elämää positiivisesti omaleimaisissa kaupunginosissa. Kaavaratkaisun myötä sopeudutaan myös ilmastonmuutoksen vaikutuksiin, ja tavoitteena on Helsinki, joka on varautunut sään ääri-ilmiöihin ja niiden välillisiin vaikutuksiin.

Alueen lähtökohdat ja nykytilanne

Alueella sijaitsee Itäkeskuksen peruskoulu ja entinen Helsingin kielilukion rakennus, josta toiminta on siirtynyt uusiin tiloihin Myllypurossa. Koulurakennusten välissä olevat sorakentät ovat rakentamatta/viimeistelemättä jääneitä puistoalueita, jotka liittyvät voimalinjan alapuolella virtaavaan Mustapuroon. Suunnittelualue ulottuu kulkuyhteyksien ja hulevesijärjestelyiden osalta Myllypuron liikuntapuiston puolelle.

Alueella on voimassa asemakaavat vuosilta 2004 ja 2007.

Helsingin kaupunki omistaa alueet. Kaavaratkaisu on tehty kaupungin aloitteesta.

Kaavaratkaisun kustannukset

Kaavaratkaisun toteuttamisesta aiheutuu kaupungille kustannuksia ilman arvonnalisäveroa (09/23) seuraavasti:

Kadut	0,4 milj. euroa
Julkiset palvelut	30 milj. euroa
Puistot	0,4 milj. euroa
Yhteensä	n. 31 milj. euroa

Kadut pitävät sisällään liikennesuunnitelman mukaisten rakennustöiden kustannukset.



Julkiset palvelut koostuvat uudesta päiväkodista ja peruskoulun remontista. Päiväkodin hankesuunnittelu on käynnissä ja hankebudjetti on 13,76 miljoonaa euroa. Peruskoulun remontti on talousarvioesityksessä hinnaltaan 16,5 miljoonaa euroa. Koulua mahdollisesti laajennetaan myös. Laajennuksesta ei ole vielä kustannusarviota.

Puistot pitää sisällään uuden leikkipuiston rakentamisen 175 000 euroa, raitin siirron 80 000 euroa sekä ojaan liittyvät rakentamistyöt 115 000 euroa.

Vähäiset kunnallistekniset työt ja niiden kustannukset sisältyvät puistojen kustannusarvioihin.

Kaava mahdollistaa myös olemassa olevalle lukion tontille uutta maankäyttöä, josta ei ole vielä tarkempaa tietoa tai kustannusarviota.

Kaavaehdotuksen julkinen nähtävilläolo (MRL 65 §)

Kaavaehdotus esiteltiin kaupunkiympäristölautakunnalle 7.11.2023 ja lautakunta päätti 14.11.2023 asettaa kaavaehdotuksen nähtävillä 21.11. - 20.12.2023.

Kaavaehdotuksesta tehtiin kolme muistutusta. Muistutuksissa esitetyt huomautukset kohdistuivat kolopesijöiden pesäpaikkoihin, Matokallioon ja sen huomioimiseen, Ratasmyllynpolun ja Myllytaipaleen rakentamisen vaikutuksiin sekä tihkupintaiseen lähteeseen kaava-alueen ulkopuolella.

Kaavaehdotuksesta saatiin viranomaisten lausuntoja sen ollessa julkisesti nähtävillä. Lausunnoissa esitetyt huomautukset kohdistuivat voimajohtoalueeseen ja -pylväisiin, päiväkodin ja peruskoulun sähköliittymään, erillismuuntamoon varautumiseen, johtovarausalueisiin, peruskoulun rakennushistorian selvittämiseen ja peruskoulun päärakennuksen suojeluun.

Lausunnot saatiin Helen Sähköverkko Oy:ltä, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymältä (HSY) ja kaupunginmuseolta. Säteilyturvakeskus (STUK) ilmoitti, ettei sillä ole lausuttavaa.

Toimenpiteet julkisen nähtävilläolon jälkeen

Vuorovaikutusraportissa (liite 4) on esitetty yhteenvedot kaavaehdotuksesta saaduista muistutuksista ja viranomaisten lausunnoista sekä vastineet niissä esitettyihin huomautuksiin.

Huomautuksissa esitetyt asiat on otettu huomioon, kaavan tavoitteet huomioon ottaen, tarkoituksenmukaisilta osin.



08.04.2024

Asia/5

Kaavakartan merkintöihin tai määräyksiin ja muuhun aineistoon tehtiin julkisen nähtävilläolon jälkeen muutoksia, jotka on esitetty yksityiskohdaisesti kaavaselostuksen viimeisessä luvussa.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Anna Villeneuve, erityisasiantuntija, puhelin: 09 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12836 kartta, päivätty 7.11.2023, muutettu 12.3.2024
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12836 selostus, päivätty 7.11.2023, muutettu 12.3.2024, päivitetty Kylk:n 12.3.2024 päätöksen mukaiseksi
- 3 Liikennesuunnitelma (piir.nro 7505), 12.3.2024
- 4 Vuorovaikutusraportti 7.11.2023, täydennetty 12.3.2024
- 5 Osa päätöshistoriaa

Oheismateriaali

- 1 Sijaintikartta
- 2 Ilmakuva
- 3 Havainneaineistoa, 7.11.2023

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-,
liikenne- ja ympäristö-
keskus

Helen Sähköverkko Oy
Helsingin seudun ympä-
ristöpalvelut -
kuntayhtymä HSY
Säteilyturvakeskus
STUK

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan,
rakennusjärjestyksen hyväksyminen

- Liite 1
- Liite 2
- Liite 3
- Liite 4
- Liite 5

Esitysteksti
Esitysteksti

Esitysteksti



08.04.2024

Asia/5

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunkiympäristölautakunta
Kaupunginmuseo
Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto
Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto
Asemakaavoitus

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunta 12.03.2024 § 151

HEL 2021-012074 T 10 03 03

Hankenumero 0750_23

Esitys

Kaupunkiympäristölautakunta esitti

- 7.11.2023 päivätyn ja 12.3.2024 muutetun asemakaavan muutossehdotuksen nro 12836 (liite nro 3) hyväksymistä. Asemakaavan muutos koskee 45. kaupunginosan (Vartiokylä) korttelia 45056, korttelin 45063 tonttia 3, korttelia 45069 sekä katu-, pysäköinti ja puistoalueita

Lisäksi lautakunta päätti

- ettei ehdotusta aseteta uudelleen nähtäville
- antaa vuorovaikutusraportista ilmenevät vastineet saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin. Päätösasiakirjat ja vuorovaikutusraportti ovat luettavissa kaupunkiympäristön toimialan asiakaspalvelussa, Työpajankatu 8 (puh. 09 310 22111), sekä internet-sivuilla:

<https://paatokset.hel.fi/fi/asia/hel-2021-012074>

- ilmoittaa päätöksestään ja vuorovaikutusraportista muodostuvan MRL 65 §:n mukaisen kunnan perustellun kannanoton niille kaavasta muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet osoitteensa.

Käsittely

12.03.2024 Ehdotuksen mukaan



Asian aikana kuultavina olivat johtava arkkitehti Mikko Näveri, liikenneinsinööri Jussi Jääskä ja johtava maisema-arkkitehti Marko Ahola. Asiantuntijat poistuivat kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

14.11.2023 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

07.11.2023 Pöydälle

Esittelijä

vs. kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Mikko Näveri, johtava arkkitehti, puhelin: 09 310 37331
mikko.naveri(a)hel.fi

Marko Ahola, johtava maisema-arkkitehti, puhelin: 09 310 37868
marko.ahola(a)hel.fi

Jussi Jääskä, liikenneinsinööri, puhelin: 09 310 37129
jussi.jaaska(a)hel.fi

Kaarina Laakso, tiimipäällikkö, teknistaloudelliset asiat, puhelin: 09 310 37250
kaarina.laakso(a)hel.fi

Kaupunkiympäristön toimiala Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus Kaupunkimitauspalvelut Kartat ja paikkatiedot Yksikön päällikkö 06.10.2023 § 58

HEL 2021-012074 T 10 03 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti hyväksyä asemakaavan 12836 pohjakartan kaupunginosassa 45 Vartiokylä. Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 54a §:n asettamat vaatimukset.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan kaupunkimittauspalvelut on valmistanut asemakaavan pohjakartan:

Asemakaavan numero: 12836
Kaupunginosa: 45 Vartiokylä
Kartoituksen työnumero: 6/2023
Pohjakartta valmistunut: 15.2.2023
Tasokoordinaatisto: ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä: N2000

Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 54a §:n asettamat vaatimukset.

Kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden asiakkuusjohtaja on päätöksellä (4§/1.6.2017) siirtänyt hallintosäännön



16 luvun 8 § 2 momentin 7 kohdan toimivallan hyväksyä kaavoja varten valmistetut pohjakartat kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat - palvelukokonaisuuden kaupungingeodeetille sekä kartat ja paikkatiedot -yksikön päällikölle.

Lisätiedot

Kari Rajala, paikkatietosuunnittelija, puhelin: 09 310 31976
kari.rajala(a)hel.fi
Timo Tolkki, yksikön päällikkö, puhelin: 310 31883
timo.tolkki(a)hel.fi

Nimistötoimikunta 10.05.2023 § 51

HEL 2021-012074 T 10 03 03

Johtava arkkitehti Mikko Näveri esitteli alueen suunnittelutilannetta ja nimistötarpeita.

Nimistötoimikunta päätti esittää alueelle seuraavia uusia nimiä:

Rusettipuisto – Rosettparken

(puisto)

Perustelu: Ryhmänimi (liikunta ja urheilu; luistelu); liitynnäinen (Rusettipolun mukaan). Nimiaihe liittyy rusettiluisteluun.

Edellä esitettyjen nimien lisäksi uuden asemakaavan alueella esitetään otettavaksi käyttöön seuraavat olemassa olevat tai viereisiltä alueilta jatkuvat kaavanimet: Mustapuronpolku – Svartbäcksstigen, Myllytaival – Kvarnrutten, Olavinlinnantie – Olofsborgsvägen, Ratasmyllynkuja – Hjulkvärnsgränden, Rusettipolku – Rosettstigen ja Walterinraitti – Waltersstråket. Tällä hetkellä voimassa olevasta nimistöstä Hokkaripolku – Hockeyrörsstigen ja Jäätanssipolku – Isdansstigen tulevat suunnitelman mukaan poistumaan käytöstä. Nämä nimet ovat tulleet voimaan vuonna 2007 Myllypuron liikuntapuiston asemakaavan muutoksessa nro 11420. Hokkaripolkua ja Jäätanssipolkua ei ole toteutettu kaavan mukaisena; Jäätanssipolku 1 on ollut kuitenkin osoitekäytössä Itäkeskuksen peruskoulun osoitteena.

Lisätiedot

Johanna Lehtonen, nimistösuunnittelija, puhelin: 09 310 37386
johanna.lehtonen(a)hel.fi



08.04.2024

Asia/6

§ 202

V 24.4.2024, Hankesuunnitelman hyväksyminen koskien Stadin ammatti- ja aikuisopiston Savonkadun toimipaikan korvaavien tilojen perusparannusta ja toiminnallisia muutoksia (Vallila, Nilsiäkatu 6)

HEL 2024-002158 T 10 06 00

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy osoitteeseen Nilsiäkatu 6 toteutettavien Stadin ammatti- ja aikuisopiston Savonkadun toimipaikan korvaavien tilojen perusparannuksen ja toiminnallisten muutosten 9.2.2024 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen laajuus on noin 7 830 brm² ja enimmäishinta arvonlisäverottomana on 17 000 000 euroa joulukuun 2023 kustannustasossa. Enimmäishinta sidotaan rakennuskustannusindeksiin.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Suvi Rämö, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankesuunnitelma, Stadin AO Hiusala ja TUVA perusparannuksen hanke pvm. 9.2.2024

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankkeen tarpeellisuus

Pasilan Savonkadun alueelle valmistellaan kaavamuutosta ja aluetta tullaan lähivuosina kehittämään, minkä seurauksena Stadin ammatti- ja aikuisopiston hius- ja kauneudenhoitoalan ja tutkintoon valmentavan (TUVA) opetuksen järjestämiselle tarvitaan korvaavat tilat vuoden 2025 loppuun mennessä. Stadin ammatti- ja aikuisopiston hius- ja kauneu-



denhoito-oppilaitoksen Pasilan toimipiste sijaitsee osoitteessa Savonkatu 4.

Uudet korvaavat tilat toteutetaan kaupungin omistamaan kiinteistöön osoitteeseen Nilsiäkatu 6. Nilsiäkadun tilat ovat vapautuneet aiemmasta Stadin ammatti- ja aikuisopiston käytöstä syksyllä 2023 tiloissa sijainneiden opetustoimintojen siirryttyä muihin toimipisteisiin. Korvaavien tilojen sijoittuminen Vallilan kampukselle tarjoaa toiminnolle synergiaa Konepajan lukion kanssa ja antaa mahdollisuuden kaksoistutkinnon suorittamiseen.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta on 24.10.2023, 245 § hyväksynyt hankkeen tarveselvityksen.

Hankesuunnitelma

Hankesuunnitelma koskee osoitteessa Nilsiäkatu 6 sijaitsevan rakennuksen laajaa teknistä perusparannusta sekä toiminnallisia muutoksia. Rakennukseen tulee tilat Stadin ammatti- ja aikuisopiston hius- ja kauneudenhoitoalan ja tutkintoon valmentavan opetuksen käyttöön.

Hankkeessa toteutetaan monipuoliseen käyttöön soveltuvia teoriaopetustiloja, hius- ja kauneudenhoitoalan harjoitustyösaleja sekä erityinen asiakastyölle varattava tilakokonaisuus ns. yritystilat. Hankkeessa toteutettavat ravintolatilat palvelevat myös Konepajan lukion ja aikuislukion opiskelijoita ja henkilökuntaa.

Oppimistilat suunnitellaan 325 läsnä olevalle opiskelijalle. Opiskelijoiden kokonaismäärä on yhteensä 425 opiskelijaa, josta noin 350 on hius- ja kauneudenalan opiskelijoita ja 75 tutkintokoulutukseen valmentavan koulutuksen opiskelijoita. Tutkinto-opiskelijoista noin kolmannes oppii työelämässä tai muuten oppilaitoksen ulkopuolella. Hius- ja kauneudenhoitoalan opetukseen käytettävien työsalien jakautuminen hius- ja kosmetologityölle varusteltaviin saleihin on suunniteltu yhteistyössä oppilaitoksen henkilöstön kanssa.

Tilahankkeen tavoitteena on turvallinen, terveellinen ja tarkoituksenmukainen oppimisympäristö, jonka monikäyttöiset tilat tukevat sekä oppijoiden että henkilökunnan fyysistä, psyykkistä ja sosiaalista hyvinvointia. Tilat suunnitellaan esteettömiksi ja kaikille oppijoille sopiviksi, yhteisöllisyyttä tukevaksi oppimisen ympäristöksi.

Hankkeen yhteydessä uusitaan kiinteistön ilmanvaihto, viemärit ja vesijohdot sekä märkätilat, ja parannetaan valaistusta vastaamaan tilojen käyttötarkoitusta. Myös rakennuksen energiatehokkuutta, sisäilmaolosuhteita, akustiikkaa ja esteettömyyttä parannetaan. Vesikatto uusitaan, julkisivuja kunnostetaan ja ikkunat tiivistetään.



Hankkeesta on laadittu 9.2.2024 päivätty hankesuunnitelma kaupunkiympäristön toimialan sekä kasvatuksen ja koulutuksen toimialan yhteistyönä. Hankkeen suunnittelun yhteydessä on kuultu asiantuntijoina rakennusvalvonnan ja pelastuslaitoksen edustajia, rakennusvalvonnan esteettömyysasiantuntijaa sekä kasvatuksen ja koulutuksen toimialan työsuojelun yhteistoimintahenkilöstöä.

Hankesuunnitelma on liitteenä 1. Hankesuunnitelman liitteet ovat oheismateriaalissa.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan osallistaminen hankkeeseen

Hankkeesta on järjestetty henkilöstölle hankkeen käynnistämistapaaminen 19.9.2023, jossa henkilöstölle on esitelty hankkeen aikataulua, hankeprosessia ja osallistamista. Oppilaitoksessa järjestetyssä tilaisuudessa henkilöstölle on varattu mahdollisuus kysyä ja keskustella hankkeen asiantuntijoiden sekä palvelun edustajien kanssa. Stadin ammatti- ja aikuisopiston henkilökunnan edustajat ovat osallistuneet hankkeen käyttäjäkokouksiin tuoden tilasuunnitteluun pedagogisen ja toiminnallisen näkökulman. Irtokalustamisen suunnitteluun tullaan osallistamaan henkilöstöä ja opiskelijoita.

Hankkeen laajuus

Hankkeen kokonaislaajuus on noin 7 830 brm², 5 775 htm² ja muutosalueen laajuus on noin 4 244 htm².

Rakentamiskustannukset

Hankkeen rakentamiskustannukset ovat arvonlisäverottomana yhteensä enintään 17 000 000 euroa joulukuun 2023 kustannustasossa.

Urakkahinta sidotaan rakennuskustannusindeksiin, koska kaupungin käyttämän tarjoushintaindeksin julkaisu päättyy maaliskuun 2024 loppuun. Tilahankkeiden käsittelyohjeiden mukaan normaalisuhdanteessa enimmäishinta sidotaan tarjoushintaindeksiin. Poikkeustilanteessa voidaan käyttää rakennuskustannusindeksiä.

Tilakustannus kasvatuksen ja koulutuksen toimialalle

Hankesuunnitelman mukainen kokonaisvuokra-arvio kasvatuksen ja koulutuksen toimialalle on 1 277 404 euroa vuodessa (25,08 euroa/htm²/kk, josta pääomavuokran osuus on 20,90 euroa/htm²/kk). Neliövuokran perusteena on 4 244 htm².

Vuokralaskelma on hankesuunnitelman teknisenä liitteenä. Lopullinen pääomavuokra tarkistetaan urakkavaiheen kustannusten mukaan. Yl-



läpituokra tarkistetaan valmistumisajankohdan ylläpituokraa vastaavaksi.

Hankkeen rahoitus

Talousarvion 2024 liitteenä olevassa talonrakennushankkeiden rakentamissuunnitelmassa vuosiksi 2024–2033 on hankkeen suunnittelulle ja toteutukselle varattu yhteensä 15 milj. euroa vuosille 2024–2025.

Hankkeen tarkentunut rahoitustarve tullaan sisällyttämään vuoden 2025 talousarvion liitteeksi tulevaan talonrakennushankkeiden rakentamissuunnitelmaan.

Hankkeen toteutus ja aikataulu

Hankkeen toteutus- ja ylläpituovastuut ovat kaupunkiympäristön toimialan tilat-palvelulla.

Rakennustöiden on tarkoitus alkaa elokuussa 2024 ja valmistua marraskuussa 2025. Toiminta tiloissa alkaa tammikuussa 2026.

Väistötilat

Nykyisiä tiloja käytetään hankkeen valmistumiseen saakka, joten väistötiloja ei tarvita.

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunto sekä opiskelijavaikutusten arviointi

Kasvatus- ja koulutuslautakunta on 27.2.2024, 51 § antanut hankesuunnitelmasta puoltavan lausunnon ja todennut, että hankesuunnitelma vastaa kasvatuksen ja koulutuksen toiminnallisia tavoitteita. Lausunto on kokonaisuudessaan päätöshistoriassa.

Tilojen toteutuksella varmistetaan nuorille turvallinen ja terveellinen toimintaympäristö. Vallilan alueelle toteutetaan useita kasvatuksen ja koulutuksen toimialan lukio- ja ammatillisen koulutuksen tilahankkeita lähivuosina, mikä tukee yksiköiden ja oppilaitosten yhteistyötä ja mahdollistaa oppijoille monipuolisia opiskelumahdollisuuksia.

Toimivalta

Hallintosäännön 7 luvun 1 §:n 3 kohdan mukaan kaupunginvaltuusto päättää kaupungin hankkeita koskevista hankesuunnitelmista, kun kustannusarvio ylittää 10 miljoonaa euroa.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula



08.04.2024

Asia/6

Lisätiedot

Suvi Rämö, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Hankesuunnitelma, Stadin AO Hiusala ja TUVA perusparannuksen hanke pvm. 9.2.2024

Oheismateriaali

1 Hankesuunnitelman liitteet, Stadin AO Hiusala ja TUVA perusparannuksen hanke

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto Kasvatus- ja koulutuslautakunta

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 07.03.2024 § 23

HEL 2024-002158 T 10 06 00

Nilsinäkatu 6, Pysyvä rakennustunnus 4960, Hankenumero 2821P21770

Eesitys

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto esitti kaupunginhallitukselle osoitteeseen Nilsinäkatu 6 toteutettavan Stadin ammatti- ja aikuisopiston Savonkadun korvaavien tilojen perusparannushankkeen 9.2.2024 päivätyn hankesuunnitelman hyväksymistä siten, että hankkeen enimmäishinta arvonlisäverottomana on 17 000 000 euroa joulukuun 2023 kustannustasossa ja muutosalueen laajuus on noin 4244 brm² ehdolla, että kasvatuksen ja koulutuksen toimiala antaa hankesuunnitelmasta puoltavan lausunnon.

Käsittely

07.03.2024 Ehdotuksen mukaan

Asian aikana kuultavana oli projektinjohtaja Päivi Halme. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.



08.04.2024

Asia/6

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Päivi Halme, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 38862
paivi.halme(a)hel.fi

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 27.02.2024 § 51

HEL 2024-002158 T 10 06 00

Lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle puoltavan lausunnon 9.2.2024 päivätystä Stadin ammatti- ja aikuisopiston hius- ja kauneushoitoalan korvaavien tilojen hankesuunnitelmasta (liite 1). Kasvatus- ja koulutuslautakunta on hyväksynyt hankkeen tarveselvityksen 24.10.2023. Hankesuunnitelma on tarveselvityksen mukainen.

Lautakunta edellyttää erityistä huomiota ja tarkkuutta kiinnitettävien tilojen valmistumiseen sovituissa aikatauluissa, mikä on edellytys lakisääteisten palvelujen toteuttamiselle.

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta lausuu hankesuunnitelmasta seuraavaa:

Hankesuunnitelma vastaa kasvatuksen ja koulutuksen toiminnallisia tavoitteita. Tilojen suunnittelussa ja toteutuksessa tulee edelleen työskennellä yhdessä käyttäjätoimialan kanssa. Tilojen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota äänieristykseen, äänenvaimennukseen ja valaistukseen. Tilat ja pintarakenteet tulee suunnitella helposti siivotaviksi, huollettaviksi ja korjattaviksi.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta painottaa hankkeen kustannusseurannan ja laadunvalvonnan tärkeyttä koko prosessin aikana. Niillä on suuri vaikutus terveelliseen ja turvalliseen oppimisympäristöön sekä toimialan käyttökustannuksiin.

Esittelijä

lukio- ja ammatillisen koulutuksen ja vapaan sivistystyön johtaja
Harri Korhonen

Lisätiedot

Ulla Manninen, projektiarkkitehti, puhelin: 310 22493
ulla.k.manninen(a)hel.fi



§ 203

V 24.4.2024, Nuottaniemen huviloiden asemakaavan muutos (nro 12747) (sisältää liikennesuunnitelman)

HEL 2021-009377 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy 49. kaupunginosan (Laajasalo) lähivirkistys- ja vesialueita koskevan asemakaavan muutoksen 13.2.2024 päivätyn ja 3.4.2024 muutetun piirustuksen numero 12747 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein. Kaavamutoksen myötä muodostuvat uudet korttelit 49345, 49346, 49347, 49348 ja 49465.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Anna Villeneuve, erityisasiantuntija, puhelin: 09 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12747 kartta, päivätty 13.2.2024, muutettu 3.4.2024
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12747 selostus, päivätty 13.2.2024, muutettu 3.4.2024
- 3 Liikennesuunnitelma (piir.nro 7245)
- 4 Vuorovaikutusraportti päivätty 28.3.2022, täydennetty 13.2.2024
- 5 Osa päätöshistoriaa
- 6 Asemakaavapäällikön kirje Khlle 3.4.2024

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-,
liikenne- ja ympäristö-
keskus

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan,
rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5



Helen Sähköverkko Oy Esitysteksti
Helsingin seudun ym- Esitysteksti
pääriköpalvelut -
kuntayhtymä HSY

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaavaratkaisun keskeinen sisältö

Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee Nuottaniemen virkistysaluetta, joka sijaitsee Laajasalon eteläosassa Santahaminaa vastapäätä. Kaavaratkaisun tarkoituksena on mahdollistaa ympärivuotinen asuminen alueen neljässä kulttuurihistoriallisesti arvokkaassa huvilassa. Huviloiden yhteyteen osoitetaan talousrakennusoikeutta ja huviloille osoitetaan tontit, jolloin virkistysalue pienenee hieman.

Kaavaratkaisu on tehty, koska kaupungin toimitilastrategian mukaisesti kaupunki luopuu rakennuksista, joille sillä ei ole omaa palvelukäyttöä. Tavoitteena on, että alueen huvilat kunnostetaan ja että huviloita sekä niiden pihapiirejä vaalitaan. Kaupungin on tarkoitus myydä huvilat ja myydä tai vuokrata niille osoitetut tontit. Muu alue säilyy laajalti yleisenä virkistysalueena. [Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyi huviloiden myynnin 25.5.2021, 273 §.](#)

Kaavaratkaisussa on erityisesti pyritty ratkaisemaan, että alueen luonto-, maisema- ja kulttuurihistorialliset arvot otetaan huomioon ja että alueen tärkeimmät piirteet säilyvät osana alueen identiteettiä. Erityistä huomiota on kiinnitetty alueen huviloiden puutarhakulttuurin vaalimiseen sekä alueen luonnon monimuotoisuuden säilyttämiseen. Lisäksi kunnallistekniikan ratkaiseminen luontoarvojen ehdoilla on ollut suuressa roolissa alueen kehittämisen kannalta. Uutta asuntokerrosalaa on 820 k-m². Tonttien keskimääräinen tehokkuusluku on e=0,13. Asukasmäärän lisäys on arviolta 20.

Kaavaratkaisun yhteydessä on laadittu liikennesuunnitelma numero 7245, jonka mukaan tonteilleajo sekä huolto- ja pelastusajo alueelle säilyy nykyistä reittiä Porekujaa ja Lahdensivunpolkua pitkin. Liikennemäärien rajaamiseksi alueella ei tule olemaan yleistä pysäköintiä, vaan pysäköinti järjestetään tonttikohtaisesti.

Tavoitteena on laittaa huvilat myyntiin, kun kaava on tullut voimaan – arviolta tulevana kesänä 2024. Alueelle jäävät pienemmät rakennukset puretaan (ajoyhteyden vieressä oleva pieni sauna ja entinen Esplana-



dilla sijainnut käymälärakennus) tai siirretään tonteille kaupungin toimesta ennen huviloiden luovuttamista (leikkimökki ja lepakoiden lisääntymispaikaksi todettu varastorakennus).

Päätökset kaavaratkaisun pohjana

Kaavaratkaisu edesauttaa kaupungin strategisten tavoitteiden toteutumisesta siten, että kaupunki pystyy luopumaan kiinteistöistä, joille sillä ei ole osoittaa omaa palvelukäyttöä. Tavoitteena on selvästi erottaa yksityiset ja julkiset alueet sekä samalla vähentää kaupungin huoltovastuuta alueen rakennuskannasta.

Kaupunkistrategian mukaisesti kaavoituksessa otetaan entistä paremmin huomioon kulttuurihistoriallisten arvojen lisäksi alueen luontoarvot, kuten arvokas puusto ja lepakkokanta sekä muut arvokkaat luontokohdet. Virkistysalueen hoidossa on otettava huomioon maisemallisesti arvokkaiden puiden säilyminen ja alueelle tyypillisten maisemamäntien jatkumon turvaaminen. Lähivirkistysalueen hoidossa säilytetään ekologisena yhteytenä tärkeän alueen eheys sekä vaalitaan metsäluonnon monimuotoisuutta.

Osalla aluetta on voimassa [Kruunuvuorenrannan osayleiskaava](#), jossa alue on osoitettu virkistysalueeksi, jonka kulttuurihistoriallinen arvo tulee säilyttää (V/S1) ja loppuosa alueesta on osoitettu yleiskaavassa 2016 virkistys- ja viheralueeksi. Kaavaratkaisu on Helsingin yleiskaavan 2016 ja Kruunuvuorenrannan osayleiskaavan mukainen, sillä kaavamutoksen myötä suurin osa Nuottaniemen alueesta säilyy yleisessä virkistyskäytössä.

Alueen lähtökohdat ja nykytilanne

Alue sijoittuu Laajasalon eteläosaan. Maisemakokonaisuus muodostuu luonnonympäristöstä sekä vuosisadan vaihteen merellisestä huvilaympäristöstä. Alueella on neljä kulttuurihistoriallisesti arvokasta huvilaa, jotka on rakennettu 1800-luvun lopun ja 1930-luvun välillä. Huviloiden lisäksi alueella sijaitsee leikkimökki, rantasauna, toinen sauna ja muita talousrakennuksia. Alueella on merkittäviä luontoarvoja ja kulttuurihistoriallisia arvoja. Ydinmetsän, niittyverkoston tukialueen, saranevan ja kalkkipitoisten kallioiden lisäksi alueella esiintyy lepakoiden levähdys- ja lisääntymispaikkoja.

Alueella on voimassa asemakaava vuodelta 2012.

Helsingin kaupunki omistaa nykyisen Nuottaniemen virkistysalueen. Kaavaratkaisu on tehty kaupungin aloitteesta.

Kaavaratkaisun kustannukset



Kaavasta aiheutuu kaupungille kohdistuvia kustannuksia yhdyskuntateknisen huollon järjestämisestä sekä alueen kulku- ja ajoyhteyksien parantamisesta. Alustavan arvion mukaan yhdyskuntateknisen vesihuollon järjestämisestä ja Lahdensivunpolun tasauksen korottamisesta aiheutuvat kustannukset ovat 240 000 - 450 000 euroa. Kustannusarvio perustuu kaupungin teettämään kunnallistekniseen selvitykseen.

Asemakaavamuutos nostaa alueen arvoa. Kaupunki saa tuloja rakennusten ja tonttien myynnistä. Myytävät rakennukset ovat suojeltuja, jolloin rakennusoikeuteen kohdistuu huomattavia velvoitteita. Huviloiden myynti tapahtuu hintakilpailulla.

Kaavaehdotuksen julkinen nähtävilläolo (MRL 65 §)

Kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 28.3. - 26.4.2022, mistä on ilmoitettu maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla.

Kaavaehdotuksesta tehtiin kaksi muistutusta.

Muistutuksissa esitetyt huomautukset kohdistuivat virkistysalueen ja pihapiirien valaisemiseen, alueen ja huviloiden esteettömyyteen, tulvariskialueelle rakentamiseen, sekä lintujen turvallisuuden huomioimiseen huviloiden lasipinnoissa.

Kaavaehdotuksesta saatiin viranomaisten lausuntoja sen ollessa julkisesti nähtävillä. Lausunnoissa esitetyt huomautukset kohdistuivat alueen luonnonsuojeluun, meluun, vesi- ja jätehuoltoon sekä sähköverkkoon.

Lausunnot saatiin Helen Sähköverkko Oy:ltä, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymältä (HSY), Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta (ELY-keskus) ja kaupunginmuseolta.

Kaavaehdotuksen asettaminen uudelleen nähtävillä (MRA 32 §)

Kaavaehdotuksen julkisen nähtävilläolon jälkeen jatkettiin kunnallisteknistä suunnittelua. Kunnallisteknisten selvitysten myötä todettiin, että ylläpidon sekä kunnallistekniikan toteutettavuuden ja hallinnoinnin kannalta Lahdensivunpolusta tulee tehdä katualue, mikä johti kaava-alueen laajentamiseen.

Kaavaehdotus on ollut julkisesti uudelleen nähtävillä 2.10. - 31.10.2023, mistä on ilmoitettu maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla.

Kaavaehdotuksesta tehtiin kolme muistutusta.



Muistutuksissa esitetyt huomautukset kohdistuivat asemakaavamääräysten kieliasuun sekä siihen, miten kaavamääräykset vaikuttavat pihojen ja yleisten alueiden valaistukseen ja tulvarajan alapuolelle sijoitettavaan rakentamiseen.

Kaavaehdotuksesta saatiin viranomaisten lausuntoja sen ollessa julkisesti nähtävillä. Lausunnoissa esitetyt huomautukset kohdistuivat luonnonsuojeluun, meluun ja vesihuoltoon.

Lausunnot saatiin Helen Sähköverkko Oy:ltä, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymältä (HSY), Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta (ELY-keskus), Puolustusvoimilta ja kaupunginmuseolta.

Toimenpiteet julkisen nähtävilläolon jälkeen

Vuorovaikutusraportissa (liite 4) on esitetty yhteenvedot kaavaehdotuksesta saaduista muistutuksista ja viranomaisten lausunnoista sekä vastineet niissä esitettyihin huomautuksiin.

Huomautuksissa esitetyt asiat on otettu huomioon, kaavan tavoitteet huomioon ottaen, tarkoituksenmukaisilta osin.

Kaavakartan merkintöihin tai määräyksiin ja muuhun aineistoon tehtiin julkisen nähtävilläolon jälkeen muutoksia, jotka on esitetty yksityiskohdaisesti kaavaselostuksen viimeisessä luvussa.

Toimenpiteet kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen jälkeen

Kaupunkiympäristölautakunnan esitettyä kaupunginhallitukselle kaavan hyväksymistä 13.2.2024 (97 §), huomattiin kaupunkimittauspalvelussa, että kaavakartassa on kiinteistönmuodostukseen liittyvä ongelma. Kaavakartan määräyksiin ja muuhun kaava-aineistoon on tehty muutokset asemakaavoituspalvelun, rakennusvalvonnan, kaupunkimittauspalvelun, pelastuslaitoksen, ja tontit-yksikön kanssa käytyjen neuvottelujen pohjalta.

Kaavakartan merkintöihin ja määräyksiin tehtiin seuraavat muutokset:

- Rantasaunalle osoitettu AH-kortteli ja tontti sekä niiden kortteli- ja tonttinumerot on poistettu.
- Rantasaunalle on osoitettu pihapiiri, jonka sijainti on ohjeellinen.
- Rantasaunan yhteyteen on lisätty lv-alueen osa -merkintä, joka mahdollistaa laiturin sijoittamisen saunan yhteyteen.

Tehdyillä muutoksilla ei ole vaikutusta kaavan muihin osa-alueisiin, kerosalaan tai rakennusaloihin. Kaavaehdotukseen kohdistuvilla vähäisillä muutoksilla mahdollistetaan kaavan tavoitteiden toteutuminen ilman



merkittäviä muutoksia alueen luontoon, maastoon tai toteutuskustannuksiin. Tarve asemakaavan tarkistamiseen syntyi, kun kaupunkimitauspalvelu huomasi teknisen virheen kaavakartassa. Kaavavalmistelun aikana alun perin purettavaksi aiottu pieni saunarakennus jouduttiin säilyttämään, koska se osoittautui lepakoiden lisääntymisalueeksi. Rantasaunalle osoitettiin tontti ja sen vesi- ja muu huolto suunniteltiin tehtäväksi hyvin kevyin rakentein, jolloin muutokset luontoalueeseen jäisivät mahdollisimman pieniksi.

Tehdyt muutokset kaavakartan määräyksiin ja muuhun aineistoon eivät ole olennaisia, eikä tarkistettua kaavaehdotusta ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Anna Villeneuve, erityisasiantuntija, puhelin: 09 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12747 kartta, päivätty 13.2.2024, muutettu 3.4.2024
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12747 selostus, päivätty 13.2.2024, muutettu 3.4.2024
- 3 Liikennesuunnitelma (piir.nro 7245)
- 4 Vuorovaikutusraportti päivätty 28.3.2022, täydennetty 13.2.2024
- 5 Osa päätöshistoriaa
- 6 Asemakaavapäällikön kirje Khlle 3.4.2024

Oheismateriaali

- 1 Sijaintikartta
- 2 Ilmakuva
- 3 Havainnekuva, 13.2.2024

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Liite 1
Liite 2



08.04.2024

Asia/7

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Helen Sähköverkko Oy Esitysteksti
Helsingin seudun ympäristöpalvelut - Esitysteksti
kuntayhtymä HSY

Tiedoksi

Asemakaavoitus
Kaupunginmuseo
Kaupunkiympäristölautakunta
Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto
Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunta 13.02.2024 § 97

HEL 2021-009377 T 10 03 03

Hankennumero 6504_2

Esitys

Kaupunkiympäristölautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- 13.2.2024 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen nro 12747 (liite nro 3) hyväksymistä. Asemakaavan muutos koskee Helsingin kaupungin 49. kaupunginosan (Laajasalo) lähivirkistys- ja vesialueita (muodostuvat uudet korttelit 49345, 49346, 49347, 49348 ja 49465).

Lisäksi lautakunta päätti

- ettei ehdotusta aseteta uudelleen nähtäville.
- antaa vuorovaikutusraportista ilmenevät vastineet valmisteluaikana esitettyihin mielipiteisiin, kannanottoihin sekä julkisina nähtävillä-oloaikoina saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin. Päätösasiakirjat ja vuorovaikutusraportti ovat luettavissa kaupunkiympäristön toimialan asiakaspalvelussa, Työpajankatu 8 (puh. 09 310 22111), sekä internet-sivuilla:

<https://paatokset.hel.fi/fi/asia/hel-2021-009377>



08.04.2024

- ilmoittaa päätöksestään ja vuorovaikutusraportista muodostuvan MRL 65 §:n mukaisen kunnan perustellun kannanoton niille kaavasta muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet osoitteensa.

Käsittely

13.02.2024 Ehdotuksen mukaan

Asian aikana kuultavana oli arkkitehti Roope Piipponen. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Roope Piipponen, arkkitehti, asemakaavoitus, puhelin: 310 42062
roope.piipponen(a)hel.fi

Emmaleena Krankkala, projektipäällikkö, teknistaloudellinen yksikkö, puhelin: 09 310 39255

emmaleena.krankkala(a)hel.fi

Janne Antila, liikenneinsinööri, liikennesuunnittelu, puhelin: 310 20355
janne.antila(a)hel.fi

Sofia Kangas, maisema-arkkitehti, kaupunkitila ja maisemasuunnittelu, puhelin: 09 310 42159

sofia.kangas(a)hel.fi

Perttilä Jaana, rakennuskonservaattori, rakennussuojelu, puhelin: 09 31036664
jaana.perttila(a)hel.fi

Raimo Pakarinen, ympäristötarkastaja, ympäristöpalvelut, puhelin: 09 310 31534
raimo.pakarinen(a)hel.fi

Kaupunkiympäristön toimiala Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus Kaupunkimitauspalvelut Kartat ja paikkatiedot Yksikön päällikkö 06.06.2023 § 39

HEL 2021-009377 T 10 03 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti hyväksyä asemakaavan 12747 pohjakartan kaupunginosassa 49 Laajasalo. Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 54a §:n asettamat vaatimukset.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan kaupunkimittauspalvelut on valmistanut asemakaavan pohjakartan:

Asemakaavan numero: 12747

Kaupunginosa: 49 Laajasalo

Kartoituksen työnumero: 32/2021



08.04.2024

Pohjakartta valmistunut: 31.3.2023 uusinta (ensitilaus 2021)

Tasokoordinaatisto: ETRS-GK25

Korkeusjärjestelmä: N2000

Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 54a §:n asettamat vaatimukset.

Kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden asiakkuusjohtaja on päätöksellä (4§/1.6.2017) siirtänyt hallintosäännön 16 luvun 8 § 2 momentin 7 kohdan toimivallan hyväksyä kaavoja varten valmistetut pohjakartat kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden kaupungingeodeetille sekä kartat ja paikkatiedot -yksikön päällikölle.

Kaupunkiympäristön toimiala Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Kaupunkimittauspalvelut Kartat ja paikkatiedot Yksikön päällikkö
29.06.2022 § 39

Kaupunkiympäristön toimiala Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Kaupunkimittauspalvelut Kartat ja paikkatiedot Yksikön päällikkö
28.10.2021 § 48

Lisätiedot

Kari Rajala, paikkatietosuunnittelija, puhelin: 09 310 31976
kari.rajala(a)hel.fi

Timo Tolkki, yksikön päällikkö, puhelin: 310 31883
timo.tolkki(a)hel.fi



08.04.2024

Asia/8

§ 204

V 24.4.2024, Valtuutettu Eeva Kärkkäisen aloite veneiden talvisäilytyksestä

HEL 2023-012911 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Marcus Rantalan ehdotuksesta.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 21731
maria.nyfors(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Eeva Kärkkäisen aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Eeva Kärkkäinen ja 32 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunki tekee selvityksen veneiden talvisäilytyspaikkojen riittävydestä ja tarpeesta tulevina vuosina, jotta tilanteesta saadaan kokonaiskuva ja mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve pystytään arvioimaan.

Kaupunkiympäristön toimiala tekee aloitteessa ehdotetun selvityksen yhdessä kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan ja kaupunginkanslian aluerakentamisen kanssa. Selvityksen avulla pyritään saamaan ajantasainen kuva talvisäilytyspaikkojen tilanteesta ja voidaan määrittää jatko-



toimet. Selvitys tehdään yhteistyössä venekerhojen ja muiden tarvittavien tahojen kanssa.

Edellinen veneiden talvisäilytystä selvittävä raportti on tehty vuonna 2016. Raportissa ehdotettiin tilanteen parantamiseksi useita erilaisia ratkaisuja. Keskeisiksi keinoiksi katsottiin uusien talvisäilytysalueiden osoittaminen ja uudenlaisten säilytysratkaisujen mahdollistaminen kaavoituksella. Edellisen raportin valmistumisen jälkeen suurin osa tarkastelluista alueista on karsiutunut pois esimerkiksi rantojen luontoarvojen takia. Ensi vuoden loppuun mennessä käytöstä poistuu noin 1 600 säilytyspaikkaa ja uusia saadaan lähivuosina vain rajallisesti.

Veneiden talvisäilytyspaikkojen riittävyttä ratkotaan kaupunkiympäristön toimialalla maankäytön suunnittelun keinoin. Säilytysalueet on osoitettu kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan ylläpitoon. Useille kaupunkilaisille veneilyharrastukseen kuuluu oleellisena osana veneiden omatoiminen kunnossapito, ja talvisäilytysratkaisuilla on iso vaikutus harrastuksen laajuuteen.

Kaupungin hallinnoimien talvisäilytyspaikkojen määrää ei ole mahdollista merkittävästi lisätä sellaisilla keinoilla, jotka edellyttävät laajoja uusia aluevarauksia Helsingin ranta-alueilla. Kaupungin kasvu vaatii asunto-, palvelu- ja työpaikkarakentamista, ja ranta-alueet ovat rakentamiselle erittäin houkuttelevia paikkoja. Rannoilla on usein myös monia ristikkäisiä luonto-, virkistys- ja muita arvoja. Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan hallinnassa ei tällä hetkellä ole alueita, joilla talvisäilytystä voitaisiin merkittävästi lisätä.

Helsingin kaupunki omistaa Porvoon Tolkkisissa alueen, jonne ollaan kaavoittamassa noin 1 000 uutta venepaikkaa. Ne ovat käytettävissä aikaisintaan vuonna 2026 riippuen kaavaprosessin ja alueen rakentamishankkeen etenemisestä. Valmistuessaan Tolkkinen tarjoaa yhden merkittävän ratkaisun veneiden talvisäilytyksen ongelmiin.

Osana tehtävää selvitystä tarkastellaan myös sitä, kannattaako kaupungin huolehtia talvisäilytyksestä venekerhojen ohella vai voidaanko palvelu ulkoistaa kokonaan venekerhojen ja muiden tahojen tuottamaksi markkinaehtoiseksi palveluksi. Monet kunnat ovat ulkoistaneet veneiden talvisäilytyksen yksityisille toimijoille. Nykyinen hinnoittelumalli, jossa kaupunki tarjoaa erittäin edullista talvisäilytystä, estää tehokkaasti uusien yrittäjien pääsyä markkinoille. Samalla on kuitenkin tärkeää punnita venepaikkojen ja veneiden talvisäilytyspaikkojen kohtuuhintaisuutta, koska veneily on keskeinen osa Helsingin merellisyyttä.

Talvisäilytyspalvelua tuottavasta tahosta riippumatta siihen sopivia ranta-alueita on vain rajallisesti. Tämä on sovitettava yhteen sen kanssa, että Helsingin tavoitteena on edistää myös veneilyn edellytyksiä kau-



08.04.2024

pungin alueella. Kaikilla veneiden talvisäilytysalueilla selvittää, miten säilytystä voidaan tehostaa, jotta mahdollisimman suuri määrä veneitä saadaan sopimaan kullekin alueelle.

Vastaus on kaupunkiympäristölautakunnan ja kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausuntojen mukainen.

Hallintosäännön 30 luvun 11 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa aloitteeseen, jonka on allekirjoittanut vähintään 25 valtuutettua, ja esittää sen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 21731
maria.nyfors(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Eeva Kärkkäisen aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunta 27.02.2024 § 109

HEL 2023-012911 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Aloitteessa esitetään, että Helsingin kaupunki selvittää talvisäilytyspaikkojen riittävyyden ja niiden tarpeen saadakseen tilanteesta kokonaiskuvan ja pystyäkseen arvioimaan mahdollisia jatkotoimenpiteitä.

Selvitys ja veneiden talvisäilytyksen periaatteet kaipaavat päivitystä

Kaupunkiympäristölautakunta totesi, että selvitys veneiden talvisäilytystarpeesta ja talvisäilytyksen edellytyksistä Helsingissä tulee tarkistaa ja päivittää veneiden talvisäilytyksen periaatteet Helsingissä.

Selvityksen tarkoituksena on saada ajantasainen kokonaiskuva veneiden talvisäilytyspaikkojen tilanteesta ja määrittää jatkotoimet. Selvitys



laaditaan kaupunkiympäristön toimialan johdolla siten, että kulttuuri- ja vapaa-ajan toimiala sekä kaupunginkanslian aluerakentaminen osallistuvat työhön. Selvityksen laatimiseen osallistetaan myös venekerhoja ja tarvittaessa muita tahoja.

Viimeisin veneiden talvisäilytykseen liittyviä toiminnallisia edellytyksiä selvittävä raportti laadittiin vuonna 2016 tiiviissä yhteistyössä helsinkiläisten veneilyseurojen, kuten Helveneen, ja kaupunkiorganisaation kanssa. Raportissa ehdotettiin talvisäilytystilanteen kehittämiseksi useita erilaisia ratkaisuja. Keskeisenä keinona talvisäilytysongelman ratkaisemiseksi raportissa nostetaan esille uusien talvisäilytysalueiden määrittely ja uudenlaisten talvisäilytysratkaisujen mahdollistaminen kaavoituksella.

Kaupunkiympäristön sekä kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialat päivittivät yhteistyössä veneiden talvisäilytyksen tilannekuvaa vuosina 2021 ja 2022. Suurin osa tarkastelluista alueista karsiutui pois esimerkiksi rantojen luontoarvojen takia. Tällä hetkellä arvioidaan, että ensi vuoden loppuun mennessä nykyisistä talvisäilytyspaikoista poistuu käytöstä noin 1 600 paikkaa. Korvaavia paikkoja saadaan lähivuosina vain rajallisesti.

Kaupunkiympäristön toimiala ja kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialan liikuntapalvelut varautuvat tekemään selvityksen veneiden talvisäilytystarpeesta ja talvisäilytyspaikkojen edellytyksistä ja samalla linjaamaan, miten kaupunki vastaa talvisäilytyspaikkojen tarpeeseen tulevana vuosina.

Veneiden talvisäilytys ja maankäyttö

Veneiden talvisäilytyspaikkojen ja -alueiden riittävyyden haastetta maankäytön suunnittelun keinoin ratkaistaan kaupunkiympäristön toimialalla. Tämän jälkeen talvisäilytysalueet on perinteisesti osoitettu kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialan ylläpitoon.

Kaupunkiympäristön toimiala pitää veneilyä ja sen tarpeita palvelevaa huoltoa ja muuta liiketoimintaa keskeisenä elementtinä Helsingin merkisyydessä ja yrittäjyyden edistämisessä. Useille kaupunkilaisille veneilyyn kuuluu oleellisena omatoiminen kunnossapito. Kaupunkiympäristölautakunta tunnisti, että talvisäilytysratkaisuilla on iso vaikutus veneilyharrastuksen laajuuteen ja pyrkii mahdollistamaan talvisäilytyksen jatkossakin Helsingissä. Toimiala ei pidä tällä hetkellä kuitenkaan mahdollisena lisätä merkittävästi kaupungin hallinnoimien talvisäilytyspaikkojen määrää sellaisilla keinoilla, jotka edellyttävät laajoja ja uusia aluevarauksia Helsingin ranta-alueilla, kun otetaan huomioon kaupungin kasvun vaatima asunto-, palvelu- ja työpaikkarakentaminen. Ranta-alueet ovat erittäin houkuttelevia paikkoja rakentamiselle. Rannoilla on



myös usein monia, toisiinsa lomittuvia ja päällekkäisiä luonto-, virkistys- ja muita arvoja.

Veneiden talvisäilytys tulevaisuudessa

Porvoon Tolkkisiin kaavoitetaan Helsingin omistamalle alueelle noin tuhat venepaikkaa, jotka ovat käytettävissä aikaisintaan vuonna 2026 riippuen kaavaprosessin etenemisestä ja alueen rakentamishankkeen etenemisestä. Valmistuessaan Tolkkinen kuitenkin tarjoaa yhden merkittävän ratkaisun veneiden talvisäilytyksen ongelmiin.

Mietittäessä vaihtoehtoisia tapoja lisätä talvisäilytyspaikkojen määrää on hyvä huomata, että nykyinen hinnoittelumalli, jossa kaupunki tarjoaa erittäin edullista talvisäilytystä, estää tehokkaasti uusien yrittäjien pääsyä markkinoille.

Monet kaupungit ja kunnat ovat ulkoistaneet veneiden talvisäilytyksen venekerhoille tai muille yksityisille toimijoille. Osana selvitystä tarkastellaan sitä, kannattaako kaupungin itse hoitaa osaa veneiden talvisäilytyksestä venekerhojen hoitaessa osaa vai voidaanko palvelu ulkoistaa kokonaan venekerhoille ja muiden tahojen tuottamaksi, markkinaehtoiseksi palveluksi.

Veneiden talvisäilytyspalveluita tuottavasta tahosta riippumatta talvisäilytykseen sopivia ranta-alueita on vain rajallisesti. Kaikilla veneiden talvisäilytysalueilla, mukaan lukien ranta-alueet, selvittää myös, miten veneiden säilytystä voidaan tehostaa ja saada mahdollisimman suuri määrä veneitä sopimaan mahdollisimman pienelle alalle.

Lausunto on valmisteltu yhteistyössä kaupunkiympäristön toimialan, kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan sekä kaupunginkanslian aluerakentamisen kanssa.

Käsittely

27.02.2024 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus 1:

Katri Penttinen: Lisätään lausuntoehdotukseen kolmanteen kappaleeseen sana "talvisäilytystarpeesta" ja kohta olisi seuraava: "Kaupunkiympäristölautakunta toteaa, että selvitys veneiden talvisäilytystarpeesta ja talvisäilytyksen edellytyksistä Helsingissä tulee tarkistaa ja päivittää veneiden talvisäilytyksen periaatteet Helsingissä."

Sama korjaus tehdään myös kappaleeseen 7.

Perustelu: Aloitteessa pyydetään selvittämään talvisäilytyksen riittävyys ja tarve.



Kannattaja: Silja Borgarsdottir Sandelin

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Katri Penttisen vastaehdotuksen 1 mukaan muutetun ehdotuksen.

Vastaehdotus 2:

Katri Penttinen: Lisätään lausuntoehdotukseen: "9. kappaleen alussa lause "Kaupunkiympäristön toimiala pitää veneilyä keskeisenä elementtinä Helsingin merellisyydessä ja toimiva talvisäilytys mahdollistaa jatkossakin veneilyn laajasti Helsingissä." muutetaan seuraavaksi: "Kaupunkiympäristön toimiala pitää veneilyä ja sen tarpeita palvelevaa huoltoa ja muuta liiketoimintaa keskeisenä elementtinä Helsingin merellisyydessä ja yrittäjyyden edistämisessä. Useille kaupunkilaisille veneilyyn kuuluu oleellisena omatoiminen kunnossapito. Kaupunkiympäristölautakunta tunnistaa, että talvisäilytysratkaisulla on iso vaikutus veneilyharrastuksen laajuuteen ja pyrkii mahdollistamaan talvisäilytyksen jatkossakin Helsingissä."

Kannattaja: Silja Borgarsdottir Sandelin

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Katri Penttisen vastaehdotuksen 2 mukaan muutetun ehdotuksen.

13.02.2024 Pöydälle

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Vili Tuomisto, projektinjohtaja: 09 310 52606
vili.tuomisto(a)hel.fi

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 13.02.2024 § 20

HEL 2023-012911 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta pitää kannatettavana laatia selvitys veneiden talvisäilytyksen edellytyksistä Helsingissä. Samalla tulee päivittää Helsingin kaupungin talvisäilytyksen periaatteet.

Kaupunkiorganisaatio varautuu tekemään selvityksen veneiden talvisäilytyspaikkojen edellytyksistä, ja linjaa, miten kaupunki vastaa talvisäilytyspaikkojen tarpeeseen tulevina vuosina. Selvityksen kautta saadaan paitsi ajantasainen kokonaiskuva tilanteesta, myös pystytään määrit-



tämään jatkotoimenpidetarve. Selvitys laaditaan kaupunkiympäristön toimialan johdolla siten, että kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala sekä kaupunginkanslian aluerakentaminen osallistuvat työhön. Selvityksen laatimiseen osallistetaan myös venekerhoja.

Viimeisin veneiden talvisäilytykseen liittyviä toiminnallisia edellytyksiä selvittävä raportti laadittiin vuonna 2016 tiiviissä yhteistyössä helsinkiläisten veneilyseurojen (Helvene) ja kaupunkiorganisaation kanssa. Talvisäilytyksen tilannekuvaa on päivitetty kaupunkiympäristön ja kulttuurin ja vapaa-ajan toimialojen yhteistyössä vuosina 2021 ja 2022.

Vuonna 2016 valmistuneessa raportissa talvisäilytystilanteen kehittämiseksi ehdotettiin useita erilaisia ratkaisuja. Keskeisenä keinona talvisäilytysongelman ratkaisemiseksi raportissa nostetaan esille uusien talvisäilytysalueiden määrääminen sekä uusien talvisäilytysratkaisujen mahdollistaminen kaavoituksella. Tällä hetkellä on kuitenkin arvoitu, että vuoteen 2025 mennessä nykyisistä talvisäilytyspaikoista poistuu noin 1 600 paikkaa, ja korvaavia paikkoja saadaan lähivuosina vain rajallisesti.

Veneiden talvisäilytyspaikkojen riittävyden haastetta kaavoituksen keinoin ratkaistaan kaupunkiympäristön toimialalla osana maankäytön suunnittelua. Tämän jälkeen talvisäilytysalueet on perinteisesti osoitettu kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan ylläpitoon.

Liikuntapalvelukokonaisuus ei pidä tällä hetkellä mahdollisena lisätä talvisäilytyspaikkojen määrää sellaisilla keinoilla, jotka edellyttävät laajoja uusia aluevarauksia kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan hallinnoimilla alueilla. Porvoon Tolkkisiin kaavoitetaan Helsingin omistamalle alueelle noin 1 000 venepaikkaa, jotka ovat käytettävissä aikaisintaan vuonna 2026, riippuen kaavaprosessin ja alueen rakentamishankkeen etenemisestä. Valmistuessaan Tolkkinen kuitenkin tarjoaisi yhden merkittävän ratkaisun veneiden talvisäilytyksen ongelmiin. Jos mietitään vaihtoehtoisia tapoja lisätä talvisäilytyspaikkojen määrää, on hyvä huomioida, että nykyinen hinnoittelumalli, jossa kaupunki tarjoaa erittäin edullista talvisäilytystä, estää uusien yrittäjien pääsyä markkinoille. Samalla on tärkeää huomioida myös venepaikkojen ja veneiden talvisäilytyspaikkojen kohtuuhintaisuus yhtenä tavoitteena.

Osana tulevaa selvitystä voidaan tarkastella sitä, kannattaako kaupungin vastata venekerhojen lisäksi veneiden talvisäilytyksestä vai voiko palvelu ulkoistaa kokonaan muiden tahojen tuottamaksi markkinaehtoiseksi palveluksi. On kuitenkin hyvä huomioida, että veneiden talvisäilytyspalveluita tuottavasta tahosta riippumatta, talvisäilytykseen sopivia ranta-alueita on vain rajallisesti. Tämä tosiasia on sovitettava



08.04.2024

Asia/8

yhteen sen tavoitteen kanssa, että Helsinki pyrkii merellisenä kaupunkina edistämään myös veneilyn edellytyksiä kaupungin alueella.

Lausuntoa on valmisteltu yhteistyössä kaupunkiympäristön toimialan sekä kaupunginkanslian aluerakentamisen kanssa.

Käsittely

13.02.2024 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Asian aikana kuultavana oli ulkoilupalvelupäällikkö Stefan Fröberg.

Vastaehdotus 1:

Eeva Kärkkäinen: Lisätään kappaleen 7 loppuun lause: "Samalla on tärkeää huomioida myös venepaikkojen ja veneiden talvisäilytyspaikkojen kohtuuhintaisuus yhtenä tavoitteena."

Kannattaja: Hilikka Ahde

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi Eeva Kärkkäisen vastaehdotuksen 1 yksimielisesti.

Vastaehdotus 2:

Eeva Kärkkäinen: Lisätään kappaleen 8 loppuun lause: "Tämä tosiasia on sovitettava yhteen sen tavoitteen kanssa, että Helsinki pyrkii merellisenä kaupunkina edistämään myös veneilyn edellytyksiä kaupungin alueella."

Kannattaja: Hilikka Ahde

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi Eeva Kärkkäisen vastaehdotuksen 2 yksimielisesti.

Esittelijä

vs. liikuntajohtaja
Petteri Huurre

Lisätiedot

Stefan Fröberg, ulkoilupalvelupäällikkö, puhelin: 09 310 87901
stefan.froberg(a)hel.fi

Minttu Perttula, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 36171
minttu.perttula(a)hel.fi



08.04.2024

Asia/9

§ 205

Määrärahan myöntäminen kaupunkiympäristön toimialalle projektialueiden esirakentamiseen vuoden 2024 talousarvion luvusta 8 08 Projektialueiden infrarakentaminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi

HEL 2024-002630 T 02 02 02

Päätös

Kaupunginhallitus myönsi kaupunkiympäristön toimialalle projektialueiden esirakentamiseen vuoden 2024 talousarvioon varatut määrärahat kokonaisuudessaan luvun 8 08 Projektialueiden infrarakentaminen, Khn käytettäväksi, kohdan 8 08 01 Esirakentaminen, alakohdista määrärahoja yhteensä 63,6 miljoonaa euroa seuraavasti:

Ta-kohta		Euroa
8 08 01 02	Länsisatama	10 500 000
8 08 01 03	Kalasadama	22 500 000
8 08 01 04	Kruunuvuorenranta	8 200 000
8 08 01 05	Pasila	5 400 000
8 08 01 06	Kuninkaankolmio	1 000 000
8 08 01 07	Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen	500 000
8 08 01 08	Malmi	6 000 000
8 08 01 09	Läntinen bulevardikaupunki	7 500 000
8 08 01 10	Makasiiniranta	2 000 000

Esittelijä

pormestari
Juhana Vartiainen

Lisätiedot

Markku Riekko, hankepäällikkö, puhelin: 09 310 39900
markku.riekko(a)hel.fi

Liitteet

1 Toimialajohtajan kirje_esirakentaminen

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus



Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunkiympäristön toimiala jatkaa esirakentamista aluerakentamisen projektialueilla. Vuoden 2024 talousarviossa projektialuekohtaiset esirakentamismäärärahat yhteensä 63,6 miljoonaa euroa on varattu luvun 8 08 Projektialueiden infrarakentaminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi, talousarviokohdan 8 08 01 Esirakentaminen alakohtiin.

Esirakentamismäärärahatarve kullakin projektialueella vuonna 2024 on seuraava:

Länsisatama

Talousarvion alakohtaan 8 08 01 02 Länsisataman esirakentaminen, on vuodelle 2023 varattu 10,5 miljoonaa euroa.

Länsisataman esirakentamiseen on vuoden 2023 loppuun mennessä käytetty noin 213,0 miljoonaa euroa. Vuosina 2025-2034 Länsisataman esirakentamistöihin on suunniteltu tarvittavan yhteensä 140,0 miljoonaa euroa.

Määrärahan käyttö vuonna 2024 kohdistuu mm. Ahdinaltaan ja Melkinlaiturin alueiden esirakentamiseen.

Arvioitu määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 10,5 miljoonaa euroa.

Kalasadama

Talousarvion alakohtaan 8 08 01 03 Kalasadama, on vuodelle 2024 varattu 22,5 miljoonaa euroa.

Kalasadaman esirakentamiseen on vuoden 2023 loppuun mennessä käytetty 209,0 miljoonaa euroa. Vuosina 2025-2034 Kalasadaman esirakentamistöihin on suunniteltu tarvittavan yhteensä 255,0 miljoonaa euroa. Esirakentaminen jatkuu vielä tämän jälkeenkin.

Määrärahan käyttö vuonna 2024 kohdistuu mm. Verkkosaaren pohjoisosan ja Nihdin esirakentamiseen.

Arvioitu määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 22,5 miljoonaa euroa.

Kruunuvuorenranta

Talousarvion alakohtaan 8 08 01 04 Kruunuvuorenranta, on vuodelle 2024 varattu 8,2 miljoonaa euroa.



Kruunuvuorenrannan esirakentamiseen on vuoden 2023 loppuun mennessä käytetty 41,0 miljoonaa euroa. Vuosina 2025-2034 Kruunuvuorenrannan ja Yliskylän alueen esirakentamistöihin on suunniteltu tarvittavan yhteensä 30,0 milj. euroa.

Määrärahan käyttö vuonna 2024 kohdistuu mm. Koirasaarten ja keskus- ja palvelukortteleiden esirakentamiseen.

Arvioitu määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 8,2 miljoonaa euroa.

Pasila

Talousarvion alakohtaan 8 08 01 05 Pasila, on vuodelle 2024 varattu 5,4 miljoonaa euroa.

Pasilan esirakentamiseen on vuoden 2023 loppuun mennessä käytetty yhteensä 49,8 miljoonaa euroa. Pasilan esirakentamistöihin on vuosina 2025-2034 suunniteltu tarvittavan yhteensä 30,0 miljoonaa euroa.

Määrärahan käyttö vuonna 2024 kohdistuu mm. Eteläisen Postipuiston esirakentamiseen ja Ratapihakortteleiden imeytysjärjestelmän rakentamiseen.

Arvioitu määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 5,4 miljoonaa euroa.

Kuninkaankolmio

Talousarvion alakohtaan 8 08 01 06 Kuninkaankolmio, on vuodelle 2024 varattu 1,0 miljoonaa euroa.

Vuoden 2023 loppuun mennessä on Kuninkaankolmion esirakentamiseen käytetty yhteensä 21,0 miljoonaa euroa. Kuninkaankolmion esirakentamistöihin on vuosina 2024-2025 suunniteltu tarvittavan yhteensä 0,9 miljoonaa euroa.

Määrärahan käyttö vuonna 2024 kohdistuu Honkasuon alueelle sijoittuvan maakaasuputken siirtoon.

Arvioitu määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 1,0 milj. euroa.

Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen

Talousarvion alakohtaan 8 08 01 07 Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen on vuodelle 2024 varattu 0,5 miljoonaa euroa.



Vuosina 2025-2034 on määrärahaa suunniteltu tarvittavan yhteensä 266,0 miljoonaa euroa.

Määrärahan käyttö vuonna 2024 kohdistuu uusien projektialueiden hankkeisiin, joilla ei vielä ole omaa talousarviokohtaa.

Arvioitu määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 0,5 miljoonaa euroa.

Malmi

Talousarvion alakohtaan 8 08 01 08 Malmin esirakentaminen on vuodelle 2024 varattu 6,0 miljoonaa euroa.

Vuoden 2023 loppuun mennessä on Malmin esirakentamiseen käytetty yhteensä 0,9 milj. euroa. Vuosina 2025-2034 määrärahaa on suunniteltu tarvittavan yhteensä 210,0 miljoonaa euroa.

Määrärahan käyttö vuonna 2024 kohdistuu mm. Malminkentän logistiikka-alueen ja kierrätyskentän rakentamiseen sekä esirakentamisen koerakenteiden toteutukseen.

Arvioitu määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 6,0 miljoonaa euroa.

Läntinen bulevardikaupunki

Talousarvion alakohtaan 8 08 01 09 Läntinen bulevardikaupunki on vuodelle 2024 varattu 7,5 miljoonaa euroa.

Määrärahan käyttö vuonna 2024 kohdistuu mm. maankäytön edellyttämien sähkönsiirtoratkaisuiden suunnitteluun.

Arvioitu määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 7,5 miljoonaa euroa.

Makasiiniranta

Talousarvion alakohtaan 8 08 01 10 Makasiinirannan esirakentaminen on vuodelle 2024 varattu 2,0 miljoonaa euroa.

Määrärahan käyttö vuonna 2024 kohdistuu mm. Makasiinilaiturin ja Pakkahuoneenlaiturin suunnitteluun sekä varaudutaan esirakentamisen käynnistämiseen alueen hankkeiden aikataulussa.

Arvioitu määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 2,0 miljoonaa euroa.

Määrärahaesitys



08.04.2024

Asia/9

Kaupunkiympäristön toimialan esityksen mukaisesti toimialan käyttöön tulisi myöntää määrärahaa projektialueiden esirakentamista varten yhteensä 63 600 000 euroa vuoden 2024 talousarvioluvun 8 08 Projektialueiden infrarakentaminen, Khn käytettäväksi, kohdasta 8 08 01 Esirakentaminen.

Esittelijä

pormestari
Juhana Vartiainen

Lisätiedot

Markku Riekko, hankepäällikkö, puhelin: 09 310 39900
markku.riekko(a)hel.fi

Liitteet

1 Toimialajohtajan kirje_esirakentaminen

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunginkanslia
Taloushallintopalveluliikelaitos



08.04.2024

Asia/10

§ 206

Määrärahan myöntäminen kaupunkiympäristön toimialalle projektialueiden katurakentamiseen vuoden 2024 talousarvion luvusta 8 08 Projektialueiden infrarakentaminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi

HEL 2024-002629 T 02 02 02

Päätös

Kaupunginhallitus myönsi kaupunkiympäristön toimialan käyttöön projektialueiden kadunrakentamiseen vuoden 2024 talousarvioon varatut määrärahat kokonaisuudessaan luvun 8 08 Projektialueiden infrarakentaminen, Khn käytettäväksi, kohdan 8 08 02 Kadut, alakohdista yhteensä 54,2 miljoonaa euroa määrärahoja seuraavasti:

TA-kohta		Euroa
8 08 02 02	Länsisatama	17 000 000
8 08 02 03	Kalasadama	3 000 000
8 08 02 04	Kruunuvuorenranta	14 000 000
8 08 02 05	Pasila	11 000 000
8 08 02 06	Kuninkaankolmio	3 200 000
8 08 02 07	Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen	500 000
8 08 02 08	Malmi	4 500 000
8 08 02 09	Läntinen bulevardikaupunki	1 000 000

Esittelijä

pormestari
Juhana Vartiainen

Lisätiedot

Markku Riekko, hankepäällikkö, puhelin: 09 310 39900
markku.riekko(a)hel.fi

Liitteet

1 Toimialajohtajan kirje_kadut

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus



Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunkiympäristön toimiala jatkaa katujen toteuttamista aluerakentamisen projektialueilla. Vuoden 2023 talousarviossa projektialuekohtaiset katumäärärahat yhteensä 54,2 miljoonaa euroa on varattu talousarvioluvun 8 08 Projektialueiden infrarakentaminen, Khn käytettäväksi, kohtaan 8 08 02 Kadut.

Katuhankkeet ja niiden määrärahatarve kullakin projektialueella vuonna 2023 on seuraava:

Länsisatama

Talousarvion alakohtaan 8 08 02 02 Länsisatama on talousarviossa varattu 17,0 miljoonaa euroa.

Länsisataman alueen katu- ja rantarakentamiseen on vuoden 2023 loppuun mennessä käytetty 192,0 miljoonaa euroa. Vuosina 2025-2034 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 157,0 miljoonaa euroa.

Määrärahaa käytetään vuonna 2024 mm. Melkinlaiturin ja Saukonlaiturin alueen katujen rakentamiseen.

Länsisataman katujen määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 17,0 miljoonaa euroa.

Kalasadama

Talousarvion alakohtaan 8 08 02 03 Kalasadama on varattu 3,0 miljoonaa euroa.

Vuoden 2023 loppuun mennessä on Kalasadaman katuihin ja rantarakenteisiin käytetty 158,0 miljoonaa euroa. Vuosina 2025-2034 arvioidaan Kalasadaman katuihin ja rantarakenteisiin tarvittavan 90,0 miljoonaa euroa.

Vuonna 2024 määrärahaa käytetään mm. Nihdin katujen rakentamiseen.

Kalasadaman katujen määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 3,0 miljoonaa euroa.

Kruunuvuorenranta

Talousarvion alakohtaan 8 08 02 04 Kruunuvuorenranta on talousarviossa varattu 14,0 miljoonaa euroa.



Vuoden 2023 loppuun mennessä Kruunuvuorenrantaan on käytetty 84,0 miljoonaa euroa. Vuosina 2025-2034 arvioidaan Kruunuvuorenrannan katuihin tarvittavan 100 miljoonaa euroa.

Vuonna 2024 määrärahaa käytetään mm. Kruunuvuoren, Gunillankallion, Stansvikinkallion ja Koirasaarten katujen rakentamiseen.

Kruunuvuorenrannan katujen määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 14,0 miljoonaa euroa.

Pasila

Talousarvion alakohtaan 8 08 02 05 Pasila on talousarviossa varattu 11,0 miljoonaa euroa.

Pasilan alueen katujen rakentamiseen on vuoden 2023 loppuun mennessä käytetty 221,0 miljoonaa euroa. Vuosina 2025-2034 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 107,0 miljoonaa euroa.

Vuonna 2024 määrärahaa käytetään mm. Veturitien ja Ratapihakorttelien katujen rakentamiseen sekä Eteläisen Postipuiston kaava-alueen katu- ja kunnallisteknisiin töihin.

Pasilan arvioitu määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 11,0 miljoonaa euroa.

Kuninkaankolmio

Kuninkaankolmion alueelle on talousarvion alakohtaan 8 08 02 06 vuodelle 2024 varattu 3,2 miljoonaa euroa.

Kuninkaankolmion alueen katujen rakentamiseen on vuoden 2023 loppuun mennessä käytetty 31,0 miljoonaa euroa. Vuosina 2025-2028 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 10,6 miljoonaa euroa.

Määrärahaa käytetään vuonna 2024 mm. Kuninkaantammen ja Honkasuon katujen rakentamiseen asuntotuotannon edellyttämässä tahdissa.

Kuninkaankolmion katumäärärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 3,2 miljoonaa euroa.

Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen

Talousarvion alakohtaan 8 08 02 07 Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen, on talousarviossa vuodelle 2024 varattu 0,5 miljoonaa euroa.

Määrärahalla käytetään vuonna 2024 mm. Koivusaaren alueen katusuunnitteluun.



Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen katumääräraha-
tarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 0,5 miljoonaa euroa.

Malmi

Talousarvion alakohtaan 8 08 02 09 Malmi on talousarviossa varattu
4,5 miljoonaa euroa.

Malmin alueen katuihin on vuoden 2023 loppuun mennessä käytetty
1,8 miljoonaa euroa.

Vuosina 2025-2034 arvioidaan Malmin katuihin tarvittavan 47,0 miljoonaa euroa.

Määrärahaa käytetään vuonna 2024 mm. Ilmasillan tien asemakaava-
alueen katujen rakentamiseen.

Malmin katumääräraha tarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 4,5
miljoonaa euroa.

Läntinen bulevardikaupunki

Talousarvion alakohtaan 8 08 02 09 Läntinen bulevardikaupunki on ta-
lousarviossa varattu 1,0 miljoonaa euroa.

Vuosina 2025-2034 arvioidaan Läntisen bulevardikaupungin katuihin
tarvittavan 46,6 miljoonaa euroa.

Määrärahaa käytetään vuonna 2024 mm. Pitäjänmäen sähköaseman
alueen katusuunnitteluun.

Läntisen bulevardikaupungin katumääräraha tarve vuonna 2024 on ta-
lousarviomääräraha 1,0 miljoonaa euroa.

Määrärahaesitys

Kaupunkiympäristön toimialan esityksen mukaisesti toimialan käyttöön
tulisi myöntää projektialueiden katujen toteuttamiseen yhteensä 54 200
000 euron määräraha vuoden 2024 talousarvioluvun 8 08 Projektia-
alueiden infrarakentaminen, Khn käytettäväksi, kohdasta 8 08 02 Kadut.

Esittelijä

pormestari
Juhana Vartiainen

Lisätiedot

Markku Riekko, hankepäällikkö, puhelin: 09 310 39900
markku.riekko(a)hel.fi

Liitteet



08.04.2024

Asia/10

1 Toimialajohtajan kirje_kadut

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunginkanslia
Taloushallintopalveluliikelaitos



§ 207

Määrärahan myöntäminen kaupunkiympäristön toimialalle projektialueiden puistojen ja liikunta-alueiden rakentamiseen vuoden 2024 talousarvion luvusta 8 08 Projektialueiden infrarakentaminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi

HEL 2024-002649 T 02 02 02

Päätös

Kaupunginhallitus myönsi kaupunkiympäristön toimialan käyttöön vuoden 2024 talousarvioon varatut määrärahat kokonaisuudessaan luvun 8 08 Projektialueiden infrarakentaminen, Khn käytettäväksi, kohdan 8 08 03 Puistot ja liikunta-alueet alakohdista, yhteensä 9,7 miljoonaa euroa määrärahoja seuraavasti:

TA-kohta		Euroa
8 08 03 02	Länsisatama	3 200 000
8 08 03 03	Kalasadama	800 000
8 08 03 04	Kruunuvuorenranta	800 000
8 08 03 05	Pasila	800 000
8 08 03 06	Kuninkaankolmio	3 400 000
8 08 03 08	Malmi	700 000

Esittelijä

pormestari
Juhana Vartiainen

Lisätiedot

Markku Riekko, hankepäällikkö, puhelin: 09 310 39900
markku.riekko(a)hel.fi

Liitteet

1 Toimialajohtajan kirje_puistot ja liikunta-alueet

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



Kaupunkiympäristön toimiala jatkaa puistojen ja liikunta-alueiden suunnittelua ja rakentamista aluerakentamisen projektialueilla. Vuoden 2024 talousarvioluvun 8 08 Projektialueiden infrarakentaminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi, kohtaan 8 08 03 Puistot ja liikunta-alueet, on varattu yhteensä 9,7 miljoonaa euroa.

Puisto- ja liikunta-aluehankkeet ja niiden määrärahatarve kullakin projektialueella vuonna 2024 on seuraava:

Länsisatama

Talousarvion alakohtaan 8 08 03 02 Länsisatama, on vuodelle 2024 varattu 3,2 miljoonaa euroa.

Länsisataman puistojen suunnitteluun ja rakentamiseen on vuoden 2023 loppuun mennessä käytetty 24,6 miljoonaa euroa. Vuosina 2025-2034 puistomäärärahaa arvioidaan tarvittavan 47,0 miljoonaa euroa.

Määrärahaa käytetään vuonna 2024 mm. Hyväntoivonpuiston rakentamiseen. Määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 3,2 miljoonaa euroa.

Kalasadama

Talousarvion alakohtaan 8 08 03 03 Kalasadama, on vuodelle 2024 varattu 0,8 miljoonaa euroa.

Kalasadamanpuistojen suunnitteluun ja rakentamiseen on vuoden 2023 loppuun mennessä käytetty 10,8 miljoonaa euroa. Vuosina 2025-2034 puistomäärärahaa arvioidaan tarvittavan 19,0 miljoonaa euroa.

Määrärahaa vuonna 2024 käytetään Kalasadamanpuiston ja Loviseholminpuiston rakentamiseen.

Määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 0,8 miljoonaa euroa.

Kruunuvuorenranta

Talousarvion alakohtaan 8 08 03 04 Kruunuvuorenranta, on vuodelle 2024 varattu 0,8 miljoonaa euroa.

Kruunuvuorenrannan puistojen rakentamiseen on vuoden 2023 loppuun mennessä käytetty 5,5 miljoonaa euroa. Vuosina 2025-2034 puistomäärärahaa arvioidaan tarvittavan 15,0 miljoonaa euroa.

Vuonna 2024 määrärahaa käytetään mm. Kruunuvuorenrannan liikuntapuiston rakentamiseen.



Määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 0,8 miljoonaa euroa.

Pasila

Pasilan puistoihin on talousarvion alakohtaan 8 08 03 05 vuodelle 2024 varattu 0,8 miljoonaa euroa.

Pasilan puistojen rakentamiseen on vuoden 2023 loppuun mennessä käytetty 2,8 miljoonaa euroa. Vuosina 2025-2034 puistomäärärahaa arvioidaan tarvittavan 10,0 miljoonaa euroa.

Vuoden 2024 määrärahalla aloitetaan Halkopiipunkallion rakentaminen sekä jatketaan Pohjoisen Postipuiston ja Eteläisen Postipuiston suunnittelua.

Määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 0,8 miljoonaa euroa.

Kuninkaankolmio

Kuninkaankolmion puistoihin on talousarvion alakohtaan 8 08 03 06 vuodelle 2024 varattu 3,4 miljoonaa euroa.

Kuninkaankolmion puistojen suunnitteluun ja rakentamiseen on vuoden 2023 loppuun mennessä käytetty 11,3 miljoonaa euroa. Vuosina 2025-2028 puistomäärärahaa arvioidaan tarvittavan 2,8 miljoonaa euroa.

Määrärahaa käytetään vuonna 2024 mm. Taidemaalari- ja Ellen Thesleffin puiston rakentamiseen.

Määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 3,4 miljoonaa euroa.

Malmi

Malmin puistoihin on talousarvion alakohtaan 8 08 03 08 vuodelle 2024 varattu 0,7 miljoonaa euroa.

Malmin puistojen suunnitteluun on vuoden 2023 loppuun mennessä käytetty 0,6 miljoonaa euroa. Vuosina 2025-2034 puistomäärärahaa arvioidaan tarvittavan 40,0 miljoonaa euroa.

Määrärahaa käytetään vuonna 2024 mm. Nallerinteen ja Lentoasemankortteleiden rakentamiseen.

Määrärahatarve vuonna 2024 on talousarviomääräraha 0,7 miljoonaa euroa.



08.04.2024

Asia/11

Määrärahaesitys

Kaupunkiympäristön toimialan esityksen mukaisesti toimialan käyttöön tulisi myöntää Projektialueiden puistojen ja liikunta-alueiden toteuttamiseen yhteensä 9 700 000 euron määräraha vuoden 2024 talousarvioluvun 8 08 Projektialueiden infrarakentaminen, Khn käytettäväksi, kohdasta 8 08 03 Puistot ja liikunta-alueet.

Esittelijä

pormestari
Juhana Vartiainen

Lisätiedot

Markku Riekko, hankepäällikkö, puhelin: 09 310 39900
markku.riekko(a)hel.fi

Liitteet

1 Toimialajohtajan kirje_puistot ja liikunta-alueet

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunginkanslia
Taloushallintopalveluliikelaitos



08.04.2024

Asia/12

§ 208

Helsingin kaupunkikonsernin sopimusten hallinnan ohje

HEL 2024-004372 T 00 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Juhana Vartiaisen ehdotuksesta.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Juha Kouvonen, kaupunginasiainmies, puhelin: 09 310 36116
juha.kouvonen(a)hel.fi
Jonna Törnroos, kaupunginasiainmies, puhelin: 09 310 37910
jonna.tornroos(a)hel.fi

Liitteet

1 Helsingin kaupunkikonsernin sopimusten hallinnan ohje

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Helsingin kaupunkikonsernin sopimusten hallinnan ohjeen liitteen mukaisesti.

Esittelijän perustelut

Taustaa

Kuntalain hallintosäätöä koskeviin 90 §:n määräyksiin tehtiin vuonna 2021 laajennus, jossa edellytettiin, että kunnan hallintosäätöön on otettava tarpeelliset määräykset sopimusten hallinnasta (419/2021). Muutostarve perustui erityisesti kuntien lisääntyneeseen sopimusperusteiseen palvelutuotantoon ja palvelujen ostojen suureen taloudelliseen merkitykseen.

Sopimusten hallinnan tehostamisella on arvioitu saavutettavan palvelutoiminnan tehostumista ja merkittäviä säästöjä kuntien menoissa. So-



pimusten hallinnan kehittämisen tarkoituksena on palvelun tuotannon asianmukaisuuden valvonnan lisäksi myös tehostaa johtamista, valvontaa ja riskienhallintaa silloin kun palveluja tuotetaan sopimusperusteisesti.

Helsingin kaupungissa sopimusten hallintaa on kehitetty viime vuosina toimialoilla, virastoissa ja liikelaitoksissa itsenäisesti ja pääasiassa hankemuotoisesti. Sopimusten hallinnan toteuttamisessa ollaan kaupungin eri yksiköissä erilaisissa kehitysvaiheissa.

Helsingin kaupungin hallintosääntöä on uudistettu vuonna 2021 huomioiden edellä mainitut kuntalain määräykset sopimusten hallinnasta. Hallintosäännön mukaan toimialalautakunnat hyväksyvät toimialan sopimusten hallinnan kuvauksen, liikelaitosten johtokunnat liikelaitoksen sopimusten hallinnan kuvauksen ja kansliapäällikkö kaupunginkanslian sopimusten hallinnan kuvauksen. Kaupunginvaltuuston hyväksymien (Kvsto 1.11.2023 § 250) sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteiden mukaisesti toimialat, virastot, liikelaitokset ja kaupunkikonsernin suurimmat tytäryhteisöt kuvaavat sopimusten hallinnan keskeisimmät tavoitteet, toimintaperiaatteet ja menettelyt.

Kaupunginhallitus on aikaisemmin hyväksynyt (Khs 13.1.2020 § 12) ohjeet sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta kaupunkikonsernissa. Sopimusten hallinnasta ei ole ollut aiemmin erillistä ohjetta, vaan sopimusten hallinnassa sovellettavat keskeiset osatekijät ja periaatteet ovat olleet kirjattuina talousarvion noudattamisohjeeseen. Nyt valmistellulla sopimusten hallinnan ohjeella on tarkoitus määrittellä, mistä eri osatekijöistä toimiva sopimusten hallinta muodostuu ja miten sopimusten hallintaa voidaan kuvata.

Kaupunginkanslia on vuonna 2021 julkaissut Sopimuskäsikirjan apuvälineeksi niille kaupungin viranhaltijoille ja työntekijöille, jotka laativat, hallinnoivat ja valvovat kaupungin sopimuksia. Sopimuskäsikirja painotuu sopimusoikeudellisiin kysymyksiin ja sopimustoiminnassa yleisesti huomioitaviin käytännön ohjeisiin ja sen on tarkoitus jäädä edelleen käyttöön.

Ohjeen valmistelu

Sopimusten hallinnan ohjeen ja kuvauspohjan valmistelutyöstä on vastannut kaupunginkanslia. Ohjeen laatimisessa on hyödynnetty Suomen Kuntaliiton syyskuussa 2022 julkaisemia Kuntien ja hyvinvointialueiden sopimushallinnan ohjeet –mallipohjaa sekä Sopimushallinnan periaatteet- mallipohjaa. Ohjeen valmistelussa on tehty yhteistyötä kaupungin virastojen, toimialojen ja liikelaitosten kanssa.

Sopimusten hallinnan ohjeiden tarkoitus ja sisältö



Sopimusten hallinnan ohjeella määritellään sopimusten hallinnan tavoitteet, vastuut ja sopimusten hallinnan eri osatekijät sekä riskienhallintaa ja raportointia koskevat pääperiaatteet. Ohje koskee sopimusten hallinnan järjestämistä kaupungin toimialoilla, virastoissa ja liikelaitoksissa sekä kaupungin suurimmissa tytäryhteisöissä.

Toimivalla sopimusten hallinnalla kaupunki pyrkii varmistamaan asemansa tavoiteltuna sopimuskumppanina. Toimivalla sopimusten hallinnalla pyritään myös siihen, että kaupunki tuntee sopimuskumppaninsa hyvin ja pystyy ennakoivasti sekä nopeasti reagoimaan erilaisiin muutostilanteisiin.

Sopimusten hallinnan osatekijät ja niiden kuvaukset

Toimiva sopimushallinta edellyttää sopimusprosessien määrittelyä, joilla selkeytetään toimintaa ja eri toimijoiden rooleja, tehtäviä ja vastuita. Toiminnan kannalta merkittävimmät sopimukset tulee tunnistaa ja niiden valmisteluun sekä seurantaan on kiinnitettävä erityistä huomiota. Toimiva sopimusten hallinta edellyttää myös sähköisen sopimushallintajärjestelmän tehokasta hyödyntämistä sekä riittävän sopimusosaamisen varmistamista.

Sopimusten hallinnan kuvausten tulee kattaa kaikki sopimusten hallinnan eri osatekijät. Sopimusten hallinnan kuvauksessa selostetaan sopimusten hallinnan osatekijöiden toteutumisen tilanne kuvauksen laatimishetkellä sekä havaittuja kehittämiskohteita. Kuvaus auttaa sopimusten hallinnan suunnittelua ja edistää sopimusten hallinnan johdonmukaista toteuttamista. Kuvauksen tarkoituksena on toimia osoituksena sopimusten hallinnan järjestämisestä vastuualueella. Lisäksi kuvaus luo perustan sopimusten hallinnan toimivuuden seurannalle, arvioinnille ja kehittämiselle sekä tukee raportointia sopimusten hallinnan toteutumisesta sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan selonteoissa. Edelleen kuvaus auttaa tilintarkastajia heidän arvioidessaan Helsingin kaupungin sopimusten hallinnan järjestämisen asianmukaisuutta.

Toimialat, virastot, liikelaitokset ja suurimmat tytäryhteisöt laativat vuoden 2024 aikana ensimmäisen sopimusten hallinnan kuvauksensa ja vievät sen hallintosäännön mukaisesti toimivaltaiselle päätöksentekijälle tai tytäryhteisöjen osalta yhtiön hallituksen hyväksyttäväksi. Tämän jälkeen kuvausten ajantasaisuus ja mahdollinen päivitystarve arvioidaan vähintään kerran valtuustokaudessa.

Kaupunginkanslia on luonut kuvauspohjan toimialoille, virastoille, liikelaitoksille ja tytäryhteisöille hyödynnettäväksi sopimusten hallinnan kuvausten laadinnassa. Kuvauspohja julkaistaan kaupungin Intrassa. Sopimusten hallinnan kuvaus voidaan liittää osaksi sisäisen valvonnan ja



08.04.2024

Asia/12

riskienhallinnan kuvausta. Sopimusten hallinnan kuvaus voidaan laatia myös erikseen.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön 8 luvun 1 §:n 1 momentin 7 kohdan mukaan kaupunginhallitus hyväksyy kaupunkikonsernin sisäistä valvontaa, riskienhallintaa ja sopimusten hallintaa koskevat ohjeet sekä sisäisen tarkastuksen toimintaohjeen. Hallintosäännön 22 luvun 2 §:n mukaan kaupunginhallitus huolehtii kaupungin sisäisestä valvonnasta, riskienhallinnan ja sopimusten hallinnan järjestämisestä sekä valvoo sisäisen valvonnan, riskienhallinnan ja sopimusten hallinnan toimeenpanoa.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Juha Kouvonen, kaupunginasiainmies, puhelin: 09 310 36116
juha.kouvonen(a)hel.fi
Jonna Törnroos, kaupunginasiainmies, puhelin: 09 310 37910
jonna.tornroos(a)hel.fi

Liitteet

1 Helsingin kaupunkikonsernin sopimusten hallinnan ohje

Oheismateriaali

1 Sopimusten hallinnan kuvauspohja

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



08.04.2024

Asia/13

§ 209

Sopimus pääkaupunkiseudun kaupunkien yhteistoiminnasta eräiden työvoimapalveluihin sekä eräiden työvoiman ulkopuolisille suunnattujen kotoutumisohjelmaan liittyvien hankintojen järjestämisestä

HEL 2024-003951 T 14 05 00

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi Helsingin, Espoon, Vantaan ja Kauniaisten kaupunkien välisen liitteenä 1 olevan sopimuksen pääkaupunkiseudun yhteistoiminnasta eräiden työvoimapalveluihin sekä eräiden työvoiman ulkopuolisille suunnattujen kotoutumisohjelmaan liittyvien hankintojen järjestämisestä.

Sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Yhteistoiminta sopimuksen perusteella alkaa 1.1.2025 sopimuksen allekirjoittaneiden osapuolten kesken. Sopimus on voimassa toistaiseksi.

Samalla kaupunginhallitus oikeutti pormestarin allekirjoittamaan liitteenä 1 olevan sopimuksen.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Annukka Sorjonen, Työllisyysjohtaja, puhelin: 09 310 84800
annukka.sorjonen(a)hel.fi

Liitteet

- Liite 1 Sopimus pääkaupunkiseudun yhteistoiminnasta eräiden työvoimapalveluihin sekä eräiden työvoiman ulkopuolisille suunnattujen kotoutumisohjelmaan liittyvien hankintojen järjestämisessä
- Liite 1.1 Hankintasuunnitelma
- Liite 1.2 Helsingin kaupungin Tietosuoja- ja salassapitolite (palveluhankinnat)
- Liite 1.3 Käsittelytoimien kuvaus

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



Tausta ja nykytila

Järjestämisvastuu julkisista työvoima- ja yrityspalveluista siirtyy kunta-pohjaisille työvoimaviranomaisille 1.1.2025 alkaen (TE2024-uudistus). Helsingin kaupunki muodostaa oman työllisyysalueensa ja toimii itsenäisenä työvoimaviranomaisena.

Helsingin kaupunki on valmistautunut työllisyyspalveluiden järjestämisvastuun siirtoon osallistumalla 1.3.2021–31.12.2024 toteutettavaan työllisyyden edistämisen kuntakokeiluun. Kuntakokeilussa Helsingin kaupunki on vastannut Uudenmaan TE-toimiston sijasta julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta annetussa laissa (916/2012) tarkoitettujen henkilöasiakkaan palveluiden toteuttamisesta niille helsinkiläisille työnhakija-asiakkaille, jotka kuuluvat työllisyyden kuntakokeilun kohderyhmään.

Osana järjestämisvastuun siirtoa Helsingin kaupungin toteutettavaksi siirtyvät kuntakokeilun tehtävien lisäksi myös muut työvoimapalveluiden järjestämisestä annetussa laissa (380/2023) säädetyt työvoimaviranomaisen tehtävät. Uusina lakisääteisinä tehtävinä kaupungille siirtyvät muun muassa työnantajapalveluiden järjestäminen, työvoimapalveluhankintojen julkiset kilpailutukset sekä henkilöasiakkaille tarjottavien työllistymistä edistävien palveluiden, kuten työvoimakoulutusten ja valmennusten sekä arviointien järjestäminen. Uudenmaan TE-toimisto ja Uudenmaan ELY-keskus vastaavat edellä mainittujen lakisääteisistä työvoimapalveluhankintojen kilpailutuksista työllisyydenhoidon tehtävien järjestämisestä vuoden 2024 loppuun saakka.

Ostopalveluhankintoja on käytetty työnhakija-asiakkaiden työllistymisen tukena laajasti. Työvoimapalveluhankintojen tehtäviä on toteutettu nykyisellään pääosin koko Uudenmaan laajuisesti ja osin valtakunnallisesti. Järjestämisvastuun siirtyessä kunnille 1.1.2025 työvoimapalveluita toteuttaa Uudellamaalla yhdeksän eri työvoimaviranomaista. Muista PKS-kunnista Vantaan kaupunki toimii itsenäisenä työvoimaviranomaisena ja Espoon kaupunki muodostaa työllisyysalueen yhdessä Kautiaisten kaupungin kanssa.

TE2024-uudistuksen merkittävä muutos aikaisempaan on kuntia vaikuttaviin työllisyystoimiin kannustava rahoitusmalli. Mallissa nykyinen kytkös työnhakijan työllistymistä edistäviin palveluihin osallistumisen ja kunnan maksaman työttömyysturvan maksuosuuden välillä poistuu. Tähän asti työttömän ohjaaminen palveluun on riittänyt pienentämään kaupungin maksuosuutta työttömälle maksettavasta työmarkkinatuesta. Uudessa rahoitusmallissa kunnan maksuosuus vähenee työnhakijan työllistymisellä. Hankintojen valmistelussa tulee korostaa palveluiden tuloksellisuutta asiakkaiden työllistymisessä.



Osana järjestämisvastuun siirtoa on tunnistettu tarkoituksenmukaiseksi selvittää Helsingin, Espoon ja Vantaan kaupunkien yhteistyöllä saavutettavia hyötyjä työvoimapalveluhankintojen järjestämisessä. Kaupungit solmivat kesäkuussa 2023 aiesopimuksen yhteistyön jatkovalmistelusta sekä osoituksena yhteisestä tahtotilasta palveluiden järjestämiseksi.

PKS-hankintayhteistyön tavoitellut hyödyt

Yhteistyöllä saavutetaan markkinaetua palveluiden saatavuudessa sekä varmistetaan monipuolinen palvelukattaus koko pääkaupunkiseudun asiakkaiden yksilöllisiin tarpeisiin. Yhteistyön tarkoituksena on tuottaa osapuolille taloudellista etua hankinnan prosessikustannusten kevenemisen sekä edullisempien hankintahintojen ja sopimusehtojen muodossa. Yhteistyön osapuolet tavoittelevat taloudellista etua myös asiantuntemuksen lisäämisessä ja päällekkäisen työn vähentämisessä sekä hankintojen yhtenäistämässä. Valtiolta kunnille siirtyvistä henkilötyövuosista ja hankintaosaamisesta hyödytään yhdessä enemmän sen sijaan, että osaaminen hajautuu eri organisaatioihin.

Pääkaupunkiseudun yhteinen työssäkäyntialue ja henkilöasiakkaiden ja samankaltaiset palvelutarpeet sekä niiden suuri määrä luovat järkevät edellytykset kilpailuttaa PKS-yhteistoimintana asiakkaille tarjottavia sekä lakisääteisiä että ei-lakisääteisiä työllistymistä ja kotoutumista edistäviä palveluita. Näitä palveluita ovat muun muassa:

- Valmennuspalvelut (työnhaku-, ura- sekä työhönvalmennuspalvelut),
- Työ- ja toimintakyvyn arviointipalvelut
- Oppivelvollisuuden suorittaneille tarkoitettu työvoimakoulutus (ammatillista osaamista ja valmiuksia, yrittäjävalmiuksia lisäävää koulutusta sekä kotoutumisen edistämisestä annetun lain 26 §:ssä tarkoitettu kotoutumiskoulutus)
- Työvoimakoulutuksena järjestetty yhteishankintakoulutus, missä koulutus suunnitellaan ja rahoitetaan yhdessä työnantajan kanssa.
- Työvoiman ulkopuolisten asiakkaiden kotoutumishjelmaan liittyvät palveluhankinnat niiden ollessa samankaltaisia kuin työnhakija-asiakkaille tarkoitettua kotoutumiskoulutuksen palveluita

Työvoimapalveluhankintoja koskeva kaupunkien yhteistyö

Helsingin, Espoon, Kaunaisten ja Vantaan kaupunkien välisellä sopimuksella (liite 1) sovitaan osapuolten välisestä hankintayhteistyöstä kuntalain (410/2015) 54 §:n mukaisena julkisoikeudellisena yhteistoimintana. Yhteistoiminnassa on kyse viranomaistehtävän antamisesta virkavastuulla toisten kuntien viranhaltijoiden hoidettavaksi.



Ostopalveluhankintoja koskevat yksilöidyt hankintatehtävät siirretään virkavastuulla toisen kunnan viranhaltijoiden hoidettavaksi siten, että hankinnan kilpailuttava kunta toteuttaa hankinnan kilpailutukseen liittyvät tehtävät, mukaan lukien hankintapäätöksen- ja hankintasopimusten tekemisen.

PKS-kuntien samankaltaiset henkilö- ja työnantaja-asiakkaiden palvelutarpeet ohjaavat PKS-hankintojen yhteistoimintaa. Lähtökohtana on arvioida aina hankintojen suunnittelussa yhteistyön tarkoituksenmukaisuus ja mahdollisuus. Yhteistyössä toteutettavat hankinnat ennakoidaan vuosittain tai tarvittaessa päivittyvään yhteistoimintasopimuksen liitteenä olevaan hankintasuunnitelmaan, josta päätetään erikseen jokaisessa PKS-kunnassa kunnan hallintosäännön mukaisesti.

Yhteistoimintana tehtävät hankinnat jaetaan vuosittain siten, että Helsinki toteuttaa noin 50 %, Espoo noin 25 %, Vantaa noin 25 % vuosittain toteutettavista hankintatehtävien kappalemäärästä. Hankintojen jakautumista tarkastellaan vuosittain. Prosenteista voidaan kuitenkin poiketa hankintojen laajuuden, työmäärän ja tarvittavan resurssin perusteella. Prosenttiosuuksien toteumaa PKS-kuntien kesken tarkastellaan hankintasuunnitelman päivityksen yhteydessä vähintään vuosittain ja tarvittaessa hankintatehtävien kappalemäärä tasataan osapuolten kesken. Ensimmäinen tarkastelu tehdään tarvittaessa kuitenkin viimeistään vuoden 2026 alussa.

Hankintojen yhteistoimintasopimus ei poissulje mahdollisuutta toteuttaa sopimuksessa määritellyjä palveluhankintoja myös itsenäisesti tai tuottamalla palvelua itse kunnan omana tuotantona.

PKS-yhteistyön varmistamiseksi on tarkoitus perustaa 1.1.2025 alkaen Helsingin, Espoon ja Vantaan kaupunkien yhteiset säännöllisesti koostuvat PKS-yhteistyössä hoidettavien hankintojen järjestämisen PKS- johtoryhmä sekä PKS-koordinaatioryhmä. PKS-johtoryhmän ja koordinaatioryhmän pääasiallinen tehtävä on seurata ja tukea yhteistyössä määriteltujen tehtävien toteuttamista.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön 8 luvun 1 §:n 3 momentin mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on päättää asioista, joita ei ole säädetty tai määrätty muulle kaupungin toimielimelle, viranhaltijalle tai luottamushenkilölle.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot



08.04.2024

Annukka Sorjonen, Työllisyysjohtaja, puhelin: 09 310 84800
annukka.sorjonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 Sopimus pääkaupunkiseudun yhteistoiminnasta eräiden työvoimapalveluihin sekä eräiden työvoiman ulkopuolisille suunnattujen koutumisohjelmaan liittyvien hankintojen järjestämisessä
- 2 Liite 1.1 Hankintasuunnitelma
- 3 Liite 1.2 Helsingin kaupungin Tietosuoja- ja salassapitoliite (palveluhankinnat)
- 4 Liite 1.3 Käsittelytoimien kuvaus

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus



08.04.2024

Asia/14

§ 210

Sopimus pääkaupunkiseudun kaupunkien yhteistoiminnasta eräiden työvoimapalveluiden järjestämisessä 1.1.2025 alkaen

HEL 2024-002785 T 14 05 00

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi Helsingin, Espoon, Vantaan ja Kauniaisten kaupunkien välisen liitteenä 1 olevan sopimuksen eräiden työvoimapalveluiden järjestämisestä pääkaupunkiseudulla.

Sopimus tulee voimaan, kun kaikki osapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Yhteistyö palveluiden toteuttamisen suunnittelussa jatkuu sopimuksen perusteelta vuonna 2024 siten, että sopimuksen mukaisten lakisääteisten palveluiden hoitaminen alkaa sopimuksen mukaisesti 1.1.2025. Sopimus on voimassa toistaiseksi.

Samalla kaupunginhallitus oikeutti pormestarin allekirjoittamaan liitteenä 1 olevan sopimuksen.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Annukka Sorjonen, Työllisyysjohtaja, puhelin: 09 310 84800
annukka.sorjonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sopimus eräiden työvoimapalveluiden järjestämisestä pääkaupunkiseudulla
- 2 Helsingin kaupungin tietosuoja- ja salassapitoliite

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Tausta ja nykytila

Järjestämisvastuu julkisista työvoima- ja yrityspalveluista siirtyy kuntapohjaisille työvoimaviranomaisille 1.1.2025. alkaen (TE2024-uudistus).



Helsingin kaupunki muodostaa oman työllisyysalueensa ja toimii itsenäisenä työvoimaviranomaisena.

Helsingin kaupunki on valmistautunut työllisyyspalveluiden järjestämistä vastuun siirtoon osallistumalla 1.3.2021–31.12.2024 toteutettavaan työllisyyden edistämisen kuntakokeiluun. Kuntakokeilussa Helsingin kaupunki on vastannut Uudenmaan TE-toimiston sijasta julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta annetussa laissa (916/2012) tarkoitettujen henkilöasiakkaan palveluiden toteuttamisesta niille helsinkiläisille työnhakija-asiakkaille, jotka kuuluvat työllisyyden kuntakokeilun kohderyhmään.

Osana järjestämistä vastuun siirtoa Helsingin kaupungin toteutettavaksi siirtyvät kuntakokeilun tehtävien lisäksi myös muut työvoimapolkujen järjestämisestä annetussa laissa (380/2023) säädetyt työvoimaviranomaisen tehtävät. Uusina lakisääteisinä tehtävinä kaupungille siirtyvät muun muassa työnantajapalveluiden järjestäminen, työvoimapolkuhankintojen julkiset kilpailutukset sekä henkilöasiakkaille tarjottavien työllistymistä edistävien palveluiden, kuten työvoimakoulutusten ja valmennusten sekä arviointien järjestäminen.

Työnantajapalveluiden tehtäviin kuuluvat mm. työnantaja-asiakkaiden rekrytointitoimeksiantojen toteuttaminen ja työnvälitys, työnantajien kontaktointi, rekrytointitilaisuuksien järjestäminen, muutostilanteisiin liittyvä muutosturvan tehtävä sekä työnantajapalveluita koskevat neuvontatehtävät. Henkilöasiakkaille suunnattujen työvoimakoulutusten ja valmennusten tavoitteena on puolestaan tukea asiakkaan työllistymistä ja osaamisen kehittämistä vastaamaan työmarkkinoiden tarpeita.

Uudenmaan TE-toimisto vastaa edellä mainittujen työnantajapalveluiden ja henkilöasiakkaiden työvoimakoulutusten ja valmennusten järjestämisestä vuoden 2024 loppuun saakka. Uudenmaan TE-toimiston työnantajien neuvontapalveluun on tullut vuosittain noin 12 000 yhteydenottoa puhelimitse ja työnantajien muutostilanteita koskevia ilmoituksia noin 1 500.

Työnantajapalveluita ja henkilöasiakkaiden työvoimakoulutuksia ja valmennuksia tehtäviä on toteutettu TE-toimistossa nykyisellään pääosin koko Uudenmaan laajuisesti ja osin valtakunnallisesti. Järjestämistä vastuun siirtyessä kunnille 1.1.2025 työvoimapolkuita toteuttaa Uudellamaalla yhdeksän eri työvoimaviranomaista. Muista PKS-kunnista Vantaan kaupunki toimii itsenäisenä työvoimaviranomaisena ja Espoon kaupunki muodostaa työllisyysalueen yhdessä Kauniaisten kaupungin kanssa.

TE2024-uudistuksen merkittävä muutos aikaisempaan on kuntia vaikuttaviin työllisyystoimiin kannustava rahoitusmalli. Mallissa nykyinen kyt-



kös työnhakijan työllistymistä edistäviin palveluihin osallistumisen ja kunnan maksaman työttömyysturvan maksuosuuden välillä poistuu. Tähän asti työttömän ohjaaminen palveluun on riittänyt pienentämään kaupungin maksuosuutta työttömälle maksettavasta työmarkkinatuesta. Uudessa rahoitusmallissa kunnan maksuosuus vähenee työnhakijan työllistymisellä. Tehokkaalla työnvälityksellä ja työnantajalähtöisillä työnantajapalveluilla voidaan olennaisesti tukea työnhakijoiden työllistymistä ja siten vaikuttaa työttömyyden kustannuksiin.

Osana järjestämisvastuun siirtoa on tunnistettu tarkoituksenmukaiseksi selvittää Helsingin, Espoon ja Vantaan kaupunkien yhteistyöllä saavutettavia hyötyjä työnantaja- ja henkilöasiakaspalveluiden järjestämisessä työvoiman sujuvan liikkuvuuden ja asiakaslähtöisen palvelun turvaamiseksi koko pääkaupunkiseudulla. Kaupungit solmivat kesäkuussa 2023 aiesopimuksen yhteistyön jatkovalmistelusta sekä osoituksena yhteisestä tahtotilasta palveluiden järjestämiseksi.

PKS-kaupunkien yhteistyöllä tavoitellut hyödyt työnantaja- ja henkilöasiakaspalveluiden järjestämisessä

PKS-kaupunkien yhteistyöstä hyötyvät alueen työnantajat ja henkilöasiakkaat. Eräitä työnantaja- ja henkilöasiakaspalveluita koskevan yhteistyön katsotaan tuottavan osapuolille synergia- ja kustannushyötyjä. Yhteistyö vähentää palveluiden haavoittuvuutta ja kaupunkien päällekkäisiä henkilöstökuluja. Valtiolta kunnille liikkeenluovutuksessa siirtyvän henkilöstön osaaminen saadaan yhteistyössä parempaan käyttöön, koska osaaminen hajautuu eri organisaatioihin.

Työnantajapalveluita koskevassa yhteistyössä on keskeistä työnantajien asiakaslähtöinen palvelu ja työnantajien työvoimatarpeeseen vastaaminen kohtaantoa edistämällä. Työnantajille tarjotaan neuvontapalveluita, vastaanotetaan työpaikkailmoituksia ja rekrytointitoimeksiantoja sekä toteutetaan muutosturvan tehtävää pääkaupunkiseudun laajuisesti niin, että työnantaja-asiakkaiden asiointikanavat eivät pirstaloidu tarpeettomasti. Todennäköisyys osaavan työntekijän löytämiseksi avoimeen työpaikkaan kasvaa, kun sopivia työntekijöitä kartoitetaan kolmen työvoimaviranomaisen työnhakijapoleista. Ilman kaupunkien yhteistyötä työnantajilta saatuja rekrytointitoimeksiantoja toteutettaisiin kuntakohtaisesti hankaloittaen työnhakija-asiakkaiden työllistymistä toiselle työllisyysalueelle. Työnantajien ilmoittamat avoimet työpaikat näkyvät nykyiseen tapaan työnhakijoille valtakunnallisesti riippumatta työpaikan sijainnista.

Pääkaupunkiseudun työvoimaviranomaisten yhteistyö on tunnistettu keskeiseksi myös työnantajien ja yritysten muutostilanteisiin liittyvän muutosturvan lakisääteisen tehtävän toteuttamiseksi. Tavoitteena on,



että työnantaja-asiakkaiden muutostilanteita koskevia yhteistoimintalain mukaisia neuvotteluesityksiä vastaanotetaan ja käsitellään pääkaupunkiseudun laajuisesti, ja yhteistoiminnassa on määrä toteuttaa erityisesti pienempiä muutostilanteita koskevia toimeksiantoja. Myös laki työvoimapaalveluiden järjestämisestä edellyttää työvoimaviranomaisia yhteistyöhön muutostilanteen koskiessa kahta tai useampaa työvoimaviranomaista.

Lisäksi yhteistoiminnassa hankittujen palveluiden toimeenpanossa on tunnistettu synergiaetuja palvelun keskittämällä. Esimerkiksi kotoutuskoulutusten tai ryhmämuotoisten valmennusten keskitetyllä organisoinnilla pyritään saavuttamaan tehokkuutta ja hyötyjä muun muassa kotoutuskoulutusten jonojen purkamisessa, koulutustarjonnan suunnittelussa, koulutukseen hakeutumisen sujuvuudessa sekä koulutus- tai valmennusryhmien muodostamisessa.

Yhteishankintakoulutusten keskitetyllä organisoinnilla työnantaja saa puolestaan hakijoita tarpeeseensa koko PKS-alueelta. Kaupunkien välinen sopimus mahdollistaa, että koulutuksiin ja valmennuksiin liittyviä viranomaistehtäviä, kuten esimerkiksi työvoimapolitiittisia lausuntoja tai opiskelijavalintapäätöksiä voidaan tehdä yli PKS-kuntarajojen.

Työnantaja- ja henkilöasiakaspalveluiden järjestämistä koskeva kaupunkien yhteistyö

Helsingin, Espoon, Kaunaisten ja Vantaan kaupunkien välisellä sopimuksella (liite 1) sovitaan eräiden työnantaja- ja henkilöasiakaspalveluiden järjestämistä koskevasta yhteistyöstä kuntalain (410/2015) 54 §:n mukaisena julkisoikeudellisena yhteistoimintana. Yhteistoiminnassa on kyse viranomaistehtävän antamisesta virkavastuulla toisten kuntien viranhaltijoiden hoidettavaksi.

Osapuolet toteuttavat sopimuksessa määriteltyjä työnantajapalveluiden sekä henkilöasiakaspalveluiden tehtäviä yhteistoiminnassa kaikkien osapuolten asiakkaiden osalta. Työnantaja- ja henkilöasiakaspalveluiden järjestämistä koskeva yhteistoimintasopimus ei kuitenkaan poissulje osapuolten mahdollisuutta toteuttaa sopimuksessa määriteltyjä tehtäviä myös itsenäisesti. Kukin kunta antaa tehtävien hoitamista varten nimetyille työntekijöilleen pääsyn tehtävien kannalta välttämättömiin asiakastietoihin palvelun sujuvan toteuttamisen mahdollistamiseksi.

Osapuolet sopivat osana sopimusta tehtävien järjestämiseen kohdennettävien henkilötyövuosien minimistä. Peruseriaate on, että Helsinki resursoi noin 50 % ja Espoo ja Vantaa molemmat noin 25 % tehtäviä toteuttavasta henkilöstöstä. Resursoinnin prosenttiosuuksia ja tehtäväkohtaisia määriä tarkastellaan säännöllisesti osana kaupunkien yhteis-



08.04.2024

Asia/14

työtä. Kaupunkien yhteistyö pohjautuu verkostomaiseen toimintamalliin, ja työntekijät säilyvät hallinnollisesti oman kuntansa työntekijöinä.

Yhteistyön varmistamiseksi on määrä perustaa 1.1.2025 alkaen Helsingin, Espoon ja Vantaan kaupunkien yhteistyöryhmät; PKS-yhteistyössä toteutettavien hankintojen ja palveluiden järjestämisen PKS-johtoryhmä sekä PKS-koordinaatioryhmä. PKS-johtoryhmän ja -koordinaatioryhmän pääasiallinen tehtävä on seurata ja tukea yhteistyössä määriteltyjen tehtävien toteuttamista. Tehtävien koordinoinnin ja ohjaamisen mallia tarkennetaan vuoden 2024 valmistelussa osapuolten kesken. Kaupungit koordinoivat myös viestintää yhteistoiminnassa toteutettavista palveluista näiden löydettävyyden ja sujuvan asiakaskokemuksen turvaamiseksi.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön 8 luvun 1 §:n 3 momentin mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on päättää asioista, joita ei ole säädetty tai määrätty muulle kaupungin toimielimelle, viranhaltijalle tai luottamushenkilölle.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Annukka Sorjonen, Työllisyysjohtaja, puhelin: 09 310 84800
annukka.sorjonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sopimus eräiden työvoimapalveluiden järjestämisestä pääkaupunkiseudulla
- 2 Helsingin kaupungin tietosuoja- ja salassapitoliite

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus



§ 211

Vaalilautakuntien asettaminen vuoden 2024 europarlamenttivaaleihin

HEL 2024-004268 T 00 00 01

Päätös

Kaupunginhallitus asetti vuoden 2024 europarlamenttivaaleja varten 167 vaalilautakuntaa hoitamaan vaalipäivän äänestämistä Helsingin äänestyspaikoilla.

Kaupunginhallitus valitsi puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat sekä jäsenet ja varajäsenet vaalilautakuntiin liitteen 1 mukaisesti.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Timo Lindén, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36550
timo.linden(a)hel.fi
Veera Reuna, keskusvaalilautakunnan sihteeri, puhelin: 310 20001
veera.reuna(a)hel.fi

Liitteet

1 Vaalilautakunnat europarlamenttivaalit 2024

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Europarlamenttivaalit toimitetaan sunnuntaina 9.6.2024.

Kaupunginhallituksen on vaalilain 15 §:n mukaisesti hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Helsingissä vaalilautakunnissa on viisi varajäsentä.

Europarlamenttivaaleissa noudatetaan kaupunginvaltuuston (24.8.2022 § 206) vahvistamaa äänestysaluejakoa, jonka mukaan Helsingissä on



167 äänestysaluetta. Kaupunginhallitus on päättänyt (11.3.2024 § 152) äänestysalueiden äänestyspaikat.

Vaalilautakunnissa on jäseniä ja varajäseniä yhteensä 1670. Vaalikel-poinen vaalilautakuntaan on jokainen äänioikeutettu, jonka kotikunta on Helsinki. Vaalilain 15 §:n mukaisesti vaalilautakuntien jäsenten ja vara-jäsenten tulee valtiollisissa vaaleissa mahdollisuuksien mukaan edus-taa kunnassa edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puolerekisteriin merkittyjä puolueita.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain mukaan kunnal-lisessa toimielimessä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vä-hintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Esitys vaalilautakuntaan valittavista henkilöistä on laadittu edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita rekisteröityjä puolueita edustavien tahojen esitysten pohjalta.

Vaalilautakuntien kokoonpanoa täydennetään ja tarvittaessa muute-taan vielä ennen vaaleja. Asia tuodaan kaupunginhallituksen päätettä-väksi.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Timo Lindén, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36550
timo.linden(a)hel.fi
Veera Reuna, keskusvaalilautakunnan sihteeri, puhelin: 310 20001
veera.reuna(a)hel.fi

Liitteet

1 Vaalilautakunnat europarlamenttivaalit 2024

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus



08.04.2024

Asia/16

§ 212

Vaalitoimikuntien asettaminen vuoden 2024 europarlamenttivaaleihin

HEL 2024-004269 T 00 00 01

Päätös

Kaupunginhallitus asetti 20 vaalitoimikuntaa vuoden 2024 europarlamenttivaalien yhteydessä laitoksissa järjestettävää ennakoäänestystä varten.

Kaupunginhallitus valitsi puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat sekä jäsenet ja varajäsenet edellä mainittuihin vaalitoimikuntiin liitteen 1 mukaisesti.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Timo Lindén, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36550
timo.linden(a)hel.fi
Veera Reuna, keskusvaalilautakunnan sihteeri, puhelin: 310 20001
veera.reuna(a)hel.fi

Liitteet

1 Vaalitoimikunnat europarlamenttivaalit 2024

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Europarlamenttivaalit toimitetaan sunnuntaina 9.6.2024. Europarlamenttivaalien ennakoäänestys toimitetaan ajalla 29.5.–4.6.2024.

Kaupunginhallituksen on vaalilain 15 §:n mukaisesti hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava laitoksissa suoritettavaa ennakoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, johon kuuluu kolme jäsentä ja tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme.

Äänioikeutettu, joka on hoidettavana sairaalassa, ympärivuorokautista hoitoa antavassa tai muussa kunnanhallituksen ennakoäänestyspai-



kaksi määräämässä sosiaalihuollon toimintayksikössä taikka joka on otettu rangaistuslaitokseen, saa äänestää kyseisessä laitoksessa ennakolta laissa tarkemmin säädetyllä tavalla (laitosäänestys).

Vaalitoimikuntien jäsenten ja varajäsenten tulee valtiollisissa vaaleissa mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puolueräkisteriin merkittyjä puolueita. Vaalikelpoinen vaalitoimikuntaan on jokainen äänioikeutettu, jonka kotikunta on Helsinki.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain mukaan kunnallisessa toimielimessä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Esitys vaalitoimikuntaan valittavista henkilöistä on laadittu edellisissä eduskuntavaaleissa asettaneita rekisteröityjä puolueita edustavien tahojen esitysten pohjalta.

Vaalilain 9 §:n 3 momentin mukaisesti laitosennakkoäänestyspaikkoja ovat sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut kunnanhallituksen päätöksellä määräytyvät sosiaalihuollon toimintayksiköt sekä rangaistuslaitokset. Helsingissä sosiaalihuollon toimipisteistä laitosennekseen kuuluvat ympärivuorokautista hoitoa antavat yksiköt.

Esitetään asetettavaksi 20 vaalitoimikuntaa laitosenneksestä varten sekä määräämään jäsenet vaalitoimikuntiin liitteen 1 mukaisesti. Liitteessä 1 olevat tiedot Helsingissä sijaitsevista laitosennekkoäänestyspaikoista on laadittu asiantuntijaviranomaisten (mm. Helsingin sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan, Etelä-Suomen aluehallintoviraston, Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin sekä eri laitosten) antamien tietojen perusteella. Tietoja päivitetään vaaleihin asti ja mahdolliset uudet laitokset lisätään tarvittaessa.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Timo Lindén, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36550
timo.linden(a)hel.fi
Veera Reuna, keskusvaalilautakunnan sihteeri, puhelin: 310 20001
veera.reuna(a)hel.fi

Liitteet

1 Vaalitoimikunnat europarlamenttivaalit 2024

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus



08.04.2024

Asia/17

§ 213

Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen tekemästä päätöksestä 11.12.2023 § 761 Hankesuunnitelman hyväksyminen koskien rakennuksen käyttötarkoituksen muutosta päiväkodiksi (Kallio, Ensi linja 1)

HEL 2023-006399 T 10 06 00

Päätös

Kaupunginhallitus hylkäsi ***** oikaisuvaatimuksen koskien kaupunginhallituksen päätöstä 11.12.2023 § 761.

Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaisia laillisuus- tai tarkoituksenmukaisuusperusteita, joiden johdosta kaupunginhallituksen päätöstä olisi muutettava tai joiden johdosta päätös olisi kumottava.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Suvi Rämö, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 5.1.2024
- 2 Oikaisuvaatimuksen täydennys 8.1.2024 liitteineen

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Otteet

Ote

Oikaisuvaatimuksen tekijä

Otteen liitteet

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Liite 1

Liite 2

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



Kuntalain (410/2015) 134 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallituksen, lautakunnan ja valiokunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön saa hakea päätökseen oikaisua. Oikaisuvaatimus tehdään 2 momentin mukaan 1 momentissa tarkoitettun toimielimen ja sen jaoston sekä sen alaisen viranomaisen päätöksestä asianomaiselle toimielimelle. Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137.1 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Kuntalain 138 §:n mukaan oikaisuvaatimus tulee tehdä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kuntalain 140 §:n 3 momentin mukaan kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaupunginhallituksen kokouksen 11.12.2023 päätöspöytäkirja on ollut nähtävänä yleisessä tietoverkossa 21.12.2023. Oikaisuvaatimus on saapunut kaupungin kirjaamoon 5.1.2024. Oikaisuvaatimusta on täydennetty 8.1.2024. Oikaisuvaatimuksen tekijä on kunnan jäsen, joten hänellä on ollut oikeus tehdä asiassa oikaisuvaatimus. Oikaisuvaatimus on osoitettu oikealle viranomaiselle ja se on saapunut säädetyssä määräajassa.

Kaupunginhallituksen päätös

Kaupunginhallitus päätti 11.12.2023 § 761 Kalliossa osoitteessa Ensi linja 1 sijaitsevan rakennuksen päiväkotikäyttöön muuttamista koskevan 31.5.2023 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen laajuus on noin 4 437 brm² ja rakennuskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 7 921 000 euroa maaliskuun 2023 kustannustasossa.

Kaupunginhallitus korosti samalla, että ruotsinkielisten lasten osalta kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla on varmistettava, että lapsen oikeus saada varhaiskasvatusta omalla äidinkielellään toteutuu. Muutokset, joita Ensi linjan hankkeista mahdollisesti seuraa perheiden arkeen, on paitsi valmistettava myös viestittävä huolella. Perheille ja työntekijöille on oltava selvää, miten hanke etenee ja mitkä sen vaikutukset ovat.

Lisäksi kaupunginhallitus edellytti, että kasvatuksen- ja koulutuksen toimiala arvioi ja tuo lautakunnalle tietoon ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen järjestämisestä: a) missä laajuudessa on tarkoituksenmukaista tarjota ruotsinkielistä varhaiskasvatusta kaupungin omana toimintana Ensi linjan yksikössä huomioiden erityisesti henkilöstön saatavuuteen liittyvät haasteet; b) mikä olisi tarkoituksenmukainen tapa täydentää



omaa tuotantoa ja mahdollistaa erilaisten palveluntarjoajien toiminta ruotsinkielisellä puolella.

Oikaisuvaatimuksessa esitettyjen vaatimusten käsittely ja perustelut

Oikaisuvaatimuksen mukaan päätös tulee kumota, hankkeesta tulee luopua ja mikäli hankkeesta ei päätetä luopua, tulee asia palauttaa uudelleen valmisteltavaksi.

Oikaisuvaatimuksen mukaan kaupunginhallitus olisi 11.12.2023 § 761 päättänyt päiväkotien lakkauttamisesta.

Kaupunginhallitus ei ole päättänyt päiväkotien lakkauttamisesta, vaan hankesuunnitelman hyväksymisestä koskien rakennuksen käyttötarkoituksen muutosta päiväkodiksi. Hallintosäännön 15 luvun 1 §:n 1 momentin 3 kohdan mukaan, ellei toimivallasta ole muutoin säädetty tai määrätty, kasvatusta- ja koulutuslautakunta päättää suomenkielisen päiväkodin, koulun tai oppilaitoksen perustamisesta tai lakkauttamisesta sekä ruotsinkielisen jaoston ehdotuksesta ruotsinkielisen päiväkodin, koulun tai oppilaitoksen perustamisesta tai lakkauttamisesta. Hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksella ei ole näin ollen toimivaltaa päättää päiväkodin lakkauttamisesta.

Oikaisuvaatimuksen mukaan päätös olisi tehty ja asia valmisteltu väärässä järjestyksessä sekä puutteellisin tiedoin ja toimivalloin.

Oikaisuvaatimuksen mukaan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston 15.6.2023 asian valmisteluna tekemä päätös ei olisi perustunut hallintosäännön edellyttämälle tarveselvitykselle.

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston päätös on ollut esitys kaupunginhallitukselle. Oikaisuvaatimuksen tekijän viittaama hallintosäännön kohta ei koske kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston esityksiä, vaan se koskee tilanteita, jolloin jaostolla on lopullinen toimivalta päättää hankesuunnitelmasta. Hallintosäännön 16 luvun 3 §:n 1 momentin 2 kohdan mukaan kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolla on toimivalta tehdä esitys kaupunginhallitukselle sellaisissa jaoston toimialaan liittyvissä asioissa, jotka kuuluvat kaupunginhallituksen tai valtuuston toimivaltaan. Esityksestä päättäminen kaupunginhallitukselle ei hallintosäännön mukaan edellytä käyttäjätoimialalautakunnan tarveselvitystä. Myöskään kaupunginhallituksen päättäessä hankesuunnitelman hyväksymisestä päätösvallan juridisena edellytyksenä ei ole käyttäjätoimialalautakunnan tarveselvitys. Jaosto on voinut juridisesti tehdä kaupungin sisäisen esityksen lautakunnalle ehdollisena, koska jaosto ei ole tehnyt asiassa lopullista asiaratkaisua.



Jaoston päätöksen perusteena on ollut hankesuunnitelman liitteenä ollut kasvatuksen ja koulutuksen toimialan tarvekuvaus.

Hankesuunnitelman hyväksymistä koskevat toimivallat määräytyivät päätöksentekohetkellä voimassa olleen hallintosäännön mukaan seuraavasti: Hallintosäännön 16 luvun 3 §:n 2 momentin 3 kohdan mukaan kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää, tilahankkeita koskevien hanke- ja muiden suunnitelmien hyväksymisestä kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa lautakunnan tai kansliapäällikön hyväksymän tarveselvityksen perusteella. Kaupunginhallituksen päätöksen 18.9.2017 § 865 mukaan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto tai sen määräämä viranomainen hyväksyy tilahankkeita koskevat hanke- ja muut suunnitelmat, kun hankkeen suunnitelman mukainen arvonalisäveroton kustannusarvio on enintään 5 milj. euroa.

Kaupunginhallitus on yleistoimivaltansa perusteella toimivaltainen päättämään hanke- ja muista suunnitelmista silloin, kun kustannusarvio on yli 5 miljoonaa euroa, mutta enintään 10 miljoonaa euroa. Hallintosäännön 7 luvun 1 §:n 3 kohdan mukaan kaupunginvaltuusto päättää kaupungin hankkeita koskevista hankesuunnitelmista, kun kustannusarvio ylittää 10 miljoonaa euroa. Edellä mainituin perustein kaupunginhallitus on ollut toimivaltainen päättämään kustannusarvioltaan 7 921 000 euron hankesuunnitelman hyväksymisestä.

Oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan kasvatus- ja koulutuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto ei olisi saanut mahdollisuutta ottaa kantaa tarveselvityksen muutettuun versioon.

Hallintosäännön 15 luvun 2 §:n 3 momentin 2 kohdan mukaan kasvatus- ja koulutuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto tekee lautakunnalle esityksen sellaisten ruotsinkielisten päiväkotien, koulujen ja oppilaitosten tilahankkeita koskevien tarveselvitysten hyväksymisestä, joista päättää kasvatus- ja koulutuslautakunta.

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto on esittänyt lautakunnalle Ensi linjan hankkeen tarveselvityksen hyväksymistä 6.6.2023 § 17. Kasvatus- ja koulutuslautakunta on hyväksynyt tarveselvityksen 24.10.2023 § 243 ja edellyttänyt selvittämään tilojen jakamista kaupungin tai muiden soveltuvien käyttäjien kanssa. Kasvatus- ja koulutuslautakunnan 14.11.2023 § 270 hankesuunnitelmasta antaman lausunnon perusteluissa todetaan, että hankesuunnitelma vastaa lautakunnassa päätettyä tarveselvitystä ja että tehtyjen selvitysten perusteella ei tiloille ole löytynyt muita käyttäjiä. Edellä mainituin perustein on katsottava, että tarveselvitystä ei ole muutettu eikä näin ollen perusteita



08.04.2024

tarveselvityksen uudelle käsittelylle kasvatus- ja koulutuslautakunnan ruotsinkielisessä jaostossa ole ollut.

Oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolla ei olisi ollut 15.6.2023 toimivaltaa valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialaa jatkamaan hankkeen valmistelua hankepäätöstä odottamatta.

Jaoston em. valtuutuksella ei ole juridista merkitystä, vaan se on luonteeltaan jaoston toimialan asian valmistelijoille antama ei juridisesti sitova kaupungin sisäinen ohjeistus. Toimiala voi valmistella asioita ilman tällaisia valtuutuksiakin. Valtuutus ei tee jaoston päätöstä lainvastaiseksi.

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan 14.11.2023 antaman lausunnon hankesuunnitelmasta olisi oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan pitänyt johtaa hankesuunnitelma-asian uudelleen käsittelyyn kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostossa.

Kaupunginhallitus on ollut asiassa lopullinen päättäjä ja se on arvioinut, että esitystä ei ole tarkoituksenmukaista palauttaa kaupunkiympäristön toimialalle uudelleen valmisteltavaksi ja kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostossa uudelleen käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimuksen mukaan olisi mahdollista, että kaupunginhallitus ei olisi ollut toimivaltainen päättämään hankesuunnitelmasta. Lisäksi päätöksessä ei eriteltäisi 7 921 000 euron kustannusarviota, vaan ainoastaan 3 143 000 euron kustannukset siten, että erittelemättä jää 4 778 000 euroa.

Hallintosäännön 7 luvun 1 §:n 3 kohdan mukaan kaupunginvaltuusto päättää kaupungin hankkeista koskevista hankesuunnitelmista, joiden kustannusarvio ylittää 10 milj. euroa. Kaupunginhallitus on 18.9.2017, 865 § päättänyt, että kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päättää tilahankkeista, joiden hankesuunnitelman mukainen arvonlisäveroton kustannusarvio on enintään 5 milj. euroa. Kun hankkeen kustannusarvio ylittää 5 milj. euroa, on päätösvalta kaupunginhallituksella. Kaupunginhallitus on ollut toimivaltainen päättämään hankesuunnitelmasta, jonka enimmäishinta on 7 921 000 euroa maaliskuun 2023 kustannustasossa.

Päätöksen perusteluissa on todettu hankkeen kustannusten muodostumisen osalta mm., että rakentamiskustannukset sisältävät (kustannuksia lisävinä toimenpiteinä) pihat ja salaojat 640 000 euroa, ammattikeittiön 592 000 euroa, LVIJA-tekniiset muutokset 920 000 euroa sekä alapohjat, julkisivut ja vesikatto 991 000 euroa. Edelleen todetaan, että kaupunkiympäristön toimialan tilapäällikkö on 8.6.2023 § 9 hyväksynyt



rakennuksen alapohjan, vesikaton ja julkisivujen peruskorjauksen enimmäishintaa koskevan hankesuunnitelman (enimmäishinta arvonlisäverottomana 991 000 euroa maaliskuun 2023 kustannustasossa). Nämä kustannukset on sisällytetty hankkeen rakennuskustannusten enimmäishintaan.

Kaupunginhallitus on ollut asiassa lopullinen päättäjä ja se on arvioinut, että hankesuunnitelma on ollut hyväksyttävissä esitetyin perusteluin siten, että rakennuskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 7 921 000 euroa maaliskuun 2023 kustannustasossa.

Oikaisuvaatimuksen mukaan alueen asukkaita, naapureita, alueella toimivia yhteisöjä, yrittäjiä ja muita toimijoita ei olisi kuultu asian valmistelun yhteydessä. Kaupunginhallitukselle ei olisi esitelty lakkautettavien päiväkotien lasten, heidän vanhempiansa, asiassa kuultujen vanhempien eikä muiden, esimerkiksi väistötiloja tulevaisuudessa tarvitsevien päiväkotien lasten vanhempien näkemyksiä esimerkiksi vuorovaikutusraportin muodossa.

Ensi linjan tiloihin liittyen on pidetty erillisiä tilaisuuksia Kallion alueella päiväkotien henkilöstölle sekä huoltajille. Lisäksi Kallion alueen asukas-tilaisuus, tiedotus- ja keskustelutilaisuus, pidettiin Aleksis Kiven koululla 21.9.2023. Asukkailla oli mahdollisuus vielä tilaisuuden jälkeen esittää kysymyksiä. Ensi linjaan liittyvät huoltajien, henkilöstön ja asukkaiden kysymykset kaikki koottiin ja niihin kaikkiin annettiin kirjalliset vastaukset. Koonti toimitettiin kaikille kysymysten esittäjille sekä kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenille. Samana päivänä järjestettiin myös alueen henkilöstön yhteinen tilaisuus. Päiväkoti Vironniemen huoltajien tilaisuus pidettiin 18.10.2023.

Oikaisuvaatimuksen mukaan asian esittely olisi puutteellista ja harhaanjohtavaa hankkeen vaikutusten ja riskien arvioinnin osalta. Oikaisuvaatimuksen tekijä katsoo, että asiassa ei olisi arvioitu hankkeen vaikutuksia ja riskejä, jotka liittyvät lapsen, perheen ja suunnitellun päiväkodin työntekijöiden terveyteen ja hyvinvointiin, päiväkotien sulkemiseen ja toimintojen siirtämiseen Ensi linjalle ja kaupungin varhaiskasvatustalvelujen henkilöstötilanteeseen. Asiassa ei olisi myöskään huomioitu tai arvioitu hankkeen sosiaalista ja liikenteellistä ympäristöä eikä ympäristövaikutuksia Ensi linja 1:n viereiseen Ilolanlehtoon ja siihen rajautuvaan muuhun viheralueeseen tai lepakoihin.

Hankesuunnitelmaan on sisältynyt hankkeen vaikutusten ja riskien arviointi, jossa on tunnistettu hankkeen vaikutuksia ja toteuttamisen riskejä niiltä osin, kuin hankesuunnitelman laadinnassa on katsottu tarkoituksenmukaiseksi. Hankkeelle myönnettyssä rakennusluvassa (tunnus 11-1470-23-D) todetaan: "Ilolanlehdon puistoalueen statusta ja tarvetta



tulee arvioida jatkossa perusteellisesti ja vuorovaikutteisesti. Vaikutuksia tulee arvioida poikkeamis- tai asemakaavamuutosvalmistelun yhteydessä.”

Edelleen oikaisuvaatimuksessa todetaan, että hanketta ei olisi arvioitu suhteessa kodinomaisuuteen, turvallisuuteen sekä toiminnallisuuteen liittyviin vaatimuksiin. Lisäksi asiassa ei olisi arvioitu, tulisivatko varhaiskasvatuspalvelut olemaan Ensi linja 1:n suuressa päiväkodissa laadukkaita ja lapsille sopivia.

Hanke toteutetaan kaupungin päiväkotirakennusten normaalin laatutason mukaiseksi. Tilat suunnitellaan esteettömiksi ja kaikille oppijoille sopiviksi, lapsen kasvua ja kehitystä tukevaksi oppimisen ympäristöksi. Päiväkoti suunnitellaan turvalliseksi sekä helposti hahmotettavaksi ja lapsille soveltuvaksi. Hankkeen toiminnallisena tavoitteena on, että tilat tukevat varhaiskasvatusta ja esiopetusta ja tarjoavat mahdollisuudet myös leikkiin ja luovaan toimintaan. Tilat mahdollistavat nykyisen varhaiskasvatussuunnitelman mukaisen toiminnan järjestämisen pienryhmissä. Suunnittelussa noudatetaan Helsingin kaupungin päiväkotien suunnitteluohjeita.

Hyväksytyt hankesuunnitelman mukaan tilaratkaisut tukevat varhaiskasvatussuunnitelman toteuttamista. Hankkeessa toteutetaan pedagogisesti toimivat, tarkoituksenmukaisesti mitoitettut ja monikäyttöiset tilat olemassa olevan rakennuksen puitteissa. Tilat suunnitellaan suunnitteluohjeiden mukaan ja ne mahdollistavat lapsille hyvän ympäristön oppia ja kasvaa. Muutoksen yhteydessä Ensi linja 1:n rakennus peruskorjataan siten, että tekniset järjestelmät uusitaan ja ajanmukaistetaan tarvittavilta osin sekä parannetaan paloturvallisuutta, energiatekniikkaa, esteettömyyttä ja tilojen akustiikkaa. Samalla kehitetään tilojen monikäyttöisyyttä ja soveltuvuutta päiväkotikäyttöön. Wc-tiloja rakennetaan lisää uuden käyttäjämäärän vaatima määrä.

Tilojen ja pihan toteutuksella varmistetaan lapsille turvallinen ja terveellinen toimintaympäristö. Liikenteen suunnittelulla varmistetaan lasten turvalliset kevyen liikenteen yhteydet rakennukseen ja sen lähialueille. Suunnittelussa on otettu huomioon lasten turvallinen siirtyminen lähialueen virkistys-, liikunta- ja kulttuuripalveluihin.

Oikaisuvaatimuksen mukaan Ensi linja 1:n kohdalla ei olisi kyse lähipäiväkotiperiaatteen toteutumisesta.

Väistötilat suunnitellaan siten, että perheiden tarpeisiin voidaan vastata mahdollisimman hyvin lähipalveluperiaatteella. Yleisesti varhaiskasvatuksessa lapselle myönnetään tarkoituksenmukainen paikka kotia lähellä olevaan varhaiskasvatuksen toimipaikkaan, huomioiden varhaiskasvatuksen toimipaikkojen paikkatilanne. Varhaiskasvatuspaikan



myöntämisen periaatteiden mukaan huoltaja esittää hakemuksessa yhdestä kolmeen hakutoivetta varhaiskasvatuksen toimipaikkoihin. Toiveet huomioidaan järjestyksessä 1-3.

Palveluverkkolinjausten mukaan palveluverkkosuunnittelussa varhaiskasvatuksen, esiopetuksen ja perusopetuksen palveluja ja palvelutarvetta tarkastellaan ko. suurpiiritasolla yhdessä siten, että lapsen opinpolku varhaiskasvatuksesta perusopetukseen on sujuva ja että lähipäiväkoti- ja lähikouluperiaate toteutuvat mahdollisimman hyvin. Varhaiskasvatusta ja esi- ja perusopetusta tarkastellaan lapsen saamana palveluketjuna. Siksi varhaiskasvatuksen ja esi- ja perusopetuksen palveluja ja palveluverkkoa tarkastellaan aina yhdessä kokonaisuutena yhteisellä alueella.

Oikaisuvaatimuksen mukaan asian esittely olisi epäselvä, puutteellinen ja harhaanjohtava. Päätöksen perusteluissa ei olisi tuotu riittävän selvästi esiin sitä, että hanke edellyttäisi asemakaavan muutoksen ja että hankkeelle saadun rakennusluvan mukaan kyseessä olisi toimistorakennuksen käyttötarkoituksen muutos lasten päiväkodiksi määräaikaisena viideksi vuodeksi. Lisäksi katsotaan, että asian esittelyssä olisi jäänyt liian vähälle huomiolle kaupunginmuseon asiassa antamat kaksi lausuntoa.

Hanke ei edellytä asemakaavan muutosta. Hankkeelle 20.6.2023 myönnetyn rakennusluvan (tunnus 11-1470-23-D) mukaan kysymyksessä on toimistorakennuksen käyttötarkoituksen muutos lasten päiväkodiksi määräaikaisena viideksi vuodeksi sekä kokoontumistilojen enimmäishenkilömäärän vahvistaminen. Asemakaavoitus on osana rakennuslupaprosessia antanut puoltavan lausunnon käyttötarkoituksen tilapäiselle muutokselle. Koska päiväkodin toiminta on tarkoitettu luonteeltaan pysyväksi, toiminnan mahdollistamiseksi tullaan myöhemmin hakemaan poikkeamispäätöstä tai asemakaavan muutosta.

Kaupunginmuseon lausunnot ovat sisältyneet hyväksytyin hankesuunnitelman liitteisiin. Kaupunginmuseon lausunnot on otettu huomioon hankesuunnittelussa.

Päätöksestä ei riittävässä määrin selviäisi eikä tulisi perustelluksi se, miksi hankkeeseen varattu muutosalue on 4437 brm², josta päiväkodin käyttöön vuokrataan 2780 htm². Pinta-alojen suhde hankkeen konkreettisesti lopputulemassa, tilojen käytössä, ja hankkeen kustannuksista jäisi myös epäselväksi.

Käyttötarkoituksen muutosalueena on koko rakennus. Oikaisuvaatimuksessa viitattu päiväkodin käyttöön vuokrattava ala 2780 htm² on tuotu esittelijän perusteluissa esiin kaupungin sisäisen vuokranmaksun perusteena käytettävänä huoneistoalana.



Lakkauttavaksi esitettyjen päiväkotien (Tapio, Linnunlaulun Arla ja Terhi) lakkauttamista ja varautumista ruotsinkielisten varhaiskasvatuspalvelujen siirtämiseen Ensi linjalle ei selkeästi perusteltaisi.

Kuten edellä todetaan, kaupunginhallitus ei ole 11.12.2023 § 761 päättänyt oikaisuvaatimuksessa mainittujen päiväkotien lakkauttamisesta, vaan Kalliossa osoitteessa Ensi linja 1 sijaitsevan rakennuksen päiväkotikäyttöön muuttamista koskevan hankesuunnitelman hyväksymisestä. Kaupungin hallintosäännön 15 luvun 1 §:n 1 momentin 3 kohdan mukaan, ellei toimivallasta ole muutoin säädetty tai määrätty, kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää suomenkielisen päiväkodin, koulun tai oppilaitoksen perustamisesta tai lakkauttamisesta sekä ruotsinkielisen jaoston ehdotuksesta ruotsinkielisen päiväkodin, koulun tai oppilaitoksen perustamisesta tai lakkauttamisesta.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta on hyväksynyt tarveselvityksen 24.10.2023 § 243. Päätöksen perusteluissa todetaan, että kasvatus- ja koulutuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto on esittänyt lautakunnalle Ensi linjan hankkeen tarveselvityksen hyväksymistä 6.6.2023 § 17.

Ruotsinkielisten varhaiskasvatuspalveluiden ostosopimukset päättyvät kesällä 2024, joihin liittyy yhden vuoden optiomahdollisuus. Uudet tilat mahdollistavat ruotsinkielisten palveluiden jatkuvuuden alueella. Suomen- ja ruotsinkielisten varhaiskasvatuspalveluiden jakautuminen Ensi Linja 1 tiloissa määrittellään alueen palvelutarpeen mukaan tarkoituksenmukaisesti. Ruotsinkielisten palveluiden osalta mahdollistetaan 84 tilapaikkaa.

Kaupunginhallitus on tehnyt asiassa lopullisen asianratkaisun esitetyillä perusteluilla. Kaupunginhallituksen päätöksen perusteluissa on todettu mm., että kasvatus- ja koulutuslautakunta on hyväksynyt tarveselvityksen ruotsinkielisen jaoston esityksestä ja puoltanut hankesuunnitelman hyväksymistä. Päätöksen perusteluissa on myös tuotu esiin kasvatus- ja koulutuslautakunnan lausunnosta ilmenevät kirjaukset ”Lautakunta korosti käyttötarkoituksen muutosta koskevassa päätöksessään, että nykyisin käytössä olevien tilojen luopumista tulee arvioida jokaista erikseen. Lautakunta ei pitänyt tavoiteltavana kaikista esityksessä mainituista päiväkodeista luopumista. Erilliset päätösesitykset perustelut tulee tuoda lautakunnan hyväksyttäväksi. Ensi linjan rakennuksen osalta tulee edelleen kattavasti arvioida täydentäviä väistötila- ja käyttömahdollisuuksia.”

Yhteenveto

Oikaisuvaatimuksen tekijä ei ole esittänyt sellaisia seikkoja, jotka osoittaisivat, että kaupunginhallitus olisi käyttänyt harkintavaltaansa muuhun kuin mihin se tässä asiassa on ollut käytettävissä.



Kaupunginhallituksen päätös ei ole lainvastainen, eikä se ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, ja se on tarkoituksenmukainen. Oikaisuvaatimus tulee näin ollen hylätä perusteettomana.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Suvi Rämö, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 5.1.2024
- 2 Oikaisuvaatimuksen täydennys 8.1.2024 liitteineen

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Otteet

Ote

Oikaisuvaatimuksen tekijä

Otteen liitteet

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Liite 1

Liite 2

Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala
Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.12.2023 § 761

HEL 2023-006399 T 10 06 00

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi Kalliossa osoitteessa Ensi linja 1 sijaitsevan rakennuksen päiväkotikäyttöön muuttamista koskevan 31.5.2023 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen laajuus on noin 4 437 brm² ja rakennuskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 7 921 000 euroa maaliskuun 2023 kustannustasossa.



Kaupunginhallitus korosti samalla, että ruotsinkielisten lasten osalta kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla on varmistettava, että lapsen oikeus saada varhaiskasvatusta omalla äidinkielellään toteutuu. Muutokset, joita Ensi linjan hankkeista mahdollisesti seuraa perheiden arkeen, on paitsi valmisteltava myös viestittävä huolella. Perheille ja työntekijöille on oltava selvää, miten hanke etenee ja mitkä sen vaikutukset ovat.

Lisäksi kaupunginhallitus edellytti, että kasvatuksen- ja koulutuksen toimiala arvioi ja tuo lautakunnalle tietoon ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen järjestämisestä:

- missä laajuudessa on tarkoituksenmukaista tarjota ruotsinkielistä varhaiskasvatusta kaupungin omana toimintana Ensi linjan yksikössä huomioiden erityisesti henkilöstön saatavuuteen liittyvät haasteet
- mikä olisi tarkoituksenmukainen tapa täydentää omaa tuotantoa ja mahdollistaa erilaisten palveluntarjoajien toiminta ruotsinkielisellä puolella (esimerkiksi huomioiden mm. yksityisen hoidon tuen Helsinki-lisän käyttö, ostopalvelut, palvelusetelit).

Käsittely

11.12.2023 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Marcus Rantala: Kaupunginhallitus korostaa samalla, että ruotsinkielisten lasten osalta kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla on varmistettava, että lapsen oikeus saada varhaiskasvatusta omalla äidinkielellään toteutuu. Muutokset, joita Ensi linjan hankkeista mahdollisesti seuraa perheiden arkeen, on paitsi valmisteltava myös viestittävä huolella. Perheille ja työntekijöille on oltava selvää, miten hanke etenee ja mitkä sen vaikutukset ovat.

Kaupunginhallitus edellyttää, että kasvatuksen- ja koulutuksen toimiala arvioi ja tuo lautakunnalle tietoon ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen järjestämisestä:

- missä laajuudessa on tarkoituksenmukaista tarjota ruotsinkielistä varhaiskasvatusta kaupungin omana toimintana Ensi linjan yksikössä huomioiden erityisesti henkilöstön saatavuuteen liittyvät haasteet
- mikä olisi tarkoituksenmukainen tapa täydentää omaa tuotantoa ja mahdollistaa erilaisten palveluntarjoajien toiminta ruotsinkielisellä puolella (esimerkiksi huomioiden mm. yksityisen hoidon tuen Helsinki-lisän käyttö, ostopalvelut, palvelusetelit).

Kannattaja: Daniel Sazonov



Vastaehdotus:

Minja Koskela: Kaupunginhallitus korostaa samalla, että ruotsinkielisten lasten osalta kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla on varmistettava, että lapsen oikeus saada varhaiskasvatusta omalla äidinkielellään toteutuu. Muutokset, joita Ensi linjan hankkeista mahdollisesti seuraa perheiden arkeen, on paitsi valmisteltava myös viestittävä huolella. Perheille ja työntekijöille on oltava selvää, miten hanke etenee ja mitkä sen vaikutukset ovat.

Kaupunginhallitus edellyttää, että kasvatuksen- ja koulutuksen toimiala arvioi ja tuo lautakunnalle tietoon ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen järjestämisestä, missä laajuudessa on tarkoituksenmukaista tarjota ruotsinkielistä varhaiskasvatusta kaupungin omana toimintana Ensimmäisellä linjalla huomioiden erityisesti henkilöstön saatavuuteen liittyvät haasteet.

Kannattaja: Elisa Gebhard

Marcus Rantalan ja Minja Koskelan vastaehdotuksista äänestettiin vastakkain, jonka jälkeen voittanut ehdotus äänestettiin vastakkain esittelijän ehdotuksen kanssa.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Marcus Rantalan vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna

EI-ehdotus: Minja Koskelan vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna

Jaa-äännet: 11

Shawn Huff, Anniina Iskanius, Minna Lindgren, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Sari Sarkomaa, Daniel Sazonov, Anni Sinnemäki, Juhana Vartiainen, Maarit Vierunen

Ei-äännet: 4

Paavo Arhinmäki, Elisa Gebhard, Minja Koskela, Johanna Laisaari

Kaupunginhallitus hyväksyi tässä äänestyksessä Marcus Rantalan vastaehdotuksen mukaan muutetun ehdotuksen äänin 11–4.

2 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

EI-ehdotus: Marcus Rantalan vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna

Jaa-äännet: 0



Ei-äännet: 12

Shawn Huff, Anniina Iskanius, Johanna Laisaari, Minna Lindgren, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Sari Sarkomaa, Daniel Sazonov, Anni Sinnemäki, Juhana Vartiainen, Maarit Vierunen

Tyhjä: 3

Paavo Arhinmäki, Elisa Gebhard, Minja Koskela

Kaupunginhallitus hyväksyi Marcus Rantalan vastaehdotuksen mukaan muutetun ehdotuksen äänin 0–12 (3 tyhjää).

04.12.2023 Pöydälle

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Suvi Rämö, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 14.11.2023 § 270

HEL 2023-006399 T 10 06 00

Lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle puoltavan lausunnon 31.5.2023 päivätystä Kallioon osoitteeseen Ensi Linja 1 toteutettavien päiväkotitilojen hankesuunnitelmasta (liite 1).

Lautakunta edellyttää erityistä huomiota ja tarkkuutta kiinnitettävän tilojen valmistumiseen sovitussa aikataulussa, mikä on edellytys lakisääteisten palvelujen toteuttamiselle.

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta lausuu hankesuunnitelmasta seuraavaa:

Hankesuunnitelma vastaa kasvatuksen ja koulutuksen toiminnallisia tavoitteita. Tilojen suunnittelussa ja toteutuksessa tulee edelleen työskennellä yhdessä käyttäjätoimialan kanssa. Tilojen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota äänieristykseen, äänenvaimennukseen ja valaistukseen. Tilat ja pintarakenteet tulee suunnitella helposti siivotaviksi, huollettaviksi ja korjattaviksi.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta painottaa hankkeen kustannusseuranan ja laadunvalvonnan tärkeyttä koko prosessin aikana. Niillä on suuri vaikutus terveelliseen ja turvalliseen oppimisympäristöön sekä toimia-



lan käyttökustannuksiin. Lautakunta korosti käyttötarkoituksen muutosta koskevassa päätöksessään, että nykyisin käytössä olevien tilojen luopumista tulee arvioida jokaista erikseen. Lautakunta ei pitänyt tavoiteltavana kaikista esityksessä mainituista päiväkodeista luopumista. Erilliset päätösesitykset perusteluineen tulee tuoda lautakunnan hyväksyttäväksi. Ensi linjan rakennuksen osalta tulee edelleen kattavasti arvioida täydentäviä väistötila- ja käyttömahdollisuuksia.

Käsittely

14.11.2023 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Mari Holopainen: Lisäsesitys viime kokouksen päätöksen mukaisesti kohtaan 5:

Lautakunta korosti käyttötarkoituksen muutosta koskevassa päätöksessään, että nykyisin käytössä olevien tilojen luopumista tulee arvioida jokaista erikseen. Lautakunta ei pitänyt tavoiteltavana kaikista esityksessä mainituista päiväkodeista luopumista. Erilliset päätösesitykset perusteluineen tulee tuoda lautakunnan hyväksyttäväksi. Ensi linjan rakennuksen osalta tulee edelleen kattavasti arvioida täydentäviä väistötila- ja käyttömahdollisuuksia.

Kannattaja: Bicca Olin

Kasvatus- ja koulutuslautakunta hyväksyi yksimielisesti Mari Holopaisen vastaehdotuksen.

Esittelijä

vs. varhaiskasvatusjohtaja
Raila Tiainen-Ala-Maunus

Lisätiedot

Susan Niemelä, projektiarkkitehti (tilat): 310 79657
susan.niemela(a)hel.fi
Sari Utriainen, aluepäällikkö (toiminta): 310 44655
sari.utriainen(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 15.06.2023
§ 61

HEL 2023-006399 T 10 06 00

Esitys

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto esitti kaupunginhallitukselle Kalliossa osoitteessa Ensi linja 1 sijaitsevan rakennuksen muuttamista päiväkotikäyttöön ja 31.5.2022 päivätyn



08.04.2024

Asia/17

hankesuunnitelman hyväksymistä siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 4 437 brm² ja rakennuskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 7 921 000 euroa maaliskuun 2023 kustannustasossa ehdolla, että kasvatus- ja koulutuslautakunta antaa hankesuunnitelmasta puoltavan lausunnon.

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuuden jatkamaan hankkeen valmistelua odottamatta hankepäätöstä.

Käsittely

15.06.2023 Ehdotuksen mukaan

Asian aikana kuultavana oli projektinjohtaja Hanna Lehtiniemi. Asian tuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Hanna Lehtiniemi, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 87723
hanna.lehtiniemi(a)hel.fi



§ 214

Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen tekemästä päätöksestä 11.12.2023 § 761 Hankesuunnitelman hyväksyminen koskien raken- nuksen käyttötarkoituksen muutosta päiväkodiksi (Kallio, Ensi linja 1)

HEL 2023-006399 T 10 06 00

Päätös

Kaupunginhallitus hylkäsi Föräldraföreningen vid Brita Maria Renlunds Daghem rf:n, ***** oikaisuvaatimuksen koskien kaupunginhallituksen päätöstä 11.12.2023 § 761.

Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaisia laillisuus- tai tarkoituk-
senmukaisuusperusteita, joiden johdosta kaupunginhallituksen päätös-
tä olisi muutettava tai joiden johdosta päätös olisi kumottava.

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän pykälän osalta
heti.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Suvi Rämö, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 10.1.2024
- 2 Oikaisuvaatimus 10.1.2024, liite, vetoamus 10.8.2023
- 3 Oikaisuvaatimuksen täydennys 8.3.2024

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kuntalain (410/2015) 134 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallituksen,
lautakunnan ja valiokunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viran-
omaisen päätökseen tyytymätön saa hakea päätökseen oikaisua. Oi-
kaisuvaatimus tehdään 2 momentin mukaan 1 momentissa tarkoitettun
toimielimen ja sen jaoston sekä sen alaisen viranomaisen päätöksestä



asianomaiselle toimielimelle. Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137.1 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Kuntalain 138 §:n mukaan oikaisuvaatimus tulee tehdä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kuntalain 140 §:n 3 momentin mukaan kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaupunginhallituksen kokouksen 11.12.2023 päätöspöytäkirja on ollut nähtävänä yleisessä tietoverkossa 21.12.2023. Oikaisuvaatimus on saapunut kaupungille virka-ajan jälkeen 10.1.2024 ja se on kirjattu saapuneeksi 11.1.2024. Oikaisuvaatimusta on täydennetty 8.3.2024. Oikaisuvaatimuksen tekijät ovat kunnan jäseniä, joten heillä on ollut oikeus tehdä asiassa oikaisuvaatimus. Oikaisuvaatimuksen tekijöihin kuuluva yhdistys Föräldraföreningen vid Brita Maria Renlunds Daghem rf on rekisteröity Helsingissä, joten sillä on niin ikään ollut oikeus tehdä asiassa oikaisuvaatimus. Oikaisuvaatimus on osoitettu oikealle viranomaiselle ja se on saapunut säädetyssä määräajassa.

Kaupunginhallituksen päätös

Kaupunginhallitus päätti 11.12.2023 § 761 Kalliossa osoitteessa Ensi linja 1 sijaitsevan rakennuksen päiväkotikäyttöön muuttamista koskevan 31.5.2023 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen laajuus on noin 4 437 brm² ja rakennuskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 7 921 000 euroa maaliskuun 2023 kustannustasossa.

Kaupunginhallitus korosti samalla, että ruotsinkielisten lasten osalta kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla on varmistettava, että lapsen oikeus saada varhaiskasvatusta omalla äidinkielellään toteutuu. Muutokset, joita Ensi linjan hankkeista mahdollisesti seuraa perheiden arkeen, on paitsi valmistettava myös viestittävä huolella. Perheille ja työntekijöille on oltava selvää, miten hanke etenee ja mitkä sen vaikutukset ovat.

Lisäksi kaupunginhallitus edellytti, että kasvatuksen ja koulutuksen toimiala arvioi ja tuo lautakunnalle tietoon ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen järjestämisestä: a) missä laajuudessa on tarkoituksenmukaista tarjota ruotsinkielistä varhaiskasvatusta kaupungin omana toimintana Ensi linjan yksikössä huomioiden erityisesti henkilöstön saatavuuteen liittyvät haasteet; b) mikä olisi tarkoituksenmukainen tapa täydentää omaa tuotantoa ja mahdollistaa erilaisten palveluntarjoajien toiminta ruotsinkielisellä puolella.



Oikaisuvaatimuksessa esitettyjen vaatimusten käsittely ja perustelut

Oikaisuvaatimuksen tekijät vaativat, että päätös oikaistaan niin, että kaupunginhallituksen päätös 11.12.2023 § 761 kumotaan, asia palautetaan kasvatus- ja koulutuslautakuntaan uudelleen valmisteltavaksi, kaupunginhallitus kieltää väliaikaisesti päätöksen toimeenpanon kuntalain 143 §:n nojalla ja Ensi linjan uutta päiväkotia koskeva hanke valmistellaan kiireettömällä aikataululla siltä osin kuin kaupunki päättää edetä asiassa.

Edelleen vaaditaan, että kaupunginhallitus keskeyttää suunniteltua päiväkotia koskevan päätöksentekoprosessin ja päätöksen 11.12.2023 § 761 toimeenpanon, kunnes kaupunki on teettänyt kolmannella osapuolella selvityksen siitä, miten suomen- ja ruotsinkielisten ryhmien sekoittuminen yhteisissä tiloissa vaikuttaa varhaiskasvatukseen, onko hanke tarkoituksenmukainen ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen jatkuvuuden turvaamiseksi, ja miten päiväkodin koko ja hoitopaikkojen määrä vaikuttavat varhaiskasvatukseen.

Helsingissä on useita päiväkotirakennuksia, joissa toimivat sekä suomen- että ruotsinkielinen varhaiskasvatus. Ensi linjan rakennuksessa tulee toimimaan samaan tapaan kaksi hallinnollisesti ja toiminnallisesti erillään toimivaa päiväkotia; suomen- ja ruotsinkielinen. Lapsia ei sekoiteta varhaiskasvatustoiminnassa yli kielirajojen.

Varhaiskasvatus perustuu kokopäiväpedagogiikalle, jossa lapsen kielen kehityksen tukeminen on yksi tärkeä osa-alue. Kielen kehitystä tuetaan kaikissa arjen tilanteissa mukaan lukien esimerkiksi ruokailutilanteet, siirtymävaiheet ja ulkoilu. Päiväkodin toimiminen rakennuksessa, jossa toimii myös muita toimijoita, ei estä tai hidasta lasten ruotsin kielen kehittymistä.

Päiväkodin koon vaikutuksesta lapsen kehitykselle ei ole laajempaa tutkittua, kansallista tietoa. Voidaan kuitenkin todeta, että kaupungilla on useiden vuosien ajalta hyviä kokemuksia yhteiskäyttörakennuksista, joissa toimivat eri toimijat. Tutkimuksia on tehty muun muassa siitä, miten liian suuret ryhmäkoot, tilojen heikko ääneneneristävyys ja kaikuisuus tuottavat ongelmia. Näitä ongelmia voi esiintyä kaiken kokoisissa päiväkodeissa, joskin uusissa päiväkotirakennuksissa hyvällä suunnittelulla on voitu näitä ongelmia ehkäistä. Varhaiskasvatuksen ryhmäkoot tulevat lainsäädännöstä.

Päiväkodin koon vaikutuksesta henkilöstön veto- ja pitovoimaan ei ole tutkittua tietoa eikä tästä näin ollen voida tehdä suoraan johtopäätöksiä. Isommissa päiväkodeissa on enemmän tuttuja aikuisia erityisesti henkilöstön vajaustilanteissa, enemmän ja monipuolisemmin pedagogista osaamista, monipuolisemmat oppimisen ympäristöt ja tilat sekä



välineet ja materiaalit ja joustavammat tilajärjestelyt toiminnan tueksi. Johtamisen tuki isommissa päiväkodeissa toteutuu yleensä paremmin, koska päiväkodinjohtaja ja varajohtaja toimivat fyysisesti samoissa päiväkotitiloissa. Muutostilanteessa henkilöstön osallistamisella pyritään tukemaan työolojen muutoksia ja hyvinvointia sekä pitovoimaa. Osana suunnittelua ja hanketta on tehty lapsivaikutusten arviointi. Lapsivaikutusten arviointia ei ole tehty suoranaisesti yksikön kokoon, vaan koko hankkeeseen liittyen.

Ensi linjan päiväkotirakennukseen on suunnitteilla 84-paikkainen ruotsinkielinen päiväkotikoti. Samankokoisia päiväkoteja yhteiskäyttörakennuksissa on Helsingissä daghemmet Blomängen, daghemmet Drumsö ja daghemmet Nätholmen. Lisäksi seuraavat päiväkodit ovat kooltaan 63–77-paikkaisia ja toimivat yhteiskäyttötaloissa: daghemmet Silverdalen, daghemmet Roban, daghemmet Staffan ja daghemmet Humlan.

Oikaisuvaatimuksen mukaan päätöstä ei olisi tehty oikeassa järjestyksessä. Päätökseen johtaneen prosessin katsotaan olleen puutteellinen, koska kaupunki ei olisi kuullut henkilökunnan eikä lasten näkemyksiä eikä olisi antanut kunnan asukkaille ja päiväkotipalvelujen käyttäjille mahdollisuutta osallistua ja vaikuttaa kaupungin Ensi linjan päiväkodin suunnitelmiin. Kaupunki ei olisi myöskään ollut yhteydessä Barnavårdsföreningen i Finland -yhdistykseen yhdistyksen tai päiväkotien Anna ja BMR henkilökunnan näkemyksien huomioon ottamiseksi. Lisäksi väitetään, että valmistelu olisi tehty kiireessä.

Kaupungilla on tällä hetkellä ostopalvelusopimus yksityisen palveluntuottaja Barnavårdsföreningen i Finland kanssa, jolla on Kallion alueella kaksi ruotsinkielistä päiväkotia. Nykyiset sopimukset ovat voimassa 31.7.2024 saakka, joskin kaupunki on tavannut ko. palveluntuottajaa ja tuonut ilmi kiinnostuksensa ottaa sopimukseen kirjatut optiovuodet käyttöön. Ensi linjan uutta päiväkotihanketta koskien ruotsinkielisen palvelukokonaisuuden edustajat ovat olleet säännöllisesti yhteydessä palveluntuottajaan.

Kaupunki järjesti alueella asukastilaisuuden Kallion alueen palveluverkon kehittämisestä 21.9.2023, johon myös ostopalvelupäiväkotien henkilöstö ja huoltajat saivat kutsun. Materiaalit tilaisuudesta lähetettiin kaupungin puolelta palveluntuottajalle tilaisuuden jälkeen edelleen lähetettäväksi perheille ja henkilöstölle. Kaupunki ei järjestä kuulemistilaisuuksia yksityisen palveluntuottajan henkilöstölle.

Kaupunkiympäristön toimiala on selvittänyt mahdolliset väistötilat päiväkotikoti Vironniemelle alueella. Alueella ei ole sellaisia muita vaihtoehtoja, jotka mahdollistaisivat väistötilojen valmistumisen Kaisaniemen palvelijongin rakennusluvan päättymiseen mennessä. Päiväkotikoti Vironnie-



messä järjestetään varhaiskasvatusta 105 lapselle. Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala on osallistanut ja kuullut henkilökuntaa ja huoltajia sekä viestinyt hankkeesta vuoden 2023 aikana.

Oikaisuvaatimuksen mukaan päiväkodin tilat eivät olisi tarkoituksenmukaiset varhaiskasvatukseen. Lisäksi päiväkodin pihan mitoitus koskevia perusteluita pidetään puutteellisina. Pihan lapsikohtainen mitoitus ei oikaisuvaatimuksen mukaan vastaisi kaupungin suunnitteluohjeita.

Tilaratkaisut tukevat varhaiskasvatussuunnitelman toteuttamista. Hankkeessa toteutetaan pedagogisesti toimivat, tarkoituksenmukaisesti mitoitettut ja monikäyttöiset tilat olemassa olevan rakennuksen puitteisissa. Tilat suunnitellaan suunnitteluohjeiden mukaan ja ne mahdollistavat lapsille hyvän ympäristön oppia ja kasvaa.

Muutoksen yhteydessä Ensi linja 1:n rakennus peruskorjataan siten, että tekniset järjestelmät uusitaan ja ajanmukaistetaan tarvittavilta osin sekä parannetaan paloturvallisuutta, energiatekniikkaa, esteettömyyttä ja tilojen akustiikkaa. Samalla kehitetään tilojen monikäyttöisyyttä ja soveltuvuutta päiväkotikäyttöön. Wc-tiloja rakennetaan lisää uuden käyttäjämäärän vaatima määrä.

Tilojen ja pihan toteutuksella varmistetaan lapsille turvallinen ja terveellinen toimintaympäristö. Suunniteltu piha-alue on laajuudeltaan yhteensä noin 3 200 m², eli pihatilaa on 12,7 m² per lapsi. Piha on näin ollen varsin suuri ja kantakaupungissa olevaksi piha-alueeksi erityisen suuri. Aivan päiväkodin vieressä sijaitsee leikkipuisto Linja, jossa voidaan myös ulkoilla ja retkeillä.

Liikenteen suunnittelulla varmistetaan lasten turvalliset kevyen liikenteen yhteydet rakennukseen ja sen lähialueille. Suunnittelussa on otettu huomioon lasten turvallinen siirtyminen lähialueen virkistys-, liikunta- ja kulttuuripalveluihin.

Tilasuunnittelu Ensi linjan päiväkotiin on alkanut. Suunnittelu toteutetaan kasvatuksen ja koulutuksen toimialan tilasuunnitteluohjeiden mukaisesti ja suunnittelun edetessä tullaan osallistamaan niin henkilöstöä kuin lapsia.

Oikaisuvaatimuksessa väitetään, että päätöksen perustelut olisivat epäselviä ja puutteellisia. Päätökselle ei olisi annettu hallintolain 45 §:n edellyttämiä perusteluja. Päätöksessä ei perusteltaisi sitä, miksi kaupunki rakentaa yhden 252 paikan päiväkodin nykyisten, pienempien toimintayksiyöiden sijaan eikä sitä, miten paikkamäärän lisääminen uudessa päiväkodissa voisi olla lapsen edun mukaista. Epäselvää olisi myös, miten kaupunginhallitus tai kasvatus- ja koulutuslautakunta perustelevat uuden päiväkodin ruotsinkielisten paikkojen tarpeen. Kasva-



tus- ja koulutuslautakunnan ruotsinkielisen jaoston päätöksestä 6.6.2023 § 17 poiketen päätöksestä 11.12.2023 § 761 ei kävisi ilmi, kuinka monta paikkaa uudessa päiväkodissa mahdollisesti varataan ruotsinkielisille lapsille.

Kaupunginhallituksen päätöstä on perusteltu tilojen tarpeen kannalta mm. toteamalla, että Ensi linjan lähialueilla eli Alppilan, Harjun, Vilhovuoren, Torkkelinmäen, Linjojen sekä Siltasaaren osa-alueilla 1–6-vuotiaiden määrä kasvaa 196 lapsella ennustekauden loppuun mennessä. Päiväkoti tarvitaan vastaamaan alueelliseen palvelutarpeeseen. Edelleen on todettu, että osoitteessa Ensi linja 1 sijaitseva rakennus muutetaan päiväkotikäyttöön ja rakennusta tullaan hyödyntämään keskisen ja eteläisen varhaiskasvatusalueen palveluiden järjestämiseen. Peruskorjattavaan rakennukseen on mahdollista rakentaa tilat varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen käyttöön enintään 252 lapselle. Lisäksi päiväkodin tarpeen osalta on tuotu esiin, että hanke on tärkeä ja kiireellinen mm., koska Kaisaniemen puistossa olevasta väliaikaisesta paviljonkirakennuksesta, jossa toimii päiväkotitila Vironniemi, joudutaan luopumaan vuoden 2024 loppuun mennessä. Päiväkodille tarvitaan korvaavat väistötilat, kunnes Kruununhaan alueelle saadaan pysyvä ratkaisu lasten päiväkotitila Vironniemelle. Tarve käyttää tiloja tähän tarkoitukseen on todettu kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston esityksen jälkeen yhteistyössä kaupunkiympäristön toimialan ja kasvatuksen ja koulutuksen toimialan kanssa.

Kaupunkiympäristön toimiala esittää kaupungin omistamien kiinteistöjen perusparannuksia tilojen kunnon mukaan. Tässä yhteydessä arvioidaan myös tilojen käyttökelpoisuutta toimialojen palvelutarpeisiin. Kaupunginhallitus on kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston esityksestä 11.12.2023 § 761 hyväksynyt päätöksen liitteenä olevan hankesuunnitelman, jossa todetaan rakennuksen käyttötarkoituksen muutettavan päiväkotikäyttöön siten, että tiloihin on mahdollista sijoittaa varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen käyttöön 252 tilapaikan päiväkotitila. Suomenkieliselle varhaiskasvatukselle varataan 140 tilapaikkaa ja ruotsinkieliselle varhaiskasvatukselle varataan 84 tilapaikkaa. Lisäksi varaudutaan toteuttamaan 28 uutta tilapaikkaa myöhemmin.

Oikaisuvaatimuksen mukaan kaupunginhallituksen päätöksen perusteluista ei kävisi ilmi, miksi vuosittaisten kustannusten arviot eroavat toisistaan.

Kaupunginhallituksen 11.12.2023 § 761 päätöksen perusteluissa todetaan, että hankkeen arvioidut vuokra- ja vuokratulot kasvatuksen ja koulutuksen toimialalle ovat 963 850 euroa, kun taas kasvatus- ja koulutuslautakunnan hankesuunnitelmasta 14.11.2023 § 270 antamassa lau-



sunnossa todetaan, että toiminnan kustannukset tulevan hankkeen osalta ovat yhteensä noin 2 700 000 euroa vuodessa. Toiminnan kustannuksilla tarkoitetaan tässä kasvatuksen ja koulutuksen toimialan toiminnan käynnistämiskustannuksia, kuten kalusteita ja välineitä, tieto- ja viestintätekniikan hankintoja, muuttokustannuksia, ja siivouskustannuksia.

Oikaisuvaatimuksen mukaan kaupunginhallituksen päätöksestä 11.12.2023 § 761 ei myöskään kävisi ilmi, miltä osin se mahdollisesti korvaa kasvatus- ja koulutuslautakunnan ruotsinkielisen jaoston päätöksen 6.6.2023 ja kasvatus- ja koulutuslautakunnan päätöksen 24.10.2023, tai miltä osin nämä päätökset ovat edelleen voimassa tai täydentävät perusteluja.

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto on 6.6.2023 § 17 esittänyt kasvatus- ja koulutuslautakunnalle Ensi linjan hankkeen tarveselvityksen hyväksymistä. Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto on 15.6.2023 § 61 esittänyt kaupunginhallitukselle osoitteessa Ensi linja 1 sijaitsevan rakennuksen muuttamista päiväkotikäyttöön ja hankesuunnitelman hyväksymistä ehdolla, että kasvatus- ja koulutuslautakunta antaa hankesuunnitelmasta puoltavan lausunnon. Kaupunginhallituksen päätöksen perusteluissa todetaan, että kasvatus- ja koulutuslautakunta on 24.10.2023 § 243 hyväksynyt tarveselvityksen. Tässä päätöksessään kasvatus- ja koulutuslautakunta edellytti selvittämään tilojen jakamista kaupungin tai muiden soveltuvien käyttäjien kanssa. Kasvatus- ja koulutuslautakunta on 14.11.2023 § 270 antanut hankesuunnitelmasta puoltavan lausunnon, jonka perusteluissa hankesuunnitelman todetaan vastaavan lautakunnassa päätettyä tarveselvitystä. Lisäksi todetaan, että tehtyjen selvitysten perusteella tiloille ei ole löytynyt muita käyttäjiä. Edellä mainitut päätökset ovat koskeneet asian valmistelua. Kaupunginhallitus on puolestaan ollut asiassa lopullinen päättäjä hyväksyessään tilahankkeen hankesuunnitelman 11.12.2023 § 761.

Päätöksen täytäntöönpano

Kuntalain 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Varhaiskasvatuslain 5 §:n mukaan kunnan on järjestettävä varhaiskasvatuslaissa säädettyä varhaiskasvatusta siinä laajuudessa ja sellaisin toimintamuodoin kuin kunnassa esiintyvä tarve edellyttää. Kaupunginhallituksen päätöksen 11.12.2023 § 761 täytäntöönpano ennen lain-



voimaa on välttämätöntä näiden kaupungin lakisääteisten varhaiskasvatuspalvelujen toteuttamiseksi. Tilojen valmistuminen suunnitellussa aikataulussa on edellytys sille, että kaupungin lakisääteisillä varhaiskasvatuspalveluilla on käytettävissään tilat päiväkotiviikon Vironniemen 105 lapselle sen jälkeen, kun päiväkodin käytössä olevat Kaisaniemen puistossa sijaitsevat paviljonkitilat poistuvat käytöstä puiston perusrakennuksen tieltä viimeistään huhtikuussa 2025, jolloin paviljonkitilojen rakennuslupa päättyy. Päiväkodille tarvitaan korvaavat väistötilat, kunnes Kruununhaan alueelle saadaan pysyvä ratkaisu päiväkotiviikon Vironniemelle.

Kaupunki on etsinyt Kallion alueelta sopivia kasvatuksen ja koulutuksen toimialan tarvitsemia tiloja varhaiskasvatukselle jo useita vuosia. Ensi linja 1:n tilojen lisäksi tiiviin kantakaupungin alueelta ei ole löytynyt muita varhaiskasvatuksen toimintaan soveltuvia tiloja riittävän kokoisina piha-alueineen.

Kaupunginhallituksen 11.12.2023 § 761 päätöksen täytäntöönpano ei tee mahdollista valitusta hyödyttömäksi eikä täytäntöönpanon peruuttamisesta myöskään aiheutuisi kovin suurta vahinkoa. Edellä mainitun perusteiden kaupunginhallituksen päätös 11.12.2023 § 761 pannaan täytäntöön mahdollisesta valituksesta huolimatta.

Yhteenveto

Oikaisuvaatimuksen tekijä ei ole esittänyt sellaisia seikkoja, jotka osoittaisivat, että kaupunginhallitus olisi käyttänyt harkintavaltaansa muuhun kuin mihin se tässä asiassa on ollut käytettävissä. Kaupunginhallituksen päätös ei ole lainvastainen, eikä se ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, ja se on tarkoituksenmukainen. Oikaisuvaatimus tulee näin ollen hylätä perusteettomana.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Suvi Rämö, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 10.1.2024
- 2 Oikaisuvaatimus 10.1.2024, liite, vetoamus 10.8.2023
- 3 Oikaisuvaatimuksen täydennys 8.3.2024

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös



Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala
Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.12.2023 § 761

HEL 2023-006399 T 10 06 00

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi Kalliossa osoitteessa Ensi linja 1 sijaitsevan rakennuksen päiväkotikäyttöön muuttamista koskevan 31.5.2023 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen laajuus on noin 4 437 brm² ja rakennuskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 7 921 000 euroa maaliskuun 2023 kustannustasossa.

Kaupunginhallitus korosti samalla, että ruotsinkielisten lasten osalta kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla on varmistettava, että lapsen oikeus saada varhaiskasvatusta omalla äidinkielellään toteutuu. Muutokset, joita Ensi linjan hankkeista mahdollisesti seuraa perheiden arkeen, on paitsi valmisteltava myös viestittävä huolella. Perheille ja työntekijöille on oltava selvää, miten hanke etenee ja mitkä sen vaikutukset ovat.

Lisäksi kaupunginhallitus edellytti, että kasvatuksen- ja koulutuksen toimiala arvioi ja tuo lautakunnalle tietoon ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen järjestämisestä:

a) missä laajuudessa on tarkoituksenmukaista tarjota ruotsinkielistä varhaiskasvatusta kaupungin omana toimintana Ensi linjan yksikössä huomioiden erityisesti henkilöstön saatavuuteen liittyvät haasteet

b) mikä olisi tarkoituksenmukainen tapa täydentää omaa tuotantoa ja mahdollistaa erilaisten palveluntarjoajien toiminta ruotsinkielisellä puolella (esimerkiksi huomioiden mm. yksityisen hoidon tuen Helsinki-lisän käyttö, ostopalvelut, palvelusetelit).

Käsittely

11.12.2023 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Marcus Rantala: Kaupunginhallitus korostaa samalla, että ruotsinkielisten lasten osalta kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla on varmistetta-



va, että lapsen oikeus saada varhaiskasvatusta omalla äidinkielellään toteutuu. Muutokset, joita Ensi linjan hankkeista mahdollisesti seuraa perheiden arkeen, on paitsi valmisteltava myös viestittävä huolella. Perheille ja työntekijöille on oltava selvää, miten hanke etenee ja mitkä sen vaikutukset ovat.

Kaupunginhallitus edellyttää, että kasvatuksen- ja koulutuksen toimiala arvioi ja tuo lautakunnalle tietoon ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen järjestämisestä:

a) missä laajuudessa on tarkoituksenmukaista tarjota ruotsinkielistä varhaiskasvatusta kaupungin omana toimintana Ensi linjan yksikössä huomioiden erityisesti henkilöstön saatavuuteen liittyvät haasteet

b) mikä olisi tarkoituksenmukainen tapa täydentää omaa tuotantoa ja mahdollistaa erilaisten palveluntarjoajien toiminta ruotsinkielisellä puolella (esimerkiksi huomioiden mm. yksityisen hoidon tuen Helsinki-lisän käyttö, ostopalvelut, palvelusetelit).

Kannattaja: Daniel Sazonov

Vastaehdotus:

Minja Koskela: Kaupunginhallitus korostaa samalla, että ruotsinkielisten lasten osalta kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla on varmistettava, että lapsen oikeus saada varhaiskasvatusta omalla äidinkielellään toteutuu. Muutokset, joita Ensi linjan hankkeista mahdollisesti seuraa perheiden arkeen, on paitsi valmisteltava myös viestittävä huolella. Perheille ja työntekijöille on oltava selvää, miten hanke etenee ja mitkä sen vaikutukset ovat.

Kaupunginhallitus edellyttää, että kasvatuksen- ja koulutuksen toimiala arvioi ja tuo lautakunnalle tietoon ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen järjestämisestä, missä laajuudessa on tarkoituksenmukaista tarjota ruotsinkielistä varhaiskasvatusta kaupungin omana toimintana Ensimmäisellä linjalla huomioiden erityisesti henkilöstön saatavuuteen liittyvät haasteet.

Kannattaja: Elisa Gebhard

Marcus Rantalan ja Minja Koskelan vastaehdotuksista äänestettiin vastakkain, jonka jälkeen voittanut ehdotus äänestettiin vastakkain esittelijän ehdotuksen kanssa.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Marcus Rantalan vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna

EI-ehdotus: Minja Koskelan vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna



08.04.2024

Jaa-äännet: 11

Shawn Huff, Anniina Iskanius, Minna Lindgren, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Sari Sarkomaa, Daniel Sazonov, Anni Sinnemäki, Juhana Vartiainen, Maarit Vierunen

Ei-äännet: 4

Paavo Arhinmäki, Elisa Gebhard, Minja Koskela, Johanna Laisaari

Kaupunginhallitus hyväksyi tässä äänestyksessä Marcus Rantalan vastaehdotuksen mukaan muutetun ehdotuksen äänin 11–4.

2 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Marcus Rantalan vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna

Jaa-äännet: 0

Ei-äännet: 12

Shawn Huff, Anniina Iskanius, Johanna Laisaari, Minna Lindgren, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Sari Sarkomaa, Daniel Sazonov, Anni Sinnemäki, Juhana Vartiainen, Maarit Vierunen

Tyhjä: 3

Paavo Arhinmäki, Elisa Gebhard, Minja Koskela

Kaupunginhallitus hyväksyi Marcus Rantalan vastaehdotuksen mukaan muutetun ehdotuksen äänin 0–12 (3 tyhjää).

04.12.2023 Pöydälle

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Suvi Rämö, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 14.11.2023 § 270

HEL 2023-006399 T 10 06 00

Lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle puoltavan lausunnon



31.5.2023 päivätystä Kallioon osoitteeseen Ensi Linja 1 toteutettavien päiväkotitilojen hankesuunnitelmasta (liite 1).

Lautakunta edellyttää erityistä huomiota ja tarkkuutta kiinnitettävän tilojen valmistumiseen sovituissa aikatauluissa, mikä on edellytys lakisääteisten palvelujen toteuttamiselle.

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta lausuu hankesuunnitelmasta seuraavaa:

Hankesuunnitelma vastaa kasvatuksen ja koulutuksen toiminnallisia tavoitteita. Tilojen suunnittelussa ja toteutuksessa tulee edelleen työskennellä yhdessä käyttäjätoimialan kanssa. Tilojen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota äänieristykseen, äänenvaimennukseen ja valaistukseen. Tilat ja pintarakenteet tulee suunnitella helposti siivotaviksi, huollettaviksi ja korjattaviksi.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta painottaa hankkeen kustannusseuranan ja laadunvalvonnan tärkeyttä koko prosessin aikana. Niillä on suuri vaikutus terveelliseen ja turvalliseen oppimisympäristöön sekä toimialan käyttökustannuksiin. Lautakunta korosti käyttötarkoituksen muutosta koskevassa päätöksessään, että nykyisin käytössä olevien tilojen luopumista tulee arvioida jokaista erikseen. Lautakunta ei pitänyt tavoiteltavana kaikista esityksessä mainituista päiväkodeista luopumista. Erilliset päätösesitykset perusteluineen tulee tuoda lautakunnan hyväksyttäväksi. Ensi linjan rakennuksen osalta tulee edelleen kattavasti arvioida täydentäviä väistötila- ja käyttömahdollisuuksia.

Käsittely

14.11.2023 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Mari Holopainen: Lisäesitys viime kokouksen päätöksen mukaisesti kohtaan 5:

Lautakunta korosti käyttötarkoituksen muutosta koskevassa päätöksessään, että nykyisin käytössä olevien tilojen luopumista tulee arvioida jokaista erikseen. Lautakunta ei pitänyt tavoiteltavana kaikista esityksessä mainituista päiväkodeista luopumista. Erilliset päätösesitykset perusteluineen tulee tuoda lautakunnan hyväksyttäväksi. Ensi linjan rakennuksen osalta tulee edelleen kattavasti arvioida täydentäviä väistötila- ja käyttömahdollisuuksia.

Kannattaja: Bicca Olin

Kasvatus- ja koulutuslautakunta hyväksyi yksimielisesti Mari Holopaisen vastaehdotuksen.



08.04.2024

Esittelijä

vs. varhaiskasvatusjohtaja
Raila Tiainen-Ala-Maunus

Lisätiedot

Susan Niemelä, projektiarkkitehti (tilat): 310 79657
susan.niemela(a)hel.fi
Sari Utriainen, aluepäällikkö (toiminta): 310 44655
sari.utriainen(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 15.06.2023
§ 61

HEL 2023-006399 T 10 06 00

Esitys

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto esitti kaupunginhallitukselle Kalliossa osoitteessa Ensi linja 1 sijaitsevan rakennuksen muuttamista päiväkotikäyttöön ja 31.5.2022 päivätyn hankesuunnitelman hyväksymistä siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 4 437 brm² ja rakennuskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 7 921 000 euroa maaliskuun 2023 kustannustasossa ehdolla, että kasvatus- ja koulutuslautakunta antaa hankesuunnitelmasta puoltavan lausunnon.

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuuden jatkamaan hankkeen valmistelua odottamatta hankepäätöstä.

Käsittely

15.06.2023 Ehdotuksen mukaan

Asian aikana kuultavana oli projektinjohtaja Hanna Lehtiniemi. Asian-
tuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Hanna Lehtiniemi, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 87723
hanna.lehtiniemi(a)hel.fi



§ 214

Begäran om omprövning av stadsstyrelsens beslut 11.12.2023 (§ 761) om godkännande av projektplan för att ändra en byggnads användningsändamål till daghem (Berghäll, Första linjen 1)

HEL 2023-006399 T 10 06 00

Beslut

Stadsstyrelsen beslutade avslå Föräldraföreningen vid Brita Maria Renlunds Daghem rf:s, ***** begäran om omprövning av stadsstyrelsens beslut 11.12.2023 (§ 761).

I omprövningsbegäran läggs inga sådana laglighets- eller ändamålsenlighetsgrunder fram som ger anledning att ändra eller upphäva stadsstyrelsens beslut.

Stadsstyrelsen justerar samtidigt omedelbart denna paragraf i protokollet.

Föredragande

kanslichef
Jukka-Pekka Ujula

Upplysningar

Suvi Rämö, stadssekreterare, telefon: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Bilagor

- 1 Begäran om omprövning 10.1.2024
- 2 Bilagor 10.1.2024
- 3 Begäran om omprövning tilläggsmotiveringar, 8.3.2024

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, beslut med anledning av begäran om omprövning

Utdrag

Utdrag

Oikaisuvaatimuksen teki-
jät

Bilagor till utdrag

Förslagstext
Kommunalbesvär, beslut med anledning
av begäran om omprövning
Bilaga 1
Bilaga 2
Bilaga 3

Beslutsförslag



Beslutet stämmer överens med förslaget.

Föredragandens motiveringar

I enlighet med 134 § 1 mom. i kommunallagen (410/2015) får den som är missnöjd med ett beslut av kommunstyrelsen, en nämnd, ett utskott eller deras sektioner eller en myndighet som lyder under dem begära omprövning av beslutet. Omprövning av ett beslut av ett organ som avses i 1 mom. och av en sektion i organet eller en myndighet som lyder under det, begärs enligt 2 mom. hos organet i fråga. Omprövning får enligt 137 § 1 mom. i kommunallagen begäras av den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna. Enligt 138 § i kommunallagen ska begäran om omprövning framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

En kommunmedlem anses enligt 140 § 3 mom. i kommunallagen ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Beslutsprotokollet över stadsstyrelsens sammanträde 11.12.2023 fanns tillgängligt i det allmänna datanätet 21.12.2023. Omprövningsbegäran kom in till staden efter tjänstetid 10.1.2024 och registrerades 11.1.2024. Omprövningsbegäran kompletterades 8.3.2024. De som begär omprövning är kommunmedlemmar och hade därmed rätt att begära omprövning av ärendet. Till dem som begär omprövning hör Föräldraföreningen vid Brita Maria Renlunds Daghem rf. Föreningen är registrerad i Helsingfors och hade därmed rätt att begära omprövning av ärendet. Begäran om omprövning riktades till rätt myndighet och kom in inom utsatt tid.

Stadsstyrelsens beslut

Stadsstyrelsen godkände 11.12.2023 (§ 761) en projektplan, daterad 31.5.2023, för att ändra en byggnads användningsändamål till daghem. Enligt projektplanen omfattar projektet cirka 4 437 m² bruttoyta och byggkostnaderna för projektet uppgår till högst 7 921 000 euro exklusive mervärdesskatt i prisnivån för mars 2023. Byggnaden ligger på Första linjen 1 i Berghäll.

Stadsstyrelsen betonade dessutom att fostrans- och utbildningssektorn ska säkerställa att de svenskspråkiga barnens rätt till småbarnspedagogik på det egna modersmålet förverkligas. Staden ska både omsorgsfullt bereda de eventuella ändringar som projekten vid Första linjen ger upphov till i familjernas vardag och kommunicera omsorgsfullt om dem. Familjerna och de anställda ska ha klart för sig hur projektet fortskrider och vilka dess konsekvenser är.



Stadsstyrelsen förutsatte också att fostrans- och utbildningssektorn bedömer situationen i följande frågor som gäller ordnandet av den svenska småbarnspedagogiken och informerar nämnden om den: a) i vilken omfattning det är ändamålsenligt att staden producerar svensk småbarnspedagogik i egen regi i enheten vid Första linjen, särskilt med tanke på problemen med personaltillgången och b) hur den egna serviceproduktionen kan kompletteras ändamålsenligt och hur olika tjänsteleverantörer kan erbjudas verksamhetsmöjligheter inom den svenska småbarnspedagogiken.

Behandling av och motiveringar till yrkandena i omprövningsbegäran

De som begär omprövning kräver att beslutet rättas så att stadsstyrelsens beslut 11.12.2023 (§ 761) upphävs, ärendet återremitteras till fostrans- och utbildningsnämnden för ny beredning, stadsstyrelsen temporärt förbjuder verkställigheten av beslutet 11.12.2023 (§ 761) med stöd av 143 § i kommunallagen och projektet som gäller det nya daghemmet på Första linjen bereds som icke brådskande till den del staden avser gå vidare med det.

De kräver också att stadsstyrelsen avbryter beslutsprocessen gällande det planerade daghemmet och verkställandet av beslutet 11.12.2023 (§ 761) tills Helsingfors stad låtit en tredje part utreda hur småbarnspedagogiken påverkas av att finska och svenska grupper sammanblandas i samma utrymmen, om projektet är ändamålsenligt med sikte på kontinuiteten inom den svenska småbarnspedagogiken och hur småbarnspedagogiken påverkas av daghemmets storlek räknad i antal barnplatser.

I Helsingfors finns flera daghemsbyggnader med både svensk och finsk småbarnspedagogisk verksamhet. På motsvarande sätt ska två daghem med separat förvaltning och verksamhet, ett svenskt och ett finskt, verka i byggnaden vid Första linjen. Inom småbarnspedagogiken blandas barnen inte över språkgränserna.

Småbarnspedagogiken baserar sig på heldagspedagogik, där stödet till barnets språkliga utveckling är en viktig beståndsdel. Personalen stöder den språkliga utvecklingen i alla vardagliga situationer, bland annat vid måltider, utomhusvistelse och övergångar från en aktivitet till en annan. Det faktum att daghemmet delar en byggnad med andra aktörer varken hindrar eller fördröjer utvecklingen av barnens svenska.

Det finns inga omfattande nationella forskningsrön om hur daghemmets storlek påverkar barnens utveckling. Det kan emellertid konstateras att staden sedan flera år har goda erfarenheter av att olika aktörer delar på byggnader. Man har undersökt bland annat vilka problem alltför stora grupper, dålig ljudisolering och ekande lokaler ger upphov till.



Dessa problem kan förekomma i daghem oberoende av storlek, men i nya daghemsbyggnader har de kunnat förebyggas med hjälp av god planering. Gruppstorlekarna inom småbarnspedagogiken är lagstadgade.

Det finns inga forskningsresultat om frågan om hur stora daghem personalen föredrar att arbeta på. I större daghem finns fler bekanta vuxna (särskilt i situationer med personalbrist) och en större och mångsidigare pedagogisk kompetens. Inlärningsmiljöerna, lokalerna, redskapen och materialen är mångsidigare och lokalarrangemangen kan göras mer flexibla, vilket stöder verksamheten. Ledarskapsstödet brukar fungera bättre på större daghem, eftersom daghemsföreståndaren och vice föreståndaren arbetar i samma fysiska daghemsbyggnad. Man strävar efter att göra personalen delaktig i förändringar för att stödja arbetshälsan, hållkraften och ändringar i arbetsförhållandena. En bedömning av konsekvenserna för barn har gjorts som en del av planeringen och projektet. Konsekvensbedömningen gällde inte specifikt enhetens storlek utan hela projektet.

I daghemsbyggnaden vid Första linjen planeras ett svenskt daghem med plats för 84 barn. Exempel på Helsingforsdaghem i samma storlek som delar byggnad med andra aktörer är daghemmet Blomängen, daghemmet Drumsö och daghemmet Nätholmen. Dessutom finns följande daghem med 63–77 platser som verkar i en delad byggnad: daghemmet Silverdalen, daghemmet Roban, daghemmet Staffan och daghemmet Humlan.

I omprövningsbegäran påstås att beslutet inte fattades i rätt ordning. Den process som ledde till beslutet anses ha varit bristfällig, eftersom staden enligt dem som begär omprövning varken har hört personalen och barnen eller erbjudit kommuninvånarna och dem som använder daghemstjänsterna en möjlighet att delta i och påverka stadens planer på daghemmet vid Första linjen. I omprövningsbegäran anges också att staden inte har varit i kontakt med Barnavårdsföreningen i Finland i syfte att beakta föreningens synpunkt eller synpunkterna hos personalen på daghemmen Anna och Brita-Maria Renlund. Dessutom påstås ärendet ha beretts i brådska.

Staden har för närvarande ett avtal om köpta tjänster med den privata serviceproducenten Barnavårdsföreningen i Finland, som driver två svenska daghem i Berghäll. De nuvarande avtalen gäller till 31.7.2024, men staden har träffat Barnavårdsföreningen i Finland och uttryckt sitt intresse för att använda de optionsår som är inskrivna i avtalet. Företrädare för svenska servicehelheten har haft regelbunden kontakt med serviceproducenten om det nya daghemsprojektet vid Första linjen.



Staden ordnade ett invånarevenemang om utvecklingen av servicenätet i Berghäll 21.9.2023. Personalen och vårdnadshavarna vid de daghem som staden köper tjänster av bjöds in. Efter evenemanget skickade staden materialet till serviceproducenten för att skickas vidare till familjerna och personalen. Staden ordnar inte särskilda möten för att höra privata serviceproducenters personal.

Stadsmiljösektorn har utrett om tillfälliga lokaler finns att tillgå i daghemmet Vironniemis område. I området finns inga alternativa tillfälliga lokaler som skulle stå färdiga när bygglovets för paviljongen i Kajsaniemi går ut. I daghemmet Vironniemi ordnas småbarnspedagogik för 105 barn. Fostrans- och utbildningssektorn har delaktiggjort och hört personalen och vårdnadshavarna och kommunicerat om projektet under år 2023.

Enligt omprövningsbegäran är daghemslokalerna inte ändamålsenliga för småbarnspedagogik. Dimensioneringen av daghemsgården anses dessutom vara bristfälligt motiverad. Enligt omprövningsbegäran motsvarar gårdens dimensionering i förhållande till antalet barn inte stadens planeringsanvisningar.

Lokalerna planeras på ett sätt som stöder planen för småbarnspedagogik. I projektet får daghemmet pedagogiskt fungerande, ändamålsenligt dimensionerade och flexibla lokaler i den befintliga byggnaden. Lokalerna planeras i enlighet med planeringsanvisningarna och möjliggör en god inlärnings- och uppväxtmiljö för barnen.

Samtidigt renoveras byggnaden vid Första linjen 1 så att de tekniska systemen byts ut och moderniseras och brandsäkerheten, energitekniken, tillgängligheten och akustiken i lokalerna förbättras. Lokalerna blir även mer flexibla och lämpligare för daghemsbruk. Det byggs nya toaletter så att antalet motsvarar det nya användarantalets behov.

I byggandet av lokalerna och gården säkerställs en trygg och hälsosam verksamhetsmiljö för barn. Gården planeras få en yta på cirka 3 200 m², vilket betyder 12,7 m² per barn. Gården är alltså rätt stor, särskilt med tanke på att daghemmet ligger i stadskärnan. Intill daghemmet finns lekparken Linja, som erbjuder möjligheter till utflykter och utomhusvistelse.

I trafikplaneringen säkerställs att barnen har säkra gång- och cykelförbindelser till byggnaden och dess närområden. Barnens möjligheter att tryggt ta sig till rekreations-, idrotts- och kulturtjänsterna i närområdet har beaktats i planeringen.

Lokalplaneringen för daghemmet vid Första linjen har inletts. Planeringen följer fostrans- och utbildningssektorns anvisningar för lokalpla-



nering, och både personalen och barnen kommer att få delta i planeringen när den fortskrider.

Enligt omprövningsbegäran är beslutets motiveringar oklara och bristfälliga. Det påstås att beslutet inte är motiverat på det sätt som förutsätts i 45 § i förvaltningslagen. Vidare påstås att beslutet inte innehåller några motiveringar till varför staden låter bygga ett enda daghem med 252 platser i stället för att bedriva verksamheten i mindre enheter, såsom hittills, eller hur en ökning av platsantalet i det nya daghemmet skulle kunna anses vara förenlig med barnets bästa. Enligt omprövningsbegäran är det även oklart hur stadsstyrelsen eller fostrans- och utbildningsnämnden motiverar behovet av det nya daghemmet beträffande de svenskspråkiga platserna. Till skillnad från det beredande beslutet 6.6.2023 (§ 17) ska det av beslutet 11.12.2023 (§ 761) inte framgå hur många platser eventuellt reserveras för svenskspråkiga barn i det nya daghemmet.

I sitt beslut motiverade stadsstyrelsen lokalbehovet bland annat genom att konstatera att antalet 1–6-åriga barn i Första linjens närområde, alltså Alphyddan, Ås, Vilhelmsberg, Torkelsbacken, Linjerna och Broholmen, ökar med 196 under prognosperioden. Staden behöver daghemmet för att kunna svara på servicebehovet i området. Stadsstyrelsen konstaterade också att byggnaden vid Första linjen 1 ska byggas om för daghemsbruk och användas för att ordna tjänster inom det centrala och södra området för småbarnspedagogik. Det är möjligt att bygga lokaler för småbarnspedagogik och förskoleundervisning för högst 252 barn i byggnaden i samband med renoveringen. Vad behovet av daghemmet beträffar har staden dessutom påpekat att projektet är viktigt och brådskande bland annat eftersom staden måste avstå från den tillfälliga paviljong i Kajsaniemiparken där daghemmet Vironniemi verkar före utgången av 2024. Daghemmet Vironniemi behöver ersättande tillfälliga lokaler tills bestående lokaler hittas i Kronohagen. Behovet att använda de aktuella lokalerna för detta syfte har konstaterats efter en framställning av stadsmiljönämndens sektion för byggnader och allmänna områden i samarbete med stadsmiljösektorn och fostrans- och utbildningssektorn.

Stadsmiljösektorn kommer med framställningar om renoveringar av stadsägda fastigheter utifrån deras tillstånd. Samtidigt bedöms huruvida stadens sektorer kan använda lokalerna för sitt servicebehov. På framställning av stadsmiljönämndens sektion för byggnader och allmänna områden godkände stadsstyrelsen 11.12.2023 (§ 761) den projektplan som fogats till beslutet. I projektplanen konstateras att byggnadens användningsändamål ändras till daghem så att ett daghem med plats för 252 barn inom småbarnspedagogiken och förskoleundervisningen ryms i lokalerna. För den finska småbarnspedagogiken re-



serveras 140 platser och för den svenska 84. Staden förbereder sig även på att ytterligare 28 platser ska tillkomma senare.

Enligt omprövningsbegäran framgår ingen förklaring till diskrepansen i de beräknade årliga kostnaderna av motiveringarna till stadsstyrelsens beslut.

I motiveringarna till stadsstyrelsens beslut 11.12.2023 (§ 761) konstateras att projektet beräknas innebära hyreskostnader på 963 850 euro för fostrans- och utbildningssektorn. I fostrans- och utbildningsnämndens utlåtande om projektplanen 14.11.2023 (§ 270) konstateras att projektets verksamhetskostnader uppgår till sammanlagt cirka 2 700 000 euro om året. Med verksamhetskostnader avses i detta fall kostnaderna för att starta fostrans- och utbildningssektorns verksamhet, exempelvis kostnader för möbler och redskap, upphandling av informations- och kommunikationsteknik, flytten och städning.

Enligt omprövningsbegäran framgår det inte av stadsstyrelsens beslut 11.12.2023 (§ 761) till vilka delar det eventuellt ersätter besluten av fostrans- och utbildningsnämndens svenska sektion och fostrans- och utbildningsnämnden 6.6.2023 respektive 24.10.2023 och till vilka delar dessa beslut ännu gäller eller ska anses komplettera motiveringarna.

Fostrans- och utbildningsnämndens svenska sektion gjorde 6.6.2023 (§ 17) en framställning till fostrans- och utbildningsnämnden om att godkänna behovsutredningen för projektet vid Första linjen.

Stadsmiljönämndens sektion för byggnader och allmänna områden gjorde 15.6.2023 (§ 61) en framställning till stadsstyrelsen om att ändra användningsändamålet för byggnaden vid Första linjen 1 till daghem och godkänna projektplanen på villkor att fostrans- och utbildningsnämnden ger ett tillstyrkande utlåtande om den. I motiveringarna till stadsstyrelsens beslut konstateras att fostrans- och utbildningsnämnden godkände behovsutredningen 24.10.2023 (§ 243). I beslutet förutsatte fostrans- och utbildningsnämnden att möjligheten att dela lokalerna med staden eller andra lämpliga användare utreds. Fostrans- och utbildningsnämnden tillstyrkte projektplanen 14.11.2023 (§ 270) i ett utlåtande. I utlåtandets motiveringar konstateras projektplanen motsvara den behovsutredning som nämnden fattat beslut om. Dessutom konstateras att inga andra användare för lokalerna har hittats i utredningarna. Alla dessa beslut gäller beredningen av ärendet. Det slutgiltiga beslutet i ärendet fattades av stadsstyrelsen, som godkände projektplanen för lokalprojektet 11.12.2023 (§ 761).

Verkställighet av beslutet



Enligt 143 § i kommunallagen får ett beslut verkställas innan det har vunnit laga kraft. Ett beslut får dock inte börja verkställas, om begäran om omprövning eller anförande av besvär skulle bli meningslöst till följd av verkställigheten eller om det organ som behandlar begäran om omprövning eller besvärsmyndigheten förbjuder verkställigheten.

Enligt 5 § i lagen om småbarnspedagogik ska kommunen ordna sådan småbarnspedagogik som det föreskrivs om i lagen om småbarnspedagogik i den omfattning och i den form som behovet i kommunen förutsätter. Det är nödvändigt att verkställa stadsstyrelsens beslut 11.12.2023 (§ 761) innan det har vunnit laga kraft för att staden ska kunna producera dessa lagstadgade småbarnspedagogiska tjänster. Om inte lokalerna står klara i tid har stadens lagstadgade småbarnspedagogiska tjänster inga lokaler att erbjuda daghemmet Vironniemis 105 barn när den paviljong i Kajsaniemiparken där daghemmet är inhytt väl tas ur bruk inför istandsättningen av parken senast i april 2025, då bygglovets för paviljongen går ut. Daghemmet Vironniemi behöver ersättande tillfälliga lokaler tills bestående lokaler hittas i Kronohagen.

Staden har i årtal letat efter lämpliga lokaler i Berghäll som motsvarar fostrans- och utbildningssektorns behov. Staden har emellertid inte hittat några andra lokaler i den tätbebyggda innerstaden som lämpar sig för småbarnspedagogik och har en tillräckligt stor gård än dem vid Första linjen 1.

Verkställigheten av stadsstyrelsens beslut 11.12.2023 (§ 761) gör det inte meningslöst att anföra besvär, och om verkställigheten ställs in blir skadan relativt liten. Utifrån det ovanstående verkställs stadsstyrelsens beslut 11.12.2023 (§ 761) oavsett om besvär eventuellt anförs.

Sammanfattning

De som begär omprövning har inte anfört några omständigheter som visar att stadsstyrelsen har utövat sin prövningsrätt för ett annat syfte än den fick utövas till i ärendet. Stadsstyrelsens beslut är inte lagstridigt, har inte uppkommit i felaktig ordning och är ändamålsenligt. Omprövningsbegäran bör därmed avslås som ogrundad.

Föredragande

kanslichef
Jukka-Pekka Ujula

Upplysningar

Suvi Rämö, stadssekreterare, telefon: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Bilagor

1 Begäran om omprövning 10.1.2024



- 2 Bilagor 10.1.2024
3 Begäran om omprövning tilläggsmotiveringar, 8.3.2024

Sökande av ändring

Kommunalbesvär, beslut med anledning av begäran om omprövning

Utdrag

Utdrag

Oikaisuvaatimuksen teki-
jät

Bilagor till utdrag

Förslagstext
Kommunalbesvär, beslut med anledning
av begäran om omprövning
Bilaga 1
Bilaga 2
Bilaga 3

För kännedom

Kaupunkiympäristön toimiala
Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala

Beslutshistoria

Kaupunginhallitus 11.12.2023 § 761

HEL 2023-006399 T 10 06 00

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi Kalliossa osoitteessa Ensi linja 1 sijaitsevan rakennuksen päiväkotikäyttöön muuttamista koskevan 31.5.2023 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen laajuus on noin 4 437 brm² ja rakennuskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 7 921 000 euroa maaliskuun 2023 kustannustasossa.

Kaupunginhallitus korosti samalla, että ruotsinkielisten lasten osalta kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla on varmistettava, että lapsen oikeus saada varhaiskasvatusta omalla äidinkielellään toteutuu. Muutokset, joita Ensi linjan hankkeista mahdollisesti seuraa perheiden arkeen, on paitsi valmistettava myös viestittävä huolella. Perheille ja työntekijöille on oltava selvää, miten hanke etenee ja mitkä sen vaikutukset ovat.

Lisäksi kaupunginhallitus edellytti, että kasvatuksen- ja koulutuksen toimiala arvioi ja tuo lautakunnalle tietoon ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen järjestämisestä:



- a) missä laajuudessa on tarkoituksenmukaista tarjota ruotsinkielistä varhaiskasvatusta kaupungin omana toimintana Ensi linjan yksikössä huomioiden erityisesti henkilöstön saatavuuteen liittyvät haasteet
- b) mikä olisi tarkoituksenmukainen tapa täydentää omaa tuotantoa ja mahdollistaa erilaisten palveluntarjoajien toiminta ruotsinkielisellä puolella (esimerkiksi huomioiden mm. yksityisen hoidon tuen Helsinki-lisän käyttö, ostopalvelut, palvelusetelit).

Käsittely

11.12.2023 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Marcus Rantala: Kaupunginhallitus korostaa samalla, että ruotsinkielisten lasten osalta kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla on varmistettava, että lapsen oikeus saada varhaiskasvatusta omalla äidinkielellään toteutuu. Muutokset, joita Ensi linjan hankkeista mahdollisesti seuraa perheiden arkeen, on paitsi valmisteltava myös viestittävä huolella. Perheille ja työntekijöille on oltava selvää, miten hanke etenee ja mitkä sen vaikutukset ovat.

Kaupunginhallitus edellyttää, että kasvatuksen- ja koulutuksen toimiala arvioi ja tuo lautakunnalle tietoon ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen järjestämisestä:

- a) missä laajuudessa on tarkoituksenmukaista tarjota ruotsinkielistä varhaiskasvatusta kaupungin omana toimintana Ensi linjan yksikössä huomioiden erityisesti henkilöstön saatavuuteen liittyvät haasteet
- b) mikä olisi tarkoituksenmukainen tapa täydentää omaa tuotantoa ja mahdollistaa erilaisten palveluntarjoajien toiminta ruotsinkielisellä puolella (esimerkiksi huomioiden mm. yksityisen hoidon tuen Helsinki-lisän käyttö, ostopalvelut, palvelusetelit).

Kannattaja: Daniel Sazonov

Vastaehdotus:

Minja Koskela: Kaupunginhallitus korostaa samalla, että ruotsinkielisten lasten osalta kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla on varmistettava, että lapsen oikeus saada varhaiskasvatusta omalla äidinkielellään toteutuu. Muutokset, joita Ensi linjan hankkeista mahdollisesti seuraa perheiden arkeen, on paitsi valmisteltava myös viestittävä huolella. Perheille ja työntekijöille on oltava selvää, miten hanke etenee ja mitkä sen vaikutukset ovat.

Kaupunginhallitus edellyttää, että kasvatuksen- ja koulutuksen toimiala arvioi ja tuo lautakunnalle tietoon ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen



järjestämisestä, missä laajuudessa on tarkoituksenmukaista tarjota ruotsinkielistä varhaiskasvatusta kaupungin omana toimintana Ensimmäisellä linjalla huomioiden erityisesti henkilöstön saatavuuteen liittyvät haasteet.

Kannattaja: Elisa Gebhard

Marcus Rantalan ja Minja Koskelan vastaehdotuksista äänestettiin vastakkain, jonka jälkeen voittanut ehdotus äänestettiin vastakkain esittelijän ehdotuksen kanssa.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Marcus Rantalan vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna

Ei-ehdotus: Minja Koskelan vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna

Jaa-äännet: 11

Shawn Huff, Anniina Iskanius, Minna Lindgren, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Sari Sarkomaa, Daniel Sazonov, Anni Sinnemäki, Juhana Vartiainen, Maarit Vierunen

Ei-äännet: 4

Paavo Arhinmäki, Elisa Gebhard, Minja Koskela, Johanna Laisaari

Kaupunginhallitus hyväksyi tässä äänestyksessä Marcus Rantalan vastaehdotuksen mukaan muutetun ehdotuksen äänin 11–4.

2 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Marcus Rantalan vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna

Jaa-äännet: 0

Ei-äännet: 12

Shawn Huff, Anniina Iskanius, Johanna Laisaari, Minna Lindgren, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Sari Sarkomaa, Daniel Sazonov, Anni Sinnemäki, Juhana Vartiainen, Maarit Vierunen

Tyhjä: 3

Paavo Arhinmäki, Elisa Gebhard, Minja Koskela

Kaupunginhallitus hyväksyi Marcus Rantalan vastaehdotuksen mukaan muutetun ehdotuksen äänin 0–12 (3 tyhjää).

04.12.2023 Pöydälle



08.04.2024

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Suvi Rämö, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 14.11.2023 § 270

HEL 2023-006399 T 10 06 00

Lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle puoltavan lausunnon 31.5.2023 päivätystä Kallioon osoitteeseen Ensi Linja 1 toteutettavien päiväkotitilojen hankesuunnitelmasta (liite 1).

Lautakunta edellyttää erityistä huomiota ja tarkkuutta kiinnitettävien tilojen valmistumiseen sovituissa aikatauluissa, mikä on edellytys lakisääteisten palvelujen toteuttamiselle.

Lisäksi kasvatus- ja koulutuslautakunta lausuu hankesuunnitelmasta seuraavaa:

Hankesuunnitelma vastaa kasvatuksen ja koulutuksen toiminnallisia tavoitteita. Tilojen suunnittelussa ja toteutuksessa tulee edelleen työskennellä yhdessä käyttäjätoimialan kanssa. Tilojen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota äänieristykseen, äänenvaimennukseen ja valaistukseen. Tilat ja pintarakenteet tulee suunnitella helposti siivottaviksi, huollettaviksi ja korjattaviksi.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta painottaa hankkeen kustannuseurannan ja laadunvalvonnan tärkeyttä koko prosessin aikana. Niillä on suuri vaikutus terveelliseen ja turvalliseen oppimisympäristöön sekä toimialan käyttökustannuksiin. Lautakunta korosti käyttötarkoituksen muutosta koskevassa päätöksessään, että nykyisin käytössä olevien tilojen luopumista tulee arvioida jokaista erikseen. Lautakunta ei pitänyt tavoiteltavana kaikista esityksessä mainituista päiväkodeista luopumista. Erilliset päätösesitykset perusteluineen tulee tuoda lautakunnan hyväksyttäväksi. Ensi linjan rakennuksen osalta tulee edelleen kattavasti arvioida täydentäviä väistötila- ja käyttömahdollisuuksia.

Käsittely

14.11.2023 Esittelijän ehdotuksesta poiketen



08.04.2024

Vastaehdotus:

Mari Holopainen: Lisäyksesitys viime kokouksen päätöksen mukaisesti kohtaan 5:

Lautakunta korosti käyttötarkoituksen muutosta koskevassa päätöksessään, että nykyisin käytössä olevien tilojen luopumista tulee arvioida jokaista erikseen. Lautakunta ei pitänyt tavoiteltavana kaikista esityksessä mainituista päiväkodeista luopumista. Erilliset päätösesitykset perusteluineen tulee tuoda lautakunnan hyväksyttäväksi. Ensi linjan rakennuksen osalta tulee edelleen kattavasti arvioida täydentäviä väistötila- ja käyttömahdollisuuksia.

Kannattaja: Bicca Olin

Kasvatus- ja koulutuslautakunta hyväksyi yksimielisesti Mari Holopaisen vastaehdotuksen.

Esittelijä

vs. varhaiskasvatusjohtaja
Raila Tiainen-Ala-Maunus

Lisätiedot

Susan Niemelä, projektiarkkitehti (tilat): 310 79657
susan.niemela(a)hel.fi
Sari Utriainen, aluepäällikkö (toiminta): 310 44655
sari.utriainen(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 15.06.2023
§ 61

HEL 2023-006399 T 10 06 00

Esitys

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto esitti kaupunginhallitukselle Kalliossa osoitteessa Ensi linja 1 sijaitsevan rakennuksen muuttamista päiväkotikäyttöön ja 31.5.2022 päivätyn hankesuunnitelman hyväksymistä siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 4 437 brm² ja rakennuskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 7 921 000 euroa maaliskuun 2023 kustannustasossa ehdolla, että kasvatus- ja koulutuslautakunta antaa hankesuunnitelmasta puoltavan lausunnon.

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuuden jatkamaan hankkeen valmistelua odottamatta hankepäätöstä.

Käsittely

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Y-tunnus

0201256-6



08.04.2024

Asia/18

15.06.2023 Ehdotuksen mukaan

Asian aikana kuultavana oli projektinjohtaja Hanna Lehtiniemi. Asian-
tuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Hanna Lehtiniemi, projektinjohtaja, puhelin: 09 310 87723
hanna.lehtiniemi(a)hel.fi



§ 215

Valtuutettu Björn Månssonin toivomusponsi mahdollisuudesta muuttaa joukkoliikenneinfrastruktuurin rahoitusta

HEL 2023-004807 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi kaupunginvaltuuston 5.4.2023 § 88 hyväksymän toivomusponnen johdosta tehdyistä toimista ja toimittaa selvityksen ponnen ehdottajalle ja tiedoksi muulle valtuustolle.

Kaupunginhallitus totesi, että nykyistä infrakorvausjärjestelmää on syytä kehittää. Kaupunginhallitus kiirehtii vastauksessa mainittua prosessia ja katsoi, että valmistelusta on syytä informoida kaupunginhallitusta ennen mainittua kaupunginjohtajakokousta.

Käsittely

Vastaehdotus:

Anni Sinnemäki: Kaupunginhallitus toteaa, että nykyistä infrakorvausjärjestelmää on syytä kehittää. Kaupunginhallitus kiirehtii vastauksessa mainittua prosessia ja katsoo, että valmistelusta on syytä informoida kaupunginhallitusta ennen mainittua kaupunginjohtajakokousta.

Kannattaja: Marcus Rantala

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä Anni Sinnemäen vastaehdotuksen mukaan muutetun ehdotuksen.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Timo Lindén, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

1 HSL lausunto

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Ponnen ehdottaja

Otteen liitteet
Esitysteksti



Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaupunginvaltuuston 5.4.2023 § 88 hyväksymän toivomusponnen johdosta tehdyistä toimita ja toimita selvityksen ponna ehdottajalle ja tiedoksi muulle valtuustolle.

Esittelijän perustelut

Kaupunginvaltuusto on käsitellessään Vihreän valtuustoryhmän aloitetta venäläisestä fossiilienergiasta irtautumiseksi sekä HSL-yhtymää koskevaa omistajapoliittista valmistelua hyväksynyt seuraavan valtuutettu Björn Månssonin toivomusponnen:

Kaupunginvaltuusto edellyttää selvittävän mahdollisuutta muuttaa liikenneinfrastruktuurin investointien rahoitusta niin etteivät ne kuormita HSL:n lippujen hintoja.

HSL:n nykyisten taloushaasteiden juurisyyt ovat koronapandemian takia pienentyneet matkustajamäärät ja samaan aikaan realisoituvat merkittävien raideliikennehankkeiden operointi- ja infrakustannukset. HSL:lle asetettujen tavoitteiden mukaan kuntaosuuksilla tulee kattaa 50 % HSL:n kokonaiskustannuksista, joihin sisältyvät HSL:n jäsenkunnille joukkoliikenneinfrastruktuurista maksamat infrakorvaukset. Infrakorvauksissa kunnat laskuttavat HSL:ltä infrastruktuurin hallinto- ja ylläpitokustannukset kokonaisuudessaan sekä poistot ja 5 % laskennallisen koron puolikkaalle (50 %) infran käyvästä arvosta.

Kaupunginhallituksen aloitteesta käynnistettiin HSL:ää koskeva omistajapoliittinen valmistelu, jossa selvitettiin tapoja joukkoliikennelippujen hintoihin kohdistuvan korotuspaineen lievittämiseen tai hintojen alentamiseen sekä kasvavien infrakustannusten vaikutusta lipunhintoihin Helsingin osalta. Kaupunginhallituksen edellyttämä selvitys laadittiin kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston ja kaupunkiympäristön toimialan liikenne- ja katusuunnittelupalvelun yhteistyönä. Selvityksen tuloksia esiteltiin kaupunginhallitukselle 14.9.2023 § 549.

Selvityksessä on tuotu esiin seudun viimeaikaisten ja uusien suunnittelujen joukkoliikennehankkeiden vaikutuksia HSL:n kustannusten ja lipputulojen kehitykseen. HSL:n oman arvion perusteella seudun uudet joukkoliikennehankkeet eivät kasvata joukkoliikenteen kysyntää (matkustajamääriä) ja lipputuloja kuin murto-osalla niiden kustannusvaikutuksesta. (HSL:n tilannekuvan ja rahoitus pohjan arviointi 6.2.2023). Uusien hankkeiden myötä merkittävästi kasvavat operointi- ja infrakus-



tannukset aiheuttavat paineen sekä lipunhintojen, että kuntaosuuksien nostoon.

HSL:n nykyisen rahoitusmallin mukainen joukkoliikenneinvestointien kytkös lipputuloihin on nähty keinona varmistaa investointien taloudellinen tehokkuus ja pitää ne kestäväällä tasolla sekä HSL:n että jäsenkuntien kannalta. Lähtökohtana on ollut, että pääomavaltaista joukkoliikennejärjestelmää ei tule laajentaa, ellei sille ole riittävästi käyttäjiä (lipun ostaneita matkustajia).

Nykyisen rahoitusmallin muuttaminen ja infrakustannusten erottaminen kuntaosuuslaskennasta irrottaisi lipputulotavoitteen asettamisen ja infrakustannusten kehityksen toisistaan. Tässä tilanteessa uusien joukkoliikennehankkeiden infrakustannukset jäisivät kokonaisuudessaan kuntien verorahoilla rahoitettavaksi.

Kuntien omistajaohjauksen nykyinen subventiotavoite (50 %) perustuu nykyiseen rahoitusmalliin, jossa infrakustannukset ovat osa kuntaosuuksia ja HSL:n kulurakennetta. Jos infrakustannukset päädyttäisiin erottamaan kuntaosuuksien laskennasta, tulisi myös tarkoituksenmukainen subventiotavoite arvioida ja määrittää uudelleen

Pääkaupunkiseudun kaupunginjohtajat antoivat syksyllä 2023 Helsingin, Espoon ja Vantaan kaupunkiympäristön toimialajohtajille toimeksiantannon valmistella kevääseen 2024 mennessä yhteistä näkemystä HSL:n infrakorvauskokonaisuuteen liittyen. Toimialajohtajien työ on käynnissä ja sitä tullaan käsittelemään yhdessä pääkaupunkiseudun kaupunkien rahoitusjohtajien kanssa ennen kuin asia viedään kaupunginjohtajakokoukseen kevään 2024 aikana.

Muutokset nykyiseen järjestelmään edellyttäisivät HSL:n jäsenkuntien yhteistä tahtotilaa.

Asiasta on saatu kaupunkiympäristölautakunnan ja HSL:n lausunnot.

Hallintosäännön 30 luvun 14 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava pöytäkirjan ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä vuoden kuluttua pöytäkirjan hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava myös muille valtuutetuille.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Timo Lindén, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641

Y-tunnus
0201256-6



1 HSL lausunto

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Ponnen ehdottaja

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 186

HEL 2023-004807 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

25.03.2024 Pöydälle

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Anni Sinemäen ehdotuksesta.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Timo Lindén, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunta 08.08.2023 § 395

HEL 2023-004807 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Toivomusponnessa esitetään, että selvitetään mahdollisuutta muuttaa liikenneinfrastruktuurin investointien rahoitusta niin etteivät ne kuormita



Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) lippujen hintoja. Tällainen selvitys on tekeillä.

HSL:n nykyisten taloushaasteiden juurisyytä ovat koronapandemian takia pienentyneet matkustajamäärät ja samaan aikaan realisoituvat merkittävien raideliikennehankkeiden operointi- ja infrakustannukset. Jäsenkuntien HSL:n yhtymäkokouksessa hyväksymien tavoitteiden mukaan kuntaosuuksilla tulee kattaa 50 – 55 % HSL:n kokonaiskustannuksista, joihin sisältyvät HSL:n jäsenkunnille joukkoliikenneinfrastruktuurista maksamat infrakorvaukset. Infrakorvauksissa kunnat laskuttavat HSL:ltä infrastruktuurin hallinto- ja ylläpitokustannukset kokonaisuudessaan sekä poistot ja 5 % laskennallisen koron puolikkaalle (50 %) infran käyvästä arvosta.

Kevään 2023 aikana on käynnistetty kaupunginhallituksen aloitteesta HSL:ää koskeva omistajapoliittinen valmistelu, jossa selvitetään tapoja joukkoliikennelippujen hintoihin kohdistuvan korotuspaineen lievittämiseen tai hintojen alentamiseen sekä kasvavien infrakustannusten vaikutusta lipunhintoihin Helsingin osalta. Selvityksen tuloksia tullaan esittelemään kaupunginhallitukselle arviolta syyskuussa.

Selvityksen alustavien tulosten perusteella olisi perusteltua tutkia tarkemmin infrakustannusten erottamista kuntaosuuksissa ja sitä myöten infrakustannusten ohjaamista erillään muista kustannuksista. Tämä irrottaisi lipputulotavoitteen asettamisen ja infrakustannusten kehityksen toisistaan. Infrakustannukset kuitenkin jaettaisiin edelleen käytön mukaan seudun kuntien kesken.

Jos infrakustannukset päädytään erottelemaan kuntaosuuksien laskennassa, tulee myös tarkoituksenmukainen subventiotavoite arvioida ja määrittää uudelleen. Mikäli infrainvestointien kustannusten ei haluta kuormittavan lippujen hintoja, joudutaan kuntien rahallista tukea HSL-kuntayhtymälle kasvattamaan. Tuen kasvattaminen edellyttäisi HSL:n jäsenkuntien yhteistä tahtotilaa. Joukkoliikenneinfrastruktuuriin liittyvä osuus tuesta palautuu suurelta osin takaisin jäsenkunnille infrakorvauksina yllä kuvatun laskutusmenettelyn mukaisesti.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Lauri Kangas, Johtava liikenneasiantuntija: 310 37455
lauri.kangas(a)hel.fi



08.04.2024

Asia/20

§ 216

Valtuutettu Sinikka Vepsän toivomusponsi Puistolan vanhan kansakoulun säilyttämisestä käyttökuntoisena ja vuokraamisesta tilojen väliaikaiskäyttöön operaattorimallilla

HEL 2023-004806 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 5.4.2023 hyväksymän toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnen ehdottajalle ja tiedoksi muille valtuutetuille.

Lisäksi kaupunginhallitus kehotti kaupunkiympäristön toimialaa toimimaan pikaisesti arvokkaan koulun saamisesta käyttöön osana toimitilastrategian mukaisia prosesseja.

Käsittely

Vastaehdotus:

Elisa Gebhard: Lisäksi kaupunginhallitus kehottaa kaupunkiympäristön toimialaa toimimaan pikaisesti arvokkaan koulun saamisesta käyttöön osana toimitilastrategian mukaisia prosesseja.

Kannattaja: Daniel Sazonov

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä Elisa Gebhardin vastaehdotuksen mukaan muutetun ehdotuksen.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Suvi Rämö, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Ponnen ehdottaja

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 5.4.2023 hyväksymän toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnen ehdottajalle ja tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijän perustelut

Käsitellessään 5.4.2023 valtuutettu Sinikka Vepsän aloitetta Puistolan vanhan kansakoulun kunnostamisesta kaupunginvaltuusto hyväksyi aloitteentekijän ehdottaman toivomusponnen "Kaupunginvaltuusto edellyttää selvitettävän mahdollisuutta säilyttää Puistolan vanha kansakoulu käyttökuntoisena ja ottaa koulu osaksi operaattorimallia ja tätä kautta mahdollistaa kulttuurihistoriallisesti arvokkaan koulun käyttöönotto esimerkiksi yksityisen varhaiskasvatuksen, taiteilijoiden, yhdistysten ja nuoriso- ja asukastilojen kanssa. Lisäksi tulee tutkia mahdollisuutta synnyttää kylätilan kaltainen monipuolinen palvelupiste, joka naapurikaupunginosassa Tapanilassa osoittautui loistavaksi ratkaisuksi entisen kansakoulun kohdalla".

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa lausunnossaan, että operaattorimallin osalta kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on omalta osaltaan jo aiemmin todennut, että Puistolan entinen kansakoulu sopisi hyvin arvioitavaksi osana operaattorimallia esimerkiksi taiteilijoiden työtiloiksi ja liikuntasali harrastuskäyttöön. Lisäksi rakennus voisi soveltua nuorisotilaksi sekä muihin mahdollisiin toimintoihin.

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto puolestaan toteaa lausunnossaan, että Puistolan vanhassa koulussa on todettu merkittäviä korjaustarpeita kuntotutkimuksissa. Jaoston lausunnon mukaan kaupunki ei voi vuokrata tilaa operaattorimallin yhteydessä, koska kohde ei ole käyttökuntoinen nykyisessä rakenteellisessa kunnossaan eikä kaupunki täyttäisi lakisääteistä omistajavelvoitettaan, mikäli lähtisi vuokraamaan tilaa nykykunnossaan. Vastaaventyypisiä kohteita tullaan kuitenkin vuokraamaan kulttuurikäyttöön operaattorimallin piirissä. Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston lausuntoon sisältyvä sisäilmatutkijan lausunto kohteesta on kokonaisuudessaan päätöshistoriassa.

Kaupunkiympäristön toimiala selvittää Puistolan vanhan kansakoulun tulevaisuuden käyttöä osana arvottamisen prosessia kaupunginhallituksen 22.6.2020 § 400 hyväksymän toimitilastrategian mukaisesti.

Toivomusponnessa on tuotu esiin Tapanilassa sijaitseva entinen koulu, joka on kunnostettu kylätilaksi paikallisten asukkaiden talkoovoimin. Tapanilan Kylätila ry teki osoitteessa Veljestenpiha 9 sijaitsevasta ra-



kennuksesta kirjallisen ostotarjouksen, jonka jälkeen kaupunki myi rakennuksen ja vuokrasi tontin pitkäaikaisesti Tapanilan Kylätila ry:lle. Kaupunki on tukenut toimintaa kaupunginhallituksen myöntämien asukasosallisuuden avustuksen kautta. Vuonna 2023 asukasosallisuuden avustuksista Tapanilan Kylätila ry:lle myönnettiin asukastilan maanvuokra- ja ylläpitokustannuksiin 20 000 euroa ja palkkakustannuksiin 32 500 euroa.

Ponnesta on saatu kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaoston sekä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunnot.

Hallintosäännön 30 luvun 14 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava ponnien ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua ponnien hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Suvi Rämö, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Ponnien ehdottaja

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 187

HEL 2023-004806 T 00 00 03

Päätös



Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

25.03.2024 Pöydälle

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Tuulia Pitkäsén ehdotuksesta.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Suvi Rämö, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 32174
suvi.ramo(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 02.11.2023
§ 100

HEL 2023-004806 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto antoi lausunnon:

Kaupunginvaltuusto on edellyttänyt selvitettävän mahdollisuutta säilyttää Puistolán vanha kansakoulu käyttökuntoisena ja ottaa koulu osaksi operaattorimallia ja tätä kautta mahdollistaa kulttuurihistoriallisesti arvokkaan koulun käyttöönotto esimerkiksi yksityisen varhaiskasvatuksen, taiteilijoiden, yhdistysten ja nuoriso- ja asukastilojen kanssa.

Puistolán vanhassa koulussa on todettu merkittäviä korjaustarpeita kuntotutkimuksissa, jonka vuoksi kaupunki katsoo ettei kohde ole käyttökuntoinen nykyisessä rakenteellisessa kunnossaan. Kaupunki ei täytäisi lakisääteistä omistajavelvoitettaan mikäli lähtisi vuokraamaan tilaa nykykunnossaan. Vastaavantyyppisiä kohteita tullaan kuitenkin vuokraamaan kulttuurikäyttöön operaattorimallin piirissä.

Kaupunki ei voi vuokrata tilaa operaattorimallin yhteydessä. Kaupunki selvittää osana arvottamisen prosessia Puistolán vanhan kansakoulun tulevaisuuden käyttöä kaupungin toimitilastrategian mukaisesti.

Sisäilmatutkijan lausunto

Koulurakennus on valmistunut vuonna 1932 ja se on nelikerroksinen. Rakennuksen alapohja on osittain maanvarainen teräsbetoni-laatta sekä länsisiiven osalta ryömintätalallinen. Alapohjarakenteiden merkittä-



vimmäksi puutteeksi todettiin kuivatusrakenteiden osittainen puuttuminen sekä salaajajärjestelmän puutteellinen toiminta. Maanvastaisissa alapohjarakenteissa ja ulkoseinissä todettiin tutkimuksissa kosteusvaurioita. Vuoden 2014 tutkimuksen mukaan rakennuksen ulkovaipparakenteille on suoritettu korjaustoimenpiteitä vuoden 2007 tehdyn peruskorjauksen yhteydessä. Rakennuksen julkisivurappauspinta on peruskorjattu kauttaaltaan. Myös ikkunoille on suoritettu korjaustoimenpiteitä peruskorjauksen yhteydessä. Ulkoseinärakenteille ei näistä syistä suoritettu laajempia kuntotutkimuksia. Ulkoseinien nykykunnosta ole tarkempaa tietoa. Rakennuksen kantavana välipohjarakenteena toimii tutkimusten perusteella alalaattapalkisto. Rakennuksen välipohjarakenteita on paikoittain uusittu vuonna 2004 tehdyn LVI-saneerauksen yhteydessä. Välipohjissa todettiin kerroskohtaisesti eroavaisuuksia erityisesti eristerakenteessa. Rakennuksen ryömintätilan yläpuoleisessa välipohjassa todettiin mikrobivaurioita. Vesikatteenä on sinkitty ja maalattu ri-vipeltikate. Rakennuksen peltisen vesikatteen tekninen käyttöikä oli jo vuonna 2014 loppunut. Vesikaton maalipinta todettiin tuolloin pahasti kuluneeksi eikä peltikatteen alapuolella havaittu aluskatetta. Ei ole tiedossa onko rakenteelle tehty tuolloin korjauksia. Rakennuksen tulo- ja poistoilmakoneet ovat asennettu pääasiassa 2000-luvun peruskorjauksen yhteydessä ja vain teknisen työn luokan koneet ovat 1980-luvun puolivälistä. 2000-luvun saneerauksessa asennettujen koneiden suurin puute on niiden likaisuus ja automaation toimintapuutteet. Teknisen työn luokan konepaketti oli kokonaisuus huomioiden erittäin huonossa kunnossa ja se aiheuttaa jopa tulipaloriskin. Tutkimusten jälkeen ilmanvaihdolle ei ole tehty mitään. Ilman korjauksia koulurakennusta ei voi ottaa käyttöön. Suurimmat ongelmat ovat vanhojen tutkimusten perusteella maanvastaisten rakenteiden kosteusvauriot ja ryömintätalallisen välipohjan kosteusvauriot. Lisäksi ilmanvaihto vaatii kunnostusta. Vesikaton ja julkisivun kunnosta ei ole tarkempaa nykytietoa. Rakennukseen olisi syytä teettää uudet kuntotutkimukset tämän hetkisen tilanteen selvittämiseksi, mikäli se halutaan saattaa käyttökuntoon laajamittaisella perusparannuksella.

Käsittely

02.11.2023 Ehdotuksen mukaan

Vastaehdotus:

Nina-Ilona Törmikoski: Lisätään lausuntoehdotukseen kappaleiden 3 ja 4 väliin seuraava: "Tenavatien Puistolän vanha kansakoulun kunnostetaan kulttuuri- ja vapaa-ajan käyttöön kustannusarvion mukaisesti. Vaikkei operaattorimalli onnistuisi."

Nina-Ilona Törmikosken vastaehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.



05.10.2023 Pöydälle

Esittelijä

vs. tekninen johtaja
Sari Hildén

Lisätiedot

Antti Halm, yksikön päällikkö, puhelin: 09 310 42150
antti.halm(a)hel.fi

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 22.08.2023 § 101

HEL 2023-004806 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa ehdotetun mallin sopivan erinomaisesti Puistolan vanhan kansakoulun tilanteeseen ratkaisuksi.

Toivomusponnessa viitataan mahdollisuuteen tutkia mahdollisuutta synnyttää kylätilan kaltainen monipuolinen palvelupiste, joka naapuri-kaupunginosassa Tapanilassa osoittautui hyväksi ratkaisuksi entisen kansakoulun kohdalla.

Toimintamalli toteutui siten, että Tapanilan Kylätila ry teki kirjallisen ostotarjouksen Veljestenpiha 9 sijaitsevasta rakennuksesta, jonka jälkeen Helsingin kaupunki myi rakennuksen ja vuokrasi tontin pitkäaikaisesti Tapanilan Kylätila ry:lle. Entinen koulu on kunnostettu kylätilaksi pitkälti paikallisten asukkaiden talkoovoimin. Kaupunki on tukenut toimintaa kaupunginhallituksen myöntämien asukasosallisuuden avustuksen kautta. Vuonna 2023 asukasosallisuuden avustuksista Tapanilan Kylätila ry:lle myönnettiin asukastilan maanvuokra- ja ylläpitokustannuksiin 20 000 euroa ja palkkakustannuksiin 32 500 euroa.

Operaattorimallin osalta kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on omalta osaltaan jo aiemmin todennut, että Puistolan entinen kansakoulu sopisi hyvin arvioitavaksi osana operaattorimallia esimerkiksi taiteilijoiden työtiloiksi ja liikuntasali harrastuskäyttöön. Lisäksi rakennus voisi soveltua nuorisotilaksi sekä muihin mahdollisiin toimintoihin.

Käsittely

22.08.2023 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Hilkka Ahde: Lisätään lausunnon loppuun lause:



08.04.2024

Operaattorin puuttuessa kaupungin pitää harkita pikaisesti arvokkaan koulun kunnossa pitämistä ja korjaamista.

Kannattaja: Heimo Laaksonen

Vastaehdotus:

Paavo Arhinmäki: Lisätään kappaleeseen viisi loppuun: Lisäksi rakennus voisi soveltua nuorisotilaksi sekä muihin mahdollisiin toimintoihin.

Kannattaja: Nina Suomalainen

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi Paavo Arhinmäen vastaehdotuksen yksimielisesti.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Hilikka Ahteen vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna

Jaa-äännet: 7

Outi Alanko-Kahiluoto, Paavo Arhinmäki, Oona Hagman, Veronika Honkasalo, Esa Korkia-aho, Nina Miettinen, Tuomas Tuomi-Nikula

Ei-äännet: 5

Hilikka Ahde, Anna Karhumaa, Hanna Kivimäki, Heimo Laaksonen, Dani Niskanen

Tyhjä: 1

Nina Suomalainen

Poissa: 0

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hylkäsi Hilikka Ahteen vastaehdotuksen äänin 7 - 5 (1 tyhjä).

20.06.2023 Pöydälle

Esittelijä

vs. kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Kirsti Laine-Hendolin

Lisätiedot

Matti Kuusela, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 09 310 87783
matti.kuusela(a)hel.fi



§ 217

Valtuutettu Otso Kivekkään toivomusponsi hengailupaikoista nuorille

HEL 2023-005756 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 26.4.2023 hyväksymän toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnen ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 21731
maria.nyfors(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Ponnen ehdottaja

Otteen liitteet
Esitysteksti

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Käsitellessään nuorten aloitteita 26.4.2023 kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan toivomusponnen:

"Kaupunginvaltuusto edellyttää selvitettävän mahdollisuutta luoda ulkotiloihin enemmän paikkoja, jotka soveltuvat nuorten hengailuun. Hengailupaikkojen ei tarvitse olla vain hengailua varten tehtyjä, vaan hengailun mahdollisuutta voidaan tukea muun rakentamisen yhteydessä. Olennaisimmat hengailupaikan varusteet ovat jonkinlainen katos, jonkinlaisia istumapaikkoja ja jotain tekemistä." (Otso Kivekäs)

Nuorten hengailumahdollisuuksien parantaminen otetaan huomioon kaupunkiympäristön toimialalla meneillään olevissa töissä. Nuoria kiinnostavien hengailupaikkojen suunnittelussa tehdään tiivistä yhteistyötä



kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sekä kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan kanssa.

Kaupungin tavoitteena on rakentaa puistoja ja ulkotiloja, joissa kaikki viihtyvät. Tällä hetkellä Helsingissä on useita ulkona hengailuun ja oleskeluun sopivia paikkoja kuten ulkoliikuntapaikkoja sekä esimerkiksi skeittaus-, skuuttaus- ja bmx-pyöräilypaikkoja. Puistoissa, viheralueilla ja aukioilla on oleskelupaikkoja. Helsingissä on myös katutaidepaikkoja ja useita grillipaikkoja.

Nuorisotalojen ja koulujen pihojen viihtyisyyteen ja oleskelumahdollisuuksiin kiinnitetään suunnittelussa huomiota. Kaupungin nuorisopalveluilla on noin 70 nuorisotilaa eri puolilla kaupunkia, osan yhteydessä on myös piha-alueita. Nuorisopalvelujen palveluverkkoon kuuluu lisäksi monipuolisia ulkotiloja, kuten Pihlajamäen nuorisopuisto, Syötävä puisto Mustikkamaalla, Kumpulan koulukasvitarha ja Fallkullan kotieläintila.

Nuorisopalvelujen hallinnoimien tilojen lisäksi koulujen ja päiväkotien pihat sekä leikkipuistot ovat suosittuja paikkoja, joissa nuoret viihtyvät myös iltaisin ja viikonloppuisin. Ne ovat tuttuja, lähellä ja helposti saavutettavissa. On kaupunkilaisten kannalta tarkoituksenmukaista, että koulujen ja päiväkotien pihoja voi käyttää myös varsinaisten toiminta-aikojen ulkopuolella. Hengailun kaltaisen toissijaisen käytön huomioiminen jo suunnitteluvaiheessa on perusteltua, koska näin voidaan löytää suunnitteluratkaisuja, jotka vähentävät vahingontekoa ja muita lieveilmiöitä ja lisäävät paikkaan liittyvää omistajuuden tunnetta.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla käytössä oleva tilasuunniteluohje tukee koulujen ja päiväkotien piha-alueiden suunnittelua kaupunkilaisten monipuolisen käytön tavoitteen mukaisesti. Uudis- ja peruskorjauskohteiden tilasuunniteluohjeistuksessa korostetaan, että suunnittelussa tulee huomioida kaupunkitasoiset linjaukset asukaskäytön tukemisesta ja tilojen - myös ulkotilojen - tehokkaasta käytöstä.

Koska koulujen pihat ovat avoimia kaikille kaupunkilaisille, turvallisuus on keskeinen näkökohta, joka tulee huomioida myös ilt- ja viikonloppukäyttöön soveltuvien pihojen ratkaisuisissa. Pihojen tulee tukea myönteistä käyttäytymistä ja suunnitteluratkaisujen olla sellaisia, että ne ennaltaehkäisevät ilkivaltaa ja häiriökäyttäytymistä. Istuskeluapaikat voivat houkutella muidenkin asukkaiden kuin nuorten illanviettoa, mikä saattaa aiheuttaa turvallisuusuhkia. Näköyhteys ympäristöstä ehkäisee ilkivaltaa ja muun muassa päihteiden käyttöä katseilta suojassa.

Esimerkiksi liikuntapuistojen yhteyteen on toivottu lisää istuskelu- paikkoja ja oheispalveluja, kuten vessoja sekä riittävää iltavalaistusta. Lapset ja nuoret haluaisivat viettää enemmänkin aikaa näissä mieluisiksi ja turvallisiksi koetuissa paikoissa. Mahdollistamalla erilaisia oleskelu-



paikkoja esimerkiksi liikuntapalvelujen yhteyteen myös ne nuoret, jotka eivät välttämättä halua tulla pelkästään liikkumaan, voivat viettää puistoissa aikaa ja saada lisää kontakteja ikätovereistaan.

Useimmissa liikuntapuistoissa on nykyisellään ulkoalueita, jotka ovat käytettävissä ilman varausta. Esimerkiksi koripallokentät ja monitoimiareenat tarjoavat tekemistä kaikenikäisille helsinkiläisille, jos tuo omat välineet mukanaan. Nuorisoa kiinnostavat välineet kannustavat liikkumaan, ja yleensäkin mielekäs liikunnallinen tekeminen kanavoit nuorten energiaa myönteisellä tavalla.

Tärkeää hengailun mahdollistamisen osalta on tuoda mielekästä tekemistä nuorten jo ennestään suosimiin paikkoihin, jossa nuoret voivat kokea olevansa tervetulleita, ja joissa toisaalta turvalliset aikuiset ovat tarvittaessa saatavilla ja näköpiirissä. Nuorten omien tarpeiden ja toiveiden kuuleminen on tärkeää sijoittumista suunniteltaessa.

Tulevaisuudessa lasten ja nuorten turvallisuuden tunnetta parannetaan erityisesti kaupunki uudistusalueilla, alueiden yleisilmettä parantamalla ja vähentämällä roskaisuutta yleisillä alueilla. Lasten ja nuorten tapamisissa on korostunut toive paremmin hoidetusta ympäristöstä.

Nuorten toivomia katoksia ja penkkejä tullaan lisäämään tarkoituksenmukaisesti paikkoihin myös muualla kuin kaupunki uudistusalueilla, uudisrakentamisen ja peruskorjauksen yhteydessä. Niiden lisäämismahdollisuuksia tullaan pohtimaan ulkotilojen kehittämisessä aiempaa aktiivisemmin. Parhaisiin ratkaisuihin päästään tekemällä tiiviistä yhteistyötä nuorten kanssa ja eri toimialojen välillä. Pysyvämpien hengailuun sopivien ulkotilojen lisäksi on mahdollista tuottaa väliaikaisia, kevyempiä ratkaisuja, jotka mahdollistavat lasten ja nuorten hengailun.

On tärkeää, että koulujen pihojen suunnitteluratkaisut ovat sellaisia, että ne tarjoavat aidosti kiinnostavaa tekemistä nuorille ja varustelu tukee nuorten aktiivisuutta. Sitä mukaa kun uusia kouluhankkeita valmistuu, myös ulkotiloihin voidaan toteuttaa nuorille soveltuvaa laadukasta ympäristöä. Joka kesä toteutetaan useita päiväkotien ja koulujen pihojen korjaushankkeita, joissa mm. parannetaan aurinkosuojausta sekä lisätään liikunta- ja oleskeluvarusteita. Vuorovaikutus suunnitteluvaiheessa saa nuoret tuntemaan pihat omakseen ja huolehtimaan ympäristöstään.

Vastaus perustuu kaupunki ympäristölautakunnan, kasvatus- ja koulutuslautakunnan sekä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausuntoihin. Niissä on tuotu esiin useita käytännön esimerkkejä, miten nuorten hengailumahdollisuuksia on suunnittelussa huomioitu. Lausunnot ovat kokonaisuudessaan asian päätöshistoriassa.



Hallintosäännön 30 luvun 14 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava ponnien ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua ponnien hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen myös muille valtuuteuille.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 21731
maria.nyfors(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Ponnien ehdottaja

Otteen liitteet

Esitysteksti

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Päätöshistoria

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 16.01.2024 § 10

HEL 2023-005756 T 00 00 03

Lausunto

Kasvatus- ja koulutuslautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon liitteenä olevasta valtuutettu Otso Kivekkään toivomusponnesta liittyen nuorten hengailupaikkoihin:

Kaupunginvaltuusto on merkinnyt tiedoksi nuorten aloitteet ajalta 1.7.–31.12.2022. Nuorten aloitteisiin liittyen kaupunginvaltuusto on edellyttänyt selvitetävän mahdollisuutta luoda ulkotiloihin enemmän paikkoja, jotka soveltuvat nuorten hengailuun.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta pitää tärkeänä, että nuorille mahdollistetaan hengailu, mielekäs oleskelu julkisissa ulkotiloissa ja että tämä tavoite huomioidaan toimialan piha-alueiden suunnittelussa. On kaupunkilaisten kannalta tarkoituksenmukaista, että koulujen ja päiväkotien



pihat voidaan aktivoida ja tarjota kaupunkilaisten käyttöön myös varsinaisten toiminta-aikojen ulkopuolella iltaisin ja viikonloppuisin.

Lautakunta katsoo, että nykyisin käytössä oleva toimialan tilasuunnitteluohje tukee koulujen ja päiväkotien piha-alueiden suunnittelua kaupunkilaisten monipuolisen käytön tavoitteen mukaisesti. Toimiala korostaa uudis- ja peruskorjauskohteiden tilasuunnitteluohjeistuksessaan, että suunnittelussa tulee huomioida kaupunkitasoiset linjaukset asukaskäytön tukemisesta ja tilojen – myös ulkotilojen – tehokkaasta käytöstä. Uudis- ja peruskorjauskohteissa sekä erityisissä pihojen parannushankkeissa vastuuhenkilöiden tulee huolehtia, että kasvatuksen ja koulutuksen toimialan tilasuunnitteluohjeiden asukaskäyttöä ohjaavat sisällöt tulevat suunnittelussa huomioiduiksi.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan hallinnassa olevista ulkotiloista nuorten hengailuun soveltuvia ovat erityisesti koulujen pihat. Koulujen varsinaisen toiminta-ajan käyttöä ohjaavat samat tavoitteet kuin iltajan käyttöä; nuorten mielekäs tekeminen, liikuntaan kannustava ympäristö ja valvottavuus. Päiväkodin pihat ovat avoimia asukaskäytölle samoin kuin koulunpihatkin, mutta päiväkodin pihojen varusteet ja leikkivälineet on suunnattu pikkulapsia varten, joten ne eivät sovellu yhtä hyvin nuorison hengailuun kuin koulunpihat, vaan niiden luontevaa vapaa-ajan käyttöä on tarjota perheille pikkulasten leikkipaikka.

Vapaa-ajan käyttö ei ole ohjattua ja valvottua toisin kuin koulupäivän ajan toiminta. Koska koulun pihat ovat avoimia kaikille kaupunkilaisille, turvallisuus on keskeinen kaikkia toimialan kohteita koskeva näkökohde, joka tulee huomioida myös iltaja viikonloppukäyttöön soveltuvien pihojen ratkaisuja arvioitaessa. Pihojen tulee tukea positiivista käyttäytymistä ja suunnitteluratkaisujen tulee olla sellaisia, että ne ennalta ehkäisevät ilkivaltaa ja häiriökäyttäytymistä. Istuskelupaikat voivat houkuttaa muidenkin asukasryhmien kuin nuorten illanviettoa, mikä saattaa aiheuttaa turvallisuusuhkia nuorten hengailun kannalta. Näköyhteys ympäristöstä ehkäisee ilkivaltaa ja muuta turvallisuusriskejä aiheuttavaa käyttöä, kuten päihteiden käyttöä katseilta suojassa. Turvallisuusriskien ehkäisyä tukevat suunnitteluratkaisut parantavat näin ollen myös nuorten turvallisia hengailumahdollisuuksia esimerkiksi iltajaan.

Koulujen pihoilla leikki- ja liikuntavarustelussa tulee kasvatuksen ja koulutuksen toimialan tilasuunnitteluohjeiden mukaan huomioida eri ikäisten lasten ja nuorten tarpeet. Nuorisoa kiinnostavat ja aktivoivat välineet kannustavat liikkumaan ja erityisesti pelikenttien tulee olla sellaisia, että osa niistä on suunnattu pienemmille ja osa isommille pelaili-



joille. Yleensäkin mielekäs liikunnallinen tekeminen kanavoi nuorten energian positiivisella tavalla.

Piha-alueita koskevassa ohjeistuksessaan kasvatuksen- ja koulutuksen toimiala ohjeistaa huomioimaan vuodenaikojen vaihtelun ja pihojen käytettävyyden säästä riippumatta, mikä tarkoittaa sitä, että sade- ja aurinkokatoksia tulee toteuttaa kaikille pihaille ja pihojen valaistuksen tulee olla kattava. Valvottavuuden kannalta katosten tulee olla avoimia ja sijoitettu näkyvälle paikalle.

Tilahankkeiden suunnittelussa oppijat osallistetaan nimenomaan pihojen suunnitteluun. Osallistamistapoja voivat olla hankkeen pihasuunnitelman esittely ja oppijoiden kuuleminen, avoin ennakkokysely toiveista tai esimerkiksi äänestys pihavälinevaihtoehtoista tai asfalttimaalausten ideointi. Nuorten ikätasoinen osallistaminen pihasuunnitteluun on todettu toimivaksi. Lautakunta korostaa, että oppijoita tulee osallistaa jatkosakin pihojen suunnitteluun. On tärkeää, että pihojen suunnitteluratkaisut ovat sellaisia, että pihat tarjoavat aidosti kiinnostavaa tekemistä nuorille ja varustelu tukee nuorten aktiivisuutta. Vuorovaikutus suunnitteluvaiheessa saa nuoret tuntemaan pihat omakseen, huolehtimaan ympäristöstään ja kasvattaa heitä ymmärtämään osallistumisen merkityksen.

Aloitteessa toivotaan nykyistä enemmän hengailupaikkoja. Sitä mukaa kun uusia hankkeita valmistuu, myös ulkotiloihin voidaan toteuttaa nuorille soveltuvaa laadukasta ympäristöä. Lisäksi joka kesä toteutetaan käytettävissä olevien resurssien puitteissa useita päiväkotien ja koulujen pihojen korjaushankkeita, joissa mm. parannetaan aurinkosuojauksia sekä lisätään leikki-, liikunta- ja oleskeluvarusteita. Mikäli hengailupaikkojen toteuttamista halutaan kasvatuksen ja koulutuksen kohteissa lisätä, tulee erityisesti koulupihojen parannushankkeisiin varata nykyistä enemmän kustannusresursseja, jolloin pihaparannushankkeiden lukumäärää voitaisiin kasvattaa nykyisestä.

Esittelijä

kasvatuksen ja koulutuksen toimialajohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Ulla Manninen, projektiarkkitehti, puhelin: 310 22493
ulla.k.manninen(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunta 28.11.2023 § 638

HEL 2023-005756 T 00 00 03

Lausunto



Kaupunkiympäristölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Toivomusponnessa esitetään, että tulisi selvittää mahdollisuuksia luoda ulkotiloihin enemmän nuorten hengailuun soveltuvia paikkoja.

Nuorten tarve kokoontua ulko- ja sisätiloissa ja viettää epävirallista, ohjelmoimatonta aikaa ikätovereidensa kanssa turvallisissa ympäristöissä nousee esille monessa lasten ja nuorten ajanviettoa koskevassa tutkimuksessa, kuten esimerkiksi vuosittaisessa kansallisessa nuorisobarometrissa, vuoden 2022 valtiovarainministeriön kyselyssä 10-17 vuotiaille ”Lasten ja nuorten mielipiteitä julkisten varojen käytöstä”, Helsingin kaupungin nuorten budjetin vuosittaisessa tiedonkeruussa sekä vuonna 2023 kaupunkiympäristön toimialan teettämässä tutkimuksessa lasten ja nuorten kaupunkitilasta. Varsinkin nuoret kokevat usein olevansa julkisen tilan käytössä väliinputoajia – tilat ovat tarkoitettu joko lapsille tai aikuisille.

Esimerkiksi liikuntapuistojen yhteyteen on toivottu lisää istuskelupaikkoja ja oheispalveluja, kuten vessoja sekä riittävää iltavalaistusta. Lapset ja nuoret haluaisivat viettää enemmänkin aikaa näissä mieluisiksi ja turvallisiksi koetuissa paikoissa. Mahdollistamalla erilaisia oleskelupaikkoja esimerkiksi liikuntapalvelujen yhteyteen, voisivat myös ne nuoret, jotka eivät välttämättä halua tulla pelkästään liikkumaan, viettää puistossa aikaa ja saada mahdollisesti lisää sosiaalisia kontakteja ikätovereistaan.

Toivomusponnessa esitetty näkökulma otetaan huomioon toimialalla meneillään olevissa töissä sekä tehdään tiivistä yhteistyötä kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sekä kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialan kanssa, eikä erillisen selvityksen katsota olevan tilanteen kehittymisen kannalta tarkoituksenmukainen.

Kaupungin tavoitteena on rakentaa puistoja ja ulkotiloja, joissa kaikki viihtyvät. Tällä hetkellä Helsingissä on useita ulkona hengailuun ja oleskeluun sopivia paikkoja kuten ulkoliikuntaliikuntapaikkoja sekä esimerkiksi skeittaus-, skuuttaus- ja bmx-pyöräilypaikkoja. Lisäksi puistoissa ja viheralueilla sekä aukioilla on oleskelupaikkoja. Helsingissä on myös katutaidepaikkoja ja useita grillipaikkoja. Luontokohteissa retkeilyä voisi tukea nykyistä enemmän, sillä niissäkin on oleskeluun sopivia piknik-alueita. Hyvä esimerkki retkeilypolusta on Viikin nuorisotyöryhmän alueella oleva Vanhankaupunginlahden luontopolku. Nuorisotalojen ja koulujen pihojen viihtyisyyteen ja oleskelumahdollisuuksiin pyritään myös kiinnittämään huomiota. Näiden suunnittelu, uudistaminen ja ohjelmointi tehdään yhteistyössä käyttäjätoimialojen kanssa.



Helsingin skeittipaikkalinjaus ja -ohjelma 2022 - 2032 hyväksyttiin kaupunkiympäristölautakunnassa 13.12.2022 ja kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnassa 17.1.2023. Kaupunkiympäristön toimiala vastaa leikkipuistojen yhteydessä olevista pienimuotoisemmista lähiskeittipaikoista sekä kooltaan vähän suuremmista paikallisista skeittipuistoista. Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan liikuntapalvelukokonaisuuden sekä nuorisopalvelukokonaisuuden vastuulla ovat taas pääsääntöisesti suuret skeittipuistot.

Pihlajamäessä on vuosina 1997 - 2004 toteutettu erityinen nuorisopuisto, jossa on skeittauspaikka, lähiliikuntapaikka ja kesäkahvila. Alueelle toteutettiin lisäksi yhdessä nuorten kanssa oleskelualueita, joilla on myös keinuja, karuselleja ja tasapainoiluvälineitä. Ensi vuonna käynnistyvässä teemaleikkipalvelujen verkostotyössä tullaan ottamaan nuoret yhtenä erityisenä kohderyhmänä huomioon. Kansainvälisten mallien mukaan otamme huomioon eri tarpeet vauhdikkaammasta tekemisestä oleskeluun.

Katujen ja aukoiden levähdys- ja oleskelupaikat ovat nuorten käytössä. Nuorten budjetin kautta on saatu tietää, että nuoret toivovat hengailupaikoille usein penkkejä ja pöytiä, katoksia, roskiksia ja kännykän latauspisteitä sekä yleisö-wc:tä. Aiemmin suunnittelussa on jopa vältetty katoksia, koska ne ovat paikoin tuoneet esimerkiksi leikkialueille suojan lisäksi häiriökäyttäytymistä. City-käymälöiden rakentamismahdollisuudet riippuvat taloudellisista resursseista sekä sopivien paikkojen löytämisestä kaupunkitilasta, tällä hetkellä niitä on mahdollista rakentaa noin yksi vuodessa. Kännykän latauspaikkojen lisäämisen haasteena ovat taas sähkönsiirtomaksut.

Tulevaisuudessa lasten ja nuorten turvallisuuden tunnetta parannetaan erityisesti kaupunki uudistusalueilla, alueiden yleisilmettä parantamalla ja vähentämällä roskaisuutta yleisillä alueilla. Lasten ja nuorten tapamisissa on korostunut toive paremmin hoidetusta ympäristöstä sekä esimerkiksi toiveet kukkivista kasveista ja puista

Kaupunkiympäristön toimialalla on käynnistynyt Kävelyn edistämisohjelman (KH 14.3.2022) yhtenä toimenpiteenä Käveltävien katutilojen suunnitteluohjeen laatiminen. Suunnitteluohjeessa pyritään löytämään erilaisia keinoja edistää käveltäviä ja viihtyisiä katutiloja sekä lisäämään toiminnallisia elementtejä ja sosiaalisia oleskelupaikkoja katutiloihimme eri käyttäjäryhmille. Oleskelupaikat voivat olla myös erityisesti nuorille suunniteltuja. Siten edistetään julkisten tilojen avautumista ja monipuolistetaan niiden käyttäjäryhmiä, sekä osoitetaan lapsille ja nuorille, että he ovat tasa-arvoisia käyttäjiä muiden ikäryhmien rinnalla. Nuorten koontumispaikkojen tulisi olla turvallisuuden näkökulmasta riittävän avoimilla paikoilla ja arkkitehtonisesti ympäristöön avautuvia.



Pysyvien investointien rinnalla on mahdollista tuottaa väliaikaisia, kevyempiä ratkaisuja, jotka mahdollistavat lasten ja nuorten hengailun. Helsingin kaupunki on kandidaattijäsenenä mukana UNICEF:in Lapsiystävällinen kunta -kehittämistyössä. Kaupunkiympäristön toimialan vastuulla on Lapsiystävällinen kunta -haun 5. toimenpiteen koordinaatio (Vahvistetaan lasten ja nuorten turvallisuuden kokemusta kaupunkitiloissa kehittämällä vuorovaikutusta). Siinä seurataan viittä eri pilottihanketta:

1. Bloomberg Harvard Collaboration Track, lasten ja nuorten turvallisuuden kokemuksen parantaminen Kannelmäessä
2. Placemaking-hankkeet Kannelmäessä, Malmilla ja Mellunkylässä
3. Nuorisotalojen ulkoympäristön valaistuksen parantaminen Malmi-Pukinmäessä
4. Vuotalon etupiha; Bloomberg Asphalt Art-hanke
5. Forum Viriumin kaupunkitilakokeilut Mellunmäessä.

Seurattavien, ja yhdessä nuorten kanssa toteutettavien, hankkeiden perusteella tavoitekokonaisuudessa haetaan ratkaisutapoja ja luodaan malleja vuorovaikutukseen erityisesti kaupunkitilan turvattomuuden ehkäisemiseksi.

Esimerkiksi Kannelmäen nuorisotalon eteen on lasten ja nuorten toiveesta tuotu väliaikaiset, siirrettävät kalusteet, jotka luovat mahdollisuuden istuskella nuorisotalon edustalla erityisesti lapsille ja nuorille osoitetulla paikalla. Väliaikaiset kalusteratkaisut mahdollistavat myös tilan toimivuuden ja käyttöasteen testaamisen. Tavoitteena on muuttaa ympäröivän Sitratorin dynamiikkaa ja ottaa tilaa erilaisille käyttäjäryhmille. Kokeilulla testataan myös sitä, miten hyvin tämän kaltainen interventio vastaa tähän tarpeeseen. Vastaava kokeilu on meneillään myös Kontulan kirjaston edessä, jonne on osoitettu erityisesti lapsille tarkoitettu oleskelupaikka, joka tarjoaa myös suojaa sateelta ja paahteelta. Molemmissa kokeiluissa on hyödynnetty placemaking-menetelmiä, joiden mukaan toteutukset on suunniteltu yhteiskehittämällä ratkaisuja lasten ja nuorten kanssa.

Nuorten toivomia katoksia ja penkkejä tullaan lisäämään jatkossa entistä enemmän, tarkoituksenmukaisiin paikkoihin, uudisrakentamisen ja peruskorjauksen yhteydessä. Niiden lisäämismahdollisuuksia tullaan pohtimaan ulkotilojen kehittämisessä aiempaa aktiivisemmin. Parhaisiin ratkaisuihin päästään tekemällä tiiviistä yhteistyötä nuorten kanssa ja eri toimialojen välillä. Innovatiivisimmat ratkaisut kaupunkitilojen väliaikaiseen käyttöön ja kokeilujen kohdentamiseen erilaisille käyttäjäryhmille on tuotettu muun muassa yhteistyössä kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialan,



kaupunkiympäristön toimialan ja kanslian aluerakentamisyksikön kanssa. Suunnitteluprosessiin on otettu mukaan näkökulmia myös esimerkiksi kanslian turvallisuus- ja valmiustimiltä ja alueiden yhdyskuntatyöntekijöiltä. Näin mahdollisimman monet näkökulmat tulevat otetuksi huomioon ja suunnitteluratkaisut palvelevat paremmin aluekohtaisia tarpeita. Jatkossa yhteistyötä tulisi tiivistää esimerkiksi kasvatuksen ja koulutuksen toimialan kanssa koulujen pihosta sekä kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialan kanssa kirjastojen, nuorisotalojen ja liikuntapaikkojen yhteyteen soveltuvista oleskelun ja matalan kynnyksen liikkumisen paikoista.

Esittelijä

vs. kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Maria Hyövälti, maisema-arkkitehti: 09 310 37494
maria.hyovalti(a)hel.fi

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 10.10.2023 § 143

HEL 2023-005756 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta ei kannata erillisen selvityksen tekemistä mahdollisuuksista nuorten hengailupaikkojen lisäämiseksi. Lautakunta kannattaa toivomusponnessa esitetyn näkökulman huomioimista menossa olevassa palveluverkkotyössä ja muussa toimialan työssä.

Kaupunginvaltuusto edellyttää selvittävän mahdollisuutta luoda ulkotiloihin enemmän paikkoja, jotka soveltuvat nuorten hengailuun. Hengailupaikkojen ei tarvitse olla vain hengailua varten tehtyjä, vaan hengailun mahdollisuutta voidaan tukea muun rakentamisen yhteydessä. Olennaisimmat hengailupaikan varusteet ovat jonkinlainen katos, jonkinlaisia istumapaikkoja ja jotain tekemistä.

Nuorten ulkotilat, jotka ovat heille sopivia ja joihin he kokevat olevansa tervetulleita, ja mahdollisuus luoda ulkotiloihin tällaisia tiloja lisää, on tärkeä ja edelleen edistämistä vaativa asia. Erillisen selvityksen tekeminen nuorten hengailupaikkojen mahdollisuuksien lisäämiseksi ei ole tarpeellinen, koska tällä hetkellä toteuttavilla tavoilla saadaan suoraan sekä nuorilta että heidän kanssaan toimivilta työntekijöiltä tietoa tarpeista hengailupaikoille. Esimerkiksi nuorisopalvelukokonaisuuden osallistuva budjetointi Nuorten budjetti tavoittaa vuosittain yli 10 000 12–17-vuotiasta nuorta. Nuorten budjetin kyselyssä on kysytty vuosina



2022 ja 2023, mitä nuoret haluaisivat parantaa asuinalueellaan. Tässä yhteydessä nuoret ovat nostaneet esiin toiveita erilaisista nuorten tiloista ja hengailupaikoista. Samoin kolme kertaa vuodessa nuorisopalvelukokonaisuudessa kerättävä henkilökunnan kokemustieto nostaa esille näitä tarpeita. Nuorilta ja henkilökunnalta saatava tieto nostaa esiin myös ratkaisuehdotuksia nuorten hengailuun sopivista tiloista.

Nuorisopalvelukokonaisuudella on erilaisia nuorisotiloja Helsingissä noin 70 eri puolilla Helsinkiä ja ne tarjoavat monipuolisia palveluja eri-ikäisille lapsille ja nuorille, erityisesti noin 10–18-vuotiaille. Nuorisopalvelujen palveluverkkoon kuuluu myös monipuolisia ulkotiloja, kuten Pihlajamäen nuorisopuisto, joissa on mahdollista viettää aikaa myös toiminta-aikojen ulkopuolella. Syötävä puisto ja Kumpulän koulukasvitarha ovat esimerkkejä etenkin kesäaikaan auki olevista paikoista, joissa on monipuolista toimintaa nuorille. Samoin Fallkullan kotieläintila tarjoaa laajan piha-alueen monenlaiseen käyttöön. Joidenkin nuorisotilojen yhteydessä on myös piha-alueita, ja joiden suunnittelusta vastaa pääosin kaupunkiympäristön toimiala.

Palveluverkkosuunnittelun kehittäminen on kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan yksi keskeisistä vuosina 2023–2024. Suunnittelua pyritään tekemään jatkossa aiempaa tietoperustaisemmin ja analyysiosaamista halutaan parantaa. Palveluverkkosuunnittelulla pyritään siihen, että palvelua tarjotaan oikeassa paikassa, oikealla tavalla ja riittävässä suhteessa palvelun tarpeeseen. Kehittämisessä pyritään ensi vaiheessa muodostamaan riittävä kokonaiskäsitelmä palveluverkon nykytilasta. Tämä tarkoittaa muun muassa sitä, että olemassa olevien nuorten koontumis- ja harrastustilojen ja tulevien toimipisteiden muodostamaa verkkoa tarkastellaan suhteessa alueelliseen väestönkehitykseen, lasten ja nuorten määrään ja sosioekonomisiin indikaattoreihin. Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan lisäksi monet muut tahot järjestävät vapaa-ajan toimintaa nuorille ja tiloja, joissa nuoret voivat viettää aikaa ja harrastaa. Nämä tietotarpeet pyritään myös huomioimaan käynnissä olevassa palveluverkkosuunnittelun kehittämistyössä. Vuonna 2024 palveluverkkosuunnittelun toimintamallin kehittäminen on toimialan sitova tavoite ja etenemisestä raportoidaan kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnassa muun muassa talousarvion toteutumisen yhteydessä.

Kulttuurin ja vapaa-ajan hallinnoimien tilojen lisäksi koulujen ja päiväkotien pihat sekä leikkipuistot ovat nuorten suosimia paikkoja, joissa nuoret viihtyvät myös vapaa-ajallaan, iltaisin ja viikonloppuisin aikaa viettäen ja kavereita tavaten. Ne ovat paikkoja, jotka ovat helsinkiläisiä nuoria lähellä ja siten helposti saavutettavissa. Hengailun kaltaisen toissijaisen käytön huomioiminen jo suunnitteluvaiheessa olisi perusteltua, koska näin voitaisiin kenties löytää suunnitteluratkaisuja, jotka vähentäisivät vahingontekoa ja muita lieveilmiöitä ja lisäisivät paikkaan



liittyvää omistajuuden tunnetta. Kaupunkiympäristön toimiala huolehtii kaupunkiympäristön suunnittelusta ja kehittämisestä, ja se myös vastaa kaupungin tilaomaisuuden hallinnasta.

Useimmissa liikuntapuistoissa on nykyisellään ulkoalueita, jotka eivät ole varattavia ja siten käytettävissä spontaaniin toimintaan, kuten esimerkiksi koripallon pelaamiseen kavereiden kanssa. Koripallokentät ja monitoimiareenat tarjoavat tekemistä kaikenikäisille helsinkiläisille, mikäli tuo omat välineet mukanaan. Tärkeää hengailun mahdollistamisen osalta on tuoda mielekästä tekemistä nuorten jo ennestään suosimiin paikkoihin, jossa nuoret voivat kokea olevansa tervetulleita, ja joissa toisaalta turvalliset aikuiset ovat tarvittaessa saatavilla ja näköpiirissä. Nuorten omien tarpeiden ja toiveiden kuuleminen on tärkeää sijoittumista suunniteltaessa. Keskeisenä tietolähteenä toimii edellä mainittu Nuorten Budjetin tiedonkeruu. Lisäksi esimerkiksi Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen kouluterveyskyselyssä kysytään nuorilta näkemystä oman alueen oleskelutilojen riittävydestä.

Skeittipaikat edistävät nuorten liikuntamahdollisuuksia ja niitä koskeva Helsingin skeittipaikkalinjaus ja -ohjelma 2022–2032 hyväksyttiin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnassa 17.1.2023 ja kaupunkiympäristölautakunnassa 13.12.2022. Skeittaukseen liittyy sosiaalinen ulottuvuus, eli lajia harrastetaan usein kavereiden kanssa sekä skeittipaikoilla että spontaanisti kaupunkiympäristössä. Ohjelman mukaan tavoitteena on skeittipalvelun alueellinen tasapuolisuus. Kaupunkiympäristön toimiala vastaa leikkipuistojen yhteydessä olevista pienimuotoisemmista lähiskeittipaikoista sekä kooltaan vähän suuremmista paikallisista skeittipuistoista. Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan liikuntapalvelukokonaisuuden sekä nuorisopalvelukokonaisuuden vastuulla ovat pääsääntöisesti suuret skeittipuistot.

Pysyvämpien hengailuun sopivien ulkotilojen lisäksi on mahdollista tuottaa väliaikaisia, kevyempiä ratkaisuja, jotka mahdollistavat lasten ja nuorten hengailun. Kaupunkiympäristön toimialalta saadun tiedon mukaan esimerkiksi Kannelmäen nuorisotalon edessä on lasten ja nuorten toiveesta tuotu väliaikaiset, siirrettävät kalusteet, jotka luovat mahdollisuuden istuskella nuorisotalon edustalla erityisesti lapsille ja nuorille osoitetulla paikalla. Väliaikaiset kalusteratkaisut mahdollistavat myös tilan toimivuuden ja käyttöasteen testaamisen. Kyseisellä paikalla on tarve muuttaa ympäröivän Sitratorin dynamiikkaa ja ottaa tilaa erilaisille käyttäjäryhmille. Kokeilulla testataan myös sitä, miten hyvin tämänkaltaisen interventio vastaa tähän tarpeeseen. Vastaava kokeilu on meillä myös Kontulan kirjaston edessä, jonne on osoitettu erityisesti lapsille tarkoitettu oleskelupaikka, joka tarjoaa myös suojaa sateelta ja paahteelta. Molemmissa kokeiluissa on hyödynnetty placemaking-



menetelmiä ja toteutukset on suunniteltu yhteiskehittämällä ratkaisuja lasten ja nuorten kanssa.

Esittelijä

nuorisoasiainjohtaja
Mikko Vatka

Lisätiedot

Sini Perho, suunnittelija, puhelin: 09 310 71596
sini.perho(a)hel.fi



§ 218

Kaupunginvaltuuston 27.3.2024 tekemien päätösten täytäntöönpano

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että kaupunginvaltuuston 27.3.2024 tekemät päätökset saadaan pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen mahdollisista valituksista huolimatta panna täytäntöön seuraavasti:

65 §, Nimenhuuto, laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ei toimenpidettä.

66 §, Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Ei toimenpidettä.

67 §, Sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan varajäsenen valinta

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote päätöksessä mainituille.

Tiedoksi sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnalle ja Taloushallinto-
palveluliikelaitokselle.

68 §, Käräjäoikeuden lautamiehen valinta

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote päätöksessä mainituille ja Helsingin käräjäoikeudelle.

69 §, Kiinteistökaupan esisopimuksen hyväksyminen (Sörnäinen, Kalasatama, Nih-ti, tontit 10673/3 ja 4)

Kaupunginhallitus oikeutti

- kaupunkiympäristön toimialan maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelun tonttipäällikön tekemään kiinteistökaupan esisopimukseen ja sen perusteella tehtäviin kauppakirjoihin tarvittaessa muutoksia.
- sopimukset ja valvonta -tiimin päällikön ja lakimiehen, kummankin yksin, allekirjoittamaan edellä mainitun esisopimuksen ja sen perusteella tehtävät kauppakirjat sekä tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote kilpailun osallistujille ja kaupunkiympäristön toimialalle.

Tiedoksi kaupunkiympäristölautakunnalle.



70 §, Päiväkoti Tuulin korvaavan uudisrakennuksen hankesuunnitelma

Tiedoksi kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle ja kasvatusta- ja koulutuslautakunnalle.

71 §, Vartiokylän ala-asteen ja päiväkodin korvaavan uudisrakennuksen hankesuunnitelman hyväksyminen (Kiviportintie 10)

Toivomusponsi kaupunginkansliaan valmisteltavaksi.

Tiedoksi kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle ja kasvatusta- ja koulutuslautakunnalle.

72 §, Länsisataman matkustajaterminaali 1 asemakaavan muutos (nro 12752)

Pöytäkirjanote Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helen Oy:lle, Helen Sähköverkko Oy:lle, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymälle, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymälle, Helsingin Satama Oy:lle ja Museovirastolle, kulttuuriympäristön suojelu.

Tiedoksi kaupunkiympäristölautakunnalle, kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle ja kaupunginmuseolle.

73 §, Myllypuron terveys- ja hyvinvointikeskuksen asemakaavan muutos (nro 12866)

Toivomusponnet kaupunginkansliaan valmisteltavaksi.

Pöytäkirjanote Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helen Sähköverkko Oy:lle, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymälle ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymälle.

Tiedoksi kaupunkiympäristölautakunnalle, kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolle, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle, asemakaavoitukselle ja sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialle.

74 §, Valtuutettu Sandra Hagmanin aloite lintuystävällisen rakentamisen periaatteista Helsinkiin

Ei toimenpidettä.

75 §, Valtuutettu Fatim Diarran aloite vieroitushoitopaikkojen lisäämisestä

Ei toimenpidettä.

76 §, Kokouksessa jätetyt aloitteet



Kokouksessa jätettyjen aloitteiden osoittamisesta vastattavaksi päätetään erikseen.

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 219

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.3.2024 jätettyihin aloitteisiin vastaaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.3.2024 jätettyihin aloitteisiin vastataan seuraavasti:

Kaupunginhallitus (käsittely kaupunginvaltuustossa)

- Keskustan valtuustoryhmän ryhmäaloite päätösten segregatiovaikutusten arvioimisesta
- valtuutettu Sandra Hagmanin aloite koulutuksen järjestämistä ammattilaisille haitallisten perinteiden tunnistamiseen, puheeksi ottamiseen ja estämiseen
- valtuutettu Amanda Pasasen aloite Helsingin eläinpelastusyksikön toiminnan turvaamisesta
- valtuutettu Pia Pakarisen aloite Vantaanjoen kunnon ja vapaa-ajankäyttöedellytysten kohentamisesta
- valtuutettu Seida Sohrabin aloite kännykkävapaa koulu -kokeilusta

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Antti Peltonen, hallintomenettelypäällikkö, puhelin: 09 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



Kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.3.2024 jätettiin viisi aloitetta. Kokouksessa jätetyt aloitteet julkaistaan kaupungin verkkosivuilla.

Kaupunginhallitus jakaa aloitteet vastattavaksi hallintosäännön 30 luvun 11 ja 12 §:issä määrättyin perustein.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Antti Peltonen, hallintomenettelypäällikkö, puhelin: 09 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 220

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen asioita, joissa seuraavat viranomaiset ovat tehneet päätöksen viikoilla 13 ja 14 (25.3. - 7.4.2024).

kaupunginhallituksen jaostot

- konsernijaosto 25.3.2024
- elinkeinojaosto

tarkastuslautakunta yleishallinnon osalta

lautakunnat ja niiden jaostot

kasvatus- ja koulutuslautakunta 26.3.2024

- suomenkielinen jaosto

- ruotsinkielinen jaosto

kaupunkiympäristölautakunta 26.3.2024

- ympäristö- ja lupajaosto 28.3.2024

- rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 4.4.2024

kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 26.3.2024

- kulttuurijaosto

- liikuntajaosto

- nuorisojaosto 4.4.2024

sosiaali-, terveys ja pelastuslautakunta 26.3.2024

- sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan pelastusjaosto

- sosiaali-, terveys- ja pelastuslautakunnan yksilöasioiden jaosto

johtokunnat

- palvelukeskusliikelaitos

- taloushallintopalveluliikelaitos

- työterveysliikelaitos

- rakentamispalveluliikelaitos

- liikenneliikelaitos

keskusvaalilautakunta yleishallinnon osalta



08.04.2024

Asia/24

pormestari

apulaispormestarit

- kasvatuksen ja koulutuksen toimiala
- kaupunkiympäristön toimiala
- kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
- sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala

kaupunginkanslian viranhaltijat

henkilöstökassatoimikunta

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Anna Villeneuve, erityisasiantuntija, puhelin: (09) 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Anna Villeneuve, erityisasiantuntija, puhelin: (09) 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



08.04.2024

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 197, 198, 200, 201, 202, 203, 204, 208, 215, 216, 217, 218, 219 ja 220 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 199, 205, 206, 207, 209, 210, 211 ja 212 §:t.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.



08.04.2024

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointiin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiaksi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



08.04.2024

3 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 213 ja 214 §:t.

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi saannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.



08.04.2024

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden pro-



08.04.2024

sessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Markkinaoikeuden ensimmäisenä asteena käsittelemässä asiassa maksu peritään riippumatta asian lopputuloksesta.

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytähän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiain yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700



08.04.2024

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

ANVISNINGAR FÖR SÖKANDE AV ÄNDRING

1 BESVÄRSANVISNING

214 § i protokollet.

Ändring i beslutet söks genom kommunalbesvär.

Besvärsrätt

Ändring i beslutet får sökas genom kommunalbesvär endast av den som har framställt begäran om omprövning av det ursprungliga beslutet.

Om det ursprungliga beslutet har ändrats med anledning av begäran om omprövning, får ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också.

- av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part)
- av en kommunmedlem

Besvärstid

Kommunalbesvär ska anföras inom 30 dagar efter att man fått del av beslutet.

Besvärsskriften ska lämnas in till besvärmyndigheten senast besvärstidens sista dag under besvärmyndighetens öppettid.

Om beslutet har delgetts per post anses en part ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Om beslutet har delgetts som elektroniskt meddelande anses en part ha fått del av beslutet tre dagar efter att meddelandet sändes, om inte något annat påvisas.

Dagen då man fått del av beslutet räknas inte in i besvärstiden. Om sista dagen av besvärstiden är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag får besvärshandlingarna lämnas in första vardagen därefter.



08.04.2024

Besvärsgrunder

Kommunalbesvär får anföras på den grunden att

- beslutet har tillkommit i felaktig ordning
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter
- beslutet annars strider mot lag

Ändringssökanden ska framföra besvärsgrunderna innan besvärstiden går ut.

Besvärsmyndighet

Kommunalbesvär anføres hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Förvaltningsdomstolens kontaktuppgifter är:

E-postadress: helsinki.hao@oikeus.fi
Postadress: Banbyggarvägen 5
00520 HELSINGFORS
Faxnummer: 029 56 42079
Besöksadress: Banbyggarvägen 5
Telefonnummer: 029 56 42000

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv>

Formen för och innehållet i besvärsskriften

Besvär ska anföras skriftligen. Elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvärsskriften ska uppges:

1. det beslut i vilket ändring söks, (det överklagade beslutet);
2. till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (yrkandena);
3. grunderna för yrkandena;
4. vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.



08.04.2024

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om en laglig företrädare eller ett ombud för ändringssökandens talan, ska också dennes kontaktuppgifter uppges. Medan besvären är anhängiga ska förvaltningsdomstolen utan dröjsmål underrättas om ändringar i kontaktuppgifterna.

Besvären ska också innehålla postadressen och en eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (processadress). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

När den som har begärt omprövning anför besvär över det beslut som fattats med anledning av begäran om omprövning, får denne lägga fram nya grunder för sina yrkanden. Ändringssökanden får framställa nya yrkanden endast om de grundar sig på förändrade förhållanden eller på omständigheter som ändringssökanden fått kännedom om efter det att tidsfristen för begäran om omprövning gått ut.

Till besvärsskriften ska följande fogas:

1. det överklagade beslutet med besvärsanvisning;
2. utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa;
3. de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Rättegångsavgift

En rättegångsavgift tas ut med stöd av lagen om domstolsavgifter (1455/2015) hos den som söker ändring. I ett ärende som marknadsdomstolen har behandlat som första instans tas avgiften ut oberoende av utgången.

Om förvaltningsdomstolen ändrar det överklagade beslutet till förmån för ändringssökanden tas ingen rättegångsavgift ut.

Protokoll

Protokollsutdrag och -bilagor som hänför sig till beslutet skickas på begäran. Handlingar kan beställas från Helsingfors stads registratörskontor.

Skyddad e-post:

<https://securemail.hel.fi/>



08.04.2024

Använd alltid skyddad e-post när du skickar personliga uppgifter.

Nämn alltid diarienumret (t.ex. HEL 2021-000123) i ditt meddelande om ditt ärende redan har upptagits till behandling vid Helsingfors stad.

E-postadress: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postadress: PB 10
00099 HELSINGFORS STAD
Besöksadress: Norra esplanaden 11-13
Telefonnummer: 09 310 13700

Registratorskontoret är öppet måndag–fredag kl. 08.15–16.00



08.04.2024

Kaupunginhallitus

Juhana Vartiainen
puheenjohtaja

Sanna Lawrence
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Shawn Huff

Juha Hakola

Mika Raatikainen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 18.04.2024.