



§ 89

Rakennuslupahakemus, Yrjönkadun uimahallin perusparannushanke, aloittamisoikeus, 40064/10, Yrjönkatu 21b, Helsingin kaupunki, Kaupunkiympäristön toimiala, Tilat-palvelu

HEL 2024-003881 T 10 04 03

Facta 4-0693-24-D , Lupapiste LP-091-2023-05414

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan Tilat-palvelulle haetun rakennusluvan ja aloittamisoikeuden liitteenä olevan 1 Facta-asiakirjan 4-0693-24-D mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyi esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitustaululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Atte Kiianen, arkkitehti, puhelin: 09 310 26496
atte.kiianen(a)hel.fi

Liitteet

1 Facta-asiakirja

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1

Päätösehdotus



25.04.2024

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Peruskorjaushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset. Poikkeamiset rakentamisen säädöksistä ovat vähäiset ja hyväksyttävästi perustellut.

Toimivalta

Hallintosäännön 2 luvun 10 §:n 2 momentin mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto toimii kaupungin rakennusvalvontaviranomaisena.

Hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 8 kohdan mukaan ympäristö- ja lupajaosto päättää rakennusluvista ja rakennusten purkamisluvista, jollei jaosto ole siirtänyt toimivaltaansa viranhaltijalle.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä 1 olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117 §, 118 §, 125 §, 133 §, 135 §, 144 §, 175 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Atte Kiianen, arkkitehti, puhelin: 09 310 26496
atte.kiianen(a)hel.fi

Liitteet

1 Facta-asiakirja

Oheismateriaali

1 Lupapistehakemus
2 Esittelymateriaali
3 Pääpiirustuskooste
4 Kaavoittajan kannanotto Yrjönkadun uimahallin perusparannuksesta
5 Kaupunginmuseon lausunto Yrjönkadun uimahallin peruskorjauksesta
Lupapiste
6 211110_Yrjonkadun uimahalli RHS_lores_asia12
7 Rakennussuunnittelun perusteet ja Hankekuvaus_asia12

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen



25.04.2024

Asia/12

päätös

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa
koskeva toimielimen päätös
Liite 1