



11

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle
valtuutettu Anniina Iskaniuksen ym. talousarvioaloitteesta uimahal-
lin rakentamiseksi Kaakkois-Helsinkiin**

HEL 2024-007959 T 00 00 03

Lausuntoehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että uimahallin rakentaminen ei ole mahdollista lähivuosina Kaakkois-Helsinkiin investointimäärärahojen niukkuuden sekä uimahallille sopivan maa-alueen puuttumisen takia.

Liikuntapoliittisesti tarkasteltuna uimahallit ovat merkittäviä ja laajojen kansanosien liikuntapaikkoja. Uimahallit mahdollistavat liikunnan harrastamisen kaikille ikä- ja sosiaaliluokille henkilökohtaisista ominaisuuksista tai taustoista riippumatta. Edellä mainitulta pohjalta lautakunta kannattaa Helsingin uimahalliverkoston kehittämistä kaavoituksen ja resurssien mahdollistamissa rajoissa.

Helsingin kaupungin seuraavan uimahallin on tarkoitus valmistua Jätkäsaareen vuoteen 2029 mennessä. Uudisrakennushankkeen ohella kaupungissa on käynnissä Yrjönkadun uimahallin perusparannushanke, jota seuraavat Itäkeskuksen uimahallin perusparantaminen vuonna 2027 sekä Pirkkolan uimahallin, Uimastadionin ja Kumpulan maauimalan perusparannushankkeet 2030-luvun alkupuolella.

Kaupungin uimahallien ohella Helsingin sisäuintiolosuhteita hallinovat myös kaupunkikonserniyhtiöt. Näihin kuuluva Urheiluhallit Oy on laajentamassa Malmin uimahallia vuoden 2027 valmistuvassa hankkeessa, jonka kustannusarvio on noin 32 500 000 euroa. Vastaavasti Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy:n suunnitteleman laajennushankkeen kustannusarvio on 25 000 000 euroa. Lisäksi konserniyhtiön osalta lähivuosina tulevat ajankohtaiseksi Siltämäen uimahallin korvaavan uudisrakennuksen sekä Kontulan uimahallin perusparannushankkeen toteuttaminen.

Yhteensä Helsingin kaupungin ja sen tukemien konserniyhtiöiden uin-
tiolosuhteiden investointitarpeeksi on seuraavalla 10 vuodelle arvioitu
noin 300 000 000 euroa.

Kaakkois-Helsinkiin toteuttavan uimahallin investointitarpeen voidaan
arvioida olevan vähintään 40–50 miljoonaa euroa. Tähän ei ole varau-
duttu kaupungin vuoden 2025 talousarvioesityksessä.



29.08.2024

Asia/11

Kaakkois-Helsingin uimahallin suunnittelemista vaikeuttaa alueella voimassa olevat asemakaavat. Tällä hetkellä kyseiseltä suurpiirialueelta ei löydy uimahallille sopivaa tonttia tai muuta maa-aluetta, joten rakentaminen edellyttäisi todennäköisesti kaavam muutosta. Tämän prosessin ohjeellinen kesto on vähintään kaksi vuotta. Kaavoitusprosessin aikana nousevat mahdolliset valitukset tai muut haasteet voivat pidentää prosessia useilla vuosilla.

Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa 29.8.2024 mennessä kaupunginhallitukselle valtuutettu Anniina Iskaniuksen ja 13 muun valtuutetun talousarvioaloitteesta uimahallin rakentamiseksi Kaakkois-Helsinkiin. Aloite kokonaisuudessaan on liitteenä.

Talousarvioaloitteesta on pyydetty lausunto myös kaupunkiympäristölautakunnalta.

Lauta- ja johtokuntien on käsiteltävä talousarvioaloitteista annettavat lausunnot samanaikaisesti talousarvioehdotusten kanssa. Lausunnoissa on selvitettävä, miten aloitteessa esitetyt toimenpiteet on otettu huomioon talousarvioehdotuksessa.

Lausunnossa on yksiselitteisesti mainittava, kuinka paljon aloitteessa esitetty toimenpide lisää tai vähentää määrärahojen tarvetta ja onko nämä sisällytetty hallintokunnan talousarvioehdotukseen. Vastaavasti on ilmoitettava toimenpiteen vaikutukset suoritemääriin sekä sisältyvät-
kö muutokset talousarvioehdotukseen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 09 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi
Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 32342
kimmo.isotalo(a)hel.fi

Liitteet

1 Uimahalli Kaakkois-Helsinkiin, Iskanius Anniina

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano