



14.10.2017

Rakennusvalvontapäällikkö

9 §

Kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuu- den rakennusvalvontapalveluiden rakennetun ympäristön valvonta - yksikön rakennuslakimiehen viran määräaikainen täyttäminen

HEL 2017-011073 T 01 01 01 01

työavain 6-205-17

Päätös

Kaupunkiympäristön toimialan rakennusvalvontapäällikkö päätti ottaa rakennusvalvontapalveluiden rakennetun ympäristön valvonta -yksikön rakennuslakimiehen virkaan määräaikaisesti 22.8.2018 asti oikeustieteiden maisterin ***** 15.11.2017 alkaen 4 280,42 euron tehtäväkohtaisella kuukausipalkalla.

Samalla rakennusvalvontapäällikkö päätti, että mikäli virkaan otetaan henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa eikä terveydellisiä tietoja ole käytettävissä virkaan otettaessa, päätös on ehdollinen, kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella rakennusvalvontapäällikkö on vahvistanut virkaan ottamisen. Selvitys on esitettävä kuukauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksi-saannista lukien.

Virkaan valitulla on koeaika, jonka pituus on puolet määräaikaisen virkasuhteen kestosta määräaikaisuuden ollessa alle vuoden mittainen.

Päätöksen perustelut

Viran täyttömenettely

Virka on ollut julkisesti haettavana 5.9.–19.9.2017. Ilmoittautumisaika päättyi 19.9.2017 klo 16.00. Hakuilmoitus on julkaistu kaupungin sähköisessä rekrytointipalvelussa, TE-palvelussa sekä Lakimiesliiton ja Rakennustarkastusyhdistyksen sivuilla.

Rakennuslakimiehen viran kelpoisuusvaatimuksena on oikeustieteen maisterin tai aikaisempi kandidaatin tutkinto. Tämän lisäksi kielitaitovaatimuksena on suomen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito sekä ruotsin kielen tyydyttävä suullinen taito.

Rakennuslakimies toimii rakennetun ympäristön valvonnan yksikössä. Viran tehtäviin kuuluvat rakentamiseen ja jatkuvaan valvontaan liittyvien velvoiteasioiden, viranhaltijapäätöksistä tehtyjen oikaisunhakujen ja hallintotuomioistuimiin annettavien lausuntojen valmistelu ympäristö- ja lupajaoston päätettäväksi. Lisäksi tehtävään kuuluu rakennusrasittei-



14.10.2017

Rakennusvalvontapäällikkö

den ja kiinteistöjen yhteisjärjestelyjen perustaminen sekä juridinen neuvonta.

Virkaa täytettäessä tulee varsinaisten kelpoisuusehtojen lisäksi ottaa huomioon perustuslain 125 §:ssä säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Valintaprosessi

Rakennuslakimiehen virkaan ilmoitettiin ilmoittautumisajan kuluessa 24 henkilöä. Kelpoisuusvaatimuksen täytti 19 hakijaa. Yhteenveto hakijoista on oheismateriaalina. Yhteenvedon tiedot perustuvat hakijan hakemuksessaan antamiin tietoihin.

Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin ***** Kutsutuista vain ***** osallistui haastatteluun. Hakijaa haastattelivat rakennusvalvontapäällikkö Kai Miller ja yksikön päällikkö Pentti Ruuska. Haastattavan vertailu ja perustelut ovat oheismateriaalina.

Perustelut valintaesitykselle

Kokonaisarvioinnin perusteella, joka perustuu hakuasiakirjoihin ja haastatteluun, esityksen tekijän mukaan parhaimmat edellytykset rakennuslakimiehen viran menestykselliseen hoitamiseen on *****

***** on tehtävään vaadittava koulutus ja hänellä on kokemusta rakennusvalvonnan puolelta lakimiehen tehtävistä. Hänellä on tehtävän edellyttämää kykyä vastata vaativasta tehtävästä itsenäisesti, kehittämishakuisesti ja monipuolisesti.

***** on suorittanut oikeustieteen maisterin tutkinnon Helsingin yliopistossa vuonna 2016. Hän on toiminut Asianajotoimisto Kalasatamassa lakimiehenä vuodesta 2017, vuosina 2015–2017 lakimiesharjoittelijana Asianajotoimisto Kalasatamassa ja Asianajotoimisto Turku & Wartiavaarassa, vuosina 2011–2015 oikeustieteen kurssitutorina Valmennuskeskuksessa sekä vuosina 2012–2014 lakimiesharjoittelijana Vantaan rakennusvalvonnassa.

Lisätiedot

Pentti Ruuska, yksikön päällikkö, puhelin: +358 9 310 26218
pentti.ruuska(a)hel.fi

Oheismateriaali

- | | |
|---|-----------------------|
| 1 | Yhteenveto hakijoista |
| 2 | Perustelut |

Muutoksenhaku



14.10.2017

Rakennusvalvontapäällikkö

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Virkaan otettu

Viran muut hakijat

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

Keskushallinto/taloushallintopalvelut/Eija Keränen



14.10.2017

Rakennusvalvontapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 9 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi



14.10.2017

Rakennusvalvontapäällikkö

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



14.10.2017

Rakennusvalvontapäällikkö

Kai Miller
rakennusvalvontapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 16.10.2017.