

**Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunkimittauspalvelut**

HINNASTO 2024

Kooste hinnastopäätöksistä vuodelle 2024

~~Versio 21.12.2023~~

Versio 21.8.2024, arvonlisäveromuutos 1.9.2024

	Netto	ALV	Brutto
Henkilötyöveloitus			
Henkilötyöveloitus €/ tunti			
Kiinteistöinsinöörit (DI)	116,00 €	25,5 %	145,58 €
Maanmittausinsinöörit (AMK)	88,40 €	25,5 %	110,94 €
Kartoittajat	62,00 €	25,5 %	77,81 €
Mittausryhmä kalustoineen	171,40 €	25,5 %	215,11 €
Asiakaskohtaisten karttatuotteiden valmistelu ja toimitus	75,30 €	25,5 %	94,50 €
Vakioitujen karttatuotteiden toimitustyö	62,00 €	25,5 %	77,81 €
Henkilötyöveloitus €/ tunti, arvonlisäverottomat tehtävät			
Kiinteistöinsinöörit (DI)	116,00 €	0 %	116,00 €
Maanmittausinsinöörit (AMK)	88,40 €	0 %	88,40 €
Kartoittajat	62,00 €	0 %	62,00 €
Mittausryhmä kalustoineen	171,40 €	0 %	171,40 €
Asiakaskohtaisten karttatuotteiden valmistelu ja toimitus	75,30 €	0 %	75,30 €
Vakioitujen karttatuotteiden toimitustyö	62,00 €	0 %	62,00 €
Minimiveloitukset			
Isojen datamäärien karttatuotteiden valmistelu ja toimitus tiedostosiirtopalvelujen kautta: 1½ tuntia.			
Muut työt: 1 tunti			
Asiakirjakopiot			
Asiakirjakopio, veroton	2,00 €	0 %	2,00 €
Asiakirjakopio, verollinen	2,00 €	25,5 %	2,51 €
Arvonlisäveromenettely			
Arvonlisäverollisia palveluita ovat mm.			
Mittaustyöt, rakennusvalvontamittausten ulkopuoliset			
Mittaustyöt, kaupungin ulkopuolisille tilaajille			
Geodeettiset ja fotogrammetriset työt			
Laskentapalvelu			
Kartta-aineistot (kanta- ja johtokarttaa lukuunottamatta)			
Kartta-aineistojen muokkaus asiakkaan erityistarpeita varten			
Painetut kartat			
Karttajäljennökset			
Viisto- ja pystyilmakuvat			
Pakkaus-, postituskulut- ja laskutuslisät (verollisen myynnin osalta)			
Arvonlisäverottomia palveluita ovat (lakisäätteiset tehtävät tai muu lakiperuste):			
Kaupungin sisäinen myynti on aina arvonlisäverotonta.			
Viivästyskorko			
Rakennuslupakartat			
Rakennusvalvontamittaukset			
Rajannäytöt			
Kiintopisteet (pisteselityskortit)			
Rekisteriotteet, rasiustodistukset, lainhuutodistukset			
Kiinteistötoimitukset			
Tonttijaot koelaskentoihin			
Poikkeuslupakartat			
Omistajaselvitykset			
Kanta- ja johtokarttatuotteet kaikissa muodoissaan (tulosteet, tiedostot)			
Ajantasa-asemakaava			

VIRANOMAISTEHTÄVIEN TOIMENPIDETAKSAT (Kiinteistönmuodostus)

	Netto	ALV	Brutto
Tonttijaon laatiminen			
Taksan mukaista veloituserustetta sovelletaan silloin kun tonttijako tai sen muutos laaditaan vain hakijan omistamaa ja hallitsemaa aluetta koskevana.			
Tonttijaon laatiminen erillisenä (perushinta, hakemukseen perustuva)	1 360,00 €	0 %	1 360,00 €
Tonttijaon laatiminen asemakaavan tai asemakaavan muutoksen yhteydessä (perushinta asemakaavan tai asemakaavan muutoksen laatimisesta ja käsittelystä perittävän maksun lisäksi)	1 230,00 €	0 %	1 230,00 €
Lisähinta (kolmannesta ja jokaisesta seuraavasta tontista)	325,00 €	0 %	325,00 €
Poikkeuksellisen suuritöisestä tonttijaosta, -tonttijaon muutoksesta sekä kolmiulotteisen tonttijaon laatimisesta peritään maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan. Suuritöiseksi katsotaan myös sellainen tonttijako, joka suunnitellaan, lasketaan ja/tai piirretään hakijan pyynnöstä uudestaan.			
Todistukset ja lausunnot			
Koelaskenta	114,00 €	0 %	114,00 €
Poikkeuksellisen suuritöisestä (esim. kolmiulotteisesta) ja/tai asiakkaan pyynnöstä uudelleen laskettavasta koelaskennasta peritään maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan.			
Todistus / lausunto (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	92,00 €	25,5 %	115,46 €
Tulkintapiirrokset suunnittelijoille			
Rajapiirros (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	92,00 €	25,5 %	115,46 €
Kaavatulkintapiirros (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	92,00 €	25,5 %	115,46 €
Koordinaattilistaus			
Tontin koordinaatit (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	20,00 €	0 %	20,00 €

Kiinteistötoimitusmaksutaksa

Taksan mukaan Helsingin kaupungille peritään maksu kiinteistötoimitusmaksulain (558/95) 1 §:ssä tarkoitetuista toimituksista ja toimenpiteistä.

KIINTEISTÖTOIMITUKSET**Netto ALV Brutto****1§ Tontin lohkominen**

Kiinteistönmuodostamislain (KML) 4 luvun mukaisesta tontin lohkomisesta suoritettava perusmaksu tonttia kohti on:

1. kun asuntotontille saa rakentaa yhteensä enintään kaksi asuntoa tai 300 kerros-m ²	1 690,00 €	0 %	1 690,00 €
2. kun tontin pinta-ala on enintään 10 000 m ²	2 060,00 €	0 %	2 060,00 €
3. kun tontin pinta-ala on yli 10 000 m ²	2 540,00 €	0 %	2 540,00 €

Kun toimituksessa ei ole tarpeen tehdä maastotöitä, alennetaan perusmaksua 20 %:lla.

Kun samassa toimituksessa muodostetaan useita tontteja, alennetaan perusmaksua 20 %:lla.

2§ Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavat toimenpiteet

Kiinteistörasitteen perustaminen tai muu käsittely (KML 14 luku) maksu/ rasite	260,00 €	0 %	260,00 €
Kun rasiteasia käsitellään erillisessä rasitetoimituksessa, peritään lisäksi toimitusmaksu	425,00 €	0 %	425,00 €
Vapaaehtoinen tilusvaihto (KML 8 luku)	260,00 €	0 %	260,00 €
Yhteisalueosuuden siirtäminen kiinteistöön tai tilaksi muodostaminen (KML 131 §)	260,00 €	0 %	260,00 €

Tontinosan lunastus (KML 62 §)

Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavasta tontinosan lunastuksesta peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

3§ Rajankäynti

Kiinteistönmäärittämisestä suoritettava rajankäynti (KML 101 §)

sisältäen kaksi rajamerkkiä	800,00 €	0 %	800,00 €
Jokaisesta seuraavasta rajamerkistä suoritetaan	162,00 €	0 %	162,00 €

4§ Kiinteistönmäärittäminen ja erillinen tilusvaihto

Muusta kuin edellä 3 §:ssä tarkoitettua kiinteistönmäärittämisestä (KML 11 luku) sekä erillisestä tilusvaihdosta (KML 8 luku) peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

5§ Tontin halkominen

Tontin halkomistoimituksesta (KML 47 §) peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

6§ Muut kiinteistötoimitukset

Tilan lohkomisesta ja sen yhteydessä suoritettavista toimenpiteistä suoritetaan maksut kuten tontin lohkomisesta ja sen yhteydessä suoritettavista toimenpiteistä (1 ja 2 §).

Muista asemakaava-alueella suoritettavista kiinteistönmuodostamislain 5 §:n 3 momentissa tarkoitetuista kiinteistötoimituksista ja niiden yhteydessä tehtävistä toimenpiteistä sekä kolmiulotteisen kiinteistön muodostamiseksi tai sellaiseen muutoin liittyvistä toimituksista ja niiden yhteydessä tehtävistä toimenpiteistä peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

KIINTEISTÖREKISTERIN PITÄJÄN PÄÄTÖKSET**7§ Kaavatontin rekisteröinti**

Päätöksestä, jolla tonttijaon mukainen tontti (kaavatontti) merkitään tonttina kiinteistörekisteriin (KRL 3 ja 4 §), perittävä maksu on

450,00 € 0 % 450,00 €

8§ Kiinteistöjen yhdistäminen

Maksu kiinteistöjen yhdistämisestä (KML 17 luku) rekisteritontiksi on

570,00 € 0 % 570,00 €

9§ Rasitteen poistaminen tai muuttaminen

Sopimukseen perustuvasta kiinteistörasitteen poistamisesta tai sen käyttämistä koskevien määräysten muuttamisesta (KML 165 §) perittävä maksu on

295,00 € 0 % 295,00 €

10§ Yhteisalueosuuden käsittely

Päätöksestä, jolla osuus yhteiseen alueeseen siirretään kiinteistöön tai muodostetaan tilaksi (KML 131 §), perittävä maksu on

295,00 € 0 % 295,00 €

TYÖKORVAUS

11§ Työkorvauksen veloitushinnat

Kiinteistötoimitusmaksulain 3 §:n mukaiseen työaikakorvaukseen ja muiden kustannusten korvaukseen perustuvat työkorvauksen veloitushinnat osatehtävittäin määritellään kulloinkin voimassa olevan kaupunkimittauspalveluiden henkilöveloitushinnaston mukaan seuraavasti:

Toimitusinsinöörin tehtävät (toimituskokoukset, oikeudelliset selvitykset): kiinteistöinsinöörin tai maanmittausinsinöörin henkilötyöveloitushinta

Toimitusvalmistelu (tietojen hankinta, kiinteistörekisterin ylläpito, asiakirjojen valmistelu, karttojen laatiminen, tiedottaminen): kartoittajan henkilötyöveloitushinta

Maastotyöt: veloitushinta mittausryhmästä kalustoineen

12§ Jos toimituksen tai toimenpiteen kustannukset ovat selvästi keskimääräistä korkeammat:

Jos tämän taksan mukaisen toimituksen tai toimenpiteen kustannukset ovat selvästi keskimääräistä korkeammat, suoritetaan kiinteistötoimitusmaksu todellisten kustannusten mukaisena korvauksena tämän taksan 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

13§ Taksan voimaantulo

Tämä taksa tulee voimaan 1.1.2024 ja sillä kumotaan kaupunkiympäristölautakunnan 29.11.2022 hyväksymä taksa.

KIINTEISTÖTIETOJÄRJESTELMÄN (KTJ) REKISTERIOTTEET

MAA- JA METSÄTALOUSMINISTERIÖN ASETUS (1139/2022, voimassa 1.1.2023-31.12.2024)

	Netto	ALV	Brutto
Lainhuutotodistus	18,00 €	0 %	18,00 €
Rasitustodistus	18,00 €	0 %	18,00 €
Kiinteistörekisteriote	18,00 €	0 %	18,00 €
Kiinteistörekisterin karttaote	18,00 €	0 %	18,00 €
Todistus vuokraoikeudesta	18,00 €	0 %	18,00 €

Jos ote/otteet lähetetään postitse, veloitetaan postikulut Kaupunkimittauspalvelujen voimassaolevan hinnaston mukaisesti laskun yhteydessä.

KAUPANVAHVISTUS

MAA- JA METSÄTALOUSMINISTERIÖN ASETUS (1200/2023, voimassa 1.1.-31.12.2024)

Kaupanhavvistajan maksu	128,00 €	0 %	128,00 €
Lisäksi voidaan periä matkakorvaukset, kopio- ym. aiheutuvat lisäkulut			
Kaupanhavvistajan luovutuskirjan jäljennökset	2,00 €	0 %	2,00 €

RAKENNUSVALVONTAMITTAUKSET

Rakennustyön valvontaan kuuluvista kiinteistöinsinöörin toimenpiteistä rakennuttajan on suoritettava kaupungille seuraavat maksut 1.1.2024 alkaen.

Tämän taksan mukaiset maksut peritään siten, että rakennusluvassa edellytettyjen toimenpiteiden perusmaksut peritään rakennusluvan yhteydessä, ja lisämaksut kaupunkimittauspalvelut perii rakennuttajalta toimenpidettä tilattaessa.

	Netto	ALV	Brutto
MAASTOON MERKINTÄ JA SIJAITIKATSELMUS, RAKENNUKSET			
Uuden rakennuksen tai lisärakennuksen rakentamiseen tai rakennuksen uudestaan rakentamiseen liittyvä maallemerkitseminen ja sijaintikatselmus.			
Perusmaksu (sis. enintään 6 pistettä) Edellä mainittu maksu peritään 15 % korotettuna kaupunginosissa n:o 1–27 sekä 31	1 965,00 €	0 %	1 965,00 €
Edelläolevasta poiketen omakotitalon tai paritalon rakentamiseen tai niiden laajennukseen liittyvä maallemerkitseminen ja sijaintikatselmus.			
Perusmaksu (sis. enintään 6 pistettä)	997,00 €	0 %	997,00 €
Lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	119,00 €	0 %	119,00 €

MAASTOON MERKINTÄ JA SIJAITIKATSELMUS, ENERGIKAIVOT

Energiakaivot sijaintikatselmus, perusmaksu 1. kaivo	243,00 €	0 %	243,00 €
Energiakaivot sijaintikatselmus, kaivokohtainen maksu	25,00 €	0 %	25,00 €

Energiakaivojen maastoon merkinnän osalta henkilötyöveloitus.

MAASTOON MERKINTÄ JA SIJAITIKATSELMUS, RAKENNELMAT JA MUUT KOHTEET

Muun kohteen maastoon merkintä / sijaintikatselmus:

- omakotitalon tai paritalon erillinen varasto tai autosuoja
- muu talousrakennus
- erillinen katos
- aita
- muu rakennelma tai rakenteeltaan vähäinen rakennus

Maastoon merkintä ja sijaintikatselmus, perusmaksu (sis. enintään 4 pistettä)	389,00 €	0 %	389,00 €
Lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	119,00 €	0 %	119,00 €
Sijaintikatselmus, perusmaksu (maastoon merkintää ei määrätä suoritettavaksi)	233,00 €	0 %	233,00 €

Mikäli maastoon merkintä tai sijaintikatselmus rakennuttajasta johtuvista syistä joudutaan suorittamaan useassa osassa tai uusimaan, peritään toiselta ja jokaiselta seuraavalta kerralta lisämaksua puolet edellämaituista maksuista.

Mikäli tilattu toimenpide jää suorittamatta, palautetaan peritty maksu.

	Netto	ALV	Brutto
Rakennusvalvontamittausten ulkopuoliset mittaustyöt			
Rajan näyttö			
Rajan näyttö, sisältää 4 pistettä	430,00 €	0 %	430,00 €
Lisämaksu kultakin pisteeltä	124,00 €	0 %	124,00 €
Korkeusaseman osoittaminen			
Yksittäinen kohde (vaaitus)	345,02 €	25,5 %	433,00 €
Useampia kohteita	henkilötyöveloitus		
Muut mittaukset ja kartoitukset			
Muut mittaukset ja kartoitukset	henkilötyöveloitus		

HELSINGIN KUNTAREKISTERIN TIETOJEN LUOVUTUSHINNAT (Kiinteistönmuodostus)

	Netto	ALV	Brutto
TIETOPALVELUN PERUSMAKSUT			
Omistajaselvitykset	92,00 €	0 %	92,00 €
Muu rekisteritietojen luovutus. Huom: Määräalennus ja henkilötyöveloitus ks. Alla	100,00 €	25,5 %	125,50 €

Perusmaksuun sisältyy enintään 100 kpl tietoyksiköitä sekä yksi henkilötyötunti. Perusmaksun lisäksi veloitetaan hinnaston mukaiset tietojen yksikkömaksut yli 100 yksikön ylittävästä osuudesta sekä henkilötyö yhden tunnin ylittävästä osuudesta.

TIETOJEN YKSIKKÖHINNAT

Hyväksytty pääkaupunkiseudun rekisteriyhteistyöryhmässä 7.11.2023

Poiminta- ja otantapalvelusta annetaan toimituskohtainen määräalennus seuraavasti:

TIETOYKSIKÖITÄ (KPL):

0-100

101-5000 (euroa per tietoyksikkö)

5001- (euroa per tietoyksikkö)

YKSIKKÖHINTA

100 euroa

(perusmaksu)

0,30 € 25,5 % 0,3765 €

0,03 € 25,5 % 0,0377 €

Tietoyksiköitä ovat:

kaavayksikkö

kiinteistöyksikkö

rakennusyksikkö (sis. huoneistot)

rakennushanke

asemakaava

* Rekisteritietojen hinta perustuu luovutettavaan yksiköihin. Yksikköhinta sisältää perusaineiston tai halutun poiminnan tietojen luovutus päätöksessä määriteltyjen ehtojen mukaisesti.

* Edellä mainitut luovutushinnat koskevat tietoyksiköiden täyttä tietosisältöä. Mikäli tietosisältö on oleellisesti suppeampi hintaa voidaan vastaavassa suhteessa alentaa enintään 50 %.

* Tietoyksiköksi luetaan myös poiminnan tuloksena olevat tietueet, jotka sisältävät yksittäisiä tietoja (1-3 kpl) edellä mainituista eri rekisterinosien tietoyksiköistä.

* Yksikkömäärää laskettaessa eri tietoyksiköt lasketaan yhteen.

* Opetuskäyttöön sekä tieteellisen, ei-kaupallisen tutkimuksen tms. sekä yleishyödylliseen turvallisuuteen liittyvän toi-minnan (poliisi, palo- ja pelastuslaitokset ja puolustusvoimat) tarpeisiin luovutettavasta tiedosta ei peritä veloitusta.

* Mikäli asiakkaalla on ennestään asianmukainen käyttöoikeus Helsingin kuntarekisterin tai seudullisen perusrekisterin tietoihin, veloitetaan luovutuksesta ainoastaan henkilötyö.

* Tietojen luovuttamisesta tehdään aina päätös tai sopimus, jossa määritellään tietojen käyttöön liittyvät oikeudet ja velvollisuudet (tietojen suojaus, arkistointi ja hävittäminen). Tietojen luovuttamispäätöksen tekee asianomainen rekisterinpitäjä.

* Tietoja saa käyttää ainoastaan luovutus päätöksessä määriteltyyn tarkoitukseen. Tietoja ei luovuteta markkinointitarkoituksiin.

Esim. 15 000 yksikön hinta: 100 euroa (perusmaksu) + (4 900 * 0,3 euroa) + (10 000 * 0,03 euroa) = 1866 euroa

	Netto	ALV	Brutto
Rakennuslupakartta (Rakennussuunnittelun lähtötietoaineistot rakennusluvan hakemista varten)			
Rakennuslupakartta, sis. digitaalisen kanta- ja johtokartan (peruspaketti 2)	269,40 €	0 %	269,40 €
Rakennuslupahakemukseen liittyvä omistajaselvitys	92,00 €	0 %	92,00 €

Karttatulosteet ja -otteet**Kiinteistönomistajan ja -välittäjän karttatulostepaketit, arvonlisäverottomat tuotteet**

Kiinteistön karttatulostepaketti 1	maksuton		
Kiinteistön karttatulostepaketti 2	25,00 €	0 %	25,00 €
Kiinteistön karttatulostepaketti 3+	35,00 €	0 %	35,00 €

Tuotekuvaus: Hinta sisältää karttojen paperitulosteet A4/A3-kokoisena Työpajankatu 8:sta noudettuna ja/tai PDF-tiedostot sähköpostitse lähetettynä. Karttatulostepaketti sisältää asiakkaan tilauksen mukaisesti yksi (1), kaksi (2) tai useampia (3+) kappaleita kiinteistökohtaisia karttatulosteita/-otteita seuraavista tuotteista: Kantakartta, johtokartta, asemakaava, tonttikartta tai tonttijako. Vain yhden tuotteen sisältävä tilaus on maksuton, pois lukien johtokartan tuloste, joka toimitetaan vain osana maksullista pakettia 2 tai 3+.

Maksuton karttapalvelu: Asiakkaita suositellaan käyttämään Helsingin kaupungin karttapalvelua <https://kartta.hel.fi>, jonka kautta useimmat kartta-aineistot on katseltavissa ja tulostettavissa maksutta itsepalveluna. Yllä mainituista tuotteista johtokartta ja tonttikartta ovat saatavilla vain asiakaspalvelun kautta tilattavina tuotteina.

Muut karttatulosteet, arvonlisäverolliset tuotteet

Karttatulostepaketti 1	maksuton		
Karttatulostepaketti 2+	25,00 €	25,5 %	31,38 €
Laajat tulostustyöt sekä suurokotulosteet			henkilötyöveloitus

Yksittäinen tilattu karttatuloste on maksuton. Useampi tuloste on maksullinen karttatulostepaketti. Laajat tulostustyöt sekä suurokotulosteet veloitetaan henkilötyöhinnaston mukaisesti.

Postitus- ja pakkauskulut, tallennusmediat

Postitus- ja pakkauskulut, kirjekuori	10,00 €	25,5 %	12,55 €
Postitus- ja pakkauskulut, paketti	24,70 €	25,5 %	31,00 €
Muistitikku USB	21,70 €	25,5 %	27,23 €

Karttajulkaisut, painetut kartat**Opaskartta**

Opaskartta, taitettu 2-puolinen	14,76 €	25,5 %	18,52 €
Opaskartta, 1-puolinen painatus, 2 suoraa lehteä	10,00 €	25,5 %	12,55 €

Määräalennukset (tukku- ja jälleenmyyjäostot)

1. Määräalennus, kertaosto vähintään 10 kpl	- 30 %
2. Jälleenmyyjäalennus, karttatulosteita jälleenmyyjälle yrityksille. Kertaosto vähintään 20 kpl.	- 40 %

	Netto	ALV	Brutto
--	-------	-----	--------

Kartta- ja paikkatietoaineistot, kerta- ja vuosilaukset**A) Peruspaketit ja maksulliset aineistot**

Aineistojen maksullinen käyttöoikeus kaupunkimittauspalvelujen määrittelemien käyttöehtojen mukaisesti. Käyttöoikeus ei sisällä aineiston julkaisulupaa. Mahdollinen julkaisuoikeus vaatii erillisen julkaisuluvan tai sopimuksen.

Peruspaketit rakennus- ja suunnitteluhankkeisiin (max 0,25 km²)

Peruspaketti 1 kantakartta	62,00 €	0 %	62,00 €
Peruspaketti 2 kanta- ja johtokartta	62,00 €	0 %	62,00 €

Kantakartta- ja johtokartta ovat arvonlisäverottomia tuotteita. Peruspaketin hinta on toimitustyön hinta, ei aineistomaksua. Mikäli peruspaketin yhteydessä toimitetaan muita aineistoja, toimitustyö on arvonlisäverollinen kohdan B) mukaisesti

Aineistomaksut yli 0,25 km² alueet

Johtokartan aineistomaksu, yksikköhinta per km ²	45,60 €	0 %	45,60 €
---	---------	-----	---------

Aineistomaksun lisäksi henkilötöyveloitus

Vuosilaukset

Johtokartta, aineistomaksu (veroton) per vuosi käyttöoikeuden laajuus	1 045,00 €	0 %	1 045,00 €
1-5 käyttäjää: Hintakerroin 1			
6-20 käyttäjää: Hintakerroin 1,5			
yli 20 käyttäjää: Hintakerroin 2			
Aineistojen toimituskulut vuositilausasiakkaille:			
Vakiotuotteiden tiedostojen manuaalinen toimitus 2 krt/vuosi, vuosihinta	138,00 €	25,5 %	173,19 €
Vakiotuotteiden tiedostojen manuaalinen toimitus 4 krt/vuosi, vuosihinta	276,00 €	25,5 %	346,38 €
Vakiotuotteiden tiedostojen tiedonsiirtopalvelu, vuosihinta per käyttöoikeuden tilaava asiakas	276,00 €	25,5 %	346,38 €
WMS/WMTS/WFS-rajapintapalvelu	maksuton		

B) Maksuttomat tilausaineistot

Asiakaskohtaisten karttatuotteiden valmistelu ja toimitus	ks. henkilötöyhinnasto
Vakioitujen karttatuotteiden toimitustyö	ks. henkilötöyhinnasto

Hinnoittelu, käyttö- ja julkaisuoikeus:

Aineistojen käyttö- ja julkaisuoikeus kaupunkimittauksen määrittelemien käyttö- ja julkaisuehtojen mukaisesti. Maksuttomista tilaus- ja sopimus aineistoista ei peritä käyttöoikeus- tai julkaisulupamaksuja. Aineistojen valmistelu- ja toimituskustannukset veloitetaan henkilötöyhinnaston mukaisesti.

Aineistojen saatavuus:

Aineistojen saatavuus ja valmius valmiina vakiotuotteina vaihtelee. Osa aineistoista vaatii erillisen asiakaskohtaisen irrotus- ja valmistelutyön. Kaupunkimittauspalvelut pidättää oikeuden aineisto- ja tuotevalikoiman muutoksiin.

Aineistot / Tietotuotteet:

1. Kantakartta	10. Kaavayksiköt
2. Kiinteistökartta	11. Ortoilmakuvat
3. Opaskartta (Helsinki)	12. Viistoilmakuvat
4. Aluejaot (kaupunkimittauspalvelujen omistamat tai hallinnoimat)	13. Pistepilviaineistot (ilmasta keilatut)
5. Liikenneväylät (kadut ja kevyt liikenne)	14. Maastomallit
6. Osoitekanta	15. Korkeuskäyrät
7. Kuvakartta	16. Korkeusvyöhykekartta
8. Asemakaavahakemisto	17. 3D rakennukset
9. Ajantasa-asemakaava	18. Kiintopisteet

C) Avoin data ja avoimen datan jakelun periaatteet

Kaupunkimittauspalvelujen julkaisemat avoimet datat löytyvät ja luovutetaan internetin kautta. Kaupunkimittauspalvelut ei tee asiakaskohtaisia irrotus- ja toimitustöitä avoimelle datalle. Käyttö- ja julkaisuoikeudet määrittyvät asianomaisen datan avoimen lisenssin mukaisesti. Lisätiedot: <https://kartta.hel.fi/avoindata> ja <https://www.hri.fi>

D) Erityishinnoittelun asiakasryhmät

1. Turvallisuusviranomaiset 2. Oppilaitokset ja opiskelijat

Erityishinnoittelun asiakasryhmille:

A) Aineistomaksut	maksuton
B) Vakioitujen karttatuotteiden toimitustyö	maksuton
C) Asiakaskohtaisten karttatuotteiden valmistelu ja toimitus on maksullinen tai viranhaltijan lomakepäättöksellä	henkilötöyveloitus

maksuton.

Kartta- ja paikkatietoaineistojen jakelun periaatteet, Kaupunkimittauspalvelut**Kaupungin toimialat, virkakäyttö:**

Kartta- ja paikkatietoaineistojen käyttö on maksutonta kaupungin sisällä.
Aineistot ovat käytettävissä palvelimelta kaupungin sisäverkossa.

Liikelaitokset, kaupungin yhtiöt, yksityiset yhtiöt sekä muut yksityisasiakkaat:

Aineistoveloitukset kaupunkimittauksen hinnaston mukaisesti

	Aineiston käyttöoikeusmaksut	Aineiston luovutus: Tiedostoluovutukset	Aineiston luovutus: Rajapintapalvelu WMS / WMTS / WFS	Käyttöoikeus (Käyttölupa)
Kaupungin toimialat, virkakäyttö:	Maksuton	1. Maksuton sisäverkossa 2. Erillislouvutukset maksullisia toimialoille hinnaston mukaisesti 3. Kymp sisäinen laskutus / ei-laskutus eri ohjeen mukaan	Vakioitu tuotevalikoima, maksuton	Kaupungin virkakäyttöön ilman erillistä lupaa
Muut (Liikelaitokset, kaupungin yhtiöt, yksityiset yhtiöt sekä muut yksityisasiakkaat):	Hinnaston mukaisesti: 1. maksullisia TAI 2. maksuttomia	Maksullinen hinnaston mukaisesti	Vakioitu tuotevalikoima, maksuton aineistojen vuosisopimusasiakkaille.	1. Vakioehdot tilausvahvistuksessa TAI 2. Erillinen sopimus

Kartan käyttö- ja julkaisuoikeuksien perusteet**Käyttöoikeus (Käyttölupa):**

Kartan käyttöoikeuksien luvanvaraisuus perustuu Tekijänoikeuslakiin (404/1961). Teoksen tekijä voi luovuttaa oikeutensa joko kokonaan tai osittain (käyttölupa). Käyttölupaa ei kuitenkaan tarvita, kun tehdään jäljennöksiä viranomaisen tai muun elimen päätöksiin ja lausumiin liittyvistä kartoista, esim. kaavakartoista tai valtuuston ja lautakuntien päätösasiakirjojen liitekartoista.

Julkaisuoikeus (Julkaisulupa):

Kartan julkaisuun painotuotteissa, tulosteissa ja web-julkaisuissa tarvitaan kartanjulkaisulupa. Maksuttomien aineistojen julkaisuoikeus myönnetään tilausvahvistuksen ehtojen mukaisesti. Julkaistavaan karttaan tulee sisältyä tekijänoikeuden osoittavat merkinnät esim. muodossa:

© Kaupunkimittauspalvelut, Helsinki <tilauskohtainen numero> / 2024

Lisätietoja: karttatilaukset@hel.fi