

**88 §****Akvarellinkatu (tontti 33381-1), 33. Kaarela. HASO Tammenkallio c/o Asuntotuotantotoimisto, lupa yksityisten rakenteiden sijoittamiseksi yleiselle alueelle.**

HEL 2018-002025 T 10 01 01 06

SL1800246

Päätös

Alueidenkäytön ja -valvonnan yksikön päällikkö päätti myöntää HASO Tammenkallio c/o Asuntotuotantotoimisto (tontti 33381-1) luvan sijoittaa pysäköintihallin Akvarellinkadun katualueelle. Samassa hakemuksessa on myös esitetty pelastusajoneuvojen paikat katualueella, jotka tulee sovittaa alueen katusuunnitelmiin ja ripustusvalaisimien vaijerien sijoittelu huomioiden.

Samalla yksikön päällikkö päätti, ettei tästä luvasta peritä erillistä korvausta, koska pysäköintihalli on aiemmin vuokrattu maksua vastaan kaupungilta.

Ennen kaivutyön aloittamista on hankittava johtoselvitys johtotietopalvelusta, os. Sörnäistenkatu 1, puh. 09 310 31940 ja toimitettava kaivu ilmoitus alueidenkäyttöön, luvat@hel.fi, os. lisätiedot <https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/tontit/luvat/katuty-oluvat/katutyoluvat>.

Maanalaisten tilojen/rakenteiden kartoitustiedot on toimitettava kaupunkimittausspalveluihin (Sörnäistenkatu 1, maanalaiset.kaupunkimittaus@hel.fi).

Kartoitus on suoritettava oheismateriaalina olevan ohjeen (Ohje kartoitustietojen toimittamisesta) mukaisesti.

Suostumuksen ehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehdot:

- Mikäli kadun suoja putkitukset vahingoittuvat työn yhteydessä, tulee hakijan palauttaa ne kustannuksellaan ennalleen.

- Luvansaaja sitoutuu vastaamaan kustannuksellaan sijoittamiensa rakenteiden toimivuudesta ja ylläpidosta yleisellä alueella.

- Maanalaisia rakenteita suunniteltaessa tulee käyttää kaupungin verkkosivuilta löytyvän ohjeen ”Yleisten alueiden alle tehtävien raken-



teiden suunnitteluohjeet” viimeistä versiota (<https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/tontit/luvat/sijoitusluvat/>). Tiedot suunnittelussa käytetystä ohjeen versiosta tulee merkitä rakenteiden suunnitelmiin. Rakenteet tulee sovittaa katusuunnitelmiin. Rakennesuunnitelmat, kuormituskaaviot ja rakennuslaskelmat tulee hyväksyttää Kaupunkiympäristön toimialan Maankäyttö ja kaupunkirakenne palvelukokonaisuudessa (Jukka Myyryläinen, puh. 09 310 70068, jukka.myyrylainen@hel.fi).

- Sulkulaatan yläpinnan edellytetään sijaitsevan vähintään 1,2 metriä kadun pinnasta alaspäin.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa hakemuksen mukainen henkilö.

Lisätiedot

Markus Pölkki, tekninen asiantuntija, puhelin: 040 1382765
[markus.polkki\(a\)hel.fi](mailto:markus.polkki(a)hel.fi)

Liitteet

1 Sijoituslupaehdot

Oheismateriaali

1 Akvarellinkatu sijoituskartta, Turkoosikuja 4
2 Ohje_kartoitustietojen_toimittamisesta PDF/A muunnos epäonnistui
3 Rasitekaavio kellari, Turkoosikuja 4
4 Rasitekaavio maantaso, Turkoosikuja 4
5 Sijoituslupa asemapiirustus, Turkoosikuja 4
6 Sijoituslupa, valtakirja, Turkoosikuja 4
7 Sijoituslupahakemuksen saate 14.2.2018, Turkoosikuja 4
8 Sijoituslupahakemus, Turkoosikuja 4
9 Sijoituslupapiirustus, Turkoosikuja 4

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

ArkOpen Oy

HASO Tammenkallio

Valmistelija

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Liite 1

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Liite 1



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 88 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1961

Faksi

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 28.03.2018

Alueiden käyttö ja -valvonta

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

5 (5)

Petri Ojala
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 29.03.2018.