



07.10.2021

Asia/5

## § 86

### Kruunusillat, allianssin siirtyminen TAS-vaiheeseen

HEL 2019-006937 T 02 08 03 00

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti osaltaan, että Kruunusillat -hankkeen allianssiosuudessa siirtään toteutusvaiheeseen.

Samalla kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa teknisen johtajan tekemään toteutussuunnitelman edellyttämät tilaukset.

Lisäksi kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti.

#### Käsittely

Asian aikana kuultavana oli tiimipäällikkö Ville Alajoki. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

#### Esittelijä

tekninen johtaja  
Kari Pudas

#### Lisätiedot

Ville Alajoki, tiimipäällikkö, puhelin: 310 39848  
ville.alajoki(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 KS 000 PRJ Raportti-Toteutussuunnitelma
- 2 Tavoitekustannuksen yhteenvetolaskelma
- 3 Allianssin tavoiteaikataulu
- 4 Allianssin hankelaajuus
- 5 Riskienjako
- 6 TAS ATA-mittarit

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Otteet

**Ote**  
Rya/yleiset alueet

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti

#### Päätösehdotus

Postiosoite  
PL 58200  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite  
Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

Puhelin  
09 310 1691  
Faksi

Y-tunnus  
0201256-6

Tilinro  
FI06 8000 1200 0626 37  
Alv.nro  
FI02012566



07.10.2021

Asia/5

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Kruunusillat -hanke koostuu vuonna 2016 laaditun hankesuunnitelman mukaan kolmesta sillasta sekä raitiotieyhteydestä Helsingin keskustasta Laajasaloon. Hankkeen raitiotieyhteys toteutetaan projektiallianssina ja Nihti-Kruunuvuorenrannan katu- ja siltayhteys erikseen kokonaisrakkana.

Rakennusten ja yleisten alueiden jaosto (31.10.2019 § 101) ja liikenneliikelaitoksen (HKL) johtokunta (28.10.2019 § 176) päättivät Kruunusillat -hankkeen allianssikokonaisuuden hankinnasta.

Allianssin kehitysvaiheen aikana kaupunginvaltuusto päätti 25.8.2021, että raitiotien toteuttaminen jaetaan kolmeen vaiheeseen. Vaiheessa 1 toteutetaan yhteys Hakaniemestä Laajasalontielle. Allianssin vastuulle on toteutussuunnitelmassa asetettu vaiheen 1 toteutus, johon sisältyy raitiotieosuuden ohella muita katu- ja kunnallisteknisiä töitä, jotka on perusteltua toteuttaa samassa yhteydessä.

Allianssin toteutusvaiheessa rakennetaan toteutussuunnitelmassa esitetty kokonaisuus. Toteutukselle on toteutusvaiheeseen siirryttäessä asetettu tavoitekustannukseksi 401 milj. euroa, joka jakaantuu raitiotie-hankkeen ja liittyvien hankkeiden kesken siten, että raitiotiehanke osuus on 148 milj. euroa, muiden katurakennuskohteiden osuus 212,5 milj. euroa ja YKT-osapuolten osuus 40,5 milj. euroa. Osapuolet vastaavat yhdessä kaupallisen mallin mukaisesti riskeistä sekä tavoitekustannuksen alituksesta tai ylityksestä.

Allianssin tavoitekustannuksen mukaiset työt sisältyvät raitiotiehanke-keen osalta kaupunginvaltuuston 25.8.2021 hyväksymään enimmäis-kustannukseen, joka jaetaan talousarviossa liikenneliikelaitoksen ja emokaupungin budjetteihin. Muiden katurakennushankkeiden rahoituksesta päätetään vuosittain talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Tavoiteaikataulun mukaisesti kaupallinen raitiotieliikenne on mahdollis-ta aloittaa vuoden 2027 alusta vaiheen 1 osuudella.

Siirtyminen vaatii kaikkien osapuolten päätöksen, jolloin osapuolet myös sitoutuvat osaltaan toteutukseen.

Esittelijä

tekninen johtaja  
Kari Pudas

Lisätiedot

Ville Alajoki, tiimipäällikkö, puhelin: 310 39848



07.10.2021

Asia/5

ville.alajoki(a)hel.fi

## Liitteet

1	KS 000 PRJ Raportti-Toteutus suunnitelma
2	Tavoitekustannuksen yhteenvetolaskelma
3	Allianssin tavoiteaikataulu
4	Allianssin hankelaajuus
5	Riskienjako
6	TAS ATA-mittarit

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Otteet

**Ote**  
Rya/yleiset alueet

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti

## Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 31.10.2019 § 101

Kaupunkiympäristön toimiala Rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuus  
Tekninen johtaja 19.06.2019 § 111