



13.02.2017

Toimitusjohtaja

---

## 64 §

### Helsingin asumisoikeus Oy Linnanpellon kokonaisurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2017-001757 T 02 08 03 01

Att 7302006

#### Päätös

Toimitusjohtaja päätti oikeuttaa toimiston tilaamaan Helsingin asumisoikeus Oy Linnanpellon kokonaisurakan lisä- ja muutostöitä Rakennus- ja Insinööritoimisto Tricon Oy:ltä lisähintaan 29.906,98 euroa (alv 24 %).

#### Päätöksen perustelut

Kohteen kokonaisurakoitsija on Rakennus- ja insinööritoimisto Tricon Oy ja urakan urakkasopimuksen mukainen hinta on 8.542.236 euroa (alv 24 %).

Toimitusjohtajalla on oikeus tilata lisä- ja muutostöitä 5 % urakkasummasta eli 427.111,80 euroa (alv 24 %). Lisä- ja muutostöitä ei ole tähän mennessä tilattu.

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat yhteensä 29.906,98 euroa (alv 24 %). Lisä- ja muutostyöt:

- Lisääntyneet perustuslaatat (3)
- Tonttijohtojen muutos RAUHEAT elementeiksi (8)
- Tuubiputken poisjättäminen hyvitys (10)
- Putkielementtien lämmöneristys, kylmävesi routasuoja (12)
- Julkisivulaatan kulmalistan lisäys (15)
- 2 sv ja 1 tarkastuskaivo lisätty (26)
- Alipaine ilmanpoistin (29)
- ÄV-betonointi päällekkäin olevien huoneistojen kohdalta (C-talossa) 1kpl (13)

Lisätiedot

Anu Kairantaus, projektipäällikkö, puhelin: 310 34491  
anu.kairantaus(a)att.hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Muutoksenhakukielto, hankinnat



13.02.2017

Toimitusjohtaja

---

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1

#### MUUTOKSENHAKUKIELTO

##### **Pöytäkirjan 64 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

### 2

#### MUUTOKSENHAKUKIELTO

##### **Pöytäkirjan 64 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 123 § ja 146 §



13.02.2017

Toimitusjohtaja

---

Sisko Marjamaa  
toimitusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaa-  
mossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 17.02.2017.