



18.06.2019

Rakennusvalvontapäällikkö

9 §

Kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat –palvelukokonaisuuden rakennusvalvontapalvelun talotekniikkayksikön tarkastusinsinöörin viran täyttäminen

HEL 2019-006253 T 01 01 01 01

Työavain 6-92-19

Päätös

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden rakennusvalvontapalvelun rakennusvalvontapäällikkö vs. päätti valita talotekniikkayksikön tarkastusinsinöörin virkaan (017749) ***** 15.7.2019 alkaen 4062,22 euron tehtäväkohtaisella kuukausipalkalla.

Lisäksi vs. rakennusvalvontapäällikkö päätti todeta, että mikäli virkaan otetaan henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa eikä terveydellisiä tietoja ole käytettävissä virkaan otettaessa, päätös on ehdollinen, kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella virkaan ottaminen on vahvistettu. Selvitys on esitettävä kuukauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.

Viran vastaanottoon ei sisälly koeaikaa, koska valittu henkilö on hoitanut tarkastusinsinöörin virkaa Helsingin kaupungilla vuodesta 2008 alkaen.

Päätöksen perustelut

Talotekniikkayksikön virka tuli avoimeksi, kun viran edellinen hoitaja irtisanoutui 1.1.2019 alkaen.

Hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 1 mom. 3 kohdan mukaan muu kuin esimiestasoinen henkilöstö otetaan palvelussuhteeseen yksi yli -periaatteella, joten päättäjä on rakennusvalvontapäällikkö.

Viran täyttömenettely

Virka on julkisesti haettavana 17.5.-3.6.2019. Hakuilmoitus julkaistiin kaupungin sähköisessä rekrytointipalvelussa.

Tarkastusinsinöörin tehtävänä on mm. arvioida ilmanvaihto- ja kvv-työnjohtajien sekä suunnittelijoiden kelpoisuutta, arvioida erityssuunnitelmia sekä toimittaa katselmuksia työmailla. Vastuulla on myös valmistella ja päättää talotekniikkayksikössä käsiteltäviä lupia ja lausuntoja. Lisäksi tarkastusinsinööri osallistuu asiantuntijana rakennuslupien käsittelyyn.



18.06.2019

Rakennusvalvontapäällikkö

Tarkastusinsinöörin kelpoisuusvaatimuksena on LVI-tekniikan ylempi korkeakoulututkinto (diplomi-insinööri tai ylempi AMK). Kielitaitovaatimuksena on suomen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito sekä ruotsin kielen tyydyttävä suullinen taito.

Hakuilmoituksen mukaan tehtävässä tarvitaan hyviä yhteistyö- ja vuorovaikutustaitoja ja asiakaspalveluhenkistä asennetta. Lisäksi arvostetaan käytännön kokemusta rakennustyönaikaisesta LVI-alan projektityöskentelystä.

Virkaa täytettäessä tulee varsinaisten kelpoisuusehtojen lisäksi ottaa huomioon perustuslain 125 §:ssä säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskuunto.

Valintaprosessi

Tarkastusinsinöörin virkaan haki hakuajan kuluessa kaksi henkilöä, joista toinen ei täyttänyt kelpoisuusvaatimuksia. Liitteenä on hakemusten perusteella laadittu yhteenveto. Yhteenvedon tiedot perustuvat hakijan hakemuksessaan antamiin tietoihin.

Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin ***** Hakijaa haastattelivat 14.6.2019 *****

Perustelut valintaesitykselle

Tarkastusinsinöörin tehtävässä korostuu lupakäsittelyprosessin hallinta sekä kokemus ja osaaminen rakennustyönaikaiseen viranomaisvalvontaan liittyvissä tehtävissä.

Kokonaisarvioinnin perusteella, joka perustuu hakuasiakirjoihin ja haastatteluun, parhaimmat edellytykset tarkastusinsinöörin viran menestykselliseen hoitamiseen on ***** Hänellä on tehtävään vaadittu LVI-insinöörin ylempi AMK- tutkinto ja kokemusta kaiken tasoisten rakennushankkeiden viranomaisvalvonnasta. Hänellä on tehtävän edellyttämä kykyä vastata vaativasta tehtävästä itsenäisesti ja kehittämishaluisesti. Lisäksi hän on nykyisessä tehtävässään perehtynyt kokonaisvaltaisesti rakennusvalvonnan tehtäviin.

Lisätiedot

Pentti Ruuska, vs. rakennusvalvontapäällikkö, puhelin: 310 26218
pentti.ruuska(a)hel.fi

Liitteet

1 Hakijayhteenveto_6-92-19, henkilökisteri, julkisuus rajoitettu



18.06.2019

Rakennusvalvontapäällikkö

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Virkaan valittu

Viran hakijat

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Tiedoksi

Taloushallintopalvelut Eija Keränen ja päätöksenteon tuki Lea Hannola



18.06.2019

Rakennusvalvontapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 9 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



18.06.2019

Rakennusvalvontapäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



18.06.2019

Rakennusvalvontapäällikkö

Pentti Ruuska
rakennusvalvontapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 18.06.2019.