

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

A	Asuinrakennusten korttelialue.
AK	Asuin kerrostalojen korttelialue.
P	Palvelurakennusten korttelialue.
KTY-2	Toimitilarakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa kalastusta ja / tai kalastukseen liittyvää matkailua palvelevan tukikohtan. Rakennuksen / rakennuksiin saa kalastusta palvelevien tilojen lisäksi sijoittaa yhden asunnon / asuntoja enintään 150 m <sup>2</sup> kiinteistöhoitoon ja toiminnan kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.
VP	Puisto.
LV	Venesatama.
LPA	Autopaikkojen korttelialue.
LPA-1	Autopaikkojen korttelialue, jolle saa sijoittaa pysäköintialon. Suluissa olevat numerot osoittavat ne korttelit, joiden autopaikkoja alueelle saa sijoittaa.
W	Vesialue.
	3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Likimääräinen osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
20	Kaupunginosan numero.
20072	Korttelin numero.
	Ohjeellinen tontin numero.
BERMUDAN	Kadun, kaukaijon tai puiston nimi.
3100	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
<-m350	Luku osoittaa kerrosneliömetreinä kuinka paljon kadunvarsirakennuksen ensimmäisetä (I) kerroksesta vähintään on varattava liike-, myymälä-, näyttely- tai muiksi asiakaspalvelutiloiksi.

IV	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
123	Alluviivattu luku osoittaa ehdottomasti käytettävän kerrosluvun tai muun määräyksen.
IV 2/3	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuri osa rakennuksen suurimman kerroksen alasta ylimmässä kerroksessa tulee enintään käyttää kerrosalaa laskettavaksi tilaksi. Ullakkoa ei saa rakentaa.
+5	Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.
+34,0	Rakennuksen vesikatkon ylimmän kohdan korkeusasema.
	Rakennusala.
vi	Alueen osa, jolle saa sijoittaa venelaitureita.
va	Alueen osa, jolle saa sijoittaa aallonmurtajan.
vp	Alueen osa, jolle saa sijoittaa venepaikkoja.
map	Maanalainen pysäköintilaitos. Alueelle saa sijoittaa lisäksi muutoin maanpinnan alapuolelle rakennettavaksi sallittuja tiloja ja yhdyskuntateknisen huollon tiloja.
e	Rakennusalan osa, jossa ylimpiä asuin kerroksia tulee olla vähintään kahdella eri tasolla.
rm	Alueen osa, jolla rakennettaessa on huomioitava laiturin nykyiset perustusrakenteet. Rakentaminen on toteutettava siten, että laiturin perustusrakenteiden varmuus säilyy ja rakenteet muodostavat rakenneteknisesti toimivan kokonaisuuden.
et	Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisen huollon laitteita ja jätteen syväkäsittelyä.
	Maanalaisiin tiloihin johtava sijainniltaan ohjeellinen ajoalusta.
	Rakennukseen jätettävä sijainniltaan ohjeellinen kulkuaukko.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sen sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
33 dB(A)	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden autoliikenteen melua vastaan on oltava vähintään lukeman osoittamalla tasolla dB(A).

	Istutettava alueen osa.
	Istutettava puurivi.
au-1	Sijainniltaan ohjeellinen korttelialueen osa, joka on rakennettava kiveytyksi aukioksi. Aukiolle on istutettava puuryhmiä ja muita kasvillisuutta. Aukiota ei saa aidata.
au-2	Korttelialueen osa, joka on rakennettava kiveytyksi aukioksi.
pp/h	Jalankululle varattu katualueen osa, joka on rakennettava kiveytyksi aukioksi.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu aukiokoina oleva katualueen osa, jolla huoltaja on sallittu.
	Yleiselle jalankululle varattu likimääräinen alueen osa.
	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltaja on sallittu.
nä	Näkemäalue. Näkemäalueella aidan, istutuksen tai muun näkemäesteen korkeus saa olla enintään 0,8 m kadunpinnan yläpuolella. Rakennusalaan kuuluessaan näkemäaluetta varten tulee jättää vähintään yhden kerroksen aukko rakennukseen.
ajo	Ajoyhteys.
si-1	Ajoneuvosilta.
si-2	Silta. Sillan rakenteiden tulee olla ilmeeltään keveitä ja huolellisesti viimeistellyitä.
sr	Suojeltava laituri. Saukonlaiturin olemassa olevat, merenpinnan yläpuolella näkyvät reunamuurit ja metalliset köyßenkiinnityspollarit sekä suojatangot on säilytettävä.
	Jätehuoneet ja jätteen putkikuljetusjärjestelmän keräyspisteet tulee sijoittaa rakennukseen.
	Katolle sijoitettavien teknisten tilojen ja laitteiden tulee sopia koko rakennuksen ulkonäköön.

Tuuligeneraattorien, aurinkopaneelien tai muiden vastaavien energian kerääminen integroiminen rakennuksiin on sallittua.

Katu.

Sijainniltaan ohjeellinen korttelialueen osa, joka on rakennettava kiveytyksi aukioksi. Aukiolle on istutettava puuryhmiä ja muita kasvillisuutta. Aukiota ei saa aidata.

Korttelialueen osa, joka on rakennettava kiveytyksi aukioksi.

Jalankululle varattu katualueen osa, joka on rakennettava kiveytyksi aukioksi.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu aukiokoina oleva katualueen osa, jolla huoltaja on sallittu.

Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltaja on sallittu.

Näkemäalue. Näkemäalueella aidan, istutuksen tai muun näkemäesteen korkeus saa olla enintään 0,8 m kadunpinnan yläpuolella. Rakennusalaan kuuluessaan näkemäaluetta varten tulee jättää vähintään yhden kerroksen aukko rakennukseen.

Ajoyhteys.

Ajoneuvosilta.

Silta. Sillan rakenteiden tulee olla ilmeeltään keveitä ja huolellisesti viimeistellyitä.

Suojeltava laituri. Saukonlaiturin olemassa olevat, merenpinnan yläpuolella näkyvät reunamuurit ja metalliset köyßenkiinnityspollarit sekä suojatangot on säilytettävä.

Jätehuoneet ja jätteen putkikuljetusjärjestelmän keräyspisteet tulee sijoittaa rakennukseen.

Katolle sijoitettavien teknisten tilojen ja laitteiden tulee sopia koko rakennuksen ulkonäköön.

Asukkaiden käyttöön on rakennettava riittävät varasto- ja jätteenkäsittelytilat ja vähintään seuraavat yhteistilat:

- Talopesula 1 kpl/tontti ja kuivaus-tilat 10 m<sup>2</sup>/20 asuntoa.
- Harraste- ja kokontumistiloja 1,5 % asuntolasta.

- Rakennusten ylimpiin kerroksiin liittyville edellisen kerroksen katonosalle on rakennettava kattoterasseja. Kattoterasseille saa rakentaa katoksia ja pergolaita.

- Parvekkeet saavat olla vain osittain rakennusrungon ulkopuolella. Parvekkeet on lasistettava.

- Rakennusten julkisivujen on oltava pääosiltaan paikalla muurattuja ja rapattuja. Erityistä huomiota on kiinnitettävä ilmastolojien asettamiin vaatimuksiin rakennustekniskalle.

- Porrashuoneesta tulee olla yhteys sekä kadulle että pihalle. Suoraan kadulle avautuvat porrashuoneiden ulko-ovet on suunniteltava vähintään 0,9 m syvennykseä.

- Asunnon lattian tulee olla asuntojen pääikkunoiden kohdalla vähintään metrin kadun tai puiston maantasoa korkeammalla.

- Asuntokohaitien pihatason tulee olla rakennusten yhteisen pihatason, katutason tai puiston tason yläpuolella.

- Pihamaalla olevia tonttien välisiä rajoja ei saa aidata. Niillä tontteilla, joiden pihamaat rajautuvat toisiinsa, leikki- ja oskelutilat on rakennettava tonttien yhteisiksi. Pihat on jäsenneltävä pintamateriaalein, istutuksiin, kalusteisiin ja valaistuksen avulla viihtyisiksi leikk- ja ulko-oskelutiloiksi. Jokaiselle sisäpihalle tulee olla vähintään yksi esteetön yhteys katualueelta ulkoiluun. Istutuksissa ei saa käyttää pihatason yläpuolelle kohoavia istutusaitaita.

- Saukonkanavan varrella rakennusten perustukset tulee toteuttaa siten, että Saukonkanavan rantamuurit voidaan kaivaa esiin avokaiwannassa ja korjata rakennusten perustusten vaurioitumalta.

- Kortteleissa 20070, 20074, 20075 ja 20076 tulee asuinrakennusten suunnittelussa kiinnittää huomiota raitioliikenteestä aiheutuvaan runkomelun ja pärinäin torjuntatarpeeseen.

- Kortteleissa 20074, 20075 ja 20076 tulee asuinrakennusten ääneneristävyttä mitoiteltaessa sekä pihan oskelualueita sijoitettaessa kiinnittää huomiota länsisataman satamatoiminnosta aiheutuvaan meluun.

AK-KORTTELEITA 20059, 20060, 20061 KOSKEE LISÄKSI:

- Julkisivujen Saukonlaiturille päin tulee olla värisävyiltään tummia. Korttelin kolmion muotoisten aukoiden varrella julkisivuilla on kuitenkin torilla oltava oma tunnistettava värisä.

- Kattopinnat, joilla ei ole terrasseja, on rakennettava viherkattoina hulevesien hidastamiseksi tai näiltä kattopinnoilta valuvien hulevesien hidastaminen on järjestettävä tontilla muulla tavalla, esimerkiksi pihalla vesiala kerävillä ja valumia hidastavilla painantilla.

AK-KORTTELEITA 20072-20075 KOSKEE LISÄKSI:

- Kadun puolen julkisivujen tulee olla värisävyiltään tummia ja sisäpihan puolen vaaleita.

AK-KORTTELEITA 20067 JA 20069 KOSKEE LISÄKSI:

- Jokaisen korttelin korkeimman rakennuksen kaikki parvekkeet tulee olla kokonaan sisäänvedetyt ja lasitetut, ja julkisivupinnan tulee antaa yhtenäinen vaikutelma.

KTY-2 JA P-KORTTELIALUEITA KOSKEE LISÄKSI:

- Eriyistä huomiota on kiinnitettävä ilmastolojien asettamiin vaatimuksiin rakennustekniskalle.

- P-korttelialueelle sijoitettavien polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärä on 1 pp/15 asiakaspaikkaa ja 0,3pp/yhteiskä.

LPA- JA LPA-1-KORTTELIALUEITA KOSKEE LISÄKSI:

- LPA- ja LPA-1 korttelialueille saa rakentaa yhdyskuntateknistä huoltola palvelevia johtoja ja laitteita.

- LPA-korttelialueet on rakennettava katumaisiksi.

- LPA-korttelialueiden 20063/1 ja 20064/1 läpi on johdettava yleisen jalankulun yhteys.

- LPA-korttelialue 20063/1 on osoitettava tontin 20063/2 autopaikoiksi.

- LPA-korttelialue 20064/1 on osoitettava tontin 20064/2 autopaikoiksi.

- LPA-korttelialue 20065/1 on osoitettava tontin 20065/2 autopaikoiksi.

- LPA-korttelialue 20066/1 on osoitettava tontin 20066/2 autopaikoiksi.

- LPA-1-korttelissa 20068 ilmanvaihtolaitteiden meluntorjuntatarpeen arvioinnissa tulee kiinnittää huomiota viereen suunniteltuihin asuintortteleihin.

AK-KORTTELEITA 20059, 20060, 20061 KOSKEE LISÄKSI:

- Julkisivujen Saukonlaiturille päin tulee olla värisävyiltään tummia. Korttelin kolmion muotoisten aukoiden varrella julkisivuilla on kuitenkin torilla oltava oma tunnistettava värisä.

- Kattopinnat, joilla ei ole terrasseja, on rakennettava viherkattoina hulevesien hidastamiseksi tai näiltä kattopinnoilta valuvien hulevesien hidastaminen on järjestettävä tontilla muulla tavalla, esimerkiksi pihalla vesiala kerävillä ja valumia hidastavilla painantilla.

AK-KORTTELEITA 20072-20075 KOSKEE LISÄKSI:

- Kadun puolen julkisivujen tulee olla värisävyiltään tummia ja sisäpihan puolen vaaleita.

AK-KORTTELEITA 20067 JA 20069 KOSKEE LISÄKSI:

- Jokaisen korttelin korkeimman rakennuksen kaikki parvekkeet tulee olla kokonaan sisäänvedetyt ja lasitetut, ja julkisivupinnan tulee antaa yhtenäinen vaikutelma.

KTY-2 JA P-KORTTELIALUEITA KOSKEE LISÄKSI:

- Eriyistä huomiota on kiinnitettävä ilmastolojien asettamiin vaatimuksiin rakennustekniskalle.

- P-korttelialueelle sijoitettavien polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärä on 1 pp/15 asiakaspaikkaa ja 0,3pp/yhteiskä.

LPA- JA LPA-1-KORTTELIALUEITA KOSKEE LISÄKSI:

- LPA- ja LPA-1 korttelialueille saa rakentaa yhdyskuntateknistä huoltola palvelevia johtoja ja laitteita.

- LPA-korttelialueet on rakennettava katumaisiksi.

- LPA-korttelialueiden 20063/1 ja 20064/1 läpi on johdettava yleisen jalankulun yhteys.

- LPA-korttelialue 20063/1 on osoitettava tontin 20063/2 autopaikoiksi.

- LPA-korttelialue 20064/1 on osoitettava tontin 20064/2 autopaikoiksi.

- LPA-korttelialue 20065/1 on osoitettava tontin 20065/2 autopaikoiksi.

- LPA-korttelialue 20066/1 on osoitettava tontin 20066/2 autopaikoiksi.

- LPA-1-korttelissa 20068 ilmanvaihtolaitteiden meluntorjuntatarpeen arvioinnissa tulee kiinnittää huomiota viereen suunniteltuihin asuintortteleihin.

- Mikäli tontti liittyy yhteiskäyttöautojärjestelmään, ja yhteiskäyttöautoille osoitetaan vähintään 2 % autopaikkojen vähimmäismäärästä, voidaan autopaikkojen kokonaismäärää pienentää 10 %.

- Jokaisista A- ja AK-korttelialueen tonttia varten tulee osoittaa yksi pysäköintipaikka, joka on varattu liikuntaesteisille.

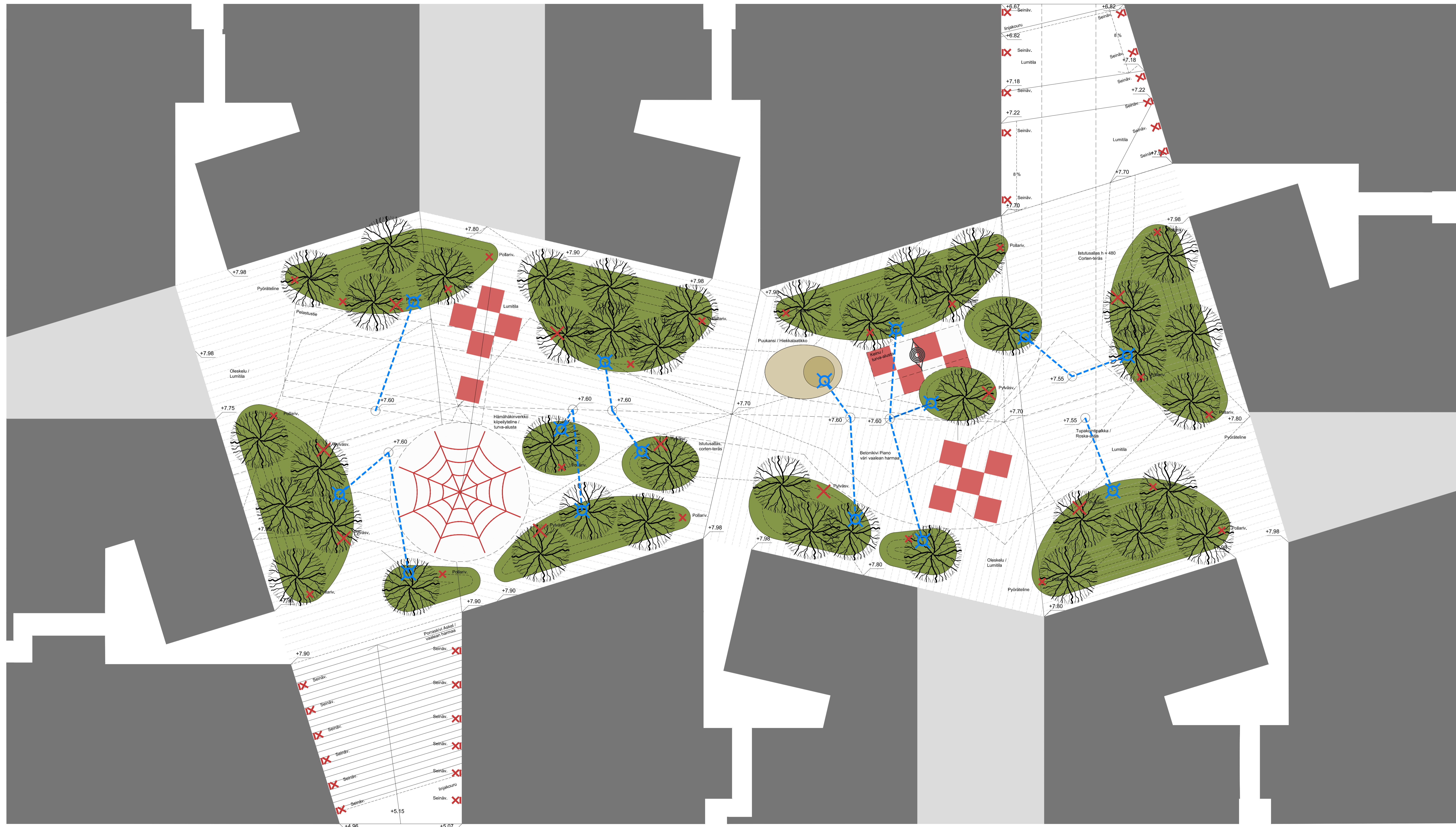
AUTOPAIKKOJEN JA AJOYHTEYKSIEN SIOJITTAMINEN A-, AK-, KTY-2- JA P-KORTTELIALUEILLA:

- Autopaikat on sijoitettava pysäköintilaitoksiin, ellei muita paikkoja ole erikseen asemakaavassa osoitettu. Autopaikkoja ei saa sijoittaa piha-alueille.

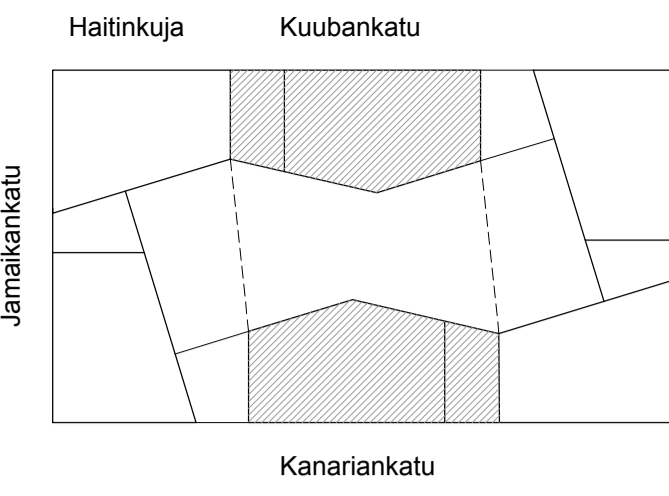
- Ajoyhteydet korttelialueiden alla oleviin pysäköintilaitoksiin on järjestettävä rakennusten kautta.

Tällä asemakaava-alueella korttelialueelle on laadittava erillinen tonttijako.

<p>Tasokoordinaatio / Plankoordinaatit: <b>ETRS-GK25</b> Korkeusjärjestelmä / Höjdytystem: <b>N2000</b></p>					
<p>Rakennuksen paloluokka P1.</p> <p>Rakennus varustetaan määrysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.</p> <p>Autohalli varustetaan määrysten mukaisella automaattisella paloilmoitinjärjestelmällä.</p> <p>Autohalli varustetaan määrysten mukaisilla poistumisostasteilla ja poistumisreitittävälustuksella.</p> <p>➔ = poistumisostaste / poistumisreitittävälustus</p>	<p>Rakennus varustetaan käsisammutin pohjajärjestysten mukaan.</p> <p>ks = käsisammutin</p> <p>Savunpoistojärjestelyt: Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen. Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.</p>				
<p>SPL = savunpoistoluokku tai savunpoiston käytettävä luokku SPI = savunpoistokkuna tai savunpoiston käytettävä ikkuna</p> <p>Pyöratuolin pyörähäysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.</p>	<p>Kerrosalalaskelma:</p> <table border="1"> <tr> <td>Kaavan mukainen rakennusoikeus (poikkeaminen)</td> <td>5 220 kem<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Rakennusoikeuteen laskettava kem<sup>2</sup> - porrashuoneiden osuus</td> <td>5 185,0 kem<sup>2</sup> / 519,2 kem<sup>2</sup></td> </tr> </table>	Kaavan mukainen rakennusoikeus (poikkeaminen)	5 220 kem <sup>2</sup>	Rakennusoikeuteen laskettava kem <sup>2</sup> - porrashuoneiden osuus	5 185,0 kem <sup>2</sup> / 519,2 kem <sup>2</sup>
Kaavan mukainen rakennusoikeus (poikkeaminen)	5 220 kem <sup>2</sup>				
Rakennusoikeuteen laskettava kem <sup>2</sup> - porrashuoneiden osuus	5 185,0 kem <sup>2</sup> / 519,2 kem <sup>2</sup>				
<p>Autopaikkoja 39 kpl - 1 autoipaikoista osoitetaan liikuntaesteisille Polkupyöräpaikkoja rak. 158 kpl - pihalla lisäksi vieraspaikkoja Kerhotila 25 m<sup>2</sup> Talopesula, 1 kpl Kuivaushuoneet 24,5 m<sup>2</sup></p> <p>( vaatimus 5185 kem<sup>2</sup> / 120 = 43,2 ap tai 0,6 x 60 as. = 36 ap ) ( vaatimus 4665,4 as kem<sup>2</sup> / 30 = 156 pp, 75% rakennuksissa ) ( vaatimus 4299 hum<sup>2</sup> x 0,015 = 64,5 m<sup>2</sup> ) ( vaatimus 1 kpl / tontti ) ( vaatimus 10 m<sup>2</sup> x 60 / 20 kpl = 30 m<sup>2</sup> )</p>	<p>Hulevedet johdetaan kaupungin sadevesiverkkoon. 2.-kerroksen katoilla hulevettä pidättävä viherkatko.</p>				
<p>AS OY HELSINGIN HAVANNA Kanariankatu 5, Kuubankatu 4 00220 Helsinki</p> <p>Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen - Komonen Oy Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI tel: 010 3210 400, telefax: 010 2961 773 etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi nimi-seivennya ja korttelin nro. Osoitteen mukainen suunnittelu pöytäkirja pöytäkirja 29.3.2018</p> <p>Janne Kentala, Arkkitehti SAFI Arkkitehti 320</p> <p>ARK 2_0020_01</p> <p>Hallinn. kielt. (nro) Hallinnollinen kiinteistö (nimi) Kiinteistö (nimi) Hankenumero ja nimi Rakennus (nro) Rakennus (nimi) suunn.aa ja piirustuksen nro muualla</p> <p>Arkkitehtuustoimiston tiedot Uudisrakennus Asemapiirustus 1 1:500</p> <p>Arkkitehtuustoimiston tiedot Uudisrakennus Asemapiirustus 1 1:500</p> <p>Arkkitehtuustoimiston tiedot Uudisrakennus Asemapiirustus 1 1:500</p>					



Tasoonnointi / Pintaostot:  
**ETRS-GK25**  
 Koordinaattijärjestelmä / Projektio:  
**NZ2000**



Rakennuksen paloluokka P1.  
 Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.  
 Autohalli varustetaan määräysten mukaisella automaattisella paloilmoitinjärjestelmällä.  
 Autohalli varustetaan määräysten mukaisilla poistumisopasteilla ja poistumisreitivalaistuksella.  
 → = poistumisopaste / poistumisreitivalaistus

Rakennus varustetaan käsisammutin pohjapinnoitusten mukaan.  
 ks = käsisammutin

Savunpoistojärjestely:  
 Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.  
 Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku  
 SPI = savunpoistokkuna tai savunpoistoon käytettävä ikkuna

Pyörätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

Tilaisuus		pvm		seltty	
20	20075	2	vuorokauden arkkitehtimarkkinat		
Uudisrakennus	Pääpiirustus		2		
AS Oy Helsingin Havanna			Pihapiirustus		
Kanariankatu 5, Kuubankatu 4			00220 Helsinki		
Arkkitehtitoimisto Heikkinen - Komonen Oy			Hollink. kiel. (suor.) Helsingin korttelit (nim.)		
Puhelin: 010 2510 400, faksi: 010 2561 773			Käsitelty (nro) Hankenumero ja nimi		
Sivustoni: www.heikkinen-komonen.fi			Rakennus (nro) Rakennus (nimi)		
31.5.2018			ARK 2_0020_02		



**MERKINNÄT**

**PINNANTASAU JA KUIVATUSRAKENTEET**

- Pihaan liittyvän kerroksen korkeusasema
- Pihan suunniteltu korkeusasema
- 0,1 m:n korkeuskäyrä
- Sade: esikäi: o ja kai: on kannen korkeusasema

**PINNOITTEET**

- betonki: eys ja ladonta arkkitehdin suunnitelman mukaan
- Valukumi, väri arkkitehdin värisuunnitelman mukaan

**PIHARAKENTEET**

- Puutaso
- Tukimuuri
- Porras
- rk +8.50 Corten-teräksinen istutusaltaan reuna, arkkitehdin suunnitelman mukaan
- kj Käsijohde, arkkitehdin suunnitelman mukaan

**KASVILLISUUS**

- Istutetta a puu
- Istutetta a kas: illisuusalue, matala kas: illisuus
- Istutetta a kas: illisuusalue, pensasistutukset

**TALOVARUSTEET**

- PP/□ Pyöräteline / Paikkojen lukumäärä
  - HL Hiekkalaatikko, arkkitehdin suunnitelmien mukaan
  - KE Keinu
  - KI Klippielyteline
  - RO Roska-astia
  - TP Tupakointipaikka
- Varusteiden väri arkkitehdin värisuunnitelman mukaan.

**PIHAVALAISIMET**

- Pylvävalaisin, 10 kpl, sähkösuunnitelman mukaan
- Pollarivalaisin, 24 kpl, sähkösuunnitelman mukaan
- Seinävalaisin, 17 kpl, sähkösuunnitelman mukaan

**RAJAT JA PELASTUSTIE**

- Urakkaraja 1 m tämän viivan sisäpuolelta
- Pelastuspaikka

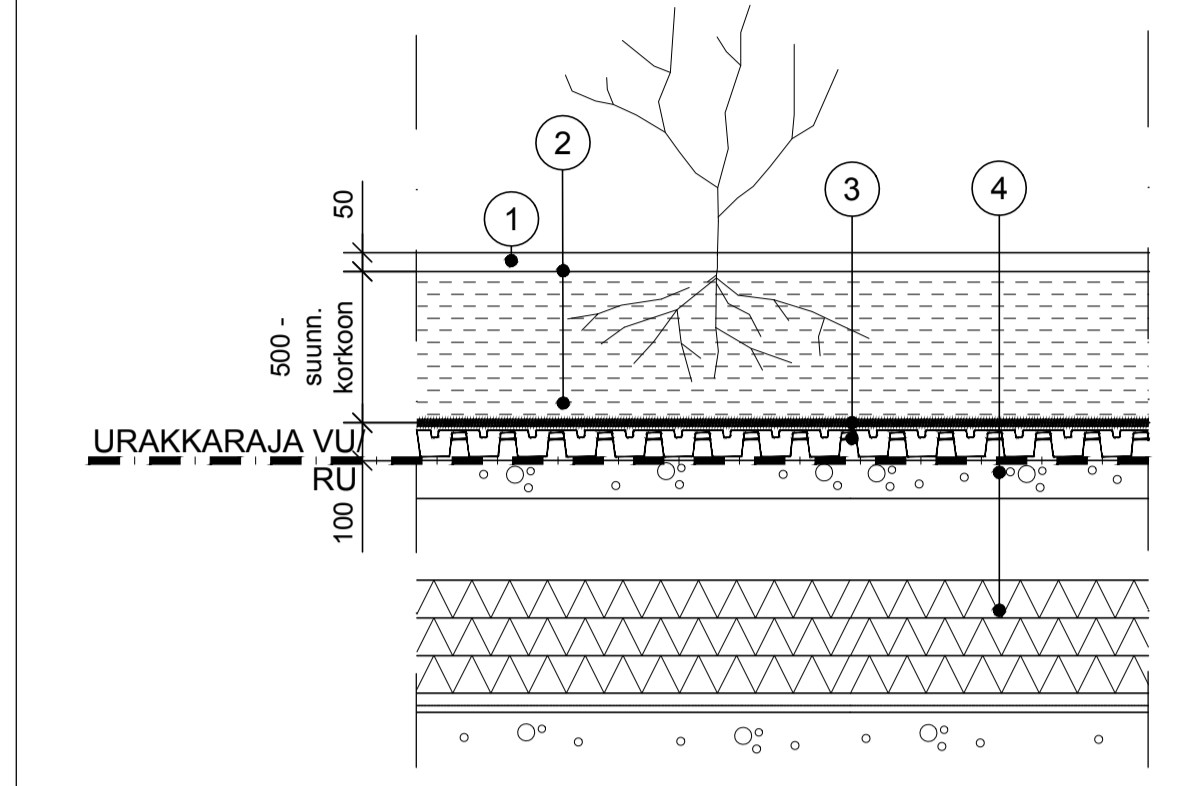
**TAIMILUETTELO**

PUUT	Laji	Taimikoko	Istutus- etäisyys	Määrä
ATg	A. er. tatar: um ssp. ginnala MONGOLIANVAHTERA	rym 10-12 paakku	ks. piir.	17
Pm	Prunus ma. kii TUOHITUOMI	rym 10-12 paakku	ks. piir.	17
<b>PENSAAT</b>				
Laji	Taimikoko	Istutus- etäisyys	Määrä	
Ma	Maifloria a. Liliolum	30-50	80	97
Rt	Rhododendron Tigerstedtii-ryhmä P.M.A Tigerstedt	30-50	50	156
R	MARJATANALPPIRUUSU Rhododendron Smimovii-ryhmä Pohjolan tytär	40-60	ks. piir.	33
Sj	NUKKA-ALPPIRUUSU Spiraea japoni: a Little Prin: ess	30-50	60	190
	KEIJUANGERVIO	20-40	50	108
<b>PERENNAT</b>				
Laji	Taimikoko	Ist. et. kpl/m <sup>2</sup>	Määrä	
gh	Gle: homa hedera: ea	at	7	723
pa	Pa: hysandra terminalis	at	11	1140
m	Vin: a minor PIKKUTALVIO	at	9	932

**TAIMILUETTELOON MERKINNÄT**  
 nungorympärys 1m korkeudelta  
 rym korkeus juuren niskasta  
 h runkojohteen lat. usuyppi  
 Rj runkosuutettu  
 Pa 120 paakutaimi sulussa paakun halkaisija m  
 at astiataimi  
 istutusväli (cm) tasavälisessä lomitaisistutuksessa

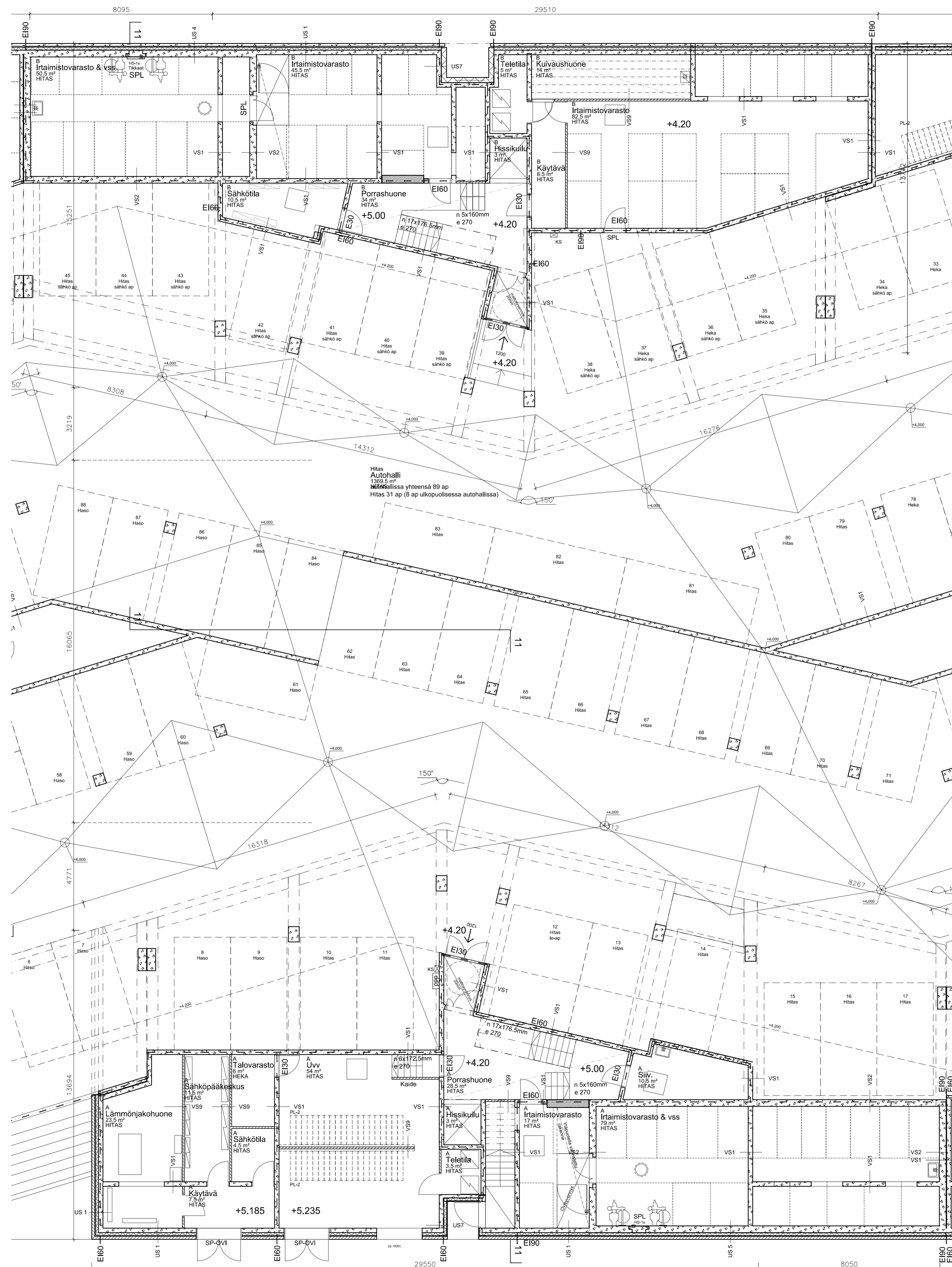
**LAATUVAATIMUKSET**  
 Taimienleikkaus nro 1205/1994, laki taimienleikkauksen muuttamisesta nro 727/2000, asetus koristeikas-ten taimienleikkauksen tuottamisesta ja markkinoinnista asetus nro 96/2000, Taimienleikkauksen laiteohjeet VYL 25.1.2001 ja Lehtipuiden taimienleikkauksen laiteohjeet VYL julkaisu 22.1.2001

MITTAKAAVA 1:20

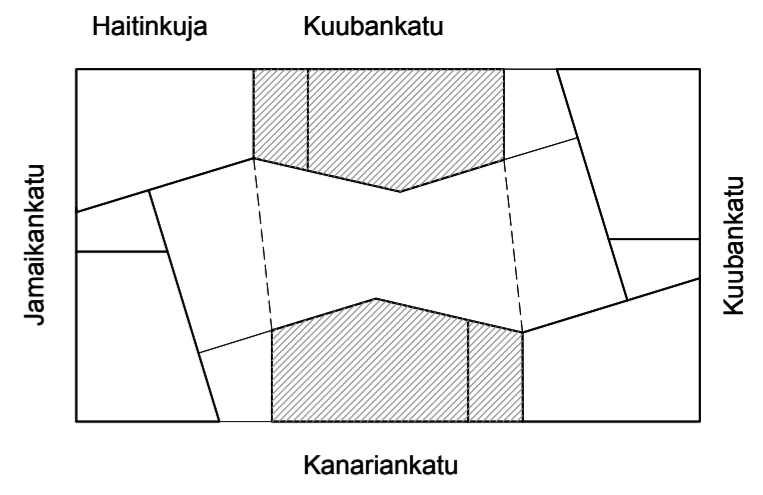


1. Kas: illisuus istutus suunnitelman mukaan. Kate: kuorikate, ks. työselostus
2. Viherkattomulta: ph 5-5.5.
3. Suodatinkangas. Vettä pidättävä kerros ja salaajakerros kennoratkaisuna. Alla juurisuojamatto.
4. Kannen rakenteet rakennesuunnitelman mukaan. RU

RAUPOUNTO	KORTTELI	TOIMIKO	RAKENNUSLUOKAN TUNNUS
20	Länsisiltama	20075	1-3
RAKENNUSKOHTEEN NIMI	RAKENNUSKOHTEEN Osoite	RAKENNUSKOHTEEN TUNNUS	RAKENNUSKOHTEEN KÄYTTÖTUNNUS
UDISRAKENNUS	VARJOYRTTI	PAÄPIIRUSTUSLIITE	JÄRKEVÄ NRO
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE	JÄTKÄSAARI KORTTELI 20075 - YHTEISPIHA	SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
		ALLUSTAVA PIHASUUNNITELMA	1:200



Tasokoordinaatio / Plankoordinaatistio:  
**ETRS-GK25**  
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:  
**N2000**



Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaih dolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisella automaattisella paloilmoinn järjestelmällä.

Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen. Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoit osuunnitelmassa.

➔ = poistumisopaste / poistumisreitivalaistus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjajäiirustusten mukaan.

ks = käsisammutin

Savunpoistojärjestelyt:

Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.

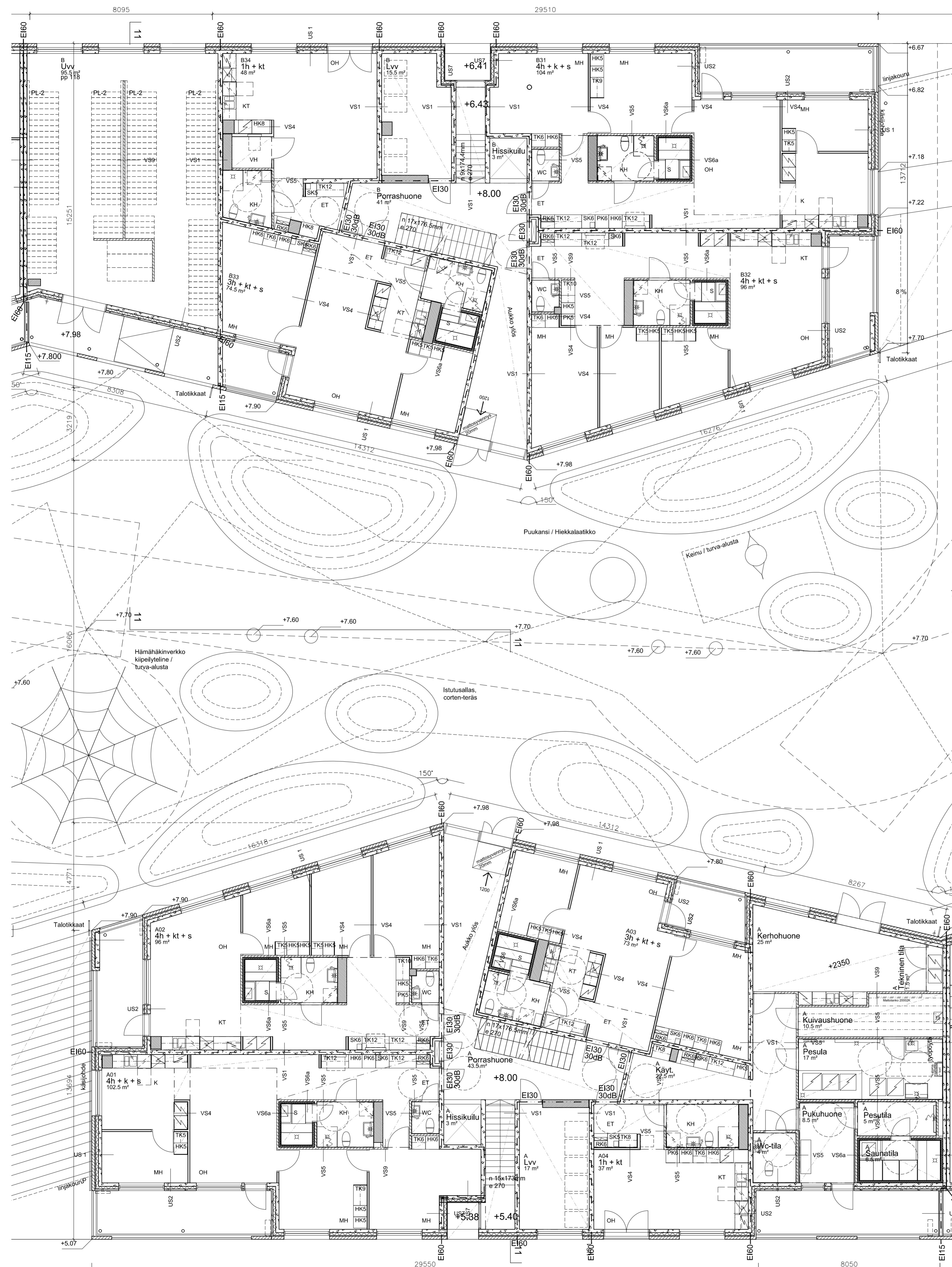
Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoit osuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku

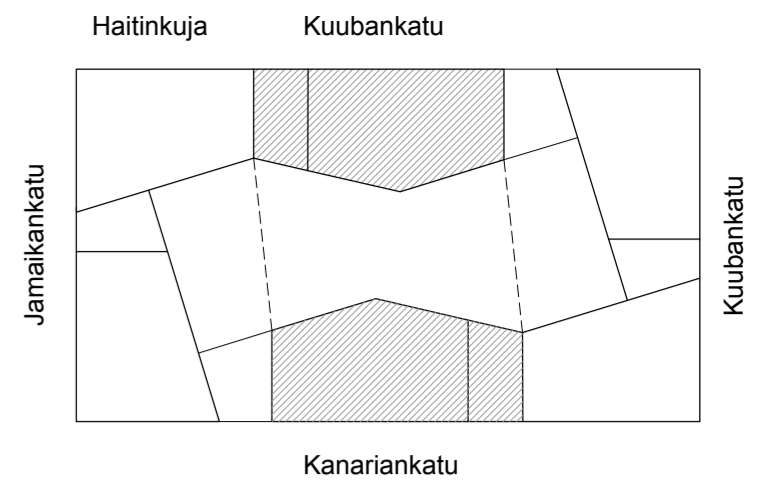
SPI = savunpoistoikkuna tai savunpoistoon käytettävä ikkuna

Pyörätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

lunetus	pvm	selitys	
kaup.osa	korttali	loitti	viranomaisien arkistomerkinnot
20	20075	2	
Teknisen osaston nimi ja numero			luokk. numero
<b>Uudisrakennus</b>			<b>3</b>
Teknisen osaston nimi ja numero			mittakaavat
<b>AS Oy Helsingin Havanna</b>			<b>Pohjajäiirustus kellari 1:100</b>
Kanariankatu 5, Kuubankatu 4			
00220 Helsinki			
Suunnittelun nimi ja osoite			Hallinn. kiint. (nro) Hallinnollinen kiinteistö (nimi)
<b>Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen - Komonen Oy</b>			Kiinteistö (nro) Hankenumero ja nimi
Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI			Rakennus (nro) Rakennus (nimi)
tel: 010 3210 400, telefax: 010 2961 773			suunn.ala ja piirustuksen nro
etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi			muutos
nimen selvennys ja koulutus	vastuullinen suunnittelija		
piiritys	<b>Janne Kentala, Arkkitehti SAFA</b>		
29.3.2018	piirtäjä	320	<b>ARK 2_0030_00</b>



Tasokoordinaatio / Plankoordinaatio:  
**ETRS-GK25**  
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:  
**N2000**



Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisella automaattisella paloilmoitinjärjestelmällä.

Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.

Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoitusuunnitelmassa.

→ = poistumisopaste / poistumisreitinvaikeus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjajärjestyksen mukaan.

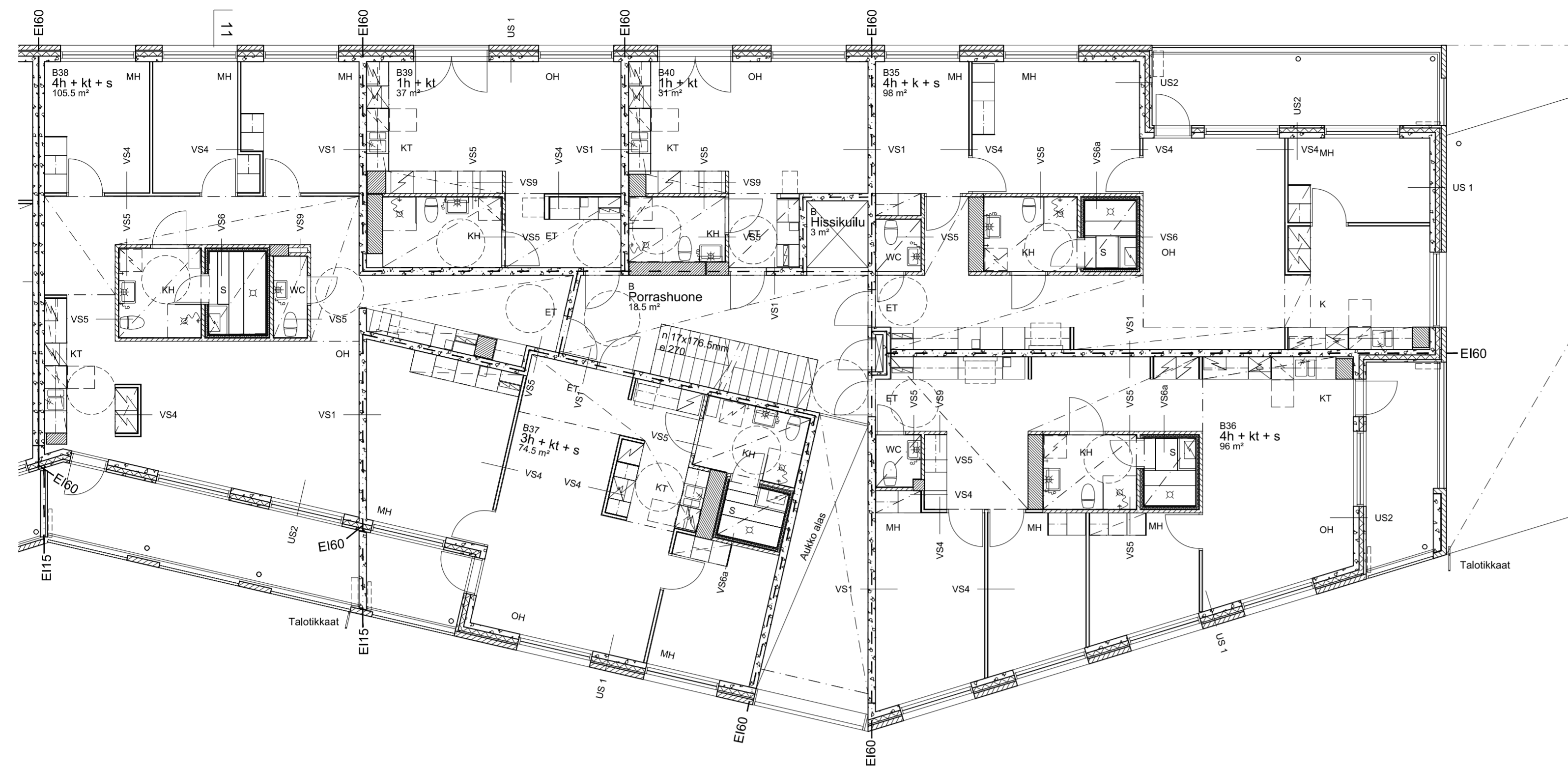
ks = käsisammutin

Savunpoistojärjestelyt:  
 Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.  
 Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoitusuunnitelmassa.

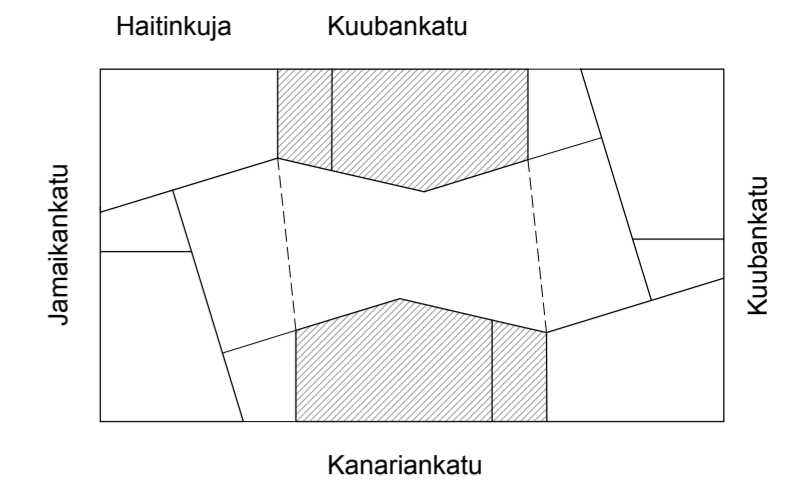
SPL = savunpoistoluukku tai savunpoiston käytettävä luukku  
 SPI = savunpoistoikkuna tai savunpoistoon käytettävä ikkuna

Pyörätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

lunnus	pvm	selitys	
koop.osa	korjaili	lohti	viranomaisen arkistomerkinne
20	20075	2	
Uudisrakennus			luoks.numero
			4
AS Oy Helsingin Havanna			Pohjajärjestys 1. kerros
Kanariankatu 5, Kuubankatu 4			1:100
00220 Helsinki			
Arkkitehtuuri- ja suunnitteluyhtiö Heikkinen - Komonen Oy			Hallinn. kiint. (nro) Hallinnollinen kiinteistö (nimi)
Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI			Kiinteistö (nro) Hankenumero ja nimi
tel: 010 3210 400, telefax: 010 2961 773			Rakennus (nro) Rakennus (nimi)
etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi			suunn.ala ja piirustuksen_nro muutos
nimen selvennys ja koulutus	vastuullinen suunnittelija		
piiritys	Janne Kentala, Arkkitehti SAFA		
29.3.2018	piirtäjä	320	ARK 2_0030_01



Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatisteytem:  
**ETRS-GK25**  
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:  
**N2000**



Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaih dolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisella automaattisella paloilmoin t järjestelmällä.

Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.

Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoit osuunnitelmassa.

☛ = poistumisopaste / poistumisreititvalaistus

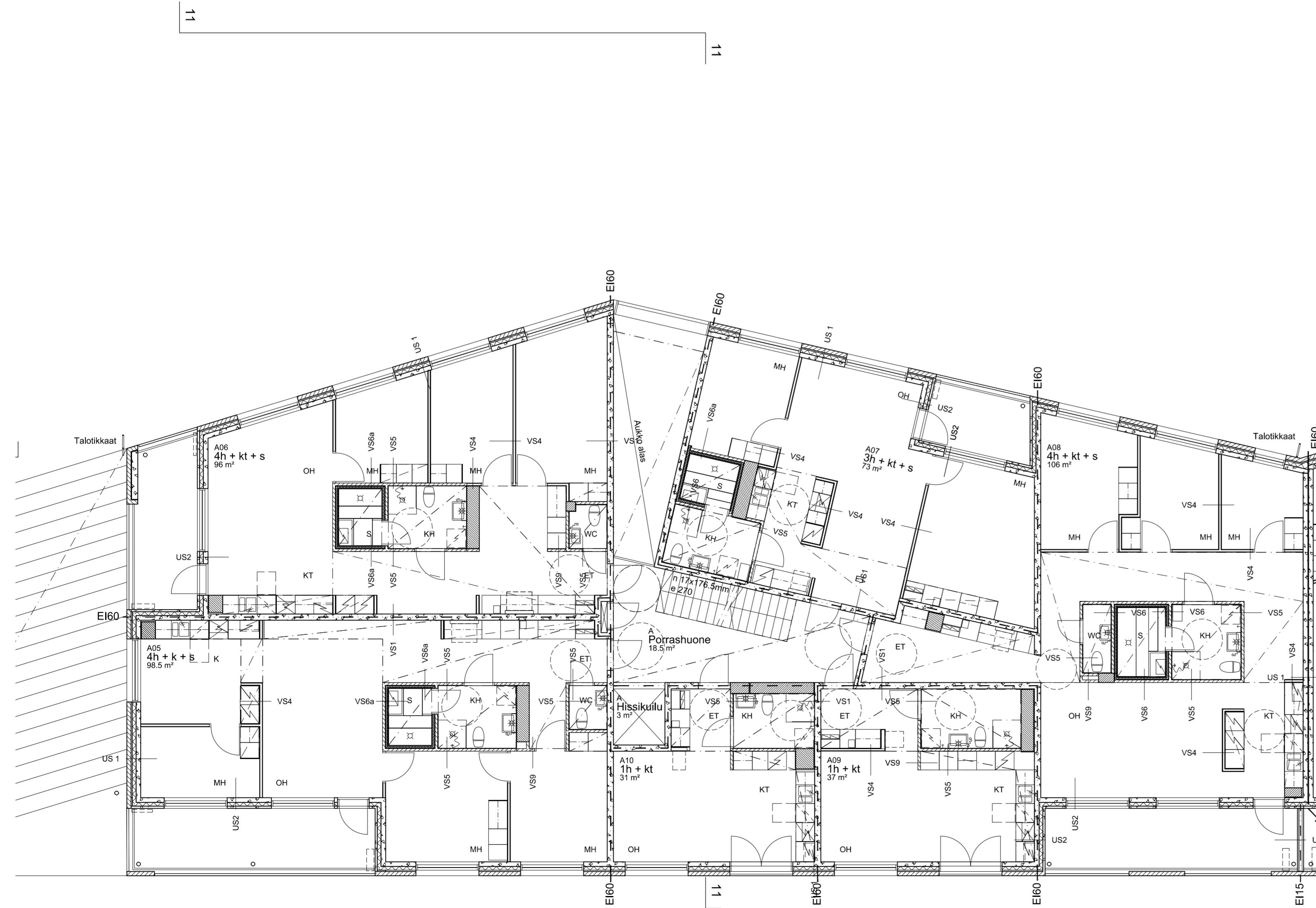
Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjajärustusten mukaan.

ks = käsisammutin

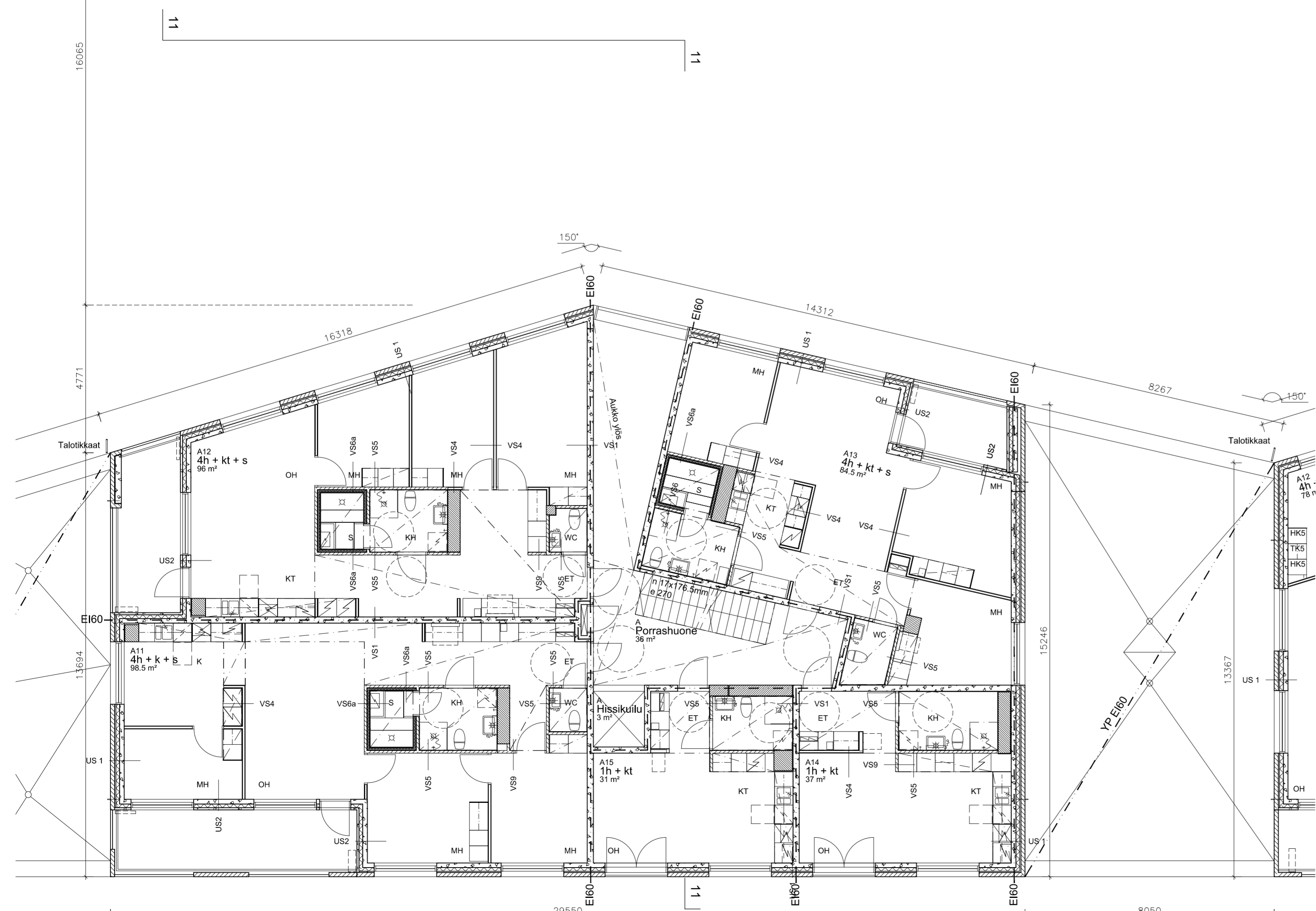
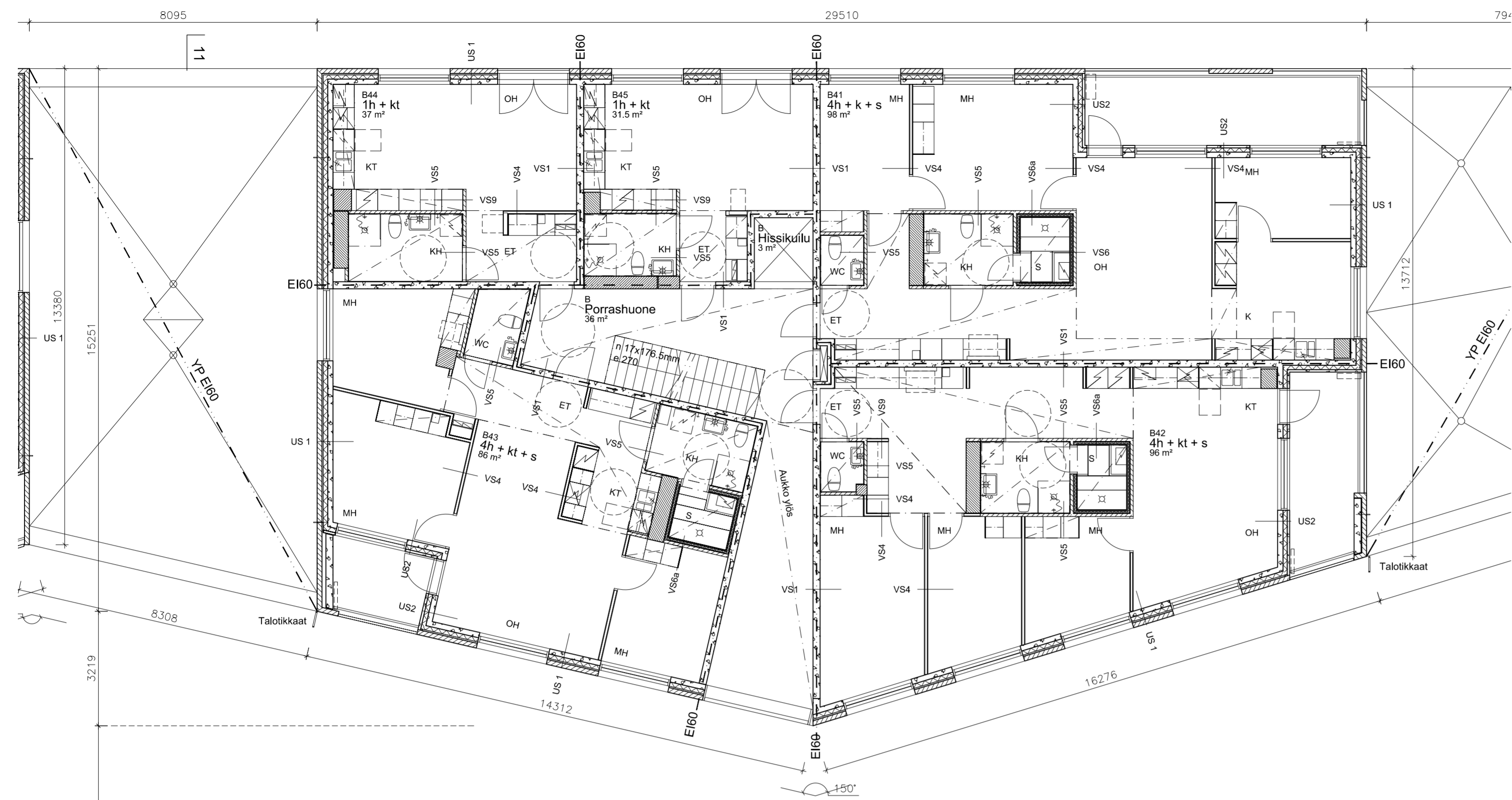
Savunpoistojärjestelyt:  
 Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.  
 Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoit osuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku  
 SPI = savunpoistoikkuna tai savunpoistoon käytettävä ikkuna

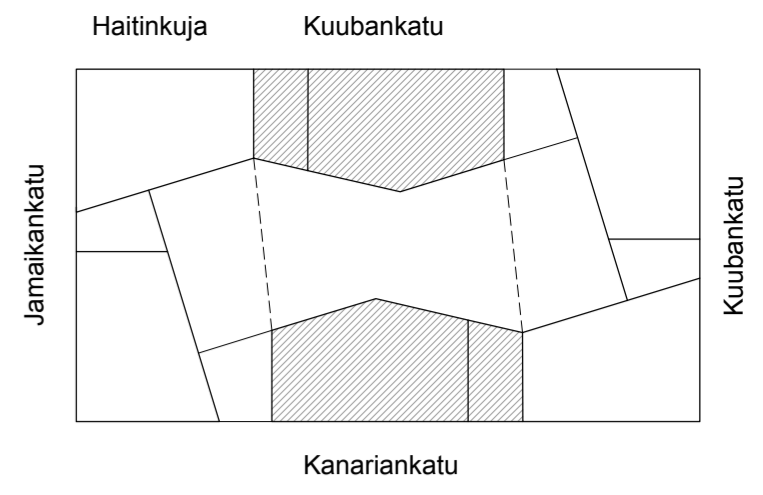
Pyrätuolin pyörähdyssympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.



lunnu s	pvm	selitys	
koulu_osa	koritalli	tonniti	viranomaisien arkistomerkinntä
20	20075	2	
Tekemäsaatomenpidä			tuoks_numero
<b>Uudisrakennus</b>			<b>5</b>
Tuotantotyyppi, nimi ja esote			mittakaavat
<b>AS Oy Helsingin Havanna</b>			<b>Pohjajärustus 2. kerros</b>
Kanariankatu 5, Kuubankatu 4			<b>1:100</b>
00220 Helsinki			
Suunnittelijayhtiön nimi ja osoite			Hallinn. kiint. (nro)
<b>Arkkitehtuuri toimisto Heikkinen - Komonen Oy</b>			Hollannollinen kiinteistö (nimi)
Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI			Kiinteistö (nro)
tel: 010 3210 400, telefax: 010 2961 773			Hankenumero ja nimi
etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi			Rakennus (nro)
			Rakennus (nimi)
nimen selvitys ja koulutus	vastuullinen suunnittelija		suunn.ala ja piirustuksen nro
piiritys	<b>Janne Kentala, Arkkitehti SAFA</b>		muutos
29.3.2018	piirtäjä	320	<b>ARK 2_0030_02</b>



Tasokoordinaatio / Plankoordinaatisto:  
**ETRS-GK25**  
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:  
**N2000**



Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaih dolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisella automaattisella paloilmoin t j järjestelmällä.

Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.

Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

☛ = poistumisopaste / poistumisreititvalaistus

Rakennus varustetaan käsiammuttimin pohjajärustusten mukaan.

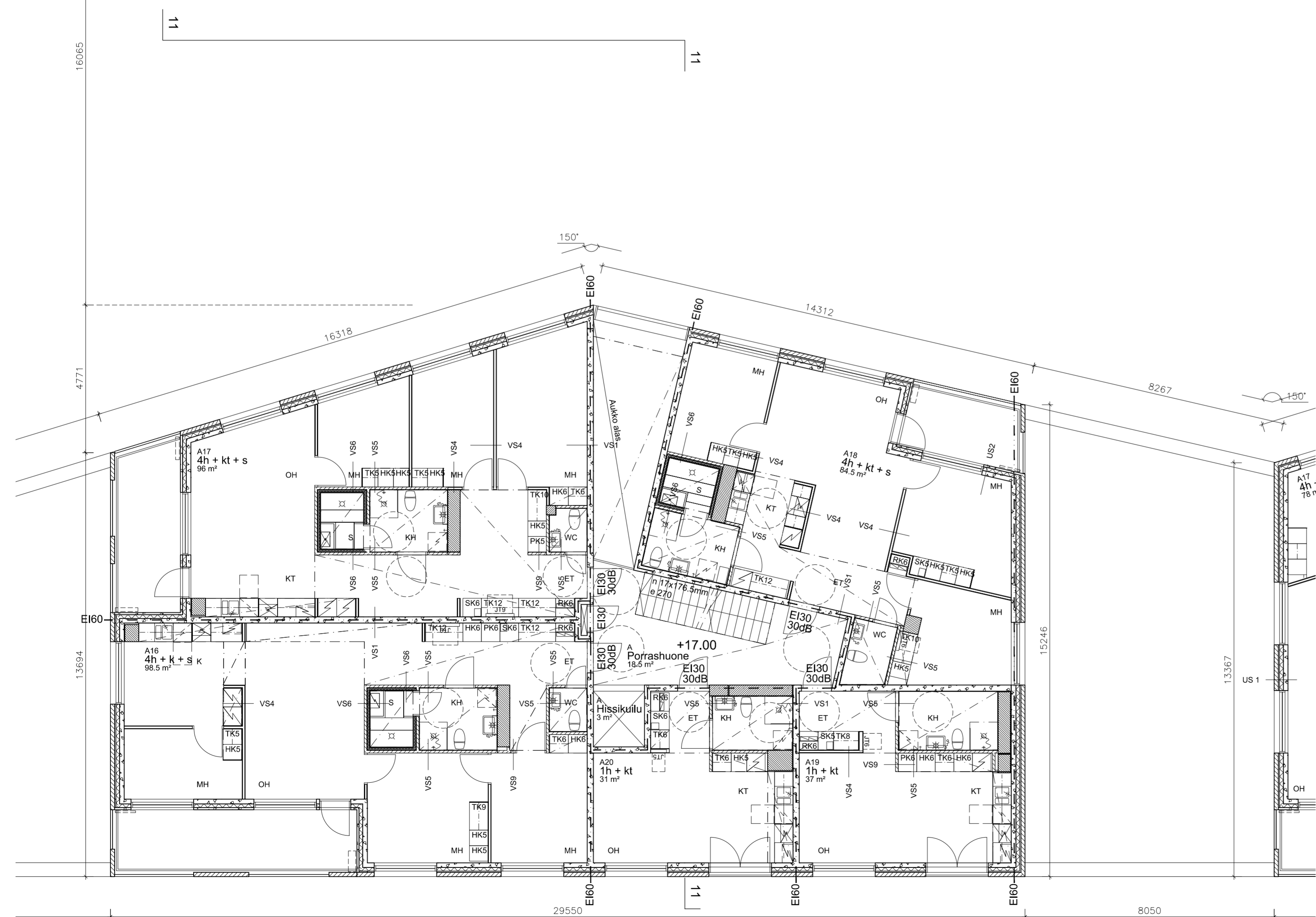
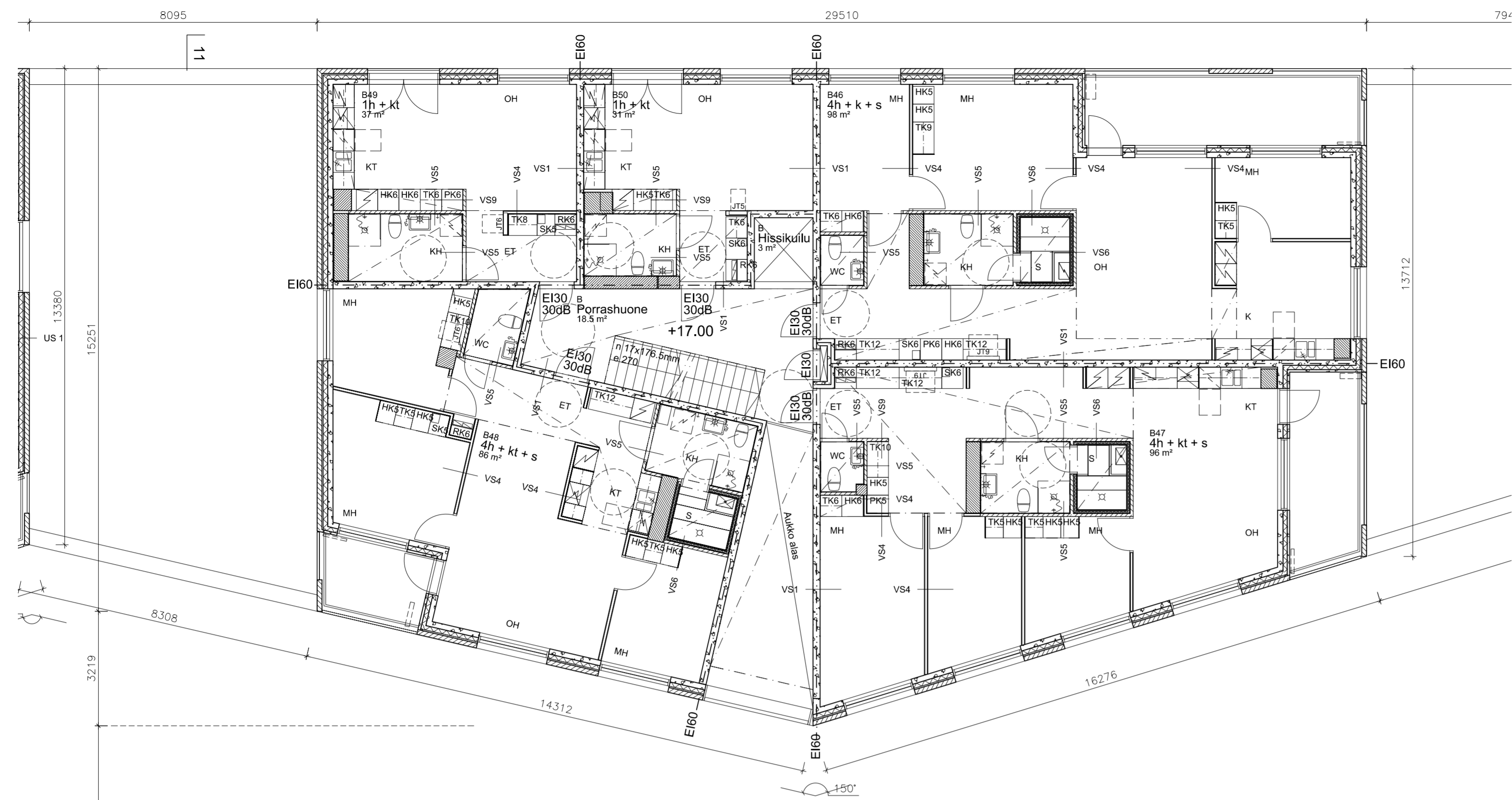
ks = käsiammuttin

Savunpoistojärjestelyt:  
 Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.  
 Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

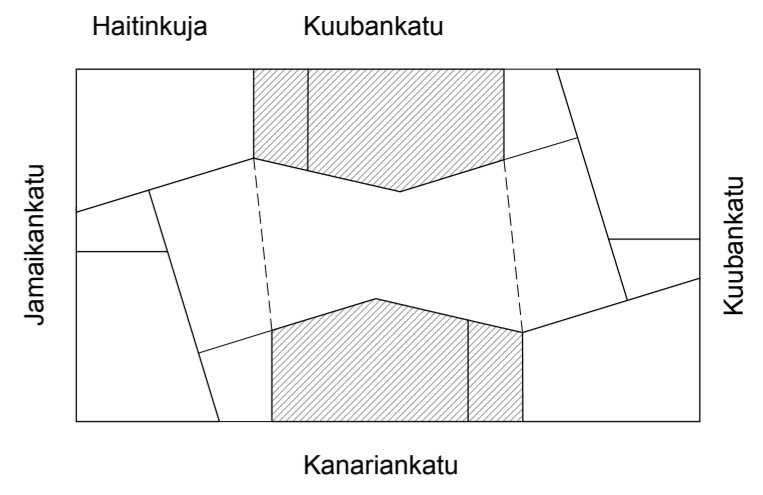
SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku  
 SPI = savunpoistoikkuna tai savunpoistoon käytettävä ikkuna

Pyörätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

tunnus			pvm			selitys		
koop.osa	korttiali	lontti	viranomaisien arkistomerkinntä					
20	20075	2	luoks.numero					
Uudisrakennus			Pääpiirustus			6		
AS Oy Helsingin Havanna			Pohjapiirustus 3. kerros			1:100		
Kanariankatu 5, Kuubankatu 4			00220 Helsinki					
Arkkitehtuuri toimisto Heikkinen - Komonen Oy			Hallinn. kiint. (nro) Hallinnollinen kiinteistö (nimi)					
Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI			Kiinteistö (nro) Hankenumero ja nimi					
tel: 010 3210 400, telefax: 010 2961 773			Rakennus (nro) Rakennus (nimi)					
etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi			suunn.alo ja piirustuksen_nro muutos					
nimen selvitys ja koulutus			vastaavallinen suunnittelija			suunn.alo ja piirustuksen_nro muutos		
päätyys			Janne Kentala, Arkkitehti SAFA			ARK 2_0030_03		
29.3.2018			piirtäjä			320		



Tasokoordinaatio / Plankoordinaatisto:  
**ETRS-GK25**  
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:  
**N2000**



Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaih dolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisella automaattisella paloilmoin t järjestelmällä.

Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.

Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoit osuunnitelmassa.

➔ = poistumisopaste / poistumisreititvalaistus

Rakennus varustetaan käsiammuttimin pohjajärustusten mukaan.

ks = käsiammuttin

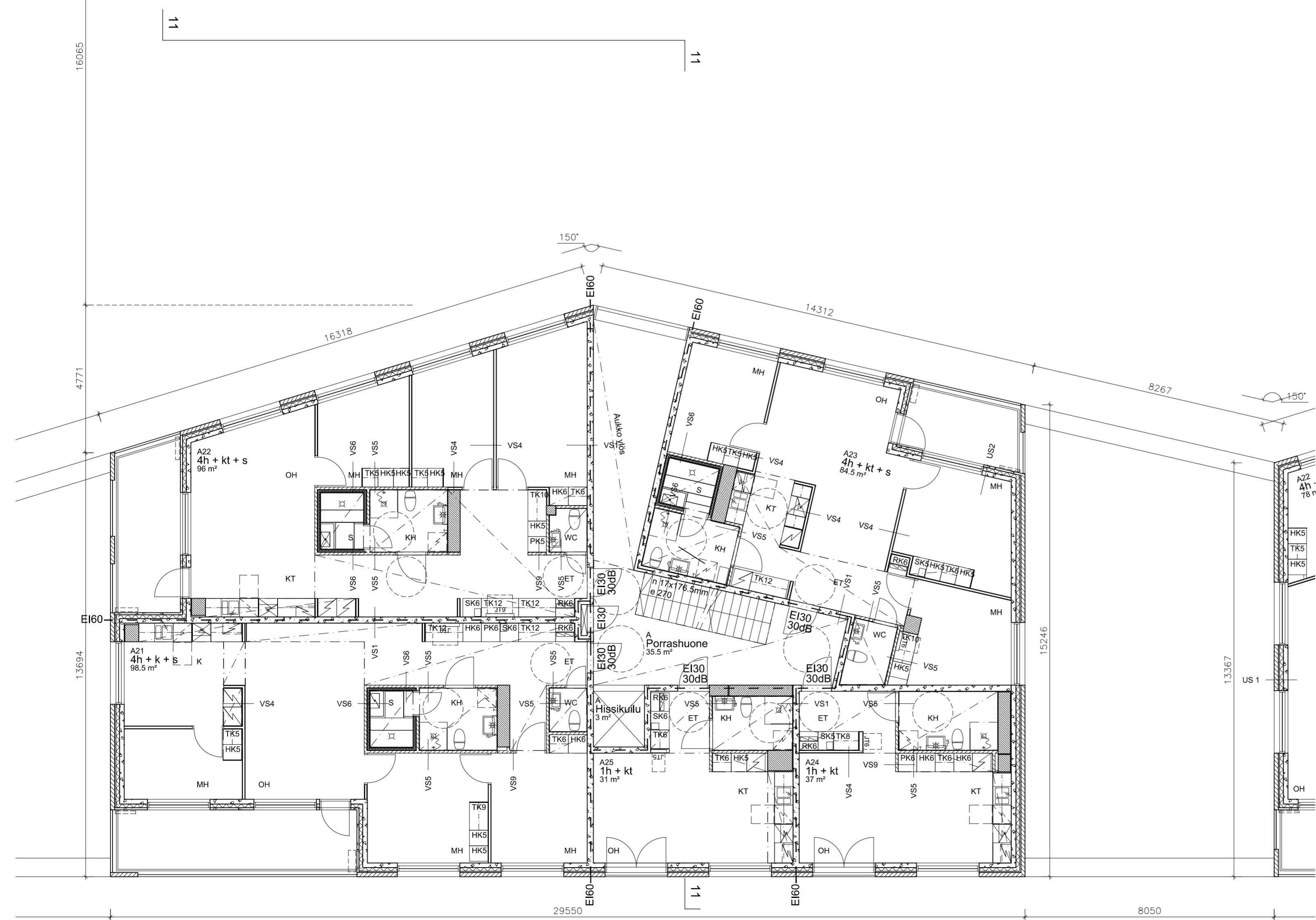
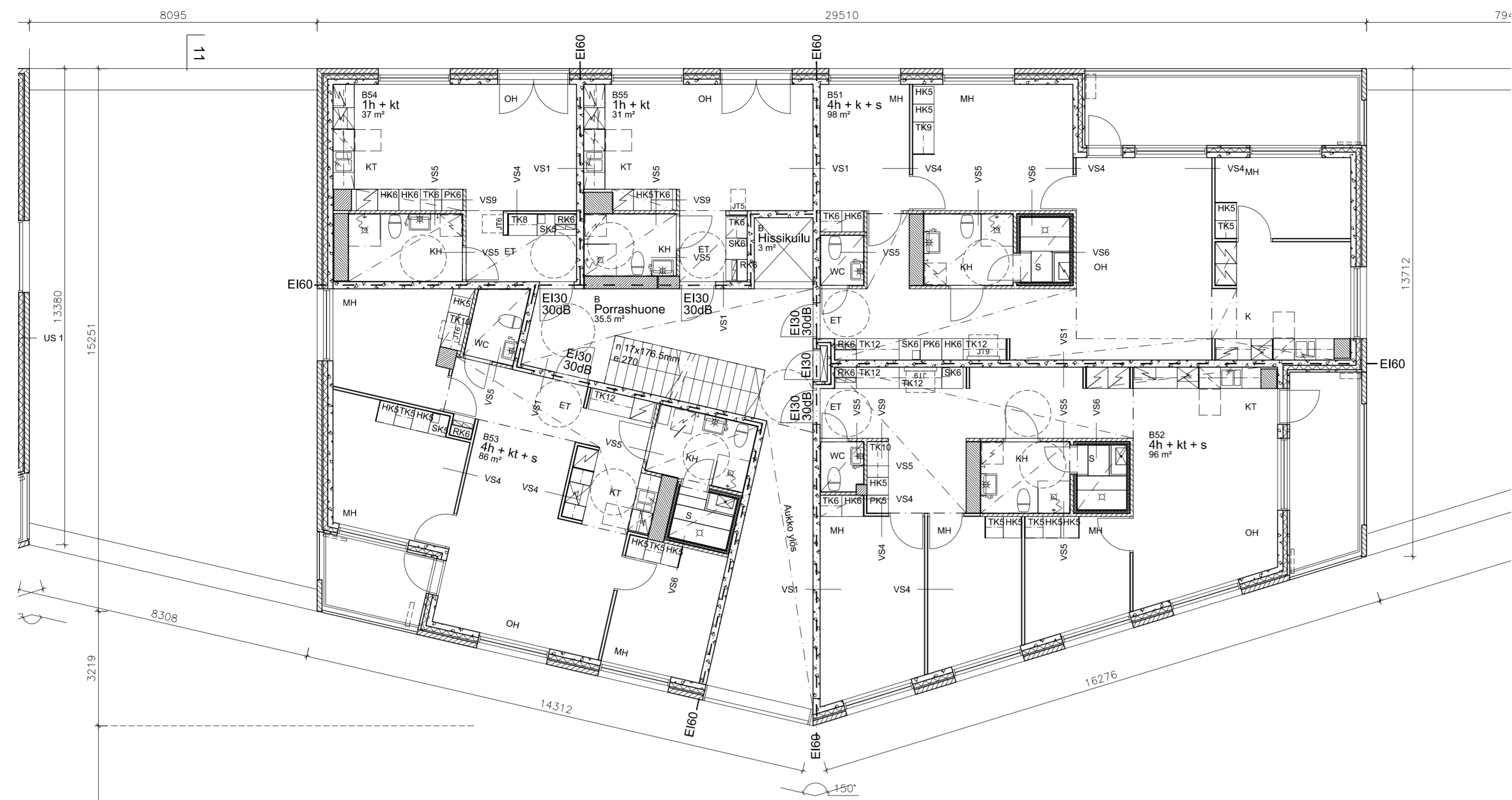
Savunpoistojärjestelyt:  
 Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.  
 Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoit osuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku  
 SPI = savunpoistokkuna tai savunpoistoon käytettävä ikkuna

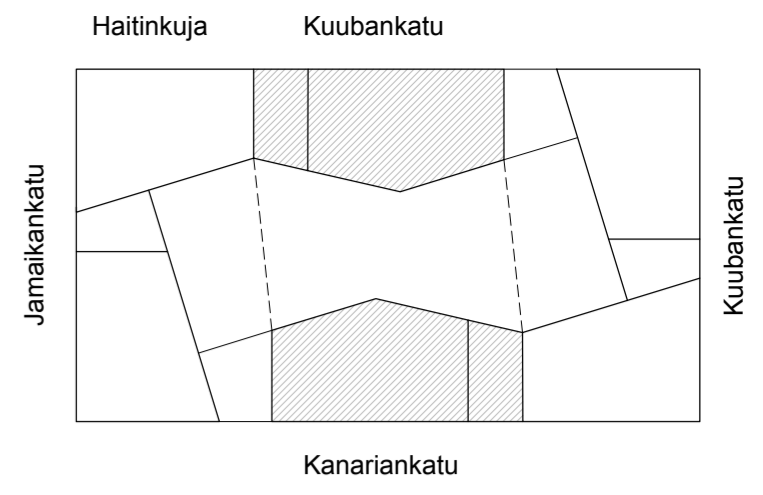
Pöytätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

lunetus	pvm	selitys	
koop.osa	korttali	lontti	viranomaisen arkistomerkintä
20	20075	2	
Uudisrakennus			Pääpiirustus
			7
			Pohjajärustus 4. kerros
			1:100
AS Oy Helsingin Havanna Kanariankatu 5, Kuubankatu 4 00220 Helsinki			Hallinn. kiint. (nro) Hallinnollinen kiinteistö (nimi) Kiinteistö (nro) Hankenumero ja nimi Rakennus (nro) Rakennus (nimi)
Arkkitehtuuri- ja suunnitteluyhtiö Heikkinen - Komonen Oy Pöytämenekatu 26 C, 00150 HELSINKI tel: 010 3210 400, telefax: 010 2961 773 etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi			Hallinn. kiint. (nro) Hallinnollinen kiinteistö (nimi) Kiinteistö (nro) Hankenumero ja nimi Rakennus (nro) Rakennus (nimi)
nimen selvitys ja koulutus vastuualueen suunnittelija pääsuoj. Janne Kentala, Arkkitehti SAFA 29.3.2018 piirtäjä 320			suunn.ala ja piirustuksen nro muutos ARK 2_0030_04





Tasokoordinaatio / Plankoordinaatijärjestelmä:  
**ETRS-GK25**  
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:  
**N2000**



Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaih dolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisella automaattisella paloilmoin tijnjärjestelmällä.

Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen. Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoit osuunnitelmassa.

→ = poistumisopaste / poistumisreititvalaistus

Rakennus varustetaan käsisammuttimin pohjajärustusten mukaan.

ks = käsisammutin

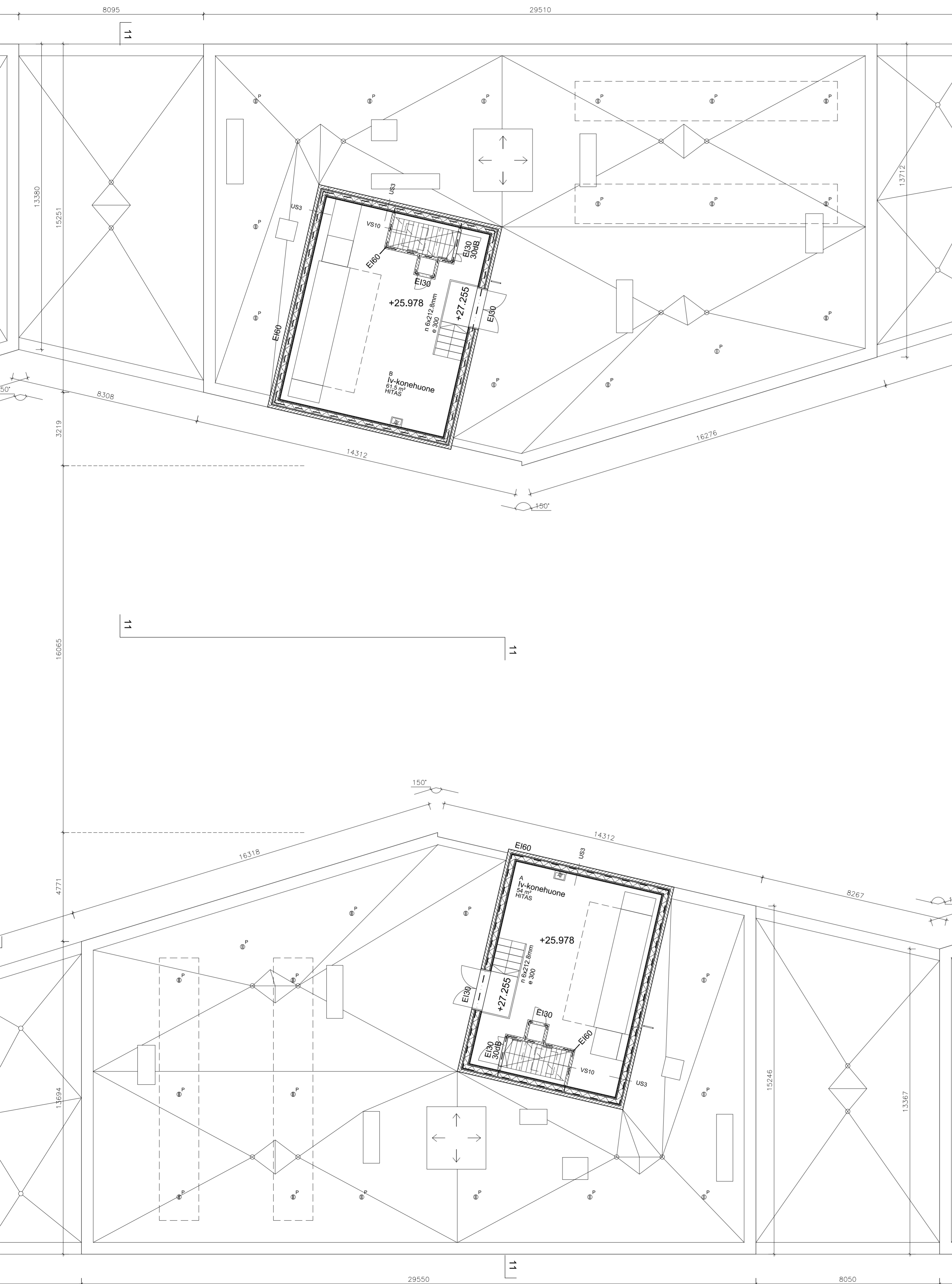
Savunpoistojärjestelyt:  
 Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.  
 Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoit osuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku  
 SPI = savunpoistoikkuna tai savunpoistoon käytettävä ikkuna

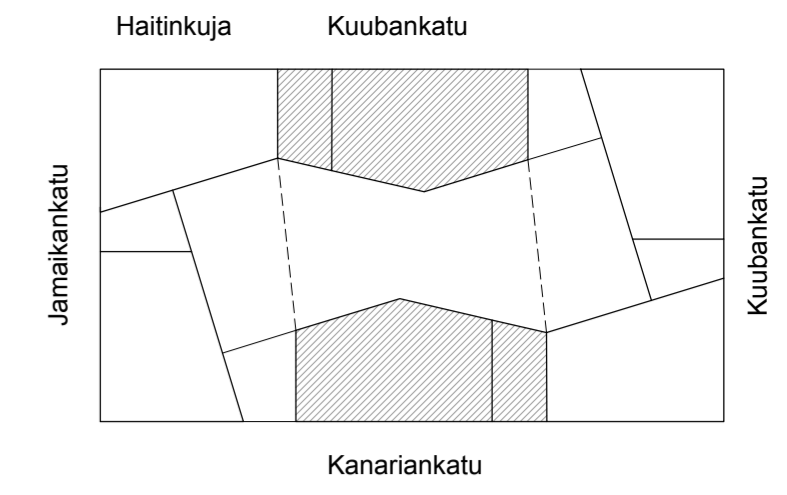
Pyörätuolin pyörähdyksympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

luonnus	pvm	selitys	
koop.osa	koritalli	hontti	viranomaisien arkistomerkinnät
20	20075	2	
toiminnan aloittamispäivä			luokk.numero
Uudisrakennus			8
toiminnan nimi ja osoite			mittakaavat
AS Oy Helsingin Havanna			Pohjajärustys 5. kerros 1:100
Kanariankatu 5, Kuubankatu 4			
00220 Helsinki			
suunnittelutoimiston tiedot			Hallinn. kiint. (nro) Hallinnollinen kiinteistö (nimi)
Arkkitehtuuri toimisto Heikkinen - Komonen Oy			Kiinteistö (nro) Hankenumero ja nimi
Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI			Rakennus (nro) Rakennus (nimi)
tel: 010 3210 400, telefax: 010 2961 773			suunn.ala ja piirustuksen nro muut osat
etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi			
nimen selvitys ja koulutus	vastuullinen suunnittelija		
piiritys	Janne Kentala, Arkkitehti SAFA	320	ARK 2_0030_05
29.3.2018	piirtäjä		





Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatisto:  
**ETRS-GK25**  
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:  
**N2000**



Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdoilla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisella automaattisella paloilmoinjärjestelmällä.

Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.

Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoitusuunnitelmassa.

☛ = poistumisopaste / poistumisreitinväläistus

Rakennus varustetaan käsiammuttimin pohjajärjestyksen mukaan.

ks = käsiammutin

Savunpoistojärjestelyt:  
 Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.  
 Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoitusuunnitelmassa.

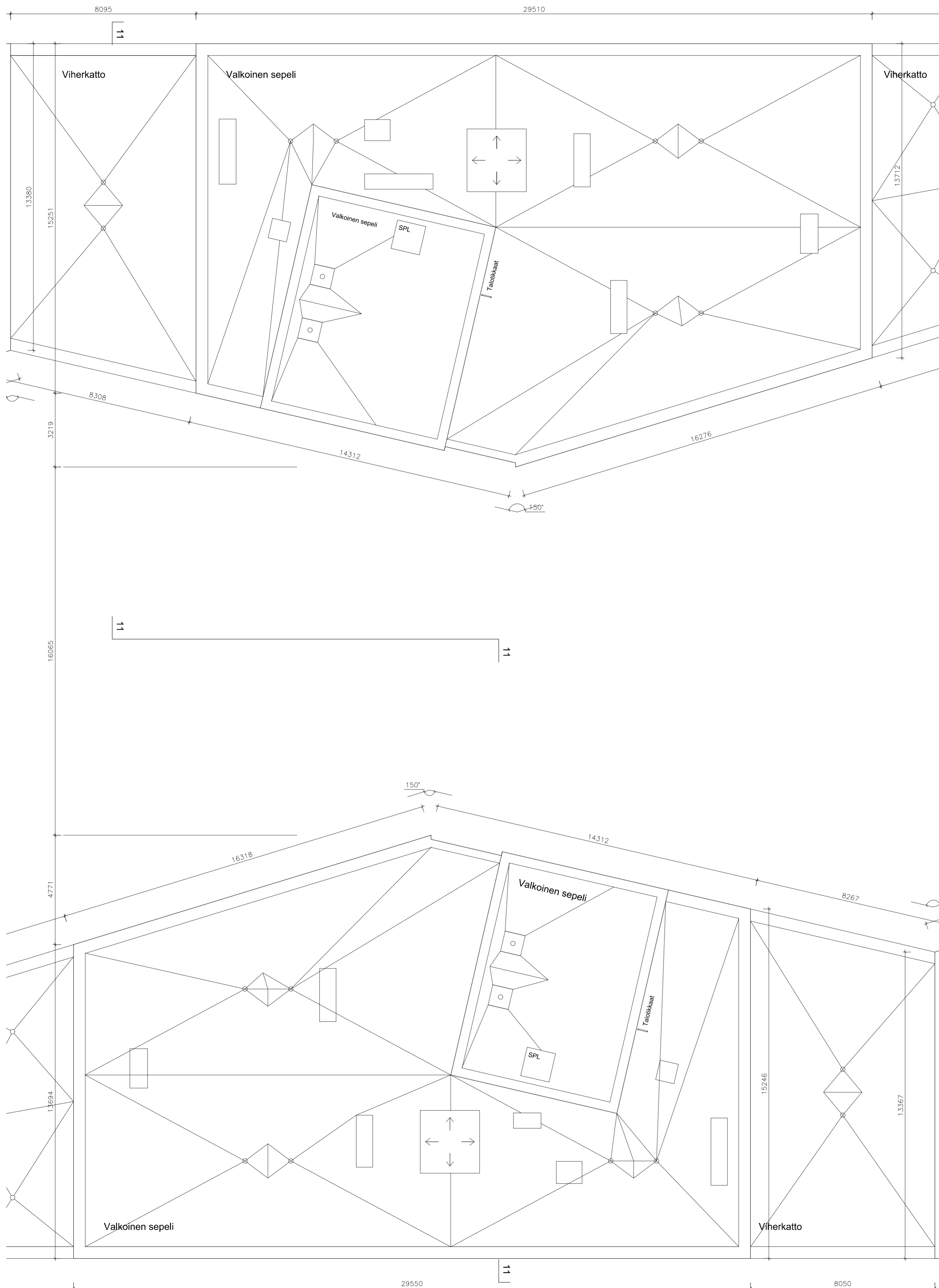
SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku  
 SPI = savunpoistoikkuna tai savunpoistoon käytettävä ikkuna

Pyörätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

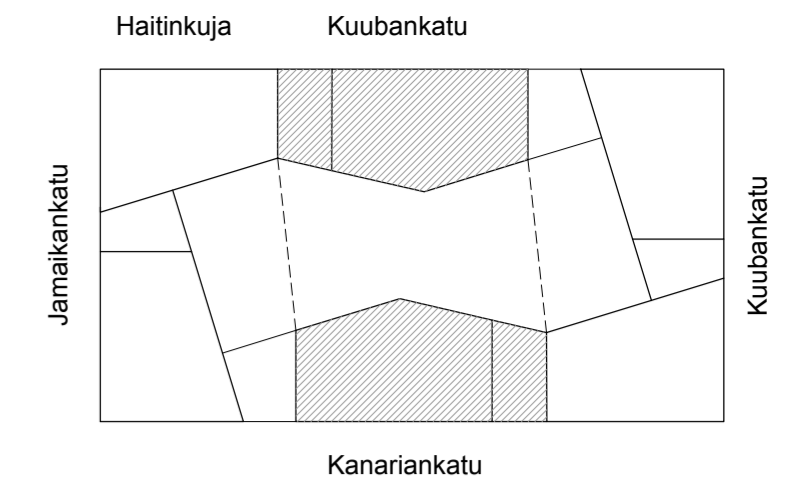
- ⊙ P Pollari
- K Kiinnitys aurinkopaneelin orrelle, kiinnityspollarin läpivienti.
- ⊗ L Pollarilenkin kiinnitys aurinkopaneelin orreen.

HL Huoltoluukku

lunnus	pvm	selitys	
kaup.osa	korttiali	lontti	viranomaisien arkistomerkinnot
20	20075	2	
rakennuslupamäärä			irrok.numero
Uudisrakennus			10
työsuunnitelman nimi ja sisältö			mittakaavat
AS Oy Helsingin Havanna			Pohjajärjestys ullakko
Kanariankatu 5, Kuubankatu 4			1:100
00220 Helsinki			
suunnittelutoimiston tiedot			Hallinn. kiint. (nro)
Arkkitheuttuoritoimisto Heikkinen - Komonen Oy			Hollinnollinen kiinteistö (nimi)
Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI			Kiinteistö (nro)
tel: 010 3210 400, telefax: 010 2961 773			Hankenumero ja nimi
etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi			Rakennus (nro)
			Rakennus (nimi)
nimen selvitys ja koulutus	vastuullinen suunnittelija	suunn.ala	piirustus.nro
muutos			
320-ARK_2_0030_07.dwg	Janne Kentala, Arkkitehti SAFA	320	ARK 2_0030_07
29.3.2018	piirtäjä		



Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistysystem:  
**ETRS-GK25**  
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:  
**N2000**



Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaih dolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisella automaattisella paloilmoinjärjestelmällä.

Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.  
 Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

➡ = poistumisopaste / poistumisreititvalaistus

Rakennus varustetaan käsiammuttimin pohjapiirustusten mukaan.

ks = käsiammutin

Savunpoistojärjestelyt:

Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.

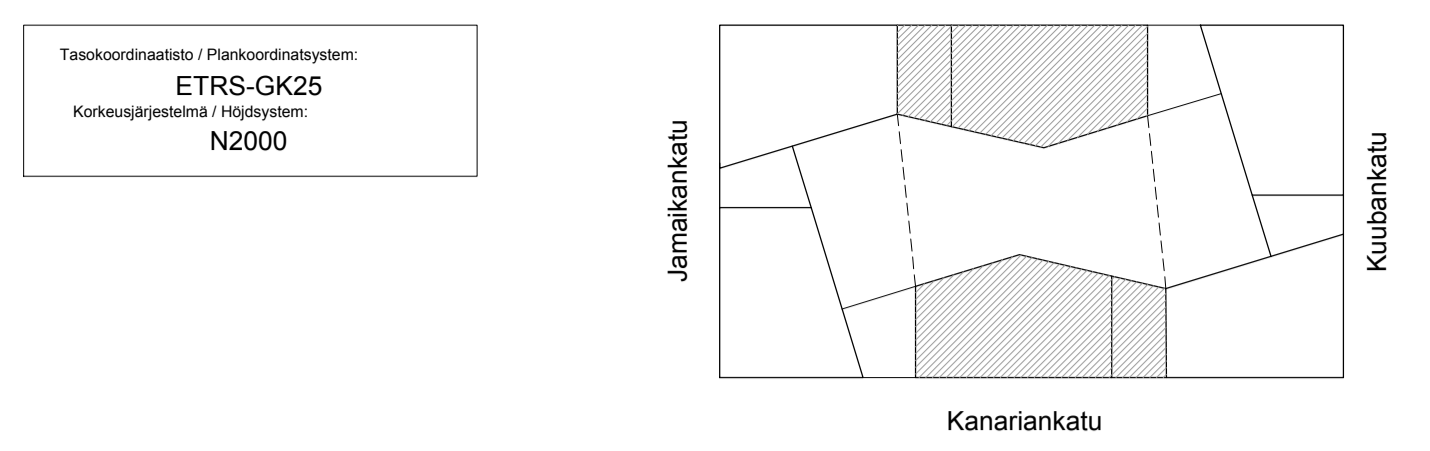
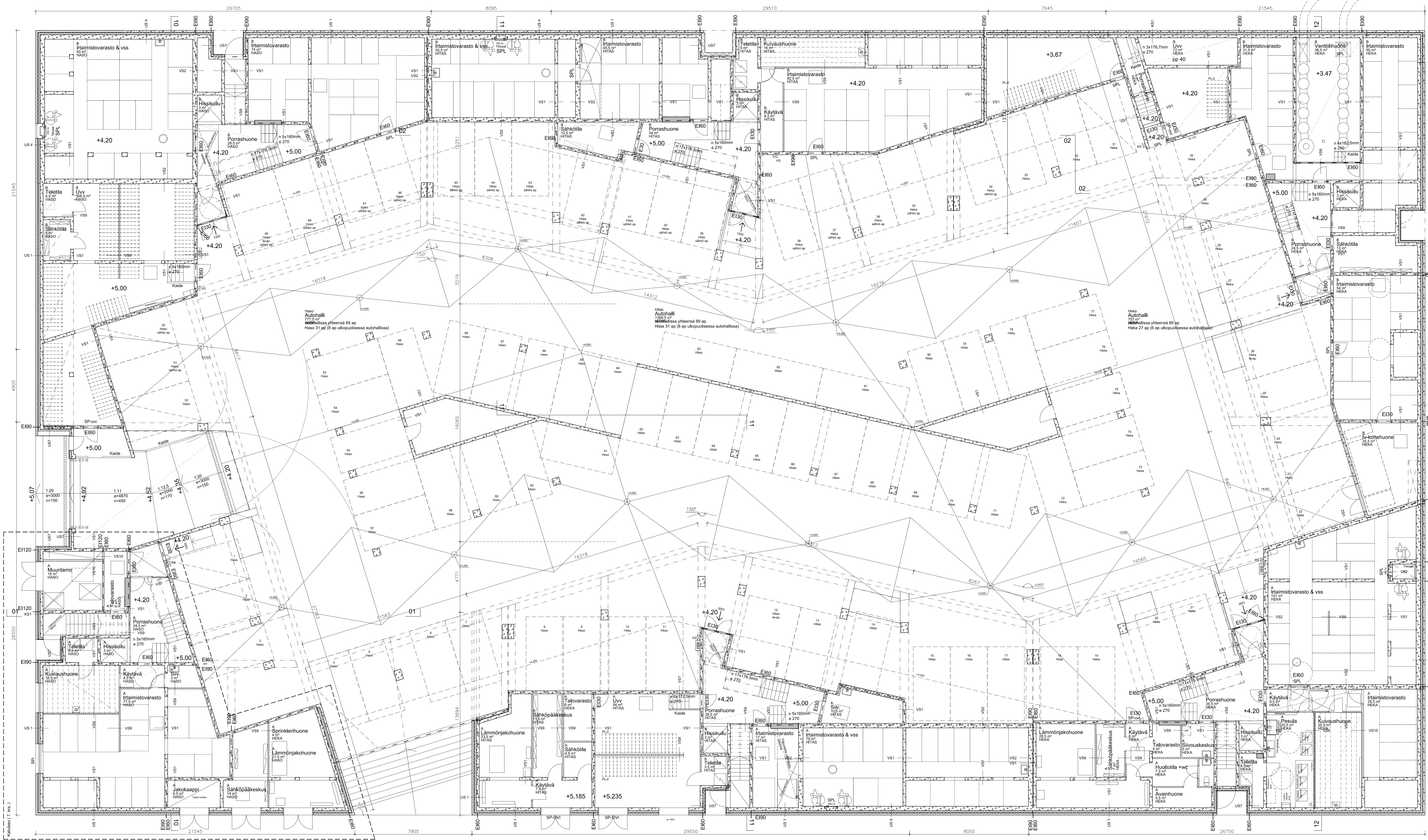
Palotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä paloteknisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

SPL = savunpoistoluukku tai savunpoistoon käytettävä luukku

SPI = savunpoistoikkuna tai savunpoistoon käytettävä ikkuna

Pyörätuolin pyörähdysympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

lunnus	pvm	selitys	
kaup.osa	korttial	lontti	viranomaisien arkistomerkinntä
20	20075	2	
rakennuslainsäädäntö			piirustuksen numero
Uudisrakennus			11
suunnittelun nimi ja osoite			mittakaavat
AS Oy Helsingin Havanna			Pohjapiirustus vesikatko
Kanariankatu 5, Kuubankatu 4			1:100
00220 Helsinki			
suunnittelun toimiston tiedot			Hallinn. kiint. (nro)
Arkkitehtuuri-toimisto Heikkinen - Komonen Oy			Hallinnollinen kiinteistö (nimi)
Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI			Kiinteistö (nro)
tel: 010 3210 400, telefax: 010 2961 773			Hankenumero ja nimi
etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi			Rakennus (nro)
			Rakennus (nimi)
nimen selvitys ja koulutus	vastuullinen suunnittelija		suunn.ala ja piirustuksen nro
	Janne Kentala, Arkkitehti SAFA		muutos
piiritys	suunnittelija	320	ARK 2_0030_08
29.3.2018			



Rakennuksen paloluokka P1.

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella koneellisella ilmanvaihdolla.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisella automaattisella paloilmoitinjärjestelmällä.

Autohalli varustetaan määräysten mukaisilla poistumisopasteilla ja poistumisreitinväläistuksellä.

→ = poistumisopaste / poistumisreitinväläistus

Rakennus varustetaan käsisammutin pohjajärjestysten mukaan.

ks = käsisammutin

Savunpoistojärjestelyt:  
 Autohallin savunpoisto on koneellinen, muissa tiloissa painovoimainen.  
 Patotekniset järjestelyt ja savunpoiston periaatteet esitetään erillisessä patoteknisessä- ja savunpoistosuunnitelmassa.

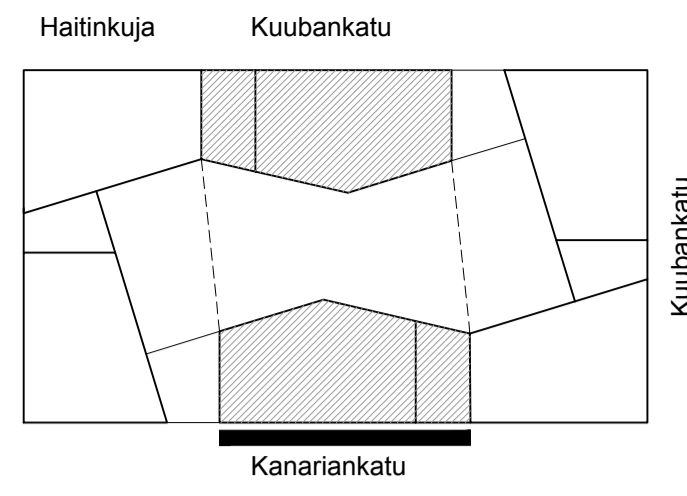
SPL = savunpoistoluuku tai savunpoistoon käytettävä luukku  
 SPI = savunpoistokikka tai savunpoistoon käytettävä ikkuna

Pyörätuolin pyörähdympyrä asunnoissa Ø 1300mm, yleisissä tiloissa Ø 1500mm.

tuomas	gsm	saitya			
20	20075	2			
Uudisrakennus					
AS Oy Helsingin Havanna					
Kanariankatu 5, Kuubankatu 4					
02220 Helsinki					
Arkkitehtitoimisto Heikkinen - Komonen Oy					
29.3.2018					





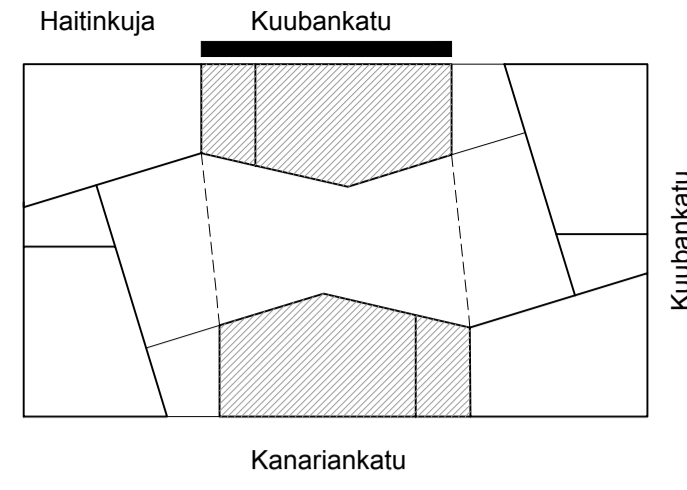


1. Tumma paikalla muurattu tiili
2. Valkoinen paikalla muurattu tiili
3. Betoni, harmaa
4. Parvekelasitus / betoni, valkoinen
5. Ikkunat ja ovet, karmien väri beige
6. Teräsrakenteinen katos, beige
7. Pellitys, väri PVF2 tilien mukaan
8. Parvekekaiteet, sinkitty



Tilaisuus	tyyppi	kuukausi	
20	20075	2	vuorokauden arkkitehtuurikilpailu
Uudisrakennus			Paapiruustus
AS Oy Helsingin Havanna			Julkisivu kaakkoon
Kanariankatu 5, Kuubankatu 4			1:100
00220 Helsinki			
Arkkitehtuuri- ja suunnitteluyhtiö Heikkinen - Komonen Oy			Heikkinen, Kari, (nimi) Heikkinen, Antti (nimi)
Arkkitehti			Kiitokset (nro) Hankenumero ja nimi
Arkkitehti			Rakennus (nro) Rakennus (nimi)
Arkkitehti			Arkkitehti ja suunnitteluyhtiö Heikkinen - Komonen Oy
29.3.2018	Janne Kentala, Arkkitehti SAFA	320	ARK 2_0050_01





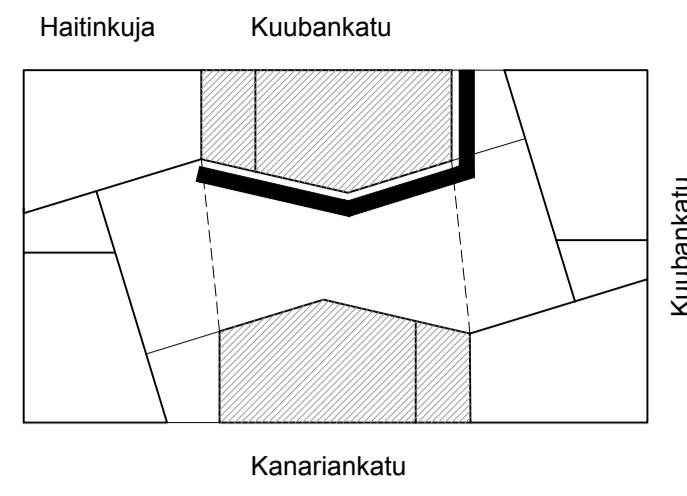
1. Tumma paikalla muurattu tiili
2. Valkoinen paikalla muurattu tiili
3. Betoni, harmaa
4. Parvekelastus / betoni, valkoinen
5. Ikkunat ja ovet, karmen väri beige
6. Teräsrakenteinen katos, beige
7. Pellitys, väri PVF2 tilien mukaan
8. Parvekekalteet, sinkitty



Julkisivu luoteeseen

Tilaisuus		pvm		sijainti	
20	20075	2	vuorokauden arkkitehtimarkkinat		
Uudisrakennus		Pääpiirustus		Lisänumero 16	
AS Oy Helsingin Havanna			Julkisivu luoteeseen		
Kanariankatu 5, Kuubankatu 4			00220 Helsinki		
Arkkitehtitoimisto Heikkinen - Komonen Oy			Hollink. kiel. (engl.) Heikkinen Komonen (nimi)		
Puhelin: 010 3210 400, faksi: 010 2961 773			Käsitelty (engl.) Hankenumero ja nimi		
studiumi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi			Rakennus (engl.) Rakennus (nimi)		
29.3.2018			ARK 2_0050_03		

Tasokoordinaatti / Plankoordinatit:  
**ETRS-GK25**  
 Koordinaattijärjestelmä / System:  
**NZ000**



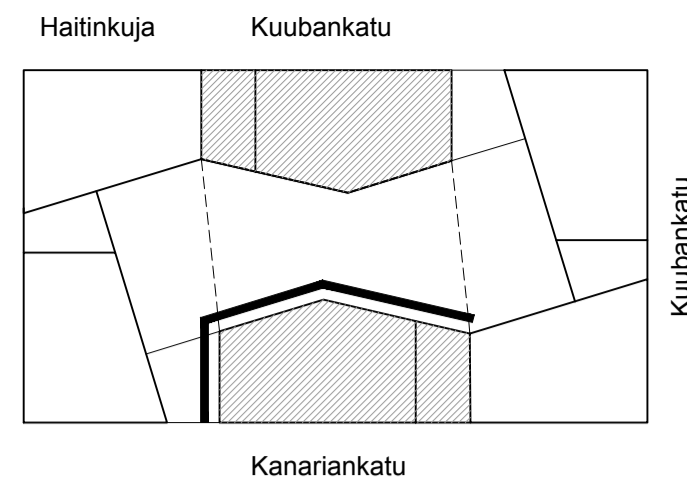
1. Tumma paikalla muurattu tiili
2. Valkoinen paikalla muurattu tiili
3. Betoni, harmaa
4. Parvekelasitus / betoni, valkoinen
5. Ikkunat ja ovet, karmien väri beige
6. Teräsrakenteinen katos, beige
7. Pellitys, väri PVF2 tilien mukaan
8. Parvekkeitaiteet, sinkitty



Pihajukisivu kaakkoon

Pihajukisivu koilliseen

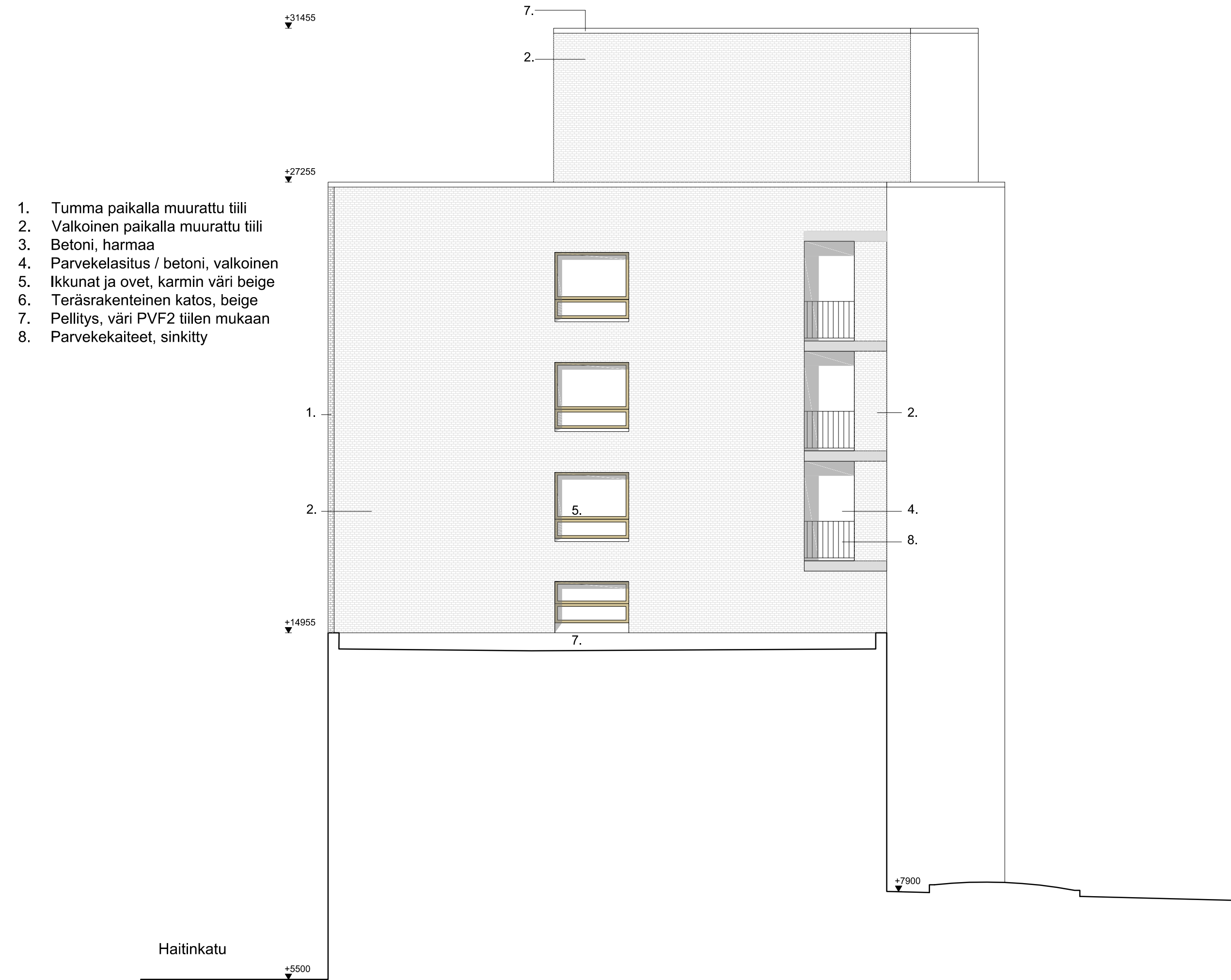
Tilaisuus	tyyppi	kuukausi	vuorokauden arkkitehtimäärä
20	20075	2	
Uudisrakennus	Paapirustus	17	
AS Oy Helsingin Havanna Kanariankatu 5, Kuubankatu 4 00220 Helsinki	Pihajukisivuprojekti kaakkoon ja koilliseen	1:100	
Arkkitehtitoimisto Heikkinen - Komonen Oy Puhelin: 010 2561 773 studion.suunnittelutoimistoheikkinen-komonen.fi	Heikkinen, Janne (nro) Heikkinen, Komonen, Janne (nro) Könnönen, Janne (nro) Hanennumero ja nimi Rakennus (nro) Rakennus (nimi)		
29.3.2018	Janne Kentala, Arkkitehti SAFA suunnittelija	320	ARK 2_0050_06



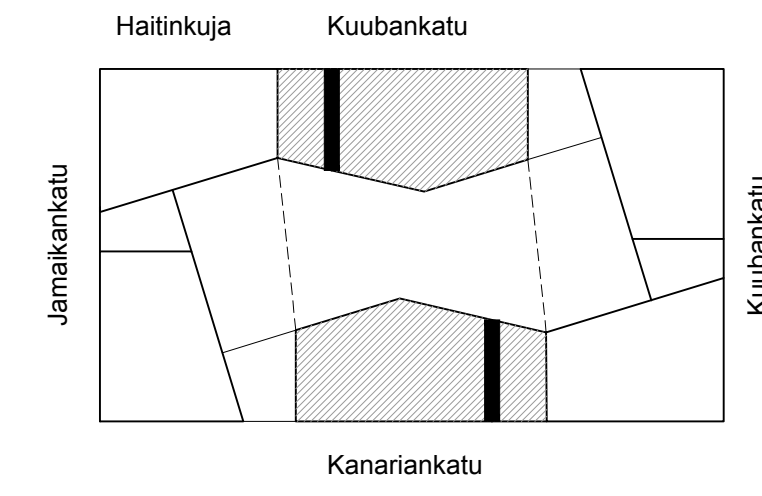
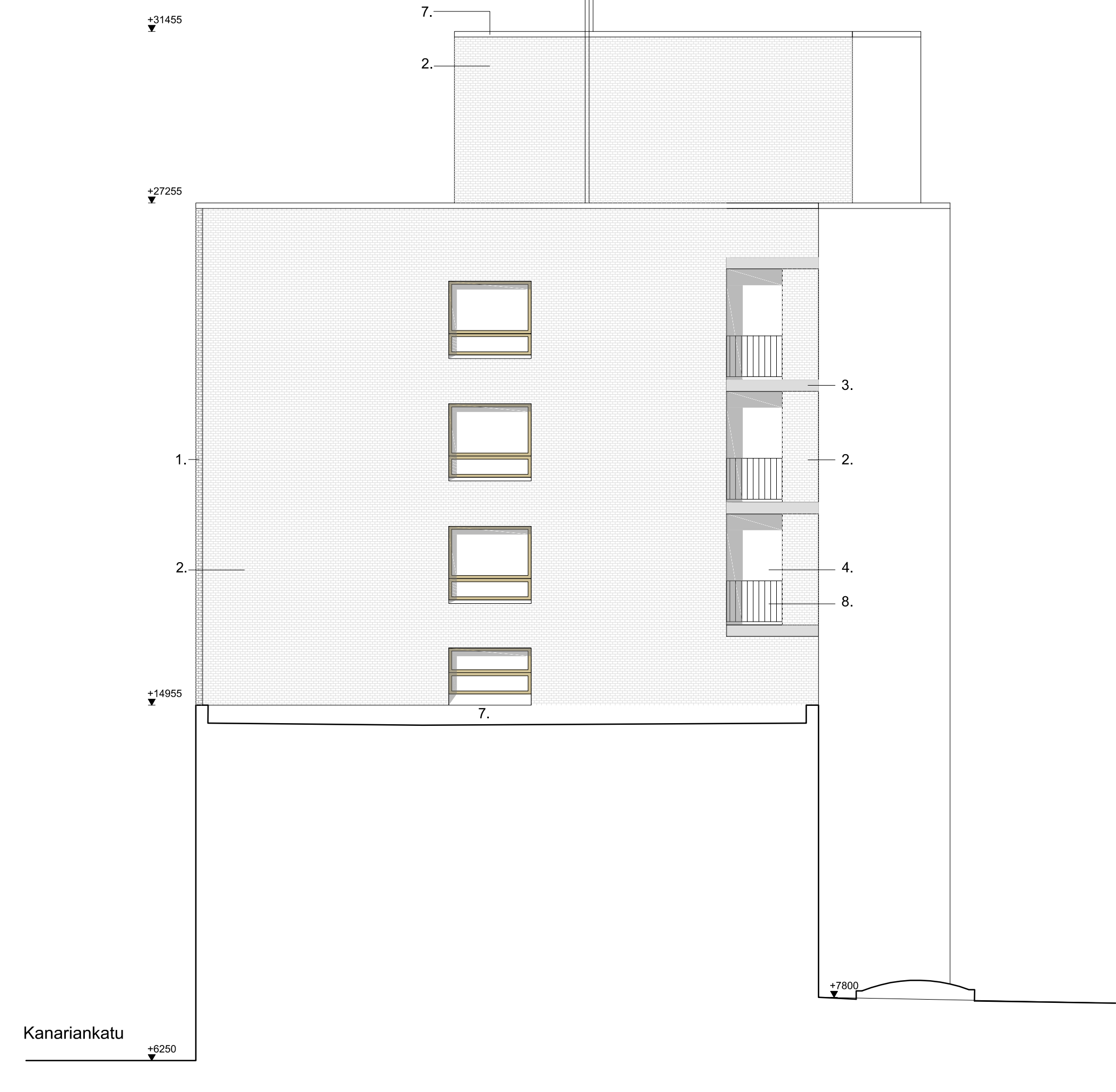
1. Tumma paikalla muurattu tiili
2. Valkoinen paikalla muurattu tiili
3. Betoni, harmaa
4. Parvekelasitus / betoni, valkoinen
5. Ikkunat ja ovet, karmin väri beige
6. Teräsrakenteinen katos, beige
7. Pellitys, väri PVF2 tiilen mukaan
8. Parvekkeiteet, sinkitty



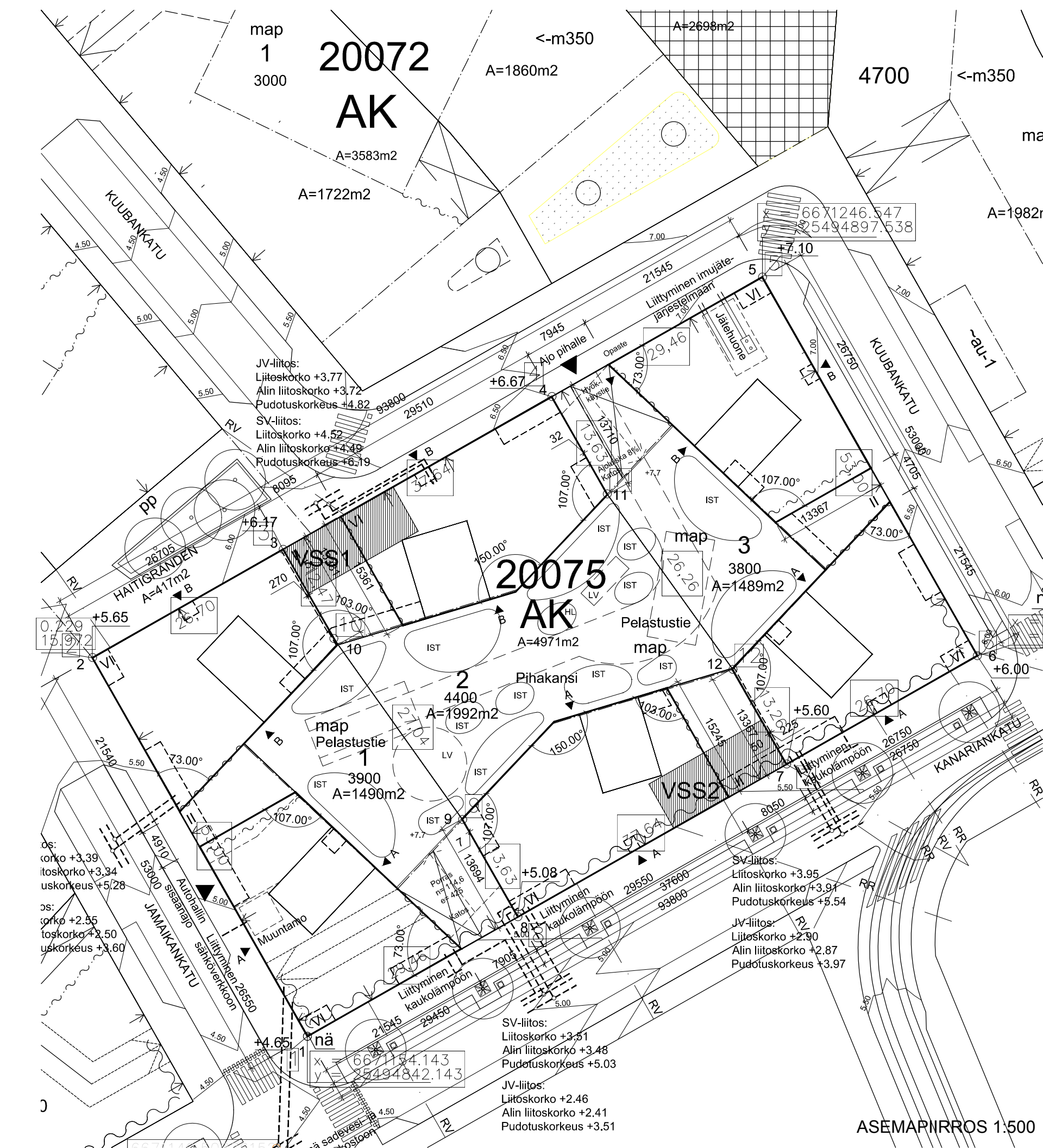
Tilaisuus		pvm		kuukausi	
20	20075	2	vuorokauden arkkitehtuurikilpailu		
Uudisrakennus		Pääpiirustus		Lisänumero 18	
AS Oy Helsingin Havanna		Pihajulkisivuprojekti luoteeseen		1:100	
Kanariankatu 5, Kuubankatu 4		ja lounaaseen			
00220 Helsinki					
Arkkitehtuuri- ja suunnitteluyhtiö Heikkinen - Komonen Oy		Hahmottaja, tekijä		Hahmottajan yhteystiedot (nimi)	
Puhelin: 010 3210 400, faksi: 010 2961 773		Käsitelty (nro)		Hankenumero ja nimi	
www.heikkinen-komonen.fi		Rakennus (nro)		Rakennus (nimi)	
29.3.2018		Janne Kentala, Arkkitehti SAFA		ARK 2_0050_07	
		320			



1. Tumma paikalla muurattu tiili
2. Valkoinen paikalla muurattu tiili
3. Betoni, harmaa
4. Parvekelasitus / betoni, valkoinen
5. Ikkunat ja ovet, karmin väri beige
6. Teräsrakenteinen katos, beige
7. Pellitys, väri PVF2 tiilen mukaan
8. Parvekeraiteet, sinkitty



lunnus	pvm	selitys	
kaup.osa	kortteli	tontti	viranomaisten arkistomerkinnot
20	20075	2	
rakennustoimenpide	piirustuslaji	juoks.numero	
<b>Uudisrakennus</b>	<b>Pääpiirustus</b>	<b>19</b>	
rakennuskohteen nimi ja osoite	piirustuksen sisältö	mittakaavat	
<b>AS Oy Helsingin Havanna</b>	<b>Päätyjulkisivut lounaaseen ja koilliseen</b>	<b>1:100</b>	
<b>Kanariankatu 5, Kuubankatu 4</b>			
<b>00220 Helsinki</b>			
suunnittelutoimiston tiedot	Hallinn. kiint. (nro)	Hallinnollinen kiinteistö (nimi)	
<b>Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen - Komonen Oy</b>	Kiinteistö (nro)	Hankenumero ja nimi	
Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI			
tel: 010 3210 400, telefax: 010 2961 773	Rakennus (nro)	Rakennus (nimi)	
etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi			
nimen selvennys ja koulutus	vastuullinen suunnittelija	suunn.dia ja piirustuksen nro	muutos
päiväys	piirtäjä	suunnitelija	piirinumero
29.3.2018		Janne Kentala, Arkkitehti SAFA	320
		ARK	2_0050_09
			tiedosto



Laskennallinen suojarive koko kerrosalasta 5184,4 m<sup>2</sup> x 0,02 = 104 m<sup>2</sup>

VSS 1 ja VSS2  
Käytetty rakennusoikeus 5184,4 m<sup>2</sup> vähennetty porrashuoneiden osuus 519 m<sup>2</sup>  
Laskennallinen suojarive 4665,4 x 0,02 = 93,5 m<sup>2</sup> jaettuna kahteen suojaan.

Henkilömäärä  
VSS 1 40 · 0,75 = 53 henkilöä  
VSS 2 59,5 · 0,75 = 79 henkilöä

VSS 1	
Varsinainen suoja	40,0 m <sup>2</sup>
Sulkuteltta 1kpl.	2,5 m <sup>2</sup>
Iv-laite 2 kpl. x 1,5 m <sup>2</sup>	3,0 m <sup>2</sup>
<b>yhteensä</b>	<b>45,5 m<sup>2</sup></b>

alle 2m leveä tila 5,0 m<sup>2</sup>

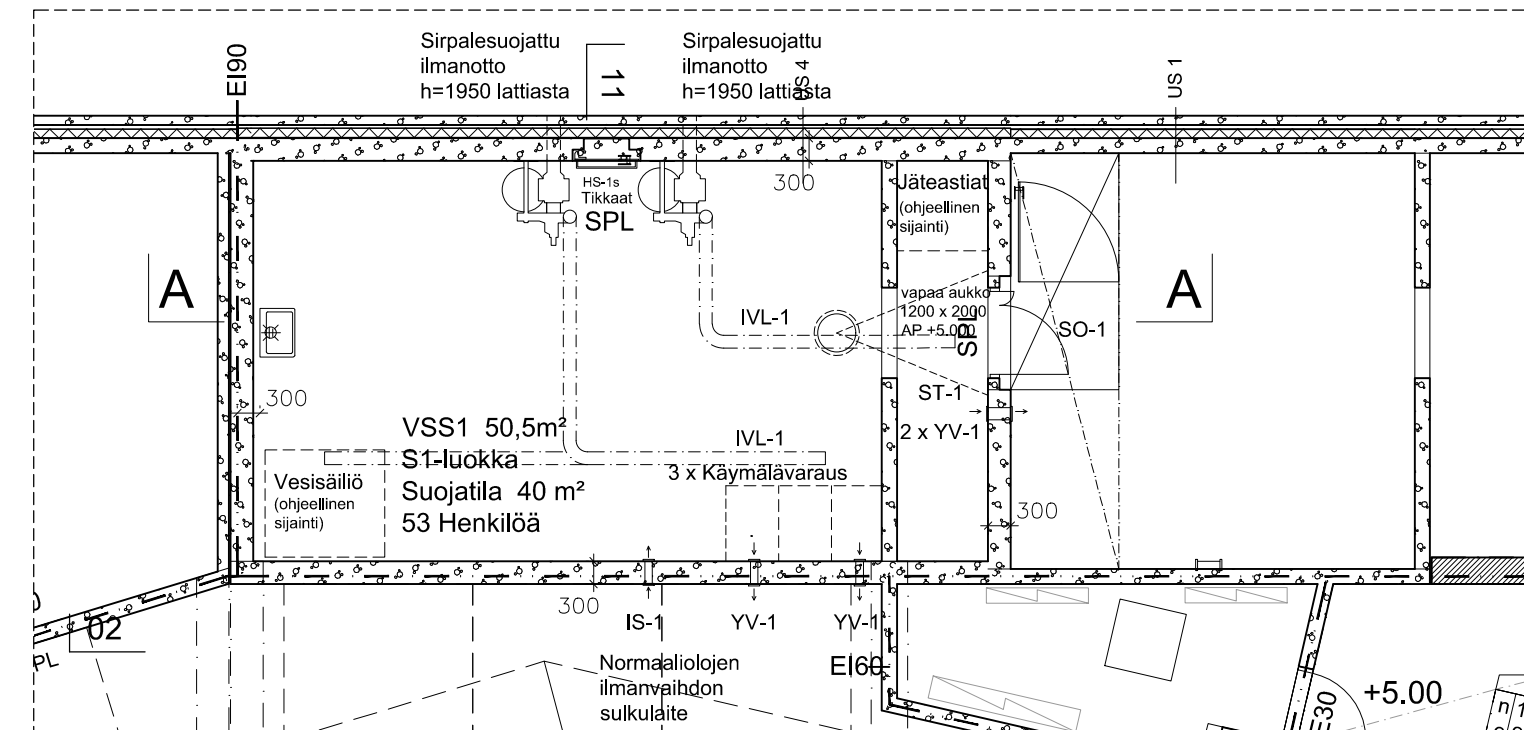
VSS 2	
Varsinainen suoja	59,5 m <sup>2</sup>
Sulkuteltta 1kpl.	2,5 m <sup>2</sup>
Iv-laite 2 kpl. x 1,5 m <sup>2</sup>	3,0 m <sup>2</sup>
<b>yhteensä</b>	<b>65,0 m<sup>2</sup></b>

alle 2m leveä tila 14,0 m<sup>2</sup>

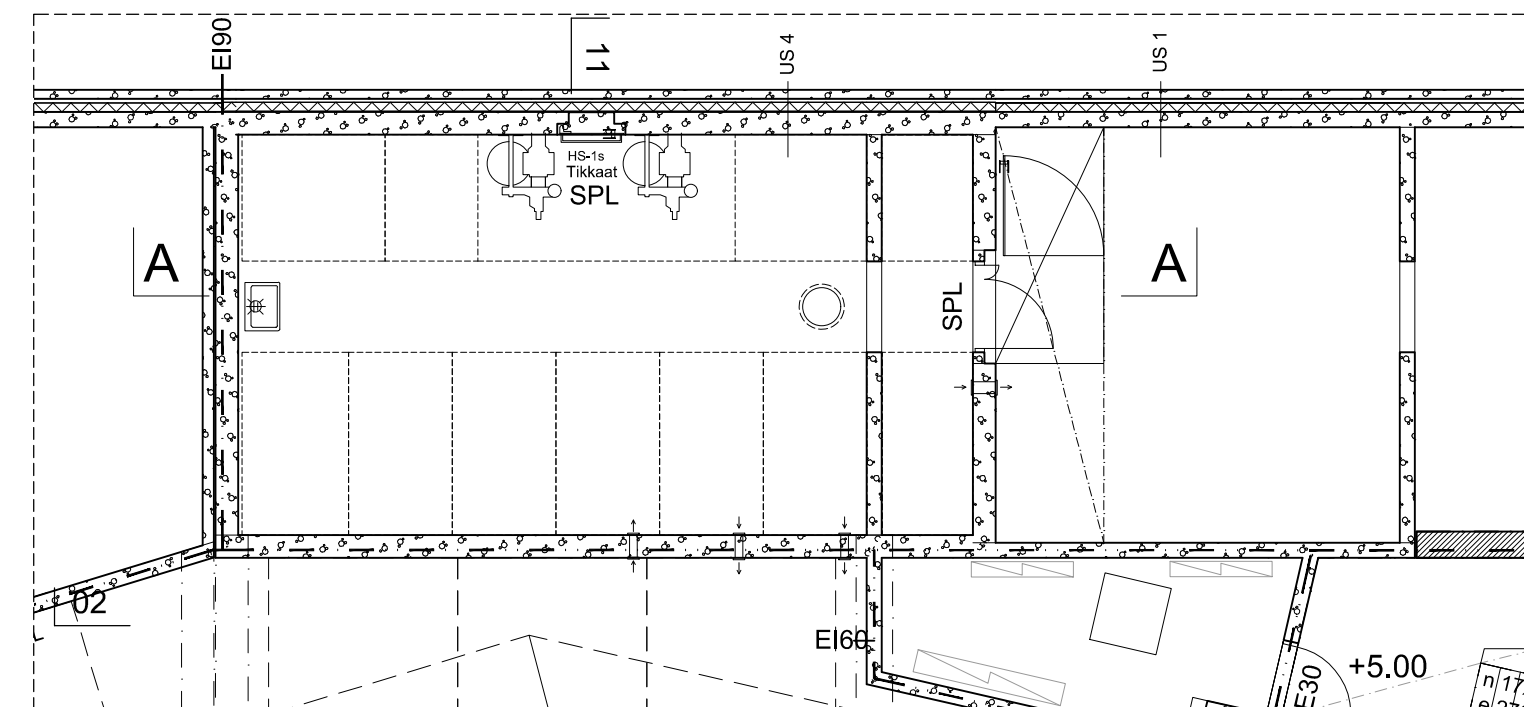
Suojatilat sisältävät seuraavat aputilat ja varusteet:

- keittiölle varattava tila 2 m<sup>2</sup>
- paikka varavesisäiliölle 40 l x m<sup>2</sup>
- VSS1 = 1600 l
- VSS2 = 2380 l
- paikka jäteastiolle
- käymälät 1 kpl/alkavaa 20 m<sup>2</sup> varsinainen suojarive:
- VSS1 3 kpl. 2,5 m<sup>2</sup>
- VSS2 4 kpl. 3,5 m<sup>2</sup>

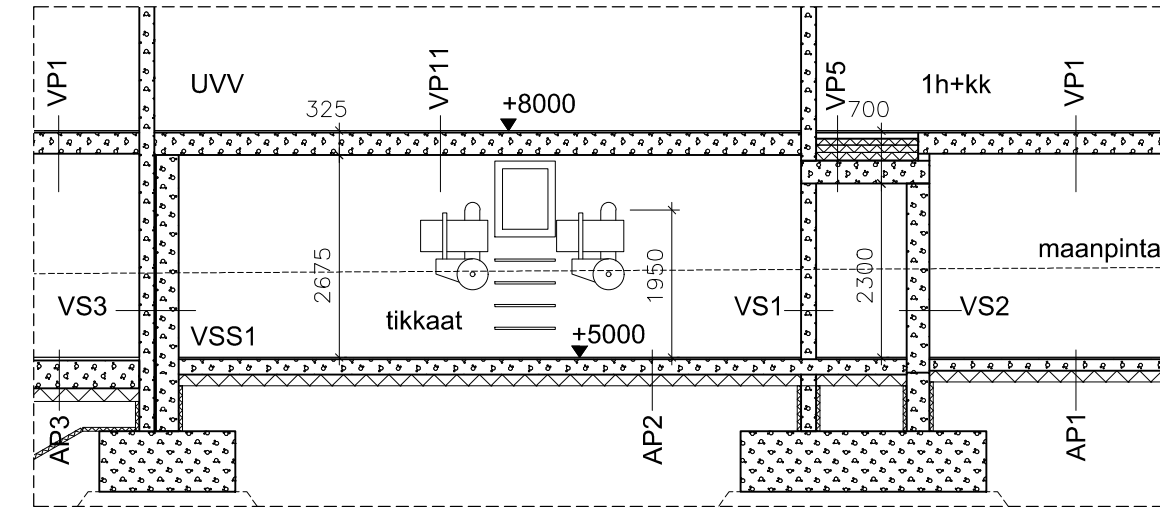
VSS 1 POHJAKUVA SUOJAKÄYTÖN AIKANA 1:100



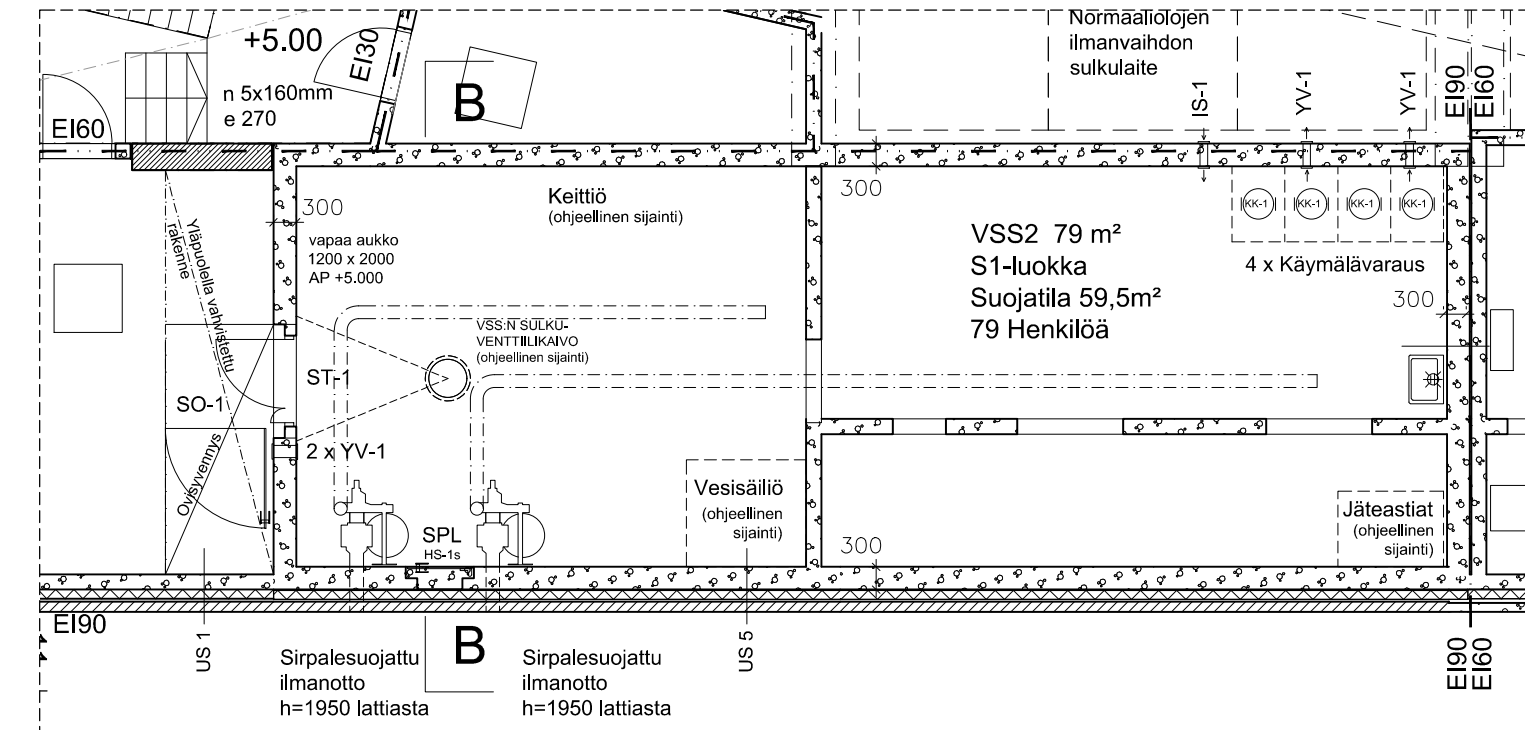
VSS 1 POHJAKUVA RAUHANAJAN KÄYTTÖ 1:100



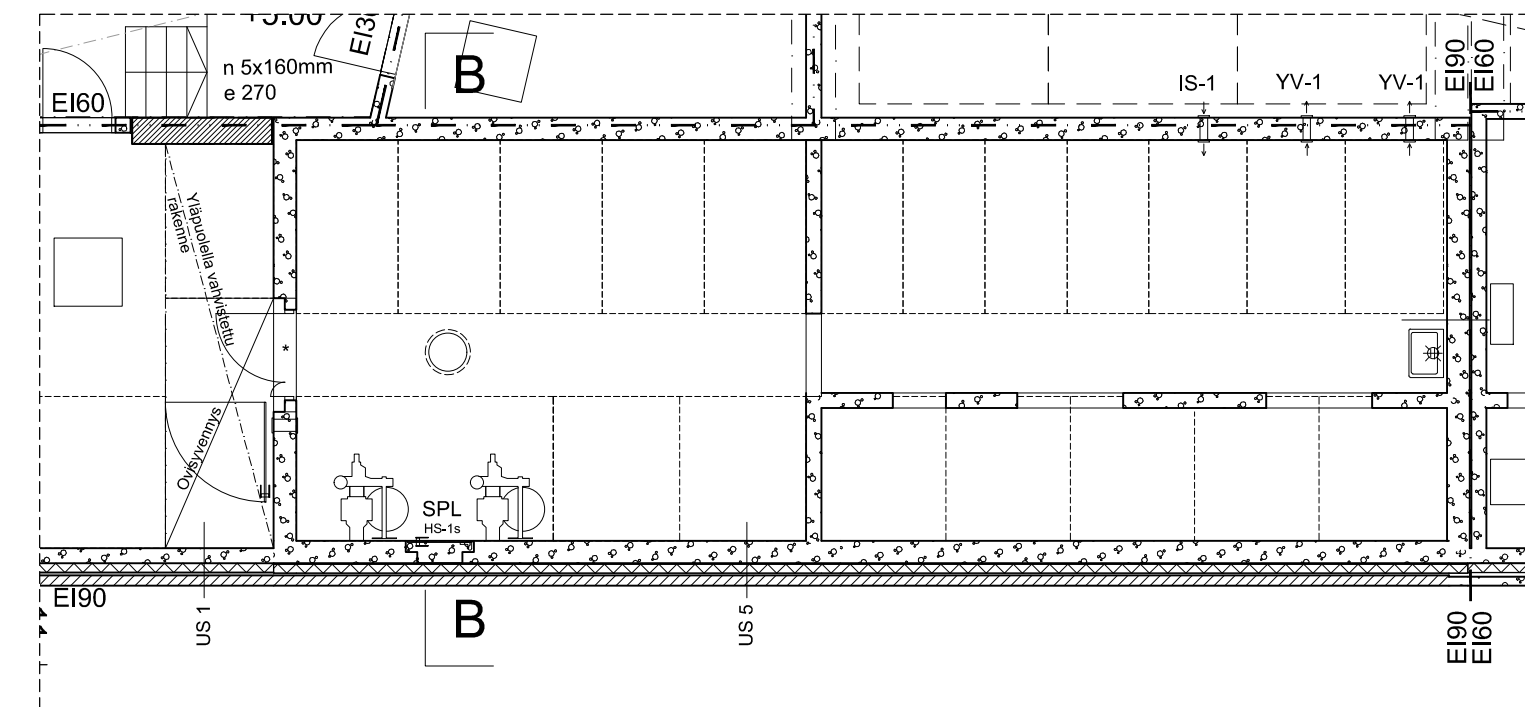
VSS 1 LEIKKAUS A-A 1:100



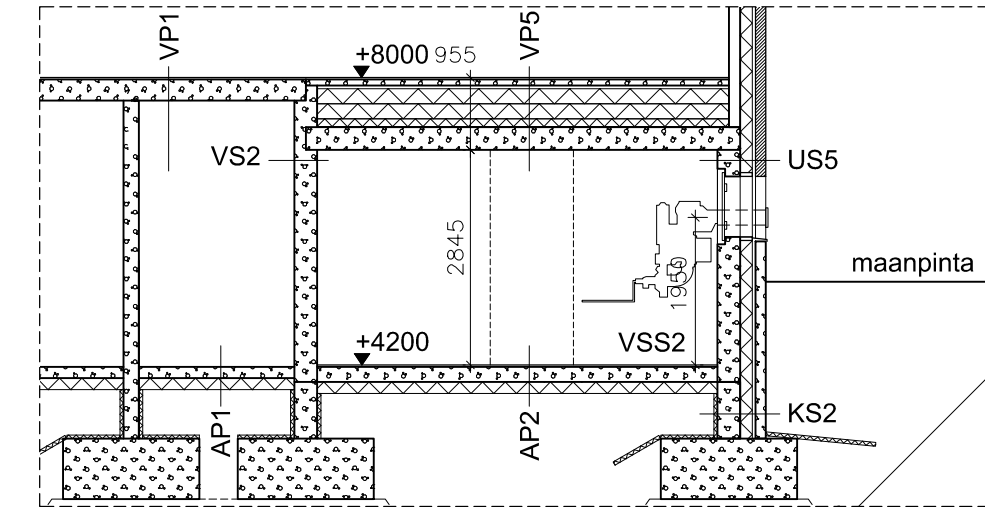
VSS 2 POHJAKUVA SUOJAKÄYTÖN AIKANA 1:100



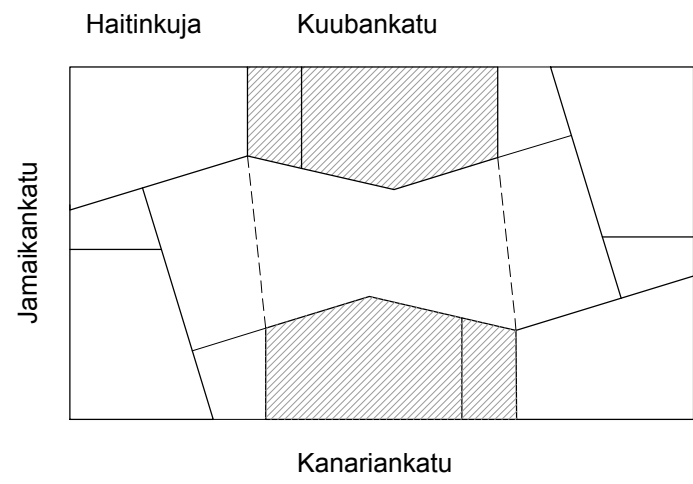
VSS 2 POHJAKUVA RAUHANAJAN KÄYTTÖ 1:100



VSS 2 LEIKKAUS B-B 1:100



Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatisto:  
ETRS-GK25  
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:  
N2000



kuop.osa	koritelä	lomtu	viranomaisen arkistomerkinne
20	20075	2	
suunnitelma	suunnitelma	suunnitelma	suunnitelma
20	20075	2	
Uudisrakennus	Pääpiirustus	piirustus	juoks.numero
rakennuskohteen nimi ja osoite	piirustuksen sisältö	mitat	mitat
<b>AS Oy Helsingin Havanna</b> Kanariankatu 5, Kuubankatu 4 00220 Helsinki	Väestönsuojapiirustus		1:500 1:100
suunnittelutoimiston tiedot	Hallinn. kiinti. (nro)	Hallinnollinen kiinteistö (nimi)	
<b>Arkitehtuuritoimisto Heikkinen - Komonen Oy</b> Pursimiehenkatu 26 C, 00150 HELSINKI tel: 010 3210 400, telefax: 010 2961 773 etunimi.sukunimi@heikkinen-komonen.fi	Kiinteistö (nro)	Hankennumero ja nimi	
nimen selvitys ja koulutus	Rakennus (nro)	Rakennus (nimi)	
vastuullinen suunnittelija Janne Kentala, Arkitehti SAFA suunnitelman numero 29.3.2018	suunnitelman numero 320	suunnitelman numero 320	
			ARK 2_1231_01