



12.01.2021

#### **4 §**

### **Päätös Fira Oy:n meluilmoituksesta koskien imuauton käyttöä osoitteessa Mariankatu 23, Kruununhaka**

HEL 2020-014160 T 11 01 00 02

#### **Päätös**

Yksikön päällikkö päätti hyväksyä Fira Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee imuauton käyttöä sekä louhintaa 18.1. - 17.12.2021 osoitteessa Mariankatu 23 ilmoituksessa esitellyllä tavalla ja seuraavin määräyksin:

1. Imuauton käyttö on sallittua 17.12.2021 saakka arkisin maanantaista perjantaihin kello 8.00 - 17.00.
2. Louhintatyö (porausta, kiilausta, rikotusta, lastausta ja kuljetusta) on sallittua 17.12.2021 saakka arkisin maanantaista perjantaihin kello 8.00 - 17.00.
3. Imuauton käyttöä ja louhintatyötä koskeva tiedote on jaettava viivytyksettä huoneistokohtaisesti osoitteisiin Meritullinkatu 20, 22 ja 24 sekä vähintään porraskäytäväkohtaisesti osoitteisiin Liisankatu 9 ja 11, Mariankatu 26 ja 28 sekä Maneesikatu 8.

Tiedotus on uusittava edellä mainittuihin osoitteisiin vähintään porraskäytäväkohtaisesti ainakin kahden kuukauden välein aina imuauton käytön ja louhintatyön loppumiseen saakka.

Tiedotteesta on käytävä ilmi ainakin imuauton käytön ja louhintatöiden kesto, päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

4. Niihin asuinhuoneistoihin, jotka sijaitsevat alle 10 metrin etäisyydellä louhintakohteesta ja imuauton tai piikkaustyön sijainnista, tulee jakaa kuulosuojaimet asukkaiden niitä halutessa. Kuulosuojainten saatavilla olosta tulee olla maininta asukkaille jaettavissa tiedotteissa.



12.01.2021

5. Riittävästä meluntorjuntatoimista on neuvoteltava etukäteen Sibeliuksen lukion rehtorin kanssa.
6. Imuauto on koteloitava mahdollisimman umpinaisella rakennelmalla, ja imuauto on sijoitettava mahdollisimman kauas asuinhuoneistoista.
7. Porauslaitteet on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä, kun työtä tehdään. Pölynkeräintä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.
8. Työmaan päällystämättömien ajoväylien pölyäminen on estettävä tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyjä tai kasteltuja.
9. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
10. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaavesiohjetta.

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin ilman Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän (HSY, vesihuolto, puhelin (09) 1561 2110) kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.

## Käsittelymaksu



12.01.2021

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 12.4.2019, 91 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

## **Päätöksen perustelut**

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

1. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta imuauton käytöstä ei aiheutuisi asukkaille kohtuutonta haittaa.
2. Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta louhintamelta ei aiheutuisi asukkaille kohtuutonta haittaa.
3. Tiedottamisella vähennetään työstä aiheutuvaa meluhaittaa. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Määräys on tarpeen, jotta asukkaat voivat oleilla kotona myös meluisimpien työvaiheiden aikana.
5. Toiminnan aiheuttama melu ei saa kohtuuttomasti häiritä oppilaitoksen toimintaa eikä erityisesti ylioppilaskirjoituksia. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta melusta aiheutuisi mahdollisimman vähän häiriötä asukkaille.
7. Määräys on tarpeen, jotta pölyä leviäisi ympäristöön mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.
8. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumää-



räysten 19 §.

9. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
10. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

## Ilmoitus

### Ilmoituksen tekijä

Fira Oy, Teknobulevardi 3-5, 01530 Vantaa

Y-tunnus: 2764139-3

\*\*\*\*\*

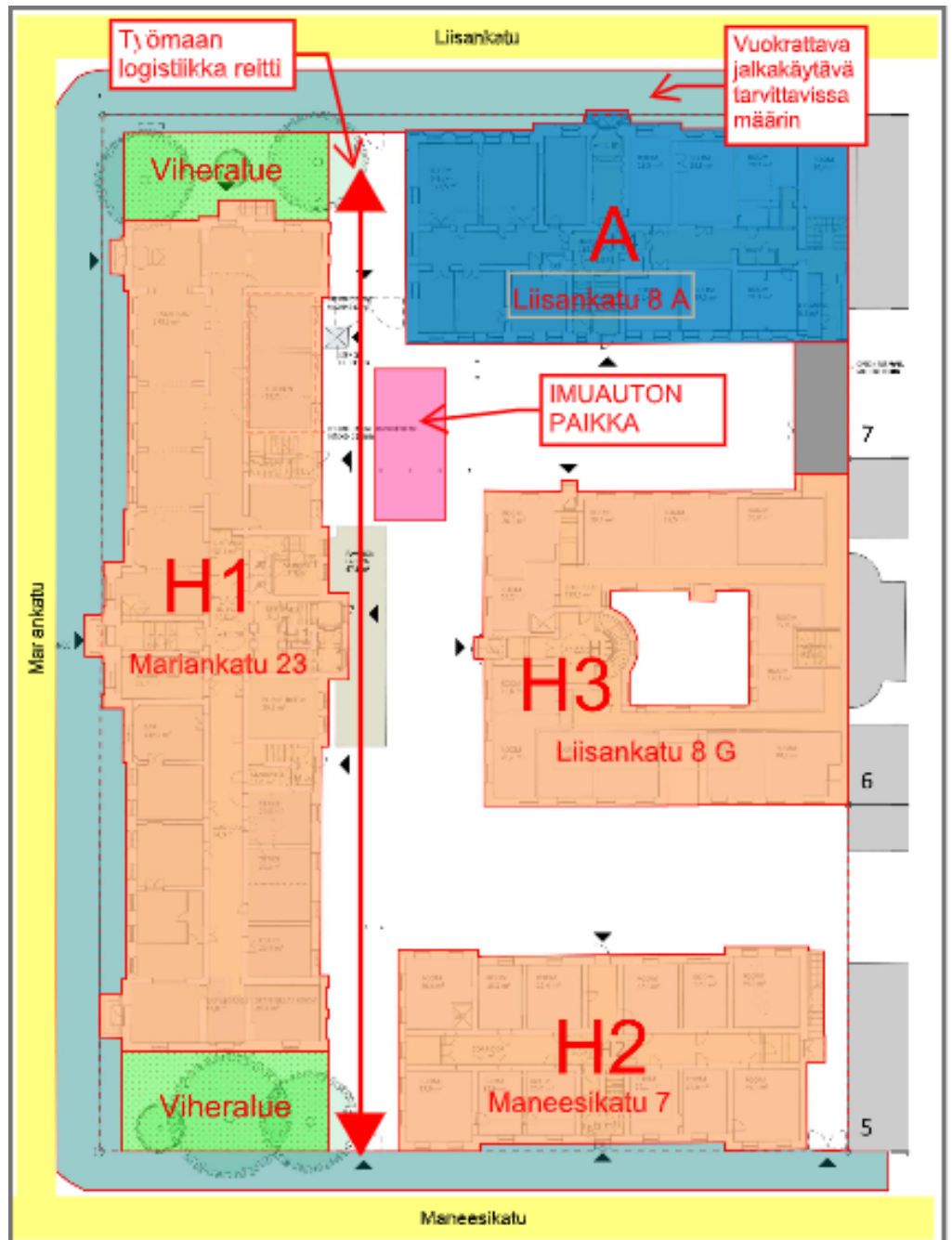
### Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee kiinteistöllä sijaitsevien rakennusten saneerauksen yhteydessä tehtävää purkujätteen poistoa suurtehoimuautoa käyttäen sekä maanrakennustöiden yhteydessä tehtävää louhintatyötä. Työtä tehdään ilmoituksen täydennyksen mukaan 18.1. - 17.12.2021 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00 osoitteessa Mariankatu 23. Kiinteistön rakennuksissa ei ole muuta toimintaa saneerauksen aikana. Kuvassa 1 näkyy toimintapaikan sijainti.

Työssä käytetään purkujätteen poistoon imuautoa, joka sijoitetaan purettavien rakennusten muodostamalle sisäpihalle. Imuauto siirtyy sisäpihalla purkutytön mukaisesti. Imuauto käytetään noin puolen vuoden ajan ilmoitetulla ajalla. Maanrakennustöissä tullaan louhimaan pihan kalliota, ja kiven irrotus tehdään kiilaamalla. Louhintoja tehdään suunnitelman mukaan maaliskuusta alkaen kahdesta kolmeen kuukautta. Saneerauksen kokonaiskesto on vuoden 2022 loppuun saakka, ja työsuunnitelmassa on mm. rakennusten ulkopintojen rappausten poistoa käsikäyttöisillä piikkauslaitteilla.



12.01.2021



Kuva 1. Toimintapaikan sijainti ja saneerattavat rakennukset.

Ilmoituksessa arvioitu toiminnan aiheuttama melu on 90 dB:ä (LAeq) 10 metrin päässä melulähteestä. Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat ilmoituksen mukaan 70 metrin päässä toimintapaikalta, missä melun arvioidaan olevan 50 dB:ä (LAeq).

Meluntorjuntatoimina imuauto sijoitetaan sisäpihalle. Melutilannetta seurataan mittauslaitteella. Tiedotus tullaan ilmoituksen mukaan jaka-



maan porraskäytäväkohtaisesti osoitteisiin Mariankatu 26 ja 28, Liisan-  
katu 9 ja 11 sekä Meritullinkatu 20, 22 ja 24.

#### Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 18.12.2020. Il-  
moitusta on 6.1.2021 täydennetty sähköpostitse yhteystietojen sekä  
toimintojen osalta sekä 11.1.2021 puhelinkeskustelussa (Järvisa-  
lo/Lanu) on tarkennettu louhinnan aikataulua ja imuauton sijaintia.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole  
ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei  
voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olen-  
naisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon  
toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä  
asianosaisten etua suojaavat yksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät  
määräykset.

#### Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

#### Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin internetsivulla  
osoitteessa [https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-  
aineistot/ilmoitukset/](https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisut-ja-aineistot/ilmoitukset/).

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitse-  
mäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimai-  
nen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on  
nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa 17.12.2021 saakka.

#### Lisätiedot

Kirsi Järvisalo, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32020  
[kirsi.jarvisalo\(a\)hel.fi](mailto:kirsi.jarvisalo(a)hel.fi)

#### Liitteet

1 Työmaavesiohje

#### Muutoksenhaku

Päätöstä on noudatettava muu- Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös  
toksenhausta huolimatta, jollei  
valitusviranomainen toisin mää-

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

7 (11)

12.01.2021

rää (YSL 200 §).

**Otteet****Ote**

Fira Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-  
ja ympäristökeskus  
Helsingin poliisilaitos  
Rakennusvalvontapalvelut  
Ympäristöpalvelut

**Otteen liitteet**Hallintovalitus, YSL ilmoitus päätös  
Liite 1

Hallintovalitus, YSL ilmoitus päätös



12.01.2021

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

### VALITUSOSOITUS

**Pöytäkirjan 4 § (Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomaisen toisin määrää (YSL 200 §).)**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomaisen.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusviranomaisen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomaisen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:





12.01.2021

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi  
Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus  
PL 204  
65101 VAASA  
Faksinumero: 029 56 42760  
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43  
65100 Vaasa  
Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;



12.01.2021

- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakuajan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: Helsingin kaupungin kirjaamo  
PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



**Helsingin kaupunki**  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

11 (11)

12.01.2021

---

Jari-Pekka Pääkkönen  
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 13.01.2021.