



12.07.2023

Tekninen johtaja

122 §

Kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet - palvelukokonaisuuden yleiset alueet palvelun kunnossapitoyksikön yksikön päällikön viran täyttäminen

HEL 2023-008075 T 01 01 01 01

Työavain KYMP-02-29-23

Päätös

Tekninen johtaja valitsi kunnossapitoyksikön yksikön päällikön virkaan (055221) ***** 1.9.2023 alkaen 5264,31 euron tehtäväkohtaisella palkalla.

Varalle tekninen johtaja valitsi *****

Mikäli virkaan otetaan henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa eikä terveydellisiä tietoja ole käytettävissä virkaan otettaessa, päätös on ehdollinen, kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella virkaan ottaminen on vahvistettu. Selvitys on esitettävä kuukauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.

Virassa on 6 kuukauden (6 kk) koeaika.

Päätöksen perustelut

Virka tuli avoimeksi edellisen viranhaltijan irtisanouduttua 1.8.2023 lukien.

Valintapäätös perustuu kaupunkiympäristön toimialan toimialajohtajan päätökseen 26.6.2019 § 26, jolla on siirretty hallintosäännön 14 luvun 1 §:n 2 mom. 5 kohdan mukaista toimivaltaa ottaa palvelukseen toimialan viranhaltijoita ja työntekijöitä.

Viran täyttömenettely

Virka oli julkisesti haettavana 12.5—6.6.2023. Hakuilmoitus julkaistiin Helsingin kaupungin sähköisessä rekrytointipalvelussa, LinkedInissä, Duunitorilla, Joblyssä sekä Rakennuslehti.fi-sivuilla.

Yksikön päällikön tehtävänä on johtaa kunnossapitoyksikköä, joka vastaa katu- ja viheralueiden sekä saarien kunnossapidon järjestämisestä, valvonnasta ja korjausten teettämisestä. Yksikön päällikkö vastaa kunnossapitoyksikön talouden ja toiminnan suunnittelusta, seurannasta ja raportoinnista sekä johtaa strategian mukaisen toiminnan toteutumista.



12.07.2023

Tekninen johtaja

Yksikön päällikkö vastaa myös yksikön toiminnan ohjauksesta sekä suorituskyvyn ja tuloksellisuuden ylläpidosta ja kehittämisestä. Yksikön päällikkö luo näkemyksellisyyttä toimintaan ja välittää sitä niin johdolle kuin henkilökunnalle. Tehtävään kuuluu myös toiminnan kehittäminen yhteistyössä yksikön asiantuntijoiden ja sidosryhmien kanssa. Yksikön päällikkö johtaa vajaan 30 hengen asiantuntijayksikköä ja seuraa yksikön tiimien toimintaa sekä toimii tiimipäällikköjen esihenkilönä. Rooliin kuuluu myös yksikön osaamisen ja työhyvinvoinnin kehittäminen. Yksikön johtajana tehtävään kuuluu esiintymistä sekä asiantuntijana toimimista erilaisissa verkostoissa ja yhteistyötilanteissa kunnossapidon teemoihin liittyen.

Viran kelpoisuusehtona on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto sekä suomen kielen erinomainen ja ruotsin kielen tyydyttävä suullinen ja kirjallinen taito.

Lisäksi virassa odotetaan monipuolista ja hyvää infra-alan hallintaa, sopimusosaamista, kokemusta yleisten alueiden kunnossapidosta sekä aiempaa kokemusta esihenkilötyöstä ja asiantuntijoiden johtamisesta. Hakijalta odotetaan myös vahvoja vuorovaikutus-, yhteistyö- ja johtamistaitoja sekä kykyä johtaa yksikköä tavoitteellisesti, valmentavalla ja innostavalla johtamisotteella. Myös taloudellisen puolen syvälinen hallinta on tehtävässä tarpeen.

Virkaa täytettäessä tulee ottaa huomioon perustuslain 125 §:ssä säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Valintaprosessi

Määräajassa virkaan jätti hakemuksensa 20 henkilöä, joista 12 täytti kelpoisuusehdon. Hakijaluettelo on liitteenä 1. Hakijoiden esittämät ansiot, koulutus, kielitaito ja työkokemus ilmenevät hakemuksista. Hakemuksista laadittu yhteenveto on liitteenä 2.

Hakemuksen perusteella henkilökohtaiseen haastatteluun kutsuttiin ***** joilla arvioitiin kelpoisuusehdon täyttymisen lisäksi olevan täytettävän viran kannalta kokemuksen tai koulutuksen kautta karttunutta infra-alan ymmärrystä, tehtävän kannalta soveltuvaa aiempaa kokemusta yleisten alueiden kunnossapidosta sekä kokemusta esihenkilötyöstä ja asiantuntijoiden johtamisesta. Heitä haastattelivat 14.—
15.6.2023 *****



12.07.2023

Tekninen johtaja

Kaikilla neljällä haastatellulla on hyvää kokemusta esihenkilötyöstä ja heillä kaikilla on myös kiinnostusta ja edellytyksiä yksikön johtamiseen valmentavalla johtamisotteella. ***** He vastasivat myös syväsimmin ja monipuolisimmin kyseisiin teemoihin liittyneisiin kysymyksiin. Näin ollen henkilöarviointeihin kutsuttiin haastattelujen jälkeen ***** Henkilöarvioinnit suoritettiin 19.6.—4.7.2023. Psycon Oy. Toiseen haastatteluun kutsuttiin kaikki kolme henkilöarviointiin kutsuttua hakijaa. Heitä haastattelivat 5.7.2023 *****

Perustelut valintaesitykselle

Kunnossapidon yksikön päällikön tehtävänä on johtaa noin 30 hengen asiantuntijayksikköä, joka vastaa katu- ja viheralueiden sekä saarien kunnossapidon järjestämisestä, valvonnasta ja korjausten teettämisestä. Yksikön päällikkö vastaa yksikön talouden ja toiminnan suunnittelusta, seurannasta ja raportoinnista sekä johtaa strategian mukaisen toiminnan toteutumista. Yksikön päällikkö vastaa myös yksikön toiminnan ohjauksesta sekä suorituskyvyn ja tuloksellisuuden ylläpidosta ja kehittämisestä. Yksikön päällikkö luo näkemyksellisyyttä toimintaan ja välittää sitä niin johdolle kuin henkilökunnalle. Tehtävään kuuluu myös toi-



12.07.2023

Tekninen johtaja

minnan kehittäminen yhteistyössä yksikön asiantuntijoiden ja sidosryhmien kanssa. Yksikön päällikkö seuraa yksikön tiimien toimintaa sekä toimii tiimipäällikköjen esihenkilönä. Lisäksi rooliin kuuluu yksikön osaamisen ja työhyvinvoinnin kehittäminen. Yksikön johtajana tehtävään kuuluu esiintymistä sekä asiantuntijana toimimista erilaisissa verkostoissa ja yhteistyötilanteissa kunnossapidon teemoihin liittyen.

Viran kelpoisuusehtona on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto sekä suomen kielen erinomainen ja ruotsin kielen tyydyttävä suullinen ja kirjallinen taito.

Lisäksi virassa odotetaan monipuolista ja hyvää infra-alan hallintaa, sopimusosaamista, kokemusta yleisten alueiden kunnossapidosta sekä aiempaa kokemusta esihenkilötyöstä ja asiantuntijoiden johtamisesta. Hakijalta odotetaan myös vahvoja vuorovaikutus-, yhteistyö- ja johtamistaitoja sekä kykyä johtaa yksikköä tavoitteellisesti, valmentavalla ja innostavalla johtamisotteella. Myös taloudellisen puolen syvälinen hallinta on tehtävässä tarpeen.

Edellä mainittujen kriteerien lisäksi haastatteluissa kiinnitettiin huomiota yleisten alueiden kunnossapidon toiminnan ja prosessien kehittämiseen liittyvään osaamiseen ja näkemyksellisyyteen.

Lopullinen vertailu suoritettiin kolmen kärkihakijan ***** välillä.

Yksikön päällikön tehtävässä tarvitaan monipuolista ja hyvää infra-alan hallintaa, sopimusosaamista, kokemusta yleisten alueiden kunnossapidosta sekä syvällistä sopimusosaamista. Kaikki kolme kärkihakijaa täyttivät edellä mainitut kriteerit, joskin haetun viran kannalta ***** Kaikilla kolmella kärkihakijalla oli viran vaatimaa syvällistä talousosaamista joko kunta- tai yksityiseltä sektorilta budjettivastuullisista tehtävistä.

Tehtävässä odotetaan aiemman esihenkilökokemuksen lisäksi kokemusta asiantuntijoiden johtamisesta sekä kykyä yksikön tavoitteelliseen johtamiseen valmentavalla ja innostavalla johtamisotteella. *****

Yksikön päällikön virkaan valittavalta toivottiin myös toiminnan seurantaan, laatuun ja prosessien kehittämiseen liittyvää osaamista ja näkemyksellisyyttä. *****

Hakuasiakirjoihin, haastatteluihin ja henkilöarviointiin perustuvan kokonaisarvion perusteella katsotaan, että hakijoista *****

Lisätiedot

Hannu Seppälä, infrapäällikkö, puhelin: 310 38017
hannu.k.seppala(a)hel.fi



12.07.2023

Tekninen johtaja

Liitteet

- | | |
|---|---|
| 1 | Hakijalista KYMP-02-29-23, henkilörekisteri, julkisuus rajoitettu |
| 2 | Hakijayhteenveto, KYMP-02-29-23, henkilörekisteri, julkisuus rajoitettu |

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Virkaan valittu

Viran muut hakijat

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta

Tiedoksi

Viran muut hakijat



12.07.2023

Tekninen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 122 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



12.07.2023

Tekninen johtaja

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



12.07.2023

Tekninen johtaja

Hannu Seppälä
vs. tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 12.07.2023.