



§ 154

Kauneushoitola Susanna's Nails and Beauty Salonin toiminnasta aiheutuvan terveystaitan poistaminen

HEL 2017-001321 T 11 02 02 02

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti osoitteessa Tivolitie 4 sijaitsevan kauneushoitolan Susanna's Nails and Beauty Salonin toiminnasta aiheutuvan terveystaitan poistamisesta seuraavaa.

Asianosaiset

Susanna's Nails and Beauty Salon, Tivolitie 4, 00510 Helsinki (velvoitettu)

As Oy Kotkankatu 1, c/o Iskurit Oy, Pohjoinen Hesperiankatu 15 A, 00260 Helsinki (taloyhtiö)

Tivolitie asukas

Tausta

Susanna's Nails and Beauty Salonin toiminnasta on aiheutunut hajuhaittaa asukkaalle vuodesta 2011. Ympäristökeskus on selvittänyt asiaa ja katsonut hajuhaitan aiheutuvan osittain rakenteellisista seikoista, joten asiassa on annettu As Oy Kotkankatu 1:lle 10.12.2013 velvoittava päätös ryhtyä välittömästi toimenpiteisiin kauneushoitolasta asukkaalle aiheutuvan hajuhaitan poistamiseksi. As Oy Kotkankatu 1 ryhtyi osaltaan riittäviin toimenpiteisiin ja asennutti hajuhaitan poistamiseksi katolle huippumurin sekä tiivistä kauneushoitolan ja asunnon välisiä ilma-voitokohtia.

Hajuhaitta ei taloyhtiön tekemien toimenpiteiden myötä poistunut kokonaan, joten ympäristökeskus kuuli 1.12.2015 Susanna's Nails and Beauty Salonin määräyksestä korjata kauneushoitolan ilmanvaihto terveydensuojelulain edellyttämälle tasolle. Vastineessa korjausehdotuksiksi annettiin korvausilmaventtiilien lisääminen, elektronisten ilmanpuhdistimien uudelleen sijoittelu, poistokanavaisen WC-tilan oven auki pitäminen mahdollisuuksien mukaan sekä ikkunan auki pitäminen. Korvausilmaventtiilien asennuksen aikatauluksi vastineessa ehdotettiin huhtikuuta 2016. Muut korjausehdotukset olivat vastineen mukaan heti toteutettavissa.



17.08.2018

Asukas ilmoitti yksittäisistä hajuhaitoista 4.4.2016 ja 15.12.2016.

Helsingin kaupungin ympäristökeskus teki tarkastuksen kauneushoitolaan 16.12.2016. Tarkastushetkellä kauneushoitolassa oli kaksi asiakasta, joille tehtiin akryylikynsiä. Kauneushoitolassa oli aistinvaraisesti arvioiden voimakas kemikaalimainen haju. Kauneushoitolasta käsin säädettävä ilmanvaihtokone oli täydellä teholla. WC-tilan ilmanvaihtokanavassa ei paperitestillä havaittu lainkaan poistoilmavirtaa. Sisäpihan puoleisen huoneen korvausilmaluukku oli tarkastushetkellä suljettuna. Korvausilmaluukku avattiin tarkastuksen aikana. Elektronisten ilmanpuhdistimien sijaintia kadun puoleisessa hoituhuoneessa oli parannettu ja ne oli asetettu lähemmäksi työpisteitä. Vastineessa mainittuja kadun puoleisten ikkunoiden korvausilmaventtiilejä ei ollut asennettu.

Kauneushoitolan ilmanvaihto todettiin toimintaan nähden riittämättömäksi ja Helsingin kaupungin ympäristökeskus päätti kuulla kauneushoitolan toimijaa sekä kiinteistönomistajaa As Oy Kotkankatu 1:tä Susanna's Nails and Beauty Salonin tarkastuksella todetusta terveyshaitasta.

Kuuleminen

Helsingin kaupungin ympäristökeskus on kuullut 18.5.2017 Susanna's Nails and Beauty Salonia ja taloyhtiötä As Oy Kotkankatu 1 kauneushoitolan aiheuttamasta terveyshaitasta.

Susanna's Nails and Beauty Salon esitti vastineessaan korjaavina toimenpiteinä raitistuloilmaventtiilien ja elektronisten sisäilmanpuhdistajien määrän kaksinkertaistamisen. Vastineen mukaan toimenpiteet oli määrä tehdä kesäkuun 2017 aikana.

As Oy Kotkankatu 1 ilmoitti vastineessaan asentaneensa kauneushoitolahuoneistoon huippuimurin ja tehneensä merkkiainetutkimuksen mukaiset tiivistykset vuonna 2014. Taloyhtiö esitti vastineessaan, että taloyhtiön asentama huippuimuri pystyy käynnissä ollessaan pitämään huolen riittävästä ilmanvaihdosta huoneistossa.

Asukkaalle lähetettiin kuulemiskirje 31.1.2018. Asukkaan vastineen mukaan hajuhaitta asunnossa ei ole vähentynyt.

Kaikille asianosaisille on varattu tilaisuus antaa vastine toistensa vastineista.

Tarkastus

Helsingin kaupungin ympäristöpalvelut kävi 25.10.2017 tarkastamassa kauneushoitolahuoneistossa tehdyt toimenpiteet. Raitistuloilmaventti-



17.08.2018

lien määrää oli lisätty, minkä lisäksi sisäilmanpuhdistimia oli huoneistossa kaksi kappaletta sijoitettuna kynsienhoitopisteiden läheisyyteen. Huoneistossa oli edelleen aistinvaraisesti arvioiden selvä kemikaalimainen haju. Kohdepoistoja ei ole. Huippuimuri oli käynnissä täydellä teholla. Tarkastuksen yhteydessä tehtiin poistoilmamäärämittauksia ympäristötarkastaja Jukka Kiesin toimesta. Poistoilmamääräksi mitattiin kadunpuoleisen huoneen poistohormista 12 l/s ulko-oven ollessa kokonaan suljettuna ja 17 l/s oven ollessa raollaan. Samoin menetelmin vuonna 2015 tehtyihin poistoilmamäärämittauksiin verrattuna poistoilman määrä oli hieman lisääntynyt.

Tarkastuksen havaintojen perusteella ilmanvaihto on toimintaan nähden edelleen riittämätön. Kauneushoitolahuoneiston ilmanvaihtoa voitaisiin parantaa esimerkiksi kynsienhoitopisteiden kohdepoistoin.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston ratkaisu

Päävelvoite

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto määrää Susanna's Nails and Beauty Salonin poistamaan toiminnastaan asukkaalle ja kauneushoitolan tiloissa oleskeleville aiheutuvan terveyshaitan (kemikaalien haju) 31.10.2018 mennessä.

Toimenpiteet tulee tehdä ja selvitys tehdyistä toimenpiteistä toimittaa ympäristöpalveluille 31.10.2018 mennessä.

Päävelvoitteen noudattamisen tehosteeksi asetetaan 5000 euron suurinen uhkasakko. Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto voi tuomita uhkasakon maksettavaksi, ellei velvoitetta ole noudatettu määräaikaan mennessä.

Perustelut päävelvoitteelle

Terveysuojelulain 1 §:n mukaan terveyshaitalla tarkoitetaan ihmisessä todettavaa sairautta, muuta terveydenhäiriötä tai sellaisen tekijän tai olosuhteen esiintymistä, joka voi vähentää väestön tai yksilön elinympäristön terveellisyyttä.

Terveysuojelulain 26 §:n mukaan asunnon tai muun sisätilan sisäilman puhtauden, lämpötilan, kosteuden, melun, ilmanvaihdon, valon, säteilyn ja muiden vastaavien olosuhteiden tulee olla sellaiset, ettei niistä aiheudu asunnossa tai sisätilassa oleskeleville terveyshaittaa.

Terveysuojelulain 27 §:n mukaan milloin asunnossa tai muussa oleskelutilassa esiintyy melua, tärinää, hajua, valoa, mikrobeja, pölyä, savua, liiallista lämpöä tai kylmyyttä taikka kosteutta, säteilyä tai muuta



17.08.2018

niihin verrattavaa siten, että niistä voi aiheutua terveyshaittaa asunnossa tai muussa tilassa oleskelevalle, kunnan terveydensuojeluviranomainen voi velvoittaa sen, jonka vastuulla haitan poistaminen on, ryhtymään toimenpiteisiin terveyshaitan poistamiseksi tai rajoittamiseksi.

Jos haitta aiheutuu asuinhuoneiston tai muun oleskelutilan rakennuksen rakenteista, eristeistä tai rakennuksen omistajan vastuulla olevista perusjärjestelmistä, haitan poistamisesta vastaa rakennuksen omistaja, ellei muualla laissa toisin säädetä. Jos terveyshaitta aiheutuu kuitenkin asunnon tai muun oleskelutilan käytöstä, joka ei ole tavanomaista, terveyshaitan poistamisesta vastaa asunnon tai muun oleskelutilan haltija. (Terveydensuojelulain 27 §)

Terveydensuojeluasetuksen (1280/1994) 15 §:n 1 momentin 5 kohdan mukaan rakennuksessa on oltava riittävä ilmanvaihto ottaen huomioon siellä olevien ihmisten määrä ja harjoitettava toiminta.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto toteaa, että ympäristöpalveluiden suorittamien tarkastusten perusteella Susanna's Nails and Beauty Salonin ilmanvaihto on toimintaan nähden riittämätön ja huoneistossa käytettävät kemikaalit voivat pitkäaikaisena altistuksena aiheuttaa terveydensuojelulain 1 §:n mukaista terveyshaittaa huoneistossa oleville ja asukkaalle.

Toiminta kauneushoitolahuoneistossa tulee järjestää niin, että hajuhaitta poistuu, esimerkiksi ilmanvaihtoa parantamalla siten, että sisäilma vaihtuu koko oleskelualueella tai muulla tavoin. Kauneushoitolahuoneistossa ei saa esiintyä poikkeavaa hajua tai epäpuhtauksia siinä määrin, että niistä aiheutuu terveydensuojelulain 1 §:n mukaista terveyshaittaa.

Ottaen huomioon Susanna's Nails and Beauty Salonin toimintaan nähden riittämättömän ilmanvaihdon ja siitä aiheutuvan hajuhaitan keston, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto katsoo, että määräyksen antaminen asiassa on välttämätöntä.

Määräys haitan poistamisesta annetaan Susanna's Nails and Beauty Salonille, koska haitta aiheutuu oleskelutilan käytöstä, joka ei ole tavanomaista. Taloyhtiö As Oy Kotkankatu 1 on omalta osaltaan tehnyt jo riittävät toimenpiteet haitan poistamiseksi.

Perustelut uhkasakon asettamiselle

Terveydensuojelulain 53 §:n mukaan kunnan terveydensuojeluviranomainen voi tehostaa tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla. Uhkasakkolain (113/1990) 6 §:n mukaan uhkasak-



17.08.2018

ko asetetaan määrämällä päävelvoite asianosaisten noudatettavaksi sakon uhalla. Uhkasakkolain 8 §:n mukaan uhkasakon suuruutta harkittaessa on otettava huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun maksukyky ja muut asiaan vaikuttavat seikat.

Uhkasakko asetetaan, koska Susanna's Nails and Beauty Salon ei ole tehnyt riittäviä toimenpiteitä kauneushoitolahuoneiston ilmanvaihdon parantamiseksi ja asukkaalle pitkään aiheutuneen hajuhaitan poistamiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Terveysuojelulaki (763/1994) 1, 26, 27, 53 ja 56 §

Terveysuojeluasetus (1280/1994) 15 ja 17 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 6, 7, 8, 18, 22, 23, 24 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Tiedoksi toiminnanharjoittajalle

Jos edellä mainittu kiinteä omaisuus tai sitä koskeva käyttöoikeus luovutetaan, on tässä päätöksessä mainitusta velvoitteesta tai uhasta ilmoitettava luovutuksensaajalle luovutuskirjaan otetuin maininnoin tai muutoin todisteellisesti. Lisäksi velvoitetun on toimitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Toiminnanharjoittajan tulee varmistaa tilojen asianmukainen käyttötarkoitus kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta.

Päätöksen tiedonanto

Päätös toimitetaan asianosaisille saantitodistuksella.

Käsittely

Päivi Vepsäläinen: (1) Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää osoitteessa Tivolitie 4 sijaitsevan kauneushoitolan Susanna's Nails and Beauty Salon toiminnasta aiheutuvan terveyshaitan poistamisesta seuraavaa.

Esittelijä

vs. yksikön päällikkö
Päivi Vepsäläinen

Lisätiedot

Jukka Kiesi, terveystarkastaja, puhelin: +358 9 310 32027
jukka.kiesi(a)hel.fi



Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 2 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 3 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 4 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 5 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 6 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 7 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 8 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 9 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 10 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, terveydensuojelulain mukainen päätös

Otteet

Ote

Asianosainen

Otteen liitteet

Hallintovalitus, terveydensuojelulain mukainen päätös

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää osoitteessa Tivolitie 4 sijaitsevan kauheushoitolan Susanna's Nails and Beauty Salon toiminnasta aiheutuvan terveyshaitan poistamisesta seuraavaa.

Asianosaiset

Susanna's Nails and Beauty Salon, Tivolitie 4, 00510 Helsinki (velvoitettu)

As Oy Kotkankatu 1, c/o Iskurit Oy, Pohjoinen Hesperiankatu 15 A, 00260 Helsinki (taloyhtiö)

Tivolitie asukas

Tausta

Susanna's Nails and Beauty Salonin toiminnasta on aiheutunut hajuhaittaa asukkaalle vuodesta 2011. Ympäristökeskus on selvittänyt asiaa ja katsonut hajuhaitan aiheutuvan osittain rakenteellisista seikoista, joten asiassa on annettu As Oy Kotkankatu 1:lle 10.12.2013 velvoittava päätös ryhtyä välittömästi toimenpiteisiin kauneushoitolasta asukkaalle aiheutuvan hajuhaitan poistamiseksi. As Oy Kotkankatu 1 ryhtyi osaltaan riittäviin toimenpiteisiin ja asennutti hajuhaitan poistamiseksi katol-



17.08.2018

le huippuimurin sekä tiivistä kauneushoitola ja asunnon välisiä ilma-
vuotokohtia.

Hajuhaitta ei taloyhtiön tekemien toimenpiteiden myötä poistunut kokoo-
naan, joten ympäristökeskus kuuli 1.12.2015 Susanna's Nails and
Beauty Salonin määräyksestä korjata kauneushoitola ilmanvaihto ter-
veydensuojelulain edellyttämälle tasolle. Vastineessa korjausehdotuk-
siksi annettiin korvausilmaventtiilien lisääminen, elektronisten ilman-
puhdistimien uudelleen sijoittelu, poistokanavaisen WC-tilan oven auki
pitäminen mahdollisuuksien mukaan sekä ikkunan auki pitäminen. Kor-
vausilmaventtiilien asennuksen aikatauluksi vastineessa ehdotettiin
huhtikuuta 2016. Muut korjausehdotukset olivat vastineen mukaan heti
toteutettavissa.

Asukas ilmoitti yksittäisistä hajuhaitoista 4.4.2016 ja 15.12.2016.

Helsingin kaupungin ympäristökeskus teki tarkastuksen kauneushoito-
laan 16.12.2016. Tarkastushetkellä kauneushoitolassa oli kaksi asia-
kasta, joille tehtiin akryylikyntsiä. Kauneushoitolassa oli aistinvaraisesti
arvioiden voimakas kemikaalimainen haju. Kauneushoitolasta käsin
säädetty ilmanvaihtokone oli täydellä teholla. WC-tilan ilmanvaihto-
kanavassa ei paperitestillä havaittu lainkaan poistoilmavirtaa. Sisäpi-
han puoleisen huoneen korvausilmaluukku oli tarkastushetkellä suljet-
tuna. Korvausilmaluukku avattiin tarkastuksen aikana. Elektronisten il-
manpuhdistimien sijaintia kadun puoleisessa hoituhuoneessa oli paran-
nettu ja ne oli asetettu lähemmäksi työpisteitä. Vastineessa mainittuja
kadun puoleisten ikkunoiden korvausilmaventtiilejä ei ollut asennettu.

Kauneushoitola ilmanvaihto todettiin toimintaan nähden riittämättö-
mäksi ja Helsingin kaupungin ympäristökeskus päätti kuulla kauneus-
hoitola toimijaa sekä kiinteistönomistajaa As Oy Kotkankatu 1:tä Su-
sanna's Nails and Beauty Salonin tarkastuksella todetusta terveyshai-
tasta.

Kuuleminen

Helsingin kaupungin ympäristökeskus on kuullut 18.5.2017 Susanna's
Nails and Beauty Salonin ja taloyhtiötä As Oy Kotkankatu 1 kauneus-
hoitola aiheuttamasta terveyshaitasta.

Susanna's Nails and Beauty Salon esitti vastineessaan korjaavina toi-
menpiteinä raitistuloilmaventtiilien ja elektronisten sisäilmanpuhdistajien
määrän kaksinkertaistamisen. Vastineen mukaan toimenpiteet oli
määrä tehdä kesäkuun 2017 aikana.



17.08.2018

As Oy Kotkankatu 1 ilmoitti vastineessaan asentaneensa kauneushoitolaahuoneistoon huippuimurin ja tehneensä merkkiainetutkimuksen mukaiset tiivistykset vuonna 2014. Taloyhtiö esitti vastineessaan, että taloyhtiön asentama huippuimuri pystyy käynnissä ollessaan pitämään huolen riittävästä ilmanvaihdosta huoneistossa.

Asukkaalle lähetettiin kuulemiskirje 31.1.2018. Asukkaan vastineen mukaan hajuhaitta asunnossa ei ole vähentynyt.

Kaikille asianosaisille on varattu tilaisuus antaa vastine toistensa vastineista.

Tarkastus

Helsingin kaupungin ympäristöpalvelut kävi 25.10.2017 tarkastamassa kauneushoitolaahuoneistossa tehdyt toimenpiteet. Raitistuloilmaventtiilien määrää oli lisätty, minkä lisäksi sisäilmanpuhdistimia oli huoneistossa kaksi kappaletta sijoitettuna kynsienhoitopisteiden läheisyyteen. Huoneistossa oli edelleen aistinvaraisesti arvioiden selvä kemikaalimainen haju. Kohdepoistoja ei ole. Huippuimuri oli käynnissä täydellä teholla. Tarkastuksen yhteydessä tehtiin poistoilmamäärämittauksia ympäristötarkastaja Jukka Kiesin toimesta. Poistoilmamääräksi mitattiin kadunpuoleisen huoneen poistohormista 12 l/s ulko-oven ollessa kokonaan suljettuna ja 17 l/s oven ollessa raollaan. Samoin menetelmin vuonna 2015 tehtyihin poistoilmamäärämittauksiin verrattuna poistoilman määrä oli hieman lisääntynyt.

Tarkastuksen havaintojen perusteella ilmanvaihto on toimintaan nähden edelleen riittämätön. Kauneushoitolaahuoneiston ilmanvaihtoa voitaisiin parantaa esimerkiksi kynsienhoitopisteiden kohdepoistoin.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston ratkaisu

Päävelvoite

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto määrää Susanna's Nails and Beauty Salonin poistamaan toiminnastaan asukkaalle ja kauneushoitolan tiloissa oleskeleville aiheutuvan terveyshaitan (kemikaalien haju) 31.10.2018 mennessä.

Toimenpiteet tulee tehdä ja selvitys tehdyistä toimenpiteistä toimittaa ympäristöpalveluille 31.10.2018 mennessä.

Päävelvoitteen noudattamisen tehosteeksi asetetaan 5000 euron suuruisen uhkasakko. Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto voi tuomita uhkasakon maksettavaksi, ellei velvoitetta ole noudatettu määräaikaan mennessä.



Perustelut päävelvoitteelle

Terveydensuojelulain 1 §:n mukaan terveyshaitalla tarkoitetaan ihmisessä todettavaa sairautta, muuta terveydenhäiriötä tai sellaisen tekijän tai olosuhteen esiintymistä, joka voi vähentää väestön tai yksilön elinympäristön terveellisyyttä.

Terveydensuojelulain 26 §:n mukaan asunnon tai muun sisätilan sisäilman puhtauden, lämpötilan, kosteuden, melun, ilmanvaihdon, valon, säteilyn ja muiden vastaavien olosuhteiden tulee olla sellaiset, ettei niistä aiheudu asunnossa tai sisätilassa oleskeleville terveyshaittaa.

Terveydensuojelulain 27 §:n mukaan milloin asunnossa tai muussa oleskelutilassa esiintyy melua, tärinää, hajua, valoa, mikrobeja, pölyä, savua, liiallista lämpöä tai kylmyyttä taikka kosteutta, säteilyä tai muuta niihin verrattavaa siten, että niistä voi aiheutua terveyshaittaa asunnossa tai muussa tilassa oleskelevalle, kunnan terveydensuojeluviranomainen voi velvoittaa sen, jonka vastuulla haitan poistaminen on, ryhtymään toimenpiteisiin terveyshaitan poistamiseksi tai rajoittamiseksi.

Jos haitta aiheutuu asuinhuoneiston tai muun oleskelutilan rakennuksen rakenteista, eristeistä tai rakennuksen omistajan vastuulla olevista perusjärjestelmistä, haitan poistamisesta vastaa rakennuksen omistaja, ellei muualla laissa toisin säädetä. Jos terveyshaitta aiheutuu kuitenkin asunnon tai muun oleskelutilan käytöstä, joka ei ole tavanomaista, terveyshaitan poistamisesta vastaa asunnon tai muun oleskelutilan haltija. (Terveydensuojelulain 27 §)

Terveydensuojeluasetuksen (1280/1994) 15 §:n 1 momentin 5 kohdan mukaan rakennuksessa on oltava riittävä ilmanvaihto ottaen huomioon siellä olevien ihmisten määrä ja harjoitettava toiminta.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto toteaa, että ympäristöpalveluiden suorittamien tarkastusten perusteella Susanna's Nails and Beauty Salonin ilmanvaihto on toimintaan nähden riittämätön ja huoneistossa käytettävät kemikaalit voivat pitkäaikaisena altistuksena aiheuttaa terveydensuojelulain 1 §:n mukaista terveyshaittaa huoneistossa oleville ja asukkaalle.

Toiminta kauneushoitolahuoneistossa tulee järjestää niin, että hajuhaitta poistuu, esimerkiksi ilmanvaihtoa parantamalla siten, että sisäilma vaihtuu koko oleskelualueella tai muulla tavoin. Kauneushoitolahuoneistossa ei saa esiintyä poikkeavaa hajua tai epäpuhtauksia siinä määrin, että niistä aiheutuu terveydensuojelulain 1 §:n mukaista terveyshaittaa.



17.08.2018

Ottaen huomioon Susanna's Nails and Beauty Salonin toimintaan nähden riittämättömän ilmanvaihdon ja siitä aiheutuvan hajuhaitan keston, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto katsoo, että määräyksen antaminen asiassa on välttämätöntä.

Määräys haitan poistamisesta annetaan Susanna's Nails and Beauty Salonille, koska haitta aiheutuu oleskelutilan käytöstä, joka ei ole tavanomaista. Taloyhtiö As Oy Kotkankatu 1 on omalta osaltaan tehnyt jo riittävät toimenpiteet haitan poistamiseksi.

Perustelut uhkasakon asettamiselle

Terveysuojelulain 53 §:n mukaan kunnan terveysuojeluviranomainen voi tehostaa tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla. Uhkasakkolain (113/1990) 6 §:n mukaan uhkasakko asetetaan määräämällä päävelvoite asianosaisten noudatettavaksi sakon uhalla. Uhkasakkolain 8 §:n mukaan uhkasakon suuruutta harkittaessa on otettava huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun maksukyky ja muut asiaan vaikuttavat seikat.

Uhkasakko asetetaan, koska Susanna's Nails and Beauty Salon ei ole tehnyt riittäviä toimenpiteitä kauneushoitola huoneiston ilmanvaihdon parantamiseksi ja asukkaalle pitkään aiheutuneen hajuhaitan poistamiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Terveysuojelulaki (763/1994) 1, 26, 27, 53 ja 56 §

Terveysuojeluasetus (1280/1994) 15 ja 17 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 6, 7, 8, 18, 22, 23, 24 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Tiedoksi toiminnanharjoittajalle

Jos edellä mainittu kiinteä omaisuus tai sitä koskeva käyttöoikeus luovutetaan, on tässä päätöksessä mainitusta velvoitteesta tai uhasta ilmoitettava luovutuksensaajalle luovutuskirjaan otetuin maininoin tai muutoin todisteellisesti. Lisäksi velvoitetun on toimitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Toiminnanharjoittajan tulee varmistaa tilojen asianmukainen käyttötarkoitus kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta.

Päätöksen tiedonanto



17.08.2018

Päätös toimitetaan asianosaisille saantitodistuksella.

Esittelijä

vs. yksikön päällikkö
Päivi Vepsäläinen

Lisätiedot

Jukka Kiesi, terveystarkastaja, puhelin: +358 9 310 32027
jukka.kiesi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 2 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 3 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 4 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 5 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 6 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 7 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 8 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 9 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 10 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, terveydensuojelulain mukainen päätös

Otteet

Ote
Asianosainen

Otteen liitteet
Hallintovalitus, terveydensuojelu-
lain mukainen päätös