



13.10.2017

## § 58

### Rakennuslupahakemus asuinkerrostalon rakentamiseksi, tontti 10632/4, osoite Fregatti Dygdenin kuja 4, hakija A-Kruunu Oy

HEL 2017-010653 T 10 04 03

Facta 10-2313-17-A, Lupapiste LP-091-2017-01193

## Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää haetun rakennusluvan A-Kruunu Oy:lle liitteenä olevan Facta-asiakirjan 10-2313-17-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyä esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston kokouksesta kulloinkin laadittu pöytäkirja pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa [www.hel.fi](http://www.hel.fi).

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Anne Nurmio

### Lisätiedot

Aarno Alanko, tiimipäällikkö, puhelin: 310 26474  
[aarno.alanko\(a\)hel.fi](mailto:aarno.alanko(a)hel.fi)

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja.pdf
- 2 Pääpiirustuskooste

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

**Ote**  
Hakija

### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös  
Liite 1



13.10.2017

Asia/8

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Esitetyt poikkeamat ovat vähäisiä, ja hanke soveltuu rakennuspaikalle.

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117 §, 117a-117i §, 121a §, 125 §, 133 §, 135 §, 150c §, 150d § ja 175 §

Esittelijä

yksikön päällikkö  
Anne Nurmio

Lisätiedot

Aarno Alanko, tiimipäällikkö, puhelin: 310 26474  
aarno.alanko(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

## Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

**Ote**  
Hakija

## Otteen liitteet

Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös  
Liite 1



13.10.2017

Asia/8

---

**Tiedoksi**

Kaupunkiympäristön toimialan tontit-yksikkö