



30.03.2023

## § 69

### Rakennuslupahakemus, oppilaitoksen laajennus- ja muutostyö, maalämpökaivojen poraaminen sekä kokoontumistilan hyväksyminen, 38-28-1, Lucina Hagmanin kuja 4, Helsingin Uusi yhteiskoulu Osakeyhtiö

HEL 2022-010583 T 10 04 03

Facta 38-0553-23-B Lupapiste LP-091-2021-10433

## Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin Uusi yhteiskoulu Oy:lle haetun rakennusluvan liitteenä 1 olevan Facta-asiakirjan 38-0553-23-B mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset. Lisäksi vahvistetaan maankäyttö- ja rakennuslain 117 k §:n nojalla haetun mukaisesti kokoontumistiloissa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärät.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Salla Mustonen

### Lisätiedot

Hannu Litovuo, arkkitehti, puhelin: 310 26345  
hannu.litovuo(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Fakta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

**Ote**  
Hakija

### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



30.03.2023

Asia/14

Helsingin kaupunginmu-  
seo

Liite 1  
Esitysteksti  
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelu-  
paa koskeva toimielimen päätös  
Liite 1

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset ja soveltuu rakennuspaikalle. Asemakaavapoikkeaminen on perusteltu ja sitä on puollettu, ja sillä ei ole vaikutusta naapureiden etuun.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

## Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-k §, 125 §, 133 §, 135 §, 144 §, 175 §

## Esittelijä

yksikön päällikkö  
Salla Mustonen

## Lisätiedot

Hannu Litovuo, arkkitehti, puhelin: 310 26345  
hannu.litovuo(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Fakta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

## Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali
- 3 Kaavoituksen lausunto
- 4 Kaupunginmuseon lausunto

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet



30.03.2023

Asia/14

---

**Ote**

Hakija

Tiedoksi

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa  
koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa  
koskeva toimielimen päätös

Liite 1