



§ 217

Oikaisuvaatimus kaupunkiympäristön toimialan hallinto- ja lakipalveluiden vahingonkorvaustiimin päällikön vahingonkorvauspäätöksestä 13.01.2023 § 11 (autovaurio)

HEL 2022-008622 T 03 01 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hylätä kaupunkiympäristön toimialan hallinto- ja lakipalveluiden vahingonkorvaustiimin päällikön vahingonkorvauspäätöksestä 13.01.2023 (11 §) tehdyn oikaisuvaatimuksen.

Muutoksenhaun kohteena oleva päätös

Kaupunkiympäristön toimialan hallinto- ja lakipalveluiden vahingonkorvaustiimin päällikkö on 13.01.2023 (11 §) päätöksellään hylännyt 20.06.2022 Laakson sairaala-alueella tapahtuneeseen ajoneuvon renkaan rikkoutumiseen liittyvän vahingonkorvausvaatimuksen. Päätös on nähtävillä kokonaisuudessaan päätöshistoriassa.

Esitetyt vaatimukset ja perusteet

Hakija on toistanut oikaisuvaatimuksessa määrältään 175,00 euron vahingonkorvausvaatimuksensa 20.06.2022 kello 9.00 - 11.00 Laakson sairaalan alueella osoitteessa Lääkärintie 8 olevalla parkkialueella tapahtuneeseen auton vaurioitumiseen liittyen. Hakija epäilee sairaalan alueella toimineelta työmaalta peräisin olleen purkujätteen aiheuttaneen auton renkaan rikkoutumisen. Oikaisuvaatimus on kokonaisuudessaan päätöksen liitteenä ja nähtävillä lautakunnan kokouksessa.

Hakija toteaa oikaisuvaatimuksessaan muun muassa, että poran tai naulan terän, joka renkaan rikkoi, on täytynyt joutua renkaaseen kyseisellä parkkialueella, koska muilla kohdilla hakijan 20.06.2022 ajaman matkan varrella ei ollut työmaita. Laakson sairaalan alueella liikenne parkkialueelle ja työmaaliikenne kulkevat osin samaa huoltotietä pitkin, joten työmaalta saattaa kulkeutua rakennusjätettä työmaan kanssa risteävän liikenteen alueelle. Parkkialueelle tapahtuvan liikennöinnin turvallisuuden varmistamiseksi suoritettavaa tien puhtaanapitoa oli hakijan käsityksen mukaan laiminlyöty. Vahinko oli aiheutunut tämän laiminlyönnin seurauksena.

Perustelut

Lautakunta viittasi tiimipäällikön päätöksessä esitettyyn asiaa koskevaan selvitykseen ja yhtyi tiimipäällikön asiassa antamaan päätökseen ja sen perusteluihin.



Asiassa ei ole tullut esille mitään sellaista uutta selvitystä, joka antaisi aiheita päätöksen muuttamiseen.

Tuottamusvaatimuksesta johtuen ei pelkkä vahinkotapahtuma yksinään synnytä kaupungin vahingonkorvausvastuuta. Korvausvastuun edellytyksenä on, että kaupungin vastuulle kuuluva kunnossapito on tehty virheellisesti tai huolimattomasti taikka kunnossapitoon kuuluvia tehtäviä on laiminlyöty. Lisäksi edellytetään syy-yhteyttä virheellisen menettelyn ja aiheutuneen vahingon välillä.

Kaupungin vahingonkorvausvelvollisuuden syntymistä kiinteistön omistajana arvioidaan sekä vahingonkorvauslain (412/1974) vastuusäännösten että maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) kunnossapitoa koskevien säännösten kautta. Maankäyttö- ja rakennuslaki velvoittaa pitämään rakennuksen ympäristöineen sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset.

Laakson yhteissairaala -allianssi aloitti Laakson sairaala-alueella uudistamisrakentamisen valmistelevat työt vuonna 2022. Alueelle nousee kolme uutta sairaalarakennusta ja kolme suojeltua rakennusta peruskorjataan.

Tiimipäällikön päätös perustuu alueen isännöitsijältä saatuun selvitykseen. Saadun selvityksen mukaan työmaa-alue oli rajattu asianmukaisesti. Purkutyöt ovat tapahtuneet rajatun työmaa-alueen sisäpuolella. Vahingon tapahtumispäivään 20.06.2022 mennessä työmaalta ei selvityksen mukaan oltu vielä kuljetettu yhtään kuormaa ulos tontilta. Kyseinen pysäköintipaikka on sijainnut henkilökunnan P-alueella rakennuksen numero 4 purkualuetta vastapäätä ja kaikki paikat on varattu henkilökunnalle. Pysäköintialueella ei ole työmaa-alueita. Henkilökunta ei ollut ilmoittanut yhtään rengasvahinkoa tapahtuma-aikaan mennessä eikä työmaasta ollut tullut muitakaan valituksia.

Saadun selvityksen perusteella ei ole voitu yksilöidä sellaista virhettä, laiminlyöntiä tai huolimattomuutta, jonka seurauksena kaupungille syntyi vahingonkorvausvastuu renkaan rikkoutumisesta. Hakija on ilmoituksensa mukaan ajanut kyseisenä päivänä muuallakin, joten asiassa ei voida edes riittävällä todennäköisyydellä, saati varmuudella, vetää sellaista johtopäätöstä, että renkaan rikkonut esine olisi kiinnittynyt siihen juuri kyseiselle P-alueelle ajettaessa. Työmaan olemassaolo on nähtävissä, joten pysäköintialueen käyttäjien on syytä noudattaa erityistä varovaisuutta alueella liikennöitäessä.

Edellä esitetyillä ja muutoin tiimipäällikön päätöksestä ilmenevillä perusteilla kaupunki katsoo, ettei pysäköintialueen ympäristön kunnossa-



pitoa ole laiminlyöty eikä kaupunki siten ole vastuussa syntyneestä vahingosta.

Lopputulos

Helsingin kaupunki ei ole vahingonkorvauslain tai maankäyttö- ja rakennuslain nojalla vastuussa hakijan ajoneuvolle aiheutuneesta vahingosta.

Kaupunkiympäristölautakunta katsoi, että vahingonkorvaustiimin päätöksen päätöstä ei ole syytä muuttaa.

Sovellettu lainsäädäntö

Vahingonkorvauslaki (412/1974) 2 luku 1 §, 6 luku 1 §

Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) 166 §

Tieliikennelaki (729/2018) 3 §

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Helena Loikkanen, lakimies, puhelin: 09 310 24512
k ymp.korvausasiat(a)hel.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimus 17.1.2023

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös, vahingonkorvaus

Otteet

Ote

Oikaisuvaatimuksen tekijä

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös, vahingonkorvaus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



Kuntalain (410/2015) 137 §:n mukaan kunnan viranomaisen päätöseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua. Oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Tässä tapauksessa oikaisuvaatimuksen on tehnyt asianosainen.

Kuntalain 134 §:n mukaisesti oikaisuvaatimus tehdään toimielimen alaisen viranomaisen päätöksestä asianomaiselle toimielimelle. Kuntalain 138 §:n mukaisesti oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätös on lähetetty hakijalle tiedoksi sähköpostitse 13.01.2023. Oikaisuvaatimus kaupunkiympäristölautakunnalle on saapunut 17.01.2023 eli säädetyssä määräajassa.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Helena Loikkanen, lakimies, puhelin: 09 310 24512
k ymp.korvausasiat(a)hel.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimus 17.1.2023

Oheismateriaali

1 Valmistelijan muistio HEL 2022-008622

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös, vahingonkorvaus

Otteet

Ote

Oikaisuvaatimuksen tekijä

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös, vahingonkorvaus

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristön toimiala Hallinto Hallinto- ja lakipalvelut Lakipalvelut Vahingonkorvaustiimi Tiimipäällikkö 13.01.2023 § 11

HEL 2022-008622 T 03 01 00



Päätös

Lakipalvelut-yksikön vahingonkorvaustiimin päällikkö päätti hylätä hakijan vahingonkorvausvaatimuksen.

Päätöksen perustelut

Hakijan esittämät vaatimukset ja perusteet

Hakija on 28.6.2022 esittänyt kaupungille 175,00 euron vahingonkorvausvaatimuksen. Vaatimus koskee 20.6.2022 kello 9.00 - 11.00 Laakson sairaala-alueella kohdekäynnillä tapahtuneen ajoneuvon renkaan rikkoontumisesta aiheutuneita kustannuksia. Hakija epäilee renkaan rikkoontuneen sairaalan alueella toimineen työmaan purkujätteen johdosta.

Sovellettavat säännökset

Epäilty vahinko on tapahtunut Laakson sairaalan alueella. Kiinteistö, jonka alueella vahinko on tapahtunut, on kaupungin omistuksessa, joten kaupungin vahingonkorvausvelvollisuuden syntymistä arvioidaan sekä vahingonkorvauslain vastuusäännösten että maankäyttö- ja rakennuslain kunnossapitoa koskevien säännösten kautta. Maankäyttö- ja rakennuslaki velvoittaa pitämään rakennuksen ympäristöineen sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset. Kaupungilla on kiinteistön omistajana vastuu alueen kunnossapitotoimien toteuttamisesta. Laakson yhteissairaala -allianssi aloitti Laakson sairaala-alueen uudistuksen valmistelevat työt vuonna 2022. Alueelle rakennetaan kolme uutta sairaalarakennusta ja peruskorjataan kolme suojeltua sairaalarakennusta.

Vahingonkorvausvastuun edellytykset

Pelkkä vahinkotapahtuma ei yksinään aiheuta kaupungille korvausvastuuta.

Vahingonkorvausvastuu perustuu lähtökohtaisesti tuottamukseen, eli kunnossapitäjän on vahingonkorvausvastuun syntymiseksi täytynyt syyllistyä johonkin laiminlyöntiin, huolimattomuuteen tai virheelliseen menettelyyn. Lisäksi edellytetään, että toiminnan tai laiminlyönnin ja syntyneen vahingon välillä on syy-yhteys.

Alueen kunnossapitovelvollinen vapautuu vahingonkorvausvastuustaan osoittamalla, että kunnossapito on hoidettu asianmukaisesti tai että vallinneet olosuhteet ovat tehneet kunnossapitotyöt hyödyttömiksi tai että kunnossapidosta huolehtiminen olisi vahinkohetken olosuhteissa ollut ylivoimaista.



Asiassa saadut tiedot ja selvitykset

Vahinkopaikan kunnossapitotoimenpiteistä ja -tarpeista on pyydetty selvitys alueen isännöitsijältä. Saadun selvityksen mukaan Laakson työmaa-alue on rajattu asianmukaisesti. Purkutyöt on tehty työmaa-alueen sisäpuolella, eikä purkujätettä oltu vahingon tapahtuma-aikaan kuljetettu ulos vielä yhtään kuormaa. Työmaasta tai sen toiminnasta ei ole ollut muutakaan moitittavaa ennen vahinkoa.

Isännöitsijän antaman selvityksen mukaan hakija on pysäköinyt ajoneuvon henkilökunnan P-alueelle. Henkilökunnan pysäköintipaikat sijaitsevat rakennuksen numero 4 purkualueella vastapäätä ja kaikki paikat on varattu henkilökunnalle. Henkilökunta ei ole ilmoittanut yhtään rengasvahinkoa tapahtuneen työmaan johdosta vahingon tapahtuma-aikaan mennessä.

Vapaita pysäköintipaikkoja on Lääkärikadun varressa ja "urakoitsijapaikkoja" rakennuksen numero 9 edessä. "Urakoitsijapaikkoja" voi tarvittaessa lainata pysäköintiin, teknisen henkilön luvalla.

Forecan säähavaintoaseman mukaan vahinkopäivänä vahingon aikaan on vallinnut poutasää, aurinko on paistanut ja lämpötila on ollut 15,7°C.

Olosuhteiden huomioonottaminen ja muut asiaan vaikuttavat tekijät

Pysäköintitilanteessa kuljettajan tulee noudattaa olosuhteiden edellyttämää varovaisuutta, erityisesti työmaan läheisyys huomioiden.

Yhteenveto ja johtopäätökset

Tässä tapauksessa kaupungin puolelta ei ole todettavissa laiminlyöntiä, tahallisuutta tai tuottamusta. Asiassa saatujen selvitysten perusteella Laakson sairaalan työmaa on ollut asianmukaisesti merkitty, eikä työmaan hoidossa ole ollut moitittavaa. Työmaan olemassaolo on ollut nähtävissä. Työmailla ja niiden läheisyydessä tulee noudattaa erityistä varovaisuutta.

Mikä hakijan ajoneuvon renkaan on rikkonut, ei ole tietoa. Ei ole näytetty, että se olisi johtunut Laakson sairaala-alueen työmaasta.

Kaupunki ei katso laiminlyöneensä kunnossapitolain mukaisia tehtäviään, eikä näin ollen ole asiassa korvausvelvollinen.

Sovelletut oikeusohjeet

Vahingonkorvauslaki (412/1974) 2 luku 1 §, 6 luku 1 §

Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (669/1978) 1–4 §, 14 §



18.04.2023

Asia/18

Tieliikennelaki (729/2018) 3 §

Toimivalta päätöksenteossa

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan 19.12.2022 tekemän päätöksen § 45 mukaan hallinto- ja lakipalveluiden lakipalvelut-yksikön vahingonkorvaustiimin päällikkö päättää toimialaa koskevasta vahingonkorvauksesta silloin, kun vahingonkorvausvaatimuksen määrä on enintään 5 000 euroa.

Lisätiedot

Marjo Laine, valmistelija, puhelin: 310 38506
kymp.korvausasiat(a)hel.fi