



17.04.2024

Kokousaika 17.04.2024 16:00 - 18:04

Kokouspaikka Ilmalankuja 2, 2. krs. kokoushuone Lumi

Läsnä

Jäsenet

Laitinen, Timo	puheenjohtaja
Kühn, Markus	jäsen
Säntti, Outi	jäsen
Taskila, Vellu	jäsen
Mikkolainen, Kalle	varajäsen

Muut

Martiskainen, Timo	toimitusjohtaja esittelijä
Haapaniemi, Kari	yksikönjohtaja asiantuntija
Aapro, Simo	taluspäällikkö asiantuntija
Dickman, Tanja	hankintalakimies asiantuntija
Seikkula, Päivi	viestintäpäällikkö tiedottaja
Eskelinen, Eero-Pekka	hallintolakimies pöytäkirjanpitäjä

Puheenjohtaja

Timo Laitinen	49-56 §:t
---------------	-----------

Esittelijät

Timo Laitinen	puheenjohtaja 49 §, 54-56 §:t
Timo Martiskainen	toimitusjohtaja 50-53 §:t

Pöytäkirjanpitäjä

Eero-Pekka Eskelinen	hallintolakimies 49-56 §:t
----------------------	-------------------------------



17.04.2024

§	Asia	
49	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
50	Asia/2	Staran talousarvion toteutumisennuste 1/2024
51	Asia/3	Vesi- ja kosteuseristystöiden puitejärjestely ajalle 1.4.2024 – 31.3.2026
52	Asia/4	Oikaisuvaatimus Staran kaupunkitekniikan ylläpidon päätöksestä 25.1.2024 § 3
53	Asia/5	Oikaisuvaatimus Staran kaupunkitekniikan ylläpidon päätöksestä 14.3.2024 § 13
54	Asia/6	Toimitusjohtajan tilannekatsaus
55	Asia/7	Staran riskienhallinnan seuraaminen
56	Asia/8	Ilmoitusasiat



17.04.2024

Asia/1

§ 49

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla johtokunta päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi Outi Säntin ja Vellu Taskilan.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



17.04.2024

Asia/2

§ 50

Staran talousarvion toteutumisennuste 1/2024

HEL 2024-004804 T 02 02 01

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti merkitä tiedoksi Staran talousarvion toteutumisennusteen ja todeta, että erityisiin toimenpiteisiin ei ennusteen vuoksi ole aihetta.

Käsittely

Johtokunta toteaa, että kaupunkiympäristön toimialan tilauskannan nopea selkiytyminen kuluvalle vuodelle on Staran toiminnan kannalta tärkeää.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Simo Aapro, talouspäällikkö, puhelin: 310 76524
simo.aapro(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Stara ennuste 1-2024
- 2 Stara tuloslaskelma ennuste 1-2024
- 3 Stara tunnusluvut ennuste 1-2024

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginhallituksen 4.12.2023 antamien vuoden 2024 talousarvion noudattamisohjeiden mukaan talousarvion toteutumisennuste laaditaan vuonna 2024 kolme kertaa. Kolmen ennusteen lisäksi laaditaan tammi-kuussa 2025 alustava tilinpäätös keskitetysti kanslian ja Talpan toimesta. Kaupunginkanslian ohjekirjeessä 22.1.2024 ilmoitettujen päivämäärien mukaan ennusteet toimitetaan kaupunginkansliaan viimeistään 17.4.2024, 21.8.2024 ja 30.10.2024. Keskushallinnon, toimialojen ja liikelaitosten on saatettava talousarvion toteutumisennuste myös lautaita johtokuntansa tietoon.



17.04.2024

Asia/2

Esityksen liitteenä on Staran ennusteteksti sisältäen arvion sitovien ja muiden toiminnan tavoitteiden toteutumisesta, ennuste tuloslaskelmas- ta sekä talousarviossa esitettyjen tunnuslukujen ja suoritteiden ennus- te.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Simo Aapro, talouspäälikkö, puhelin: 310 76524
simo.aapro(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Stara ennuste 1-2024
- 2 Stara tuloslaskelma ennuste 1-2024
- 3 Stara tunnusluvut ennuste 1-2024

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginkanslia



17.04.2024

Asia/3

§ 51

Vesi- ja kosteuseristystöiden puitejärjestely ajalle 1.4.2024 – 31.3.2026

HEL 2023-014231 T 02 08 03 00

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti sulkea R&A Maalaus ja Saneeraus Oy:n ja Helsingin Kattopalvelu Oy:n tarjoukset pois tarjouskilpailusta, sillä ne eivät täyttäneet tarjouspyynnössä tarjoajalle asetettuja soveltuvuusvaatimuksia.

Edelleen johtokunta päätti oikeuttaa Staran rakennustekniikan yksikönjohtajan ja teknisen tuen päällikön tekemään vesi- ja kosteuseristystöiden puitesopimukset 1.4.2024 - 31.3.2026 seuraavien tarjouskilpailussa parhaiten sijoittuneiden viiden (5) urakoitsijan kanssa:

- Icopal Oy
- Katehuolto Oy
- Kerabit Katto Oy
- Ruuffi Oy
- Suomen Saneeraustalo Oy.

Johtokunta päätti oikeuttaa Staran osastot tilaamaan em. puitesopimusrakojen vesiväestämiseen vesi- ja kosteuseristystöitä sopimuskauden aikana tarpeen mukaan. Staran hankinnan enimmäisarvo optiokausi mukaan lukien on 5 000 000 euroa (alv 0 %).

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa Staran toimitusjohtajan päättämään mahdollisen optiokauden (2 vuotta) käyttöönotosta.

Hankintapäätös on tehty kokonaistaloudellisen edullisuuden periaatteella, jossa hinnan osuus on 100 prosenttia.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Staran työmaille voidaan tilata sopimuskautena vesi- ja kosteuseristystöitä lisäksi myös yksittäisiä hankkeita koskevilla erillisillä hankintamenettelyillä.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630



kari.haapaniemi(a)hel.fi
Heidi-Mari Segerholm, teknisen tuen päällikkö, puhelin: +358931070061
heidi-mari.segerholm(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Avauspöytäkirja
- 2 Poissulkemisperusteet Helsingin Kattopalvelu Oy
- 3 Vertailutaulukko
- 4 Tarjouspyyntö

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta
Liite 3

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Stara pyysi tarjouta vesi- ja kosteuseristystöistä. Työt kohdistuvat pääasiassa kaupunkiympäristön toimialan ylläpitämiin julkisiin rakennuksiin ja kiinteistöihin.

Tarjouskilpailulla valitaan yritykset, joiden kanssa tehdään saatujen tarjousten perusteella sopimukset 31.3.2026 saakka. Tarjoukset annetaan kiinteinä yksikköhintoina 31.3.2026 saakka.

Staran hankinnan yhteenlaskettu enimmäisarvo on 5 000 000 euroa. Em. summassa on huomioitu myös mahdollisesti käyttöönotettava optiokausi (2 vuotta).

Hankintamenettely

Hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista ("hankintalaki" 1397/2016). Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Tarjouskilpailusta julkaistiin kansallisen kynnysarvon ylittävää rakennusurakkaa koskeva hankintailmoitus "Vesi- ja kosteuseristystyöt, puitejärjestely 2024–2025" TEM:n ylläpitämässä sähköisessä ilmoituskanava HILMA:ssa 13.12.2023.



Hankintailmoituksessa ilmoitettiin Staran käyttämän sähköisen tarjouspalvelun Internet-osoite, josta sähköisessä muodossa olevat tarjouspyyntöasiakirjat olivat kaikkien palveluun rekisteröityvien noudettavissa.

Tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset

Tarjoajien edellytettiin täyttävän kaikki tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset ja velvoitteet. Tarjouspyynnön mukaan tarjoajien on pyydetäessä toimitettava kaikki tilaajavastuulain mukaiset todistukset ja selvitykset tai tämän tulee olla liittynyt VastuuGroup.fi / Luotettava Kumppani –palveluun ja tilaajavastuulain mukaisten tietojen olla hankintayksikön saatavilla kyseisestä palvelusta.

Sopimustoimittajaksi valitulta tarjoajalta edellytettiin koko sopimuskauden voimassa olevaa toiminnan vastuuvakuutusta, arvoltaan vähintään 500 000 euroa.

Vakavaraisuutta koskevana vaatimuksena tarjoajan taloudellisen tilanteen tuli olla sellainen, että se Suomen Asiakastieto Oy:n Ratingluokituksessa on vähintään luokkaa A (tydyttävä) taikka tilinpäätöstiötojen tai muun vastaavan selvityksen perusteella vastaavaa tasoa.

Yritystä koskevana referenssikohteina tarjoajien tuli ilmoittaa kolme (3) referenssikohdetta viimeisten kolmen vuoden ajalta. Työn oli oltava arvoltaan vähintään 15 000 euroa ja tarjoajan oman työn osuuden oli oltava vähintään 60 prosenttia. Hyväksyttävänä referenssinä pidettiin työtä, joka sisältää perusmuurien veden- ja kosteudeneristystöitä ja/tai loivien kattojen vedeneristystöitä.

Tarjouspyynnön muina vaatimuksina tarjoajan tuli sitoutua huolehtimaan siitä, että kaikilla työmaalla toimivilla työntekijöillä on oltava työturvallisuuskortti ja kuvallinen henkilötunniste sekä noudattamaan tarjouspyynnön liitteinä olevia hankintayksiköiden ohjeita mm. rakentamiseen liittyvästä tiedonantovelvollisuudesta.

Saadut tarjoukset

Määräaikaan 15.1.2024 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti seitsemän (7) yritystä.

Saaduista tarjouksista laadittiin avauspöytäkirja (liite 1).

Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen

Hankintayksikkö tarkasti tarjoajien soveltuvuuden hankintalain 105 §:n mukaisesti. Pykälän mukaan hankintayksikkö voi asettaa vaatimuksia tarjoajan soveltuvuudelle. Soveltuvuutta koskevien vaatimusten tulee olla oikeassa suhteessa hankinnan kohteeseen. Hankintayksikön tulee



ilmoittaa käyttämänsä vaatimukset hankintailmoituksessa tai tarjouspyynnössä. Hankintayksikön on suljettava tarjouskilpailusta ehdokas tai tarjoaja, joka ei vastaa asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Hankintayksikkö voi vaatia, että tarjoajat antavat tarjouksensa osana vakuutuksen, että ne täyttävät hankintayksikön asettamat soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Vakuutuksessa annettujen tietojen paikkansapitävyys tulee tarkastaa tarjouskilpailun voittajan osalta ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Ehdokkaiden ja tarjoajien sulkemisessa tarjouskilpailun ulkopuolelle ja soveltuvuutta koskevien vaatimusten asettamisessa voidaan noudattaa, mitä 80–86 §:ssä säädetään.

R&A Maalaus ja Saneeraus Oy:n tarjous ei täytä tarjoajan referenssi-kohteille asetettuja vähimmäisvaatimuksia, koska tarjouksessa ilmoitettu referenssikohde 2 ei sisällä perusmuurien veden- ja kosteudeneristystöitä ja/tai loivien kattojen vedeneristystöitä. Tarjouspyynnön vähimmäisvaatimusten mukaan vastaavana referenssinä pidetään työtä, joka sisältää perusmuurien veden- ja kosteudeneristystöitä ja/tai loivien kattojen vedeneristystöitä. R&A Maalaus ja Saneeraus Oy tulee näin ollen sulkea pois tarjouskilpailusta.

Helsingin Kattopalvelu Oy:tä rasittaa hankintalain 81 §:n mukainen harkinnanvarainen poissulkemisperuste. Tarjoajalle annettiin hankintalain 82 §:n nojalla mahdollisuus esittää näyttöä luotettavuudestaan harkinnanvaraisen poissulkemisperusteen käsillä olosta huolimatta. Helsingin Kattopalvelu Oy:lle lähetettiin kuulemiskirje, jossa sille annettiin mahdollisuus esittää näyttöä luotettavuudestaan. Tarjoaja ei toimittanut pyydettyä selvitystä annettuun määräaikaan mennessä, mutta Hankintayksikkö päätti silti arvioida tarjoajan toimittaman vastauksen. Vastaus ei kuitenkaan sisältänyt pyydettyä selvitystä yrityksen luotettavuudesta, eikä Hankintayksikkö näin ollen voi varmistua tarjoajan soveltuvuudesta. Helsingin Kattopalvelu Oy tulee sulkea pois tarjouskilpailusta. Poissulkuperusteiden käsillä olon tarkempi harkinta on liitteessä 2.

Muiden tarjoajien todettiin täyttävän tarjouspyynnössä tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjosten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen

Tarjousvertailuun jatkavien tarjoajien tarjosten tarjouspyynnön mukaisuus tarkastettiin. Tarjosten todettiin vastaavan tarjouspyynnössä asetettuja vaatimuksia.

Tarjosten vertailu

Tarjosten vertailuperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan osuus on 100 prosenttia. Hintavertailuun perustuva kilpailutus on perusteltu, koska ainoastaan tarjoajille asetetut soveltuvuusvaa-



17.04.2024

Asia/3

timukset täyttävät yritykset pääsevät mukaan vertailuun ja laatutekijät on huomioitu asetetuissa soveltuvuusvaatimuksissa.

Vertailuhinta laskettiin tarjouspyynnössä mainittujen painotettujen yksikkömäärien ja tarjouksen yksikköhintojen perusteella.

Tarjousten vertailuhintataulukko on liitteenä 3.

Hankintapäätösesitys

Tarjouspyynnössä ilmoitettiin, että puitejärjestelyn piiriin valittavien sopimustoimittajien määrä, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta, on 4 – 10 toimittajaa.

Esitetään, että puitejärjestelyn piiriin valitaan viisi (5) toimittajaa.

Kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset ovat järjestyksessä seuraavilla yrityksillä:

1. Ruuffi Oy
2. Katehuolto Oy
3. Suomen Saneeraustalo Oy
4. Icopal Katto Oy
5. Kerabit Katto Oy.

Toimitustilaukset

Sopimuskauden aikana työtilaukset tehdään sopimukseen perustuen pääsääntöisesti kilpailutuksessa määräytyvän etusijajärjestyksen mukaisesti.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630
kari.haapaniemi(a)hel.fi
Heidi-Mari Segerholm, teknisen tuen päällikkö, puhelin: +358931070061
heidi-mari.segerholm(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Avauspöytäkirja
- 2 Poissulkemisperusteet Helsingin Kattopalvelu Oy
- 3 Vertailutaulukko
- 4 Tarjouspyyntö

Oheismateriaali

- 1 Laaja vertailutaulukko



17.04.2024

Asia/3

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta
Liite 3



17.04.2024

Asia/4

§ 52

Oikaisuvaatimus Staran kaupunkitekniikan ylläpidon päätöksestä 25.1.2024 § 3

HEL 2024-000092 T 03 01 00

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti hylätä hakijan oikaisuvaatimuksen kaupunkitekniikan ylläpidon päätöksestä 25.1.2024 § 3, jolla yksikönjohtaja hylkäsi korvausvaatimuksen esinevahingosta.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 0931039943
ville.alatypko(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus
- 2 Staran päiväkirja ja GPS-tiedot
- 3 GPS-tiedot, Cateva 11. - 14.12.2023

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Otteet

Ote

Asianosainen

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös
Liite 1
Liite 2
Liite 3

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Päätöksen perustelut

Kuntalain 134 §:n 1 ja 2 momentin mukaan viranomaisen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen laissa mainitulle toimielimelle.



Oikaisuvaatimus on kuntalain 138 §:n mukaan tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Ellei muuta näytetä, tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen postittamisesta.

Hakija on toimittanut Helsingin kaupungin kirjaamoon 30.1.2024 oikaisuvaatimuksen kaupunkitekniikan ylläpidon yksikönjohtajan päätöksestä 25.1.2024 § 3, jolla yksikönjohtaja hylkäsi asianosaisen korvaushakemuksen autovaurion korvaamisesta.

Korvauksenhakijalle on lähetetty edellä mainittu viranhaltijapäätös muutoksenhakuohjeineen 26.1.2024. Oikaisuvaatimus on saapunut määräajassa kaupungin kirjaamoon.

Taustaa

Vahingonkorvausvaatimus ja valokuvia punaisesta Land Rover-merkkisestä henkilöautosta on oheismateriaalina 1-4.

Hakija esittää oikaisuvaatimuksessaan uutena seikkana, että hän oli ilmoittanut mainitulle vahinkotapahtumalle ajankohdaksi väärät päivämäärät. Hakijan mielestä henkilöauton vaurioituminen on tapahtunut todellisuudessa ajalla 11.–14.12.2023, eikä marraskuussa, kuten hän oli korvaushakemuksessaan ilmoittanut. Hakija kertoo oikaisuvaatimuksessa tehneensä vahinkoilmoituksen omaan vakuutusyhtiöön heti auton vahingoittumisen havaittuaan 14.12.2023, ja hän oli saanut vakuutusyhtiöstä myönteisen korvauspäätöksen.

Hakija esittää oikaisuvaatimuksessaan vielä vahinkotapahtumasta lisätietoja: hakijan auton pysäköintipaikka oli Kadetintien päässä, Perustien nurkassa. Hakija oli pysäköinyt autonsa 10.-14.12.2023 kadun reunaan Perustie 14 kohdalle. Perustien nurkkaan oli kertoman mukaan jo aurrattu lumikasa, mutta tämä ei rajoittanut pysäköintiä, jolloin alueella satoi runsaasti lunta. Näin ollen 14.12.2023 runsaat lumikaset ympäröivät hakijan autoa edessä ja takana lumenaurauksen seurauksena.

Hakija havaitsi vahingon vasta 14.12.2023 kaivettuaan ja puhdistettuaan autonsa lumesta. Auton nurkkapelti oli pullistunut ulospäin muun muassa ja kolhu sijaitsi auton oikeanpuoleisessa nurkassa jalkakäytävän puolella. Hakija katsoo, että hänen autonsa vauriot ovat syntyneet rajun törmäyksen seurauksena, ei tyypillisenä pysäköintikolhuna. Hänen autossaan ei ollut mitään kuvattuja vahinkoja ennen 10.12.2023, jolloin hän jätti autonsa kyseiselle pysäköintipaikalle. Hakija ilmoittaa, että kyseistä kadunvarsipaikkaa käyttävät ainoastaan taloyhtiön asukaspysäköitsijät ja ajo tapahtuu taloyhtiön autopaikoille jalkakäytävän yli.



Hakijan korvausvaatimus perustuu epäilyyn vahinkotapahtumasta ja vahingonaiheuttajasta. Hän pyytää Staraa korvaamaan talvikunnossapidon yhteydessä aiheutuneesta esinevahingosta kaskovakuutuksen omavastuusuuden 200 euroa sekä määrältään selvittämättömäksi jääneen vakuutuksen bonusaleneman.

Oikeudellinen arviointi ja tapahtumista saatu selvitys

Vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n mukaan, joka tahallisesti tai tuottamuksesta aiheuttaa toiselle vahingon, on velvollinen korvaamaan sen, jolle siitä, mitä vahingonkorvauslaissa säädetään, muuta johdu. Saman lain 3 luvun 1 §:n 1 momentin mukaan työnantaja on velvollinen korvaamaan vahingon, jonka työntekijä virheellään tai laiminlyönnillään työssä aiheuttaa. Työnantajana pidetään myös sitä, joka antaa tehtävän sellaiselle itsenäiselle yrittäjälle, joka huomioon ottaen toimeksiantosuhteen pysyvyys, työn laatu ja muut olosuhteet on rinnastettava työntekijään.

Yleisen vahingonkorvausoikeudellisen periaatteen mukaan vahingonkärsijän on vahingon määrän lisäksi osoitettava vahingonaiheuttajaksi epäillyn toiminnan ja mainitun vahingon välinen syy-yhteys.

Staran työyksikkö on tutkinut talvikunnossapitokaluston GPS-seurantatiedot ajalta 10.–14.12.2023, jonka mukaan Stara ei ole tehnyt ajoradan aurausta ja liukkaudentorjuntaa Kadetintien päässä, Perustien 14 kohdalla tai kulmassa esitettyinä vahinkopäivinä 10.–14.12.2023. Lisäselvitysten myötä GPS-tiedoissa on ilmennyt, että Staran aliurakoitsija Cateva Oy ollut kohteessa 11.–14.12.2023, ja että aliurakoitsija on aurannut katua ja jalkakäytävää kyseisenä ajankohtana. Catevan työnjohto on haastatellut kuljettajat ja käynyt läpi tapahtumakohtaan, mutta kukaan kuljettajista ei ole myöntänyt osuneensa kyseiseen kadun varteeseen pysäköityyn autoon. Myöskään kuvat pysäköidystä autosta eivät tue sitä väitettä, että Catevan työkone olisi voinut aiheuttaa kyseiset vauriot.

Staran ja Cateva Oy:n välisen puitesopimuksen nojalla Cateva Oy vastaa kaikista omien työkoneiden kolmansille osapuolille aiheuttamista liikennevahingosta.

Edellä mainituin perustein Staralle ei ole syntynyt korvausvastuuta. Esittelijä katsoo, että oikaisuvaatimuksessa ei ole tuotu esille sellaisia asian ratkaisun kannalta uusia seikkoja tai uutta näyttöä, joiden perusteella Staran korvausvastuuta tulisi arvioida toisin ja yksikönjohtajan päätös kumota.

Esittelijä

toimitusjohtaja



17.04.2024

Asia/4

Timo Martiskainen

Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 0931039943
ville.alatyppo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus
- 2 Staran päiväkirja ja GPS-tiedot
- 3 GPS-tiedot, Cateva 11. - 14.12.2023

Oheismateriaali

- 1 Vahingonkorvausvaatimus
- 2 Punainen henkilöauto, vauriokuva
- 3 Punainen henkilöauto, vauriokuva
- 4 Punainen henkilöauto, pysäköintikuva

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Otteet

Ote
Asianosainen

Otteen liitteet
Esitysteksti
Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös
Liite 1
Liite 2
Liite 3

Tiedoksi

Stara

Päätöshistoria

Keskushallinto Rakentamispalveluliikelaitos Kaupunkitekniikan ylläpito Yksikönjohtaja 25.01.2024 § 3



17.04.2024

Asia/5

§ 53

Oikaisuvaatimus Staran kaupunkitekniikan ylläpidon päätöksestä 14.3.2024 § 13

HEL 2024-002451 T 03 01 00

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti hylätä hakijan oikaisuvaatimuksen kaupunkitekniikan ylläpidon päätöksestä 14.3.2024 § 13, jolla yksikönjohtaja hylkäsi korvaushakemuksen Staran aiheuttamaksi epäilystä autovauriosta.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943
ville.alatyppe(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 20.3.2024
- 2 Neljä valokuvaa pysäköidystä autosta
- 3 GPS-tiedot ja työnjohdon selvitys

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Otteet

Ote

Asianosainen

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös
Liite 1
Liite 2
Liite 3

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Päätöksen perustelut

Kuntalain 134 §:n 1 ja 2 momentin mukaan viranomaisen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen laissa mainitulle toimielimelle.



Oikaisuvaatimus on kuntalain 138 §:n mukaan tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Ellei muuta näytetä, tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen postittamisesta.

Hakija on toimittanut Helsingin kaupungin kirjaamoon 20.3.2024 oikaisuvaatimuksen kaupunkitekniikan ylläpidon yksikönjohtajan päätöksestä 14.3.2024 § 13, jolla yksikönjohtaja hylkäsi asianosaisen korvaushakemuksen autovaurion korvaamisesta.

Korvauksenhakijalle on lähetetty sähköpostitse edellä mainittu viranhaltijapäätös muutoksenhakuohjeineen 14.3.2024. Oikaisuvaatimus on saapunut yleisen määräajan kuluessa kaupungin kirjaamoon.

Oikaisuvaatimus, yksikönjohtajan päätös ja alkuperäinen korvaushakemus ovat tämän esityksen liitteinä.

Korvauksenhakijan oikaisuvaatimuksen perusteluista

Kaupunkitekniikan ylläpidon yksikönjohtaja on 14.3.2024 § 13 päätöksellä hylännyt korvausvaatimuksen Fredrikinkatu 73 kohdalla ilmoitusta autovauriosta, jonka hakija epäilee aiheutuneen Staran lumenaurauksen seurauksena 20.1.2024 kello 10.

Hakija on vaatinut alkuperäisessä korvausvaatimuksessaan vahingonkorvausta vahingoittuneen ajoneuvonsa korjauskustannuksista noin 1200 euroa sekä sijaisauton käytöstä aiheutuneita kuluja 1521,32 euroa, yhteensä noin 2700 euron osalta.

Nyt tehdyssä oikaisuvaatimuksessa hakija on esittänyt korvausvaateeksi omavastuuosuudesta 200 euroa, koska hakija on saanut kertomansa mukaan ajoneuvolle korjausluvan vakuutusyhtiöstään.

Hakija perustelee aiheutunutta vahinkoa sillä, että se on johtunut kuljettajan huolimattomuudesta, koska lunta oli kasattu pysäköidyn auton välittömään läheisyyteen niin, että hakijan auto vaurioitui. Hakija katsoo, että kyseinen vahinko on tapahtunut katualueella, jonka kunnossapidosta vastaa Helsingin kaupunki, eikä alueen kiinteistöt.

Hakijan mielestä on mahdotonta selvittää, onko kyseinen vahinko tapahtunut suoraan Staran toimesta tai jonkun muun esim. alihankkijan, mutta kiistatta voidaan todeta, että vahinko on tapahtunut huolimattoman lumenajo- ja auraustyön seurauksena Helsingin kaupungin kunnossapitoalueella. Näkemys Staran korvausvastuusta perustuu hakijan epäilyyn, eikä lumen kasaamisella autoon kiinni auraamalla ole silminnäköisiä.

Oikeudellinen arviointi ja tapahtumista saatu selvitys



17.04.2024

Vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n mukaan, joka tahallisesti tai tuottamuksesta aiheuttaa toiselle vahingon, on velvollinen korvaamaan sen, jolle siitä, mitä vahingonkorvauslaissa säädetään, muuta johdu. Saman lain 3 luvun 1 §:n 1 momentin mukaan työnantaja on velvollinen korvaamaan vahingon, jonka työntekijä virheellään tai laiminlyönnillään työssä aiheuttaa.

Yleisen vahingonkorvausoikeudellisen periaatteen mukaan vahingonkärsijän on vahingon määrän lisäksi osoitettava vahingonaiheuttajaksi epäillyn toiminnan ja mainitun vahingon välinen syy-yhteys.

Stara kiistää aiheuttaneensa kyseisen vahingon, koska Stara ei ole aurannut lunta hakijan ilmoittamana ajankohtana 20.1.2024 Fredrikinkatu 73 kohdalla. Staralla ei ole tietoa vahingon aiheuttajasta, eikä voida pois sulkea sitä, että vahingon on aiheuttanut joku muu lumenauraja. Staran työnjohdon selvityksen mukaan Stara ei koskaan kasaa lumia kadulla vinoparkissa olevien autojen taakse, sillä sellaiseen paikkaan voi jäädä ainoastaan autojen taakse pitkittäiskarhe ohi auratessa. Edelleen työnjohdon tiedossa on, että kaupunginosan kiinteistöhuollot voivat tuoda lumia talojen sisäpihoilta ja jalkakäytävien reunasta.

Edellä mainituin perustein Staralle ei ole syntynyt korvausvastuuta. Esittelijä katsoo, että oikaisuvaatimuksessa ei ole tuotu esille sellaisia asian ratkaisun kannalta uusia seikkoja tai uutta näyttöä, joiden perusteella Staran korvausvastuuta tulisi arvioida toisin ja yksikönjohtajan päätös kumota.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943
ville.alatyppo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 20.3.2024
- 2 Neljä valokuvaa pysäköidystä autosta
- 3 GPS-tiedot ja työnjohdon selvitys

Oheismateriaali

- 1 Vahingonkorvausvaatimus 12.2.2024

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Otteet



17.04.2024

Asia/5

Ote

Asianosainen

Otteen liitteet

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Päätöshistoria

Keskushallinto Rakentamispalveluliikelaitos Kaupunkitekniikan ylläpito Yksikönjohtaja 14.03.2024 § 13



17.04.2024

Asia/6

§ 54

Toimitusjohtajan tilannekatsaus

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta merkitsi tiedoksi toimitusjohtaja Timo Martiskaisen tilannekatsauksen.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



17.04.2024

Asia/7

§ 55

Staran riskienhallinnan seuraaminen

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen merkitsi tiedoksi toimitusjohtaja Timo Martiskaisen katsauksen Staran riskienhallinnasta.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



17.04.2024

Asia/8

§ 56 Ilmoitusasiat

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta merkitsi tiedoksi ilmoitusasiat.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



17.04.2024

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 49, 50, 54, 55 ja 56 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

Pöytäkirjan 51 §.

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.



17.04.2024

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointiin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.



17.04.2024

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa haluaa vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaoikaisun vireilletulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on:

Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 43314



17.04.2024

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus



17.04.2024

on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiain yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Markkinaoikeuden ensimmäisenä asteena käsittelemässä asiassa maksu peritään riippumatta asian lopputuloksesta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

3 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 52 ja 53 §:t.

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Postiosoite
PL 1660
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
stara@hel.fi

Käyntiosoite
Ilmalankuja 2 L
Helsinki 24
<http://www.hel.fi/stara>

Puhelin
+358 9 310 17000

Y-tunnus
0201256-6



17.04.2024

Päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on:



17.04.2024

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.



17.04.2024

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Markkinaoikeuden ensimmäisenä asteena käsittelemässä asiassa maksu peritään riippumatta asian lopputuloksesta.

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



17.04.2024

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Timo Laitinen
puheenjohtaja

Eero-Pekka Eskelinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Outi Sääntti

Vellu Taskila

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 18.04.2024.