



14.10.2021

Asia/4

§ 158 Ruskeasuon varikkohankkeen eteneminen

Päätös

Johtokunta merkitsi tiedoksi saamansa informaation.

Esittelijä

yksikön johtaja
Artturi Lähdetie

Lisätiedot

Jarno Köykkä, hankejohtaja, puhelin: 310 15526
jarno.koykka(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Ruskeasuon Varikkokiinteistö Oy:n tilaama Ruskeasuon varikon kehittämissuunnitelma on parhaillaan kehitysvaiheessa. Hanke toteutetaan KVR-urakkamallilla, jossa on ennen varsinaisen urakkasopimuksen laatimista kehitysvaihe, jonka aikana laaditaan rakennuslupa-asiakirjat sekä toteutetaan bussivarikon väistötilat. Varsinainen KVR-urakkasopimus voidaan allekirjoittaa, kun rakennuslupa on saanut lainvoiman.

Rakennuslupakuvat ovat valmiina ja lupaprosessi on näiden osalta käynnistynyt. Bussivarikko tulee siirtymään väistötilaan heti, kun väistötilat ovat valmistuneet. Tämän hetkinen arvio on, että väistötiloihin siirtyminen voi tapahtua lokakuun 2021 loppuun mennessä.

Nykyisen varikon alueella tullaan käynnistämään purku- ja maanrakennustyöt tämän syksyn aikana, kun bussivarikko on siirtynyt väistötiloihin. Hankkeen tavoitteena on, että varikko vastaanotetaan vuoden 2023 loppuun mennessä.

Tarkempi hankkeen tilannekatsaus esitellään kokouksessa.

Esittelijä

yksikön johtaja
Artturi Lähdetie

Lisätiedot

Jarno Köykkä, hankejohtaja, puhelin: 310 15526



14.10.2021

Asia/4

jarno.koykka(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano