

Toimielin tai viranhaltija	Yleishankintavaltuus (alv 0%)	Eriyshankintavaltuudet (alv 0%)	Eriyshankintavaltuuden kohteet	Hankesuunnitelman hyväksyminen	Hankesuunnitelman kohteet	Hyväksytyt hanke-, katu- tai puistosuunnitelmaan perustuvat hankinnat	Toteutus- / yhteistyösopimuksista päättäminen
Kaupunginvaltuusto				Yli 10 000 000 €			Yli 10 000 000 €
Kaupunginhallitus				10 000 000 €			10 000 000 €
Kaupunkiympäristölautakunta				5 000 000 €	Muut kuin tilahankkeet		
Rakennusten ja yleisten alueiden jaosto	Yli 1 000 000 €			5 000 000 €	Hyväksytyyn tarveselvitykseen perustuvat tilahankkeet		Alle 5 000 000 €
Ympäristö- ja lupajaosto		Yli 200 000 €	Eläinlääkintäpalvelut / Laboratoriopalvelut / Löytöeläintalon palvelut				
Toimialajohtaja	1 000 000 €	3 000 000 €	Rakennusurakat ja rakentamiseen liittyvät palveluhankinnat, alueiden rakentamiskelpoisuuteen liittyvät hankinnat sekä ICT-hankinnat.			Hyväksytyt hanke-, katu- tai puistosuunnitelman arvoon asti	
		Ilman euronrajaa	Puitejärjestelyyn perustuvat alempien viranhaltijoiden hankintavaltuudet ylittävät hankinnat (kaikki ehdot vahvistettu)				
		Ilman euronrajaa	Optioista (hankintalaki 41 §:n 2 momentti) päättäminen .				
MAKA: Maankäyttöjohtaja	500 000 €	1 500 000 €	Alueiden rakentamiskelpoisuuteen liittyvät hankinnat.				3 000 000 €
		3 000 000 €	Toteutus- / yhteistyösopimuksiin perustuvat hankinnat				
		Ilman euronrajaa	Optioista (hankintalaki 41 §:n 2 momentti) päättäminen ilman euronrajaa.				
Yleiskaavapäällikkö	200 000 €						
Yleiskaavoitus-yksikkö	60 000 €						
Yleispiirteinen maankäytön suunnittelu							
Selvitykset ja vaikutusten arvioinnit							
Teknistoloudellinen suunnitteluyksikkö	60 000 €						
Östersundomin yleissuunnitteluyksikkö	60 000 €						
Asemakaavapäällikkö	200 000 €						
Läntinen alueyksikkö	60 000 €						
Koivusaari – Laitasaari							
Kaarela – Vihdintie							
Täydennysrakentaminen							
Pohjoinen alueyksikkö	Ei viranhaltija						
Kalasadama – Malmi							
Pasila							
Täydennysrakentaminen							

Toimielin tai viranhaltija	Yleishankintavaltuus (alv 0%)	Eriyshankintavaltuudet (alv 0%)	Eriyshankintavaltuuden kohteet	Hankesuunnitelman hyväksyminen	Hankesuunnitelman kohteet	Hyväksytyt hanke-, katu- tai puistosuunnitelmaan perustuvat hankinnat	Toteutus- / yhteistyösopimuksista päättäminen
Itäinen alueyksikkö	60 000 €						
Kruunuvuorenranta – Vartiosaari							
Vuosaari – Vartiokylä							
Täydennysrakentaminen							
Eteläinen alueyksikkö	60 000 €						
Länsisatama							
Kantakaupunki							
Keskusta							
Asemakaavakoordinaatio -yksikkö	Ei viranhaltija						
Kaupunki uudistus							
Asemakaavaprosessi							
Tonttipäällikkö	200 000 €	800 000 €	Alueiden rakentamiskelpoisuuteen liittyvät hankinnat				
Tontit -yksikkö	60 000 €						
Asuntotontit	30 000 €						
Yritystontit	30 000 €						
Maanhankinta	30 000 €						
Maaomaisuus -yksikkö	60 000 €	200 000 €	Alueiden rakentamiskelpoisuuteen liittyvät hankinnat				
Maaomaisuuden hallinta	30 000 €						
Rakentamiskelpoisuus	30 000 €						
Maa- ja kallioeräyksikkö	60 000 €	200 000 €	Pohja- ja kalliorakennussuunnitteluun liittyvät pohjatutkimushankinnat				
Pohjarakennus	30 000 €						
Kalliorakennus	30 000 €						
Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö	200 000 €	400 000 €	Liikenne- ja katusuunnittelun konsulttipalveluhankinnat				
Liikennejärjestelmä-yksikkö	60 000 €	200 000 €	Liikenne- ja katusuunnittelun konsulttipalveluhankinnat				
Liikenteen hallinta-yksikkö	60 000 €	200 000 €	Liikenne- ja katusuunnittelun konsulttipalveluhankinnat				
Toiminnanohjaus-yksikkö	60 000 €	200 000 €	Liikenne- ja katusuunnittelun konsulttipalveluhankinnat				
Investoinnit							
Hankekehitys							
Suunnittelu -yksikkö	60 000 €	200 000 €	Liikenne- ja katusuunnittelun konsulttipalveluhankinnat				
Eteläinen							
Pohjoinen							
Itäinen							
Läntinen							

Toimielin tai viranhaltija	Yleishankintavaltuus (alv 0%)	Eriyshankintavaltuudet (alv 0%)	Eriyshankintavaltuuden kohteet	Hankesuunnitelman hyväksyminen	Hankesuunnitelman kohteet	Hyväksytyt hanke-, katu- tai puistosuunnitelmaan perustuvat hankinnat	Toteutus- / yhteistyösopimuksista päättäminen
Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	200 000 €	400 000 €	Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelun konsulttipalveluhankinnat				
Kaupunkitila ja verkostot -yksikkö	60 000 €	200 000 €	Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelun konsulttipalveluhankinnat				
Alueellinen suunnitteluosasto	60 000 €	200 000 €	Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelun konsulttipalveluhankinnat				
Läntinen aluesuunnittelu							
Itäinen aluesuunnittelu							
Puisto- ja viheralue-suunnitteluosasto	60 000 €	200 000 €	Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelun konsulttipalveluhankinnat				
RYA: Tekninen johtaja	500 000 €	3 000 000 € Ilman euronrajaa	Rakennusurakat ja rakentamiseen liittyvät palveluhankinnat. Optioista (hankintalaki 41 §:n 2 momentti) päättäminen			Hyväksytyt hanke-, katu- tai puistosuunnitelman arvoon asti	
Rakennetun omaisuuden hallintapäällikkö	200 000 €	2 000 000 €	Rakennetun omaisuuden hoitoon ja kehittämiseen liittyvät konsultointi ja urakkehankinnat, tilaementtien hankinta				
Infraomaisuus	60 000 €	300 000 €	Selvitykset ja suunnitteluhankinnat, taitorakenteiden ylläpito- ja peruskorjausurakat, pima ja ylijäämämassoihin liittyvät hankinnat, infraomaisuuteen liittyvät järjestelmä- ja ohjelmistohankinnat sekä kehityshankkeet				
Palvelutitaverkko	60 000 €	300 000 €	Rakennetun omaisuuden hoitoon ja kehittämiseen liittyvä konsulttipalvelu				
Palvelutitaverkko							
Tarve- ja hankesuunnittelu							
Tilaomaisuus	60 000 €	300 000 €	Rakennetun omaisuuden hoitoon ja kehittämiseen liittyvät konsultointi- ja urakkehankinnat				
Toimitilakustannusten ja -investointien suunnittelu ja seuranta							
Omaisuuksien seuranta							
Yhteiskuntavastuu	60 000 €	300 000 €	Rakennetun omaisuuden hoitoon ja kehittämiseen liittyvät konsultointi- ja urakkehankinnat				
Ympäristö- ja energia							
Sisäilma							
Elinkaari-, laatu- ja riskienhallinta							
Tilapalvelupäällikkö	200 000 €	500 000 €	Tilapalveluiden toimintaan liittyvät konsulttipalveluhankinnat				
Toimitilavuokraus	60 000 €	200 000 €	Tilapalveluiden toimintaan liittyvät konsulttipalveluhankinnat				
Yritysvuokraus	60 000 €	200 000 €	Tilapalveluiden toimintaan liittyvät konsulttipalveluhankinnat				

Toimielin tai viranhaltija	Yleishankintavaltuus (alv 0%)	Eriyshankintavaltuudet (alv 0%)	Eriyshankintavaltuuden kohteet	Hankesuunnitelman hyväksyminen	Hankesuunnitelman kohteet	Hyväksytty hanke-, katu- tai puistosuunnitelmaan perustuvat hankinnat	Toteutus- / yhteistyösopimuksista päättäminen
Tukutori	60 000 €	200 000 €	Tilapalveluiden toimintaan liittyvät konsulttipalveluhankinnat				
Kauppahalli-, tori- ja tapahtumatiimi							
Vuokraustiimi							
Asuntovuokraus	60 000 €						
Palvelusuhdeasuntotiimi							
Asiakasasuntotiimi							
Rakennussuunnittelu	60 000 €	200 000 €	Suunnitteluun liittyvät palvelu- ja tavarahankinnat				
Arkkitehtuuri							
Rakennesuunnittelutiimi							
Rakennusten tietomallinnustiimi							
Ylläpitöpäällikkö	200 000 €	1 000 000 €	Ylläpitoon liittyvät kunnossapitourakat sekä palvelu- ja tavarahankinnat (RM).				
Yleiset alueet	60 000 €	300 000 €	Ylläpitourakat				
Ylläpitourakat	Ei viranhaltija						
Toiminnan palvelut	Ei viranhaltija						
Kaupunkitekniikka	60 000 €	300 000 €	Rakennus- ja ylläpitourakat				
Infratekniset urakat							
Infrateknisten verkkojen hallinta							
Toimitilat 1	60 000 €	300 000 €	Ylläpitoon liittyvät kunnossapitourakat ja palveluhankinnat (RM)				
Isännöinti 1	30 000 €						
Isännöinti 2	30 000 €						
Isännöinti 3	30 000 €						
Toimitilat 2	60 000 €	300 000 €	Ylläpitoon liittyvät kunnossapitourakat ja palveluhankinnat (RM)				
Isännöinti 1							
Isännöinti 2							
Isännöinti 3							
[Kiinteistöhoito]	Ei viranhaltija						
[Eteläinen kiinteistöhoitotiimi]							
[Itäinen kiinteistöhoitotiimi]							
[Keskinen kiinteistöhoitotiimi]							
[Läntinen kiinteistöhoitotiimi]							
[Pohjoinen kiinteistöhoitotiimi]							
[Apuvälinetimi]							
Rakennuttamisapäällikkö	200 000 €	1 000 000 €	Rakentamiseen liittyvät uraka-, konsultti- ja tavarahankinnat (RM).				
Infrayksikkö 1	60 000 €	500 000 €	Investointirakentamisen hankinnat				
Infrayksikkö 2	60 000 €	500 000 €	Investointirakentamisen hankinnat				
Toimitila 1	60 000 €	500 000 €	Toimitilainvestointien sekä korjaus- ja muutosrakentamisen hankinnat				
Toimitila 2	60 000 €	500 000 €	Toimitilainvestointien sekä korjaus- ja muutosrakentamisen hankinnat				

Toimielin tai viranhaltija	Yleishankintavaltuus (alv 0%)	Eriyshankintavaltuudet (alv 0%)	Eriyshankintavaltuuden kohteet	Hankesuunnitelman hyväksyminen	Hankesuunnitelman kohteet	Hyväksytyn hanke-, katu- tai puistosuunnitelmaan perustuvat hankinnat	Toteutus- / yhteistyösopimuksista päättäminen
Toimitila 3	60 000 €	500 000 €	Toimitilainvestointien sekä korjaus- ja muutostalokorjauksen hankinnat				
Talotekniikka	60 000 €	500 000 €	Toimitilainvestointien sekä korjaus- ja muutostalokorjauksen hankinnat				
LVIA-tiimi			(LVIA-urakoihin, -suunnittelupalveluihin sekä -tavaroihin liittyvät hankinnat)				
Sähkötöitä			(LVIA-urakoihin, -suunnittelupalveluihin sekä -tavaroihin liittyvät hankinnat)				
Asuntotuotantopäällikkö	200 000 €	500 000 €	Kaupungin oman asuntotuotannon rakennuttamisen riskien rahoittamisesta asuntotuotantorahastossa olevilla rahoilla, enintään 500 000 euroa/hanke. Kaupungin omaan asuntotuotantoon liittyvän kehittämisen ja koerakentamistoiminnan rahoittamisesta asuntotuotantorahastossa olevilla rahoilla, enintään 500 000 euroa/hanke. Lisäksi asuntotuotantopäälliköllä valtuutus sopia asuntoyhtiöiden ja asunto-osaakeyhtiöiden yhteishankintojen järjestämisestä.				
Hankekehitysyksikkö	60 000 €						
Uudistuotanto- ja korjausrakennuttamis-yksikkö	60 000 €						
Läntinen asuntotuotanto	Ei viranhaltija						
Keskinen asuntotuotanto	Ei viranhaltija						
Itäinen asuntotuotanto	Ei viranhaltija						
Korjausrakennuttaminen	Ei viranhaltija						
Myynti- ja markkinointi-yksikkö	Ei viranhaltija						
PALU: Asiakkuusjohtaja	500 000 €	Ilman eurorajaa	Optioista (hankintalaki 41 §:n 2 momentti) päättäminen.				
Asukas- ja yrityspalvelupäällikkö	200 000 €						
Asiakaspalvelu-yksikkö	Ei viranhaltija						
Kunnossapito							
Liikenne ja pysäköinti							
Maankäyttö ja rakentaminen							
Vahtimestarit							
Asuntopalvelut -yksikkö	60 000 €						
Asumisen viranomaispalvelut							
Asunnonvälitys							
Neuvonta							

Toimielin tai viranhaltija	Yleishankintavaltuus (alv 0%)	Eriyeshankintavaltuudet (alv 0%)	Eriyeshankintavaltuuden kohteet	Hankesuunnitelman hyväksyminen	Hankesuunnitelman kohteet	Hyväksytyn hanke-, katu- tai puistosuunnitelmaan perustuvat hankinnat	Toteutus- / yhteistyösopimuksista päättäminen
Alueidenkäyttö ja -valvonta -yksikkö	60 000 €						
Alueidenkäyttö	20 000 €						
Alueidenvalvonta	20 000 €						
Kaupungingeodeetti	200 000 €						
Kiinteistön-muodostus -yksikkö	60 000 €						
Kiinteistötoimitukset							
Kiinteistörekisteri							
Tonttijaot ja laskenta							
Kartat ja paikkatiedot -yksikkö	60 000 €						
Karttatiedot							
Karttatuotteet							
Paikkatietotuki							
Maastomittaus-yksikkö	60 000 €						
Kaavoitusmittaus							
Itäinen maastomittaus	10 000 €						
Läntinen maastomittaus	10 000 €						
Kunnallinen pysäköinninvalvoja	200 000 €						
Pysäköinnin-valvonta 1 -yksikkö	15 000 €						
Pysäköinnin-valvonta 2 -yksikkö	15 000 €						
Pysäköinnin-valvonta 3 -yksikkö	15 000 €						
Pysäköinnin-valvonta 4 -yksikkö	15 000 €						
Maksuseuraamukset ja oikaisuvaatimukset -yksikkö	15 000 €						
Maksuseuraamukset							
Oikaisuvaatimukset							
Pysäköintipalvelut -yksikkö	15 000 €						
Rakennusvalvontapäällikkö	200 000 €						
Lupayksikkö	60 000 €						
Eteläinen lupatiimi							
Läntinen lupatiimi							
Pohjoinen lupatiimi							
Itäinen lupatiimi							
Kaupunkikuva-yksikkö	60 000 €						
Rakenneyksikkö	60 000 €						
Itäinen rakennetiimi							
Läntinen rakennetiimi							
Talotekniikka-yksikkö	60 000 €						
Rakennetun ympäristön valvontayksikkö	60 000 €						
Ympäristöjohtaja	200 000 €	200 000 €, ylimenevät suoraan jaostoon	Eläinlääkintäpalvelut / Laboratoriopalvelut / Löytöeläintalon palvelut				
Ympäristönsuojelu-yksikkö	60 000 €						

Toimielin tai viranhaltija	Yleishankintavaltuus (alv 0%)	Eriyshankintavaltuudet (alv 0%)	Eriyshankintavaltuuden kohteet	Hankesuunnitelman hyväksyminen	Hankesuunnitelman kohteet	Hyväksytyt hanke-, katu- tai puistosuunnitelmaan perustuvat hankinnat	Toteutus- / yhteistyösopimuksista päättäminen
Ympäristövaikutukset, ilma ja melu	10 000 €						
Maaperä ja jätteet	10 000 €						
Vesi	10 000 €						
Luonto ja ympäristö-tietoisuus	10 000 €						
Ilmasto ja ympäristö-asioiden hallinta	10 000 €						
Elintarviketurvallisuus-yksikkö	60 000 €						
Elintarvikevalmistus ja eläinsuojelu	10 000 €						
Elintarvikemymälät	10 000 €						
Ravintolat	10 000 €						
Ympäristöterveys-yksikkö	60 000 €						
Asumisterveys	10 000 €						
Terveydensuojelu	10 000 €						
HATU: Hallintojohtaja	500 000 €	Ilman eurorajaa	Optioista (hankintalaki 41 §:n 2 momentti) päättäminen.				
Hallintopäällikkö	200 000 €						
Lakipalvelut –yksikkö	60 000 €						
Tiimi 1							
Tiimi 2							
Päätöksenteon tuki –yksikkö	Ei viranhaltija						
Tietopalvelu –yksikkö	Ei viranhaltija						
Toimistopalvelut –yksikkö	Ei viranhaltija						
Johdon assistentti- ja sihteeripalvelut -tiimi							
Toimistopalvelutiimi 1							
Toimistopalvelutiimi 2							
Toimistopalvelutiimi 3							
Henkilöstöpäällikkö	Ei viranhaltija						
Työnantaja- ja työhyvinvointi-palvelut –yksikkö	Ei viranhaltija						
Osaaminen ja henkilöstösuunnittelu –yksikkö	Ei viranhaltija						
Kehittämispalvelupäällikkö	Ei viranhaltija						
Toiminnan kehittäminen –yksikkö	Ei viranhaltija						
Tiedonhallinnan kehittäminen –yksikkö	Ei viranhaltija						
Kiinteistöjen kehittäminen –yksikkö	Ei viranhaltija						
Talous- ja suunnittelupäällikkö	Ei viranhaltija						
Toiminnan ja talouden suunnittelu –yksikkö	Ei viranhaltija						
Talouden tuki –yksikkö	Ei viranhaltija						
Tiimi 1							
Tiimi 2							
Tiimi 3							
Projektitalous –yksikkö	Ei viranhaltija						
Tietohallintopäällikkö	200 000 €	1 000 000 €	ICT-hankinnat				
ICT-kehitys –yksikkö	Ei viranhaltija						

Toimielin tai viranhaltija	Yleishankintavaltuus (alv 0%)	Eriyshankintavaltuudet (alv 0%)	Eriyshankintavaltuuden kohteet	Hankesuunnitelman hyväksyminen	Hankesuunnitelman kohteet	Hyväksytty hanke-, katu- tai puistosuunnitelmaan perustuvat hankinnat	Toteutus- / yhteistyösopimuksista päättäminen
ICT-tuki -yksikkö	Ei viranhaltija						
ICT-palvelut -yksikkö	Ei viranhaltija						
Sovellushallinta							
Käyttöympäristö							
Viestintäpäällikkö	Ei viranhaltija						
Työyhteisöviestintä -yksikkö	Ei viranhaltija						
Osallisuus ja asiakasviestintä -yksikkö	Ei viranhaltija						
Mediaviestintä -yksikkö	Ei viranhaltija						