

**10 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Avain Asumisoikeus Oy 343 Helsingin Hiomotie 18 perusparannushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2020-000229 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Avain Asumisoikeus Oy 343 Helsingin Hiomotie 18 perusparannushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Avain Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Avain Asumisoikeus Oy 343 Helsingin Hiomotie 18 vuonna 1999 valmistuneen 8-kerroksisen talon perusparantamiseksi.

Hankkeessa uusitaan ulkovarusteet. Lisäksi tehdään julkisivun pintarakenteiden, parvekkeiden, ikkunoiden ja ulko- ja parvekeovien kevyt kunnostus. Ulko-ovia ja LVIS-järjestelmää uusitaan osittain. Huoneistoissa tehdään toimenpideluokan II-perusparannustoimenpiteet. Hankkeessa on 62 kpl asumisoikeusasuntoa ja hankinta-arvo on yhteensä 940 €/asm².

Kohteen korjattavien ja uusittavien rakennusosien ja järjestelmien kunto on huono tai ei täytä nykyvaatimuksia, joten perusparannus on aiheellinen.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

1 Hakemus 20.12.2019

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Avain Asumisoikeus Oy /
Helsingin Hiomotie 18
Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 10 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 15.01.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (3)

Merja Liski
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 15.01.2020.