



§ 19

Vaihtolavacom Oy:n Kyläsaaren siirtokuormausaseman ympäristö- luvan muutos

HEL 2018-011676 T 11 01 00 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti Vaihtolavacom Oy:n Kyläsaaren jätteenkäsittelyaseman ympäristöluvan muutoshakemuksesta seuraavaa.

Hakija

Vaihtolavacom Oy, Autotallintie 25, 00770 HELSINKI

Y-tunnus 0234295-2

Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Jätteiden laitos- ja ammattimainen käsittely on ympäristöluvanvaraista toimintaa ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentin mukaan. Valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta 2 §:n 1 momentin kohdan 12 f mukaan luvan käsittelee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Asian vireilletulo

Ympäristöluvan muutoshakemus on jätetty kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle 7.11.2018. Toiminnanharjoittaja anoo lupaa aloittaa hakemuksen mukainen toiminta muutoksenhausta huolimatta.

Laitoksen sijaintipaikka ja sen ympäristö

Toiminnan sijaintipaikka on Helsingin kaupungin 408. kylän (Koskela) tilaan RN:o 1 kuuluvalla 2550 m²:n määräalalla osoitteessa Kyläsaarenkatu 12, 00580 Helsinki. Toiminta-alue on vuokrattu Helsingin kaupungilta. Jäteaseman alue on päällystetty asfaltilla. Alueella ei ole vesieikä viemäriliittymää. Hulevedet imeytyvät maaperään toiminta-alueella tai sen ympäristössä. Toiminta-alue on aidattu ja lukittu.

Vaihtolavacom Oy:n alueen vieressä sen itäpuolella on Swerock Oy:n betonitehdas. Muutoin toimialueen ympäristössä on erilaisia varastointiin vuokrattuja alueita ja jätteenkäsittelytoimintaa. Lähimmät asuinrakennukset ovat Agrokseenmäellä noin 200 metrin päässä toiminta-alueesta. Välissä kulkee vilkasliikenteinen Hermannin rantatie.



Kaavoitustilanne

Asemakaavassa (9735, 19.10.1990) alue on merkitty satamatoimintojen alueeksi (LS). Osayleiskaavan mukaan alue tullaan kaavoittamaan asuinalueeksi.

Toiminnan kuvaus

Jätteenkäsittelyasemalla vastaanotetaan, varastoidaan ja siirtokuormataan seuraavia valtioneuvoston asetuksen jätteistä (179/2012) liitteen 4 jäteluettelon mukaisia jätteitä:

Nimikeluokka	Jätenimike	Jätetunnus
Rakentamisessa ja purkamisessa syntyvät jätteet	Betoni	17 01 01
	Tiilet	17 01 02
	Laatat ja keramiikka	17 01 03
	Muut kuin nimikkeessä 17 01 06 mainitut betonin, tiilien, laattojen ja keramiikan seokset	17 01 07
	Puu	17 02 01
	Lasi	17 02 02
	Muovi	17 02 03
	Muut kuin nimikkeessä 17 03 01 mainitut bitumiseokset	17 03 02
	Kupari, pronssi, messinki	17 04 01
	Alumiini	17 04 02
	Lyijy	17 04 03
	Sinkki	17 04 04
	Rauta ja teräs	17 04 05
	Tina	17 04 06
	Sekalaiset metallit	17 04 07
	Muut kuin nimikkeessä 17 04 10 mainitut kaapelit	17 04 11
	Muut kuin nimikkeissä 17 06 01 ja 17 06 03 mainitut eristysaineet	17 06 04
	Muut kuin nimikkeessä 17 08 01 mainitut kipsipohjaiset rakennusaineet	17 08 02
	Muut kuin nimikkeissä 17 09 01, 17 09 02 ja 17 09 03 mainitut rakentamisessa ja purkamisessa syntyvät sekalaiset jätteet	17 09 04
	Yhdyskuntajätteet	Maa- ja kiviainekset
muut biohajoamattomat jätteet		20 02 03

Hyödyntämiskelpoista betoni- ja tiilijätettä (jätetunnukset 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07) vastaanotetaan vuosittain enintään 30 000 tonnia ja suurin kerrallaan varastoitava määrä on 1 000 tonnia. Muita edellä mainittuja jätteitä vastaanotetaan enintään 19 900 tonnia vuodessa ja suurin kerrallaan varastoitava määrä on 350 tonnia.



01.02.2019

Jätteet vastaanotetaan pääasiassa lavatoimituksina sekä satunnaisesti suursäkeissä. Jäteaseman toiminta-aika on edelleen maanantaista sunnuntaihin klo 7.00 – 22:00.

Olenaiset muutokset voimassa olevaan ympäristölupaan nähden ovat betoni- ja tiilijätteen vastaanoton aloittaminen, kerrallaan varastoitavien jätteiden määrän kasvattaminen sekä pienimuotoisen lajittelun aloittaminen. Pienimuotoisessa lajittelussa erotellaan saapuvista rakennus- ja purkujäte-eristä suuria kappaleita ja hyödyntämiskelpoista materiaalia, kuten puuta ja metallia. Lajittelu suoritetaan kaivinkoneella. Jäteasemalla on erilliset lavat lajiteltaville jätteille. Jätteet, joita ei lajitella, kipaataan suoraan varastokentällä oleviin laareihin. Kaikki vastaanotettavat jätteet toimitetaan jatkokäsittelyyn tai hyödynnettäviksi laitokselle, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä jätteitä.

Toiminnan vaikutukset ympäristöön

Laitoksen toiminnan muutoksella ei arvioida olevan merkittäviä vaikutuksia ympäristöön. Alue on vanhaa teollisuus- ja varastoaluetta, jolla on muutakin vastaavanlaista toimintaa. Käsiteltävän jätteen määrän kasvu lisää jonkin verran liikennettä jäteasemalle, mutta tällä ei ole suurta merkitystä alueen kokonaisliikennemäärä huomioon ottaen.

Jäteasemalle tulevasta ja sieltä lähtevästä liikenteestä sekä jätteiden käsittelystä syntyy jonkin verran pakokaasu- ja pölypäästöjä. Pienimuotoisen lajittelun aloittaminen lisää jonkin verran konetyötä ja sen aiheuttamaa melua, mutta meluisimmat työvaiheet pyritään ajoittamaan päiväaikaan. Toiminnan aiheuttaman melutason ei arvioida ylittävän lähimpien asuinrakennusten luona päiväajan ekvivalenttimelutasoa (LAeq) 55 dB. Toiminnalla ei arvioida olevan ääriävaikutuksia.

Jäteaseman alue on asfalttipintainen eikä alueella ole viemäröintiä. Hu-levedet ohjautuvat alueen reunoille, missä ne imeytyvät maaperään.

Ympäristö- ja terveyshaittojen ehkäisy

Sivullisten pääsy jäteasemalle on estetty aluetta ympäröivällä aidalla.

Jäteasemalle ei vastaanoteta vaarallisia jätteitä. Mahdolliset kuormien mukana tulevat vähäiset määrät vaarallisia jätteitä kerätään erilleen. Työkoneet tankataan pääasiassa alueen ulkopuolisilla polttonesteen jakeluasemilla. Poikkeustilanteessa tankkaus suoritetaan alueelle erikseen tuotavalla siirrettävällä polttonestesäiliöllä, joka täytetään kaupallisella polttoainetasemalla ja josta kone imee polttonesteen omalla pumpullaan. Tällainen poikkeustilanne arvioidaan olevan 5-8 kertaa vuodessa, kun alueelle tuodaan tela-alustainen kaivinkone lajittelua ja



01.02.2019

kuormausta varten. Koneiden työskentelyalueelle varataan öljynimeytysainetta.

Pölyämistä vähennetään kuormattavien tai lajiteltavien jätteiden kastelulla sekä liikennöintiväylien harjaamisella tai suolaamisella. Kuormaimista ja lajittelua vältetään tuulisissa olosuhteissa. Alueella oleviin kiinteisiin jätelaareihin rakennetaan kastelulinjasto, jossa on 4 kpl kiinteitä suihkutussuuttimia. Kasteluun tarvittava vesi varastoidaan siirrettävässä vesisäiliössä.

Pakokaasu- ja hiukkaspäästöjen vähentämiseksi kalusto pyritään pitämään mahdollisimman uudenaikaisena, jotta ilmaan joutuvien päästöjen määrä on mahdollisimman vähäinen.

Melua aiheutuu alueelle ja sieltä pois liikennöivistä kuorma-autoista, siirtokuormauksesta sekä jätteiden lajittelusta ja siirtelystä laitoksella. Toiminnasta aiheutuvan melun ei arvioida ylittävän päiväajan ohjearvoa 55 dB lähimmän asuinkiinteistön luona. Meluhaittoja vähennetään pyrkimällä ajoittamaan meluisimmat työt päiväaikaan.

Toiminnan ja sen vaikutusten tarkkailu

Hakemusasiakirjoissa on esitetty valtioneuvoston asetuksen (179/2012) 25 §:ssä edellytetyt tiedot jätteen käsittelyn seurannasta ja tarkkailusta. Vastaanotettavat kuormat punnitaan ja jätteiden laatu tarkastetaan. Vastaanotetuista jätteistä pidetään kuormakohtaista kirjanpitoa. Mikäli kuormien seassa todetaan vaarallisia jätteitä tai muita jätteitä, joita alueelle ei saa ottaa vastaan, kerätään kyseiset jätteet erilleen ja toimitetaan luvanvaraiselle vastaanottolaitokselle jatkokäsittelyyn.

Alueen yleistä siisteyttä valvotaan silmämääräisesti. Ympäristöön levinneet roskat ja mahdolliset koneiden öljyvuodot siivotaan pois välittömästi. Työkoneet tarkastetaan säännöllisesti öljyvuotojen ehkäisemiseksi.

Toiminnasta aiheutuvaa pölyämistä estetään kastelulla, harjaamisella ja suolaamisella. Mikäli sääolosuhteet ovat sellaiset, että pölyämistä ei voida estää em. toimenpiteillä, toiminta keskeytetään.

Ympäristölupaa valvovalle viranomaiselle toimitetaan vuosittain raportti edellisen vuoden toiminnasta.

Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen

Hakemuksessa on esitetty arvio toimintaan liittyvistä tunnistetuista riskeistä. Kiireellisimpiä toimenpiteitä vaativat riskit liittyvät öljyvuotoihin ja tulipalovaaraa aiheuttaviin tekijöihin, jotka edellyttävät välittömiä toi-



menpiteitä. Öljyvuotojen torjuntaan varataan alueelle imeytysainetta. Työkoneiden tankkaukset tehdään pääasiassa alueen ulkopuolella kaupallisilla jakeluasemilla ja alueella tehtävät tankkaukset tai muut kemikaalien käsittelyt tehdään asfaltoidulla alueella, jolta mahdolliset vuodot on helppo imeyttää.

Palovaaran ehkäisemiseksi alueelle ja työkoneisiin varataan alkusammutuskalustoa. Työssä käytetään pääasiassa CE-merkittyjä koneita ja laitteita.

Roskaantumisen ehkäisemiseksi lajittelutoimintaa ei tehdä kovan tuulen aikana. Helposti tuulen mukana kulkeutuvat jätteet varastoidaan peitettyinä lavoilla.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) ja energiatehokkuus

Jätteenkäsittelyasemalla tehtävällä jätteiden lajittelulla parannetaan niiden uudelleenkäyttö- ja kierrätysmahdollisuuksia ja vähennetään loppusijoitukseen menevän jätteen määrää. Jätteiden siirtokuormausta pienemmistä kuorma-autoista suurempiin mahdollisimman lähellä jätteiden syntypaikkaa edustaa ympäristön kannalta parasta käytäntöä.

Toiminnan aiheuttamia päästöjä vähennetään ja energiatehokkuutta lisätään käyttämällä mahdollisimman uusia ja energiatehokkaita työkoneita ja sähkölaitteita.

Lupahakemuksen käsittely

Lupahakemuksen vireilläolosta on tiedotettu Helsingin kaupungin ilmoitustaululla ja verkkosivuilla 20.11. – 19.12.2018 olleella kuulutuksella sekä kirjeellä asianosaisille ja Hermanni-Vallila -seura ry:lle. Hakemuksesta ei jätetty kuulutusaikana kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle muistutuksia eikä mielipiteitä.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston ratkaisu

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää myöntää Vaihtolavacom Oy:lle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan rakennus- ja purkujätteen vastaanotto- lajittelu- ja siirtokuormaustoiminnalle hakijan antamien selvitysten mukaisesti ja seuraavin lupamääräyksin.

Toiminta:

1. Ympäristölupa myönnetään kohdassa ”toiminnan kuvaus” mainittujen jätteiden käsittelyyn, johon kuuluvat vastaanotto, välivarastointi,



pienimuotoinen lajittelu sekä kuormaus jatkokäsittelyyn kuljetusta varten.

Muiden kuin edellä mainittujen jätteiden vastaanotto alueelle on kielletty, kuten myös edellä mainitusta poikkeava käsittely. Jätteen laadun toteutukseksi kuormat on tarkastettava silmämääräisesti ennen niiden kippaamista kentälle. Jos alueelle tuodussa kuormassa on muuta jätettä kuin, mitä alueelle on sallittua tuoda, kuorma on palautettava lähettäjälle tai ohjattava sellaiseen vastaanottoipaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kuorman sisältämää jätettä. (YSL 52 ja 58 §)

2. Vastaanotettavan ja käsiteltävän hyödyntämiskelpoisen betoni- ja tiilijätteen (jätetunnukset 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07) määrä saa olla enintään 30 000 tonnia vuodessa ja suurin kerrallaan varastoitava määrä 1000 tonnia. Muiden vastaanotettavien jätteiden määrä saa olla enintään 19 900 tonnia vuodessa ja suurin kerrallaan varastoitava määrä 350 tonnia.

Edellä mainittujen kerrallaan varastoitavien jätteiden määrien täyttyessä alueelle ei saa vastaanottaa uutta jätettä ennen kuin varastointimäärät saadaan jätteen edelleen toimitusten myötä pysymään luvallisella tasolla. (YSL 52 ja 58 §)

3. Toimintaa saa harjoittaa päivittäin klo 7.00 - 22.00. (YSL 52 §)

Jätteiden käsittely:

4. Hyötykäyttökelpoiset jätteet on mahdollisuuksien mukaan kerättävä erilleen ja toimitettava edelleen ensisijaisesti uudelleenkäyttöön tai toissijaisesti kierrätykseen tai, mikäli se ei ole mahdollista, hyödynnettäväksi energiana (etusijajärjestys). Alueelta pois kuljetettavat jätteet tulee toimittaa sellaisiin vastaanottopaikkoihin, joilla on voimassa olevat ympäristöluvut tai vastaavat luvat kyseisen jätteen vastaanottamiseen tai hyödyntämiseen. (YSL 52, 58 ja 116 §, JäteL 8 §)

5. Mahdolliset kuormien mukana alueelle tulevat vähäiset määrät sellaista jätettä, jota alueelle ei ole lupa ottaa vastaan, tulee erotella ja varastoida jätteen laadun edellyttämällä tavalla ja toimittaa ensi tilassa jätteen laadun mukaisesti vastaanottopaikkoihin. Nestemäiset vaaralliset jätteet tulee säilyttää ennen niiden pois kuljettamista lukitussa tilassa siten, että ne eivät vuototilanteessa pääse ympäristöön. (YSL 52 ja 58 §, JäteL 15 §)

6. Alueelle vastaanotettavista ja edelleen luovutettavista rakennus- ja purkujätteistä sekä jatkokäsittelyyn toimitettavista vaarallisista jätteistä tulee laatia jätelain 121 §:n mukaiset siirtoasiakirjat, joiden tulee olla



tarvittaessa lupaviranomaisen tarkastettavissa. (YSL 52 ja 58 §, Jätel 121 §, VNA 179/2012 24 §)

7. Jätteitä kuljettavien yritysten tulee olla hyväksytyjä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten ylläpitämään jätehuoltorekisteriin. (Jätel 94 §)

Ympäristöhaittojen ehkäisy:

8. Toiminnan aiheuttama keskiäänitaso (LAeq) lähimpien asuinrakennusten ulkopuolella ei saa ylittää 55 dB:ä. (YSL 52 §)

9. Kuorma-autoliikenteestä sekä jätteiden kuormauksesta ja lajittelusta aiheutuvan pölyämisen estämiseksi ajoväylät ja jätekasat on pidettävä mahdollisimman pölyämättöminä tarvittaessa esimerkiksi kastelemalla tai suolaamalla. Toiminta tulee tarvittaessa keskeyttää, mikäli se pölyntorjuntatoimenpiteistä huolimatta aiheuttaa merkittävää pölyhaittaa. Kuormat on tarvittaessa peitettävä niin, ettei kuljetuksista aiheudu pölyämistä tai roskaantumista. (YSL 52 §, Jätel 72 - 73 §)

10. Toimintaa on harjoitettava siten, ettei siitä aiheudu ympäristön roskaantumista. Jätekasojen korkeus ei saa ylittää aluetta ympäröivän aidan korkeutta. Alueelta ympäristöön levinneet jätteet tulee siivota välittömästi. (YSL 52 ja 58 §, Jätel 13, 72 - 73 §)

11. Alueelle mahdollisesti tuotava polttonestesäiliö tulee sijoittaa mahdollisimman etäälle liikenne- ja työskentelyalueista, jotta säiliön vaurioitumisen vaara on mahdollisimman pieni. Säiliön tulee olla kaksivaipainen tai suoja-altaalla varustettu. (YSL 52 §)

Poikkeustilanteet:

12. Vahinko- tai onnettomuustilanteessa maahan päässeet vaaralliset kemikaalit on kerättävä välittömästi talteen. Vahinkotapausten varalta toiminnanharjoittajalla on oltava imeytysainetta ja kalustoa vuotojen keräämiseksi. Häiriötilanteista tai onnettomuuksista, kuten öljyvuodoista, joissa syntyy päästöjä maaperään tai vesistöön tai muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa, sekä muista poikkeavista tilanteista on ilmoitettava viipymättä ympäristönsuojeluyksikölle ja pelastuslaitokselle. Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto voi ilmoituksen johdosta antaa määräyksiä, jotka ovat tarpeen ympäristön pilaantumisen estämiseksi tai maaperän puhdistamiseksi. (YSL 52, 58 ja 134 §)

Kirjanpito ja raportointi:

13. Toiminnasta on pidettävä kirjaa tarkkailusuunnitelman mukaisesti ja ympäristönsuojeluyksikölle tulee toimittaa vuosittain maaliskuun lop-



01.02.2019

puun mennessä kirjallinen raportti, joka sisältää ainakin seuraavat edellistä toimintavuotta koskevat tiedot:

- vastaanotettujen jätteiden määrät ja jätenimikkeet
- edelleen toimitettujen jätteiden määrät jätenimikkeittäin ja toimituspai-koittain eriteltyinä
- tiedot merkittävistä häiriötilanteista (onnettomuudet, jätteen eni-mäisvarastointimäärän ylitykset) ja niihin liittyneistä toimenpiteistä. (Jä-teL 118, 121 - 122 §)

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen:

14. Toiminnan tai toiminnanharjoittajan muutoksista ja toiminnan lopet-tamisesta tulee ilmoittaa ympäristönsuojeluyksikölle. Toiminnan olen-naiseen muuttamiseen on oltava lupa.

Ennen toiminnan loppumista ympäristönsuojeluyksikölle on esitettävä selvitys toiminta-alueen ja sen ympäristön jälkihoidosta ja kunnostus-tarpeesta. Selvityksen perusteella kaupunkiympäristölautakunnan ym-päristö- ja lupajaosto voi antaa määräyksiä toiminta-alueen kunnosta-misesta. (YSL 29, 52, 72, 73 ja 170 §)

Vakuus:

15. Vaihtolavacom Oy:n tulee asettaa ennen tämän päätöksen mukai-sen toiminnan aloittamista Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan ympäristöpalveluille aiemmin määrätyn, yhteensä 5.000,00 euron vakuuden lisäksi 48.000,00 euron suuruinen lisävakuus asian-mukaisen jätehuollon varmistamiseksi toiminnan loppuessa kyseisessä toimipisteessä. (YSL 59 - 61 §)

Perustelut

Yleisperustelut

Vaihtolavacom Oy:n jätteenkäsittelyaseman toiminta lupahakemukses-sa annettujen selvitysten sekä lupamääräysten mukaisesti täyttää toi-minnan ympäristönsuojelulain mukaiset edellytykset. Toiminnasta ei ai-heudu terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, pohjaveden tai maaperän pilaantumista, erityisten luonnonolo-suhteiden huonontumista, roskaantumista tai kohtuutonta rasitusta naapureille. Toiminnanharjoittajalla on toimintaan riittävä asiantunte-mus.

Lupamääräysten perustelut



01.02.2019

1. Toiminnanharjoittaja on hakenut lupaa määräyksen mukaiseen jätteen käsittelyyn eikä lupa oikeuta muunlaisen jätteen vastaanottoon tai muuhun käsittelyyn.
2. Alueella käsiteltävien ja varastoitavien jätteen määrä on tarpeen määrittellä luvan käsittelevän viranomaisen toimivallan mukaan, suurten jätevarastojen syntymisen ehkäisemiseksi ja siitä seuraavien ympäristöhaittojen välttämiseksi.
3. Toiminta-aikaa on rajoitettu, jotta ympäristöön ei aiheudu meluhaittaa yöaikaan.
4. Erilaisten jätteen jatkokäsittelystä ja hyödyntämisestä on tarpeen antaa määräyksiä ympäristöhaittojen välttämiseksi.
5. Alueelle saattaa kuormien seassa kulkeutua pieniä määriä muita jätteitä, joiden säilytystä ja jatkokäsittelyä koskien on tarpeen antaa määräyksiä.
6. Siirtoasiakirjamenettelyllä voidaan varmistaa, että käsitellyt jätteet ovat tämän ympäristöluvan mukaisia ja että ne on toimitettu luvallisiin vastaanotto paikkoihin.
7. Jätettä saavat ammattimaisesti kuljettaa vain jätehuoltorekisteriin hyväksytyt toiminnanharjoittajat.
8. Määräys on tarpeen toiminnasta aiheutuvien meluhaittojen ehkäisemiseksi.
9. Pölynsidontatoimenpiteillä vähennetään asemalle tulevasta liikenteestä ja jätteen käsittelystä aiheutuvia pölyhaittoja erityisesti kuivina aikoina.
10. Jätekasojen enimmäiskorkeus on tarpeen määrittellä jätteen ympäristöön leviämisen ehkäisemiseksi. Roskaantumisen aiheuttaja on velvollinen siivoamaan roskaantuneen alueen.
- 11 - 12. Määräykset ovat tarpeen maaperän pilaantumisen estämiseksi.
13. Kirjanpito ja raportointi ovat tarpeen toiminnan valvontaa varten.
14. Tiedot ovat tarpeen mahdollisten ympäristön pilaantumisen estämisestä tai jätehuoltoa koskevien määräysten antamiseksi.
15. Jätteenkäsittelytoiminnan vakuus asetetaan asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa ja sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuuden suuruus on arvioitu alueella



01.02.2019

kerrallaan varastoitavan jätemäärän kuormauksen, poiskuljetuksen sekä alueen siistimisen aiheuttamista kustannuksista, ottaen huomioon toiminnalle aiemmin määrätty vakuus.

Luvan voimassaolo

Lupa on voimassa toistaiseksi. Lupa raukeaa, jos maanomistaja Helsingin kaupunki irtisanoo vuokrasopimuksen tai toiminta-alueella aletaan toteuttaa uuden asemakaavan mukaisia maankäytön muutoksia.

Jos asetuksella annetaan lupaan sisältyviä määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

Lupapäätöksen muuttamisen ja peruuttamisen perusteista on säädetty ympäristönsuojelulain 89 ja 93 §:ssä.

Päätöksen täytäntöönpano

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää määrätä, että päätöksen mukainen toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen ennen kuin päätös on tullut lainvoimaiseksi, jos hakija asettaa 1.3.2019 mennessä 48.000,00 euron suuruisen lisävakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. (YSL 199 §)

Määräystä annettaessa otetaan huomioon, että kyseessä oleva toiminnan muutos ei lisää merkittävästi toiminnan tuottamaa ympäristökuormitusta eikä siitä voi aiheutua pysyvää ympäristön pilaantumista. Toiminnan kestoaika on sidottu alueen maankäytön muutoksen aikatauluihin. Toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Vielä kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää määrätä, että lupapäätöksen tullessa lainvoimaiseksi mainittu 48.000,00 euron lisävakuus muutetaan lupamääräysten kohdassa 15 määräytyksi ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaiseksi vakuudeksi. (YSL 59 ja 199 §)

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 1, 5, 6 - 8, 16, 17, 27, 29, 34, 43, 44, 48, 49, 52, 58 - 62, 66, 70, 83 - 85, 87, 89, 93, 94, 116, 170, 172, 190, 198, 199 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2, 6, 11, 13 – 15 ja 20 §



01.02.2019

Jätelaki (646/2011) 8, 12, 13, 15, 72, 73, 94, 118, 120, 121, 122 ja 141 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 24 ja 25 §

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston 24.11.2017 (88 §) hyväksymän taksan mukainen ympäristöluvan muutoshakemuksen käsittelymaksu on 2.205,00 euroa. Lasku toimitetaan erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalveluliikelaitoksesta.

Lupapäätöksen antaminen ja siitä tiedottaminen

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin ilmoitustaululla 15.2.2019 osoitteessa Pohjoisesplanadi 11 - 13. Päätös annetaan julkisanon jälkeen 18.2.2019, jolloin sen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon. Päätös julkaistaan internetissä. Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta.

Päätös korvaa ympäristölautakunnan 13.1.2015 (16 §) Kuusakoski Oy:lle myöntämän ympäristöluvan, jonka nykyinen haltija on Vaihtolavacom Oy.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Petri Puttonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32009
petri.puttonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Ympäristöluvan muutoshakemus, kyläsaari

Muutoksenhaku

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Valitusaika päättyy 20.3.2019 klo 16.15. Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Otteet

Ote

Luvanhakija
Uudenmaan ELY-keskus (Ym-

Otteen liitteet

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös
Hallintovalitus, ympäristölupapäätös



01.02.2019

Asia/6

päristö ja luonnonvarat)

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Petri Puttonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32009
petri.puttonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Ympäristöluvan muutoshakemus, kyläsaari

Muutoksenhaku

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Valitusaika päättyy 20.3.2019 klo 16.15.

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

Otteet

Ote

Luvanhakija
Uudenmaan ELY-keskus (Ympäristö ja luonnonvarat)

Otteen liitteet

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös
Hallintovalitus, ympäristölupapäätös