



01.07.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

41 §

**Maa-alueen vuokraaminen Suomen Latu ry:lle Paloheinän ulkoilua-
alueelta palvelukontin sijoittamista varten**

HEL 2019-007205 T 10 01 01 03

Päätös

Vs. ulkoilupalvelupäällikkö päätti vuokrata Suomen Latu ry:lle Helsingin kaupungin 35. kaupunginosassa (Tuomarinkylä), Paloheinän ulkoilumajan alueella sijaitsevan, karttaliitteeseen merkityn 200 m²:n suuruisen alueen. Alueelle sijoitetaan 24 m²:n suuruinen lautaverhoiltu palvelukontti ja 176 m² vuokrataan ylläpitoalueena.

Vuokra-aika alkaa 15.7.2019 ja päättyy 30.4.2022 ilman erillistä irtisanomista.

Kontin sijoittamiseen vuokratulta maa-alalta vuokrana peritään 0,65 €/m²/kk. 24 m²:n kontin alan kuukausivuokra on 15,60 euroa. Ylläpitoalueesta ei peritä vuokraa.

Vuokra maksetaan kerran vuodessa yhdessä 178,20 euron suuruisessa erässä.

Muut vuokraukseen liittyvät ehdot on kirjattu päätöksen liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätöksen perustelut

Liikuntalautakunta (13.11.2012, 198 §) on vuokrannut Suomen Latu ry:lle 30.4.2022 saakka noin 96 m²:n suuruisen alueen Paloheinän ulkoilualueella. Maa-alueella sijaitsee suksi-, retkeily ja ulkoiluvälinepalvelutoiminnan harjoittamista palveleva rakennus.

Liikuntapalvelukokonaisuuteen on saapunut 17.6.2019 Suomen Latu ry:n hakemus lisämaa-alueen vuokraamiseksi siirrettävää konttia varten. Konttia on tarkoitus käyttää päärakennuksen toimintaa tukevana varusteiden säilytysalueena. Kontti sijoitetaan noin 9 metrin päähän rakennuksesta, jolloin alueesta muodostuu rakennelmien väliin ylläpitoalueena vuokrattava pihapiiri.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti 20.6.2017, 5 § siirtää toimivaltaansa viranhaltijoille Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1



01.07.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

§:n 3 momentin perusteella siten, että päätöksen tekevä viranhaltija ulkoilupalvelupäällikkö saa antaa vuokralle kulttuurin ja vapaa-ajan hallinnassa olevia maa-alueita, tiloja ja laitteita enintään neljäksi (4) vuodeksi kerrallaan.

Lisätiedot

Petri Angelvuo, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87906
petri.angelvuo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sopimusluonnos Paloheinän ulkoilualue, Suomen latu ry
- 2 Kartta Paloheinän ulkoilualue, Suomen-Latu ry

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote
Vuokralainen

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta
Liite 1
Liite 2

Tiedoksi

KUVA



01.07.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 41 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



01.07.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



01.07.2019

Ulkoilupalvelupäällikkö

Petteri Huurre
ulkoilupalvelupäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 01.07.2019.