



24.06.2024

Tonttipäällikkö

38 §

Lunastustoimituksen hakeminen, Kölikujan katualueen osat, 91-442-1-167 ja 91-442-16-20

HEL 2024-008869 T 10 01 00

Päätös

Tonttipäällikkö päätti, että kaupunki hakee maanmittauslaitokselta lunastustoimitusta seuraavien katualueen osien hankkimiseksi kaupungin omistukseen:

kiinteistöstä 91-442-1-167 noin 255 m²

kiinteistöstä 91-442-16-20 noin 246 m²

Samalla tonttipäällikkö päätti oikeuttaa maanhankintatiimin tonttiasiamiehen hakemaan em. toimitusta.

Päätöksen perustelut

Lunastuksen tarpeellisuus

Lunastettavia alueita tarvitaan Kölikujan katualueen rakentamista varten. Kohteista on käyty ostoneuvotteluja, mutta ne eivät ole johtaneet tulokseen.

Lunastusoikeus

Kaupungilla on oikeus lunastaa asemakaavan mukainen katualue.

Toimivalta

Maankäyttöjohtaja päätti 2.6.2017 (2 §) siirtää hallintosäännön 16 luvun 5 § 1 momentin 12 kohdan toimivallan päättää hakea lunastuslupia lunastuslaissa tarkoitetun kiinteän omaisuuden ja erityisen oikeuden lunastamiseksi sekä hakea sanotussa laissa mainittuja lunastustoimituksia ja niihin liittyviä ennakkohaltuunottolupia kaupunkiympäristön toimialan maankäyttö ja kaupunkirakenne -palvelukokonaisuuden tonttipäällikölle.

Lisätiedot

Tapio Laalo, tonttiasiamies, puhelin: 09 310 36442
tapio.laalo(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



24.06.2024

Tonttipäällikkö

Otteet

Ote

Kymp/Maaomaisuus/Kaupat

Tiedoksi

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit



Tonttipäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 38 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Pöytäkirja

4 (4)

24.06.2024

Tonttipäällikkö

Sami Haapanen
tonttipäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 24.06.2024.**Postiosoite**PL 58213
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi**Käyntiosoite**Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6