

**135 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle  
Asunto Oy Helsingin Veturilaakso uudisrakennushankkeen takaus-  
lainahakemuksesta**

HEL 2019-012453 T 10 07 03

**Päätös**

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Asunto Oy Helsingin Veturilaakso uudisrakennushankkeen takauslainahakemusta.

**Päätöksen perustelut**

Avain Vuokra-asunnot Oy on jättänyt takauslainahakemuksen Asunto Oy Helsingin Veturilaakso seitsemänkerroksisen vuokratalon rakentamiseen Pasilaan.

Hankkeeseen tulee 58 vuokra-asuntoa. Tontti on oma. Hankinta-arvo on yhteensä 5 683 €/asm<sup>2</sup>.

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kunnan asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kunnan näkökulmasta.

**Lisätiedot**

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Hakemus 19.11.2019
- 2 Hakemus 19.11.2019, liite

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet****Ote**

As Oy Helsingin Veturi-  
laakso c/o Avain Rakennut-  
taja Oy  
Asumisen rahoitus- ja ke-  
hittämiskeskus ARA

**Otteen liitteet**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 135 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 03.12.2019

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

3 (3)

Merja Liski  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 03.12.2019.

**Postiosoite**

PL 58231  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
[kaupunkiymparisto@hel.fi](mailto:kaupunkiymparisto@hel.fi)

**Käyntiosoite**

Sörnäistenkatu 1  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI06 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

FI02012566