

**OSALLISTUMISHAKEMUSTEN VERTAILUTAULUKKO**

**51H19 / HKL:n metroasemien ja muiden kiinteistöjen puhtaanapito palvelut**

Kokonaistaloudellinen edullisuus, pisteytys

Vertailuun valittuja osallistumishakemuksia yhteensä: 5

Tähän vertailunäkymään valittuja osallistumishakemuksia yhteensä: 5

Tarjouspyynnön muut ehdot	All-Rounders Cleaning Oy	Lassila & Tikanoja Oyj	Palmia Oy	SOL Palvelut Oy	Talosyke Oy
	<p>HKL:N METROASEMIEN JA MUIDEN KIINTEISTÖJEN PUHTAANAPITOPALVE LUT - All Rounders Cleaning Oy</p>	<p>51H19 / HKL:N METROASEMIEN JA MUIDEN KIINTEISTÖJEN PUHTAANAPITOPA LVELUT</p>	<p>Osallistumispyyntö</p>	<p>Osallistumishakemus, SOL Palvelut Oy</p>	
<b>TARJOAJAN SOVELTUVUUS</b>					
<p>TILAAJAVASTUULAIN SELVITYKSET Palveluntuottaja sitoutuu pyydettyä ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista toimittamaan tilaajavastuulain (1233/2006) mukaisen selvitysvelvollisuuden toteuttamiseksi:</p> <p>1) Kaupparekisteriote</p> <p>2) Selvitys merkinnästä seuraaviin rekistereihin, jos tarjoaja on lainsäädännön mukaan velvollinen niihin rekisteröitymään</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ennakkoperintärekisteri</li> <li>- arvonlisäverovelvollisten rekisteri</li> <li>- työnantajarekisteri</li> </ul> <p>3) Todistus maksamisesta tai verovelkatodistus taikka selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty</p> <p>4) Todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että eräänäytneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty</p> <p>5) Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista</p> <p>6) Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä</p> <p>7) Ulkomailta lähetetyistä työntekijöistä selvitys sosiaaliturvan määräytymisestä Tilaaaja kuuluu Tilaajavastuu.fi-palveluun.</p>	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
<p>LIIKETOIMINTAKIELTO Palveluntuottaja vakuuttaa ja vastaa siitä, ettei toimittajan tai sen käyttämän alihankkijan johto tai hallintotehtävissä toimi eikä niihin suoraan tai epäsuoraan käytä määräysvaltaa henkilöitä, jotka ovat liiketoimintakiellossa. Palveluntuottaja sitoutuu ottamaan asiaa koskevan sopimusehdon mahdollisesti tekemiinsä alihankintasopimuksiin ja valvomaan määräyksen noudattamista sopimuskauden aikana. Palveluntuottaja toimittaa hankintayksikölle pyydettyä selvityksen ehdon täyttämistä.</p>	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
<p>RATING Ehdokkaan taloudelliset edellytykset ovat hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävät. Ehdokkaan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se on Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa vähintään tyydyttävä A tai riskiluokka on 1-3 tai sen katsotaan tiilinpäätöstiötojen tai muun vastaavan selvityksen mukaan olevan vastaava. Ehdokkaat, joiden luokitus Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa on C tai riskiluokituksessa 5, suljetaan tarjouskilpailusta. Ehdokkaat, joiden ratingluokitus on B tai riskiluokitus on 4, voidaan sulkea tarjouskilpailusta, jos ehdokas ei kykene esittämään luotettavaa selvitystä toimenpiteistä, joihin se ryhtyy tai on ryhtynyt taloudellisen tilanteen parantamiseksi.</p>	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok

<p>LIIVEVAIHTO ehdokkaan keskimääräinen vuotuinen liikevaihto kolmelta (3) edelliseltä tilikaudelta on vähintään 15.000.000,00 euroa.</p>	Ei täytä vaatimusta	Ok	Ok	Ok	Ei täytä vaatimusta
<p><b>VASTUUVAKUUTUS</b> Ehdokkaalla on voimassaoleva toiminnan vastuuvakuutus ja tarjoaja on huolehtinut vastuuvakuutukseen kohdistuvien vakuutusmaksujen maksamisesta. Vastuuvakuutuksen tulee korvata yhden vakuutuskauden aikana todetuista vahingoista vähintään 1.000.000 euroa.</p>	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
<p><b>REFERENSSIT</b> Ehdokkaalla on oltava palvelun laatuun ja laajuuteen nähden riittävää kokemusta vastaavista palveluntuottamisesta. Riittävänä kokemuksena pidetään kolmea (3) vastaavaa referenssiä asiakassuhteista, joissa ehdokas on sopimuksen perusteella vastannut siivouspalvelun tuottamisesta liiketilassa, tuotantolaitoksessa, julkisessa tilassa tai kauppakeskuksessa vähintään yhden (1) vuoden ajan viimeisen viiden (5) vuoden ajalta. Lisäksi edellytetään, että referenssikohteena käytetään kohteita, joissa yhden sopimuksen yhteenlaskettu siivottava pinta-ala on vähintään 15 000 m2. Toisin sanoen referenssinä ilmoitettavassa toimeksiannossa voi olla yksi tai useampi eri kohde, jotka muodostavat yhteenlasketun pinta-alan.  Referenssistä ilmoitetaan seuraavat tiedot: tilaajan edustajan yhteystiedot, asiakkuuden voimassaoloaika, sopimusmallin kuvaus, toimeksiantojen määrä sopimuskauden voimassaoloaikana ja palvelun sisällön kuvaus.</p>	Ok	Ok	Ok	Ok	Ei täytä vaatimusta
<p><b>LAATUJÄRJESTELMÄ</b> Ehdokkaalla tulee olla käytössään laatujärjestelmä, jossa seurataan mm. miten työn laatua, johtamista, prosesseja, toimintoja ja työturvallisuutta seurataan ja mitataan ja miten niitä pyritään parantamaan. Järjestelmän ei tarvitse olla sertifioitu.</p>	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
<p><b>YMPÄRISTÖJÄRJESTELMÄ</b> Tarjoajan tulee ottaa toiminnassaan huomioon ympäristöasiat ja kestävä kehitys. Tarjoajalla on oltava ympäristöasioiden hallintajärjestelmä, joka pohjautuu esimerkiksi ISO 14001 tai vastaavaan järjestelmään ja jossa tarjoaja on asettanut toiminnalleen ympäristötavoitteet, toteuttaa toimenpideohjelmia tavoitteiden saavuttamiseksi ja seuraa tavoitteiden toteutumista säännöllisesti. Järjestelmän ei tarvitse olla sertifioitu.</p>	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
<p><b>ALIHANKINTA</b> Ehdokas ilmoittaa toimeksiantoon mahdollisesti käytettävän alihankinnan laajuuden.</p>	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok