



26.11.2021

Asuntotuotantopäällikkö

91 §

Asunto Oy Helsingin Capellan kanavan rakennusurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2019-006328 T 02 08 03 01

Att 2825004023

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Capellan kanavan rakennusurakan lisä- ja muutostöitä Skanska Talonrakennus Oy:ltä hintaan 29.298,28 euroa (alv 24 %).

Päätöksen perustelut

Kokonaisurakoitsija on Skanska Talonrakennus Oy.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Capellan kanavan osalta 16.962.108,87 euroa (alv 24 %).

Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu 735.795,92 euroa (alv 24 %).

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat 29.298,28 euroa (alv 24 %).

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on 765.094,20 euroa (alv 24 %) ja 4,51 % hankinta-arvosta.

Lisä- ja muutostyöt:

- Yhteispihan kaiteesta osuus (34%) Hason ja Heka B:n väliin pergolan kohdalle (99)
- Hitas A, IVKH altaan siirto (100)
- Hyvitys, turva-alusta vaihdetaan siirtonurmeksi (103)
- Julkisivun happokäsittely (104)
- Asunto A7, irtaimistovarastoihin lisähyllyt (107)
- Hitas A ja B IVKH imukammio ja säleikkömuutokset (108)
- Urakoitsija teettänyt katoksien laseista laskelmat, joiden perusteella suunniteltu 8mm lasivahvuus ei riitä. Katoksien lasit muutettu suunnitelmien mukaisesta 8mm laseista 8+8mm laseiksi (109)
- Tekniikkakameroiden lisäykset tiloihin A703 ja B703 (110)

Lisätiedot

Kalevi Väänänen, projektipäällikkö, puhelin: 310 25900
kalevi.vaananen(a)hel.fi



26.11.2021

Asuntotuotantopäällikkö

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Muutoksenhakukielto, hankintaoikaispäätös

Tiedoksi

Projektitalous / Jari Peltola



26.11.2021

Asuntotuotantopäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 91 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 91 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



26.11.2021

Asuntotuotantopäällikkö

Seidi Kivisyrjä
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 26.11.2021.