



20.06.2023

## 20 §

### **Muutos yksikön päällikön päätös § 3, 26.1.2023, Vuokraus, Metsolan ala-aste, Kansantie 1, kasvatuksen ja koulutuksentoimiala**

HEL 2023-001188 T 10 01 02

#### **Päätös**

Yksikön päällikkö päätti muuttaa päätöstään 3 § 26.1.2023 siten, että osoitteessa Kansantie 1 (kohdenumero 6922) sijaitsevien 3 084 m<sup>2</sup> suuruisten kasvatuksen ja koulutuksen toimialalle vuokrattujen tilojen vuokrauspäätöksen perusteluiden kohdan:

Hankesuunnitelman 4.6.2021 mukaisesti, Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala maksaa vuokran lisäksi maanvuokrasta ja kiinteistöverosta vuokranantajalle aiheutuvat kustannukset. Nämä kustannukset on arvioitu olevan 150 000 € vuodessa ja tullaan tasaamaan toteuman mukaan kunkin vuoden lopussa. Vuokranantaja tarkastaa pääomavuokran ja ylläpitovuokran vuosittain elinkustannusindeksin muutosta vastaavasti.

#### Muutetaan muotoon

Hankesuunnitelman 4.6.2021 mukaisesti, Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala maksaa maanvuokrasta ja kiinteistöverosta vuokranantajalle aiheutuvat kustannukset. Nämä kustannukset on arvioitu olevan 150 000 € vuodessa ja tullaan tasaamaan toteuman mukaan kunkin vuoden lopussa. Vuokranantaja tarkastaa pääomavuokran ja ylläpitovuokran vuosittain elinkustannusindeksin muutosta vastaavasti.

Muilta osin yksikön päällikön päätös säilyy entisellään.

#### Lisätiedot

Sanna Rautajärvi, asiakaspäällikkö, puhelin: 310 32554  
sanna.rautajarvi(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Yksikön päällikön päätös § 3

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Otteet

**Ote**  
Kasvatuksen ja koulutuksen

**Otteen liitteet**  
Liite 1

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Rakennukset ja yleiset alueet -  
palvelukokonaisuus  
Tilat -palvelu  
Asiakkuusyksikkö 1  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

2 (4)

20.06.2023

---

toimiala  
Asiakkuusyksikkö 1  
Talous ja suunnittelu-yksikkö      Liite 1



**Helsingin kaupunki**  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Rakennukset ja yleiset alueet -  
palvelukokonaisuus  
Tilat -palvelu  
Asiakkuusyksikkö 1  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

3 (4)

20.06.2023

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 20 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



**Helsingin kaupunki**  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Rakennukset ja yleiset alueet -  
palvelukokonaisuus  
Tilat -palvelu  
Asiakkuusyksikkö 1  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

4 (4)

20.06.2023

Päivi Etelämäki  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 20.06.2023.