

**81 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle
TA-Asumisoikeus Oy:n TA-Asumisoikeus Oy / Haakoninlahdenkatu
19 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2023-009909 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa TA-Asumisoikeus Oy:n TA-Asumisoikeus Oy / Haakoninlahdenkatu 19 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

TA-Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen TA-Asumisoikeus Oy / Haakoninlahdenkatu 19 asumisoikeuskohteen rakentamiseksi Laajasaloon.

Hankkeeseen tulee 68 asumisoikeusasuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 761 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 27.7.2023, liite, hakemus
- 2 Haakoninlahdenkatu 19 A-lomake
- 3 Asemapiirustus
- 4 ARK-pääpiirustukset talo A

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
TA-Asumisoikeus Oy

Asumisen rahoitus- ja ke-

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

21.08.2023

hittämiskeskus ARA

PostiosoitePL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi**Käyntiosoite**Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 81 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 21.08.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 21.08.2023.