

Maaperän tilan tietojärjestelmä / Kohderaportti
3.6.2020

KOPIO MAANOMISTAJALLE

Mannerheimintie 78, jakeluasema (10000360)

Selite: ABC (Esso) jakeluasema
Kunta: Helsinki (HKI)
Toimivuus: Toimiva, 1938 -
Toimiala (PIMA): 11.2 Polttonesteiden jakeluasema
PIMA-prosessit: Polttonesteiden jakelu - Toimiva
Moottoriajoneuvojen huolto- ja korjaus - Lopetettu
Moottoriajoneuvojen pesu - Lopetettu
Polttonesteiden varastointi ja käsittely - Toimiva

Kiinteistötunnukset: 91-14-0518-0052 (Tarkista selvitystarve)
Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-i: 384721 ETRS-TM35FIN-p: 6673870
KKI: 0 KKP: 0

Laji: Toimiva kohde
PIMA-toimenpiteet: Osittainen kunnostus 23.7.2002
Osittainen kunnostus 3.8.1998

Kunnostustiedot:

Päivämäärä	Puhtaustavoite	Jäännöspitoisuus	Kunnostuksen syy
23.7.2002	SAMASE raja-arvo	Kyllä	Nykyinen maankäyttö
8 jäännöspitoisuusnäytettä, ei alemman oa:n ylityksiä.			
3.8.1998		Ei	Nykyinen maankäyttö

Lisätiedot:

Toiminnan aloitus katsottu Facta-järjestelmästä, kaava vuodelta 1935. (näkyvyyden 1943 ilmakuvasa) Ymk:n arkistossa vuoden 1977 suunnitelma-aineistoa (Esso). Putkistojen uusimisen yhteydessä pilaantuneiden maiden poisto säiliöiden päältä (47t) 30.7.-3.8.1998, toimenpideraportti 18.8.1998 PTI-Soil Oy. KTM-remontin yhteydessä mittarikentän ja säiliöalueen pilaantuneiden maiden poisto 4.-23.7.2002. PTI-Soil Oy:n raportti 16.8.2002.

Tietokenttien selitteet

Selite: Lisätietoa toiminnasta ja sen historiasta

Kunta: Maa-alueen sijaintikunta

Toimivuus: Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu, ei tietoa) ja toimintavuodet

Toimiala (PIMA): Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

PIMA-prosessit: Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

Kiinteistötunnukset: Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva selvitystarve tai maankäyttöä tai maamassojen siirtoa koskevia käyttörajoitteita

Koordinaatit: ETRS-TM35FIN-p ja ETRS-TM35FIN-i pohjois- ja itäkoordinaatit tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN

KKP ja KKI pohjois- ja itäkoordinaatit kaistakoordinaatistossa

Laji: Maa-alueen luokittelu: 1) Toimiva kohde, 2) Selvitystä tarvitseva alue, 3) Arvioitava tai puhdistettava alue ja 4) Alueella ei puhdistustarvetta. Toimivilla kohteilla on monesti ympäristölupa ja maaperän

pilaantumattomuus on tarvittaessa varmistettava muutosten yhteydessä (toiminnan lopettaminen, kiinteistön myynti yms.). Selvitystä tarvitsevilla alueilla maaperän pilaantuneisuutta ei ole todennettu ja se on selvitettävä esim. maankäytön tai omistussuhteiden muuttuessa. Arvioitavilla tai puhdistettavilla maa-alueilla on havaittu kohonneita haitta-ainepitoisuuksia ja puhdistustarve on arvioitava tai se on jo todettu. Alueella ei ole puhdistustarvetta, jos se on puhdistettu hyväksytyllä tavalla tai se on arvioitu pilaantumattomaksi.

PIMA-toimenpiteet: Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostuspäätös, kunnostus jne.

Kunnostustiedot:

Päivämäärä: Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

Puhtaustavoite: Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

Jäännöspitoisuus: Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

Kunnostuksen syy: Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

Selite: Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

Kunnostuksen massamäärät:

Pitoisuustaso: Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso

Kunnostustapa: Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

Käsittelymenetelmä: Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

Määrä: Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m²)

Käsittelypaikka: Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka

-