



ASEMAKAAVAMERKINTÄ JA MÄÄRÄYKSET

YU	Urheilu- ja liikuntarakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa sijoittaa liike-, palvelu-, kulttuuri-, ja tapahtumailoja.
— · — · —	2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
— — — — —	Korttelin, kortteliinosan ja alueen raja.
— · — — —	Osa-alueen raja.
— — — — —	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
— × — × —	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

22369

1 Ohjeellisen tontti numero.

3850+600 Lukusarja, joka yhteenlaskettuna osoittaa rakennusoskeuden määran kerrosaloihin ja metreihin. Ensimmäinen luku osoittaa maan pääle osoitettua käytöntarkoituksen mukaisen kerrosalan enimmäismääran, toinen luku maan alle osoitettua käytöntarkoituksen mukaisen kerrosalan enimmäismääran.

+15.0 Kadun lakiinmääräinen korkeusasema.

+15.0 Maanpinnan tai pihakannen lakiinmääräinen korkeusasema.

[+52.5] Rakennuksen vesikaton ylin sallitti korkeusasema.

[+54.0] Rakennuksen, rakenteiden ja laitteiden ylin sallitti korkeusasema.

— · — · — Rakennusalta.

— · — — — Maanalainen tila. Alueelle tulee istuttaa vähintään kaksi maanvaraista puuta.

— · — — — Ulokseen rakennusala. Ulokseen tulee sijoittaa tason +22 yläpuolella.

— — — — — Katu.

— — — — — Aukioksi rakennettava alueen osa. Alueella ei saa sijoittaa ajoneuvoliikennettä tonttiin idän puoleisen aukion hyötyleikkaista aluetta ja huoltotajoja lukuun ottamatta. Alueelle tulee liittää luontevasti vierestien katuineen ja tontteihin ja niiden kautta on mahdollistettava yleinen jalankulkuyhteys Teollisuuskadun ja Satamaradankadun välillä.

— — — — — Lyhytaikainen asiointipysäköinti.

— — — — — Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliikuttymää.

DETALJPLANEERIKAUSKOINEN JA MÄÄRÄYKSET

2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, kortteliinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Korttelin numero.

1 Ohjeellisen tontti numero.

3850+600 Lukusarja, joka yhteenlaskettuna osoittaa rakennusoskeuden määran kerrosaloihin ja metreihin. Ensimmäinen luku osoittaa maan pääle osoitettua käytöntarkoituksen mukaisen kerrosalan enimmäismääran, toinen luku maan alle osoitettua käytöntarkoituksen mukaisen kerrosalan enimmäismääran.

+15.0 Kadun lakiinmääräinen korkeusasema.

+15.0 Maanpinnan tai pihakannen lakiinmääräinen korkeusasema.

[+52.5] Rakennuksen vesikaton ylin sallitti korkeusasema.

[+54.0] Rakennuksen, rakenteiden ja laitteiden ylin sallitti korkeusasema.

— · — · — Rakennusalta.

— · — — — Maanalainen tila. Alueelle tulee istuttaa vähintään kaksi maanvaraista puuta.

— · — — — Ulokseen rakennusala. Ulokseen tulee sijoittaa tason +22 yläpuolella.

— — — — — Katu.

— — — — — Aukioksi rakennettava alueen osa. Alueella ei saa sijoittaa ajoneuvoliikennettä tonttiin idän puoleisen aukion hyötyleikkaista aluetta ja huoltotajoja lukuun ottamatta. Alueelle tulee liittää luontevasti vierestien katuineen ja tontteihin ja niiden kautta on mahdollistettava yleinen jalankulkuyhteys Teollisuuskadun ja Satamaradankadun välillä.

— — — — — Lyhytaikainen asiointipysäköinti.

— — — — — Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliikuttymää.

DETALJPLANEERIKAUSKOINEN JA MÄÄRÄYKSET

2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, kortteliinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Korttelin numero.

1 Ohjeellisen tontti numero.

3850+600 Lukusarja, joka yhteenlaskettuna osoittaa rakennusoskeuden määran kerrosaloihin ja metreihin. Ensimmäinen luku osoittaa maan pääle osoitettua käytöntarkoituksen mukaisen kerrosalan enimmäismääran, toinen luku maan alle osoitettua käytöntarkoituksen mukaisen kerrosalan enimmäismääran.

+15.0 Kadun lakiinmääräinen korkeusasema.

+15.0 Maanpinnan tai pihakannen lakiinmääräinen korkeusasema.

[+52.5] Rakennuksen vesikaton ylin sallitti korkeusasema.

[+54.0] Rakennuksen, rakenteiden ja laitteiden ylin sallitti korkeusasema.

— · — · — Rakennusalta.

— · — — — Maanalainen tila. Alueelle tulee istuttaa vähintään kaksi maanvaraista puuta.

— · — — — Ulokseen rakennusala. Ulokseen tulee sijoittaa tason +22 yläpuolella.

— — — — — Katu.

— — — — — Aukioksi rakennettava alueen osa. Alueella ei saa sijoittaa ajoneuvoliikennettä tonttiin idän puoleisen aukion hyötyleikkaista aluetta ja huoltotajoja lukuun ottamatta. Alueelle tulee liittää luontevasti vierestien katuineen ja tontteihin ja niiden kautta on mahdollistettava yleinen jalankulkuyhteys Teollisuuskadun ja Satamaradankadun välillä.

— — — — — Lyhytaikainen asiointipysäköinti.

— — — — — Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliikuttymää.

DETALJPLANEERIKAUSKOINEN JA MÄÄRÄYKSET

2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, kortteliinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Korttelin numero.

1 Ohjeellisen tontti numero.

3850+600 Lukusarja, joka yhteenlaskettuna osoittaa rakennusoskeuden määran kerrosaloihin ja metreihin. Ensimmäinen luku osoittaa maan pääle osoitettua käytöntarkoituksen mukaisen kerrosalan enimmäismääran, toinen luku maan alle osoitettua käytöntarkoituksen mukaisen kerrosalan enimmäismääran.

+15.0 Kadun lakiinmääräinen korkeusasema.

+15.0 Maanpinnan tai pihakannen lakiinmääräinen korkeusasema.

[+52.5] Rakennuksen vesikaton ylin sallitti korkeusasema.

[+54.0] Rakennuksen, rakenteiden ja laitteiden ylin sallitti korkeusasema.

— · — · — Rakennusalta.

— · — — — Maanalainen tila. Alueelle tulee istuttaa vähintään kaksi maanvaraista puuta.

— · — — — Ulokseen rakennusala. Ulokseen tulee sijoittaa tason +22 yläpuolella.

— — — — — Katu.

— — — — — Aukioksi rakennettava alueen osa. Alueella ei saa sijoittaa ajoneuvoliikennettä tonttiin idän puoleisen aukion hyötyleikkaista aluetta ja huoltotajoja lukuun ottamatta. Alueelle tulee liittää luontevasti vierestien katuineen ja tontteihin ja niiden kautta on mahdollistettava yleinen jalankulkuyhteys Teollisuuskadun ja Satamaradankadun välillä.

— — — — — Lyhytaikainen asiointipysäköinti.

— — — — — Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliikuttymää.

DETALJPLANEERIKAUSKOINEN JA MÄÄRÄYKSET

2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, kortteliinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Korttelin numero.

1 Ohjeellisen tontti numero.

3850+600 Lukusarja, joka yhteenlaskettuna osoittaa rakennusoskeuden määran kerrosaloihin ja metreihin. Ensimmäinen luku osoittaa maan pääle osoitettua käytöntarkoituksen mukaisen kerrosalan enimmäismääran, toinen luku maan alle osoitettua käytöntarkoituksen mukaisen kerrosalan enimmäismääran.

+15.0 Kadun lakiinmääräinen korkeusasema.

+15.0 Maanpinnan tai pihakannen lakiinmääräinen korkeusasema.

[+52.5] Rakennuksen vesikaton ylin sallitti korkeusasema.

[+54.0] Rakennuksen, rakenteiden ja laitteiden ylin sallitti korkeusasema.

— · — · — Rakennusalta.

— · — — — Maanalainen tila. Alueelle tulee istuttaa vähintään kaksi maanvaraista puuta.

— · — — — Ulokseen rakennusala. Ulokseen tulee sijoittaa tason +22 yläpuolella.

— — — — — Katu.

— — — — — Aukioksi rakennettava alueen osa. Alueella ei saa sijoittaa ajoneuvoliikennettä tonttiin idän puoleisen aukion hyötyleikkaista aluetta ja huoltotajoja lukuun ottamatta. Alueelle tulee liittää luontevasti vierestien katuineen ja tontteihin ja niiden kautta on mahdollistettava yleinen jalankulkuyhteys Teollisuuskadun ja Satamaradankadun välillä.

— — — — — Lyhytaikainen asiointipysäköinti.

— — — — — Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliikuttymää.

DETALJPLANEERIKAUSKOINEN JA MÄÄRÄYKSET

2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, kortteliinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Korttelin numero.

1 Ohjeellisen tontti numero.

3850+600 Lukusarja, joka yhteenlaskettuna osoittaa rakennusoskeuden määran kerrosaloihin ja metreihin. Ensimmäinen luku osoittaa maan pääle osoitettua käytöntarkoituksen mukaisen kerrosalan enimmäismääran, toinen luku maan alle osoitettua käytöntarkoituksen mukaisen kerrosalan enimmäismääran.

+15.0 Kadun lakiinmääräinen korkeusasema.

+15.0 Maanpinnan tai pihakannen lakiinmääräinen korkeusasema.

[+52.5] Rakennuksen vesikaton ylin sallitti korkeusasema.

[+54.0] Rakennuksen, rakenteiden ja laitteiden ylin sallitti korkeusasema.

— · — · — Rakennusalta.

— · — — — Maanalainen tila. Alueelle tulee istuttaa vähintään kaksi maanvaraista puuta.