

Kiinteistö Ounasvaarantie 7 Helsinki

Rakennus 1 porrashuoneet 7

Pvm 24.5.2021

Toimenpiteet	Kunto- luokka 1)	Kustannusarvio 1 000 € ja ehdotettu toteutusvuosi										Huomautus	Kuntoarv. viitesivu		
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025				
Vesikaton uusinta	4							130 000							
Julkisivu pesu ja parvekkeiden kunnostus	4								240 000						
parkkihallin kunnostus	4							100 000							
Salaojien uusinta ja sokkelin kunnostus	4								200 000						
ikkunoiden, ovien ja sisäänkäyntien uusinta	3									180 000					
Ilmanvaihtojärjestelmän nuohous ja säätö	4											20 000			
Asfalttialueiden pinnoiteiden kunnostus	3											15 000			
Leikkikentän uusinta	3											25 000			
Porrashuoneiden kunnostus	3											48 000			
ulkovalaistus	2											10 000			
Kulkuväylät	3														
Yhteensä		0	0	0	0	0	0	230 000	440 000	180 000	118 000				

1) Kuntoluokka

- 1 Ei korjaustarvetta 10 vuoden kuluessa
- 2 Korjaustarve 4...10 vuoden sisällä
- 3 Korjaustarve 1...4 vuoden sisällä
- 4 Korjaustarve 0...1 vuoden sisällä

Asumisen rahoitus- ja
kehittämiskeskus
PL 30
15140 Lahti

Puhelin
029 525 0800
Faksi
(03) 5899 613

E-mail
kirjaamo.ara@ara.fi
etunimi.sukunimi@ara.fi
www.ara.fi

Toimenpiteet	Kunto- luokka 1)	Kustannusarvio 1 000 € ja ehdotettu toteutusvuosi										Huomautus	Kuntoarv. viitesivu
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		

Lomake ARA 82