



§ 75

Rakennuslupahakemus, kahden pientalon (käyttötarkoitusluokka 0110) ja kahden maalämpökaivon rakentaminen, BAFO cc Oy

HEL 2023-003407 T 10 04 03

Facta 35-0688-23-A, Lupapiste LP-091-2022-06354

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää BAFO cc Oy:lle, ***** ja ***** haetun rakennusluvan liitteenä 1 olevan Facta-asiakirjan 35-0688-23-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitus-
taululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Mikko Nieminen, lupa-arkkitehti, puhelin: 09 310 39088
mikko.t.nieminen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Hanke on myönnetyn poikkeamispäätöksen ja sen ehtojen mukainen ja muuta poikkeamista asemakaavasta tai rakentamisen säädöksestä ei ole.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-j §:t, 125 §, 131 §, 133 § ja 135 §.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Mikko Nieminen, lupa-arkkitehti, puhelin: 09 310 39088
mikko.t.nieminen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali
- 3 Poikkeamispäätös
- 4 Naapurin huomautus 1
- 5 Naapurin huomautus 1 _liite
- 6 Naapurin huomautus 2
- 7 Vastine naapurin huomautukseen 1
- 8 Vastine naapurin huomautukseen 2

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



13.04.2023

Asia/5

Otteet

Ote

Hakija

Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa
koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa
koskeva toimielimen päätös

Liite 1