

- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:**
- KL-1** Toimitilarakentamisen korttelialue. Rakennukseen saa sijoittaa tiloja myymälöitä, toimistoja, hotelleja, sairaaloita, ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta teollisuutta ja julkisia palveluja varten sekä lisäksi kokoontumis-, koulutus-, näyttely-, liikunta ja vapaa-ajan sekä vastaavan toiminnan tiloja. Enintään 15% tontin kerrosalasta saadaan varata asumista varten rakennuksen viidennen kerroksen yläpuoleisissa kerroksissa. Asuntojen yhteiset leikki- ja ulko-oleskelupaikat tulee sijoittaa pihalle tai matalampien rakennusten osien katolle.
 - 3 metriä** kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
 - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.**
 - Ohjeellinen tontin raja.**
 - Korttelin numero.**
 - Ohjeellinen tontin numero.**
 - Kadun tai katuaukion nimi.**
 - Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.**
 - Luku** osoittaa kerrosneliömetreinä kuinka paljon kadunvarsirakennuksen ensimmäisestä (I) kerroksesta vähintään on varattava liike-, myymälä-, näyttely- tai muiksi asiakaspalvelutiloiksi. Tilat on varustettava rasvanerottelukaivolla ja katon ylimmän tason yläpuolelle johdettavalla ilmastoinhormilla, joka saadaan rakentaa kerrosalan lisäksi.
 - Roomalainen numero** osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
 - Maanpinnan liikimääräinen korkeusasema.**
 - Rakennusala.**
 - Maanalaisten pysäköintilaitos.** Alueelle saa sijoittaa lisäksi maanpinnan alapuolelle rakennettavaksi sallittuja tiloja ja yhdyskuntateknisen huollon tiloja.
 - Maanalaisten pysäköintilaitos,** joka sijaitsee tasovälillä +0...-50 suojavyöhykkeineen. Pysäköintilaitoksen jäteilma tulee korttelialueella johtaa ylimmän kattokorkeuden yläpuolelle. Kalliotilojen läheisyydessä ei saa kaivaa tai louhia siten, että siitä aiheutuu haittaa kalliotiloille.
 - Alueen osa,** johon saa sijoittaa porras-, hissi- ja teknisen huollon- ja ilmanvaihtokuilun maanalaista tiloista.
 - Maanalaisten tiloihin johtava sijainnillaan ohjeellinen ajoluiska.**

- Nuoli** osoittaa rakennusalan sen sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- Laeq65dB**
- Katu.**
- Alueen osa,** joka on rakennettava korkeatasoiseksi aukioksi.
- Ajoyhteys.**
- Katualueen rajan** osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Rakennukseen** tulee jättää kirjaintunnusten y ja z välisellä osalla katutasoon väh. kerroksen korkuinen kulkuaukko. Rakennuksen kantavat pilarit tulee sijoittaa rakennusalan rajaan siten, että ne muodostavat arkadin. Kulkuaukon vapaan leveyden tulee olla vähintään 3.0m. Tila on varattava yleiselle jalankululle.
- Teknisiä tiloja** ja laitteita ei saa sijoittaa rakennusrunon ulkopuolelle. Tekn.tilat saa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi.
- Maantasokerroksen** julkisivu ei saa antaa umpinaista vaikutelmaa.
- Rakentamattomat tontin osat,** joita ei käytetä kulkuteinä, on istutettava puin ja pensain tai rakennettava aukoiden laatutasoon. Tontteja ei saa aidata.
- Länsisatamankatuun** ja Välimerenkatuun rajautuvien rakennusten ilmanottoa ei saa järjestää näiden katujen puoleisilta julkisivuilta.
- KL-1 -korttelialueiden tonteille** sekä katualueen rakennusaloille tulee varata kullekin yksi kadun suuntaan avautuva ovelinen tila yhdyskuntateknisen huollon jakokaappeja varten. Tilassa ei saa olla alapohjaa.
- Maaperän** pilaantuneisuus on selvitettävä ja pilaantuneet alueet kunnostettava ennen rakentamiseen ryhtymistä.
- Rakennusten suunnittelussa** tulee ottaa huomioon raitiotieliikenteen aiheuttama tärinä ja runkomelun torjuntatarve.
- Polkupyöräpaikkoja** tulee sijoittaa riittävässä määrin maantasoon tontille tai yleiselle alueelle hotellin sisäänkäyntien läheisyyteen.
- Pihamaalla** olevia tonttien välisiä rajoja ei saa aidata. Niillä tonteilla, joiden pihamaat rajautuvat toisiinsa, leikki- ja oleskelutilat on rakennettava tonttien yhteisiksi. Pihat on jäseneltävä pintamateriaalein, istutuksin, kalustein ja valaistuksen avulla viihtyisiksi leikki- ja ulko-oleskelutiloiksi.

- Tonttien katualueisiin** liittyvien julkisten ulkotilojen pintamateriaaleina on käytettävä samoja tai vastaavan laatutason mukaisia paikalle soveltuvia materiaaleja kuin viereisillä katualueiden aukiolla on käytetty.
- Osan** maantasokerroksen tiloista tulee avautua katualueelle ja tiloihin tulee sijoittaa tontteja palvelevia yhteistiloja sekä omalla sisäänkäynnillä varustettuja tiloja.
- Tontille 20026/10** saa johtaa maanalaista pysäköintilaitoksesta porras- ja hissiyhteyden, hätäpoistumistien sekä sijoittaa rakennusalle ilmanvaihtokuilun, jossa jäteilma tulee johtaa ylimmän kattokorkeuden yläpuolelle.
- Rakennuksen** julkisivujen on oltava pääosiltaan paikalla muurattuja ja rapattuja. Kattotote-rasseille tulee rakentaa katoksia ja pergoloita.
- Alle** neljä kerroksissa rakennusosissa vesikatko tulee toteuttaa viherkattona.
- Katujen** ja aukoiden pintamateriaalien on oltava laadukkaita. Pintamateriaalivalinnoissa on huomioitava esteettömyys.

MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA

1. Uudisrakennus
2. Asvatti, luonnonkiviraidat
3. Ajoneuvoliikenne erotettu teräspollarein.
4. Esteetön autopaikka
5. Baarin terassi
6. polkupyörätelineet
7. Asvatti
8. Pelastustie (palvelee koko korttelia)
9. Jätteiden imukeräysjärjestelmä
10. IV-konehuone ja IV-kanavat
12. Rokkiparkin L-kuilu

PALOLUOKKA P2.

TONTIN PINTA-ALA:
2609 m²

PYSÄKÖINTIPAIKAT:
Kaavan vaatimus 1 esteetön AP

Kaava 12272 on hyväksytty 26.8.2015

MERKKIEN SELITYKSET:

○ TONTIN RAJA JA KULMAPISTE

TONTTIEN AUTOPAIKKAMÄÄRÄYKSET:

Hotellit, enintään 1 ap/350 k-m²

Jokaista tonttia varten tulee osoittaa yksi pysäköintipaikka, joka on varattu liikunta-esteisille.

AUTOPAIKKOJEN JA AJOYHTEYKSIEN SUIJOITTAMINEN:

Autopaikat on sijoitettava pysäköintilaitoksiin. Autopaikkoja ei saa sijoittaa pihalueelle.

Ajoyhteydet korttelialueiden alla oleviin pysäköintilaitoksiin on järjestettävä rakennusten kautta.

Tontin 20026/10 kautta tulee järjestää ajoyhteys tontille 20026/8.

Tontin 20026/10 autopaikat on sijoitettava maanalaisten pysäköintilaitokseen kerrosalan estämättä.

BRUTTOALALASKELMA:

1. kerros	895,8 brm²
normaali-kerrokset 6*993,9	5963,4 brm²
ullakko	544,1 brm²
yht.	7403,3 brm²

Bruttoalalaskelmassa tekniset tilat, kuulut ja ulkoseinät ovat koko paksuudeltaan mukana.

KERROSALALASKELMA ULKOSEINÄT TÄYSMÄÄRÄISINÄ:

1. kerros	706,6 k-m²
2.-6. kerros 5*956,0	4780,0 k-m²
7. kerros	958,6 k-m²
ullakko	0,0 k-m²
yht.	6445,2 k-m²

KERROSALALASKELMA ULKOSEINISTÄ 250MM MUKANA:

1. kerros	685,8 k-m²
2.-6. kerros 5*922,6	4613,0 k-m²
7. kerros	922,2 k-m²
ullakko	0,0 k-m²
yht.	6221,0 k-m²

KERROSALOJEN EROTUS:

1. kerros	20,8 k-m²
2.-6. kerros 5*901,3	167,0 k-m²
7. kerros	36,4 k-m²
ullakko	0,0 k-m²
yht.	224,2 k-m²

Lohkotun tontin rakennusoikeus 6250 <- m 597 k-m².
Kaavan vaatima asiakaspalvelutila 622,8 k-m².

Ullakko on kerroksen yläpuolella, yläpohjan ja vesikaton välissä ja pääasiallisesti julkisivupinnan ja vesikaton leikkauksin yläpuolella. Ullakon tulee jäädä enintään 45 asteen kulmassa kohoavan vesikatotason - todellisen tai kuvitellun - alapuolelle.

Pääasiallisen käyttötarkoituksen mukaisten tilojen ulkopuolelle jäävät rakennuksen käyttöön välttämättömät tekniset tilat, kun ne sijaitsevat kellarikerroksessa tai ullakon tasolla. Iv-konehuonetta ei lasketa kerrosalaan ullakolla.

1 | 23.10.2019 | juokseva numerointi muutettu, allekirjoitukset poistettu | vh

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
Tämän aineiston tai sen jonkin osan kopioiminen tai jäljentäminen valokopioimalla, digitoimalla, tietojärjestelmään tai tietokantaan tallentamalla taikka mitä tahansa muuta tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittämisen tietoverkon välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteen kirjallisen luvan nojalla ja luvankumaiseen käyttöön. Aineiston luovuttamasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuu.

Kaupunginosakuyla	Korttelitila	Tonttinro	Viranomaisen merkintöjä
20 LÄNSISATAMA	20026	11	
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji
UUDISRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA VÄLIMERENKATU 21 00180 HELSINKI			ASEMPIIRROS
			Juoks. nro
			1/17
			Mittakaavat
			1:500



1 | 23.10.2019 | juokseva numerointi muutettu, allekirjoitukset poistettu | vh

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tehtäväkäsitys - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
Tämän aineiston tai sen joko osan kopioiminen tai jäljentäminen valokopioimalla, digitoimalla, tietokoneella tallentamalla taikka millä tahansa muulla tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittämisen tietoverkon välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteen kirjallisen luvan nojalla ja luvankäytökseen käyttöä varten. Aineiston laittomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (644/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuus.

Kaupunginosa/kuja	Korttelin/tila	Tontti/nro	Viranomaisen merkintä	Juokseva numero
20 LÄNSISATAMA	20026	11		
Rakennusohjelman nimi			Piirustuksen sisältö	Juokseva numero
LIJDIRAKENNUS			Piirustuksen sisältö	LIITE
Rakennuskohteen nimi ja osoite				Mittakaavat
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA VÄLIMERENKATU 21 00180 HELSINKI			PIHASUUNNITELMA	1:200

avanto kalervank. 31 a 3
00100 Helsinki
arkkitehdit www.avanto.fi

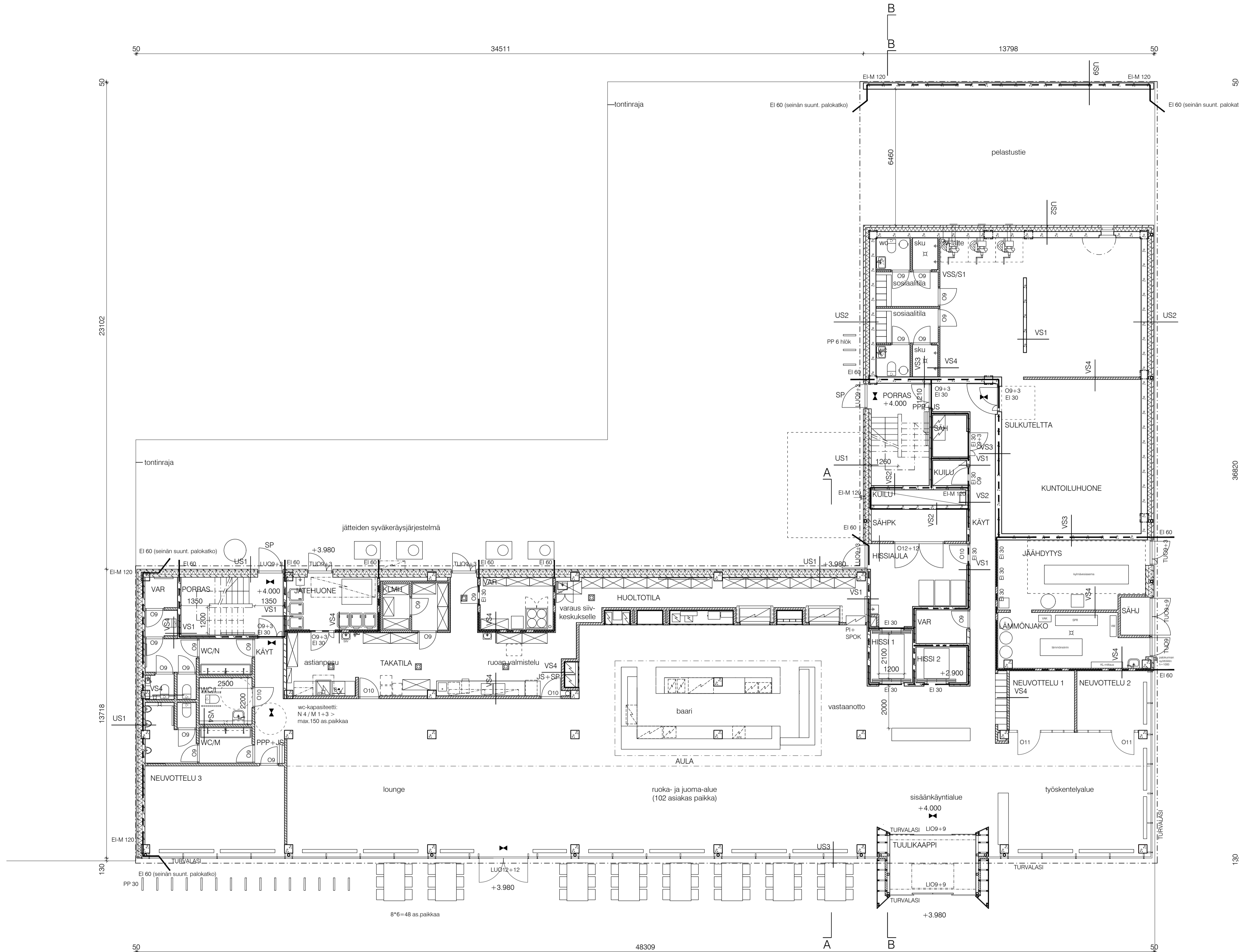
RAKENNUS VARUSTETAAN KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA VOIMASSA OLEVIA MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN. ILMANVAIHTOKONEHUONEET OVAT KATOLLA.

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P2. RAKENNUS ON SPRINKLATTU.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKI- JA TURVAVALAISTUKSELLA SEKÄ OPASTEILLA.

PORTAAT: NOUSU 176MM, ETENEMÄ 270MM

--- PALO-OASASTOJEN RAJA
 ✚ POISTUMISTEIDEN MERKKIVALO



1 | 23.10.2019 | juokseva numerointi muutettu, allekirjoitukset poistettu | vh

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASAKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
 Tämän aineiston tai sen jokin osa kopiointi tai jäljentäminen valokopioimalla, digitoimalla, tietojärjestelmään tai tietokantaan tallentamalla taikka mitä tahansa muuta tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittämisen tietoverkon välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteen kirjallisen luvan nojalla ja luvankäytökseen käyttöä varten. Aineiston luvattomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvastuu ja rangaistusvastuu.

Kaupunginosakylä	Korttelin/tila	Tontti/nro	Viranomaisen merkintä
20 LÄNSISATAMA	20026	11	
Rakennusohjelman/luokitus			Juokseva numero
LUOISRAKENNUS			217
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Mittakaavat
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA			1:100
VÄLIMERENKATU 21			
00180 HELSINKI			

POHJAPIIRUSTUS 1. KERROS 1:100

avanto kalvank 31 a 3
 arkkitehdit 00100 helsinki
 www.avanto.fi

Vastuullinen suunnittelija Nimen selvennys ja koulutus Suunnitteluala ja piirustusnumero Muodostusnumero
 ANU PUUSTIENEN JA VILLE HARA arkkitehdit SAFA AR 151 003 001 1
 HELSINKI 17.5.2019 Tiedosto AR 151 003 002.dwg Referenssit

RAKENNUS VARUSTETAAN KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA VOIMASSA OLEVIA MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN. ILMANVAIHTOKONEHUONEET OVAT KATOLLA.

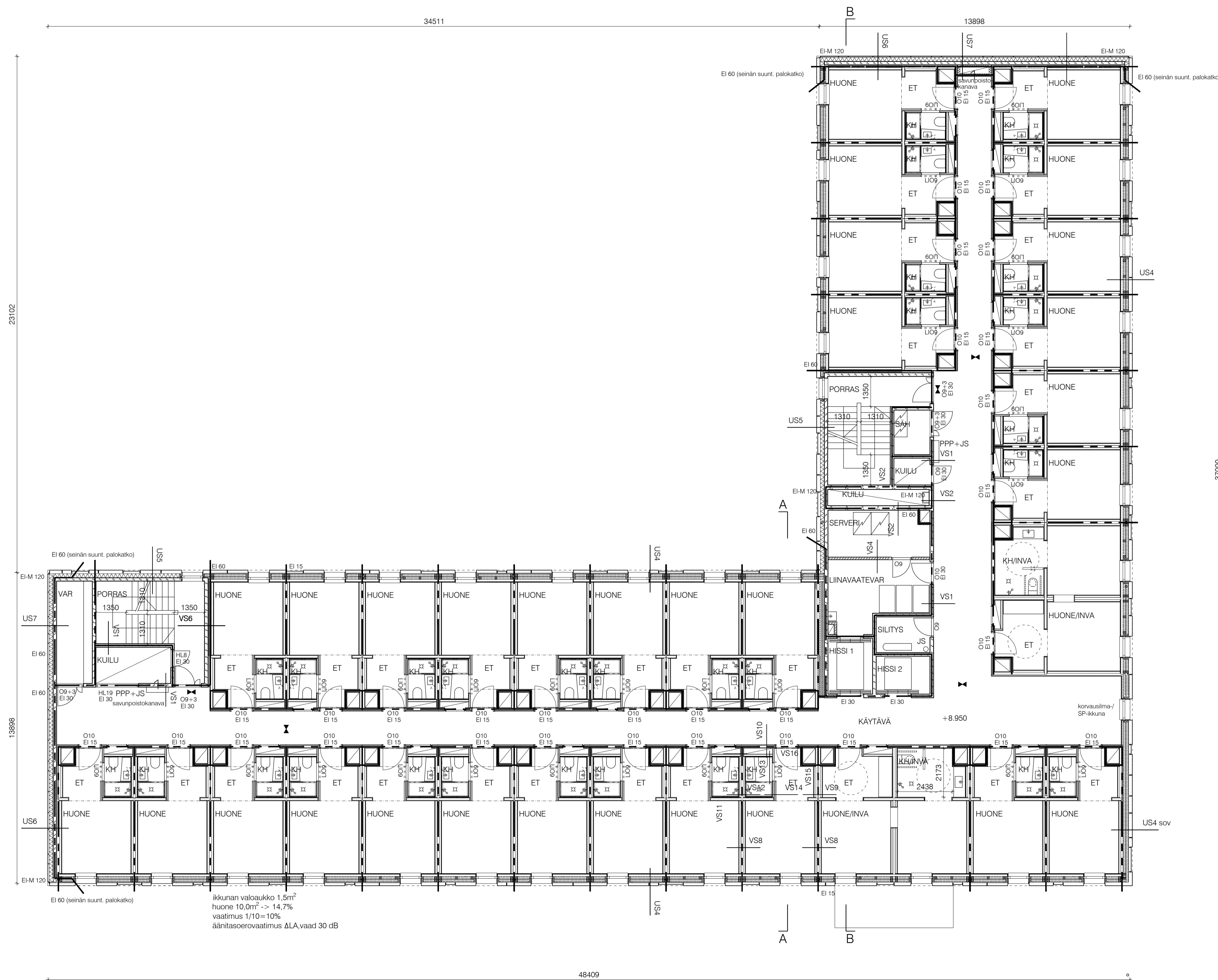
RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P2. RAKENNUS ON SPRINKLATTU.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKI- JA TURVAVALAISTUKSELLA SEKÄ OPASTEILLA.

PORTAAT: NOUSU 176MM, ETENEMÄ 270MM

--- PALO-OSASTOJEN RAJA
 ▶ POISTUMISTIEN MERKKIVALO

HOTELLIHUONEITA YHT. 194, JOISTA PERUSHUONEITA 184
 ESTEETTÖMIÄ 'DE LUXE'-HUONEITA 10
 ESTEETÖN HUONE TOTEUTETAAN KAHDEN NORMAALIN HUONEEN TILAVARAUKSEEN.
 ESTEETÖMÄT HUONEET SIAJTSEVAT 2.-6. KERROKSESSA, 2 KPL/KRS.
 7. KERROKSESSA ON 2 KPL ESTEETÖMÄN HUONEEN SIAJAN 4KPL PERUSHUONEITA.



1 | 23.10.2019 | juokseva numerointi muutettu, allekirjoitukset poistettu | vh

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
 Tämän aineiston tai sen joko osan kopioiminen tai jäljentäminen valokopioimalla, digitoimalla, tietokoneohjelmalla tai muulla tavalla on kielletty ilman tekijän kirjallista lupaa. Aineiston välittäminen ilman tekijän kirjallista lupaa on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteisen kirjallisen luvan nojalla ja luvannuksien käyttöä varten. Aineiston laittomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuu.

Kaupunginosakylä	Korttelin/tila	Tontti/nro	Viranomaisen merkintöjä	
20 LÄNSISATAMA	20026	11		
Rakennusohjelmasta			Piirustuksen	Juokseva
LUJDIRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS	3/17
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö	Mittakaavat
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA			POHJAPIIRUSTUS 2. KERROS	1:100
VÄLIMERENKATU 21				
00180 HELSINKI				

avanto kaltevanäk. 31 a 3
 00100 Helsinki
 arkkitehdit www.avanto.fi

Vastuullinen suunnittelija Nimen selvennys ja koulutus Suunnittelija ja piirustusnumero Muodostunut

ANU PUUSTINEN JA VILLE HARA AR 151 003 002 1
 arkkitehdit SAFA
 HELSINKI 17.5.2019 Tiedosto AR 151 103 002.dwg Referenssi

RAKENNUS VARUSTETAAN KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA VOIMASSA OLEVIA MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN. ILMANVAIHTOKONEHUONEET OVAT KATOLLA.

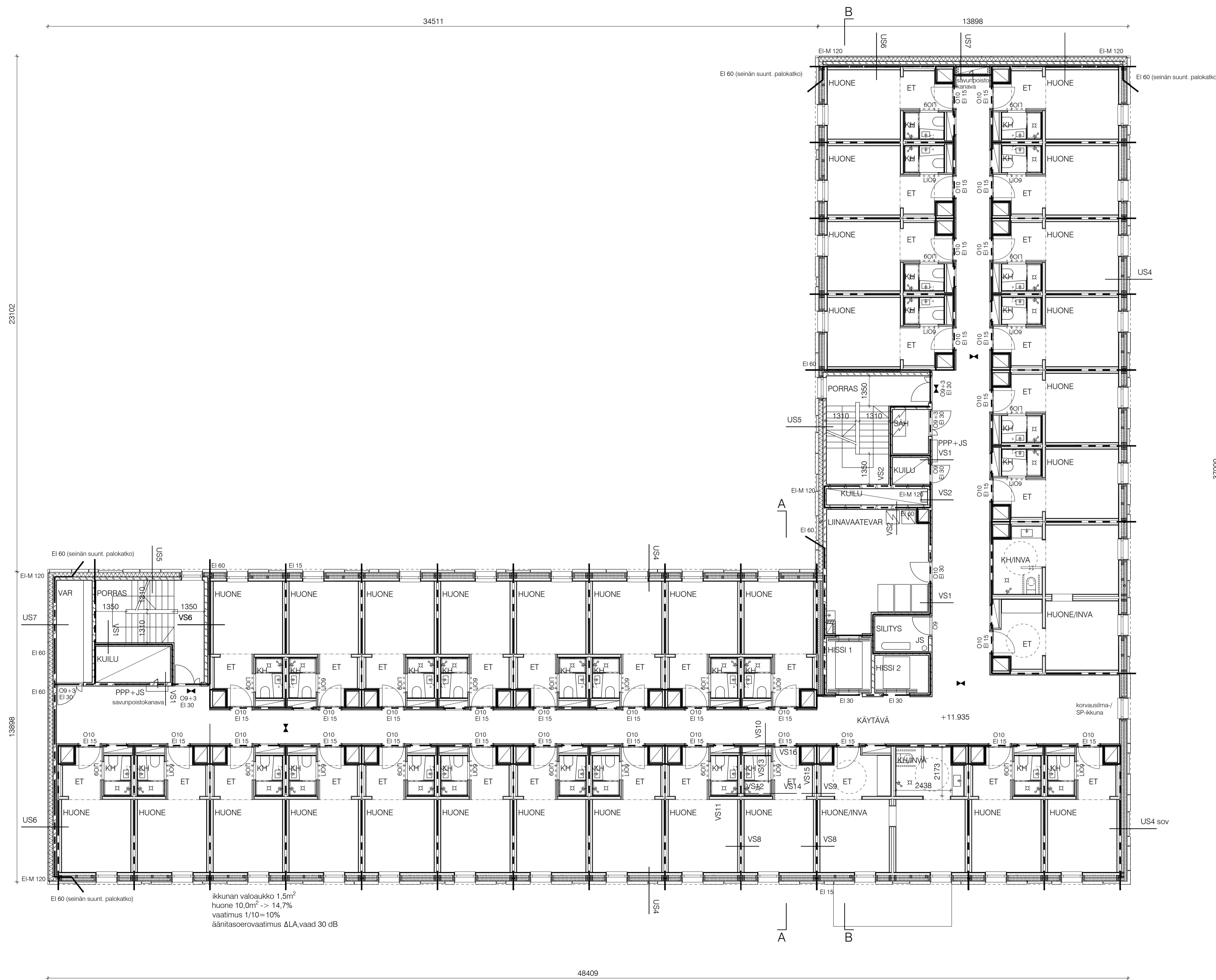
RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P2. RAKENNUS ON SPRINKLATTU.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKI- JA TURVAVALAISTUKSELLA SEKÄ OPASTEILLA.

PORTAAT: NOUSU 176MM, ETENEMÄ 270MM

--- PALO-OSASTOJEN RAJA
 ▶ POISTUMISTIEN MERKKIVALO

HOTELLIHUONEITA YHT. 194, JOISTA PERUSHUONEITA 184
 ESTEETTÖMIÄ 'DE LUXE'-HUONEITA 10
 ESTEETÖN HUONE TOTEUTETAAN KAHDEN NORMAALIN HUONEEN TILAVARAUKSEEN.
 ESTEETÖMÄT HUONEET SIAJITSEVAT 2.-6. KERROKSESSA, 2 KPL/KRS.
 7. KERROKSESSA ON 2 KPL ESTEETÖMÄN HUONEEN SIAJAN 4KPL PERUSHUONEITA.



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
 Tämän aineiston tai sen joko osan kopioiminen tai jäljentäminen valokopioimalla, digitoimalla, tietokoneella tai muulla tavalla on kielletty ilman Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteen kirjallisen luvan nojalla ja luvannuksien käyttöä. Aineiston laittomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuus.

Kaupunginosakylä	Korttelinro	Tontti/nro	Viranomaisen merkintöjä
20 LÄNSISATAMA	20026	11	
Rakennusohjelmasta			Piirustuksen nimi ja osasto
LIJDIRAKENNUS			Piirustuksen sisältö
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Mittakaavat
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA			POHJAPIIRUSTUS 3. KERROS
VÄLIMERENKATU 21			1:100
00180 HELSINKI			

avanto kalenvanki 31 a 3
 00100 Helsinki
 arkkitehdit www.avanto.fi

Vastuullinen suunnittelija: ANU PUUSTINEN JA VILLE HARA
 Suunnittelija ja piirustusnumero: AR 151 003 003
 Muodostunut: HELSINKI 23.10.2019
 Tiedosto: AR 151 003 003.dwg Referenssi:

RAKENNUS VARUSTETAAN KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA VOIMASSA OLEVIA MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN. ILMANVAIHTOKONEHUONEET OVAT KATOLLA.

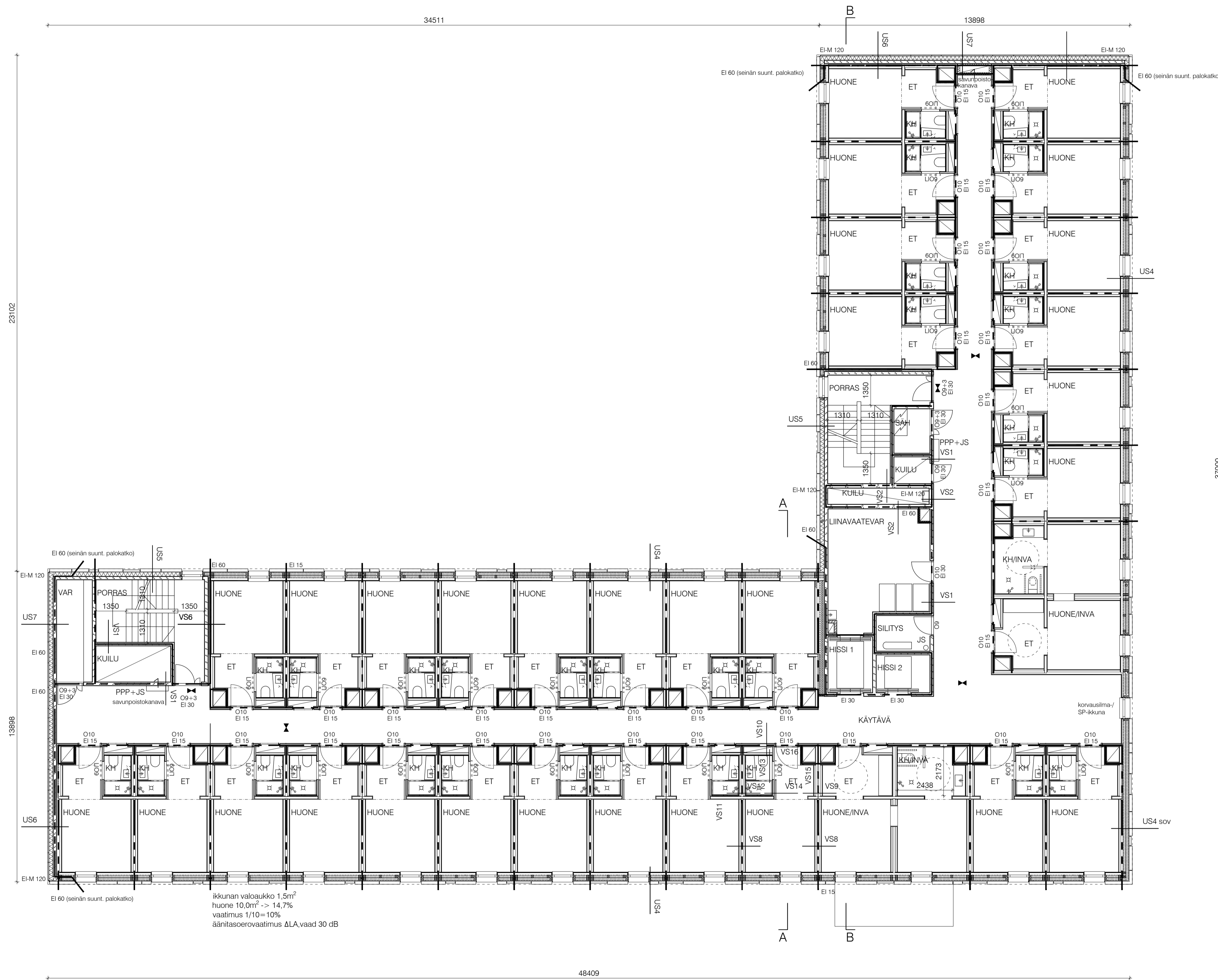
RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P2. RAKENNUS ON SPRINKLATTU.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKI- JA TURVAVALAISTUKSELLA SEKÄ OPASTEILLA.

PORTAAT: NOUSU 176MM, ETENEMÄ 270MM

--- PALO-OSASTOJEN RAJA
 ▶ POISTUMISTIEN MERKKIVALO

HOTELLIHUONEITA YHT. 194, JOISTA PERUSHUONEITA 184
 ESTEETTÖMIÄ 'DE LUXE'-HUONEITA 10
 ESTEETÖN HUONE TOTEUTETAAN KAHDEN NORMAALIN HUONEEN TILAVARAUKSEEN.
 ESTETTÖMÄT HUONEET SIAJITSEVAT 2.-6. KERROKSESSA, 2 KPL/KRS.
 7. KERROKSESSA ON 2 KPL ESTETTÖMÄN HUONEEN SIAJAN 4KPL PERUSHUONEITA.



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
 Tämän aineiston tai sen joko osan kopioiminen tai jäljentäminen valokopioimalla, digitoimalla, tietojärjestelmään tai tietokantaan tallentamalla taikka mitä tahansa muuta tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittämisen tietoverkon välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteen kirjallisen luvan nojalla ja luvannukaiseen käyttöä tarkoitukseen. Aineiston luvattomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuus.

Kaupunginosakylä	Korttelinro	Tontti/nro	Viranomaisen merkintöjä	
20 LÄNSISATAMA	20026	11		
Rakennusohjelmajärjestelmä			Piirustuksen	Juoks. nro
LIJDIRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS	5/17
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö	Mittakaavat
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA			POHJAPIIRUSTUS 4. KERROS	1:100
VÄLIMERENKATU 21				
00180 HELSINKI				

avanto kalenvank. 31 a 3
 00100 Helsinki
 arkkitehdit www.avanto.fi

Vastuullinen suunnittelija Nimen selvennys ja koulutus Suunnittelija ja piirustusnumero Muodostunnus
 ANU PUUSTINEN JA VILLE HARA arkkitehdit SAFA AR 151 003 004
 HELSINKI 23.10.2019 Tiedosto AR 151 103 004.dwg Referenssi

RAKENNUS VARUSTETAAN KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA VOIMASSA OLEVIA MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN. ILMANVAIHTOKONEHUONEET OVAT KATOLLA.

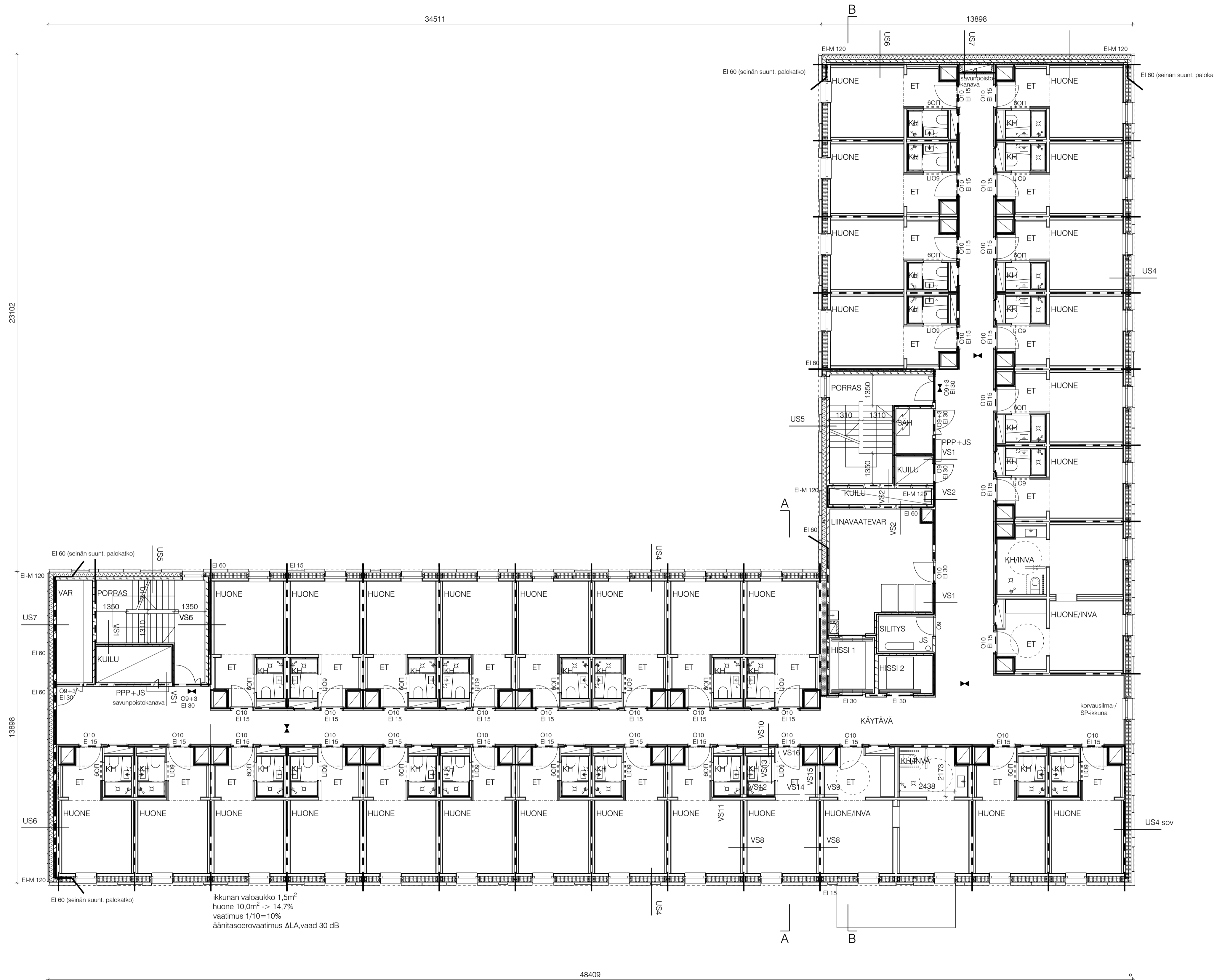
RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P2. RAKENNUS ON SPRINKLATTU.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKI- JA TURVAVALAISTUKSILLA SEKÄ OPASTEILLA.

PORTAAT: NOUSU 176MM, ETENEMÄ 270MM

--- PALO-OSASTOJEN RAJA
 ➤ POISTUMISTEN MERKKIVALO

HOTELLIHUONEITA YHT. 194, JOISTA PERUSHUONEITA 184
 ESTEETTÖMIÄ 'DE LUXE'-HUONEITA 10
 ESTEETÖN HUONE TOTEUTETAAN KAHDEN NORMAALIN HUONEEN TILAVARAUKSEEN.
 ESTEETÖMÄT HUONEET SIJAITSEVAT 2.-6. KERROKSESSA, 2 KPL/KRS.
 7. KERROKSESSA ON 2 KPL ESTEETÖMÄN HUONEEN SIAJAN 4KPL PERUSHUONEITA.



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
 Tämän aineiston tai sen joko osan kopiointi tai jäljentäminen valokopioimalla, digitoimalla, tietokonejärjestelmään tai tietokantaan tallentamalla taikka mitä tahansa muuta tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittäminen tietokoneen välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteen kirjallisen luvan nojalla ja luvannukaiseen käyttöä tarkoitukseen. Aineiston luvattomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuus.

Kaupunginosakylä	Korttelitila	Tontti/nro	Viranomaisen merkintöjä	
20 LÄNSISATAMA	20026	11		
Rakennusohjelmasta			Piirustusselitys	Juoks. nro
LUJDIRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS	6/17
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö	Mittakaavat
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA			POHJAPIIRUSTUS 5. KERROS	1:100
VÄLIMERENKATU 21				
00180 HELSINKI				

avanto
 arkkitehdit

RAKENNUS VARUSTETAAN KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA VOIMASSA OLEVIA MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN. ILMANVAIHTOKONEHUONEET OVAT KATOLLA.

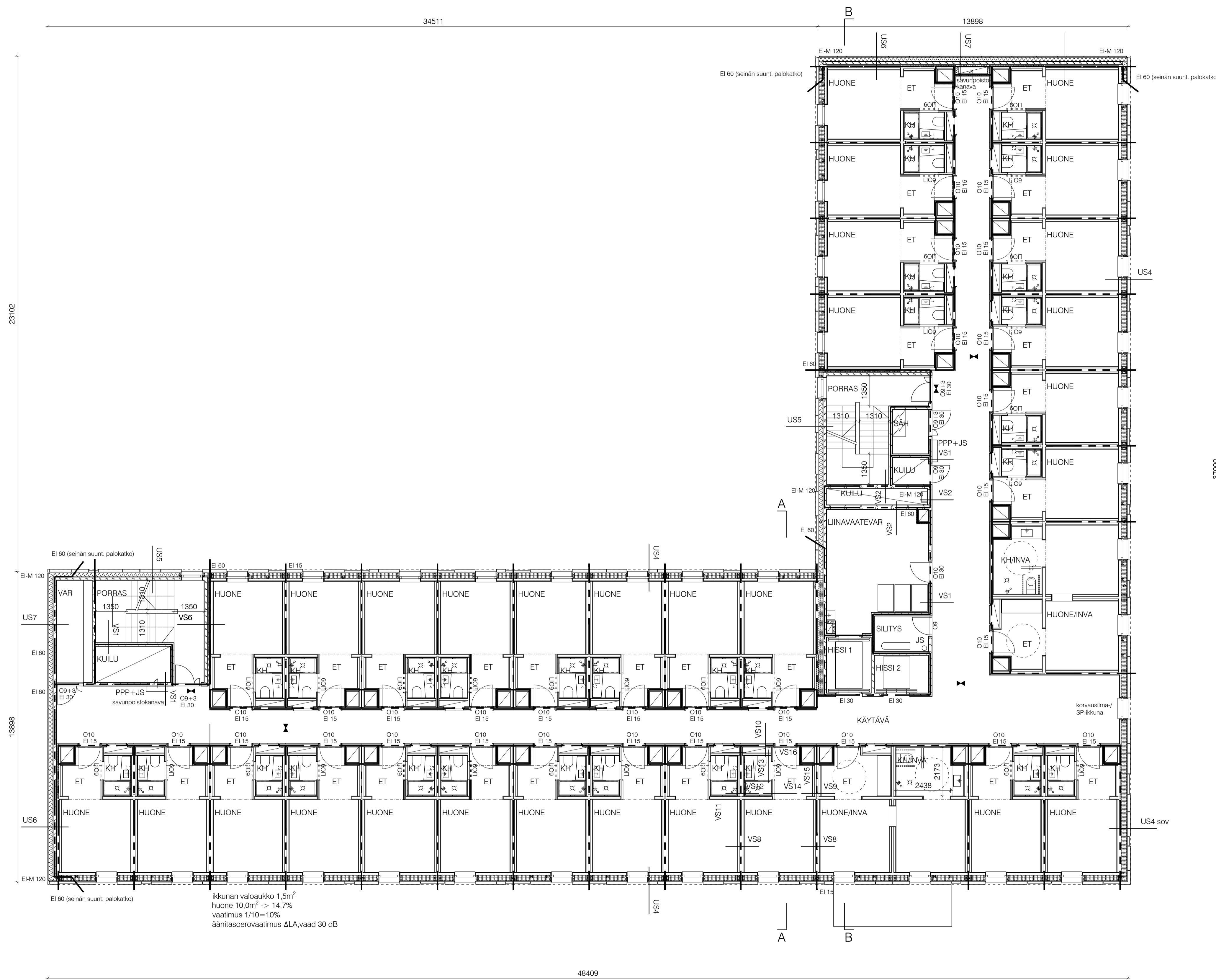
RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P2. RAKENNUS ON SPRINKLATTU.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKI- JA TURVAVALAISTUKSELLA SEKÄ OPASTEILLA.

PORTAAT: NOUSU 176MM, ETENEMÄ 270MM

--- PALO-OSASTOJEN RAJA
 ▶ POISTUMISTIEN MERKKIVALO

HOTELLIHUONEITA YHT. 194, JOISTA PERUSHUONEITA 184
 ESTEETTÖMIÄ 'DE LUXE'-HUONEITA 10
 ESTEETÖN HUONE TOTEUTETAAN KAHDEN NORMAALIN HUONEEN TILAVARAUKSEEN.
 ESTETTÖMÄT HUONEET SIAJITSEVAT 2.-6. KERROKSESSA, 2 KPL/KRS.
 7. KERROKSESSA ON 2 KPL ESTETTÖMÄN HUONEEN SIAJAN 4KPL PERUSHUONEITA.



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
 Tämän aineiston tai sen joko osan kopioiminen tai jäljentäminen valokopioimalla, digitoimalla, tietojärjestelmään tai tietokantaan tallentamalla taikka mitä tahansa muuta tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittämisen tietoverkon välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteen kirjallisen luvan nojalla ja luvannukaiseen käyttöä tarkoitukseen. Aineiston luvattomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuus.

Kaupunginosakylä	Korttelinro	Tontti/nro	Viranomaisen merkintöjä	
20 LÄNSISATAMA	20026	11		
Rakennusohjelmä			Piirustuksen	Juokse, mro
LIJDIRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS	7/17
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö	Mittakaavat
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA			POHJAPIIRUSTUS 6. KERROS	1:100
VÄLIMERENKATU 21				
00180 HELSINKI				

POHJAPIIRUSTUS 6. KERROS 1:100

avanto kalenvank. 31 a 3
 00100 Helsinki
 arkkitehdit www.avanto.fi

Vastuullinen suunnittelija Nimen selvennys ja koulutus Suunnittelija ja piirustusnumero Muodostunnus
 ANU PUUSTINEN JA VILLE HARA arkkitehdit SAFA AR 151 003 006
 HELSINKI 23.10.2019 Tiedosto AR 151 103 006.dwg Referenssi

RAKENNUS VARUSTETAAN KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA VOIMASSA OLEVIA MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN. ILMANVAIHTOKONEHUONEET OVAT KATOLLA.

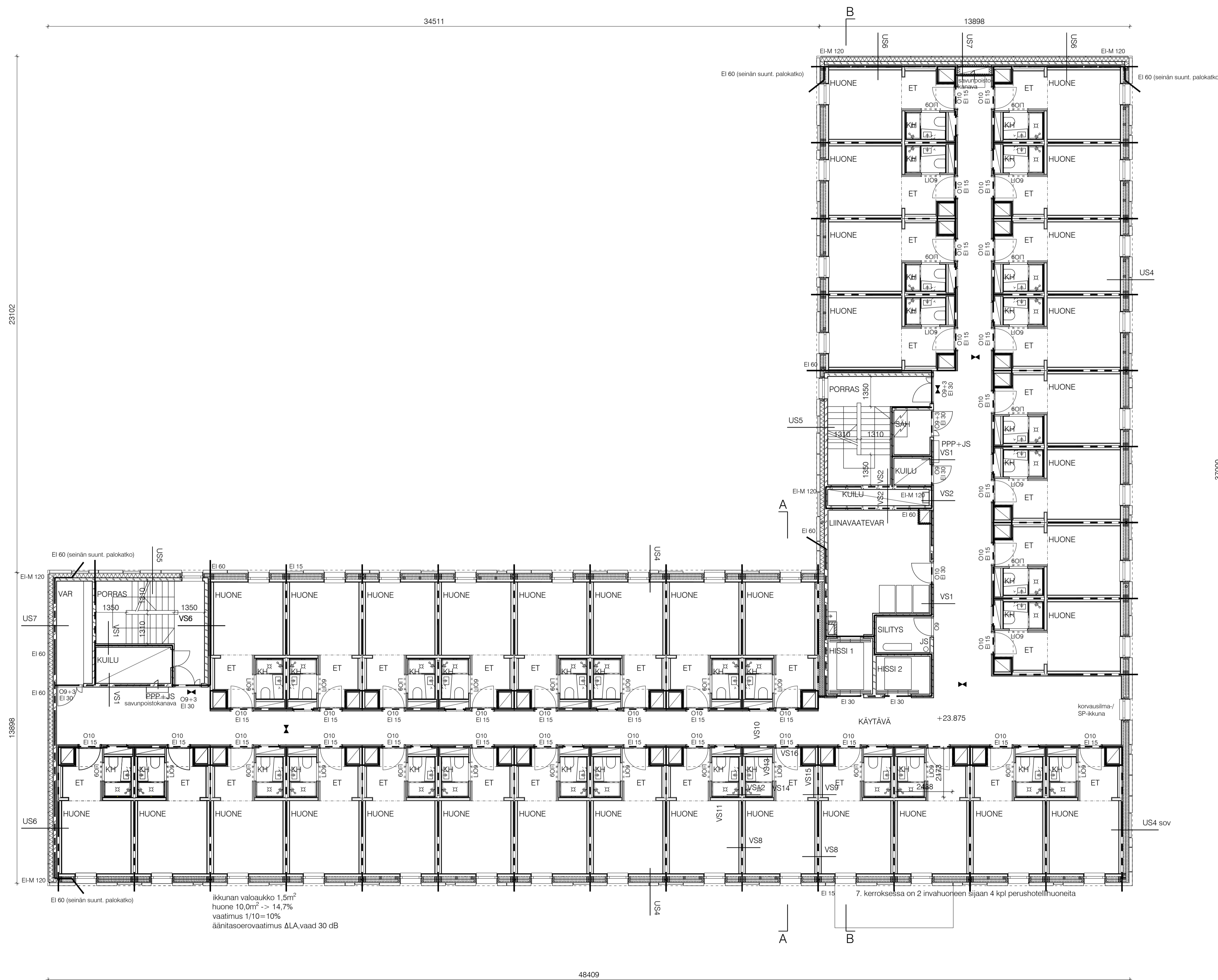
RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P2. RAKENNUS ON SPRINKLATTU.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKI- JA TURVAVALAISTUKSELLA SEKÄ OPASTEILLA.

PORTAAT: NOUSU 176MM, ETENEMÄ 270MM

--- PALO-OSASTOJEN RAJA
 ▶ POISTUMISTIEN MERKKIVALO

HOTELLIHUONEITA YHT. 194, JOISTA PERUSHUONEITA 184
 ESTEETTÖMIÄ 'DE LUXE'-HUONEITA 10
 ESTEETÖN HUONE TOTEUTETAAN KAHDEN NORMAALIN HUONEEN TILAVARAUKSEEN.
 ESTETTÖMÄT HUONEET SIAJITSEVAT 2-6. KERROKSESSA, 2 KPL/KRS.
 7. KERROKSESSA ON 2 KPL ESTETTÖMÄN HUONEEN SIAJAN 4KPL PERUSHUONEITA.



KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
 Tämän aineiston tai sen joko osan kopioiminen tai jäljentäminen valokopioimalla, digitoimalla, tietojärjestelmään tai tietokantaan tallentamalla taikka mitä tahansa muuta tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittämisen tietoverkon välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteisen kirjallisen luvan nojalla ja luvannukaiseen käyttöä tarkoitukseen. Aineiston luvattomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuus.

Kaupunginosakylä	Korttelin/tila	Tontti/nro	Viranomaisen merkintöjä	
20 LÄNSISATAMA	20026	11		
Rakennusohjelmasta			Piirustuksen	Juokse, mro
LUJDIRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS	8/17
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö	Mittakaavat
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA			POHJAPIIRUSTUS 7. KERROS	1:100
VÄLIMERENKATU 21				
00180 HELSINKI				

POHJAPIIRUSTUS 7. KERROS 1:100

avanto kalvank. 31 a 3
 arkkitehdit 00100 helsinki
 www.avanto.to

Vastuullinen suunnittelija Nimen selvennys ja koulutus Suunnittelusala ja piirustusnumero Muodostunnus
 ANU PUUSTINEN JA VILLE HARA arkkitehdit SAFA AR 151 003 007
 HELSINKI 23.10.2019 Tiedosto AR 151 103 007.dwg Referenssi

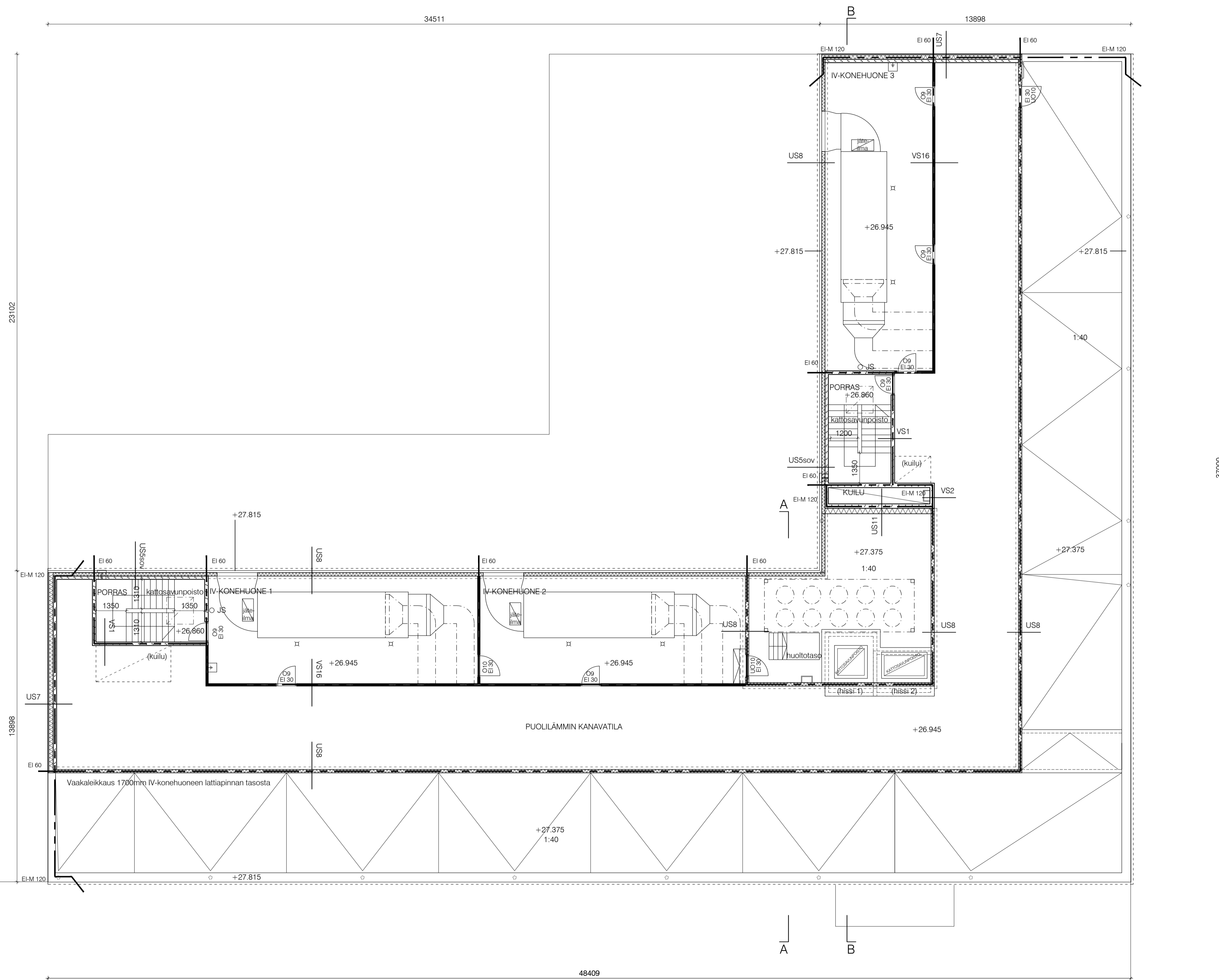
RAKENNUS VARUSTETAAN KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA VOIMASSA OLEVIA MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN. ILMANVAIHTOKONEHUONEET OVAT KATOLLA.

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P2. RAKENNUS ON SPRINKLATTU.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKI- JA TURVAVALAISTUKSELLE SEKÄ OPASTEILLA.

PORTAAT: NOUSU 176MM, ETENEMÄ 270MM

--- PALO-OSASTOJEN RAJA
 ✦ POISTUMISTEN MERKKIVALO



1 | 23.10.2019 | numerointi muutettu, allekirjoitukset poistettu | vh

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
 Tämän aineiston tai sen joko osan kopioiminen tai jäljentäminen valokopiolla, digitaalisella, tietojärjestelmään tai tietokantaan tallentamalla taikka mitä tahansa muuta tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittämisen tietoverkon välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteen kirjallisen luvan nojalla ja luvannukaiseen käyttöä tarkoitukseen. Aineiston luvattomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (624/1991) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuu.

Kaupunginosa/kyliä	Korttelitila	Tontti/nro	Viranomaisen merkintöjä
20 LÄNSISATAMA	20026	11	
Rakennusohjelmä			Piirustuksen nimi
LIJDIRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA			POHJAPIIRUSTUS ULLAKKO
VÄLIMERENKATU 21			
00180 HELSINKI			

avanto kalvanäk. 31 a 3
00100 Helsinki
arkkitehdit www.avanto.to

Vastuullinen suunnittelija Nimen selvennys ja koulutus Suunnittelusala ja piirustusnumero Muodostusnumero

ANU PUUSTINEN JA VILLE HARA **AR 151 003 008** 1
 arkkitehdit SAFA
 HELSINKI 17.5.2019 Tiedosto AR 151 103 008.dwg Referenssi

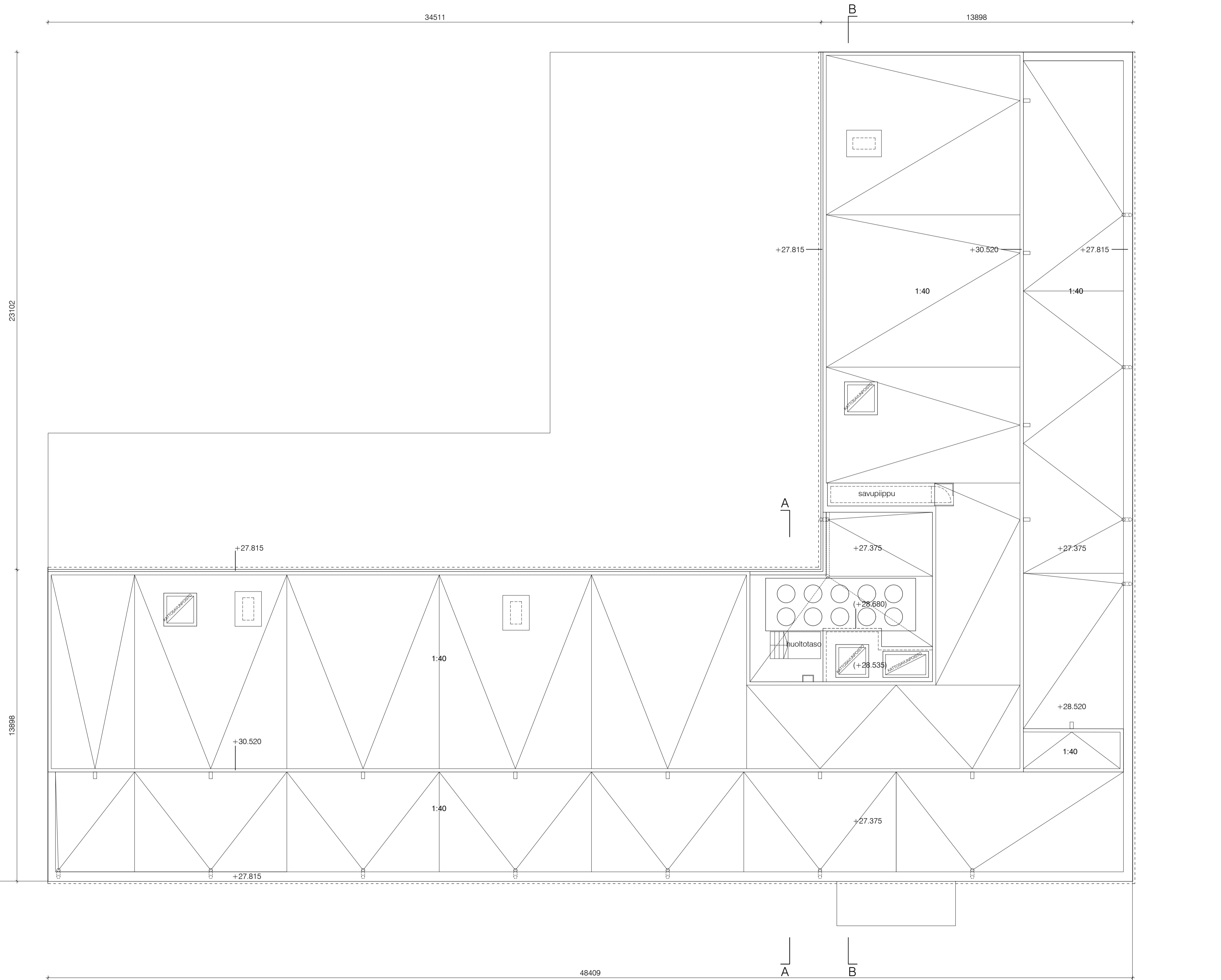
RAKENNUS VARUSTETAAN KONEELLISELLA ILMANVAIHDOLLA VOIMASSA OLEVIA MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN. ILMANVAIHTOKONEHUONEET OVAT KATOLLA.

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P2. RAKENNUS ON SPRINKLATTU.

RAKENNUS VARUSTETAAN POISTUMISTEIDEN MERKKI- JA TURVAVALAISTUKSELLA SEKÄ OPASTEILLA.

PORTAAT: NOUSU 176MM, ETENEMÄ 270MM

— — — — — PALO-OSASTOJEN RAJA
 ▶ POISTUMISTIEN MERKKIVALO



| 1 | 23.10.2019 | numerointi muutettu, allekirjoitukset poistettu | vh |

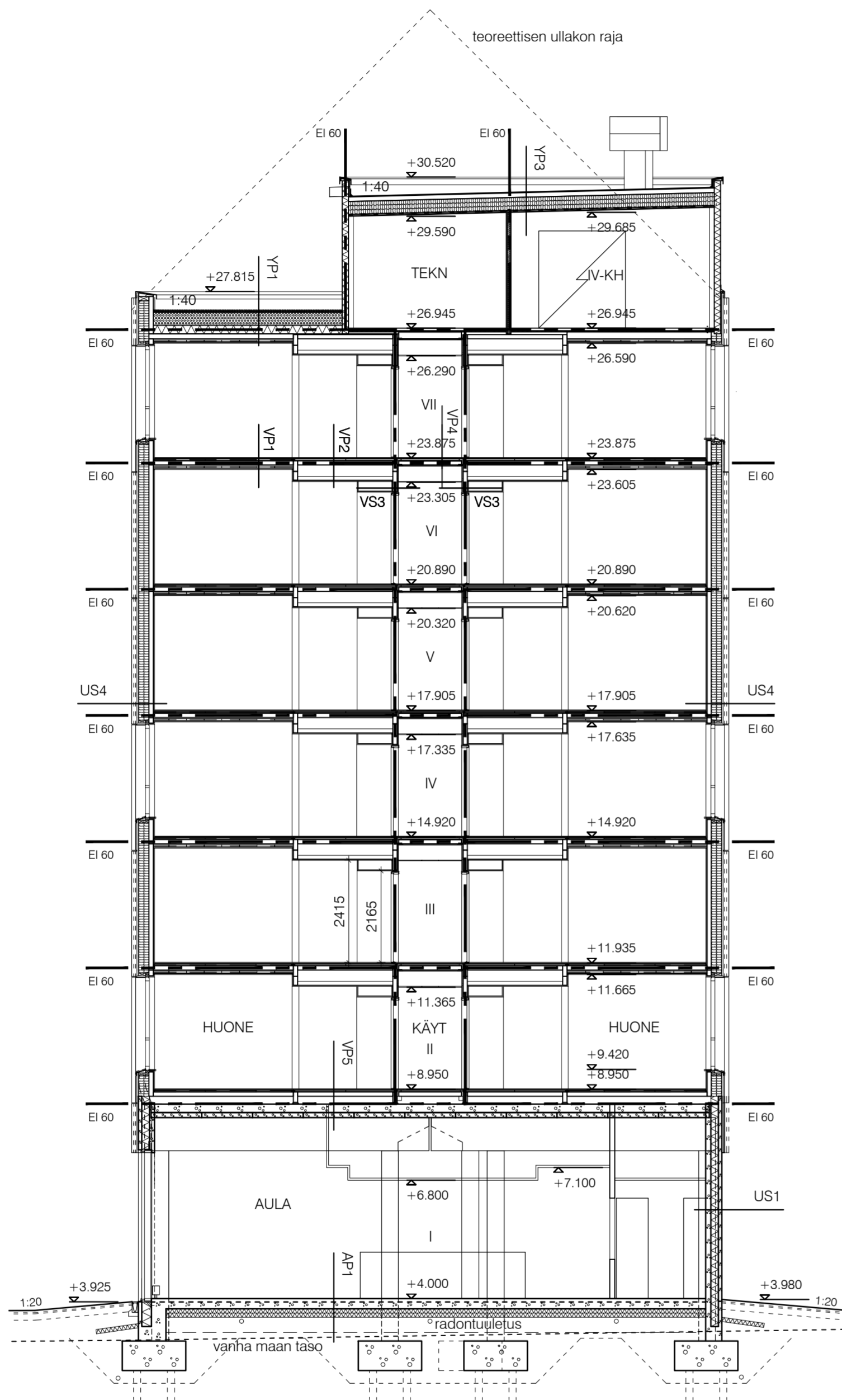
KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
 Tämän aineiston tai sen jokin osa kopiointiin tai jäljentämiseen valokopiolla, digitaalisella, tietokoneella tai muulla tavalla ilman avanto arkkitehdit Oy:n kirjallista lupaa on kielletty. Aineiston väitösten tai julkaisujen välittämiseen tarvitaan avanto arkkitehdit Oy:n kirjallista lupaa. Aineiston väitösten tai julkaisujen välittämiseen tarvitaan avanto arkkitehdit Oy:n kirjallista lupaa. Aineiston väitösten tai julkaisujen välittämiseen tarvitaan avanto arkkitehdit Oy:n kirjallista lupaa.

Kaupunginosakylä	Korttelitila	Tontti/nro	Viranomaisen merkintöjä
20 LÄNSISATAMA	20026	11	
Rakennusohjelmakoodi		Piirustuksen	Juokse, mro
LIJDIRAKENNUS		10/17	10/17
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Piirustuksen sisältö	Mittakaavat
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA		KATTOKUVA	1:100
VÄLIMERENKATU 21			
00180 HELSINKI			

avanto kallevanki 31 a 3
 00100 Helsinki
 arkkitehdit www.avanto.fi

Vastuullinen suunnittelija Nimen selvennys ja koulutus Suunnittelusala ja piirustusnumero Muodostusnumero
 ANU PUUSTINEN JA VILLE HARA arkkitehdit SAFA AR 151 003 009 1
 HELSINKI 17.5.2019 Tiedosto AR_151_003_009.dwg Referenssi



LEIKKAUS A-A

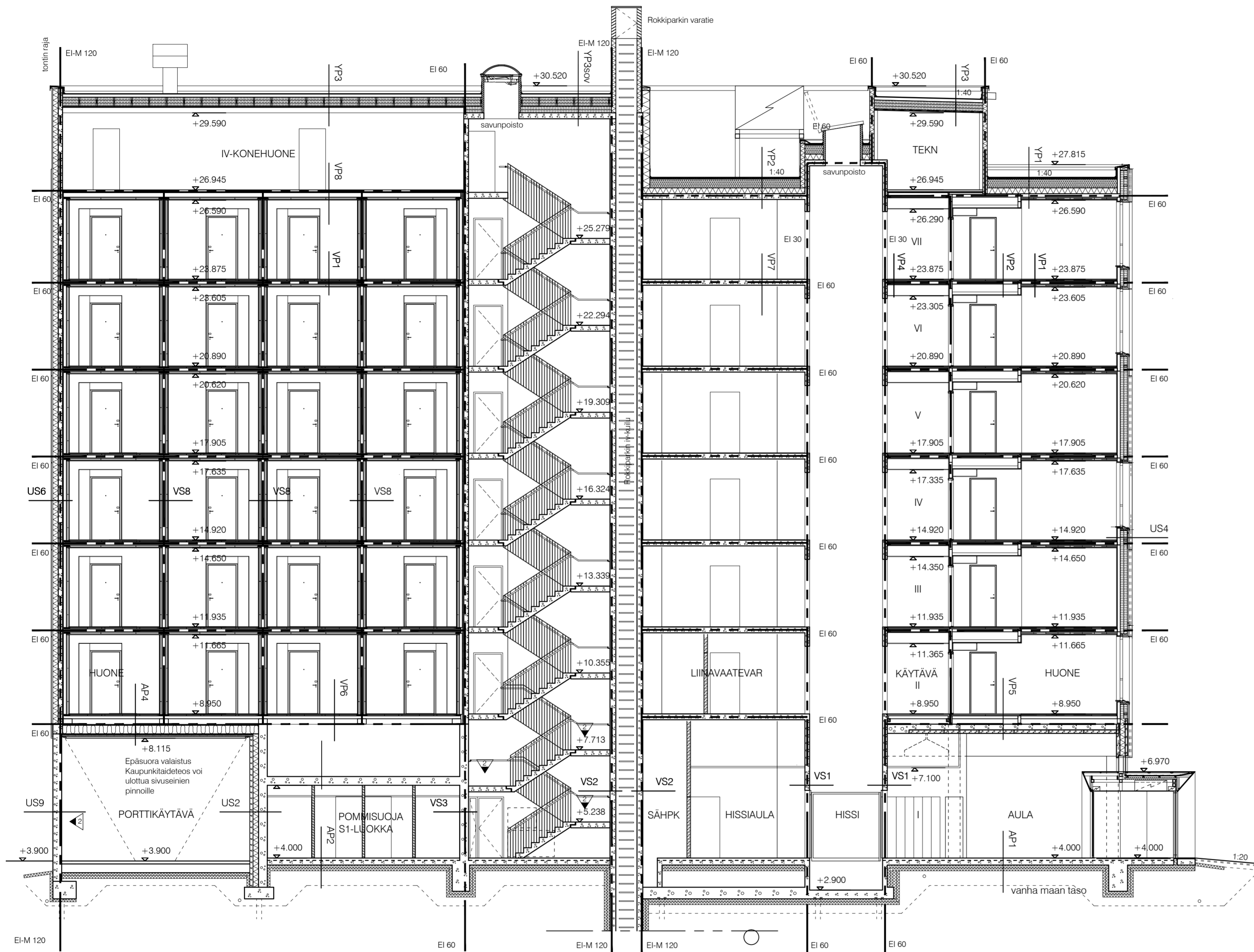
1 | 23.10.2019 | juokseva numerointi muutettu, allekirjoitukset poistettu | vh

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
 Tämän aineiston tai sen jonkin osan kopiointi tai jäljentäminen valokopioimalla, digitoimalla, tietojärjestelmään tai tietokantaan tallentamalla taikka mitä tahansa muuta tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittämisen tietoverkon välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäitteen kirjallisen luvan nojalla ja luvamukaiseen käyttötarkoitukseen. Aineiston luvattomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuu.

Kaupunginosa/kylä 20 LÄNSISATAMA	Kortteli/tila 20026	Tontti/nro 11	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS			Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohteen nimi ja osoite MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA VÄLIMERENKATU 21 00180 HELSINKI			Piirustuksen sisältö LEIKKAUS A-A
			Juoks. nro 12/17
			Mittakaavat 1:100

avanto katevank. 31 a 3
 arkitehdit 00100 helsinki
 www.avan.to



1 | 23.10.2019 | juokseva numerointi muutettu, allekirjoitukset poistettu | vh

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATIO

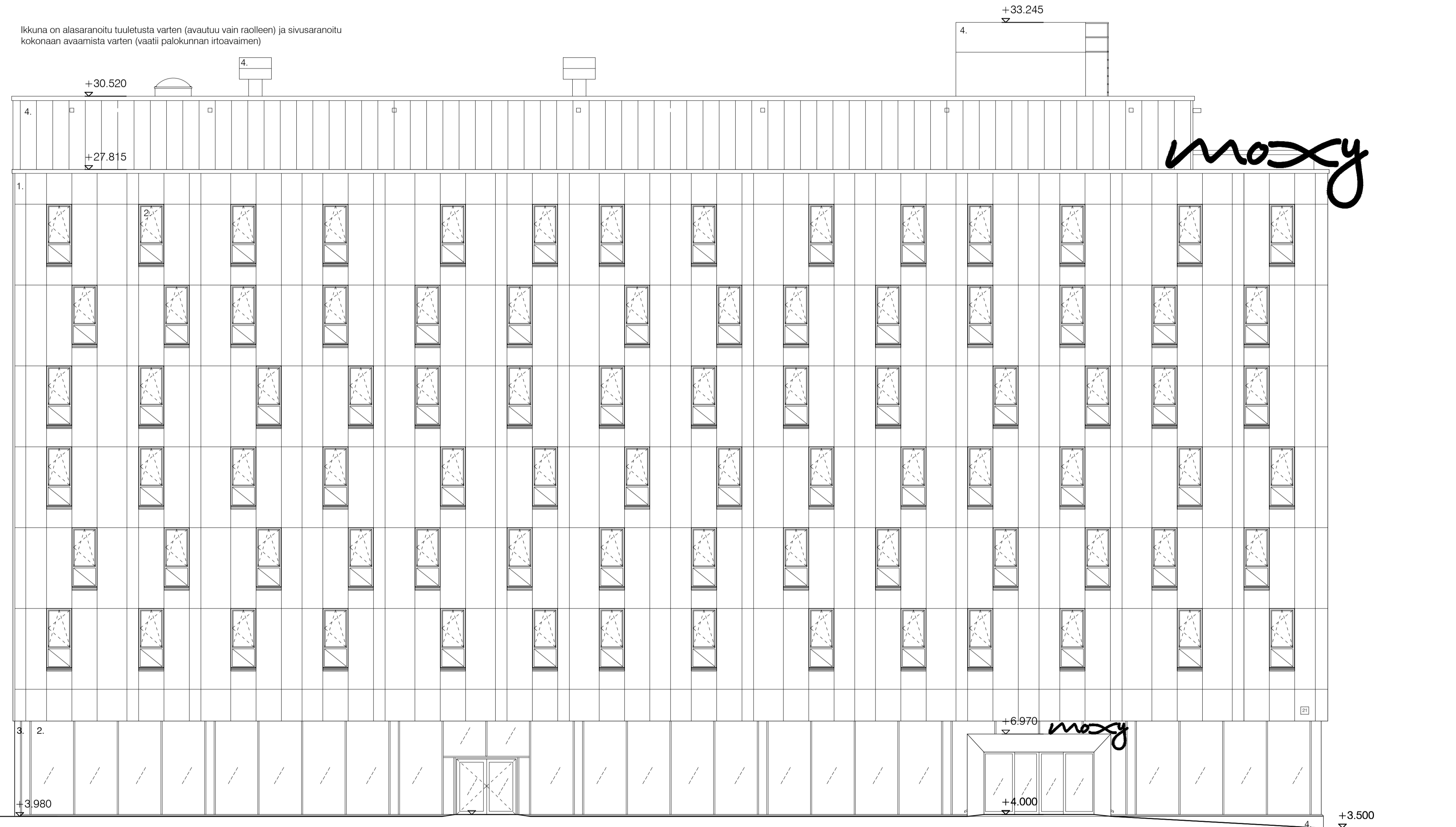
Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
 Tämän aineiston tai sen jonkin osan kopiointi tai jäljentäminen valokopioimalla, digitoimalla, tietojärjestelmään tai tietokantaan tallentamalla taikka mitä tahansa muuta tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittämisen tietoverkon välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäitteen kirjallisen luvan nojalla ja luvaruokaiseen käyttöä tarkoitukseen. Aineiston luovuttamasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuu.

Kaupunginosa/kylä	Kortteli/tila	Tontti/nro	Viranomaisen merkintöjä
20 LÄNSISATAMA	20026	11	
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji
UUDISRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA			LEIKKAUS B-B
VÄLIMERENKATU 21			
00180 HELSINKI			1:100

avanto kalevank. 31 a 3
 arkkitehdit 00100 helsinki
 www.avan.to

1. Corten-teräksinen julkisivukasetti, vaihteleva syvyys
2. Lasi, kirkas, ikkunoiden ja oviain alumiiniprofiilit RAL 7024 grafiitinharmaa
3. Väribetoni, musta pigmentti Lanxess Bayferrox 360, määrä 6%, portland-sementti, vakio runkoaine, teräsohutelev- tai vanerimuottipinta, kevyt happo-vesipesu, grafiittisuojaspinnote
4. Teräs, matta RAL 7024 grafiitinharmaa
5. Varaus Kaupunkitaideteokselle

ikkuna on alasaranoitu tuuletusta varten (avautu vain raolleen) ja sivusaranoitu kokonaan avaamista varten (vaatii palokunnan irtoavaimen)



JULKISIVU KAAKKOON 1:100

| 1 | 23.10.2019 | juokseva numerointi muutettu, allekirjoitukset poistettu | vh |

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
Tämän aineiston tai sen joko osan kopioiminen tai jäljentäminen valokopioimalla, digitaalisella, tietokoneella tai muulla tavalla on kielletty ilman tekijän kirjallista lupaa. Aineiston väitöksen tai muun julkaisun tai muun levittämisen tai aineiston välittämisen tiedotteen välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteen kirjallisen luvan nojalla ja luvannuksien käyttöä varten. Aineiston luvattomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuus.

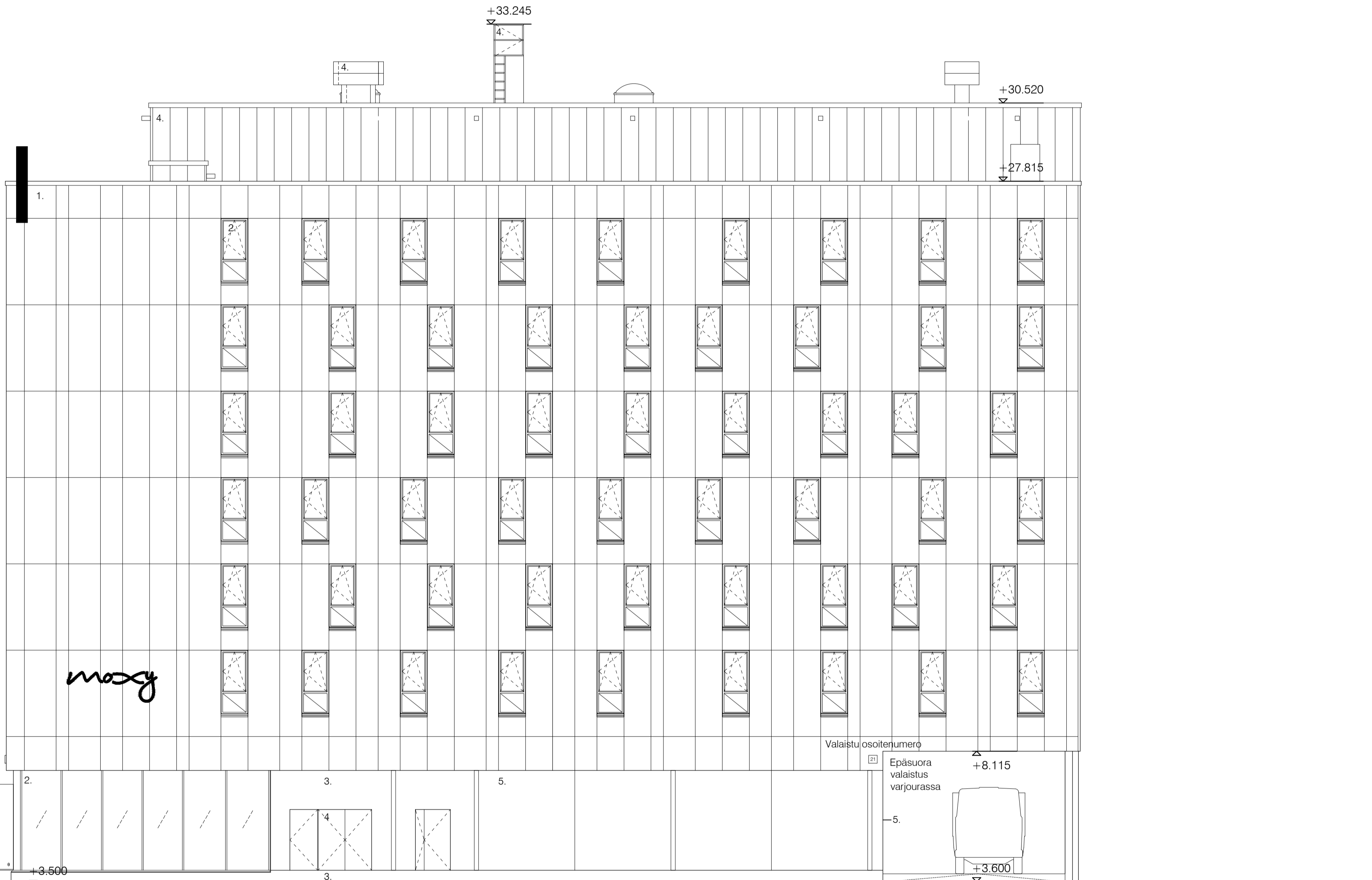
Kaupunginosa/kyliä	Korttelit/tila	Tontti/nro	Viranomaisen merkintöjä	Juokse, nro
20 LÄNSISÄTAMA	20026	11		14/17
Rakennusohjelmajärjestelmä			Pääpiirustus	Mittakaavat
LUJDIRAKENNUS			Pääpiirustus	1:100
Rakennuskohteen nimi ja osoite			JULKISIVU KAAKKOON	
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISÄTAMA				
VÄLIMERENKATU 21				
00180 HELSINKI				

avanto
arkkitehdit

Vastuullinen suunnittelija: ANU PUUSTINEN JA VILLE HARA
Suunnittelussa ja piirustusnumerosuunnittelussa: ARKITEHDIT SAFA
Suunnittelunumerot: AR 151 005 001

17.5.2019
Tiedosto: AR 151 105 001.dwg
Referenssi: 1

1. Corten-teräksinen julkisivukasetti, vaihteleva syvyys
2. Lasi, kirkas, ikkunoiden ja ovien alumiiniprofiilit RAL 7024 grafiitinharmaa
3. Väribetoni, musta pigmentti Lanxess Bayferox 360, määrä 6%, portland-sementti, vakio runkoaine, teräsohutelevy- tai vanerimuottipinta, kevyt happo-vesipesu, grafiittisuojauspinnoite
4. Teräs, matta RAL 7024 grafiitinharmaa
5. Varaus Kaupunkitaideteokselle



JULKISIVU KOILLISEEN 1:100

| 1 | 23.10.2019 | juokseva numerointi muutettu, allekirjoitukset poistettu | vh |

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

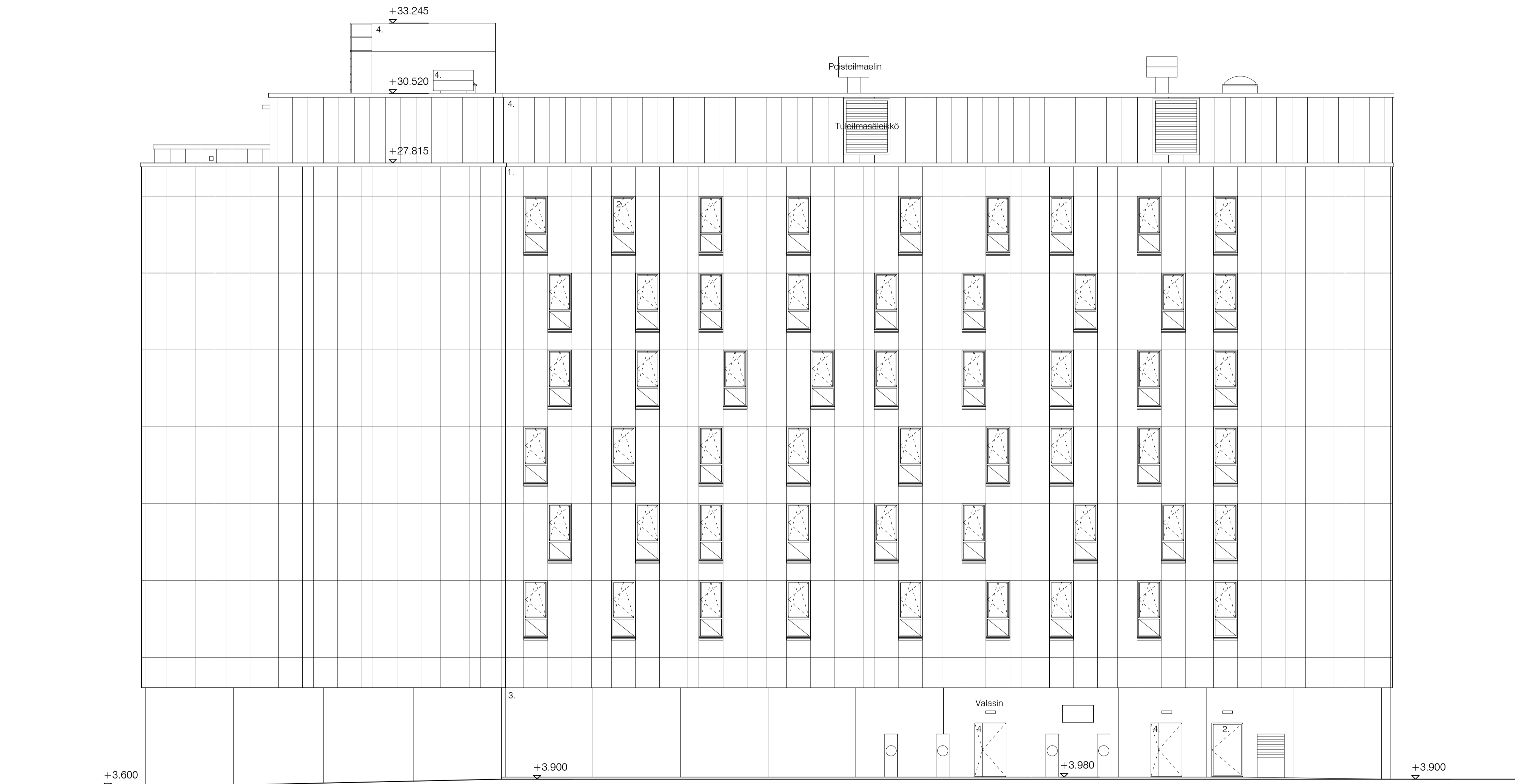
Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
Tämän aineiston tai sen jokin osa kopiointiin tai jäljentämiseen valokopioimalla, digitoimalla, tietokonejärjestelmään tai tietokantaan tallentamalla taikka mitä tahansa muuta tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittämisen tietoverkon välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteen kirjallisen luvan nojalla ja luvannuksien käyttöä varten. Aineiston luvattomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (624/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuus.

Kaupunginosa/kyliä	Korttelit/tila	Tontti/nro	Viranomaisen merkintöjä	Juokseva nro
20 LÄNSISÄTAMA	20026	11		15/17
Rakennusohjelmajärjestelmä			Pääpiirustus	Mittakaavat
UUDISRAKENNUS			Pääpiirustus	1:100
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Julkisivun sisäpiirustus	
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISÄTAMA			JULKISIVU KOILLISEEN	
VÄLIMERENKATU 21				
00180 HELSINKI				

avanto kalevank. 31 a 3
00100 Helsinki
arkkitehdit www.avanto.fi

Vastuullinen suunnittelija	Nimen selvennys ja koulutus	Suunnittelun ja piirustuksen numero	Muodostusnro
ANU PUUSTINEN JA VILLE HARA	arkkitehdit SAFA	AR 151 005 002	1
HELSINKI	17.5.2019	Tiedosto AR 151 105 001.dwg	Referenssi

1. Corten-teräksinen julkisivukasetti, vaihteleva syvyys
2. Lasi, kirkas, ikkunoiden ja ovien alumiiniprofiilit RAL 7024 grafiitinharmaa
3. Väribetoni, musta pigmentti Lanxess Bayerrox 360, määrä 6%, portland-sementti, vakio runkoaine, teräsohutelevy- tai vanerimuottipinta, kevyt happo-/vesipesu, grafiittisuojauspinnoite
4. Teräs, matta RAL 7024 grafiitinharmaa
5. Varaus Kaupunkitaidekeskelle



| 1 | 23.10.2019 | juokseva numerointi muutettu, allekirjoitukset poistettu

| vh

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
Tämän aineiston tai sen jokin osa kopiointiin tai jäljentämiseen valokopioimalla, digitoimalla, tietojärjestelmään tai tietokantaan tallentamalla taikka mitä tahansa muuta tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittämisen tietoverkon välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteen kirjallisen luvan nojalla ja luvannukaiseen käyttöä tarkoitukseen. Aineiston luvattomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuus.

Kaupunginosa/kylä	Korttelitila	Tontti/nro	Viranomaisten merkintöjä	
20 LÄNSISATAMA	20026	11		
Rakennusohjelmajärjestelmä	Piirustustyyppi			Juokseva numero
LUJDIRAKENNUS	LUJDIRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	16/17
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö	Mittakaavat
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA VÄLIMERENKATU 21 00180 HELSINKI			JULKISIVU LUOTEESEEN	1:100

avanto käleväntie 31 a 3
00100 Helsinki
arkkitehdit www.avanto.fi

Vastuullinen suunnittelija Nimen selvennys ja koulutus Suunnittelusala ja piirustusnumero Muodostunnus

ANU PUUSTINEN JA VILLE HARA
arkkitehdit SAFA **AR 151 005 003**

HELSENKI 17.5.2019 Tiedosto AR 151 105 001.dwg Referenssi

1. Corten-teräksinen julkisivukasetti, vaihteleva syvyys
2. Lasi, kirkas, ikkunoiden ja oven alumiiniprofiilit RAL 7024 grafiittiharmaa
3. Väribetoni, musta pigmentti Laness Bayerfox 360, määrä 6%, portland-sementti, vakio runkoaine, teräschullevy- tai vanerimuottipinta, kevyt happo-vesipesu, grafiittisuojauspinnoite
4. Teräs, matta RAL 7024 grafiittiharmaa
5. Varaus Kaupunkitaideteokselle



[1 | 23.10.2019 | juokseva numerointi muutettu, allekirjoitukset poistettu | vh]

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
Tämän aineiston tai sen jokin osa kopiointiin tai jäljentämiseen valokopioimalla, digitoimalla, tietokonejärjestelmään tai tietokantaan tallentamalla taikka mitä tahansa muuta tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittämisen tietoverkon välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteen kirjallisen luvan nojalla ja luvannukaiseen käyttöä tarkoitukseen. Aineiston luvattomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (624/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuu.

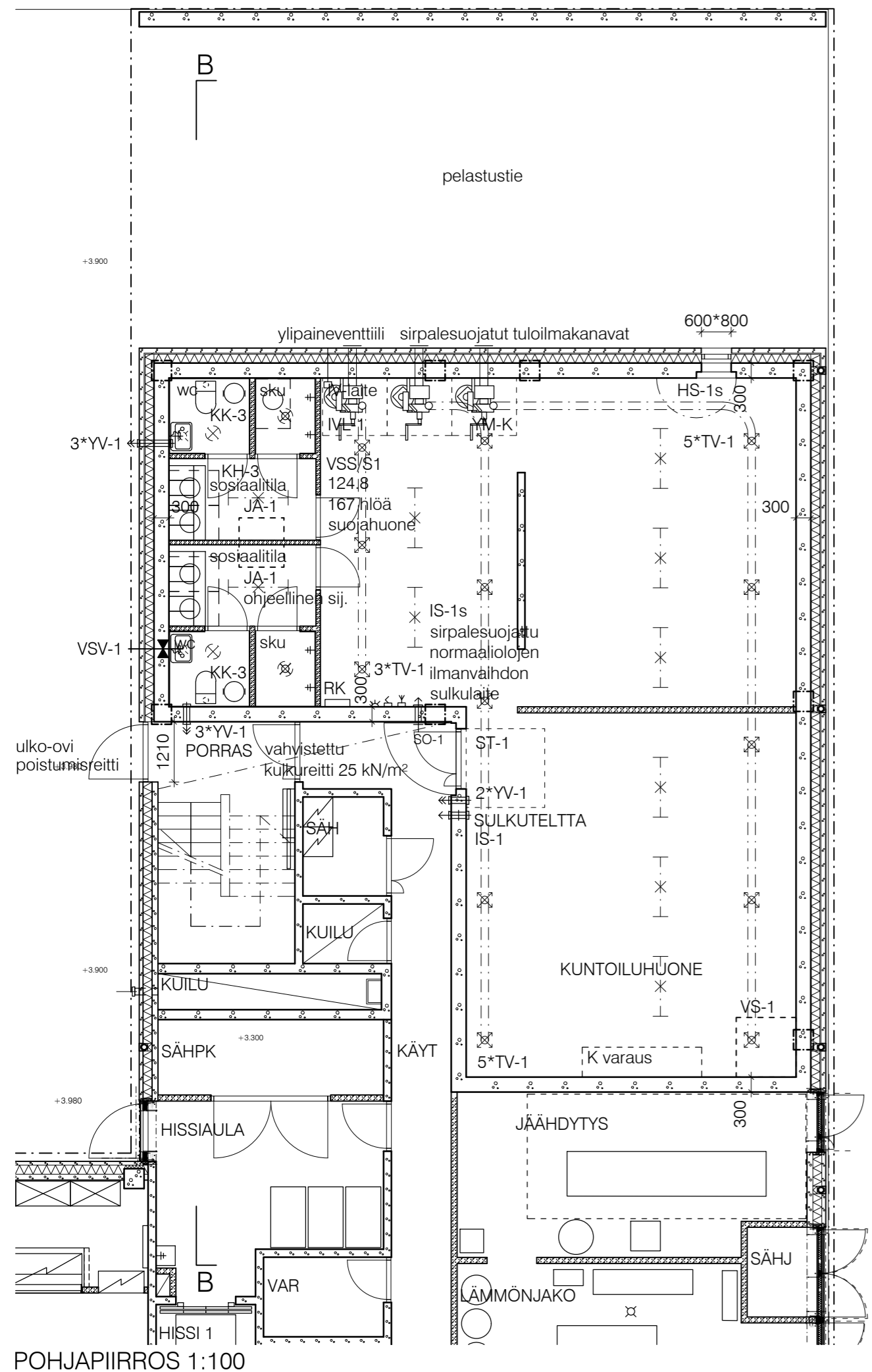
Kaupunginosa/kylä	Korttelitila	Tontti/nro	Viranomaisen merkintöjä	
20 LÄNSISATAMA	20026	11		
Rakennusohjelmakoodi		Piirustusehjä		Juokse, nro
LUJDIRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS		17/17
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Piirustuksen sisältö		Mittakaavat
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA		JULKISIVU LOUNAASEEN		1:100
VÄLIMERENKATU 21				
00180 HELSINKI				

avanto kalenväki 31 a 3
00100 Helsinki
arkkitehdit www.avanto.fi

Vastuullinen suunnittelija Nimen selvennys ja koulutus Suunnittelusala ja piirustusnumero Muodostusnro

ANU PUUSTINEN JA VILLE HARA AR 151 005 004
arkkitehdit SAFA

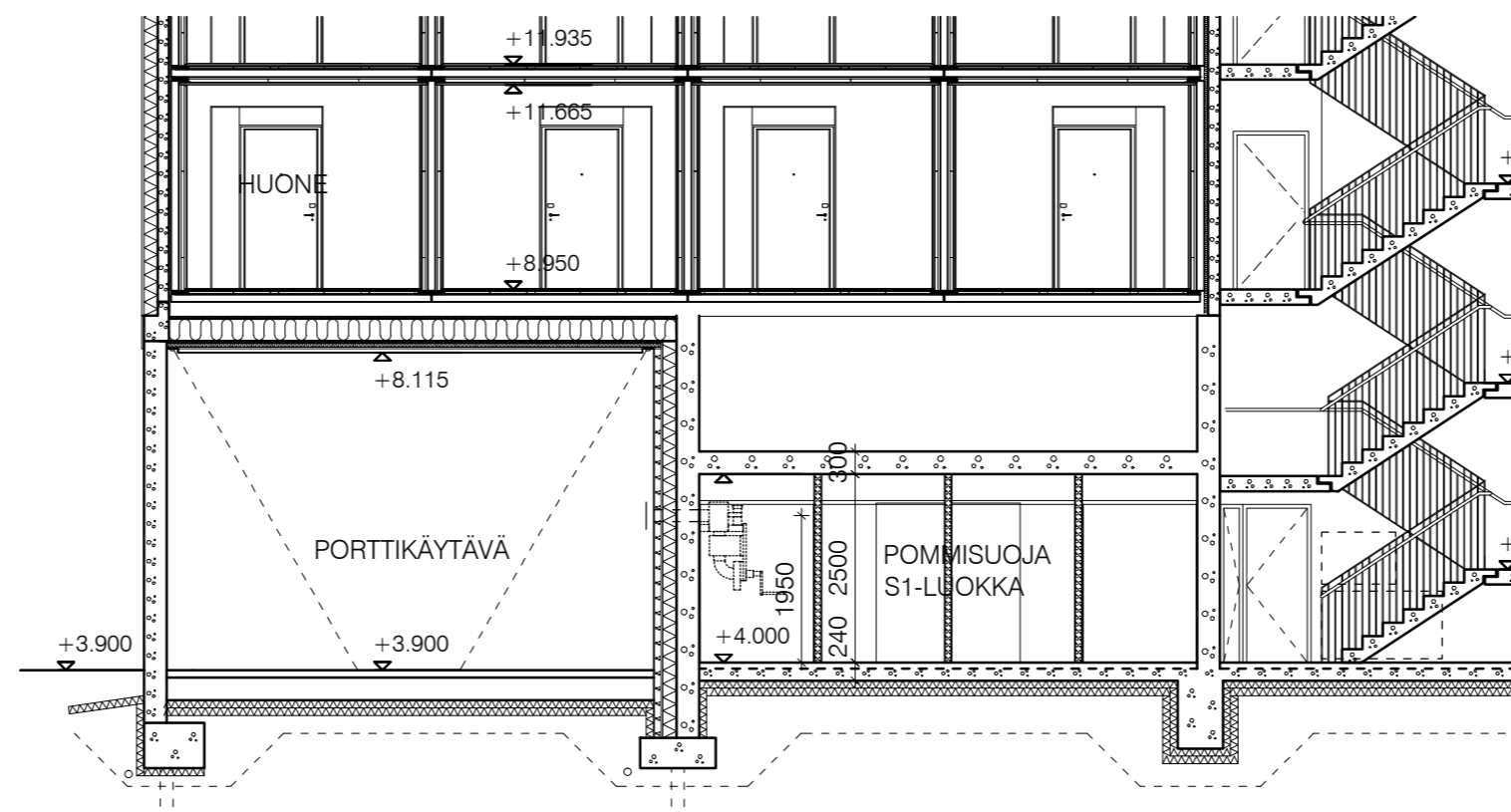
HELSINKI 17.5.2019 Tiedosto AR 151 105 001.dwg Referenssi



POHJAPIIRROS 1:100



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000



LEIKKAUS B-B 1:100

S1-LUOKAN VÄESTÖNSUOJA

VÄESTÖNSUOJALASKELMA

Suojatilarave:
kerrosala 6221,0 m² * 0,02 = 124,4 m²
124,4 m² : 0,75 m² = henkilömäärä 167

varsinainen suojatila 124,8 m²
iv-laite 3 * 1,5 m² 4,5 m²
sulkuteltilta 2,5 m²

yhteensä 131,8 m²

Suojahuoneita 2 kpl, suojatila jaettu kahteen osaan teräsbetoniseinällä.

Normaaliajan ilmanvaihto tehdään ilmanvaihtosuunnitelman mukaan.
Normaaliajan käyttö: henkilökunnan sosiaalitilat, varasto

Varustus:

käymälä 1 kpl / 20m² vars.suoja-ala > 7 kpl
varavesisäiliö VS-1, vesijohto on väestönsuojassa > tarvittava vesimäärä 15 l/m² > 1977 l
jäteastia JA-1, 1/3 vesimäärästä > 659 l
matkaviestimen käytön mahdollistava tekninen järjestelmä tai puhelinpiste.

Valmiustilanteeseen siirryttäessä puretaan:

kuntoilutilan erottava väliseinä
ilmanvaihtolaitteiden komero
väestönsuojan normaaliolojen palo-ovi
wc-tilojen ovet
pukuhuoneiden kaapit

1 | 23.10.2019 | allekirjoitukset poistettu

vh

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019
Tämän aineiston tai sen jonkin osan kopioiminen tai jäljentäminen valokopiomalla, digitoimalla, tietojärjestelmään tai tietokantaan tallentamalla taikka mitä tahansa muuta tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittämisen tietoverkon välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteisen kirjallisen luvan nojalla ja luvankäytön mukaisesti käyttöä varten. Aineiston luvattomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuu.

Kaupunginosa/kylä	Kortteli/tila	Tontti/nro	Viranomaisten merkintöjä
20 LÄNSISATAMA	20026	11	
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji
UUDISRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö
MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA			
VÄLIMERENKATU 21			
00180 HELSINKI			
			VÄESTÖNSUOJAPIIRUSTUS
			1:100

avanto kalevank. 31 a 3
00100 helsinki
arkkitehdit www.avanto.fi

Vastuullinen suunnittelija Nimen selvennys ja koulutus Suunnitteluala ja piirustusnumero Muutostunnus

ANU PUUSTINEN JA VILLE HARA
arkkitehdit SAFAR AR 151 1231 001 1

HELSINKI 17.5.2019 Tiedosto AR 151 1231 001.dwg Referenssit

AR 151 102 001, AR 151 103 001, AR 151 104 001

* Kun suojaverhous vaaditaan, pintaluokkavaatimus määräytyy suojaverhouksen tarvikeluokkavaatimuksen A2-s1, d0 mukaan.

2	23.10.2019	US5 nimi muutettu, APt pintavalun paksuus tarkennettu, US6+VS6 tarkennettu, nimikirj. poistettu	vh
1	24.05.2019	Tarkennettu pintaluokka- ja paloluokkamerkintöjä	el

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000 JA ETRS-GK25 TASOKOORDINAATISTO

Tekijänoikeus - Copyright © Avanto Arkkitehdit Oy 2019

Tämän aineiston tai sen jonkin osan kopioiminen tai jäljentäminen valokopioimalla, digitoimalla, tietojärjestelmään tai tietokantaan tallentamalla taikka mitä tahansa muuta tallennus- tai jäljentämistapaa käyttäen, samoin kuin aineiston tai sen osan myyminen, vuokraaminen, lainaaminen ja muu levittäminen tai aineiston välittäminen tietoverkon välityksin on sallittu vain Avanto Arkkitehdit Oy:n antaman etukäteisen kirjallisen luvan nojalla ja luvanmukaiseen käyttötarkoitukseen. Aineiston luvattomasta käytöstä seuraa tekijänoikeuslain (404/1961) mukainen vahingonkorvausvelvollisuus ja rangaistusvastuu.

Kaupunginosa/kylä 20 LÄNSISATAMA	Kortteli/tila 20026	Tontti/nro 11	Viranomaisten merkintöjä	
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS			Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Juoks. nro 11/17
Rakennuskohteen nimi ja osoite MOXY HOTEL HELSINKI LÄNSISATAMA VÄLIMERENKATU 21 00180 HELSINKI			Piirustuksen sisältö RAKENNETYYPIIT	Mittakaavat 1:10, 1:5

avanto kalevank. 31 a 3
00100 helsinki
arkkitehdit www.avan.to

Vastuullinen suunnittelija	Nimen selvennys ja koulutus	Suunnitteluala ja piirustusnumero	Muutostunnus
	ANU PUUSTINEN JA VILLE HARA arkkitehdit SAFA	AR 151 004 000	2
HELSINKI	17.5.2019	Tiedosto AR 151 104 000.dwg Referenssit	

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

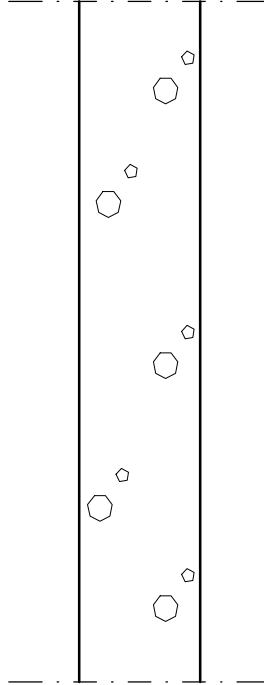
VÄLISEINÄ, BETONI
POHJAKERROS

1:10

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

VS1



160 mm PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN
BETONISEINÄ RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN
PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN
A2-s1, d0

PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS:

REI 60 / REI 60
A2-s1, d0

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

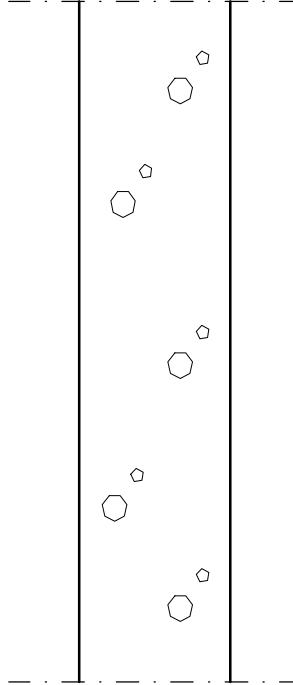
VÄLISEINÄ, BETONI
ROKKIPARKKI-KUILU, VSS-VÄLISEINÄ

1:10

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

VS2



200 mm PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN
BETONISEINÄ RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN
PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN
A2-s1, d0

PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS:

EI-M 120 / EI-M 120
A2-s1, d0

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

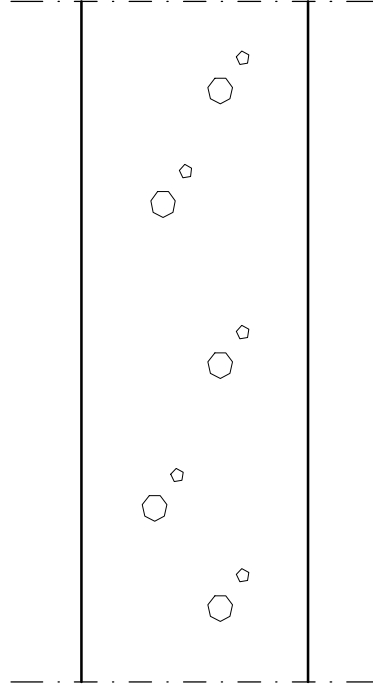
VÄLISEINÄ, BETONI
VSS

1:10

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

VS3



PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

300 mm

TERÄSBETONISEINÄ RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN

PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

A2-s1, d0

PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS:

REI 60 / REI 60
A2-s1, d0

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

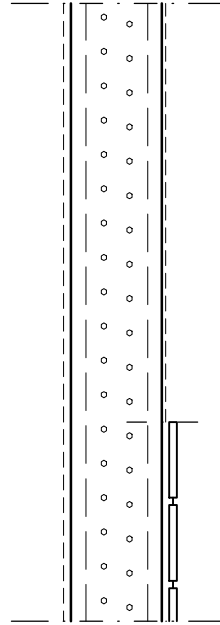
VÄLISEINÄ, EI-KANTAVA, 1.KRS
ACO-VÄLISEINÄ

1:10

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

VS4



PINTAMATERIAALI JA -KÄSITTELY
RAKENNUSSELOSTUKSEN MUKAAN

120 mm

ACO-VÄLISEINÄELEMENTTI
ASENNUS VALMISTAJAN OHJEEN MUKAAN

PINTAMATERIAALI JA -KÄSITTELY
RAKENNUSSELOSTUKSEN MUKAAN

MÄRKÄTILAT: SIVELTÄVÄ VEDENERISTE
SERTIFIOIDUN VEDENERISTYSJÄRJESTELMÄN MUKAAN
POHJUSTE, KULMA- JA LÄPIVIENTIVAHVISTUKSET
VEDENERISTEEN TOIMITTAJAN OHJEEN MUKAAN
LAATOITUS ARKKITEHDIN MUKAAN, KIINNITYS
VEDENERISTEEN TOIMITTAJAN OHJEEN MUKAAN

A2-s1, d0

ÄÄNENERISTÄVYYS: $R'w=44$ dB

PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA: - / EI 60
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS: D-s2, d2

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

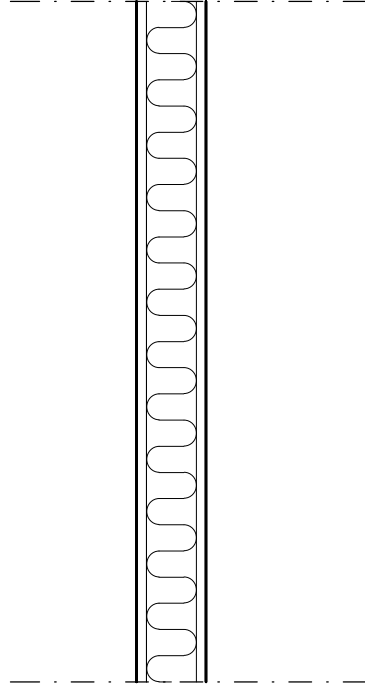
EI-KANTAVA VÄLISEINÄ

1:10

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

VS5



PINTAKÄSITTELY / -MATERIAALI HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

13 mm KIPSILEVY GEK13

66 mm PUURANKA 66X42 k600 tai k400

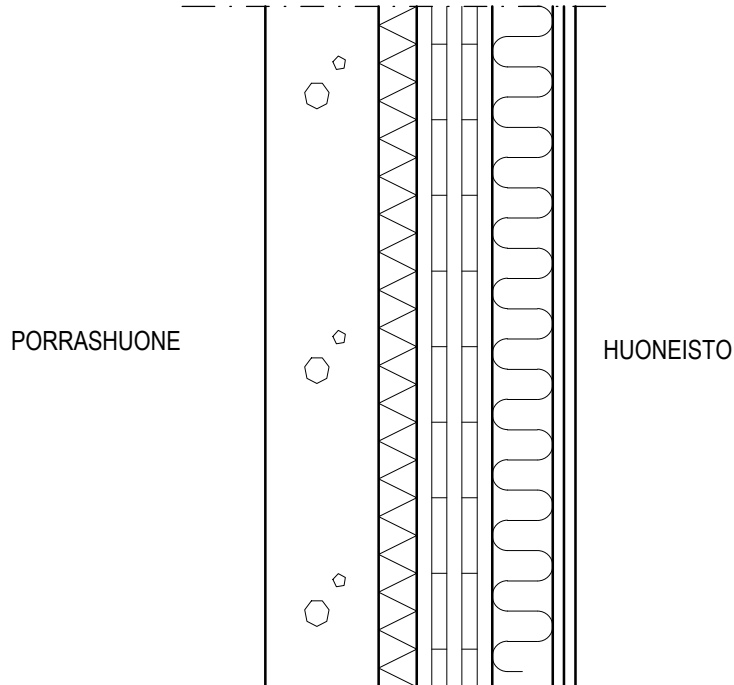
13 mm KIPSILEVY GEK13

PINTAKÄSITTELY / -MATERIAALI HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

A2-s1, d0

SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS:

D-s2, d2



PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN



160 mm

TERÄSBETONI RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN, A2-s1, d0

50 mm

TYÖVARA, SAUMAT KATKOTTU KERROKSITTAIN SEKÄ OSASTOITTAIN
KIVIMINERAALIVILLALLA

100 mm

CLT, 5-kerroslevy



80 mm

koolaus ja eriste

30 mm

PALOKIPSILEVY 2x15mm (SUOJAVERHOUS K2_30, A2-s1,d0)

PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

ÄÄNENERISTÄVYYS:

D`w = 55 dB

PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:

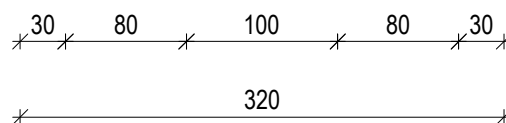
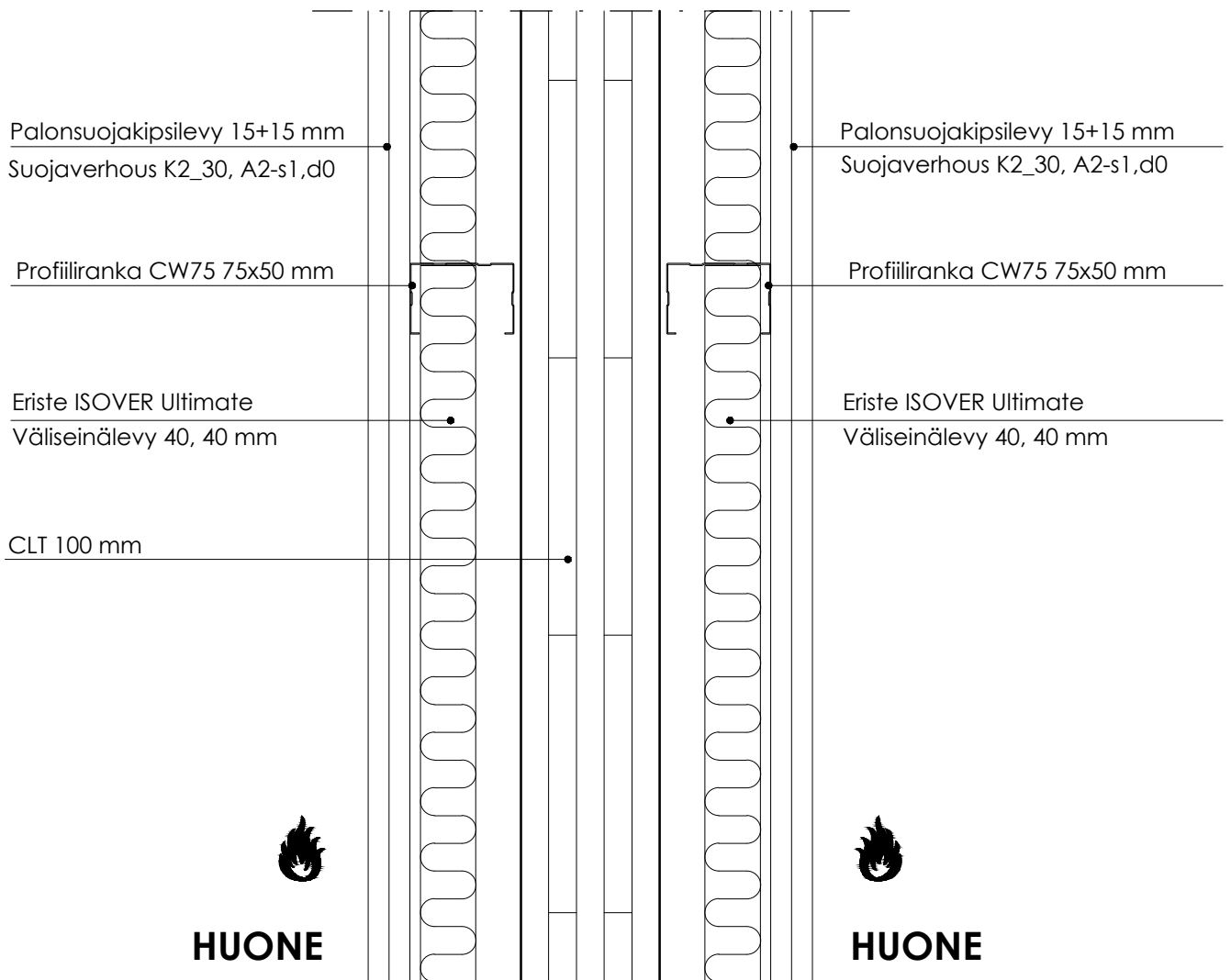
REI 60 / REI 60

SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS (Huone):

C-s2, d1; A2-s1, d0* (*= suojaverhotut pinnat)

SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS (Porras):

A2-s1, d0



ÄÄNENERISTÄVYYS:
PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS:

D`w = 55 dB
EI 15, R60
C-s2, d1; A2-s1, d0* (*=suojaverhotut pinnat)

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

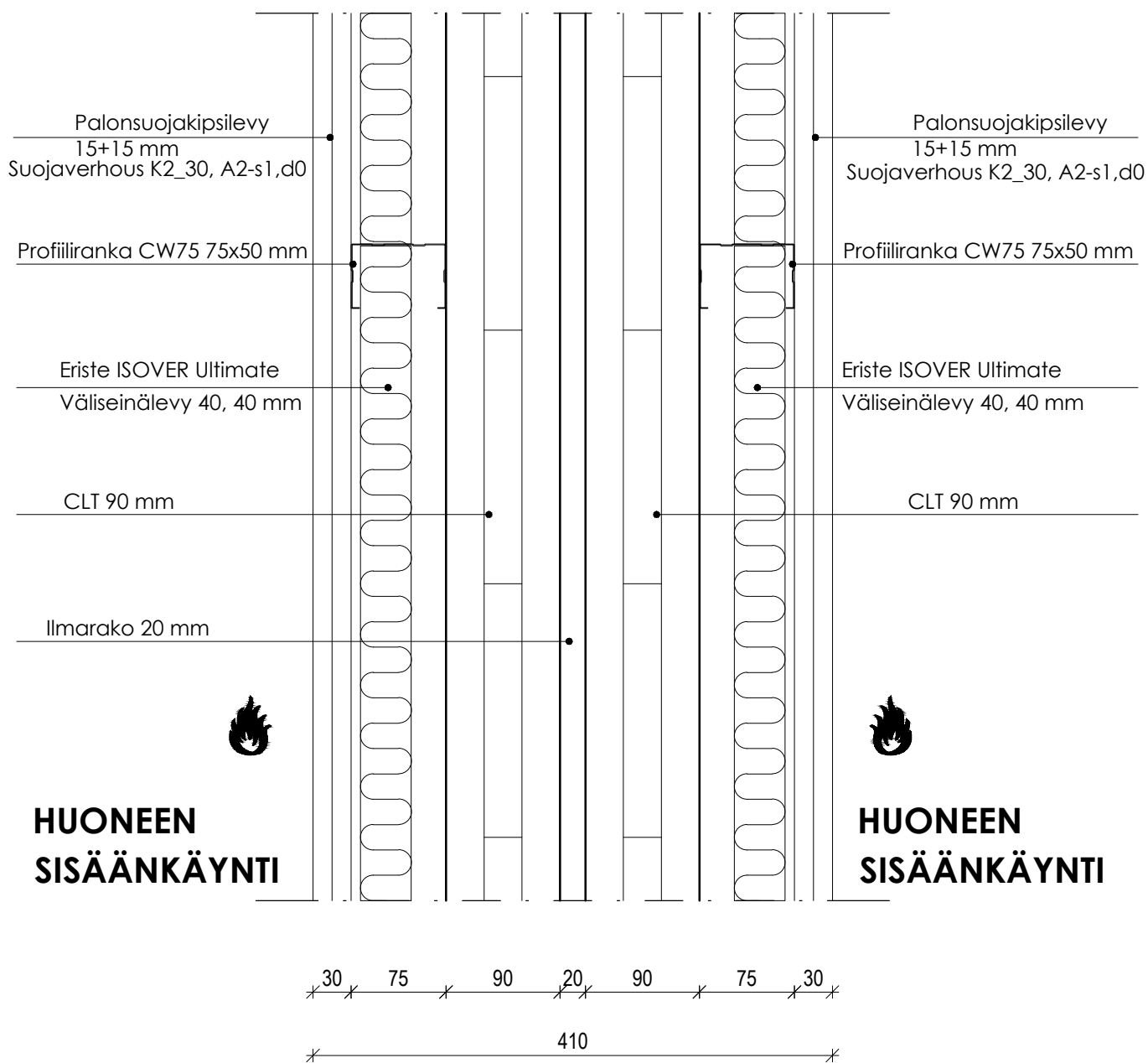
HUONEIDEN SISÄÄNKÄYNTIEN VÄLINEN
VÄLISEINÄ

1:5

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

VS9



ÄÄNENERISTÄVYYS:
PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS:

D`w = 55 dB
EI 15, R60
C-s2, d1; A2-s1, d0* (*=suojaverhotut pinnat)

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

TEKNIKKAKUILUJEN VÄLINEN
VÄLISEINÄ

1:5

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

VS10

Palonsuojakipsilevy 15+15 mm
Suojaverhous K2_30, A2-s1,d0

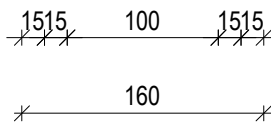
CLT 100 mm

Palonsuojakipsilevy 15+15 mm
Suojaverhous K2_30, A2-s1,d0

**KÄYTÄVÄN
TEKNIKKAKUILU**



**ILMANVAIHTOKUILU
TEKNIKKAKUILU**



PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS:

REI 60 / REI 60
A2-s1, d0

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

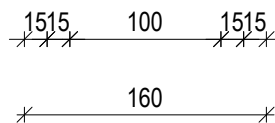
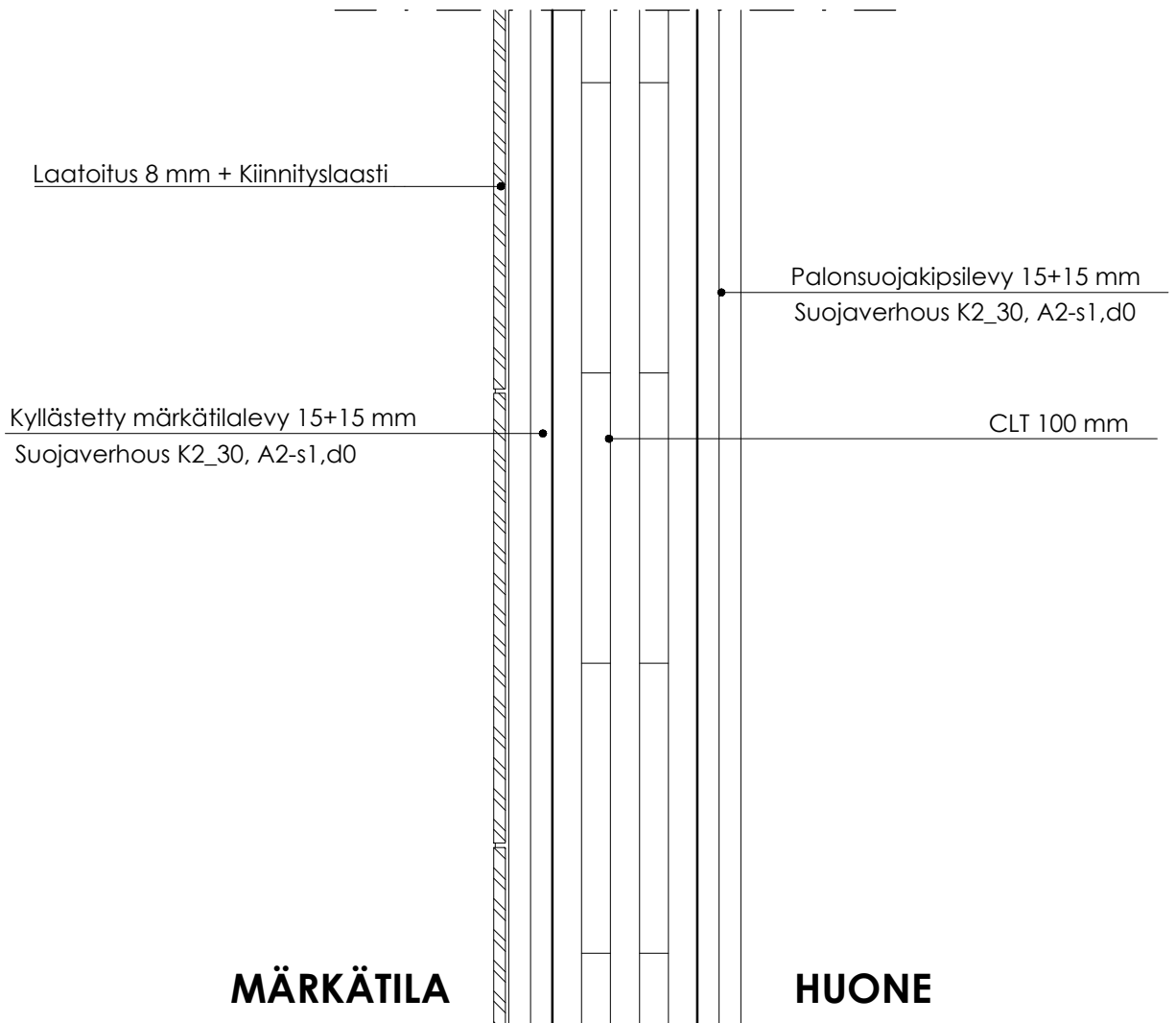
HUONEEN JA MÄRKÄTILAN VÄLINEN
VÄLISEINÄ

1:5

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

VS11



PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:

- / REI 60

SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS (Huone):

C-s2, d1; A2-s1, d0* (*= suojaverhotut pinnat)

SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS (Märkätila):

D-s2, d2

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

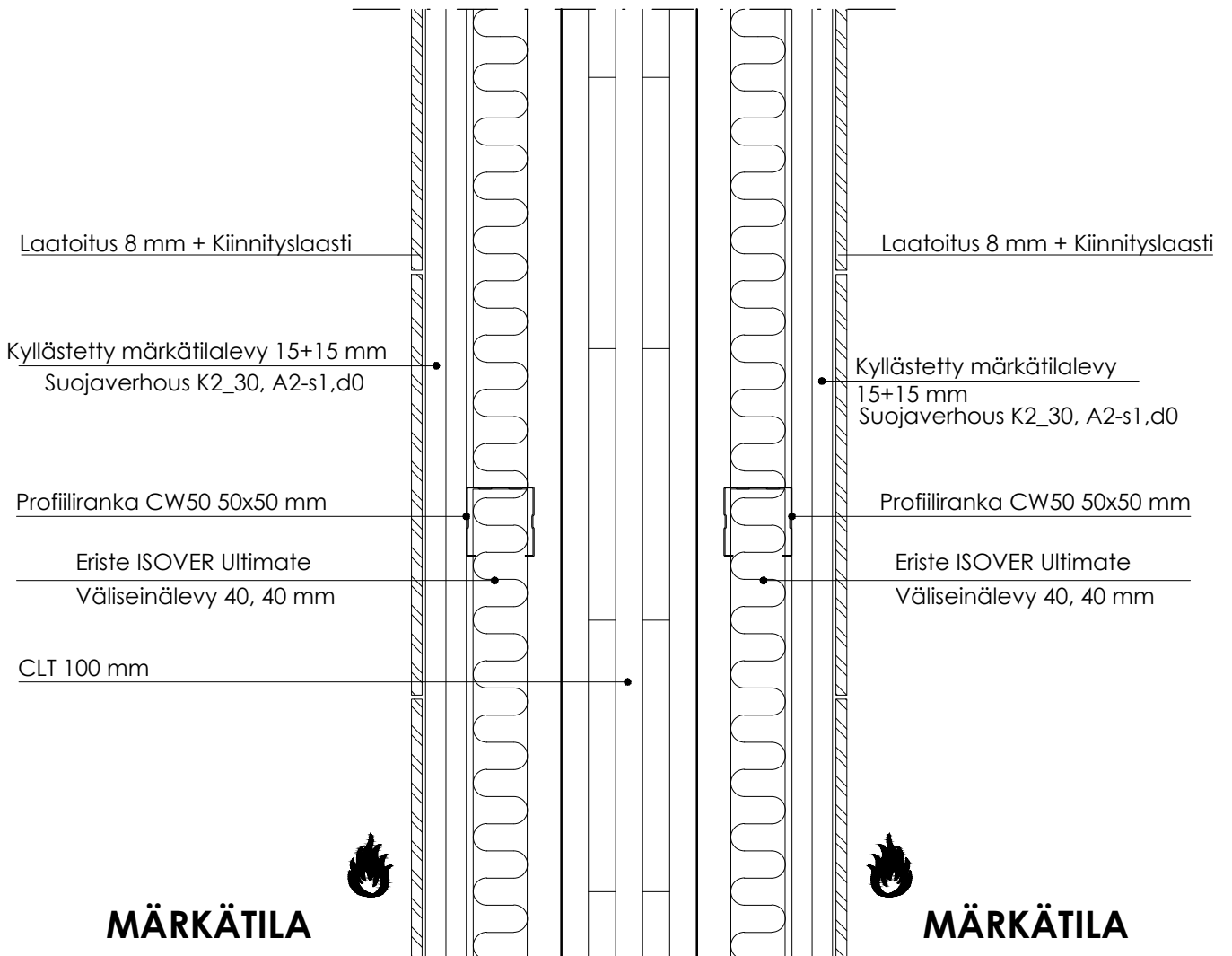
MÄRKÄTILOJEN VÄLINEN
VÄLISEINÄ

1:5

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

VS12



PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA: EI 15, R60
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS: D-s2, d2

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

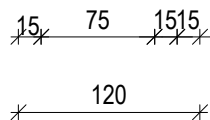
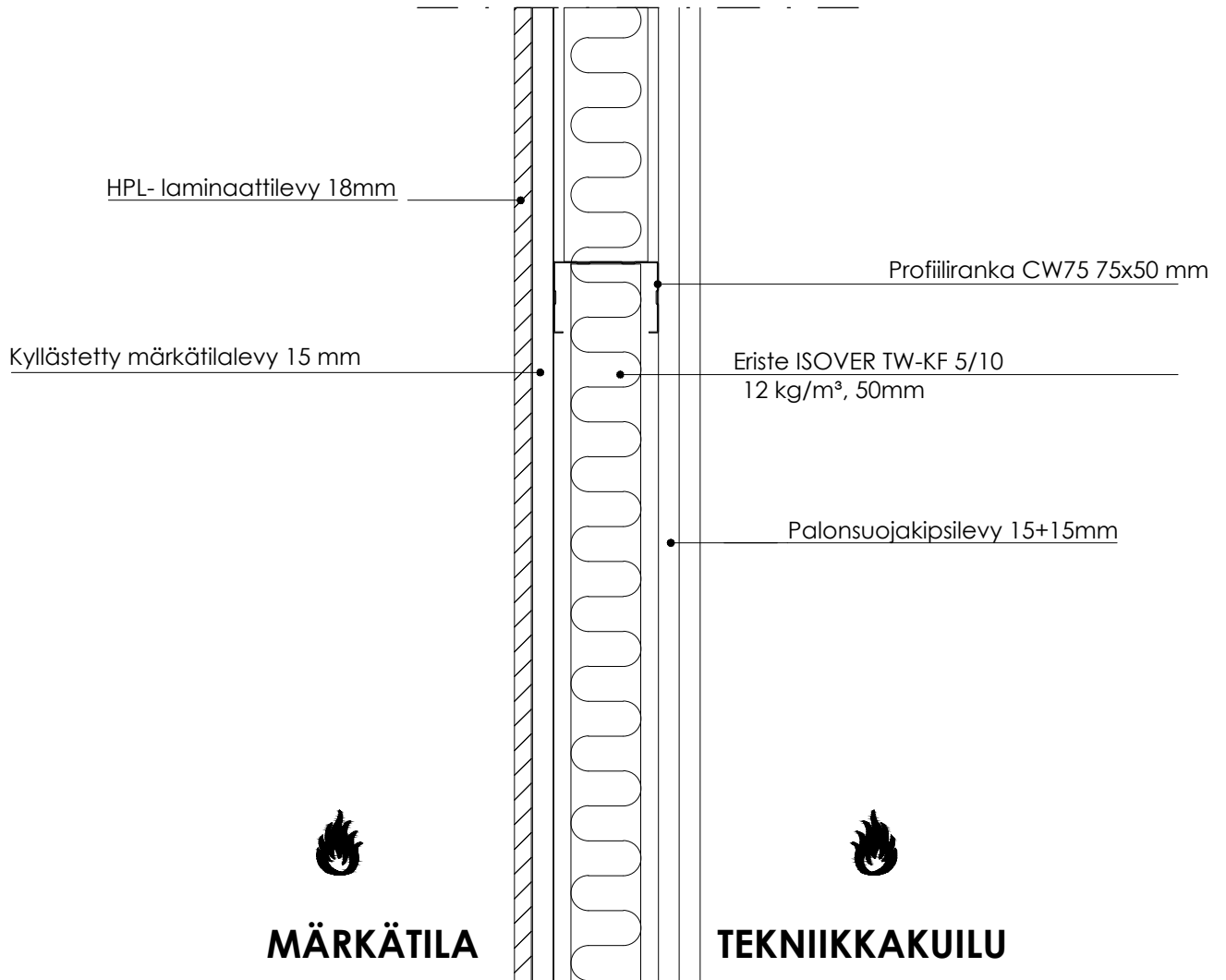
MÄRKÄTILAN JA TEKNIKKAKUILUN VÄLINEN
VÄLISEINÄ

1:5

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

VS13



PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA: EI 60 / EI 60
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS (Tekniikkakuilu): A2-s1, d0
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS (Märkätila): D-s2, d2

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

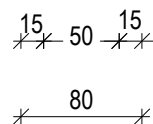
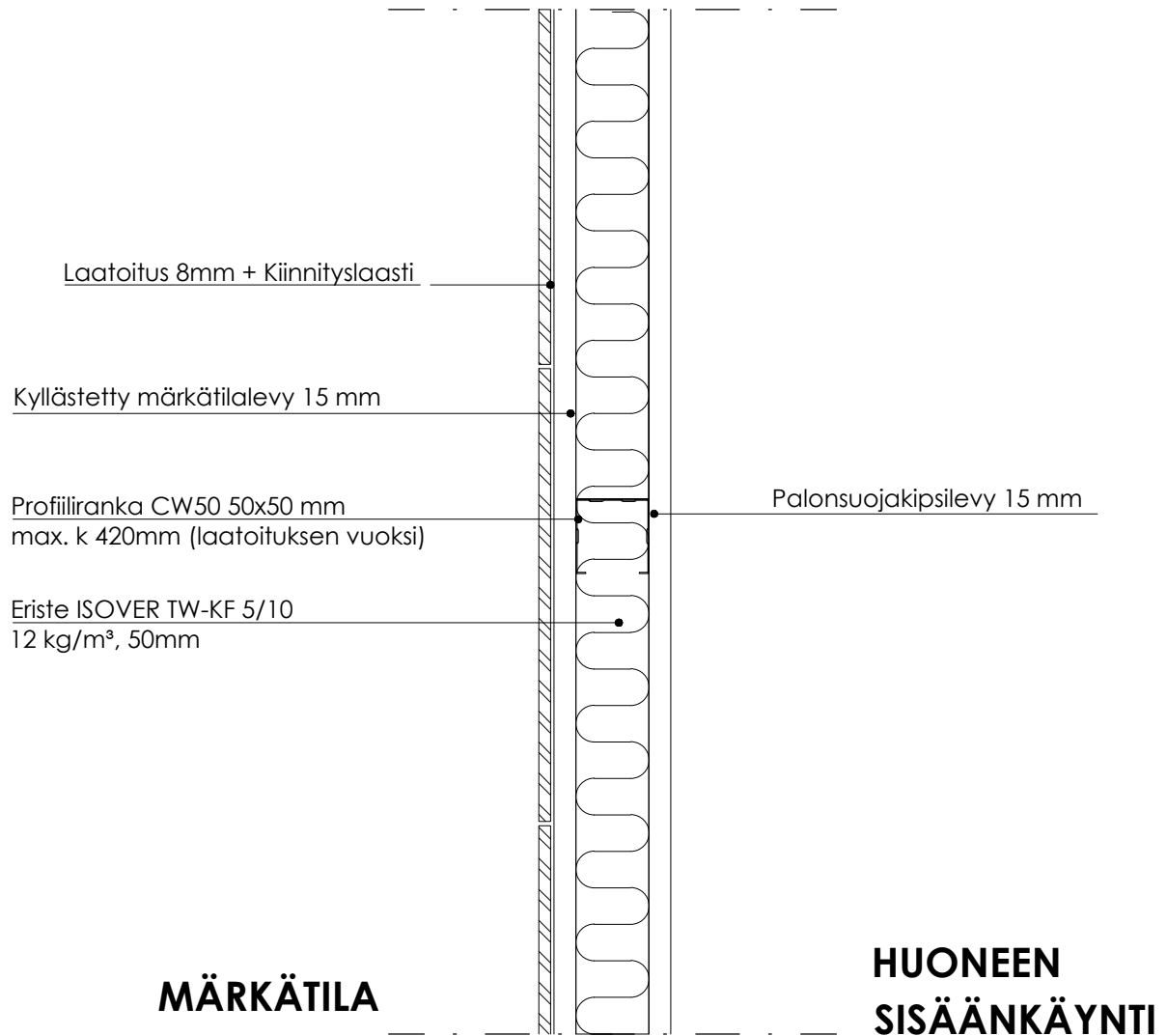
MÄRKÄTILAN JA HUONEEN SISÄÄNKÄYNNIN
VÄLINEN VÄLISEINÄ

1:5

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

VS14



SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS (Huone): C-s2, d1
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS (Märkätila): D-s2, d2

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

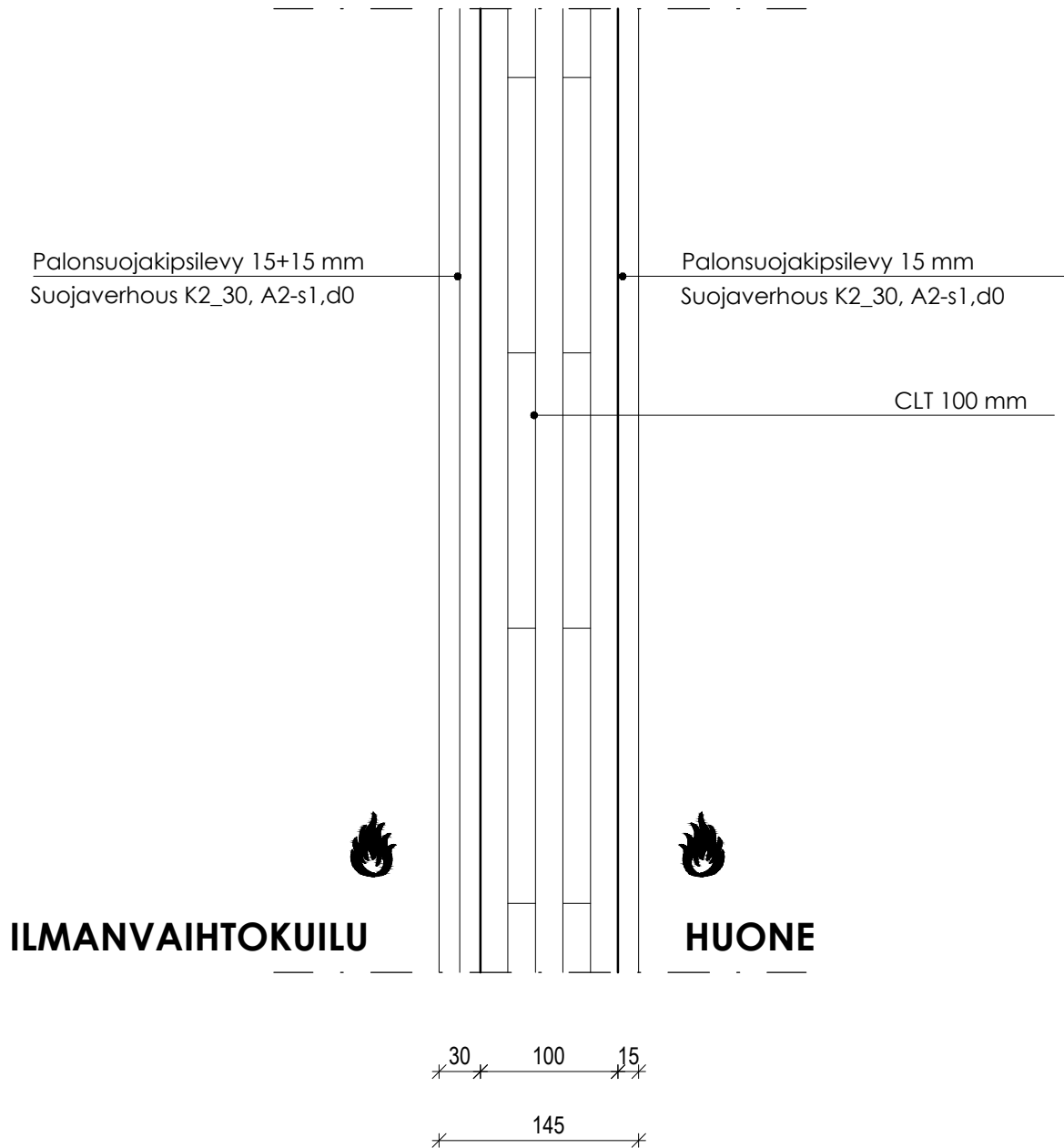
ILMANVAIHTOKUILUN JA HUONEEN
VÄLINEN VÄLISEINÄ

1:5

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

VS15



PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS (Huone):
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS (Kuilu):

REI 60 / REI 60
C-s2, d1; A2-s1, d0* (* = suojaverhotut pinnat)
A2-s1, d0

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

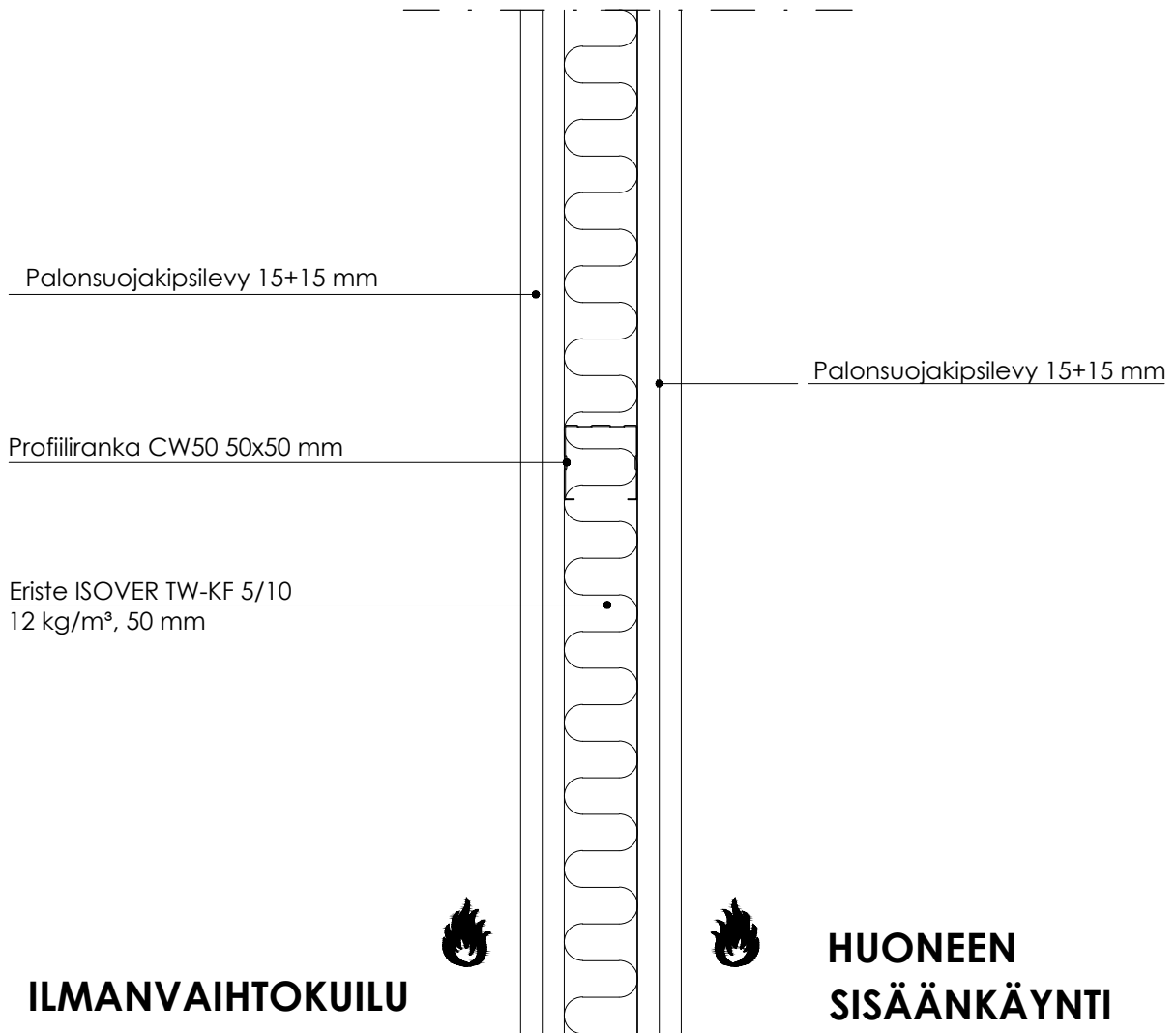
ILMANVAIHTOKUILUN JA HUONEEN
SISÄÄNKÄYNNIN VÄLINEN VÄLISEINÄ

1:5

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

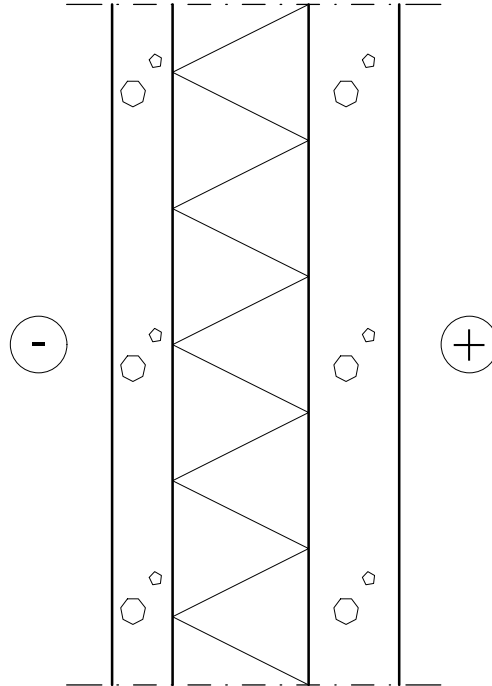
VS16



1515 50 1515
* * * * *
110
* * * * *

PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS (Huone):
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS (Kuilu):

EI 60 / EI 60
C-s2, d1; A2-s1, d0* (* = suojaverhotut pinnat)
A2-s1, d0



80 mm BETONIULKOKUORI RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN
RAUDOITUS 5-150 B500KX
PINTAKÄSITTELY / URITUS ARK.SUUNN. MUKAAN

180 mm JÄYKKÄ MINERAALIKIVIVILLA, TUULETUSRAOILLA, ENINTÄÄN $\lambda_d = 0,035$ W/mK

120 mm BETONISISÄKUORI RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN

PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

U-arvo 0,17 W/m²K
PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA: REI 60 / REI 60
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS: A2-s1, d0

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

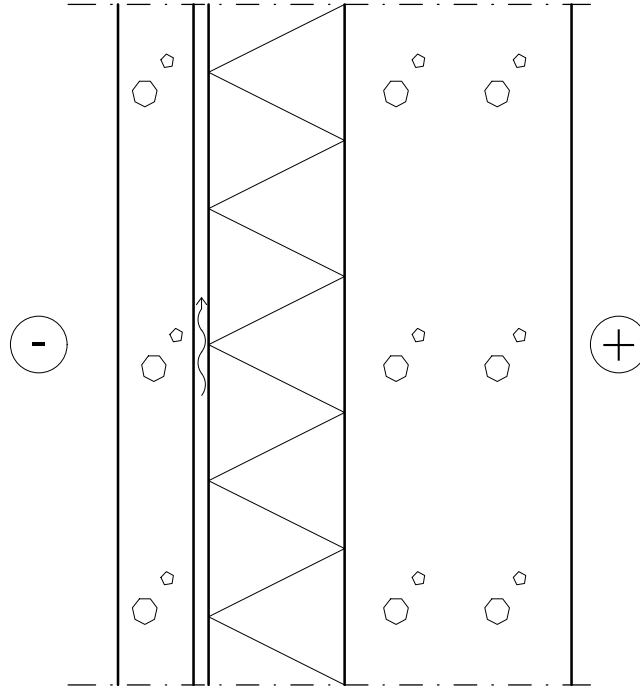
ULKOSEINÄ
VÄESTÖNSUOJA

1:10

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

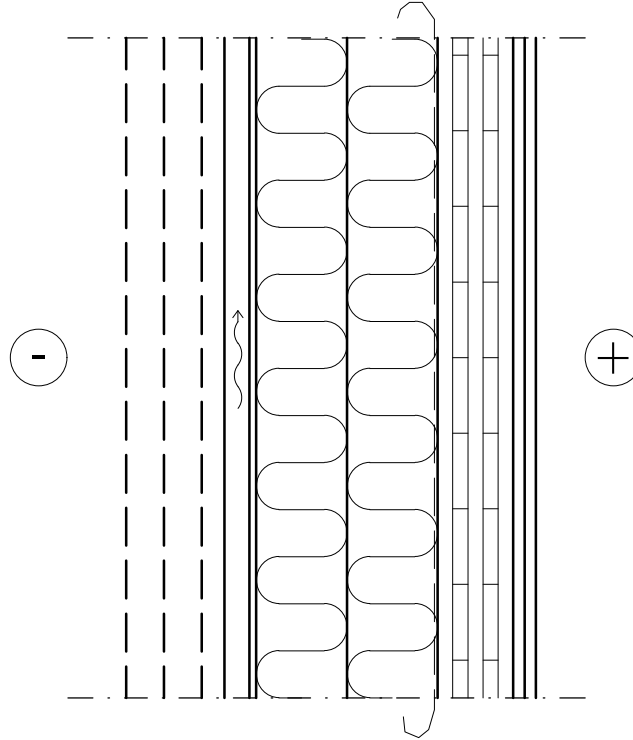
US2



- 100 mm BETONIKUORI
- 20 mm TYÖVARA
- 180 mm JÄYKKÄ LÄMMÖNERISTE, ENINTÄÄN $\lambda_d = 0,036$ W/mK
- ESIM. PAROC Cortex One TAI VASTAAVA TUOTE
- 300 mm TERÄSBETONI RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN

PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

U-arvo 0,17 W/m²K
PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA: R60 / R60
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS: A2-s1, d0



METALLIVERHOUS ARK.SUUNN. MUKAAN

- | | |
|--------|---|
| 33 mm | PYSTYKOOLAUS k600 |
| 9 mm | TUULENSUOJALEVY (SUOJAVERHOUS K2_10, A2-s1,d0) |
| 240 mm | KOOLAUSRUNKO 2x 120x45, JAKO RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN
MINERAALIVILLA ISOVER ULTIMATE Kontur FSP-032 |
| | ILMANSULKU ISOVER VARIO |
| 100 mm | CLT, 5-kerroslevy |
| 30 mm | PALOKIPSILEVY 2x15mm (SUOJAVERHOUS K2_30, A2-s1,d0) |

PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

U-arvo

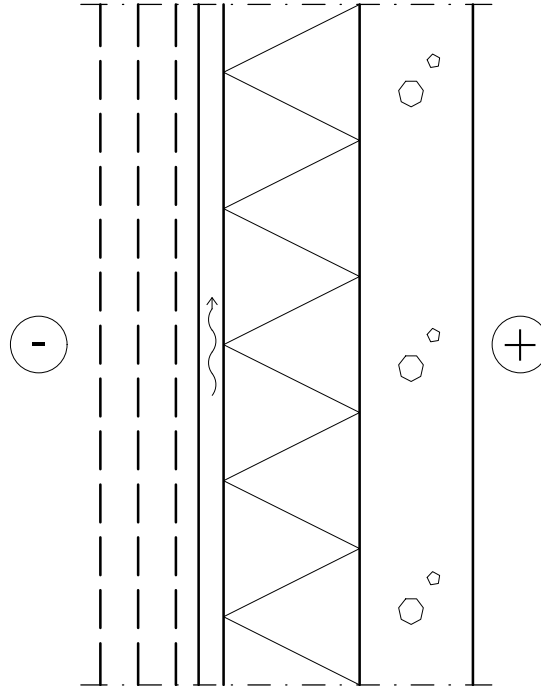
PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:

SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS:

0,15 W/m²K

R60 / R60

C-s2, d1 / A2-s1, d0* (* = suojaverhotut pinnat)

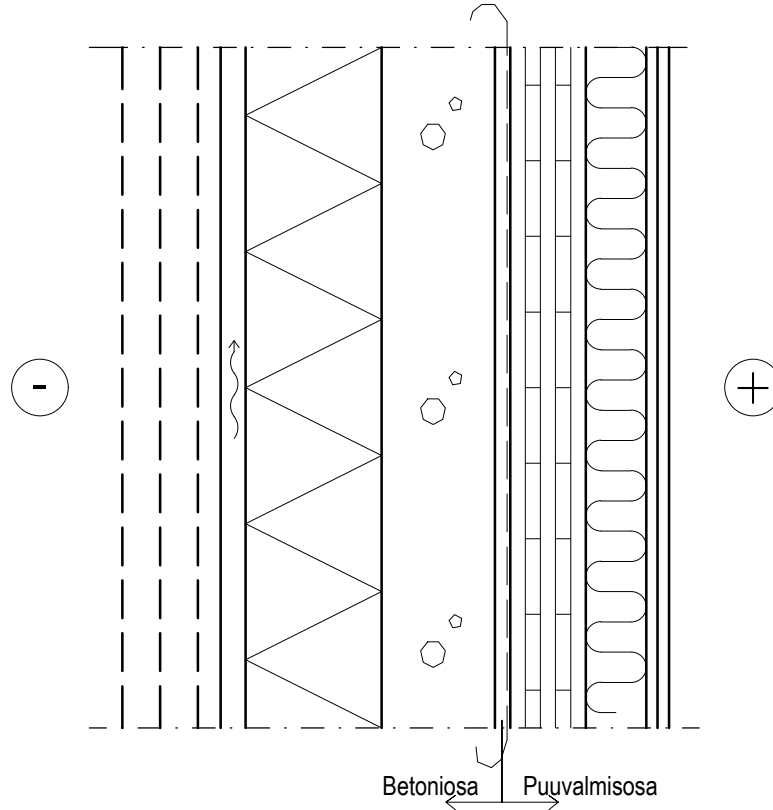


METALLIVERHOUS ARK.SUUNN. MUKAAN


- 33 mm PYSTYKOOLAUS k600
VILLAA VASTEN OLEVA KOOLAUS VÄLIKKEILLÄ BETONIRUNKOON
- 180 mm JÄYKKÄ LÄMMÖNERISTE, ENINTÄÄN $\lambda_d = 0,036$ W/mK
- ESIM. PAROC Cortex One TAI VASTAAVA TUOTE
- 150 mm BETONISISÄKUORI RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN

PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

U-arvo 0,17 W/m²K
PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA: R60 / R60
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS: A2-s1, d0



METALLIVERHOUS ARK.SUUNN. MUKAAN

- | | |
|---|--|
| 33 mm | PYSTYKOO LAUS k600
KIINNITYS VÄLIKKEILLÄ TMS |
| 180 mm | JÄYKKÄ LÄMMÖNERISTE, ENINTÄÄN $\lambda_{d1} = 0,036$ W/mK
- ESIM. PAROC Cortex One TAI VASTAAVA TUOTE |
| 150 mm | TERÄSBETONI RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN |
| 30 mm | TYÖVARA, SAUMAT KATKOTTU KERROKSITTAIN SEKÄ OSASTOITTAIN
KIVIMINERAALIVILLALLA |
| | ILMANSULKU ISOVER VARIO |
| 100 mm | CLT, 5-kerroslevy |
|  80 mm | koolaus ja eriste |
| 30 mm | PALOKIPSILEVY 2x15mm (SUOJAVERHOUS K2_30, A2-s1,d0) |

PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

U-arvo	0,17 W/m ² K
PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:	REI-M 120 / REI 120
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS:	C-s2, d1 / A2-s1, d0* (* = suojaverhotut pinnat)

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

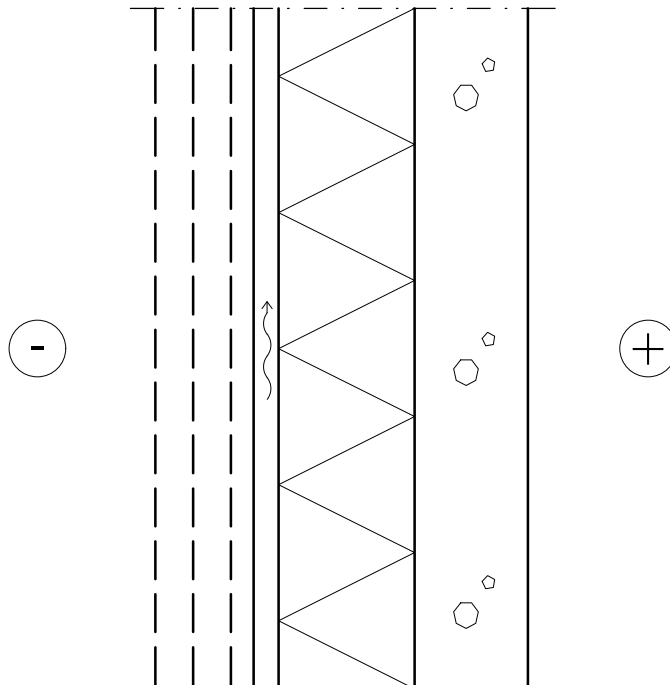
ULKOSEINÄ
PÄÄDYN PALOMUURI, KÄYTÄVÄ

1:10

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

US7

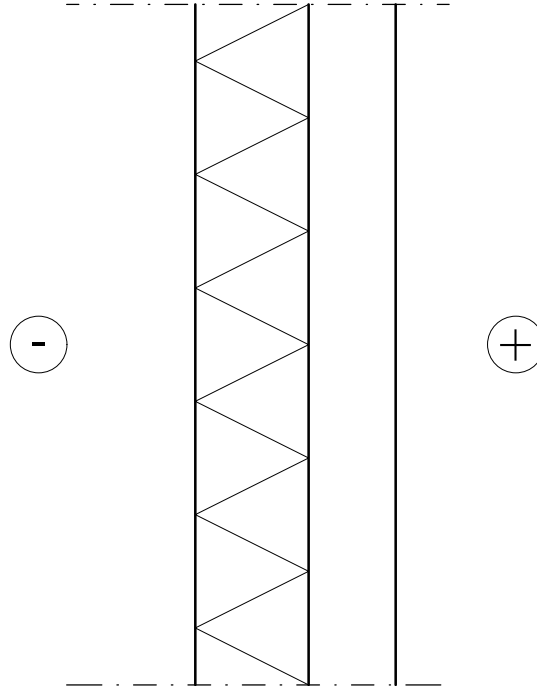


METALLIVERHOUS ARK.SUUNN. MUKAAN

- 33 mm PYSTYKOOLAUS k600
KIINNITYS VÄLIKKEILLÄ TMS
- 180 mm JÄYKKÄ LÄMMÖNERISTE, ENINTÄÄN $\lambda_d = 0,036$ W/mK
- ESIM. PAROC Cortex One TAI VASTAAVA TUOTE
- 150 mm TERÄSBETONI RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN
- PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

U-arvo
PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS:

0,17 W/m²K
REI-M 120 / REI-M 120
B-s1, d0 / A2-s1, d0* (* = suojaverhotut pinnat)



150 mm PELTIPINTA ARK.SUUNN. MUKAAN
RUUKKI SANDWICH PANEL SPA E (A2-s1,d0 ERISTE)
KANTAVA RUNKO RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN
PELTIPINTA ARK.SUUNN. MUKAAN

U-arvo 0,26 W/m²K
PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA: -- / --
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS: B-s1, d0 / A2-s1, d0*

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki



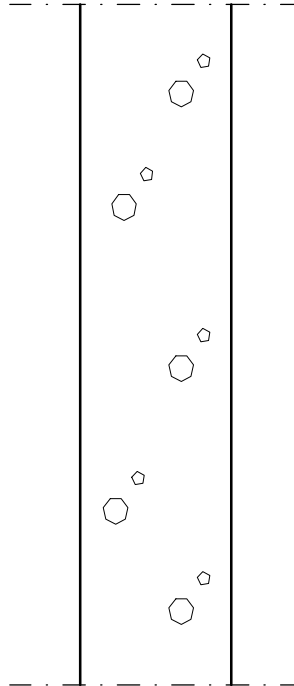
ULKOSEINÄ, BETONI
PORTTIKONGI-EKANTAVA SEINÄ

1:10

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

US9



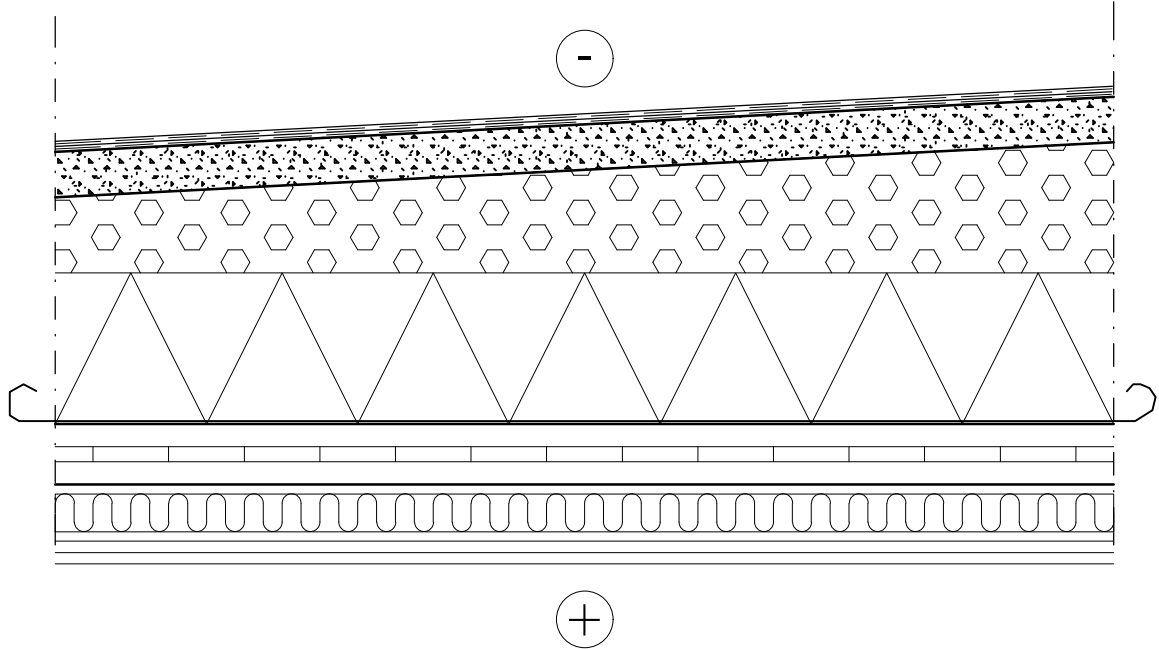
300 200-mm

PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

BETONISEINÄ RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN

PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

PALONKESTOLUOKKA: EI-M 120



BITUMIHUOPAKATE
TL2 + TL2 (VESIKATON KALLISTUS >1:40)

60 mm KATELAATTA TAI BETONIVALU

100-300 mm LÄMMÖNERISTYS, KEVYTSORA (KESKIPAKSUUS >200mm)
KALLISTETTU KAIVOIHIN PÄIN

200 mm LÄMMÖNERISTYS ISOVER OL-E 35

BITUMIKERMI TL2, MEKAANINEN KIINNITYS

80 mm CLT 30-20-30

15+15mm PALOKIPSILEVY GFL 2X15mm (SUOJAVERHOUS K2_30, A2-s1,d0)

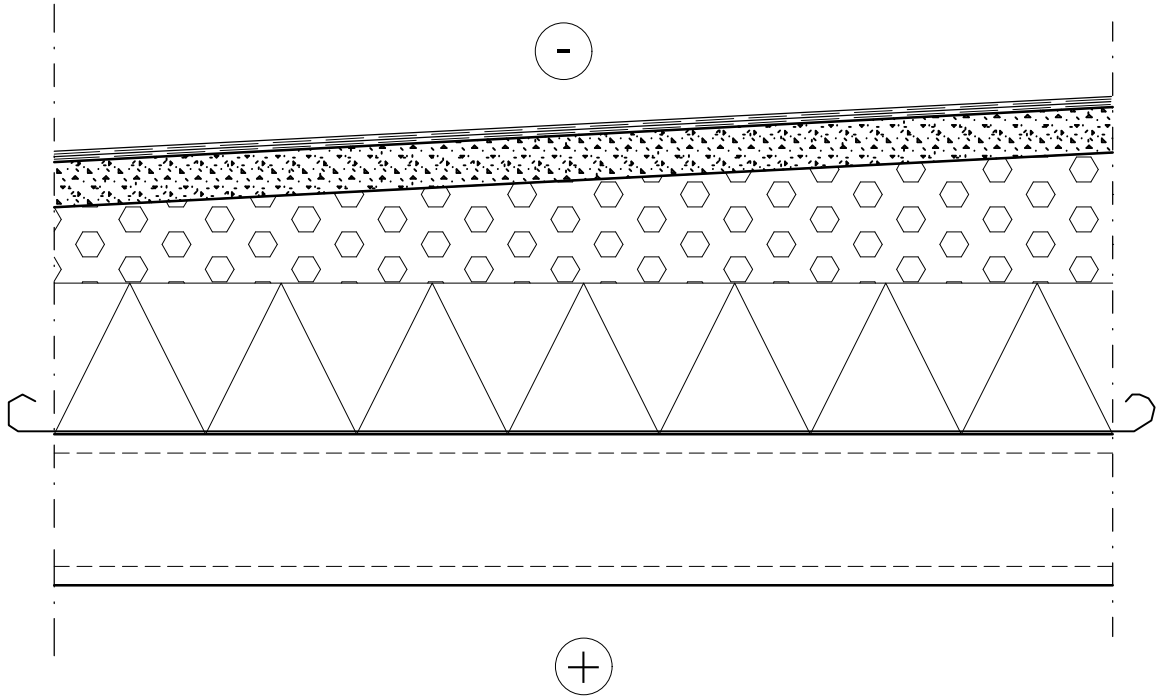
PINTAKÄSITTELY / -MATERIAALI HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

U-arvo 0,12 W/m²K

PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA: REI 60 / REI 60

SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS: B-s1, d0 / A2-s1, d0* (* = suojaverhotut pinnat)

KATTEEN LUOKKAVAATIMUS: B_{ROOF}(t2)



BITUMIHUOPAKATE
TL2 + TL2 (VESIKATON KALLISTUS >1:40)

60 mm KATELAATTA TAI BETONIVALU

100-300 mm LÄMMÖNERISTYS, KEVYTSORA (KESKIPAKSUUS >200mm)
KALLISTETTU KAIVOIHIN PÄIN

200 mm LÄMMÖNERISTYS ISOVER OL-E 35

HÖYRYNSULKUKERMI TL2

200 mm TERÄSBETONILAATTA RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN

PINTAKÄSITTELY / -MATERIAALI HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

U-arvo

PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:

SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS:

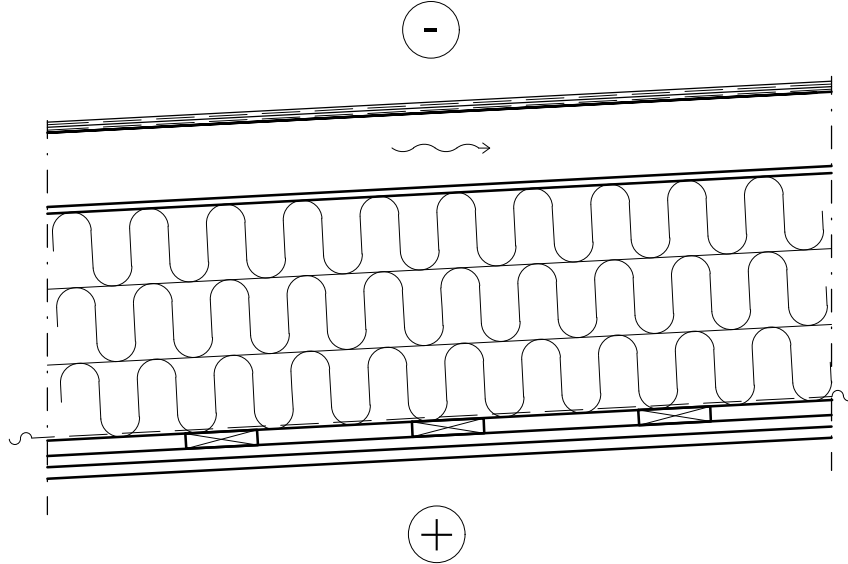
KATTEEN LUOKKAVAATIMUS:

0,12 W/m²K

REI 60 / REI 60

A2-s1, d0

B_{ROOF}(t2)



▣ ▣ BITUMIHUOPAKATE TL2 + TL2 (VESIKATON KALLISTUS >1:40)

18 mm PONTATTU KATEVANERI

TUULETUSKOOLAUS 48X98 K600

9 mm TUULENSUOJAKIPSILEVY

300 mm LVL-PALKISTO 51x300 k600
+ PEHMEÄ LÄMMÖNERISTE - KIVIVILLA 300mm
ENINTÄÄN $\lambda_d = 0,036 \text{ W/mK}$ TAI VASTAAVA TUOTE

HÖYRYNSULKU

20 mm KOOLAUS 20x95 k300

15+15 mm PALOKIPSILEVY GFL 2X15mm (SUOJAJERHOUS K2_30, A2-s1,d0)

PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTUKSEN MUKAAN

U-arvo

PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:

SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS:

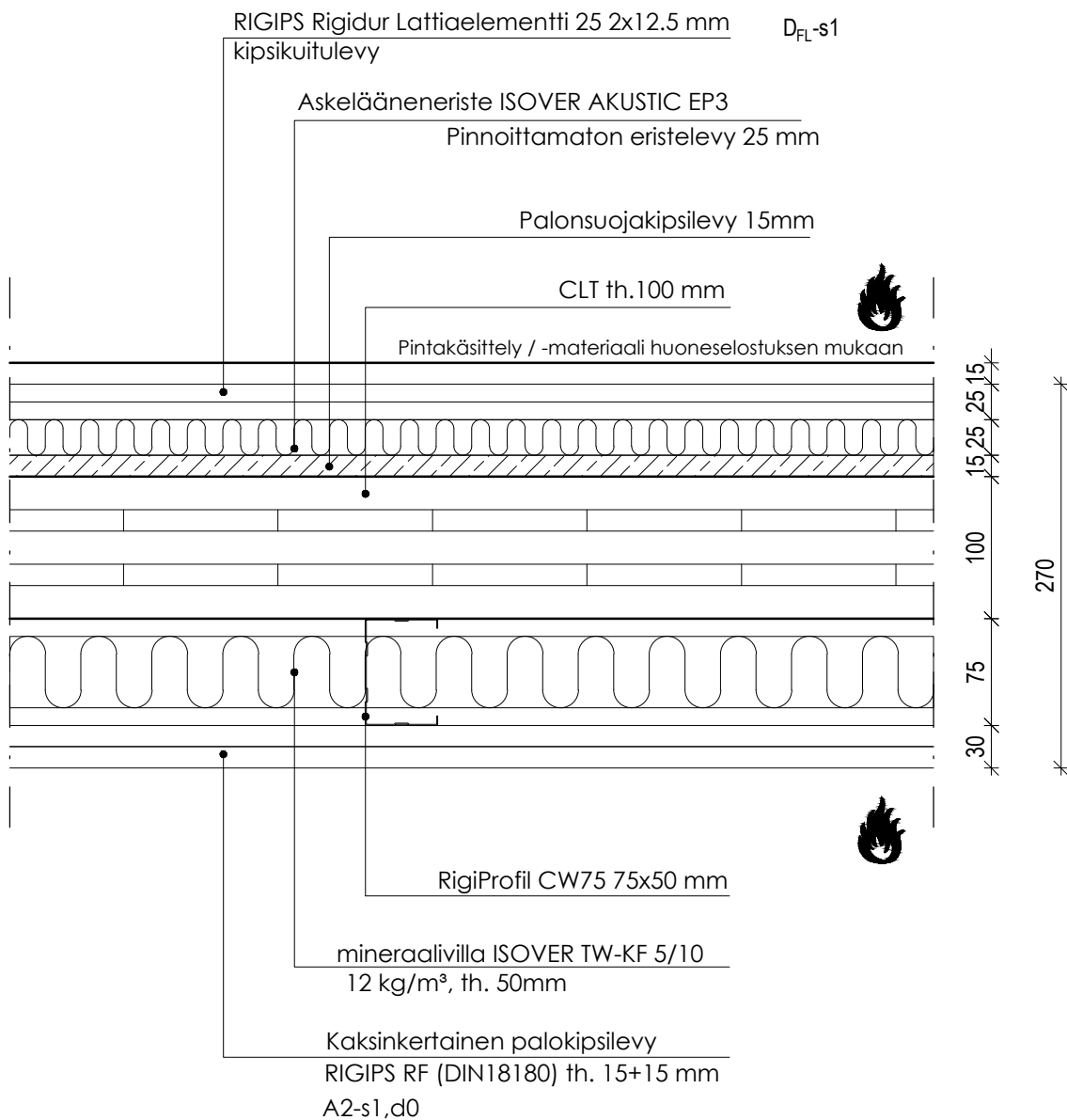
KATTEEN LUOKKAVAATIMUS:

0,14 W/m²K

REI 60 / REI 60

B-s1, d0

B_{ROOF}(t2)

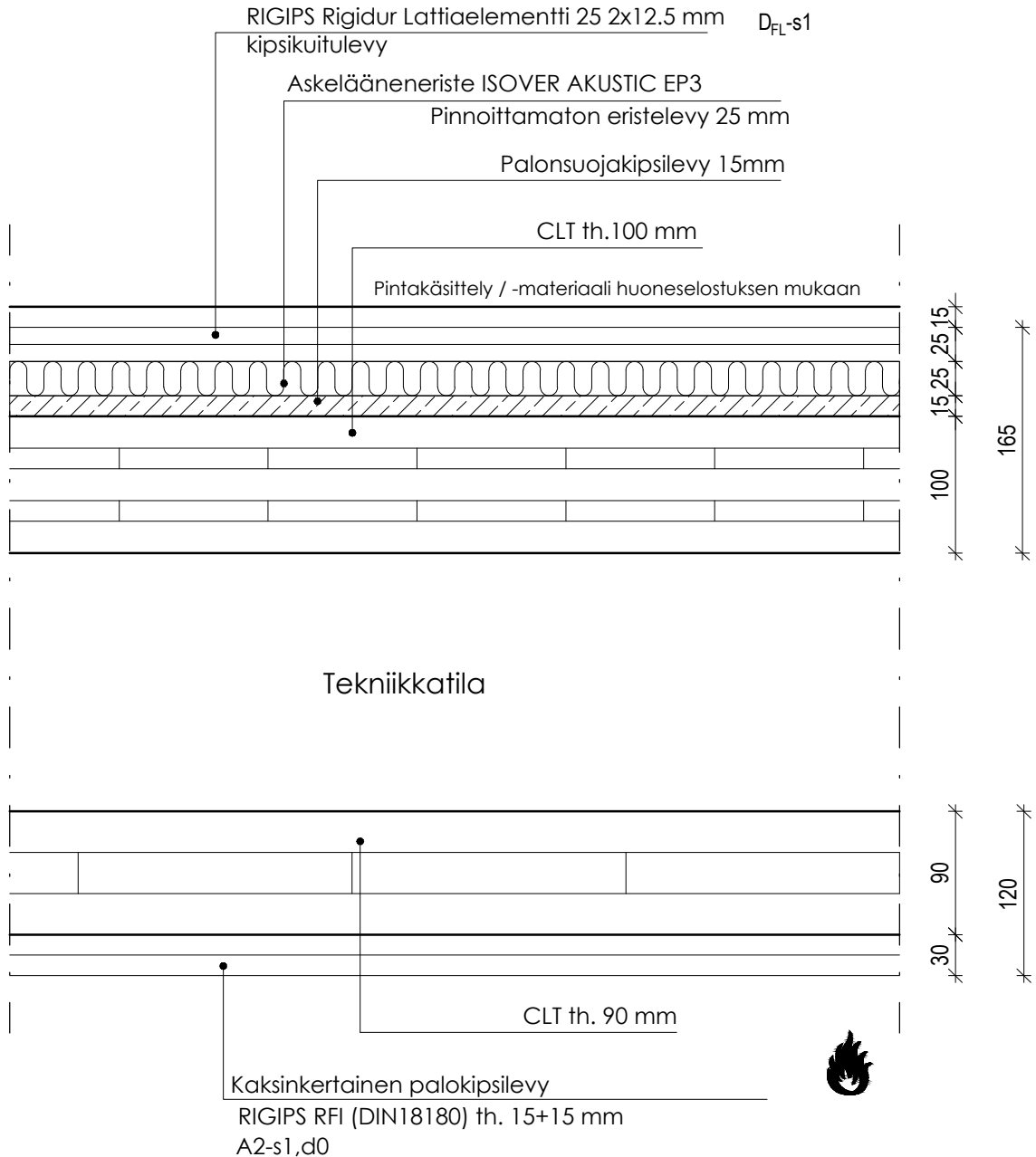


ÄÄNENERISTÄVYYS:

D`w=55 dB, R`w=53 dB

PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:

EI 60 / EI 60

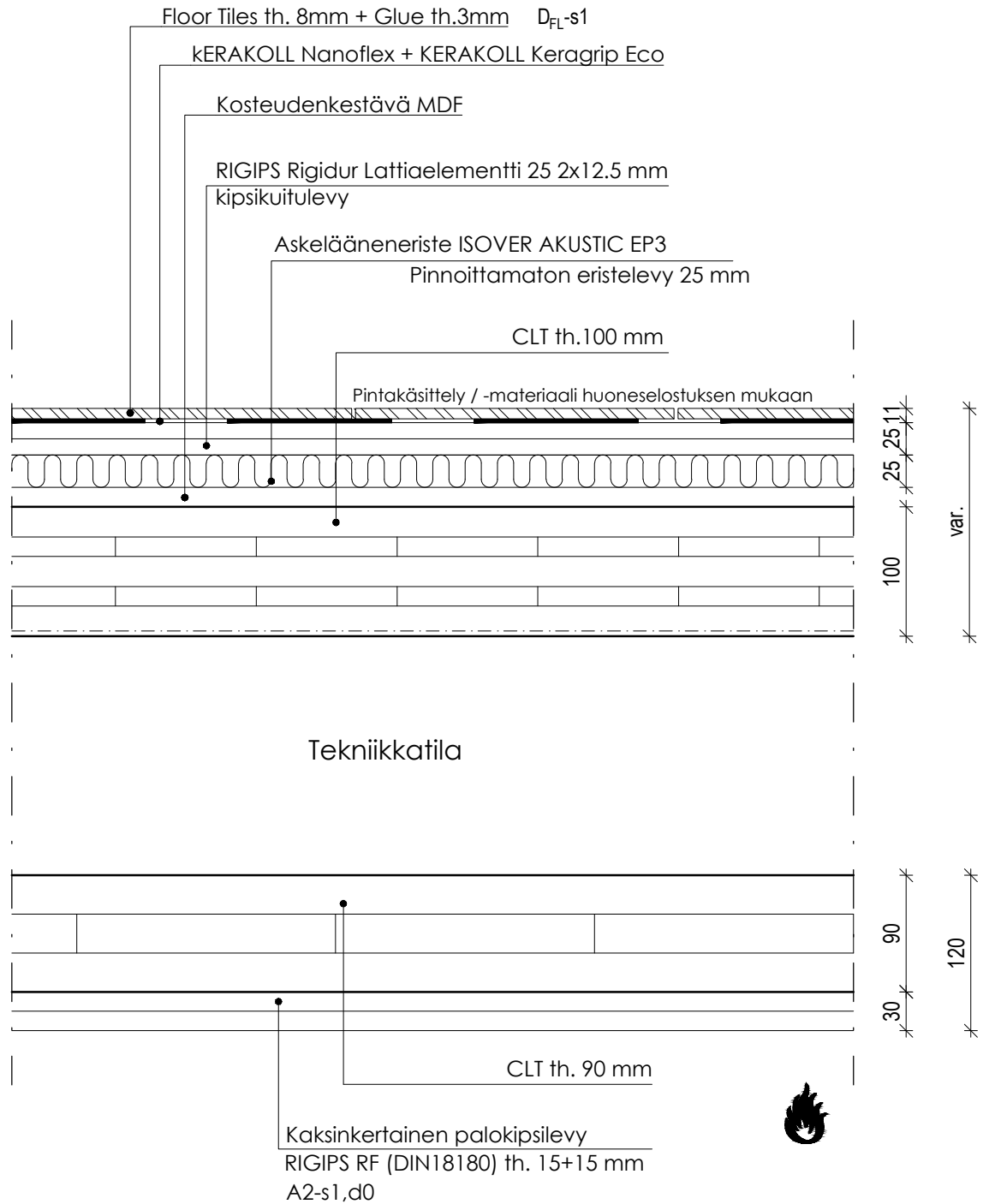


ÄÄNENERISTÄVYYS:

$D'w=55$ dB, $R'w=53$ dB

PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:

EI 60 / EI 60



ÄÄNENERISTÄVYYS:

PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:

$D'w=55$ dB, $R'w=53$ dB

EI 60 / EI 60

Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

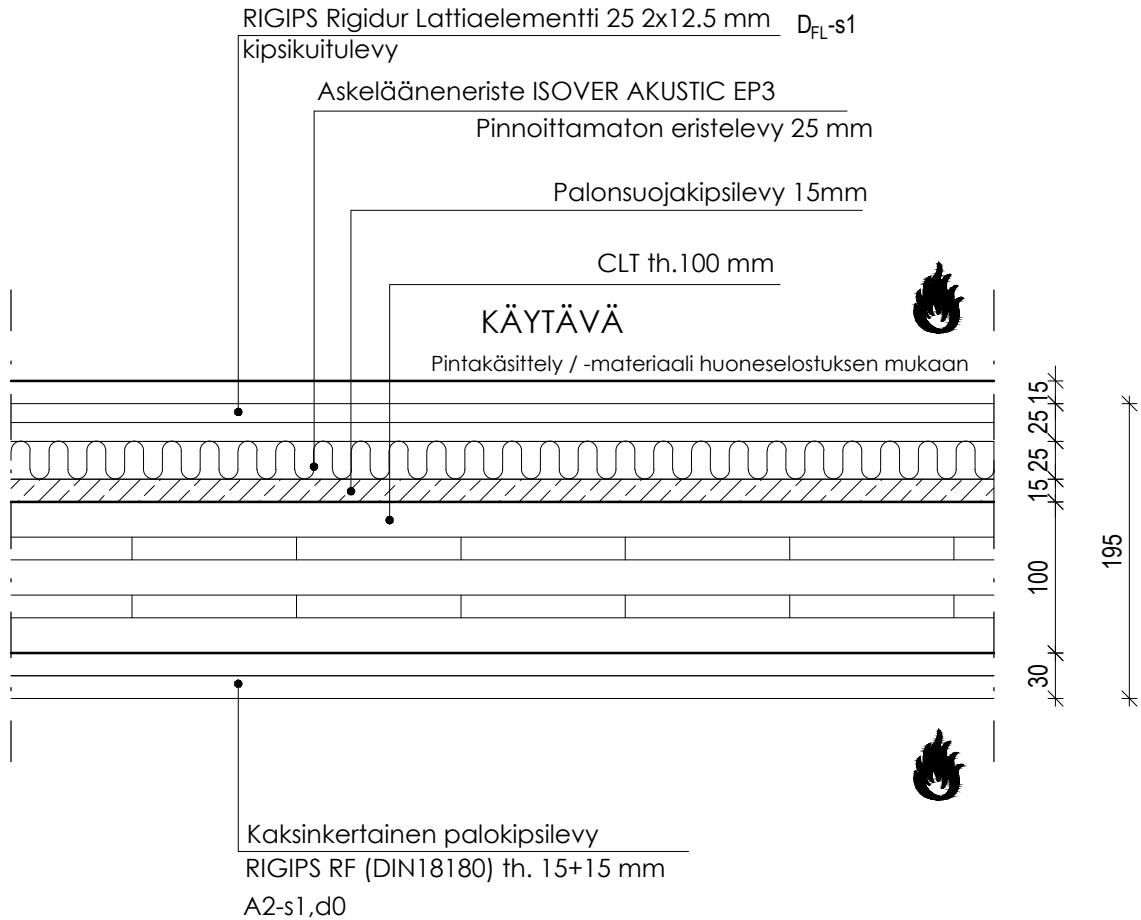
VÄLIPOHJA
KÄYTÄVÄN LATTIA

1:5

 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

VP4



ÄÄNENERISTÄVYYS:

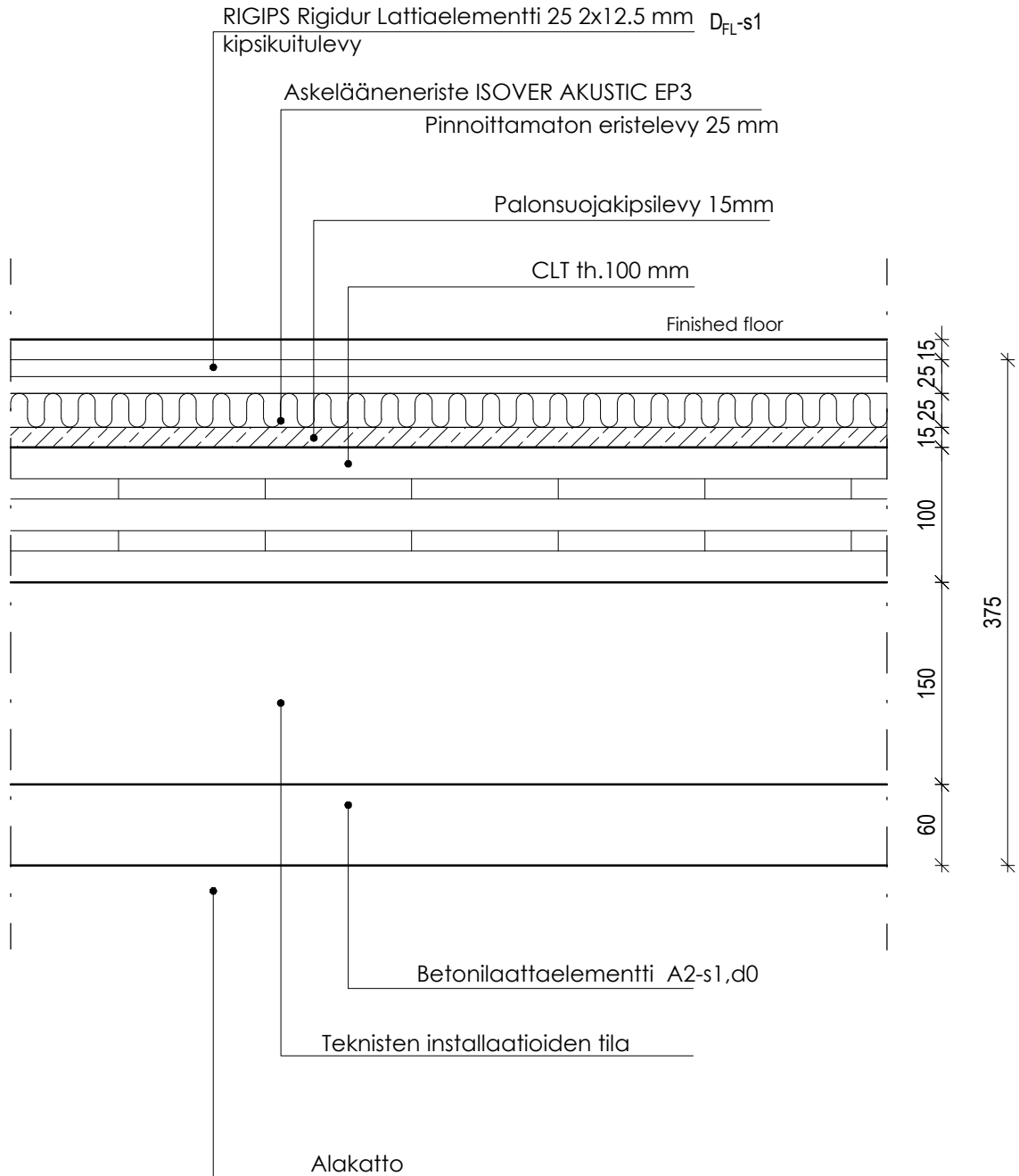
PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:

SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS:

$D_w=55$ dB, $R_w=53$ dB

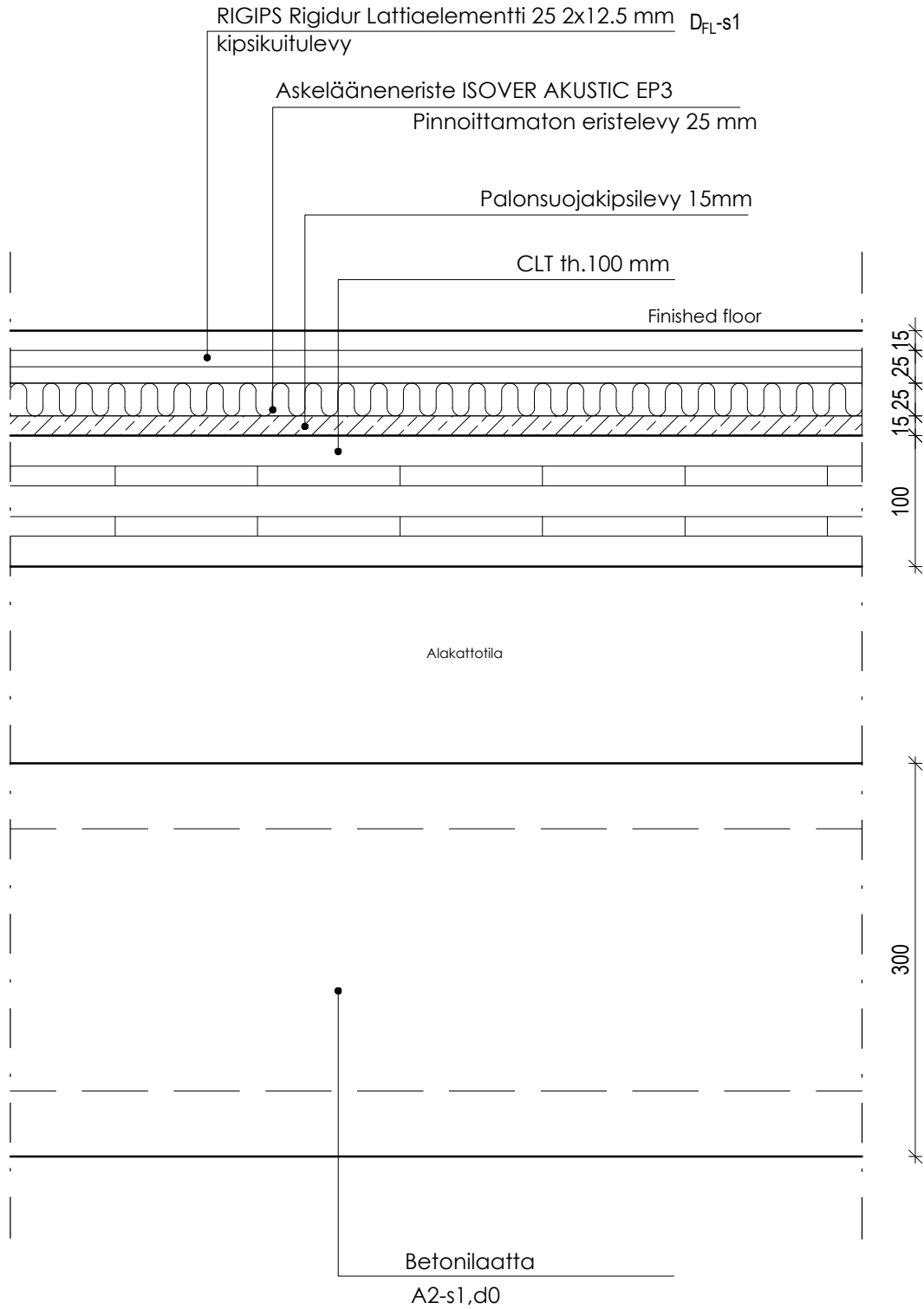
EI 60 / EI 60

D_{FL-s1}



PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:

REI 60 / REI 60



Moxy
Jätkäsaari, Helsinki

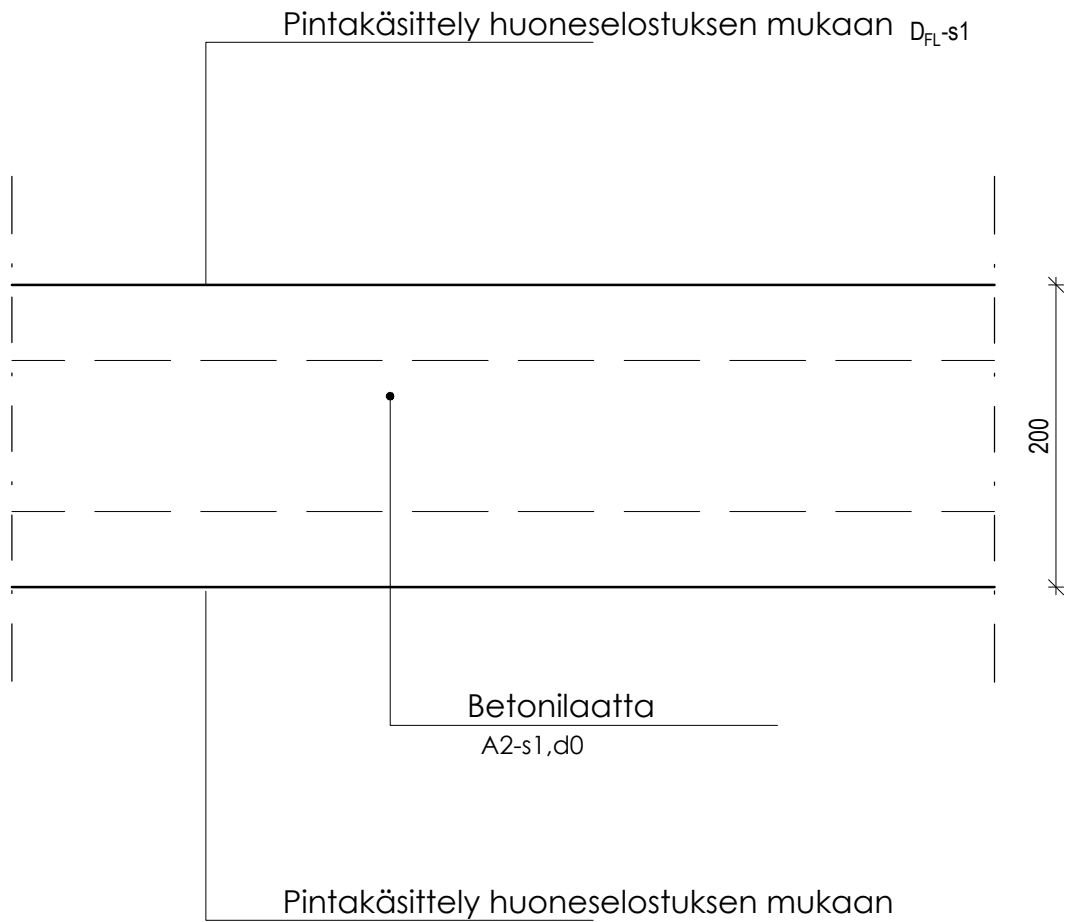
VÄLIPOHJA
PORRASHUONEEN LAATTA

1:10

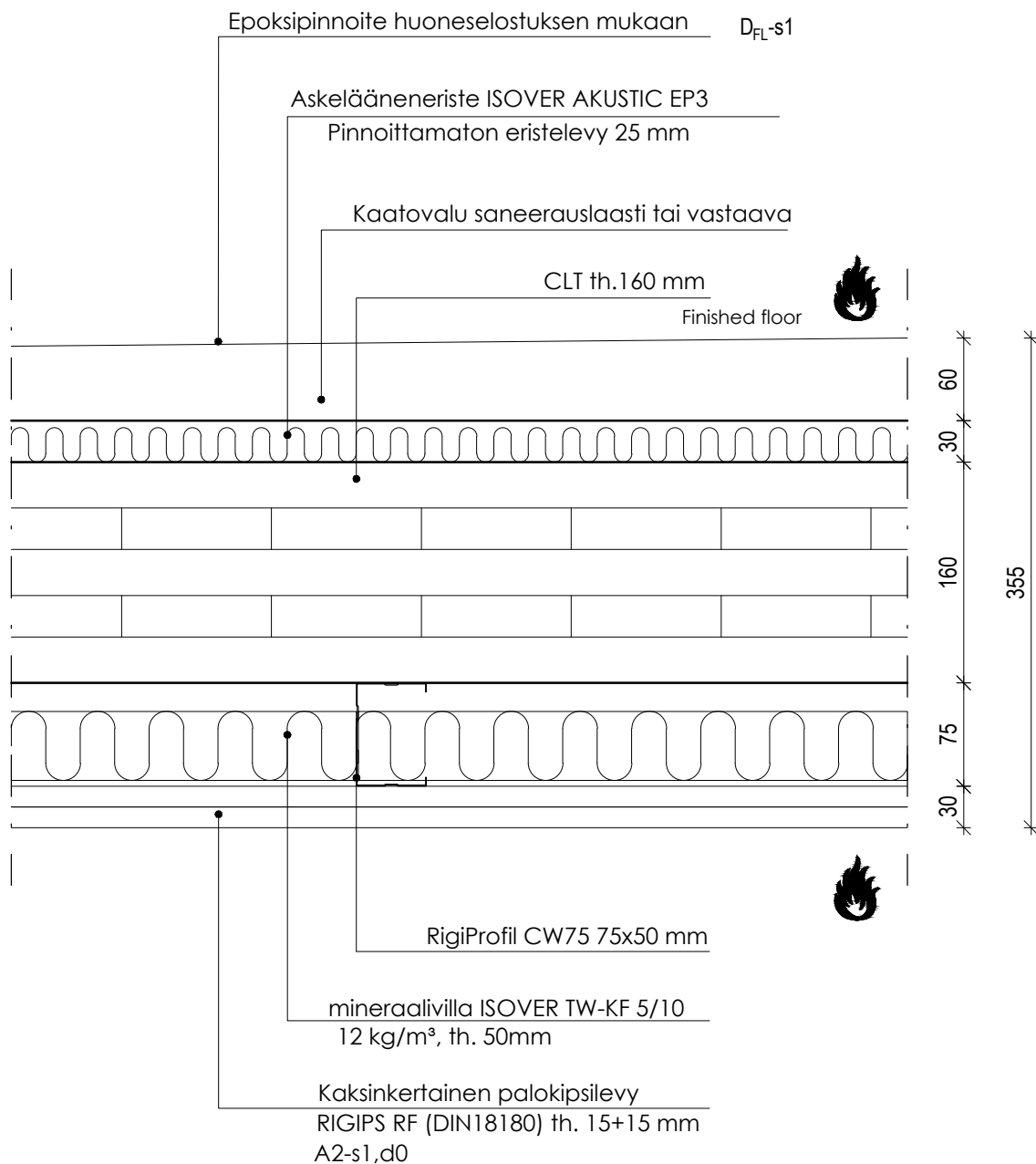
 **A-INSINÖÖRIT**

Päiväys
17.5.2019

VP7



PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA: R60 / R60
SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS: D_{FL-s1}



ÄÄNENERISTÄVYYS:

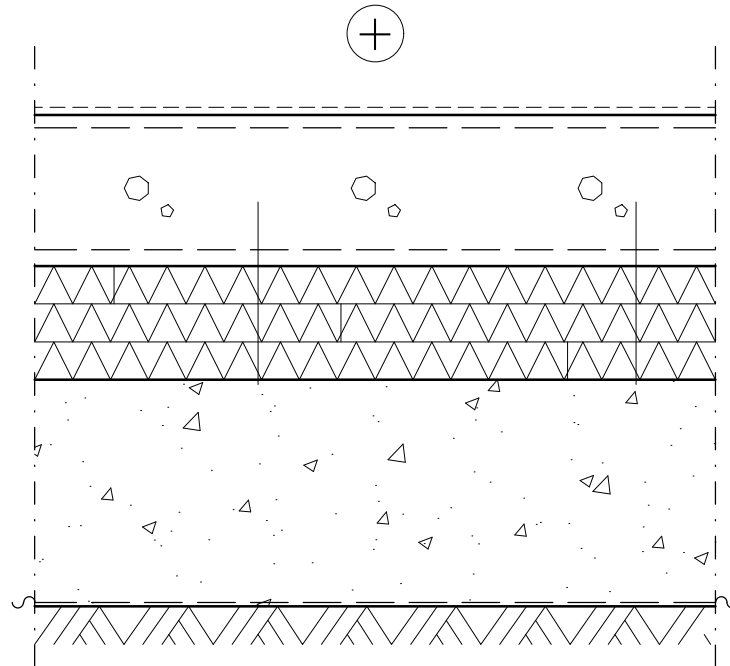
PALONKESTOVAATIMUS / -LUOKKA:

SISÄPINNAN LUOKKAVAATIMUS:

$D_w=55$ dB, $R_w=53$ dB

EI 60 / EI 60

D_{FL-s1}



80 mm
160 mm
200 mm

PINTAVALU / -KÄSITTELY RAKENNUSSELOSTUKSEN MUKAAN

KANTAVA TERÄSBETONILAATTA, LUOKKA A-4-30, by45 / BLY7 MUKAAN
RAUDOITUS RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN

200 mm

LÄMMÖNERISTYS PAISUTETTU POLYSTYREENILEVY, RIPUSTETTU LAATTAAN
-EPS 100 LATTIA, $\lambda_d = 0,036 \text{ W/mK}$ SAUMAT LIMITETTY

$\geq 300 \text{ mm}$

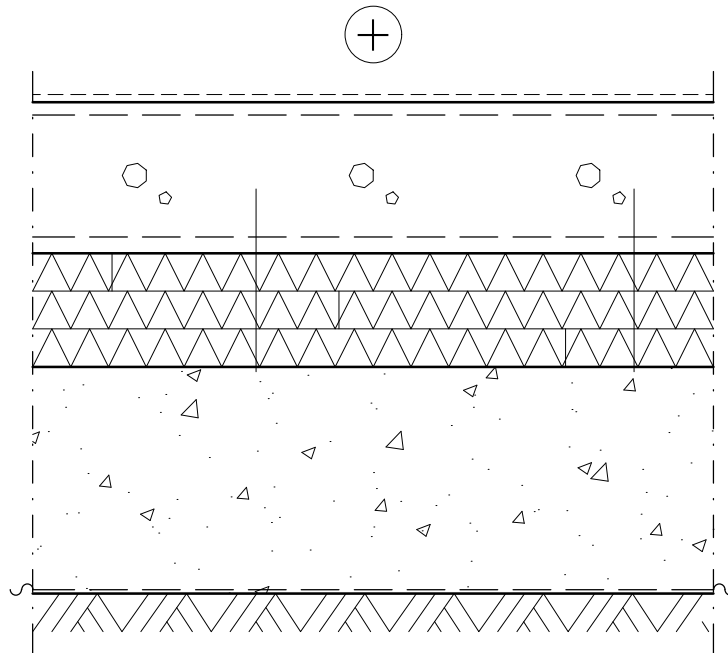
TIIVISTETTY SALAOJITUSKERROS
-TIIVEYS 90%
-SEPELI TAI MURSKESORA RAEKOKO 6 ... 32mm
-RADON-TUULETUS RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN

SUODATINKANGAS, KÄYTTÖLUOKKA N2

PERUSMAA, KALLISTUS SALAOJIIN 1:100

U-arvo

0,16W/m²K



80 mm
160 mm
200 mm

PINTAMATERIAALI / -KÄSITTELY RAKENNUSSELOSTUKSEN MUKAAN

TERÄSBETONILAATTA RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN
-LUOKKA C-4-30, by45 / BLY7 MUKAAN
-RAUDOITUS RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN

200 mm

LÄMMÖNERISTYS PAISUTETTU POLYSTYREENILEVY, RIPUSTETTU LAATTAAN
-EPS 100 LATTIA, $\lambda_d = 0,036 \text{ W/mK}$ SAUMAT LIMITETTY

$\geq 300 \text{ mm}$

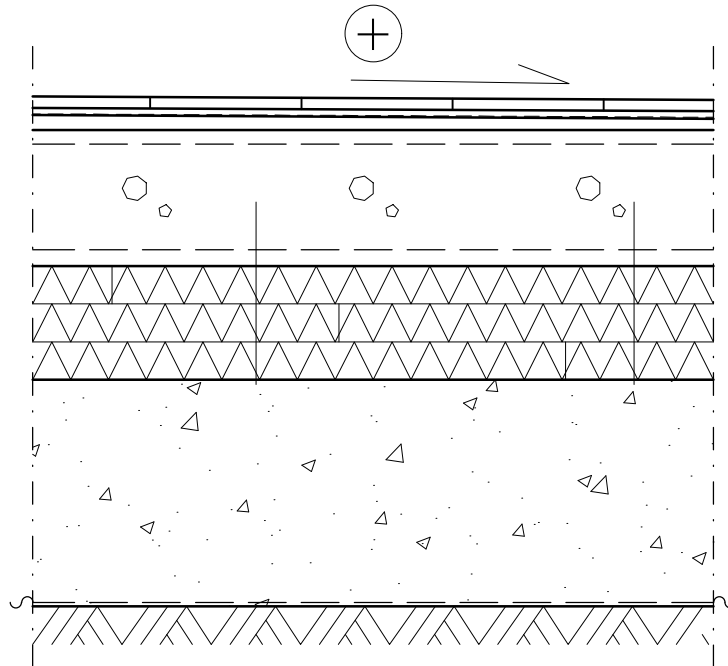
TIIVISTETTY SALAOJITUSKERROS
-TIIVEYS 90%
-SEPELI TAI MURSKESORA RAEKOKO 6 ... 32mm
-RADON-TUULETUS RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN

SUODATINKANGAS, KÄYTTÖLUOKKA N2

PERUSMAA, KALLISTUS SALAOJIIN 1:100

U-arvo

0,16W/m²K



LATTIALAATAT + KIINNITYSLAASTI

VESIERISTEJÄRJESTELMÄ, ASENNUS VALMISTAJAN OHJEEN MUKAAN

>20 mm TASOITE, SEMENTTIPOHJAINEN

>170 mm TERÄSBETONILAATTA, RAUDOITUS RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN
KALLISTUS LATTIAKAIVON >1:80.

200 mm LÄMMÖNERISTYS PAISUTETTU POLYSTYREENILEVY, RIPUSTETTU LAATTAAN
-EPS 100 LATTIA, $\lambda_d = 0,036 \text{ W/mK}$ SAUMAT LIMITETTY

$\geq 300 \text{ mm}$ TIIVISTETTY SALAOJITUSKERROS
-TIIVEYS 90%
-SEPELI TAI MURSKESORA RAEKOKO 6 ... 32mm
-RADON-TUULETUS RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN

SUODATINKANGAS, KÄYTTÖLUOKKA N2

PERUSMAA, KALLISTUS SALAOJIIN 1:100

U-arvo

0,16W/m²K

