

## PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteiden nimet:	<b>LONGINOJANPUISTO</b>	Piirustus nro:t:	<b>5935/1-2</b>
Selostuksen laati:	Anni Tirri Projektinjohtaja	pvm:	22.10.2018
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	7.11.2018
	Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	. .2018

**Kohde** Longinojanpuisto sijaitsee Malmin (38.) kaupunginosassa. Puistosuunnitelma koskee Longinojanpuistoa lukuun ottamatta puiston koilliskulmaa, josta on tehty erillinen puistosuunnitelma VIO 5803/1 Tullivuorentien suunnittelun yhteydessä. Puistosuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan 10850 mukainen.

**Lähtökohdat**

Longinojanpuisto sijoittuu Ala-Malmin liikuntapuiston ympärille ja se rajautuu asuin- ja koulutontteihin, Leikkipuisto Filpukseen ja Filpuksenpuistoon sekä Sepänmäenpuistoon ja Kestikievarinpuistoon. Puiston pohjois- ja itäpuolelle on rakenteilla asuinalue.

Longinojanpuisto sijoittuu pääosin entiselle viljelysmaalle Longinojan molemmin puolin. Alue on nykyisin enimmäkseen avo-ojitettua niittyä, jota halkoo muutamia puistokäytäviä. Yleisilmeeltään melko avoimena säilynyttä kulttuurimaisemaa ympäröi lehtipuuvaltainen reunapuusto ja ojien varsilla kasvaa siellä täällä puu- ja pensasryhmiä. Liikuntapuiston itäpuolella kasvaa myös pienehkö lehtikuusimetsikkö, jonka kulmassa sijaitsee koira-aitaus. Puistolla on maisema- ja luontoarvoja ja se on tärkeä ulkoilualue. Alueen läpi virtaava Longinoja on myös arvokas taimenpuro.

Suunnitelman tavoitteena on luoda ilmeeltään ja toiminnoiltaan monipuolinen lähivirkistysalue, joka liittyy nykyistä paremmin ympäröiviin viheralueisiin ja kaupunkirakenteeseen. Tavoitteena on myös säilyttää alueen luonto- ja kulttuurimaisema-arvot. Alueen virkistyskäyttöä parannetaan reitistöä täydentämällä sekä luomalla viihtyisiä paikkoja kuntoiluun ja oleskeluun. Puiston toiminnalliset osat keskittyvät liikuntapuiston kupeeseen Longinojan pohjoispuolelle. Puron eteläpuolella painopiste on kasvillisuuden kehittämisessä, mutta suunnitelmassa varaudutaan myös uuden baanayhteyden rakentamiseen. Baanaverkon yleiset tavoitteet – suoruus, turvallisuus ja sujuvuus – pyritään sovittamaan mahdollisimman hyvin Longinojan alueen ekologisten ja kulttuurihistoriallisten arvojen kanssa. Longinojanpuistossa baanan linjaus noudattaa pääosin nykyisien puistokäytävien linjausta, jolloin uusi yhteys istuu mahdollisimman hyvin kulttuurimaisemaan. Jalankulku ja pyöräily ovat erotellut. Rakentamisessa syntyneet ylijäämämaat pyritään hyödyntämään puiston maastonmuotoilussa.

## PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

### Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Avoimet niityt sekä reunametsiköt säilytetään. Osa nykyisistä niityistä muutetaan käyttönurmeksi ja osa kukkaniityiksi. Alueen halki virtaavan Longinojan varsia hoidetaan hallitusti luonnonhoidon menetelmin, jotta pitkät näkymät puiston poikki säilyvät. Puron varrelle jätetään monipuolista kasvillisuutta ja sopiviin kohtiin istutetaan uusia puita varjostamaan puroa. Puron pohjoispuolelle toteutetaan kapea puistokäytävä *Longinojanraitti* rauhalliseen ulkoiluun. Puistokäytävät rakennetaan kivituhkapintaisina, lukuun ottamatta asfalttipintaista uutta baanayhteyttä.

Puiston keskiosaan, Ala-Malmin liikuntapuiston ja Leikkipuisto Filpuksen yhteyteen, rakennetaan kaikenikäisille suunnattu monipuolinen toiminta-akseli. Puistoon toteutettava uusi pääreitti johtaa Filpuksenpuistosta uuden toiminta-akselin kautta Longinojan eteläpuolelle. Toiminta-akselin yhteyteen toteutetaan matalia nurmikumpuja hyödyntäen ylijäämämaita, jotka toimivat myös oleskelunurmina. Toiminta-akselin pohjoisosaan muotoillaan oleskeluun ja pienimuotoisiin tapahtumiin soveltuva kivituhkapintainen aukio piknik-pöytineen, riippumattoineen ja ryhmäkeinuineen. Aukion laidalla on paikkavaraus konttikahvilalle/välinevuokraamolle. Aukion yhteydessä on kaikenikäisten ulkoliikunta-alue välineineen sekä vapaata tilaa petanquen tms. pelaamiseen. Kuntoilupaikan vieressä on matala ulkokiipeilyseinä. Toiminta-akselin keskivaiheilla ovat suuret keinut sekä katukoris. Toiminta-akselin eteläosa muodostuu asfalttipintaisesta alueesta betonirakenteineen, mikä soveltuu skeittaamiseen, skoottaamiseen sekä pyöräilyyn. Toiminta-akselin yhteyteen istutetaan muutamia maisemapuita siten, että ne eivät peitä pitkiä näkymälinjoja.

Toiminta-akselin yhteyteen toteutetaan oleskelupaikkoja sekä grillipaikka Longinojan läheisyyteen. Puistokäytävien varsille sijoitetaan lisäksi penkkejä ja levähdyspaikkoja.

Nykyinen koirapuisto siirretään kauemmaksi asutuksesta. Pienille ja isoille koirille rakennetaan erilliset aitaukset.

Puistokäytävien varrelle sijoittuu neljä uutta puurakenteista kevyen liikenteen siltaa, joista kaksi liittyvät uusiin reittiyhteyksiin. Loput kaksi siltaa korvaavat olemassa olevan huonokuntoisen rumpusillan ja kapean betoni/teräsrakenteisen kävelysillan.

### Valaistus

Valaistus toteutetaan olemassa olevien valaisimien muotokieleen sopivilla pylväsvalaisimilla. Pääreiteillä ja toiminta-akselilla pylväskorkeus on 4–5m pylväin ja baanalla 5–6 m pylväin (sinkityt teräspylväät, led-valonlähteet). Osa nykyisistä reiteistä on valaistu elohopeahöyrylampuin ja puupylväisiin asennetuin valaisimin. Olemassa oleva valaistus korvataan v. 2018–19 kuluessa led-valaisimin ja teräspylväin erillisen suunnitelman mukaan.

### Tasaus ja kuivatus

Puiston hulevedet johdetaan nurmipainanteita sekä avo-ojia pitkin Longinojaan. Toiminta-akselin kohdalla osa avo-ojista poistetaan ja kuivatus hoidetaan pinnan kallistuksilla ja rummuilla. Liikuntapuiston kupeessa uuden pääreitit varrella

**PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS**

sijaitseva Ala-Malminojaa kehitetään luonnollisemmaksi kosteikkoaiheeksi uoma muotoilemalla ja uoman reunoja loiventamalla. Ojan keskivaiheille sijoitetaan matala pohjapato ja kosteikkomainen viivytyksallas.

**Esteettömyys**

Puiston käytävät täyttävät esteettömyyden perustason vaatimukset.

**Ylläpitöluokka**

Longinojanpuisto kuuluu hoitöluokkiin A2, A3, B1, B2, B3, C1 ja C5.