



18.04.2024

Asia/2

§ 44 Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto (Kvsto)

Kvsto 27.3.2024 § 70

Päiväkoti Tuulin korvaavan uudisrakennuksen hankesuunnitelma

HEL 2022-011343 T 10 06 00

Kvsto 27.3.2024 § 71

Vartiokylän ala-asteen ja päiväkodin korvaavan uudisrakennuksen hankesuunnitelman hyväksyminen (Kiviportintie 10)

HEL 2023-013215 T 10 06 00

[Pöytäkirja 27.3.2024](#)

Kaupunginhallitus (Khs)

Khs 25.3.2024 § 191

Huopalahdentien katualueen ja ympäristön asemakaavan ja asemakaavan muutoksen (nro 12764) määrääminen osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta

HEL 2020-013669 T 10 03 03

[Pöytäkirja 25.3.2024](#)

Kaupunginkanslia

Voimaan tullut asemakaava: Vuosaari, Furumonkuja 1 ja 3

Kaupunginvaltuuston 31.1.2024, § 24, hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Vuosaari, Aurinkolahti, tontit 54283/5 ja 6 sekä katualueet, piirustus nro 12865, Furumonkuja 1 ja 3.



18.04.2024

Asia/2

HEL 2021-005307

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12865](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12865](#)

Helsingissä 2.4.2024

Voimaan tullut asemakaava: Herttoniemi, Linnanrakentajantie 6

Kaupunginvaltuuston 31.1.2024, § 23, hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Herttoniemi, tontit 43057/7 ja 8 (muodostuu uusi kortteli 43301), piirustus nro 12795, Linnanrakentajantie 6.

HEL 2021-004520

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12795](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12795](#)

Helsingissä 2.4.2024

Voimaan tullut asemakaava: Koskela, Koskelan koulu ja päiväkot

Kaupunginvaltuuston 31.1.2024, § 22, hyväksymä asemakaava ja asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Koskela, tontti 973/6, Koskela, tontti 973/5 sekä katu- ja puistoalueet, piirustus nro 12817, Koskelan koulu ja päiväkot.

HEL 2022-012069

[Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12817](#)

[Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12817](#)

Helsingissä 2.4.2024

Voimaan tullut asemakaava: Pitäjänmäki, Arinatie 7, 9, 11, 13 ja 15

Kaupunkiympäristölautakunnan 30.1.2024 § 47 hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Pitäjänmäki, Pitäjänmäen yritysalue, korttelin 46038 tontit 11–14, 16,



18.04.2024

Asia/2

piirustus nro 12873, Arinatie 7, 9, 11, 13 ja 15.

HEL 2023-004701

[Asemakaavamuutoksen kartta, piirustus nro 12873](#)

[Asemakaavamuutoksen selostus, piirustus nro 12873](#)

Helsingissä 2.4.2024

Voimaan tullut asemakaava: Arielinkadun toimitilakortteli

Kaupunkiympäristölautakunnan 30.1.2024, § 58, hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Sörnäinen, Kalasatama, kortteli 10577, piirustus nro 12862, Arielinkadun toimitilakortteli.

HEL 2023-003659

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12862](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12862](#)

Helsingissä 2.4.2024

Voimaan tullut asemakaava: Vartiokylä, Herttoniemi, Karhunkaatajan alue

Kaupunginvaltuuston 18.5.2022, § 112, hyväksymä asemakaavan ja asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Vartiokylä, Myllypuro, korttelit 45351–45358 ja 45361–45365, Herttoniemi, Länsi-Herttoniemi, suojaviher- ja katualueet, Vartiokylä, Myllypuro, kortteli 45238 sekä puisto-, lähivirkistys-, rautatie-, liikenne-, suojaviher- ja katualueet sekä kaupunginosan raja (muodostuvat uudet korttelit 45366–45368), piirustus nro 12550: Karhunkaatajan alue.

HEL 2013-004412

Kaupunginvaltuuston päätöksestä valitettiin. Helsingin hallinto-oikeus hylkäsi valituksen 9.6.2023. Päätöksellään 27.3.2024 korkein hallinto-oikeus hylkäsi valituslupahakemuksen.

[Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen kartta, piirustus nro 12550](#)

[Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen selostus, piirustus nro 12550](#)

Helsingissä 3.4.2024



Osittain voimaan tullut asemakaava: Munkkiniemi, Haaga, Huopalahdentien katualue ympäristöineen

Kaupunginvaltuusto on 30.8.2023 § 202 hyväksynyt Munkkiniemen, Vanhan Munkkiniemen vesialueiden asemakaavan ja Haagan, Etelä-Haagan puisto- ja katualueiden sekä Munkkiniemen, Vanhan Munkkiniemen, Munkkivuoren, Niemenmäen korttelin 30048, tonttien 30096/4 ja 5, 30101/4, 30112/7, 30118/2 sekä puisto-, katu- ja tiealueiden asemakaavan muutoksen (muodostuu uusi kortteli 30226) 30.5.2023 päivätyn piirustuksen nro 12764 mukaisena ja asemakaavaselistuksesta ilmenevin perustein, Huopalahdentien katualue ympäristöineen.

HEL 2020-013669

Kaupunginvaltuuston päätöksestä valitettiin Helsingin hallinto-oikeuteen. Kaupunginhallitus päätti 25.3.2024 § 191 määrätä Munkkiniemen, Haagan, Huopalahdentien katualueen ympäristöineen asemakaavan muutoksen nro 12764 tulemaan osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta niiltä osin, joihin valitus ei kohdistunut eli Kivitorpanaukion eteläpuoleisten osien osalta.

Tällä kuulutuksella asemakaavan muutos piirustus nro 12764 tulee voimaan muilta osin kuin valituksenalaisilta osin liitekartan rajauksen mukaisesti.

[Asemakaavan nro 12764 kartta, josta ilmenevät osittain voimaantulevat alueet](#)

[Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12764](#)

Helsingissä 4.4.2024

Voimaan tullut asemakaava: Munkkiniemi, Kuusisaarenpolku 4a

Kaupunkiympäristölautakunnan 30.1.2024 § 57 hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Munkkiniemi, Kuusisaari, korttelin 30078 tontti 6, piirustus nro 12848, Kuusisaarenpolku 4a.

HEL 2022-011650

[Asemakaavamuutoksen kartta, piirustus nro 12848](#)

[Asemakaavamuutoksen selostus, piirustus nro 12848](#)



18.04.2024

Asia/2

Helsingissä 2.4.2024

Asemakaavan hyväksyminen: Länsisatama, Länsisataman terminaali 1

Kaupunginvaltuusto on 27.3.2024, 72 § päättänyt seuraavan alueen asemakaavan muutoksesta, minkä vuoksi alueella on maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 3 momentin perusteella voimassa rakennuskielto, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman:

Länsisatama, satama- ja katualueet, piirustus nro 12752, Länsisataman terminaali 1.

HEL 2019-005767

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12752](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12752](#)

Helsingissä 9.4.2024

Asemakaavan hyväksyminen: Vartiokylä, Myllypuron terveys- ja hyvinvointikeskuksen laajennus

Kaupunginvaltuusto on 27.3.2024, 73 § päättänyt seuraavan alueen asemakaavan muutoksesta, minkä vuoksi alueella on maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 3 momentin perusteella voimassa rakennuskielto, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman:

Vartiokylä, Myllypuro, korttelit 45161–45163 sekä katu- ja puistoalueet, piirustus nro 12866, Myllypuron terveys- ja hyvinvointikeskuksen laajennus.

HEL 2022-000760

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12866](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12866](#)

Helsingissä 9.4.2024

Esittelijä

vs. tekninen johtaja
Pasi Lönnberg

Lisätiedot

Marianne Hirsikko, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 64373
marianne.hirsikko(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 58200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
https://www.hel.fi/

Puhelin
09 310 1691

Y-tunnus
0201256-6



18.04.2024

Asia/2

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

vs. tekninen johtaja
Pasi Lönnberg

Lisätiedot

Marianne Hirsikko, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 64373
marianne.hirsikko(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano