
Sopimus Laajasalon ja Hevossaaren välisen penkereen vuokrauksesta Trutholman Kävijät ry:lle

1. Sopimuksen osapuolet

Vuokralainen**Trutholman Kävijät ry (1012165-8)**

Kuoppatie 3 b

01390

Vantaa

Vuokranantaja**Helsingin kaupunki / Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala / Liikuntapalvelukokonaisuus /
Ulkoilupalvelut (0201256-6)**

PL 51400

00099

Helsingin kaupunki

Suomi

2. Sopimus- / Diaarinumero

HEL 2021-009211

3. Kaupungin päätös

Ulkoilupalvelupäällikkö xx.xx.2021, xx §

4. Sopimuskohte

Vuokralainen saa oikeuden käyttää Helsingin kaupungin 49. kaupunginosassa (Laajasalo)
Laajasalon ja Hevossaaren tien penkereellä sijaitsevaa, liitteenä 1 olevaan karttaan merkittyä 30

metrin aluetta veneiden kiinnityspaikkana.
Vesialueen kiinteistötunnus: 091-412-0002-0448

5. Sopimuskohteen kunto, luovutus ja käyttö

Kohde luovutetaan vuokralaiselle sopimushetken mukaisessa nykykunnossa.

Vuokralainen vastaa kaikista toimintansa aiheuttamista kustannuksista ja huolehtii itse kustannuksellaan alueen sen käyttötarkoituksen mukaiseen kuntoon.

Penkereen käytössä on noudatettava vuokranantajan antamia ohjeita ja määräyksiä.

6. Sopimuksen voimassaolo

Sopimuksen voimassaolo alkaa 1.1.2022 ja päättyy 31.12.2024 ilman erillistä irtisanomista.

7. Vuokra

Penkereen käytöstä veneiden kiinnityspaikkana peritään vuosittain korvauksena Kulttuurin ja vapaa-ajan kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukainen, laitureiden pito-oikeudesta perittävä maksu.

Vuonna 2022 maksu on 26,60 euroa laiturisivumetriltä, jota sovelletaan tässä tapauksessa 30 metrin pituiseen penkereeseen, jolloin vuosimaksuksi tulee 798,00 euroa (alv 0 %).

Vuokrat maksetaan viitenumeroa käyttäen, kaupungin osoittamalle pankkitilille Helsingin kaupungin taloushallintopalvelun lähettämän laskun mukaisesti.

Ellei vuokraeriä tai muita sopimukseen perustuvia saatavia suoriteta eräpäivänä, vuokralainen on velvollinen maksamaan erääntyville saataville eräpäivästä maksupäivään korkoa ja perimispalkkiota kaupunginhallituksen siitä kulloinkin vahvistaman, voimassa olevan päätöksen mukaan.

8. Alueen hoito

Alueelle ei saa rakentaa kiinteitä rakenteita tai laitteita.

9. Ilmoitukset

Vuokralaisen on viivytyksettä ilmoitettava kirjallisesti vuokranantajalle nimeään sekä kotipaikka- ja laskutusosoitettaan koskevat muutokset. Ilmoitus tulee lähettää Helsingin kaupungin kirjaamoon tai osoitteella Helsingin kaupungin liikuntapalvelukokonaisuus/ Ulkoilupalvelut, PL 25401, 00099 Helsingin kaupunki. Ilmoituksessa tulee viitetietoina olla maininta päättäjältä, päätöspäivästä ja sopimusnumerosta.

Kaupungilla on oikeus antaa vuokralaiselle tähän sopimukseen perustuvat tiedoksiannot, ilmoitukset ja kehotukset lähettämällä ne todisteellisesti vuokralaisen viimeksi vuokranantajalle

ilmoittamaan osoitteeseen.

Vuokranantajalla on oikeus antaa tähän sopimukseen perustuvia tietoja kolmannelle kaupungin noudattamien yleisten periaatteiden mukaisesti.

10. Muuta

Päätöksen laatimisen yhteydessä vuokralaisen nimi, osoite, y-tunnus, korvauksen määrä, vuokra-aika sekä yhteyshenkilön nimi-, osoite-, puhelin- ja sähköpostitiedot rekisteröidään liikuntapalveluiden vuokrasopimusrekistereihin ja laskutusta varten vastaavat tiedot luovutetaan Helsingin kaupungin taloushallintopalveluiden laskutusosaston käyttöön.

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia ja sopimusta koskevat erimielisyydet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa, mikäli jompikumpi sopijapuolista niin vaatii.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli tätä vuokrasopimusta koskeva päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Allekirjoitukset

Tästä sopimuksesta on tehty kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi kullekin osapuolelle.
