

Kaupunkiympäristön toimiala  
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne  
Liikenne- ja katusuunnittelu  
Toiminnanohjausyksikkö

31.1.2020

## **Töölönlahdenkatu ja Bergbominkuja katusuunnitelmien sekä Kaisaniemenpuiston puistosuunnitelman hyväksyminen**

### **Katu- ja puistosuunnitelmaista tehtyjen muistutusten käsittely**

#### **1. Katusuunnitelmien ja puistosuunnitelman nähtävillä olo**

Katusuunnitelmat ja puistosuunnitelma ovat olleet nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 15. – 28.1.2020 välisen ajan. Suunnitelmien nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueen kiinteistöjen omistajille.

Suunnitelmista on tehty kolme muistutusta, jotka on käsitelty seuraavassa.

#### **2. Muistutus 1, 15.1.2020**

Muistutuksessa todetaan, että puistosuunnitelma ei etsi korvaavia ratkaisuja nykyisille poistettaville varpusten pesäpaikoille ja suojaisille pensaille eikä huomioi kokonaisuuden vaarallisuutta linnustolle (viherkaton sijoittuminen suhteessa viereisen hotellin lasipintoihin). Muistutuksessa todetaan myös, ettei valosaasteen syntymisen ehkäisy käy suunnitelmasta ilmi.

#### **Vastaus muistutukseen**

Puistosuunnitelma koskee ratapihan uuden alikulkuyhteyden tasonvaihtorakenteen toteuttamista. Suunnitellut toimenpiteet rajautuvat tasonvaihtorakenteen rakentamisen vaikutusalueelle, eikä nykyisen rakenteen uusimisen myötä poistuvien varpusten pesäpaikkojen ja pensaiden korvaaminen suunnittelualueelle ole tarkoituksenmukaista. Pensas- tai muita korkeampia istutuksia ei voida toteuttaa suunnittelualueen viherkatolle rakenteellisista ja kaupunkikuvallisista syistä. Ei ole ilmeistä, kuinka ketoviherkaton toteuttaminen hotellin lasipintojen lähetyville, nykyisten pensaiden kohdalle, olisi linnustolle vaarallista.

Katu- ja puistosuunnitelmissa ei oteta kantaa uusittavan valaistuksen intensiteettiin eikä värilämpötiloihin.

#### **3. Muistutus 2, 28.1.2020**

Muistutuksessa esitetään, että katusuunnittelussa otetaan huomioon Töölönlahdenkadun itäpuolella ja ratapihan alittavan tunnelin läntisen suuaukon eteläpuolella sijaitsevan kiinteistön asiakkaiden saattoliikenne (taksilla, tila-autolla ja bussilla).

#### **Vastaus muistutukseen**

Töölönlahdenkadun itäpuolella säilyy bussien pysäköintimahdollisuus. Nyt tehtävät muutokset eivät ulotu Elielinaukiolle.

Kaupunkiympäristön toimiala  
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne  
Liikenne- ja katusuunnittelu  
Toiminnanohjausyksikkö

31.1.2020

#### **4. Muistutus 3, 28.1.2020**

Muistutuksessa esitetään, että katusuunnittelussa huomioidaan ratapihan alittavan tunnelin itäisen suuaukon eteläpuolella sijaitsevan rakennettavan kiinteistön pihasuunnitelma korkeustasoineen.

#### **Vastaus muistutukseen**

Katusuunnitelma on sovitettu yhteistyössä kiinteistön suunnitelmiin ja korkeustasoihin.

#### **5. Muutokset katu- puistosuunnitelmiin**

Muistutukset eivät aiheuta muutoksia laadittuihin katu- ja puistosuunnitelmiin.

Muistion vakuudeksi  
*Olli-Pekka Aalto*



**Muistio**

3(3)

Kaupunkiympäristön toimiala  
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne  
Liikenne- ja katusuunnittelu  
Toiminnanohjausyksikkö

31.1.2020