



28.08.2018

Asia/4

## § 401

### Helsinginkadun ja siihen liittyvien katujen katusuunnitelmien hyväksyminen

HEL 2018-005957 T 10 05 02

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti panna asian viikoksi pöydälle.

#### Käsittely

Pöydällepanoehdotus:

Anni Sinnemäki: Pyydän asian pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti panna asian pöydälle.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

#### Lisätiedot

Anna Tienvieri, projektipäällikkö, puhelin: 310 20480  
anna.tienvieri(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä seuraavat katusuunnitelmat:

- Helsinginkatu välillä Sturenkatu-Kaarlenkatu nro 30881/1-2
- Kaarlenkatu välillä Franzeninkatu-Helsinginkatu nro 30882/1
- Läntinen Brahenkatu nro 30883/1.

#### Esittelijän perustelut

##### Lähtökohdat ja tavoitteet

Kadut ovat nykyisiä olemassa olevia asunto- ja kokoojakatuja. Suunnitelmien lähtökohtana on kaupunkisuunnittelulautakunnan 25.4.2017, § 207 hyväksymä liikennesuunnitelma 6716-1.

Katujen rakentamisen tavoitteena on kehittää Helsinginkadun raitioliikennettä parantamalla raidegeometriaa ja erottamalla raitiovaunuliikenne ajoneuvoliikenteessä. Raitiovaunupysäkkejä järjestellään uudelleen



toimivammaksi kokonaisuudeksi. Lisäksi pyöräliikenteen olosuhteita parannetaan rakentamalla katuosuudelle kantakaupungin pyöräliikenteen pääverkon tavoitetila 2025 -suunnitelman nro 6083-7 mukaiset yksisuuntaiset pyörätiet. Samalla kadun kunnallistekniikka saneerataan.

## Suunnitelma

### Helsinginkatu

Helsinginkatu on nykyinen kantakaupungin alueellinen kokoojakatu. Katusuunnitelman tavoitteena on Helsinginkadun (välillä Sturenkatu–Kaarlenkatu), Kaarlenkadun (välillä Franzeninkatu–Helsinginkatu) ja Läntisen Brahenkadun joukkoliikenteen, pyöräilyn ja jalankulun edellytyksien parantaminen. Raitiovaunupysäkkejä järjestellään alueella toimivammaksi kokonaisuudeksi. Kantakaupungin pyöräliikenteen pääverkkoa täydennetään tavoitetilan mukaiseksi yksisuuntaisten pyöräteiden rakentamisella.

### Kaarlenkatu

Kaarlenkatu on nykyinen kantakaupungin asuntokatu. Jalankulun edellytyksiä parannetaan rakentamalla suojatiet nykyisten ohjeiden mukaisesti. Raitioliikenteen sujuvoittamiseksi Kaarlenkadun ja Helsinginkadun liittymässä muutetaan kiskogeometriaa. Castreninkadun liittymän eteläpuolella oleva raitiotiepysäkki poistuu ja tilalle tulee kadunvarsipysäköintiä.

### Läntinen Brahenkatu

Läntinen Brahenkatu on nykyinen kantakaupungin paikallinen kokoojakatu. Jalankulun edellytyksiä parannetaan rakentamalla suojatiet nykyisten ohjeiden mukaisesti. Läntisen Brahenkadun itäreunan pyörätie muutetaan yksisuuntaiseksi pohjoisen suuntaan. Etelän suuntaan pyöräily tapahtuu pääosin ajoradalla ja Urheilutalon edustalla erillisellä pyöräkaistalla. Urheilutalon kohdalla oleva raitiotiepysäkki poistuu.

Suunnitelmien tarkempi kuvaus ilmenee liitteenä olevista suunnitelmaselostuksista.

Katusuunnitelmat täyttävät maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:ssä ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 §:ssä säädetyt edellytykset. Kadut sopeutuvat asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttävät toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

## Vuorovaikutus

Katusuunnittelu on toteutettu ”Yhteinen kunnallistekninen työmaa” sopimuksen (7.3.2017) mukaisesti yhteistyössä sopimuksen osapuolten



kanssa. Sopimuksen osapuolia ovat Helsingin kaupunki, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY), Helen Oy, Helen Sähköverkko Oy, Elisa Oyj, DNA Oyj, Telia Finland Oyj, Auris Kaasunjakelu Oy, Cinia Cloud Oy. Sopimuksen mukaisesti kukin sopimuksen allekirjoittanut osapuoli sitoutuu suunnittelun aikana määrittelemään omat johtotarpeensa kohteessa ja tekemään omaa suunnittelua samanaikaisesti hankkeen etenemisen kanssa. Suunnittelun tavoitteena on aikaansaada rakennushankekohtaiset yhteiset ristiriidattomat suunnitelma-asiakirjat ja selostukset.

Katusuunnitelmasuunnitelmaluonnokset olivat esillä Helsingin kaupungin info- ja näyttelytila Laiturissa ja Helsingin kaupungin internetsivuilla 11.-24.4.2018 välisen ajan.

Katusuunnitelmat olivat nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 6.-19.6.2018 välisen ajan. Suunnitelmien nähtävillä olosta ilmoitettiin kirjallisesti suunnittelun alueen kiinteistöjen omistajille sekä Kallio- ja Alppila-seuroille.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n 1. momentin perusteella osallisilla on oikeus tehdä muistutus katusuunnitelmaehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävillä oloajan päättymistä.

Suunnitelmista ei ole tehty muistutuksia.

#### Kustannukset ja aikataulu

Katusuunnitelmien rakennuskustannukset ovat yhteensä noin 2 178 000 euroa, keskimäärin 75 euroa/m<sup>2</sup> (alv. 0 %). Kustannukset jakautuvat kaduittain seuraavasti:

	<b>euroa (alv. 0 %)</b>
Helsinginkatu	1 529 000
Kaarlenkatu	240 000
Läntinen Brahenkatu	409 000
<b>Yhteensä</b>	<b>2 178 000</b>

Katujen vuotuiset ylläpitokustannukset ovat noin 112 000 euroa (alv. 0 %). Ylläpitokustannukset eivät muutu nykyisestä.

Katujen rakentamiseen on varauduttu kaupunkiympäristölautakunnan talousarvioehdotuksessa vuodesta 2020 alkaen.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdan 8 03 01 02 Perusparantaminen ja liikennejärjestelyt alakohdasta jalankulun ja pyöräilyn väylät.



28.08.2018

Asia/4

## Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84-86 §, 62 §, 190 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41-43 §.

### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

### Lisätiedot

Anna Tienvieri, projektipäällikkö, puhelin: 310 20480  
anna.tienvieri(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Katusuunnitelmaselostus nro 30881/1-2
- 2 Katusuunnitelmapiirustus nro 30881/1
- 3 Katusuunnitelmapiirustus nro 30881/2
- 4 Katusuunnitelmaselostus nro 30882/1
- 5 Katusuunnitelmapiirustus nro 30882/1
- 6 Katusuunnitelmaselostus nro 30883/1
- 7 Katusuunnitelmapiirustus nro 30883/1

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

## Otteet

### Ote

Asianosaiset

Kaupunginosayhdistykset

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

## Tiedoksi

Maanomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu/Haapanen Sami  
Rakennukset ja yleiset alueet, tilapalvelut/Grundström Irmeli  
Hallinto- ja lakipalvelut, tietopalvelut/Stenfors Piia