



15.03.2023

Riskienhallintapäällikkö

5 §

Poistumisturvallisuuden arviointi / Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala, Itäkeskuksen palvelutalo, Siltamäen yksikkö, Peltokyläntie 4 H, 00740 Helsinki

HEL 2022-012164 T 09 00 00

Poistumisturvallisuusselvitys 14.10.2022

Päätös

koskevat Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan kohdetta Itäkeskuksen palvelutalo Siltamäen yksikkö osoitteessa Peltokyläntie 4 H, 00740 Helsinki.

Pelastusviranomaisen arvion mukaan poistumisturvallisuus täyttää pelastuslain 18 §:ssä säädetty vaatimukset.

Ehdot:

Ehtoina riittävälle poistumisturvallisuudelle ja poistumisturvallisuuden ylläpitämiselle ovat päätöksen liitteenä olevat yleiset ehdot.

Poistumisturvallisuusselvityksen päivitys:

Poistumisturvallisuusselvitys on päivitettävä kolmen vuoden välein tai toiminnan muuttuessa olennaisesti.

Toiminnan muuttuessa olennaisesti, päivitetty selvitys on toimitettava pelastusviranomaiselle arvioitavaksi. Mikäli toiminnassa ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia, poistumisturvallisuusselvityksen päivitys käsitellään määräaikaisen palotarkastuksen yhteydessä.

Poistumisturvallisuusselvitys on päivitettävä kolmen vuoden välein tai toiminnan muuttuessa olennaisesti. Päivitetty selvitys on toimitettava pelastusviranomaiselle arvioitavaksi.

Päätöksen perustelut

Arviointiperusteina on käytetty seuraavia asiakirjoja ja havaintoja:

- poistumisturvallisuusselvitys 14.10.2022
- määräaikainen palotarkastus 2.11.2022

Itäkeskuksen palvelutalon Voikukantien yksiköstä muuttaa 25 asukasta Peltokyläntie 4 H-rakennukseen Voikukantien kiinteistön remontin ajaksi. Aukkaat ovat muistisairaita ja heidän toimintakykynsä on arvioitu poistumisturvallisuusselvityksessä kaikkien osalta täysin avustettaviksi.



15.03.2023

Riskienhallintapäällikkö

Henkilökuntaa yksikössä on ympärivuorokautisesti, vähimmillään yöai-
kaan kaksi hoitajaa, yksi kummassakin kerroksessa.

Peltokyläntie 4 H on vuonna 2014 valmistunut kaksikerroksinen hoito-
laitosrakennus, jossa on 1. kerroksessa 13 asukashuonetta ja 2. ker-
roksessa 12 asukashuonetta.

Rakennuksen 1. kerroksessa sijaitsevat yhteiset tilat, keittiö- ja ruokala-
tilat, saunatilat sekä teknisiä tiloja. Rakennuksesta on kaksi erillistä
poistumisreittiä. Asukashuoneet on palo-osastoitu osiin jaolla EI15 ra-
kentein. Tilat on varustettu automaattisella paloilmoitinlaitteistolla ja
sammutuslaitteistolla. Kohteessa oli aiemmin sisäinen palovaroitinjär-
jestelmä, mutta se muutettiin automaattiseksi paloilmoittimeksi asu-
kasprofiilin muutoksen myötä alkuvuodesta 2023. Automaattisen pa-
loilmoittimen hälytys paikannetaan keskukselta rakennuksen B-portaan
ovilla tai henkilökunnan toimiston lisänäyttölaitteelta.

Poistumisturvallisuus on pelastusviranomaisen arvion mukaan riittävä.
Arvio perustuu:

- automaattiseen sammutuslaitteistoon (sammuttaa palon tai rajoittaa
paloa estäen olosuhteiden muuttumisen hengenvaarallisiksi ja antaa li-
sääaikaa pelastamiseen)
- automaattiseen paloilmoittimeen (mahdollistaa nopean palon paikan-
tamisen ja henkilökunnan suorittamien pelastustoimenpiteiden käynnis-
tymisen)
- henkilökunnan ympärivuorokautiseen läsnäoloon ja valmiuteen aloit-
taa alkusammutus- ja pelastustoimenpiteet

Päätöksen säädösperusteet:

Pelastuslaki 379/2011 18 §, 19 §, 20 §, 21 §, 81 §

Lisätiedot

Marja Tuomisto, palotarkastaja, puhelin: 310 31375
marja.tuomisto(a)hel.fi

Liitteet

1 Liite 1. Yleiset ehdot

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

Otteet

Ote
Toiminnanharjoittaja

Otteen liitteet
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksian-
to



Helsingin kaupunki
Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala
Pelastustoimi -palvelukokonaisuus
Riskienhallinnan palvelut

Pöytäkirja

3 (7)

15.03.2023

Riskienhallintapäällikkö

Liite 1

Postiosoite
PL 112
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinginpelastuslaitos@hel.fi

Käyntiosoite
Agricolankatu 15
Helsinki 53
www.hel.fi/sotepe

Puhelin
+358 9 310 5015
Faksi
+358 9 310 42504

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI57 8000 1300 0616 38
Alv.nro
FI02012566



15.03.2023

Riskienhallintapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 5 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisella saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 24.12.2021 saakka seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5



15.03.2023

Riskienhallintapäällikkö

Puhelinnumero: 029 56 42000

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 27.12.2021 alkaen seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Sörnäistenkatu 1
00580 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.



15.03.2023

Riskienhallintapäällikkö

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



15.03.2023

Riskienhallintapäällikkö

Pekka Itkonen
riskienhallintapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 04.04.2023.