



06.02.2020

Tekninen johtaja

34 §

Pelimannin ala-asteen purkutöiden muutostyövarauksen korottaminen

HEL 2020-001532 T 10 06 00

Päätös

Tekninen johtaja päätti oikeuttaa rakennuttaminen -palvelun käyttämään urakassa esiin tulleisiin lisä- ja muutostöihin sekä urakkasopimuksen perusteella mahdollisesti syntyviin muihin lisävelvoitteisiin korotetun muutostyövarauksen 230 000 euroa alv 0%.

Hankkeen uusi kokonaiskustannus on enintään 704 000 euroa alv 0%.

Tekninen johtaja päätti oikeuttaa rakennuttaminen -palvelun toimitilayksikön päällikön allekirjoittamaan lisä- ja muutostyötillaukset ja muut velvoitteet sekä hankkeen vastuuhenkilön vastaanottamaan urakan.

Päätöksen perustelut

Urakan laajuus

Purku-urakasta on tehty teknisen johtajan päätös 4.1.2019 4§.

Hankkeen 4.1.2019 allekirjoitetun ja hyväksytyn urakkavaiheen (UKA) kustannusarvion mukainen lisä- ja muutostyövaraus oli 104 000 euroa alv 0%.

Purku-urakka vaiheessa neuvoteltiin tontilla samaan aikaan suoritettavien muiden urakatöiden mm. Suomalais-venäläisen koulun väistötilojen ja rakentavan urakoitsijan kanssa, työnjakoa ja urakkarajoja

Purku-urakan laskenta-asiakirjoissa oli ristiriitaisuuksia ja Suomalais-venäläisen koulun väistötilojen sijoittaminen Pelimannintie 16 tontille aiheutti purkutyöurakkaan merkittäviä lisäkustannuksia.

Lisätiedot

Vuokko Uusikangas, projektinjohtaja, puhelin: 310 76434
vuokko.uusikangas(a)hel.fi
Jouko Snellman, yksikön päällikkö, puhelin: 310 40334
joukko.snellman(a)hel.fi

Liitteet

1 Kustannusarvio UKA 4.1.2019 Pelimannin ala-aste, purku- ja oheistyöt

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 58220
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Elimäenkatu 5
Helsinki 51
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



06.02.2020

Tekninen johtaja

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Rya/rakennuttaminen



06.02.2020

Tekninen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 34 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



06.02.2020

Tekninen johtaja

Sari Hilden
vs. tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 06.02.2020.