

**Konepajankuja 1, 3, 5, 7 (20006486)**

**Selite:** Aleksis Kiven katu 17, ent. Pasilan konepaja  
**Kunta:** Helsinki (HKI)  
**Toimivuus:** Lopetettu, 1903 - 2003  
**Toimiala (PIMA):** 22 Muu riskitoiminta  
**PIMA-prosessit:** Muu riskitoiminta - Lopetettu

**Kiinteistötunnukset:** 91-22-0403-0002 (Ei käyttörajoitetta)  
 91-22-0403-0004 (Ei käyttörajoitetta)  
 91-22-0403-0003 (Ei käyttörajoitetta)  
 91-22-0403-0005 (Tarkista selvitystarve)  
**Koordinaatit:** ETRS-TM35FIN-i: 386300 ETRS-TM35FIN-p: 6674445  
 KKI: 0 KKP: 0

**Laji:** Selvitystarve  
**PIMA-toimenpiteet:** Merkitseminen tietojärjestelmään  
 Kunnostus 15.3.2017  
 Loppuraportti 19.10.2017  
 Loppuraportti 24.10.2019  
 Kunnostuspäätös 9.7.2015

**Kunnostustiedot:**

Päivämäärä	Puhtaustavoite	Jäännöspitoisuus	Kunnostuksen syy
15.3.2017	Kohdekohtainen tavoitearvo	Ei	Suunniteltu maankäyttö

**Lisätiedot:**

ysp 9.7.2015 129 § Tontin 2 kunnostus 27.12.2016-15.3.2017 VR-Yhtymä Oy, Kunnostuksen loppuraportti, VR Pasilan konepaja, Aleksis Kiven katu 17, Kortteli 22403, tontti 2, 27.6.2017, Golder Associates Oy. Ympäristöpalveluiden kirje 19.10.2017; Tontin 22403/2 pilaantuneen maaperän kunnostus osoitteessa Aleksis Kiven katu 17 on tehty ympäristönsuojelupäällikön päätöksen mukaisesti. Siten ympäristöpalvelut katsoo, että puhdistustyöt eivät tontilla 2 edellytä jatkotoimenpiteitä.

Tonttien 22403 3 ja 4 kunnostus 30.11.2018-18.3.2019 VR-Yhtymä Oy, Pasilan konepaja, Kortteli 22403, tontit 3 ja 4, Kunnostuksen loppuraportti, 19.9.2019, Golder Associates Oy. Ympäristöpalveluiden kirje 24.10.2019; Pilaantuneen maaperän puhdistustyöt on tehty ympäristönsuojelupäällikön päätöksen mukaisesti. Siten ympäristöpalvelut katsoo, että puhdistustyöt eivät tontilla 3 ja 4 edellytä jatkotoimenpiteitä.

## Tietokenttien selitteet

**Selite:** Lisätietoa toiminnasta ja sen historiasta

**Kunta:** Maa-alueen sijaintikunta

**Toimivuus:** Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu, ei tietoa) ja toimintavuodet

**Toimiala (PIMA):** Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

**PIMA-prosessit:** Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

**Kiinteistötunnukset:** Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva selvitystarve tai maankäyttöä tai maamassojen siirtoa koskevia käyttörajoitteita

**Koordinaatit:** ETRS-TM35FIN-p ja ETRS-TM35FIN-i pohjois- ja itäkoordinaatit tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN

KKP ja KKI pohjois- ja itäkoordinaatit kaistakoordinaatistossa

**Laji:** Maa-alueen luokittelu: 1) Toimiva kohde, 2) Selvitystä tarvitseva alue, 3) Arvioitava tai puhdistettava alue ja 4)

Alueella ei puhdistustarvetta. Toimivilla kohteilla on monesti ympäristölupa ja maaperän pilaantumattomuus on tarvittaessa varmistettava muutosten yhteydessä (toiminnan lopettaminen, kiinteistön myynti yms.). Selvitystä tarvitsevilla alueilla maaperän pilaantuneisuutta ei ole todennettu ja se on selvitettävä esim. maankäytön tai omistussuhteiden muuttuessa. Arvioitavilla tai puhdistettavilla maa-alueilla on havaittu kohonneita haitta-ainepitoisuuksia ja puhdistustarve on arvioitava tai se on jo todettu. Alueella ei ole puhdistustarvetta, jos se on puhdistettu hyväksytyllä tavalla tai se on arvioitu pilaantumattomaksi.

**PIMA-toimenpiteet:** Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostuspäätös, kunnostus jne.

**Kunnostustiedot:**

**Päivämäärä:** Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

**Puhtaustavoite:** Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

**Jäännöspitoisuus:** Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

**Kunnostuksen syy:** Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

**Selite:** Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

**Kunnostuksen massamäärät:**

**Pitoisuustaso:** Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso

**Kunnostustapa:** Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

**Käsittelymenetelmä:** Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

**Määrä:** Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m<sup>2</sup>)

**Käsittelypaikka:** Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka