

# Kauppatori 2020

Lyhyen aikavälin kehittämisen koordinointi ja kokeilut

## Helsingin Leijona Oy määräraahakemus

Kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston aluerakentaminen, asuminen ja investoinnit – yksikön käytettäväksi talousarvion määrärahoista Kauppatorin kehittämiseen vuodelle 2020.

### Perustelut:

Helsingin kaupunkistrategiassa todetaan, että Olympiaterminaalilta Kauppatorille ulottuvaa rantavyöhykettä kehitetään tavoitteena keskustan elinvoimaisuutta tukevan toiminnallisen kokonaisuuden aikaansaaminen. Kauppatori on suosittu kauppapaikka, vesiliikenteen vilkas satama ja yksi Helsingin tunnetuimmista nähtävyyksistä. Kansliapäällikkö asetti työryhmän 25.1.2019, § 16 koordinoimaan Eteläsataman alueen kehittämistä. Työryhmän tehtävänä on huolehtia kaupunkistrategiassa määriteltyjen aluetta koskevien tavoitteiden toteutumisesta. Kauppatorin ja sen lähialueiden kehittämisessä on vireillä useita aloitteita, joiden osalta edetään askel askeleelta. Kehitystyö on jatkuvaa ja työtä konkretisoidaan kokeiluilla, tapahtumilla ja markkinointiviestinnällä. Lyhyemmällä aikavälillä tehtävien toimenpiteiden koordinaatio on keskitetty kaupungin kokonaan omistamalle kiinteistökehitysyritys Helsingin Leijona Oy:lle.

Tehtäväkentän laajentaminen on luonteva jatkumo aiemmasta Torikortteleiden kehittämisestä kohti Kauppatoria. Haettavalla määrärahalla Helsingin Leijona Oy toteuttaa vuoden 2020 aikana Kauppatorilla ketteriä kokeiluja, joiden kautta hankitaan ymmärrystä ja tietoa pysyvien ratkaisujen tekemistä varten. Näiden kokeilujen avulla on määrä valmistautua muutoksiin, joihin alueen kokonaissuunnitelmat tähtäävät.

# Kukkatori 2020 - Havis Amandan aukio

2 pienempää tapahtumaa kesä-heinäkuussa

Kukkatori-viikonloput alkaen 14.8. (neljänä viikonloppuna)



Kuva: Jussi Hellsten, Kukkatori tapahtuma 24.5-25.5. 2019

## TAVOITTEET:

- Palautetaan kukkatori Helsinkiin, sopeutetusti koronan jälkeiseen aikaan
- Iltatorikokeilu – alueen potentiaali myös iltaisin / viikonloppuisin
- Saada sisällön kautta helsinkiläiset ja lähimatkailijat tulemaan Kauppatorille
- Palauttaa paikallisyhteisö ja luoda Havis Amandan aukioista vetovoimainen keskipiste, jossa yhteisöllisyys, viihtyvyys, uudet toiminnot kohtaavat

Havis Amandan aukion, Helsingin Leijona Oy:n koordinoima ja kuratoima toiminta loppukesällä

- ruokatoimijoita: 2 kpl kahvilla ja 1 ravintola (Espa) + Tukutorin valitsevat toimijat – osallistujat jo tiedossa
- kukkamyyjiä X-kappaletta – Tanja Lähdeaho kuratoi
- alue tapahtumille/Keuda yhteistyö - opiskelijat

### **Kesä-heinäkuu**

Parvekkeet kukkimaan ja tuoksumaan

- Yrttejä, ryhmäkasvien istutuksien malli-istutuksia ja niiden esittelyä
- mökkivihanneskasseja ym. muuta vihanneksia

Seppele/kranssi- workshop

- seppeleen/kranssin tekoa
- tehdään kimppuja ja myydään, jos mahdollista?

### **Elo-syyskuu**

Elämyksellistä kukkasidontaa

- tuote - esittelyharjoitus

Syksyn satoa ja kompostointia

- Vihanneksien ja kompostin teon esittelyä
- valaistus
- Kukkapenkit, niiden kasvit ja hoito
- vuokratuottojen hallinnointi
- osana suunnittelua ja toteutusta mukana Tanja Lähdeaho/Floramore

### **Kustannusarvio:**

**70 000 €**

Sisältää:

Suunnittelu (Kokoro&Moi, Lauri Johansson). Tuotantoapu (myyjien kuratointi ja tapahtumallisuus), vuokra kalusteet + infra. Markkinointi ja viestintä. Kukkatorin tuottaminen, pienimuotoiset tapahtumat : pajoja + infoa kukista/kasveista/opiskelumahdollisuuksista

## Lava Keisarinluodon laiturilla (laajennus + tapahtumallisuus)

# KEISARINLUODONLAITURI

SUUNNITTELU: STUDIO PUISTO



Kuva: Marc Goodwin, Archmospheres

Helsingin kaupungin päätös parkkipaikkakokeilun jatkosta vaikuttaa siihen, tullaanko Keisarinluodonlaiturin oleskelualueetta ”lavaa” laajentamaan. Lavalla on 5 vuoden käyttöluupa ja kesällä 2020 lavan tapahtumallisuutta jatketaan mm. vakituksilla toritansseilla ja lavaa tarjotaan Rantareitin tapahtumapaikkana koronarajoitteet huomioiden.

Kustannusarvio:

- |                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| 1. Lavan tapahtumallisuus:       | 4 000 € |
| 2. Ylläpito talvella ja kesällä: | 9.000 € |

**Yhteensä:**

**13.000 €**

**Kauppatorin ehostaminen: kukkaistutukset (ajoesteruukut), penkit, roskakorit muu yleisilmeen siisteyteen tarvittava varaus.**

- Keisarinluodon laiturin välittämässä läheisyydessä olevien tavarasuoja-aitausten uusiminen.
- Keisarinluodon lavan puhdistus ja pintakäsittely, kesäkauden kunnossapito.
- Kauppatorin roska-astioiden määrän lisääminen ja kunnossapitosopimukset.
- Alueen kukkaistutukset (mm. ajonestoruukut, kukka+penkki elementit) ja niiden kausihoitosopimukset.
- Mahdollisten lisä-lokkikarkottimien ja mallien selvitys (Havis Amandan aukio).
- Maassa kulkevien sähköjohtojen peittäminen suojakouruin.
- Muu kauppatorin yleisilmeeseen ja siisteyteen tarvittava varaus.

**Alustava kustannusarvio:**

**70.000 €**

**Joulu 2020- Valaisu**



Helsingin Leijona oy on yhteistyössä Helsingin Sataman ja Helsingin Kaupungin kanssa aloittanut kausivalaisuprojektin Eteläsatama-alueella, jota kokeiltiin 2019 ja pyritään toteuttamaan kokonaisuudessaan Olympiaterminaalilta Viking Linen terminaalille 2020.

**Kustannusarvio** **30.000 €**

Pitää sisällään: Valoketjut, tukivaijerit ja asennustyöt sekä valojen purku, varastointi ja huoltotyöt.

**Markkinointi ja viestintä 2020** **70.000 €**

- kesän pientapahtumat (tanssit)
- Silakkamarkkinat yhteistyö Tapahtumasäätiön kanssa
- Jouluyhteistyö – Helsingin Joulu Tapahtumasäätiön kanssa
- muut yhteistyötapahtumat, esim. Venetsialaiset tai vastaava loppukesän/alkusyksyn valon juhla.
- Kauppatorinkesän yhteismarkkinointi (ml. Lyypekinlaituri, Biennaalipaviljonki)
- ostettu graafinen suunnittelu, mediayhteistyö
- ulkoinen viestintäresurssi esim. Mellakka Oy

**Helsingin Leijona Oy:n laskutettavat tunnit** **35.000 €**

## Yhteenveto kustannuksista:

### Kauppatorin lyhyen aikavälin kehittämistoimenpiteet 2020

Kukkatori 2020	70.000 €
Yleisilme ja siisteys (ml. lava)	79.000 €
Jouluvalaisu	30.000 €
Markkinointi ja viestintä 2020	70.000 €
Helsingin Leijona Oy:n laskutettavat tunnit	35.000 €
<b>Yhteensä</b>	<b>284.000 €</b>