



## § 507

### Kaupunkiympäristölautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Jenni Pajusen ym. talousarvioaloitteesta Laajasalon uimahallin rakentamisesta

HEL 2020-003303 T 00 00 03

#### Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Kaupunkiympäristölautakunta toteaa, että Tilahankkeiden käsittelyohjeen mukaisesti kaupunginvaltuusto hyväksyy talousarvion yhteydessä talousarvion ja - suunnitelman liitteenä olevan talonrakennushankkeiden 10-vuotisen rakentamishojelman sekä kolmivuotisen vuokra- ja osakekohteiden suunnitteilla olevat uudis- ja peruskorjaushankkeet - ohjelman.

Ohjelmat perustuvat käyttäjätoimialojen ehdotuksiin (tarvekuvaus tai tarveselvitys) palveluverkon kehittämiseksi ja uusien alueiden palvelurakennustarpeisiin sekä kaupunkiympäristötoimialan määrittelemiin terveellisuuden, turvallisuuden ja elinkaaritaidellisuuden vuoksi tehtäviin korjaustarpeisiin.

Tilahankkeiden käsittelyohjeen mukaisesti uudishankkeesta tarvitaan vähintään tarveselvityksen tasoinen suunnitelma rakentamishojelman ensimmäiselle viidelle vuodelle. Rakentamishojelman seuraaville vuosille ohjelmoiduista hankkeista riittää tarvekuvaus tai muuhun erillisselvitykseen pohjautuva riittävä pidettävä kustannusarvio.

Kaupunkiympäristötoimialan Rakennukset ja yleiset alueet palvelukonaisuuden rakennetun omaisuuden hallintapalvelu ilmoittaa, että kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala ei ole sisällyttänyt Laajasalon uutta uimahallihanketta esitykseensä toteutettavista hankkeista seuraavaa investointiehdotusta varten. Laajasalon uimahallin rakentamista ei ole sisällytetty talonrakennushankkeiden rakentamishojelmaan.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

#### Lisätiedot

Mårten Lindholm, vs. yksikön päällikkö: 310 31831  
marten.lindholm(a)hel.fi  
Sari Hildén, rakennetun omaisuuden hallintapäällikkö, puhelin: 310 40315  
sari.hilden(a)hel.fi



## Liitteet

1 Talousarvioaloite, uimahalli Laajasaloon, Pajunen Jenni

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Talousarvioaloite

Valtuutettu Jenni Pajunen ja 9 muuta valtuutettua ovat tehneet 11.3.2020 seuraavan talousarvioaloitteen:

Kaakkois-Helsingistä puuttuu tällä hetkellä oma uimahalli. Laajasalo on Helsingin nopeimmin kasvavia alueita ja sen väkiluku voi kaksinkertaistua tulevien vuosikymmenien aikana. Pelkästään Kruunuvuorenrantaan on tulossa arviolta 13 000 asukasta 2030 mennessä. Laajasaloon sijoitettava uimahalli palvelisi laajasalolaisten lisäksi ainakin Tammisaloon, Roihuvuoren ja Herttoniemenrannan asukkaita. Kruununsiltojen valmistuttua 2026 jälkeen myös Kalasataman ja itäisen kantakaupungin asukkaat saavuttavat hallin helposti raitiovaunulla.

Kaupungin strategian (2017-21) keskeinen tavoite on lisätä kaupunkilaisten liikkumista ja sitä kautta parantaa terveyttä ja hyvinvointia. Uinti on suosittu harrastus ja liikuntamuoto, sekä tärkeässä osassa monien sairauksien kuntoutuksessa. Helsingissä on yhteensä 13 uimahallia ja kymmeniä yleisiä uima-allastiloja.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Helsingin kaupungin talousarvioon 2021 lisätään määräraha selvitykselle uimahallin rakentamiseksi Laajasaloon tulevan raideliikenteen varrelle. Samalla kaupungin investointiohjelmassa varaudutaan hankkeen toteuttamiseen.

## Lausuntopyyntö

Kaupunginkanslia on pyytänyt kaupunkiympäristölautakuntaa antamaan lausunnon kaupunginhallitukselle 20.8.2020 mennessä.

## Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

## Lisätiedot

Mårten Lindholm, vs. yksikön päällikkö: 310 31831



15.09.2020

Asia/26

---

marten.lindholm(a)hel.fi  
Sari Hildén, rakennetun omaisuuden hallintapäällikkö, puhelin: 310 40315  
sari.hilden(a)hel.fi

## Liitteet

1 Talousarvioaloite, uimahalli Laajasaloon, Pajunen Jenni

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano